

Nr sprawy: RIR.271.10.2023

Załącznik 2

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu ..... r. w Gołczy, pomiędzy:

**Gminą Gołcza**, z siedzibą w Gołczy (32-075), Gołcza 80, NIP: 659-154-58-80,  
w imieniu której działają następujące osoby:

**Wójt Gminy – Lesław Blacha**

**przy kontrasygnacie Skarbnika – Romany Nowak**  
zwaną w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....  
REGON ....., NIP .....,  
reprezentowaną przez:

1. ....,

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**

### Oświadczenie Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – dalej „PZP” (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający w ramach realizacji Programu Priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest. Część 1) Przedsięwzięcia w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, zgodnie z gminnymi programami usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest” na terenie Gminy Gołcza zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **„Utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Gołcza”**, polegającej na:
  - 1) Zabezpieczeniu odpadów;
  - 2) Przygotowaniu do transportu i załadunku;
  - 3) Odbiorze, transporcie i utylizacji odpadów azbestowych zalegających na posesjach w ilości **310,62 Mg**.
  - 4) Uporządkowaniu miejsca wykonania usługi z odpadów w sposób uniemożliwiający ich emisję do środowiska;
  - 5) Zdeponowaniu odpadów azbestowych i utylizacji.
2. Odbiór, transport i utylizacja odpadów azbestowych o których mowa w ust. 1 obejmuje:
  - 1) załadunek elementów i zalegających na posesjach wyrobów zawierających azbest (w koniecznych przypadkach również zabezpieczenie zdemontowanych i zalegających elementów zawierających azbest),

- 2) koszt unieszkodliwienia na właściwym składowisku odpadów.
3. Odbiór wyrobów zawierających azbest z poszczególnych adresów odbywać się będzie sukcesywnie, w okresie obowiązywania umowy, według kolejności określonej w wykazie, przekazanym Wykonawcy w dniu zawarcia umowy, przy czym dopuszcza się przekazywanie uaktualnionego wykazu adresów (nieruchomości) do zakończenia obowiązywania umowy na maila osoby wskazanej do kontaktu w § 10 ust. 2.
4. Rozliczenie wykonanej usługi będzie odbywało się na zasadach rozliczenia kosztorysowego za ceny jednostkowe wskazane w ofercie cenowej i zapisane w § 5 ust. 1.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.:
  - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
  - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556).
  - Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1680).
  - Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2147).
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. 2005 Nr 216, poz. 1824).
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31).
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2010 Nr 162 poz. 1089).

## § 2

### ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada oświadczenie o odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

## § 3

### OBYWIAZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca usługi jest wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.).
2. Wykonawca musi posiadać wpis do Bazy Danych Odpadowych (zwana w skrócie BDO).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
4. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i

- przepisami, w szczególności prawem budowlanym i przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest,
- 2) przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających właściwe i zgodne z przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności:
    - a) kopii karty przekazania odpadu, o której mowa w art. 69 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach,
    - b) pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z odpadów azbestowych, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o którym mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 z 2004 r., poz. 649 ze zm.),
    - c) protokołów odbioru podpisanych przez Wykonawcę i wnioskodawców poszczególnych nieruchomości objętych wykazem,
  - 3) niezwłocznego zgłaszania okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - 4) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa,
  - 5) zabezpieczenia terenu wykonywania prac, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
6. W ramach wykonywanych prac Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich powstałych szkód na terenie (objętym pracami) wynikłych w trakcie realizacji usługi oraz doprowadzenie w/w terenu do stanu pierwotnego.
  7. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
  8. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.
  9. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy są zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 10 dni od daty podpisania umowy, oświadczenia w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób realizujących usługi. *Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.*

#### § 4

##### TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **50 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia .....**

#### § 5

##### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:  
Odbiór, załadunek, transport, zdeponowanie i utylizacja odpadów zawierających azbest zalegających na posesjach w kwocie:

- cena brutto ..... za 1 Mg.  
słownie brutto złotych : (słownie: .....)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą wynosi ..... zł brutto (słownie: .....), ostateczna wartość zamówienia zostanie ustalona w oparciu o rozliczenie kosztorysowe,
3. Cena określona w ust. 1 obejmują wszelkie koszty konieczne do realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem zakresów określonych w § 1 i SWZ.
4. Faktyczną wartością zobowiązania będzie suma iloczynowo cen jednostkowych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu i ilości faktycznie odebranych odpadów (Zamawiający stosuje przelicznik).
5. Cena określona w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją usług objętych umową.

## § 6

### ROZLICZENIE WYKONAWCY

1. Rozliczenie nastąpi po wykonaniu zadania i podpisaniu końcowego protokołu odbioru.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie:
  - pisemne zawiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu realizacji prac i zgłoszeniu do odbioru przedmiotu zamówienia,
  - zestawienie rzeczowo-finansowe wykonanych robót potwierdzone przez osobę wskazaną przez Wykonawcę,
  - protokoły spisane przez właścicieli budynków oraz Wykonawcę - po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzające ilość rozebranych odpadów zawierających azbest,
  - karty oddania odpadu na składowisko określające ilość przekazanych odpadów.
  - końcowy protokół odbioru robót zatwierdzony i podpisany przez członków komisji biorącej udział w odbiorze i Wykonawcę.
3. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie **14 dni** licząc od daty doręczenia.

## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w przypadku, gdy:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 4 niniejszej umowy;
  - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
  - 5) umowa zawiera zapisy zobowiązujące podwykonawców lub dalszych podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności wskazane w ust. 17.

3. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust.4.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Przepisy ust. 2 – 8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane lub usługi jest przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji tj. polecenie dokonania przelewu oraz oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane lub usługi.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:



- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,  
albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,  
albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku podwykonawcy /usługodawcy/ dostawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 Umowy, a także będzie stanowić podstawę do naliczenia kar umownych.
18. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców/usługodawców/ dostawców jak za swoje własne

## § 8

### KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE OD UMOWY

Strony ustalają zgodnie odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy i każdego terminu częściowego podczas realizacji pojedynczych zleceń w wysokości 200,00 zł wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
  - b) za przekroczenie deklarowanego w ofercie terminu na rozpoczęcie świadczenia usługi (od momentu powiadomienia przez Zamawiającego) w wysokości 0,20 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - c) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu oświadczenia ze osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę, jak i podwykonawco w, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień.
  - d) za każdy przypadek naruszenia obowiązków pracowniczych to jest wykonywanie usługi osobami niezgłoszonymi i niepozostającymi w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcą za każdy przypadek zostanie naliczona kara umowna w wysokości 5000,00 zł.
  - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – zostanie naliczona kara umowna w wysokości 3% wartości nieuregulowanego wynagrodzenia.
  - f) w przypadku braku zapłaty i 0,5 % wartości nieuregulowanego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu zapłaty.
  - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień. Zwłoki.
  - h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,20 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

- i) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,20 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - j) z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości zamówienia.
  - k) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokryją szkody.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości zamówienia.
  3. Maksymalna kara umowna w trakcie realizacji umowy nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca zaniedbuje bądź niewłaściwie (nienależycie) wykonuje obowiązki określone w § 1 niniejszej umowy i pomimo pisemnego upomnienia sytuacja nie ulega zmianie.

## § 9

### ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy Pzp, określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320):
  - 1) Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: wszystkie czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi, czyli czynności tzw. pracowników fizycznych tym także operatorów sprzętu i urządzeń.

Powyższy wymóg nie jest wymagany w przypadku, gdy wyżej wymienione czynności (przez cały okres realizacji zamówienia) będą powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które będą wykonywać wyżej wymienione czynności osobiście na podstawie łączącego je z wykonawcą stosunku cywilnoprawnego oraz osobom pełniącym samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
2. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
3. Wykonawca w ciągu 10 dni od rozpoczęcia realizacji usługi przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę, jak i podwykonawców.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami zatrudnionymi na umowę o pracę. Osoby oddelegowane przez wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na placu budowy zamawiający wzywa kierownika budowy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób biorących udział w realizacji zamówienia – jeżeli zamawiający o to wystąpi.
6. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- 1) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
- 2) odmowy podania danych umożliwiających identyfikację wykonujących czynności wskazane w ust. 1 na zasadach określonych w ust. 5 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez wykonawcę w drodze oświadczenia o którym mowa w ust. 3).

#### § 10

##### OSOBY UPOWAŻNIONE

1. Osobą wskazaną do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:
  - 1) ....., tel. ...., adres e-mail: .....
2. Osobą wskazaną do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:
  - 1) ....., tel. ...., adres e-mail: .....
  - 2) ....., tel. ...., adres e-mail: .....
3. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia.

#### § 11

##### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, co stanowi kwotę .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje wniesione w formie: .....
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

#### § 12

##### ZMIANA UMOWY

5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie sporządzonego na piśmie aneksu, który stanowić będzie integralną część umowy.
6. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru oferty Wykonawcy, chyba, że wprowadzenie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 13

##### ROSTRZYGANIE SPORÓW

1. W kwestiach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie znajdują właściwe przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia żadnych ze swoich praw wynikających z Umowy ani



żadnej jej części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

4. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a SWZ, Strony przyjmą, iż pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
1. Strony zobowiązują się, że w przypadku, gdy jakakolwiek część Umowy zostanie uznana za nieważną lub w inny sposób prawnie wadliwą, pozostała część Umowy pozostanie w mocy. W przypadku postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne, Strony podejmą negocjacje w dobrej wierze w celu zastąpienia takich postanowień, postanowieniami alternatywnymi, które będą ważne i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron, o ile to możliwe.

#### **§ 14**

##### **RODO**

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółową klauzulą informacyjną o wypełnieniu przez administratora danych osobowych zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - (Dz. U.UE.L. z 04.05.2016).
3. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - (Dz. U.UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).
4. W przypadku konieczności powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawcy przez Zamawiającego zostanie przez Strony podpisana oddzielna umowa powierzenia przetwarzania danych.

#### **§ 15**

##### **DANE OSOBOWE**

##### **KLAUZULA INFORMACYJNA**

1. Przekazanie danych osobowych Wykonawcy nastąpi po zawarciu umowy o przetwarzaniu danych osobowych do których Wykonawca musi się stosować i być świadomy odpowiedzialności za ich naruszenie.
2. Zamawiający po podpisaniu przez Strony umowy powierzenia danych osobowych, przekaze Wykonawcy listę z adresami do odbioru odpadów azbestowych Wykonawcy za pomocą poczty e-mail.
3. Brak zawarcia umowy powierzenia danych osobowych skutkować będzie opóźnieniem w przekazaniu Wykonawcy wykazu nieruchomości z adresami mieszkańców i będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia wykonania usługi.
4. Wykonawca zobowiązany jest poinformować mieszkańców o zamiarze odbioru odpadów azbestowych najpóźniej na dzień przed zamierzonym terminem realizacji prac poprzez kontakt telefoniczny.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy listę z numerami kontaktowymi do mieszkańców, którzy zakwalifikowali się do programu dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.
6. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu i mieszkańcom po 1 egzemplarzu karty przekazania odpadów dla każdego z mieszkańców oraz zbiorcze karty przekazania na składowisko odpadów zawierających azbest.

## § 16

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną częścią umowy jest SWZ oraz oferta wykonawcy.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

---

**ZAMAWIAJĄCY**

---

**WYKONAWCA**