

Załącznik 1 - wzór protokołu z przeglądu rocznego

data

.....
Pieczęć Zakładu Kominiarskiego

**PROTOKÓŁ nr/.....
z okresowej kontroli przewodów kominowych
dymowych – spalinowych - wentylacyjnych**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami – w budynku będącym własnością:

.....
położonym w przy ul. nr
została przeprowadzona przez posiadającego wymagane kwalifikacje (art. 62 ust. 6 pkt. 1) n/w Ustawy

mistrza kominiarskiego

przy współudziale :
w oparciu o przepisy Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. [Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane \(Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.\)](#) oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

Zakres okresowej kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO, CO NASTĘPUJE :

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają – przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach* .
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym. wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia* :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

W rzutach podłączeń **nie nastąpiły / nastąpiły*** zmiany w stosunku do poprzedniego roku.

III. Uwagi

ogólne
.....
.....

Właściciel (Zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI (data) :

Protokół otrzymują :

- 1. Właściciel – Zarządca obiektu budowlanego,
- 2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę,
- 3. Terytorialnie właściwy Organ Państwowego Nadzoru Budowlanego (w przypadkach wymag. wszczęcia postępowania administracyjnego).

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości

.....
(podpis właściciela – zarządcy
obiektu budowlanego)

Protokół sporządził
przeprowadzający kontrolę :

.....
(podpis i pieczęć
mistrza kominiarskiego)

