

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**(OPZ )**

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NR ZDP.WZ.261.42/20**

**NA:**

**ZARZĄDZANIE I SPRAWOWANIE NADZORU NAD REALIZACJĄ ZADANIA  
INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROJEKTU**

*BUDOWA WIADUKTU KOLEJOWEGO / TUNELU DROGOWEGO W*

*UL.SWARZĘDZKIEJ W KOBYLNICY W CIĄGU DROGI POWIATOWEJ NR 2407P*

*KOZIEGŁOWY- SWARZĘDZ W ZAMIAN ZA LIKWIDACJĘ PRZEJAZDU KOLEJOWO-*

*DROGOWEGO KAT. A KM 7,532 LINII KOLEJOWEJ NR 353, W RAMACH PROJEKTU*

*POIIŚ 5.1-35 PN. „POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA NA SKRZYŻOWANIACH LINII*

*KOLEJOWYCH Z DROGAMI – ETAP III*

Ujednolicony tekst SIWZ  
w związku ze zmianą  
treści SIWZ z dnia  
02.03.2021r.

**TOM I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)**

**TOM II – WARUNKI UMOWY (WU)**

**TOM III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

## **1. Zakres pełnienia Nadzoru Inwestorskiego / Wykonawca /**

Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Budowa wiaduktu kolejowego/tunelu drogowego w ul. Swarzędzkiej w Kobylnicy w ciągu drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy –Swarzędz w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A km 7,532 linii kolejowej nr 353,w ramach projektu POIIS pn. ”Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – ETAP III.

### **1.1. Zakres zamówienia -definicje**

- a) Inżynier - osoba prawna, osoba fizyczna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Zamawiający zawarł Umowę. Postanowienia dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio również do wykonawców wspólnie realizujących Umowę. Inżynierem jest przedstawiciel Nadzoru Inwestorskiego powołany do koordynacji prac zespołu nadzorującego realizację Kontraktu oraz do kontaktów z Zamawiającym. Inżynier będzie jednocześnie pełnił obowiązki Inspektora Nadzoru specjalności inżynierskiej mostowej;
- b) Zespół Inżyniera / Personel Inżyniera – pracownicy zespołu nadzorującego realizację Kontraktu, w tym inspektorzy nadzoru inwestorskiego, tj. specjaliści posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie określonych branż;
- c) Warunki Kontraktowe – pojęciem Warunki Kontraktowe określa się zapisy zawarte w Umowie na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych (zwanej dalej: Umową na roboty) oraz w załącznikach do tej Umowy takich jak PFU, wykaz Instrukcji, itp. Kopia Umowy zostanie przekazana Inżynierowi;
- d) Kontrakt – inwestycja realizowana przez Wykonawcę Robót na podstawie Umowy na Roboty;
- e) Dokumentacja Kontraktowa – dokumentacja powstała w trakcie realizacji Kontraktu i Umowy, o której mowa w § 12 Umowy;
- f) OT - dowód księgowy przyjęcia nowego środka trwałego;
- g) STWIORB - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (do opracowania przez Wykonawcę Umowy na roboty);
- h) Nadzór Autorski – podmiot wykonujący obowiązki zgodnie art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo Budowlane. Nadzór Autorski jest sprawowany przez Wykonawcę Umowy na roboty;
- i) Obszar kolejowy - jest to powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy, jak również przyjęte w ewidencji gruntów i budynków oznaczenie gruntów zajętych pod obiekty, budowle i inne urządzenia przeznaczone do wykonywania i obsługi ruchu kolejowego oraz tereny zamknięte ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa;
- j) Obszar dróg kołowych – pozostałe tereny, inne niż obszar kolejowy;

### **1.2. Zakres zamówienia**

Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe zarządzanie i sprawowanie nadzoru nad projektowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego, w szczególności:

- a) Pełnienie funkcji Inżyniera zgodnie z Umową oraz warunkami kontraktowymi;

- b) Zarządzanie rzeczowo-finansowe, w szczególności kompleksowa obsługa Kontraktu w zakresie rozliczania, monitoringu i sprawozdawczości rzeczowo-finansowej;
- c) Zarządzanie techniczne, w tym wykonywanie obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla Kontraktu;
- d) Prowadzenie nadzoru środowiskowego, w tym przyrodniczego, zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach oraz innymi decyzjami administracyjnymi w tym zakresie.

Nadzór Inwestorski w zakresie opiniowania i koordynacji prac projektowych jest zobowiązany w szczególności do:

- Bieżącego dokonywania, w miarę postępu prac projektowych, weryfikacji oraz akceptacji Dokumentów Wykonawcy sporządzanych przez Wykonawców, zgodnie z Umową na roboty, postanowieniami Warunków Kontraktu, wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz obowiązującymi Regulacjami Zamawiającego;
- Weryfikacji wykonywanej dokumentacji projektowej, w szczególności: koncepcji programowo-przestrzennej, Projektu budowlanego, Projektu wykonawczego i STWiORB a także dokumentacji powykonawczej, pod względem jej zgodności z wymaganiami zawartymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, obowiązującymi przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi oraz wiedzą techniczną;
- Weryfikacji i nadzorowania prawidłowości zaprojektowania linii rozgraniczającej inwestycji, w kontekście rozwiązań dla obsługi przyległego terenu, zajętości terenu oraz prawidłowości podziałów nieruchomości;
- Weryfikacji rozwiązań projektowych z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego, biorąc pod uwagę przyszłą eksploatację i utrzymanie;
- Nadzorowania badań geologicznych i weryfikacji i opiniowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej;
- Weryfikacji i nadzorowania wykonania dokumentacji niezbędnej do wystąpień o uzgodnienia formalno-prawne, w tym m.in. Decyzję o pozwoleniu wodno-prawnym, uzgodnienia z gestorami sieci, zarządcami dróg;
- Weryfikacji i nadzorowania procedury uzupełniania dokumentacji projektowej w toczących się postępowaniach o wydanie decyzji;
- Weryfikacji pozostałych Dokumentów Wykonawców wymienionych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym w trakcie realizacji Kontraktu;
- Czynnego udziału w posiedzeniach Zespołu Oceny Projektów Inwestycyjnych na wniosek Zamawiającego;
- Opiniowania podczas realizacji Robót wszystkich zmian w dokumentacji i specyfikacjach, które będą podlegać zatwierdzeniu przez Zamawiającego;
- Przekazywania do realizacji zmian w projektach budowlanych, wykonawczych i projektach technologicznych sporządzanych przez Wykonawcę Robót po wcześniejszej weryfikacji i zaopiniowaniu przedmiotowej dokumentacji przez Inżyniera i Nadzór Autorski oraz po akceptacji przez Zamawiającego;

### 1.3. Ogólne uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia

Budowa bezkolizyjnego przejazdu kolejowego na linii kolejowej 353 Poznań- Wschód-Skandawa wraz z dojazdami w ciągu drogi powiatowej nr 2407P ul. Swarzędzkiej w m. Kobylnica (gm. Swarzędz, pow. Poznański, woj. wielkopolskie) realizowanego w ramach zadania pn. "Budowa wiaduktu kolejowego/tunelu drogowego w ul. Swarzędzkiej w Kobylnicy w ciągu drogi powiatowej 2407P prowadzona będzie w systemie „projektuj i buduj”. Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych (w tym pozwoleń wodnoprawnych, decyzji ZRID) oraz innych dokumentów zezwalających na wykonanie robót budowlanych, wybudowanie, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, oddanie do użytkowania.

Celem inwestycji jest znaczące zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników krzyżujących się tras tj. drogi powiatowej DP 2407P z linią kolejową nr 353, poprzez likwidację na terenie kolejowym przejazdu kolejowo-drogowego na rzecz skrzyżowania dwupoziomowego wraz z dostosowaniem obecnej infrastruktury do nowych warunków terenowych związanych z budową skrzyżowania dwupoziomowego.

Przekazanie Wykonawcy Robót Placu Budowy nastąpi w terminie najpóźniej 7 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, a planowane jest do 14 dni od uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności .

Zakres przedsięwzięcia obejmuje wykonanie następujących elementów :

- budowę obiektu inżynierskiego (wiaduktu kolejowego / tunelu drogowego) oraz przebudowę infrastruktury kolejowej, w zakresie koniecznym do jego budowy na linii kolejowej nr 353 Poznań Wschód – Skandawa w obrębie zachodniej głowicy stacji Kobylnica,
- budowę, przebudowę i dowiązanie projektowanego układu drogowego do istniejącej sieci dróg oraz infrastruktury pieszo - rowerowej (planowana długość układu drogowego to ok. 0,62km), wymianę nawierzchni odcinka drogi łączącej ul. Dworcową z dojazdem do wiaduktu od strony południowej,
- budowę i przebudowę instalacji i sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie koniecznym do prawidłowego funkcjonowania obiektów drogowych i infrastruktury kolejowej,
- budowę, przebudowę elementów infrastruktury drogowej (odwodnienie, oświetlenie), urządzeń bezpieczeństwa ruchu oraz oznakowania poziomego i pionowego,
- likwidację przejazdu kolejowo – drogowego kat. A (nr przejazdu 353 007,532) w km 7,532 linii kolejowej nr 353 Poznań Wschód – Skandawa i przebudowę elementów linii kolejowej w kolizji z budowanym obiektem inżynierskim,
- usunięcie drzew i krzewów kolidujących z planowanym zagospodarowaniem oraz nasadzenia rekompensacyjne.

## 2. Zadania Nadzoru Inwestorskiego w czasie realizacji kontraktu

**Przedstawiciel Nadzoru Inwestorskiego do koordynacji prac zespołu nadzorującego oraz do kontaktów z Zamawiającym zwanego dalej Inżynierem będzie jednocześnie pełnił obowiązki Inspektora Nadzoru specjalności inżynierskiej mostowej.**

2.1. Podstawowe obowiązki i uprawnienia Nadzoru Inwestorskiego oraz formalno - prawne podstawy do jego działalności określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które opracowane zostaną przez Wykonawcę Umowy na roboty oraz Warunki Kontraktowe.

Nadzór Inwestorski będzie wykonywał obowiązki i czynności określone w Umowie a także w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą robót i STWiORB.

Nadzór Inwestorski jest zobowiązany świadczyć Usługę z należytą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem oraz w zakresie swojej kompetencji. Odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy

- 2.2. Do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy kontrolowanie rozliczeń budowy.
- 2.3. Inżynier wraz z Zespołem Inżyniera reprezentują Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz umową zawartą z wykonawcą robót budowlanych.
- 2.4. Inżynier ma obowiązek w cenie umowy zawartej z Zamawiającym wyposażyć zaplecze biurowe przekazane przez Wykonawcę robót w sprzęt niezbędny do wykonywania swoich zadań taki jak: komputery, kserokopiarki, telefony itp.
- 2.5. Inżynier wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia.

Inżynier ma obowiązek zapewnić do wykonania przedmiotu zamówienia niezbędny personel, w tym:

a) zespół weryfikatorów dokumentacji projektowej:

- weryfikator branży mostowej,
- weryfikator branży drogowej,
- weryfikator specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym,
- weryfikator specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- weryfikator w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych (tory kolejowe),
- weryfikator specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem w zakresie projektowania sieci trakcyjnych,
- weryfikator specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych,
- weryfikator specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,

b) zespół Inżyniera nadzorującego realizację robót

- inżynier pełniący jednocześnie obowiązki inspektora nadzoru w specjalności inżynierskiej mostowej,
- inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych (zakres torów kolejowych),
- inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej drogowej,
- inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym,
- inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem w zakresie sieci trakcyjnych,
- inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
- specjalista ds. rozliczeń robót budowlanych i kosztorysowania,
- geolog,
- geodeta,

- specjalista ds. technologii i materiałów,
- specjalista ds. roszczeń,
- specjalista ds. ochrony środowiska.
- specjalista ds. BHP,
- koordynator dostępu do torów

Skład personelu podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

2.6. Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w szczególności:

- 2.6.1. Czynny nadzór nad realizacją projektu, zapoznanie się z dokumentacją techniczno – prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem;
- 2.6.2. sprawdzenie kompletności dostarczonej przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego dokumentacji projektowej i wskazanie ewentualnych braków;
- 2.6.3. sprawdzenie dostarczanej przez Zamawiającego/Wykonawcę dokumentacji projektowej (także sprawdzenie dokumentacji zamiennej) i wskazywanie ewentualnych braków i niezgodności z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją ZRID.

Z ww. sprawdzenia należy sporządzić raport wraz z wykazem różnic w ww. dokumentacjach oraz rekomendacją Inżyniera Nadzoru dotyczącą sposobu rozwiązania ewentualnych rozbieżności na etapie wykonywania robót budowlanych.

Raport należy przedstawić w terminie 21 dni od przekazania dokumentacji przez Zamawiającego / Wykonawcę robót.

- 2.6.4. uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu Wykonawcy placu budowy, (przekazanie Wykonawcy placu budowy planowane jest terminie 14 dni od uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności);
- 2.6.5. sprawdzenie wytyczenia przez Wykonawcę robót: trasy, docelowego ukształtowania terenu objętego robotami oraz pozostałych prac w zakresie pomiarów sytuacyjno - wysokościowych i weryfikację ich zgodności z dokumentacją projektową;
- 2.6.6. organizacja prac związanych z nadzorem w sposób zapewniający brak nieuzasadnionych przerw w realizacji robót przez ich Wykonawcę;
- 2.6.7. sprawdzenie i akceptacja harmonogramu robót, zatwierdzenie programów zapewnienia jakości (PZJ), specyfikacji technicznych oraz dokumentacji projektowej, w tym STWiORB, wykonanych przez Wykonawcę; wszystkie odstępstwa od zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi oraz robót budowlanych wymagają zgody Zamawiającego;
- 2.6.8. weryfikacja realizacji prac zgodnie z harmonogramem robót;
- 2.6.9. egzekwowanie od Wykonawcy Robót harmonogramu badań odbiorowych dla każdego rodzaju Robót i materiałów;
- 2.6.10. prowadzenie wszelkich niezbędnych kontroli zgodności cech jakościowych elementów robót i materiałów zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacją projektową – w oparciu o wyniki badań tych cech, dostarczonych przez Wykonawcę robót;
- 2.6.11. akceptowanie organizacji, receptur i technologii wykonania robót zgodnie z wymaganiami STWiORB oraz pozostałymi specyfikacjami i instrukcjami Zamawiającego wymienionymi w PFU dla Umowy na zaprojektowanie i wykonanie robót;
- 2.6.12. akceptacja wszystkich zastosowanych do budowy materiałów pod kątem ich rodzaju, parametrów technicznych, cech i źródeł pochodzenia;

- 2.6.13. kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakościowych, aprobat technicznych, deklaracji zgodności oraz atestów na materiały i elementy sprowadzane z zewnątrz w celu wykorzystania w procesie robót budowlanych, kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- 2.6.14. egzekwowanie od Wykonawcy robót wymaganych badań i pomiarów, przeprowadzenie badań własnych kontrolnych w ilości min. 10 % tożsamyh badań wykonywanych przez Wykonawcę robót, w tym właściwości geometryczne drogi, chodnika / ścieżki rowerowej (badania własne Inżyniera);
- Inżynier jest zobowiązany uzyskać dostęp do akredytowanego Laboratorium, w którym muszą zostać wykonane na jego zlecenie i na jego koszt w ramach Wynagrodzenia Umownego, badania kontrolne w ramach realizacji Kontraktu w zakresie i ilości jw.

W przypadku braku odpowiednich postanowień w STWiORB Inżynier zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym formy, rodzaju zlecanych badań i sposobu pobierania próbek.

Przedstawiciel zespołu Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest uczestniczyć przy wykonywaniu minimum 50% badań Wykonawcy Robót, co winno być potwierdzone własnoręcznym podpisem przedstawiciela zespołu Inżyniera zarówno na formularzu przy badaniu, jak i na późniejszym sprawozdaniu z badań;

- 2.6.15. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń (potwierdzonych wpisem do dziennika budowy) dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych;
- 2.6.16. Uczestniczenie w poborze próbek oraz w zleceniu wykonania badań kontrolnych i pomiarów wykonywanych przez Laboratorium Zamawiającego (PKP PLK S.A.). Badania i pomiary będą obejmować Roboty oraz materiały przeznaczone do wbudowania, wymienione w STWiORB, a także współpracy z komórkami Zamawiającego odpowiedzialnymi za kontrolę jakościową realizowanych Robót;
- 2.6.17. przeprowadzanie kontroli laboratorium Wykonawcy robót w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy robót posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymogom norm określających procedurę badań, uczestnictwo w badaniach przeprowadzonych w tym laboratorium przez Wykonawcę robót w czasie trwania budowy;
- 2.6.18. sprawdzenie świadectw dokumentujących przeprowadzenie legalizacji i kalibracji sprzętu do pomiarów i badań, używanego przez Wykonawcę robót i na tej podstawie – dopuszczenie do użytku, a także weryfikacja poprawności wykonanych przez Wykonawcę Robót badań i pomiarów;
- 2.6.19. opiniowanie harmonogramu realizacji robót oraz zmian do niego, programu BIOZ, kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad BHP w tym nadzór nad przestrzeganiem przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa ruchu kolejowego (określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego oraz Regulacjach Zamawiającego), BHP oraz ustaleń planu BIOZ, a w szczególności egzekwowanie usunięcia nieprawidłowości zagrażających życiu i zdrowiu ludzkiemu podczas prowadzonych prac danego projektu oraz egzekwowanie przestrzegania i stosowania przez wykonawców robót instrukcji lbh-105;
- 2.6.20. sprawowanie nadzoru nad zgodnością przebiegu Zadania inwestycyjnego z zapisami procedur Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem, w szczególności SMS-PW-09, SMS-PW-10, SMS-PW-11, SMS-PW-12 oraz SMS-PW-17 (jeżeli wystąpią), oraz nad przestrzeganiem przez Wykonawców Robót procedur bezpieczeństwa określonych w Regulacjach Zamawiającego i umowach zawartych przez Zamawiającego z Wykonawcami Robót, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w ww. zakresie – niezwłocznego informowania Zamawiającego i inicjowania działań korygujących;
- 2.6.21. sprawdzanie zgodności robót z dokumentacją projektową (w tym z projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót a także Zasadniczym Przedmiarem Robót

Stałych – ZPRS sporządzonym przez Wykonawcę robót ) oraz przepisami techniczno – budowlanymi, normami i przepisami BHP;

2.6.22. kontrolowanie ilości i terminowości wykonanych robót poprzez:

- a) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
- b) prowadzenie kontroli zgodności zabezpieczenia miejsca Robót z zatwierdzonymi Regulaminami tymczasowymi prowadzenia ruchu pociągów w czasie wykonywania Robót, opracowanymi dla poszczególnych etapów Robót i faz zamknięć torów oraz Projektami Zabezpieczenia Miejsca Robót (wymagane w przypadkach wynikających z Regulacji Zamawiającego);
- c) dokonywanie odbiorów częściowych (oraz odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu) niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 3 dni od powiadomienia telefonicznego lub pocztą elektroniczną Inspektora Nadzoru, zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego całości robót, niezwłoczne informowanie Zamawiającego o planowanych odbiorach częściowych (oraz odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu);
- d) sprawdzanie zakresu rzeczowego i ilościowego zrealizowanych robót (udział w obmiarach wykonanych robót, wykonywanie własnych pomiarów kontrolnych) oraz kontrolę i akceptację wyliczeń w księdze obmiarów;
- e) sprawdzanie i potwierdzanie do wypłat okresowych „Zestawień wartości wykonanych robót” w terminie maksimum 10 dni od złożenia przez Wykonawcę Robót zestawienia, kosztorysów oraz pozostałych dokumentów załączonych do rozliczenia robót;
- f) opiniowanie podwykonawców robót, w tym w szczególności wspomaganie Zamawiającego w prowadzeniu rozliczeń związanych z należnościami Podwykonawców, Usługodawców i Dostawców Wykonawcy Robót, w przypadku gdyby należności tych podmiotów nie zostały przez Wykonawcę Robót uregulowane w terminie;
- g) koordynowanie zamknięć torowych, z uwzględnieniem realizacji umów przyłączeniowych oraz umów na usunięcie kolizji, w celu dotrzymania terminów umownych dla wszystkich umów objętych nadzorem, w tym: weryfikowanie zasadności wniosków wykonawcy o udzielenie zamknięć torowych.

2.6.23. Prowadzenie rejestru Podwykonawców Wykonawcy Robót oraz działań kontrolnych i monitoringu Podwykonawców Wykonawcy Robót w zakresie wskazanym w Warunkach Kontraktu. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzać prawidłowość i kompletność wniosków dotyczących zatwierdzenia Podwykonawców Wykonawcy Robót zgodnie z Kontraktem oraz przepisami prawa, a w szczególności wartość, termin i zakres rzeczowy wykonywanych prac przez Podwykonawcę Wykonawcy Robót;

2.6.24. Składanie w ciągu 5 dni (w ciągu 3 dni drogą elektroniczną) po zakończeniu każdego miesiąca raportów miesięcznych z postępu robót w którym należy przedstawić:

- a) szczegółowy wykaz robót wykonanych w okresie sprawozdawczym oraz narastająco od początku budowy, wraz z zestawieniem procentowym realizacji zadania oraz oceną jakości zrealizowanych Robót z uwzględnieniem listy zatwierdzonych PZJ, materiałów itp.,
- b) analizę zgodności postępu robót z harmonogramem robót, w tym ocenę Inżyniera w zakresie zaangażowania personelu, sił i środków Wykonawcy Robót w stosunku do obowiązującego harmonogramu realizacji robót,
- c) informację o występujących problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich eliminację lub ograniczenie skutków (wczesne ostrzeżenie zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót lub istotny wzrost kosztu ich realizacji),
- d) do raportu należy dołączyć listę obecności pracowników Inżyniera na budowie, każdego dnia raportowanego miesiąca,
- e) do oceny realizacji inwestycji, raportu należy dołączyć raport sporządzony przez Wykonawcę robót budowlanych, w którym poza postępowaniem prac winny znaleźć się min. wykaz personelu na



budowie i sprzętu, zestawione miesięcami od początku budowy do miesiąca raportowanego, ponadto wykaz podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego i inne informacje niezbędne

- f) rozliczenie inwestycji bieżące, narastające oraz planowane,
- g) dokumentację fotograficzną przedstawiającą bieżące zaawansowanie robót,
- h) informację o panujących warunkach atmosferycznych w okresie raportowanym,
- i) wykaz przeprowadzonych w okresie sprawozdawczym rad budowy i narad koordynacyjnych,
- j) sprawozdanie z przestrzegania przepisów BHP w czasie realizacji robót (zgodnie z postanowieniami instrukcji lbh-105),
- k) sprawozdanie z realizacji przez Wykonawcę zadań w zakresie umów przyłączeniowych, kolizyjnych (jeżeli wystąpią),
- l) sprawozdanie w zakresie ochrony środowiska w tym informacje dotyczące spełnienia wymogów i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i wymogów innych decyzji, zezwoleń z zakresu ochrony środowiska,
- m) wykaz naliczonych przez Zamawiającego kar umownych naliczonych Wykonawcy robót i Wykonawcy umowy nadzoru inwestorskiego (jeżeli takie wystąpią), odszkodowań za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych w kontrakcie z Wykonawcami Robót jeżeli takie wystąpią,
- n) wykaz skarg osób trzecich wraz z informacją o podjętych działaniach przez strony procesu budowlanego,
- o) strukturę organizacyjną Zespołu Inżyniera,
- p) szczegółowy opis prac wykonanych przez Inżyniera w okresie sprawozdawczym,
- q) wykonanie finansowe Inżyniera w okresie rozliczeniowym (narastająco),
- r) wnioski Inżyniera,
- s) w raporcie (w proponowanej formie jako załączniki do raportu) znajdują się także zestawienia (narastająco):
  - zestawienie SZPJ
  - zestawienie wniosków materiałowych wykonawcy wraz z informacją o ich zatwierdzeniu/odrzuconiu,
  - zestawienie podwykonawców (z uwzględnieniem na podział na podwykonawców robót, usługodawców i dostawców) wraz z datą wniesienia zastrzeżeń do projektu umowy podwykonawczej i datą akceptacji,
  - zestawienie i rozliczenie badań laboratorium Inżyniera,
  - zestawienie wyników badań Wykonawcy Robót i Zamawiającego z uwzględnieniem badań wykonywanych w obecności Inżyniera wraz z wnioskami dotyczącymi akceptacji,
  - zestawienie roszczeń Wykonawcy, Zamawiającego oraz stron trzecich,
  - zestawienie wniosków o przyznanie zamknięć torowych wraz z informacją o ich podjęciu/niepodjęciu przez Wykonawcę lub odmowie ich udzielenia przez Centrum Zarządzania Ruchem Kolejowym Zamawiającego PKP PLK S.A.,
- t) a także w miarę potrzeb inne informacje i raporty na wniosek Zamawiającego.

Pierwszy raport należy złożyć w ciągu 5 dni (3 dni drogą elektroniczną) po zakończeniu miesiąca następnego po miesiącu, w którym została podpisana umowa z Inżynierem na pełnienie nadzoru inwestorskiego; Raport sporządzony zostanie w 2 egzemplarzach i dostarczony zostanie po jednym egzemplarzu do Zamawiającego – ZDP i Zamawiającego – PKP PLK S.A. Raport będzie podlegać akceptacji Zamawiającego w terminie do 14 dni roboczych od dnia dostarczenia raportu (drogą elektroniczną). Zamawiający powiadomi Inżyniera o ich przyjęciu lub stwierdzeniu nieprawidłowości -

odrzuconiu z podaniem uzasadnienia w przypadku ich odrzucenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w przekazanych materiałach Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Inżyniera, który w wyznaczonym terminie (nie dłuższym niż 10 Dni roboczych) prześle poprawione zgodnie z zaleceniami Zamawiającego Raporty. Inżynier ma prawo w terminie 5 Dni roboczych od otrzymania informacji o stwierdzonych nieprawidłowościach do pisemnego ustosunkowania się do zastrzeżeń Zamawiającego. Po otrzymaniu wyjaśnienia od Wykonawcy, Zamawiający w ciągu 3 Dni roboczych podejmie ostateczną decyzję odnośnie zakresu wymaganych poprawek. Działania te nie powodują wydłużenia terminu, wyznaczonego na poprawienie Raportów.

2.6.25 Składanie do 15 dnia kalendarzowego następującego po okresie sprawozdawczym (do 12 dnia drogą elektroniczną) raportu w zakresie ochrony środowiska. Raporty w zakresie ochrony środowiska sporządzane będą w okresach miesięcznych w ciągu pierwszych 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia robót, a następnie w okresach kwartalnych. Pierwszy raport należy złożyć w po zakończeniu miesiąca następnego po miesiącu, w którym przekazano teren budowy Wykonawcy robót.

Raport w zakresie ochrony środowiska będzie szczegółowo odnosił się do m.in. następujących zagadnień i działań wykonanych w okresie, za jaki jest sporządzony:

a) Obowiązki Wykonawcy Robót budowlanych wynikające z uzyskanych decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska,

b) Obowiązki Wykonawcy Robót i ich realizacja w zakresie prawidłowej gospodarki odpadami z uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, takich jak drewniane podkłady kolejowe) wynikającej z przepisów prawa i decyzji w zakresie ochrony środowiska;

c) Informacja o wytworzonych odpadach i sposobie zagospodarowania odpadów, przygotowana zgodnie z instrukcjami wewnętrznymi Zamawiającego, w tym instrukcją Is-1.

d) Zawartość raportu zawierać będzie także:

- tabelaryczne zestawienie wszystkich obowiązków wynikających z uzyskanych decyzji, pozwoleń, zezwoleń, zgód, uzgodnień, umów, porozumień, itp. w zakresie ochrony środowiska (w tym: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenia wodno – prawnego, zezwolenia na usunięcie drzew etc.),
- udokumentowany sposób realizacji w/w obowiązków (np. na podstawie wpisów w dzienniku budowy,), wraz z dokumentacją fotograficzną potwierdzającą wykonanie tych obowiązków,
- sposób postępowania z wytwarzanymi odpadami, w tym odpadami niebezpiecznymi takimi jak drewniane podkłady kolejowe;

W kolejnych Raportach powinien być uwzględniony narastająco postęp prac w zakresie realizacji urządzeń ochrony środowiska;

Raport sporządzony zostanie w 2 egzemplarzach i dostarczony zostanie po jednym egzemplarzu do Zamawiającego – ZDP i Zamawiającego – PKP PLK S.A. Raport będzie podlegać akceptacji Zamawiającego w terminie do 14 dni roboczych od dnia dostarczenia raportu (drogą elektroniczną). Zamawiający powiadomi Inżyniera o ich przyjęciu lub stwierdzeniu nieprawidłowości - odrzuceniu z podaniem uzasadnienia w przypadku ich odrzucenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w przekazanych materiałach Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Inżyniera, który w wyznaczonym terminie (nie dłuższym niż 10 Dni roboczych) prześle poprawione zgodnie z zaleceniami Zamawiającego Raporty. Inżynier ma prawo w terminie 5 Dni roboczych od otrzymania informacji o stwierdzonych nieprawidłowościach do pisemnego ustosunkowania się do zastrzeżeń Zamawiającego. Po otrzymaniu wyjaśnienia od Wykonawcy, Zamawiający w ciągu 3 Dni roboczych podejmie ostateczną decyzję odnośnie zakresu wymaganych poprawek. Działania te nie powodują

wydłużenia terminu, wyznaczonego na poprawienie Raportów.

2.6.26. złożenie Raportu końcowego z realizacji Kontraktu, który będzie sporządzany do 15 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Robót. Raport będzie podlegać akceptacji Zamawiającego.

Raport ten będzie zawierać:

- opisy i wyniki przeprowadzonych prób i sprawdzeń;
- decyzję właściwego organu w sprawie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy);
- protokoły odbiorów technicznych przeprowadzonych przy udziale przedstawicieli Zamawiającego oraz dokumentację powykonawczą danego Kontraktu;
- rozliczenie rzeczowo-finansowe;
- osiągnięte efekty/wskaźniki rzeczowe realizacji Kontraktu;
- uwagi i wnioski Inżyniera w szczególności podsumowanie realizacji Kontraktu oraz rekomendacje dotyczące przyszłych realizacji.
- Sprawozdanie z jakości zrealizowanych Robót
- Informacje dotyczące realizacji obowiązków Wykonawcy robót w zakresie ochrony środowiska.

Raport sporządzony zostanie w 2 egzemplarzach i dostarczony zostanie po jednym egzemplarzu do Zamawiającego – ZDP i Zamawiającego – PKP PLK S.A. Raport będzie podlegać akceptacji Zamawiającego. Raport będzie podlegać akceptacji Zamawiającego w terminie do 14 dni roboczych od dnia dostarczenia raportu (drogą elektroniczną). Zamawiający powiadomi Inżyniera o ich przyjęciu lub stwierdzeniu nieprawidłowości - odrzuceniu z podaniem uzasadnienia w przypadku ich odrzucenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w przekazanych materiałach Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Inżyniera, który w wyznaczonym terminie (nie dłuższym niż 10 Dni roboczych) przekaże poprawione zgodnie z zaleceniami Zamawiającego Raporty. Inżynier ma prawo w terminie 5 Dni roboczych od otrzymania informacji o stwierdzonych nieprawidłowościach do pisemnego ustosunkowania się do zastrzeżeń Zamawiającego. Po otrzymaniu wyjaśnienia od Wykonawcy, Zamawiający w ciągu 3 Dni roboczych podejmie ostateczną decyzję odnośnie zakresu wymaganych poprawek. Działania te nie powodują wydłużenia terminu, wyznaczonego na poprawienie Raportów.

- 2.6.27. opiniowanie (wraz z weryfikacją kosztorysów i wycen sporządzonych przez Wykonawcę robót) wniosków Wykonawcy robót w sprawie robót zamiennych w stosunku do dokumentacji, robót dodatkowych lub zamówień dodatkowych czy uzupełniających, a po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego uzgodnienie tych zmian z projektantem sprawującym nadzór autorski oraz udział w sporządzaniu przez Wykonawcę robót protokołów konieczności;
- 2.6.29. uzgadnianie z projektantem sprawującym nadzór autorski i opiniowanie w trakcie realizacji, zmian i uzupełnień dokumentacji zgodnie z zaleceniami Zamawiającego lub wnioskami wykonawcy robót;
- 2.6.30. sporządzenie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji, rozliczenie kontraktu zawartego z Wykonawcą robót w przypadku jego wypowiedzenia;
- 2.6.31. sprawdzenie pod względem nakładów rzeczowych, zastosowanych cen oraz ilościowym wszystkich kosztorysów dodatkowych, zamiennych, uzupełniających, różnicowych i powykonawczych sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez Wykonawcę robót oraz sprawdzanie kosztorysów i wycen pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami i kontraktem zawartym w Wykonawcą robót;
- 2.6.32. przyjęcie zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i po sprawdzeniu dokumentacji powykonawczej oraz skontrolowaniu i zaakceptowaniu operatu kolaudacyjnego, powiadomienie Zamawiającego o gotowości robót do odbioru końcowego, opracowanie pisemnej oceny jakości robót (wraz z uzasadnieniem);
- 2.6.33. uczestniczenie lub przewodniczenie na polecenie Zamawiającego komisjom odbiorów technicznych, eksploatacyjnych;

- 2.6.34. uczestniczenie na polecenie Zamawiającego we wszelkiego rodzaju komisjach w tym w komisjach określonych w Instrukcjach Im-1 i Im-3 oraz innych organizowanych w trakcie realizacji Kontraktu;
- 2.6.35. udział w komisji dokonującej protokolarnego stwierdzenia organizacyjnego przygotowania do robót przed udzieleniem zamknięcia torowego dla potrzeb realizacji Robót;
- 2.6.36. udział w komisji i sprawowanie nadzoru nad opracowaniem Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów w czasie wykonywania Robót;
- 2.6.37. sprawowanie nadzoru w zakresie aktualności Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywania Robót, w tym weryfikacja przed przekazaniem przez Wykonawcę Robót kompletu wymaganej dokumentacji niezbędnej do jego aktualizacji, a w razie potrzeby do aktualizacji Regulaminu technicznego stacji (np.: plany schematyczne, tablice przebiegów itp.);
- 2.6.38. sprawowanie nadzoru nad przekazaniem przez Wykonawcę Robót kompletu wymaganej dokumentacji po zakończeniu Robót (lub poszczególnych faz/etapów Robót) niezbędnej do wprowadzenia zmian do Regulaminu technicznego stacji;
- 2.6.39. przygotowanie obiektów oraz dokumentów do odbioru końcowego, przeprowadzenie odbioru końcowego przy udziale Zamawiającego, skład komisji i termin odbioru wyznacza Zamawiający;
- 2.6.40. sporządzenie dokumentacji fotograficznej terenu przed budową, a także w trakcie budowy i odbiorów robót oraz robót zanikających (wraz z opisem) i przekazanie Zamawiającemu w formie elektronicznej,
- 2.6.41. akceptacja rodzaju, liczby i lokalizacji wszystkich zapór i urządzeń zabezpieczających rejon robót, a także treści i miejsca ustawienia tablic informacyjnych budowy i ustalania długości odcinków roboczych wyłączonych z ruchu;
- 2.6.42. kontrolowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę robót placu budowy w okresie zimowym oraz w przypadku rozwiązania umowy;
- 2.6.43. dostosowanie godziny pracy Inspektorów Nadzoru wchodzących w skład Zespołu Nadzorującego do godzin pracy Wykonawcy robót. Inżynier lub w uzasadnionych przypadkach jego zastępca będzie na stałe na budowie w godzinach pracy Wykonawcy robót. Inspektorzy Nadzoru poszczególnych branż będą na budowie na każde wezwanie Inżyniera, Zamawiającego lub o ile będzie to konieczne, zgodnie z ich własną oceną;
- 2.6.44. zapewnienie pobytu Inspektorów Nadzoru w zakresie niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonania zamówienia; wszystkie pobyty na budowie muszą być udokumentowane podpisami na liście obecności i w miarę potrzeb wpisami do dziennika budowy. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do bezpośredniego uczestniczenia i nadzorowania istotnych dla właściwej realizacji elementów robót; Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do zgłoszenia się na budowie w celu odbioru lub kontroli robót/budowy nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego, w tym również zgłoszenia telefonicznego;  
Inżynier zobowiązany jest do ciągłego monitorowania działań podległego personelu w zakresie niezbędnym dla właściwej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres trwania robót – zakończony odbiorem końcowym;
- 2.6.45. organizowanie w miarę potrzeb lecz nie rzadziej niż raz w miesiącu rad budowy z udziałem członków zespołu Inżyniera, Wykonawców robót, Zamawiającego i zaproszonych osób;
- 2.6.46. sporządzania protokołów z rady budowy lub narady koordynacyjnej lub innych spotkań i przekazywania ich Zamawiającemu i Wykonawcy (Wykonawcom) Robót w terminie 2 dni roboczych od dnia, w którym odbyło się spotkanie;
- 2.6.47. uczestniczenie na polecenie Zamawiającego w spotkaniach dotyczących (w tym dotyczących spraw osób trzecich z udziałem co najmniej Personelu Inżyniera i Wykonawcy Robót) realizowanego Kontraktu oraz uczestniczenie na polecenie Zamawiającego w spotkaniach i naradach koordynacyjnych związanych z planowaniem, projektowaniem lub realizacją innych inwestycji, które mają bezpośredni wpływ na realizację Kontraktu (jeśli takie wystąpią);

- 2.6.48. sprawdzanie kompletności i prawidłowości sporządzonej przez Wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej oraz dokumentacji niezbędnej do pozyskania przez wykonawcę robót pozwolenia na użytkowanie;
- 2.6.49. comiesięczne sporządzanie dokumentów stanowiących podstawę do rozliczenia nakładów na wybudowane i przebudowane środki trwałe oraz do wystawienia dokumentów OT pozwalających na dokonanie zmian w ewidencji środków trwałych Zamawiającego;
- 2.6.50. egzekwowanie i sporządzania na rzecz Instytucji Finansujących przedsięwzięcie pełnej dokumentacji prac wykonanych i planowanych do realizacji w ramach zawartych umów i dostarczanie jej w odpowiednich terminach umożliwiających pozyskanie środków finansowych;
- 2.6.51. przeprowadzanie kontroli uporządkowania terenów przyległych do budowy i dowiązania elementów drogi do terenów przyległych;
- 2.6.52. powiadamianie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót, rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym i innych zgłaszanych przez Wykonawcę robót zagadnieniach oraz analiza i przedstawianie Zamawiającemu stanowiska w powyższych sprawach;
- 2.6.53. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o przypadkach naruszenia przez Wykonawcę Robót postanowień decyzji administracyjnych;
- 2.6.54. czuwanie nad realizacją elementów robót związanych z ochroną środowiska, zapewnienie nadzoru środowiskowego, którego głównym zadaniem jest: kontrola przestrzegania zaleceń wynikających z wydanych decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska, bieżący nadzór nad prowadzonymi robotami w celu ograniczenia strat w środowisku;
- 2.6.55. nadzór nad poprawnością, sporządzonych przez Wykonawcę, dokumentów niezbędnych do wprowadzenia wszelkich zmian do Umowy, w szczególności: protokołów konieczności, kosztorysów, w tym weryfikacja kwalifikacji robót pod kątem przepisów Prawa zamówień publicznych oraz zapisów Umowy;
- 2.6.56. wystawianie wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, wymaganych przez Zamawiającego;
- 2.6.57. rozpatrywanie wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania inwestycyjnego i rozwiązywanie problemów z tym związanych;
- 2.6.58. wsparcie Zamawiającego w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym, a Wykonawcą, dotyczący realizacji Kontraktu, poprzez udzielenie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz jednoznacznego stanowiska Wykonawcy, co do przedmiotu sporu;
- 2.6.59. informowanie Zamawiającego o wszelkich znaleziskach i stanowiskach archeologicznych na Placu budowy oraz o koniecznych działaniach i uzgodnieniach w tym zakresie;
- 2.6.60. egzekwowanie umieszczenia tablic informacyjnych i pamiątkowych na terenie realizowanych Robót oraz kontrola ich zgodności z wymaganiami Prawa budowlanego i wymaganiami Instytucji Współfinansujących oraz udział w odbiorze tablic przez Zamawiającego;
- 2.6.61. realizacja wszystkich innych czynności i zarządzeń określonych przez Zamawiającego, które będą niezbędne do poprawnej i terminowej realizacji zadania inwestycyjnego i zabezpieczenia interesów Zamawiającego;
- 2.6.62. zobowiązanie wstrzymania się od wszelkich zachowań sprzecznych z interesem Zamawiającego lub mogący mieć negatywny wpływ na należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę oraz wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązanie wynikające z Umowy;
- 2.6.63. zobowiązanie działania w najlepszej wierze w stosunku do Zamawiającego oraz ujawnianie Zamawiającemu wszelkich możliwości konfliktu interesów, poprzez bezzwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na jakość świadczonej Usługi;
- 2.6.64. identyfikowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniu sytuacją nienależytego lub nieterminowego wykonania zobowiązań Umowy przez Wykonawcę . Informacja o zagrożeniu

- nieterminowego wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę Robót winna być przekazana Zamawiającemu niezwłocznie po powzięciu takiej informacji;
- 2.6.65. rekomendowanie Zamawiającemu sposobu usunięcia wad w przypadku, gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
  - 2.6.66. wydawanie poleceń likwidacji skutków i efektów Robót wykonanych niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego lub niespełniających wymagań stosownych norm i innych dokumentów normatywnych w tym decyzji administracyjnych;
  - 2.6.67. prowadzenie nadzoru nad pracami geodezyjnymi prowadzonymi przez geodetów Wykonawcy Robót, opracowywaną dokumentacją geodezyjną i kartograficzną, dokonywanie przeglądu i weryfikacji osnowy geodezyjnej oraz przekazywanie informacji o stanie osnowy geodezyjnej na polecenie Zamawiającego;
  - 2.6.68. prowadzenie nadzoru nad przekazaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz kopii szkiców tyczenia i pomiarów skrajni toru;
  - 2.6.69. Przeprowadzenie kontroli zgodności prowadzenia prac geodezyjnych i opracowania dokumentacji geodezyjnej z obowiązującymi przepisami oraz wewnętrznymi aktami Zamawiającego, aprobatą wytyczeń i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (profilu podłużnych linii kolejowej, protokołów zdawczo – odbiorczych regulacji osi toru przyjętych do odpowiedniego terytorialnie KODGiK, map z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą przyjętą do odpowiedniego terytorialnie KODGiK/PODGiK), w szczególności sprawdzenie i powiedzenie prawidłowości wykonania osnowy geodezyjnej. Wydawania instrukcji Wykonawcom Robót w sprawach dotyczących geodezji i kartografii;
  - 2.6.70. Prowadzenie nadzoru nad działaniami Wykonawcy robót w zakresie realizacji umów przyłączeniowych i kolizyjnych (jeśli wystąpią) tj. nadzoru nad zgodnością przygotowywanych przez Wykonawcę wniosków o określenie warunków przyłączenia dla urządzeń niskiego i średniego napięcia do sieci dystrybucyjnej właściwego przedsiębiorstwa energetycznego, monitorowania postępu wykonywania Robót w ramach umów przyłączeniowych i kolizyjnych, udziału w Zespołach dokonujących odbioru wykonywane w ramach umów przyłączeniowych oraz umów na usunięcie kolizji;
  - 2.6.71. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w zakresie prowadzenia spraw związanych z umowami przyłączeniowymi oraz umowami na usunięcie kolizji, w tym pojedynczych egzemplarzy projektów budowlanych zawierających rozwiązania techniczne i technologiczne przebudowywanych lub remontowanych przyłączy lub innych elementów objętych umowami przyłączeniowymi oraz umowami na usunięcie kolizji;
  - 2.6.72. przygotowanie propozycji wyliczenia należnych Zamawiającemu kwot z tytułu kar umownych lub odszkodowań za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych oraz współdziałania z Zamawiającym w ich dochodzeniu i egzekwowaniu od Wykonawcy;
  - 2.6.73. formułowanie wniosków, na podstawie których Zamawiający będzie mógł podjąć decyzje w zakresie rozliczenia kwot z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i kwot zatrzymanych;
  - 2.6.74. rozliczenie Kontraktu w przypadku jego rozwiązania/odstąpienia od Umowy na Roboty wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji umożliwiającej rozliczenie dotychczas Wykonanych Robót i wyłonienie nowego Wykonawcy Robót;
  - 2.6.75. Inżynier w czasie realizacji Umowy będzie na bieżąco prowadził archiwizację Dokumentacji Kontraktowej w formie elektronicznej (skany Dokumentacji Kontraktowej) lub innej uzgodnionej z Zamawiającym. Inżynier będzie przekazywał zarchiwizowane zbiory Dokumentacji Kontraktowej Zamawiającemu na jego Polecenie;
  - 2.6.76. Sporządzanie w miarę potrzeb dodatkowych raportów na polecenie Zamawiającego;

2.7. Wymagania wobec personelu Wykonawcy przy realizacji zamówienia (dot. Zespołu Inżyniera nadzorującego realizację robót )

Personel Inżyniera jest zobowiązany do zapoznania się z obowiązującymi wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej zawartymi w przepisach ogólnie obowiązujących oraz w instrukcjach PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie Zamawiającego i zobowiązany jest do ich przestrzegania. Członkowie Zespołu Inżyniera wykonujący pracę na obszarze zamkniętym winni wystąpić do Zamawiającego (PKP PLK S.A.) o wydanie Kart Wstępu na teren kolejowy zgodnie z instrukcją Id-21.

2.8 Do akceptacji Zamawiającego zastrzeżone są następujące czynności Inżyniera:

2.8.1. Inżynier jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia, które miałyby skutkować zaciągnięciem zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W przypadku braku zatwierdzenia rozstrzygnięcia przez Zamawiającego polecenie Inżyniera wydane dla Wykonawcy Robót mające na celu zaciągnięcie zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego nie rodzi skutków prawnych;

2.8.2. Inżynier jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia dotyczącego roszczeń Wykonawcy Robót;

2.8.3. Inżynier jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia dotyczącego aneksowania terminów Kontraktów;

2.8.4. W każdym ww. przypadku Inżynier zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z wyczerpująco uzasadnionym wnioskiem o pisemne zaakceptowanie decyzji lub poleceń. Wniosek musi zawierać opis możliwych zagrożeń, alternatywne rozwiązania, analizy kosztów, możliwości realizacyjne itp.

**3. Zadania Nadzoru Inwestorskiego w czasie trwania okresu rękojmi i gwarancji:**

3.1. w okresie rękojmi i gwarancji Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do gromadzenia zgłoszeń dotyczących wad obiektu oraz wykonywania przeglądów dla wykonanych robót, na każde wezwanie Zamawiającego, jednak nie mniej niż 1 w przeciągu każdego roku począwszy od daty odbioru końcowego. Protokoły z przeglądów sporządza Inspektor Nadzoru. Przeglądy należy wykonywać przy udziale użytkowników, Wykonawcy robót i Zamawiającego;

3.2. zgłaszanie do Wykonawcy robót zaistniałych wad i ustalanie w porozumieniu z użytkownikami i Zamawiającym technologii i terminu ich usunięcia;

3.3. nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie rękojmi/gwarancji i ich odbiór;

3.4. potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót i usunięcia wad po okresie rękojmi;

3.5. sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedstawionych przez Wykonawcę robót dokumentów do odbioru pogwarancyjnego i przedstawienie wniosku Zamawiającemu w celu ustalenia terminu odbioru pogwarancyjnego oraz udział w pracach komisji związanych z tym odbiorem.

3.6. Wykonanie pomiarów hałasu zgodnie z pkt. 26 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOS.6220.1.14.2020-17 z dnia 13.10.2020r. (dostępne w OPZ w ramach przetargu ZDP.WO.261.2.21/20)

3.7. Złożenie sprawozdania z pomiarów hałasu, o którym mowa w pkt. 26 Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOS.6220.1.14.2020-17 z dnia 13.10.2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Staroście Poznańskiemu oraz Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz po uzgodnieniu z Zamawiającym.

3.8. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania minimum jednego przeglądu rocznie w ciągu 84 miesięcy od odbioru ostatecznego.

3.9. Wymagania w zakresie akustyki:

Wykonawca zapewni wykonanie pomiarów hałasu przez akredytowane laboratorium. Pomiaru należy wykonać zgodnie z metodyką wg. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w

sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. 2011 Nr 140, poz. 824 z późn. zm.). Szczegółowa lokalizacja punktów pomiarowych będzie uwzględniała wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przy uwzględnieniu danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz ze wszystkimi uzupełnieniami oraz zostanie uzgodniona z Zamawiającym po zawarciu umowy. Przed przystąpieniem do pomiarów Wykonawca zobowiązany jest w miejscach planowanych pomiarów przeprowadzić wizję terenową w celu oceny możliwości lokalizacji punktów pomiarowych. Każda zmiana lokalizacji punktów pomiarowych musi zostać ponownie uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego.

Dodatkowo, w każdym z wyznaczonych punktów pomiarowych należy wykonać pomiary towarzyszące, m.in. pomiar parametrów warunków meteorologicznych w rejonie każdego punktu pomiarowego (prędkość i kierunek wiatru, temperatura, wilgotność względna, ciśnienie atmosferyczne).

Materiały i dane, które Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

1. Protokół pomiarowy (w wersji papierowej i elektronicznej).
2. Sprawozdanie z pomiarów (w wersji papierowej i elektronicznej).
3. Zarejestrowane w pamięci przyrządu pomiarowego wyniki pomiarów, dla każdego punktu pomiarowego w postaci źródłowej.
4. Zapis audio w postaci źródłowej.
5. Zarejestrowane warunki meteorologiczne w postaci źródłowej.
6. Ważny certyfikat potwierdzający uzyskanie akredytacji w zakresie pomiarów hałasu pochodzącego od linii kolejowych, wykonywanych zgodnie z załącznikiem 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. 2011 Nr 140, poz. 824 z późn. zm.).
7. Wszystkie dane i wyniki pomiarowe gromadzone w trakcie wykonywania pomiarów i przetworzone w trakcie opracowywania sprawozdania z pomiarów. Dane ewidencjonowane w protokole i sprawozdaniu z pomiarów powinny zawierać wszystkie elementy wymienione w punkcie I załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. 2011 Nr 140, poz. 824 z późn. zm.).

#### **4. Zasady ustalania wynagrodzenia za nadzory**

- 4.1. Wynagrodzenie za wykonanie Nadzoru Inwestorskiego jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
- 4.2. W przypadku zmiany zakresów rzeczowych i finansowych nadzorowanych robót (różnice ilościowe, roboty zamiennie, roboty dodatkowe, zamówienia dodatkowe, zamówienia uzupełniające) wynagrodzenie Inspektora Nadzoru nie ulega zwiększeniu.

W przypadku niewykorzystania ilości nadzoru w postaci jednostek czasu wskazanych w harmonogramie pracy personelu nadzoru przez poszczególne osoby będące w zespole inżyniera/inspektora nadzoru ryczałt będzie odpowiednio zmniejszony w rozliczeniu końcowym.

- 4.3. Cena ofertowa powinna obejmować koszty sprzętu pomiarowo – kontrolnego, wyposażenia technicznego (najmu i wyposażenia zaplecza), koszty wyjazdów, transportu, badań laboratoryjnych i innych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.



## **5. Rozliczenie wykonania nadzoru**

- 5.1. Podstawą do wystawienia przez Nadzór Inwestorski faktury będzie raport miesięczny z postępu robót sporządzony przez Inżyniera. Raport miesięczny z postępu prac będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
- 5.2. Rozliczenie należności nastąpi na podstawie wystawionych przez Nadzór Inwestorski faktur wg następujących zasad:
  - a) 90% kwoty wynagrodzenia umownego za każdy miesiąc nadzoru w wysokości wynikającej z zaangażowania personelu nadzoru inwestorskiego w danym miesiącu w wartości netto (bez podatku VAT)
  - b) 10% kwoty wynagrodzenia umownego rozliczona zostanie w ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót budowlanych.

## **6. Dokumentacja projektowa**

Opis inwestycji zawarty został wymieniony w punkcie 1.2. Opisu przedmiotu zamówienia. Zaleca się, aby Inspektor Nadzoru dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia oraz w jego okolicy w celu dokonania oceny i wstępnej weryfikacji dokumentów i informacji otrzymanych w ramach niniejszego postępowania.

## **7. Termin realizacji**

- 7.1. W ramach zamówienia Inżynier jest zobowiązany pełnić niezbędne czynności związane z nadzorem realizacji umowy o roboty budowlane i nadzorem inwestorskim w okresie od podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w trakcie realizacji robót budowlanych do odbioru ostatecznego oraz w okresie rękojmi i gwarancji łącznie z odbiorami gwarancyjnymi i pogwarancyjnymi (w ramach opcji) wraz z ich przygotowaniem i przeprowadzeniem.

Przy czym:

- odbiór końcowy jest to odbiór polegający na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. W terminie 14 dni przed odbiorem końcowym Wykonawca przekaże do Nadzoru Inwestorskiego dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą odbieranych Robót, w zakresie w jakim wymagane jest pozwolenie na użytkowanie, o ile jest wymagane,
- odbiór ostateczny jest to odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonania całości przedmiotu Umowy. Odbiór ostateczny przedmiotu Umowy powinien być dokonany w ciągu 3 dni od dostarczenia Zamawiającemu zaktualizowanej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej dla całości przedmiotu Umowy, zostały uzyskane wszystkie niezbędne dokumenty zezwalające na użytkowanie,
- odbiory (przeglądy) gwarancyjne to przeglądy dokonywane w okresie gwarancji na obopólny wniosek Zamawiającego celem sprawdzenia usuwania zgłoszonych wad i ewentualnego wskazania nowych,
- odbiory pogwarancyjne to odbiory dokonywane w ustalonym w umowie czasie, w zależności od okresu gwarancji, mające na celu potwierdzenie, iż Wykonawca usunął wszystkie wykryte i zgłoszone wady, a obiekt budowlany jest wolny od wad.

7.2 Okres gwarancji i rękojmi wynosi 84 m-ce.

Przewiduje się rozpoczęcie realizacji zamówienia w opcji nie dłużej niż w ciągu 84 miesięcy od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru robót budowlanych. W tym okresie Zamawiający ma prawo do skorzystania z prawa opcji corocznie lub według potrzeb Zamawiającego. Przewiduje się minimum jeden przegląd gwarancyjny w danym roku kalendarzowym.

W przypadku wykonania opcji wynagrodzenie za wykonanie przeglądu gwarancyjnego rozliczane będzie zgodnie z ceną jednostkową podaną w ofercie za przegląd gwarancyjny. Wykonawca wystawi fakturę za wykonanie przeglądu gwarancyjnego po zakończeniu przeglądu gwarancyjnego i akceptacji wniosków z przeglądu przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego.

## **8. Obowiązki w zakresie ochrony środowiska**

Inżynier w zakresie ochrony środowiska jest zobowiązany w szczególności do:

1. Prowadzenia nadzoru w zakresie ochrony środowiska nad realizacją Robót
2. Prowadzenia nadzoru w zakresie ochrony środowiska nad realizacją Robót i - w razie stwierdzenia nieprawidłowości - podejmowanie stosownych działań zmierzających do niezwłocznej poprawy sytuacji. W szczególności, Inżynier jest zobowiązany do identyfikowania ewentualnych negatywnych skutków spowodowanych działaniami Wykonawcy Robót w związku z realizacją Robót, w tym m.in.:
  - uciążliwości w postaci hałasu i innych emisji do środowiska,
  - zanieczyszczenia gleby bądź wód powierzchniowych lub gruntowych.

## **9. Ogólne postanowienia**

Zamawiający przekazuje na czas pełnienia nadzoru kopie następujących dokumentów:

- umowy z Wykonawcą robót (Projektantem),
- posiadaną dokumentację projektową wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
- posiadane decyzje administracyjne pozwalające na realizację Umowy na roboty budowlane,
- inne będące w jego posiadaniu dokumenty składające się na Kontrakt,
- oraz poinformuje o umowach cywilno – prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację umowy.
- Wykonawca umowy nadzoru inwestorskiego podczas pełnienia swoich obowiązków nie będzie bez wcześniejszej zgody Zamawiającego ujawniał faktów, informacji, czy danych dotyczących Umowy i Projektu.
- Wykonawca umowy nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany nie angażować się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z Umowy.