

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:248007-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Jastrzębie-Zdrój: Usługi planowania przestrzennego
2022/S 090-248007**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Jastrzębie-Zdrój

Adres pocztowy: Al. J. Piłsudskiego 60

Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

Kod NUTS: PL227 Rybnicki

Kod pocztowy: 44-335

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Barbara Chodakowska

E-mail: bzp@um.jastrzebie.pl

Tel.: +48 324785133

Adresy internetowe:

Główny adres: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Sporządzenie 16 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie-Zdrój

Numer referencyjny: BZP.271.28.2022

II.1.2) Główny kod CPV

71410000 Usługi planowania przestrzennego

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem niniejszego postępowania jest opracowanie 16 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie-Zdrój. Dla każdego z projektów planów prowadzona będzie odrębna dokumentacja prac projektowych.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL227 Rybnicki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Jastrzębie-Zdrój

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest opracowanie 16 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie-Zdrój. Dla każdego z projektów planów prowadzona będzie odrębna dokumentacja prac projektowych.

Obszar opracowania stanowi łączną powierzchnię ok. 8 481 ha.

Liczba ludności – 80 426 mieszkańców.

Kolejność opracowania poszczególnych planów została opisana w załączniku nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do SWZ

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Głównego Projektanta „D” / Waga: 30.00

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji i rękojmi „G” / Waga: 10.00

Cena - Waga: 60.00

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 30

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał usługi o minimalnych parametrach podanych poniżej.

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej, powołuje się na doświadczenie w realizacji zadań wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, winien wykazać wyłącznie zadania, w wykonaniu których bezpośrednio uczestniczył.

2. Wykonawca winien udokumentować, że dysponuje lub będzie dysponować przy wykonywanych pracach osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (wymagania wobec osób podane poniżej).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

ad. 1

projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (rozumiane również jako zadania):

- a) w ilości co najmniej 3 planów dla obszarów gmin miejskich o powierzchni równej lub powyżej 400 ha każdy,
- b) które, zostały uchwalone przez Radę Miasta i w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości,
- c) dwa projekty planów miejscowych z trzech w/w powinny zostać sporządzone dla obszaru obejmującego teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego.

Przez zadanie Zamawiający rozumie wykonanie zakresu robót w ramach jednej umowy, zlecenia na rzecz danego Zamawiającego.

Ad. 2

a) jedną osobą, która będzie pełniła rolę głównego projektanta miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Główny projektant winien:

- 1. spełniać przynajmniej jeden z warunków określonych w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) oraz
- 2. wykazać, że posiada doświadczenie zawodowe w zakresie wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w charakterze głównego projektanta przynajmniej trzech projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

o powierzchni min. 400 ha każdy,

które zostały wykonane dla obszarów gmin miejskich o liczbie mieszkańców powyżej 50 000 i zostały uchwalone przez Radę Miasta i w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości, dwa projekty planów miejscowych z trzech w/w powinny zostać sporządzone dla obszaru obejmującego teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego.

b) co najmniej trzema osobami (z wyłączeniem głównego projektanta) – urbaniści, z których każda powinna:

- 1. spełniać przynajmniej jeden z warunków określonych w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) oraz
- 2. wykazać, że posiada doświadczenie zawodowe w zakresie wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, przynajmniej dwóch projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

o powierzchni min. 200 ha każdy,

które zostały wykonane dla obszarów gmin miejskich o liczbie mieszkańców powyżej 50 000 i zostały uchwalone przez Radę Miasta i w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości, jeden projekt planu miejscowego z dwóch w/w powinien zostać sporządzone dla obszaru obejmującego teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego.

c) co najmniej jedną osobą na stanowisku specjalisty z zakresu ochrony środowiska:

- 1. spełniającą warunki określone w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 z późn.zm.)
- 2. która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, winna być autorem minimum trzech prognoz oddziaływania na środowisko sporządzonych na potrzeby:

miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego o powierzchni min. 400 ha każdy,

które zostały wykonane dla obszarów gmin miejskich o liczbie mieszkańców powyżej 50 000 i zostały uchwalone przez Radę Miasta i w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości,

d) co najmniej jedną osobą na stanowisku specjalisty ds. prognoz finansowych:

- 1. posiadającą doświadczenie zawodowe w wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, minimum pięciu prognoz skutków finansowych na potrzeby:

miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego o powierzchni min. 400 ha każdy,

które zostały wykonane dla obszarów gmin miejskich o liczbie mieszkańców powyżej 50 000 i

zostały uchwalone przez Radę Miasta i w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości,

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

1. Warunki realizacji umowy zostały szczegółowo opisane w projektowanych postanowienia umownych stanowiących załącznik nr 9 do Specyfikacji warunków zamówienia.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem okoliczności zawartych w § 24 ust. 2 projektowanych postanowień umownych, stanowiących Załącznik nr 9 do Specyfikacji warunków zamówienia

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 07/06/2022

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 04/09/2022

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 07/06/2022

Czas lokalny: 11:15

Miejsce:

Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie Platformy w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania informacje określone pkt. 222 ust. 5 ustawy PZP

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawców na podstawie:

- art. 108 ustawy PZP ustawy PZP
- art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835);
- .artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:

- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, sporządzone zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16)
- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

Dokumenty o których mowa powyżej należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca winien złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale 23 specyfikacji warunków zamówienia.

Na podstawie art. 139 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX – art. 505 i następane ustawy PZP.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
05/05/2022