

Załącznik nr 1 do Umowy

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia

Nazwa zadania: „„Przebudowa drogi Wojewódzkiej nr 226 polegającej na budowie chodnika w m. Rokitnica – etap II””

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca sporządza harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy winien być sporządzony w oparciu o kosztorys ofertowy z uwzględnieniem co najmniej głównych asortymentów robót oraz z podziałem na tygodnie w kwotach netto i brutto. Harmonogram musi uwzględniać przekazane przez Zamawiającego informacje o wysokości środków finansowych w danym roku budżetowym na realizację Przedmiotu Zamówienia. Terminy założone w harmonogramie rzeczowo-finansowym muszą być adekwatne do terminów określonych w zawartej Umowie. Harmonogram podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Każdorazowa aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego winna uwzględniać aktualny stan realizacji zadania, w tym wykonanego przerobu oraz wszelkich innych okoliczności, np. wprowadzenia robót dodatkowych lub zamiennych, zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy.
2. Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić nie wcześniej niż w dniu przekazania terenu budowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany w ramach kontraktu zapewnić we własnym zakresie wszystkie wymagane Prawem budowlanym osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.
4. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej w dniu zawarcia Umowy przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy i kierowników robót branżowych wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w ustawie – Prawo budowlane, dla osób wymaganych Prawem budowlanym, w tym osób wskazanych w ofercie Wykonawcy oraz przedstawicieli wszystkich branż wchodzących w skład zadania do sprawowania tych funkcji w celu zrealizowania zadania.

Podstawowe branże, które wchodzą w zakres zadania:

- a) drogowa,
- b) energetyczna i elektryczna,
- c) telekomunikacyjna,
- d) geotechniczna,
- e) środowiskowa,
- f) geodezyjna,
- g) inne – wg potrzeb.

Przed przekazaniem placu budowy wykonawca przedstawi skład osób do prowadzenia zadania zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i wydanymi decyzjami administracyjnymi zezwalających na realizację zadania oraz inny niezbędny personel, w tym m. in.:

- a) Kierownik budowy – 1 osoba,
- b) Kierownik robót branży drogowej - min. 1 osoba,
- c) Kierownik robót branży energetycznej i elektrycznej - min. 1 osoba,
- d) Kierownik robót branży telekomunikacyjnej – min. 1 osoba,
- e) Specjalista ds. geotechnicznych – wg potrzeb,
- f) Specjalista ds. środowiskowych – wg potrzeb,
- g) Nadzór archeologiczny – wg potrzeby,
- h) Geodeta – min. 1 osoba,
- i) inne – wg potrzeb.

5. Wszelkie materiały rozbiórkowe nienadające się do powtórnego użycia wykonawca ma obowiązek wywieźć i zutylizować własnym staraniem i na własny koszt .

6. Własnością Zamawiającego są materiały z rozbiórki nadające się do powtórnego użycia, a nieprzewidziane wg projektu do wbudowania / ponownego zastosowania oraz złom metalowy. Ww. materiały mają być przewiezione na plac składowy wskazany przez Kierownika Rejonu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, na odległość do 20 km licząc od terenu budowy. Ostateczna decyzja w zakresie przyjęcia materiałów należy do Kierownika RDW.

7. Materiały przewidziane wg projektu do wbudowania / ponownego zastosowania mają być składowane na terenie budowy lub w jego pobliżu. Ewentualne koszty tego składowania nie podlegają odrębnej zapłacie i należy je ująć w cenie oferty.

8. Z czynności kwalifikacji materiałów z rozbiórki nadających się i nienadających się do powtórnego użycia, w tym złom metalowy, Wykonawca i Inspektor nadzoru każdorazowo sporządzą pisemny protokół.

9. Drewno pozyskane z wycinki stanowi własność Zamawiającego. Drewno z wycinki należy przewieźć do bazy Rejonu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku przy ul. Gdańska 29, 83-034 Trąbki Wielkie. Zalecana długość dostarczonej dłużycy do wyznaczonego miejsca to od 3,0 do 4,0 mb.

10. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ruchu pojazdów na drodze wojewódzkiej nr 226 przez cały okres realizacji inwestycji. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia i utrzymania terenu budowy wraz z odcinkami przygotowanymi przez Wykonawcę dla potrzeb realizacji inwestycji tymczasowych objazdów i przejazdów, w zakresie ich przejezdności i bezpieczeństwa ruchu drogowego, przez cały okres realizacji robót budowlanych. Koszty uzgodnienia, wykonania, utrzymania oraz rozebrania tymczasowych obiektów i urządzeń, a także oznakowania tymczasowego na czas realizacji wszystkich robót budowlanych nie podlegają odrębnej zapłacie i należy je ująć w cenie oferty.

11. W czasie trwania czynnej akcji zimowego utrzymania drogi wojewódzkiej nr 226 przez służby utrzymania zimowego ZDW (Rejon Dróg Wojewódzkich w Gdańsku.) Wykonawca ma szczególny obowiązek przygotowania i zabezpieczenia terenu budowy, aby służby Zamawiającego mogły bez przeszkód prowadzić zimowe utrzymanie drogi, w tym zapewniona będzie przejezdności dla pojazdów

z pługami i piaskarek oraz ciągłego monitorowania stanu tymczasowego oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, ustawionych na okres realizacji robót budowlanych.

12. Od momentu przekazania placu budowy Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania drogi w stanie technicznym nie pogorszonym (zapewniającym przejezdność) do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót przez Zamawiającego, w tym likwidując wykruszenia, wyboje i koleiny poprzez wykonywanie remontów cząstkowych w sezonie letnim masą asfaltową na gorąco, a w sezonie zimowym masą asfaltową na zimno.

13. Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować prace budowlane, aby w okresie od 1 października do 31 marca, możliwe było funkcjonowanie oświetlenia istniejącego (lub nowego oświetlenia je zastępującego).

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną z tytułu szkód komunikacyjnych poniesionych w wyniku złego utrzymania odcinka drogi objętego zamówieniem.

15. Zapewnienie utrzymania drogi przez Wykonawcę obowiązywać będzie od momentu przekazania placu budowy do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót, z wyłączeniem prowadzenia akcji zimowego utrzymania na drodze wojewódzkiej nr 226

16. W przypadkach, które tego wymagają, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dróg objazdowych. Wymaga się, aby wyznaczone drogi objazdowe posiadały nawierzchnię bitumiczną lub z płyt drogowych. Uzgodnienie, wykonanie, utrzymanie i likwidacja dróg objazdowych stanowi koszt Wykonawcy, który nie podlega odrębnej zapłacie i który należy ująć w cenie oferty.

17. W przypadku konieczności czasowego zajęcia przez Wykonawcę terenów przyległych do przedmiotowej drogi, koszt ewentualnych opłat ponosi Wykonawca.

18. Na Wykonawcy robót budowlanych spoczywa obowiązek uregulowania roszczeń osób trzecich związanych z pogorszeniem się stanu nawierzchni dróg dojazdowych i technologicznych, będącym następstwem ruchu jednostek transportowych i sprzętu Wykonawcy.

19. Wykonawca przed rozpoczęciem robót – własnym staraniem i na swój koszt – dokona inwentaryzacji fotograficznej i opisowej dróg, budynków, tras dostępu i urządzeń obcych na terenie budowy jak i w jego otoczeniu, szczególnie dokładnie tych, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia przed rozpoczęciem robót złego stanu technicznego obiektów znajdujących się w pobliżu inwestycji należy wykonywać roboty w taki sposób, aby zniwelować dalszą degradację tych obiektów. Należy przekazać Zamawiającemu pełną dokumentację fotograficzną i opisową w ciągu miesiąca od podpisania Umowy.

20. Ww. inwentaryzacje zostaną poświadczane, spisanyymi w obecności Inspektora nadzoru protokołami, przez Wykonawcę i gestorów lub zarządców takich dróg, budynków, tras lub urządzeń obcych.

21. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt wykona inwentaryzację fotograficzną i opisową dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających i przekaze ją Inspektorowi Nadzoru.

22. Wykonawca zobowiązany jest ochronić – własnym staraniem i na swój koszt – podlegające ochronie prawnej punkty osnowy geodezyjnej, (jeśli występują na terenie objętym pracami) oraz znaki graniczne. Brakujące lub zniszczone podczas prowadzenia robót budowlanych punkty oraz znaki graniczne, Wykonawca jest zobowiązany wznowić własnym staraniem i na własny koszt. Przed

rozpoczęciem robót wykonawca wykona inwentaryzację fotograficzną i opisową tych punktów oraz znaków granicznych, którą należy przekazać Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu.

Przed rozpoczęciem robót należy zgłosić do starostwa powiatowego uszkodzenia i braki państwowych punktów geodezyjnych i punktów geodezyjnych kolidujących z realizacją robót.

23. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia (i w razie potrzeby regulacji) zawieszenia przewodów nad drogą. Wykonawca po wykonaniu całości prac objętych zakresem przedmiotu zamówienia, dokona pomiarów wysokości zawieszenia przewodów nad drogą oraz dokona weryfikacji wyników pomiarów w zakresie ich zgodności z przepisami i normami.

24. Wykonawca opracuje i uzgodni na własny koszt i przedstawi Zamawiającemu:

☐ Program Zapewnienia Jakości;

☐ projekty organizacji ruchu na czas budowy;

☐ dokumentację fotograficzną i archiwalną dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających;

☐ Geodezyjną Dokumentację Powykonawczą w oparciu o punkty państwowej osnowy geodezyjnej i osnowy realizacyjnej sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów oraz zmienionych szczegółów sytuacyjnych i wysokościowych.

Wykonawca jest zobowiązany do naniesienia zmian na mapę zasadniczą i uzyskanie potwierdzenia przyjęcia jej przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, zgodnie z wymaganiami art. 57 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo budowlane. Wykonawca prześle 3 kpl. wydrukowanej i zatwierdzonej mapy (z oryginalnymi podpisami z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej lub uprawnionego geodety) oraz edytowalną wersję elektroniczną mapy, możliwą do odtworzenia w programach AUTO-CAD, Microstation).

25. Wykonawca w ramach kontraktu prześle Zamawiającemu operat kolaudacyjny sporządzony w języku polskim i w pełnym zakresie niniejszej Umowy w 3 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (PDF (Skan) na płycie CD/DVD). Kolaudat powinien być przygotowany w taki sposób, aby każda branża była wydzielona.

Kolaudat powinien zawierać między innymi:

- 1) oświadczenia Kierownika Budowy, o których mowa w art. 57 ust 1 pkt 2 lit. „a”, lit. „b” ustawy Prawo budowlane,
- 2) sprawozdanie techniczne kierownika budowy,
- 3) dokumentację projektową powykonawczą z naniesionymi zmianami,
- 4) kopie rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami, jeżeli wystąpią,
- 5) dziennik budowy,
- 6) opinię technologiczną wraz z oświadczeniem kierownika budowy o wbudowanych wyrobach i materiałach budowlanych,
- 7) recepty i ustalenia technologiczne,

- 8) niezbędne świadectwa kontroli jakości, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami dla materiałów i urządzeń, gwarancje dotyczące zamontowanych urządzeń, instrukcje obsługi i dokumentacje techniczno-ruchowe,
- 9) protokoły badań i sprawdzeń między innymi tych, o których mowa w art. 57 ust 1 pkt 4 i 4a .
- 10) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub powykonawczy operat geodezyjny wraz z dokumentem potwierdzającym jego złożenie do właściwego ośrodka geodezji,
- 11) protokół przekazania terenu, Protokół Bezpieczeństwa Ruchu podpisany przez Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego,
- 12) ostateczne rozliczenie zadania wraz z drukami kontroli robót,
- 13) protokoły odbioru odpowiednich właścicieli urządzeń obcych.

26. Tam, gdzie na rysunkach, przedmiarach robót / szczegółowym wykazie robót, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz w innych dokumentach zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach, a także nie spowodują opóźnień w realizacji inwestycji. Zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych, musi umożliwić uzyskanie efektu zamierzonego przez Zamawiającego (technicznego, ekonomicznego, ekologicznego).

27. W razie wątpliwości interpretacyjnych, dotyczących poszczególnych dokumentów, obowiązuje kolejność ważności dokumentów wg kolejności wskazanej w Umowie. Wszystkie wymienione dokumenty Umowy należy traktować, jako wzajemnie się objaśniające i uzupełniające. Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu jego obowiązków, ani do zmiany sposobu ich wykonania. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami – Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym niezwłocznie Zamawiającego, w celu ich wyjaśnienia i rozstrzygnięcia, co do sposobu wykonywania Umowy.

28. Wykonawca w razie potrzeby zapewnia nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi. W zakresie ratowniczych badań archeologicznych, o ile będzie taka potrzeba, Wykonawca zapewni nadzór archeologiczny i prowadzenie tych badań wraz z uzyskaniem pozwolenia na przeprowadzenie wyprzedzających inwestycję ratowniczych badań archeologicznych. Koszty prowadzenia nadzoru archeologicznego lub ratowniczych badań archeologicznych oraz związanego z nimi nadzoru archeologicznego pokryje Zamawiający.

29. Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego złoży wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie dla przedmiotu zamówienia i wszystkich jego elementów lub/i zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych i wszystkich jego elementów objętych decyzją Zezwolenia na Realizację Inwestycji Drogowej oraz dokona wszelkich uzupełnień dokumentów wymaganych przez odpowiedni organ nadzoru budowlanego.

30. Długość okresu gwarancji jakości wykonania robót i rękojmi na oznakowanie poziome wynosi 60 miesięcy, niezależnie od długości okresu gwarancji na pozostałe roboty i obejmuje jednokrotne odtworzenie oznakowania w uzgodnieniu z Zamawiającym.

31. Długość okresu gwarancji jakości wykonania robót i rękojmi na elementy projektowanej zieleni drogowej wynosi odpowiednio 36 miesięcy dla poz. od 388 do 390 kosztorysu ofertowego oraz 24 miesiące dla poz. od 391 do 394 kosztorysu ofertowego niezależnie od długości okresu gwarancji na pozostałe roboty.

32. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w ofercie wszystkich kosztów związanych z dostosowaniem się do powyższych wymagań.

Koniec załącznika nr 1