

## UMOWA Nr ZOO/UM/NI/...../2023 - WZÓR zwana dalej umową

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Warszawie, pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawą** z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640, reprezentowanym przez Prezydenta m.st. Warszawy, w imieniu którego występuje:

**Dyrektor Miejskiego Ogródu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie – dr Andrzej Grzegorz Kruszewicz**, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 01.02.2012 roku nr GP-IX.0052.558.2012, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

firmą ..... z siedzibą ....., ul. ...., zarejestrowaną w ..... pod numerem ....., NIP: ....., REGON: ....., zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

*Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z póź. zm.), zwaną dalej w treści umowy „ustawą Pzp”.*

### §1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja placu zabaw na terenie Miejskiego Ogródu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie w formule zaprojektuj i wybuduj.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany:
  - 2.1. Wykonać kompletną dokumentację projektową na podstawie:
    - 2.1.1. Programu Funkcjonalno-Użytkowego
    - 2.1.2. Projektowanego zagospodarowania terenu (Z1),
    - 2.1.3. Wytycznych Biura Ochrony Środowiska Urzędu m. st. Warszawy dot. przeprowadzenia inwentaryzacji szaty roślinnej wraz z gospodarką zielenią,
    - 2.1.4. Ustaleń z co tygodniowych spotkań z Zamawiającym.
  - 2.2. Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z regułami sztuki projektowej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
    - rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
    - rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
    - rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2023 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2023 r. Nr 120 poz. 1126),
    - rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)
  - 2.3. Wykonanie wszelkich robót budowlanych i innych czynności zgodnie z celem inwestycji, opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ i programie funkcjonalno-użytkowym, a także opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową niezbędną do pełnej realizacji i odbioru inwestycji.
  - 2.4. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 ETAPY obejmujące:
    - ETAP 1 – opracowanie dokumentacji projektowej;
    - ETAP 2 – uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych zgód i decyzji oraz wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji polegających na: demontażu urządzeń zabawowych, demontażu nawierzchni bezpiecznej ok 500 m<sup>2</sup>, demontażu kostki brukowej ok 200 m<sup>2</sup>, montażu nawierzchni bezpiecznej ok 600 m<sup>2</sup>, montażu nawierzchni z desek impregnowanych ok 210m<sup>2</sup>;
    - ETAP 3 – wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji polegających na: zakupie i montażu małej architektury, wykonaniu i montażu tablic edukacyjnych i elementów edukacyjnych (w tym tablic edukacyjnych)

dostępnych dla osób niewidzących), zakupie i montażu urządzeń placu zabaw a także montażu urządzeń dostępnych dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

- 2.5. Elementy placu zabaw mają być bezpieczne, trwałe oraz odporne na działanie warunków atmosferycznych.
- 2.6. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczność wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień wykonywania robót przepisami prawa.
- 2.7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie użytych materiałów i urządzeń, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego np. powodujące obniżenie kosztów eksploatacji, konserwacji itp., poprawiające parametry techniczne lub wynikające z aktualizacji rozwiązań technologicznych lub zmiany obowiązujących przepisów.
- 2.8. Zamawiający dopuszcza zmianę producenta poszczególnych materiałów i urządzeń pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów i urządzeń.
- 2.9. Żadna ze zmian o których mowa w pkt 2.6. do 2.8. nie może powodować konieczności zmiany zakresu robót określonych w zgłoszeniu zamiaru wykonania robót/pozwoleniu na budowę a także wzrostu ceny wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 7 umowy, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w § 12 umowy.

## **§2 Termin realizacji**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w następujących etapach:
  - 1.1. **ETAP 1** – 30 dni od daty zawarcia umowy,
  - 1.2. **ETAP 2** – do 20.12.2023 r.
  - 1.3. **ETAP 3** – do 30.04.2024 r.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) i zawartą w niej dokumentacją postępowania oraz zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach.
3. Odbiór dokumentacji projektowej:
  - 3.1. Wykonawca prześle opracowaną dokumentację w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.
  - 3.2. Zamawiający dokona weryfikacji przekazanych przez Wykonawcę opracowań wchodzących w skład dokumentacji projektowej określonej w § 1 umowy, pod kątem kompletności i zgodności ich wykonania zgodnie z § 4 pkt 1.2.
  - 3.3. Jeżeli przekazane opracowania będą niekompletne, obciążone wadami, lub nie będą zgodne z założeniami określonymi w § 1 pkt 2.1, Zamawiający w terminie 5 dni od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego tych opracowań, prześle Wykonawcy swoje zastrzeżenia i wezwie Wykonawcę do ich usunięcia ze wskazaniem terminu na ich usunięcie.
  - 3.4. W przypadku braku zastrzeżeń do opracowań dokumentacji Wykonawca prześle dokumentację Zamawiającemu co zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony a następnie złoży ją do właściwych urzędów w celu uzyskania odpowiednich zezwoleń.
4. Odbiór robót budowlanych
  - 4.1. Odbiory poszczególnych etapów robót dokonywane będą przez inspektorów nadzoru stron zgodnie z terminami określonymi w ust 1.
  - 4.2. Odbiór końcowy robót dokonany będzie po zakończeniu wszystkich prac oraz po wykonaniu dokumentacji powykonawczej.
  - 4.3. W przypadku odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru oraz prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
  - 4.4. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę przystąpi do odbioru robót.
  - 4.5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone nieprawidłowości zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie.

## **§3 Przedstawiciele stron**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru robót w osobie p. ...., nr uprawnień budowlanych .....
2. Ze strony Wykonawcy:

- 2.1. W zakresie opracowania dokumentacji projektowej w osobie ....., uprawnienie ..... nr uprawnień .....
- 2.2. W zakresie robót budowlanych w osobie ....., uprawnienie ..... nr uprawnień .....
3. Zakres działania ww. osób określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682), zwana dalej Prawem Budowlanym.

#### **§4 Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie dokumentacji projektowej należy w szczególności:
  - 1.1. opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz w oparciu o dokumenty o których mowa w § 1 pkt 2.1.;
  - 1.2. Na dokumentację projektową składać się będą:
    - 1.2.1. Zakres prac z podziałem na dwa etapy. Część 1 (Etap II) prace rozbiórkowe, demontaże, roboty montażowe nawierzchni oraz Część 2 (Etap III) prace przy terenach zielonych, zakup i montaż urządzeń placu zabaw,
    - 1.2.2. Projekt budowlany z częścią Projekt techniczny jako odrębnym tomem – w ilości 5 egz. w formie papierowej i w formie elektronicznej,
    - 1.2.3. kompletny Projekt wykonawczy, w zakresie niezbędnym dla zaprojektowania i przeprowadzenia realizacji – w ilości 3 egz. W formie papierowej i elektronicznej,
    - 1.2.4. inne niewymienione wyżej opracowania, materiały, które są niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.
    - 1.2.5. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) w 5 egz.,
    - 1.2.6. Przedmiary robót w 2 egz.,
    - 1.2.7. Kosztorysy w 2 egz.,
    - 1.2.8. uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót, akceptację zleconego opracowania przed złożeniem go do urzędów w celu uzyskania odpowiednich zezwoleń. Ewentualne zmiany wynikające z ustaleń z urzędami, będą wymagały akceptację Zamawiającego
  - 1.3. uczestniczenie w co tygodniowych spotkaniach roboczych w trakcie opracowywania dokumentacji,
  - 1.4. uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń, decyzji, opinii, uzgodnień,
  - 1.5. zgłaszane przez Zamawiającego uzupełnienia, korekty, wyjaśnienia dotyczące dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy, Wykonawca wykona nieodpłatnie w ramach niniejszego zamówienia,
  - 1.6. w przypadku naniesienia zmian w dokumentacji przez organy administracji w toku postępowania o uzyskanie decyzji Wykonawca zmiany te naniesie nieodpłatnie i bez zbędnej zwłoki,
  - 1.7. złożenie wraz z dokumentacją projektową pisemnego oświadczenia, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, zakresem ustalonym z Zamawiającym, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i normami, oraz że zostaje przekazana kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
2. Dokumentacja projektowa winna spełniać następujące wymagania:
  - 2.1. być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - 2.2. zawarte opisy przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych a w szczególności nie mogą wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoważne wyrazy,
  - 2.3. dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane tj. europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne,
  - 2.4. w dokumentacji należy wskazać materiały budowlane, urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.
3. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie prac budowlanych należy w szczególności:
  - 3.1. na 7 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych przeprowadzenie inwentaryzacji szaty roślinnej wraz z gospodarką zielenią w formie opisowej i graficznej zgodnie z wytycznymi Biura Ochrony Środowiska Urzędu m. st. Warszawy oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentu z przeprowadzonej inwentaryzacji.
  - 3.2. zawiadomienie Zamawiającego pisemnie w formie elektronicznej lub faksem o gotowości rozpoczęcia prac budowlanych z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni;
  - 3.3. opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym planu zagospodarowania terenu robót, zaplecza, pomieszczeń socjalnych i higienicznych dla pracowników, magazynowanie towarów, segregowanie i wywóz odpadów

budowlanych (materiałów), nieczystości stałych i płynnych, ogrodzenie tymczasowe placu budowy, korzystanie z istniejącej infrastruktury wody, energii elektrycznej itp.

- 3.4. zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności, w tym m. in. ogrodzenie, ustawienie na terenie budowy przed rozpoczęciem robót znaków informacyjnych i ostrzegawczych zgodnie z przepisami prawa budowlanego i przepisami BHP w szczególności zabezpieczenie terenu w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich;
- 3.5. wywóz ewentualnego nadmiaru gruntu;
- 3.6. utrzymywanie ogólnego porządku na palcu budowy, dokonywanie na bieżąco prac porządkowych oraz usuwanie i wywożenie odpadów i nieczystości.
- 3.7. wszystkie prace wykonywane na terenie ZOO nie powinny negatywnie wpływać na funkcjonowanie pozostałego terenu nie objętego pracami budowlanymi, a Wykonawca podejmie wszelkie starania aby roboty były wykonywane z poszanowaniem zasad obowiązujących na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie z ograniczeniem do minimum uciążliwości dla ludzi i zwierząt;
- 3.8. dostawy materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy na teren budowy odbywać się będą do godz. 10:00 (wjazd od ul. Starzyńskiego, poruszanie się pojazdów wyłącznie drogą techniczną), a prace budowlane mogą odbywać się w dni robocze w godzinach od 7:30 do 15:30 (inne godziny pracy – w uzgodnieniu z Zamawiającym);
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wg zasad określonych kodeksem cywilnym oraz postanowieniami zawartymi w treści umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej.
6. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność albo w przypadku braku możliwości ww. restytucji, zapłaci należne odszkodowanie. Jeżeli Wykonawca uszkodzi lub zniszczy mienie Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia wyżej wskazanego odszkodowania z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę, zatrudnione przez niego osoby, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy.

#### **§5 Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących prace: ziemne, ogrodnicze, montażowe tj. prace na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zgodnie z art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. W celu uniknięcia wątpliwości, wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczą faktu zatrudnienia określonych grup pracowników w ogóle, ale zatrudnienia pracowników, którzy będą uczestniczyli w wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 2.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 2.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania prac.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia:
  - 3.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 3.2. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy, albo

- 3.3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.
- 3.4. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 1.6 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **§6 Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, za których działania i zaniechania przyjmuje wyłączną odpowiedzialność.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie **5 dni** zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - niespełniające wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
  - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż **30 dni**.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie **5 dni**, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie **5 dni** zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **5 dni** uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy (przez wartość umowy rozumie się wynagrodzenie określone w §6 ust 2 pkt 2.3 umowy).
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Przepisy ust. 2 – 10 stosuje się odpowiednio do zmian przedmiotowej umowy o podwykonawstwo.

12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż **7 dni** od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie **14 dni**, Zamawiający może:
  - 16.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 16.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 16.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy (przez wartość umowy rozumie się wynagrodzenie określone w §7 ust 2 pkt 2.3 umowy), może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
19. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
  - 19.1. powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
  - 19.2. wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
  - 19.3. zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 19.4. zmienić podwykonawcę.
20. Z uwagi na fakt, że roboty mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośrednio nadzorowi Zamawiającego, zgodnie z art. 462 ust 3 ustawy Pzp Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w te roboty. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
21. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z placu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, którzy przez swoje zachowania lub jakość wykonanej pracy dadzą powód do uzasadnionych skarg.

#### **§7 Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, za terminowe, zgodne z postanowieniami umowy wykonanie robót przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
  - 2.1. **netto**: ..... **zł** (słownie złotych: .....),
  - 2.2. podatek VAT w wysokości ..... %: .....zł (słownie złotych: .....),
  - 2.3. **brutto**: ..... **zł** (słownie złotych: .....).

3. Płatność nastąpi w dwóch transzach
  - 3.1. I transza po wykonaniu prac dla Etapu 1 i Etapu 2 – wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto ..... zł, brutto ..... zł
  - 3.2. II transza po wykonaniu prac dla Etapu 3 - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto ..... zł, brutto ..... zł
4. Podstawą do wypłacenia należności transzy I będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT, na podstawie protokołu odbioru Etapu 1 i 2 podpisanego przez obie Strony umowy bez zastrzeżeń. Datę podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń Strony uznają za dzień wykonania przedmiotu umowy (Etap 1 i 2).
5. Podstawą do wypłacenia należności transzy II będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT, na podstawie protokołu odbioru końcowego po wykonaniu prac Etapu III, podpisanego przez obie Strony umowy bez zastrzeżeń. Datę podpisania protokołów odbioru bez zastrzeżeń Strony uznają za dzień wykonania przedmiotu umowy (Etap 3).
6. Prawidłowo wystawiona faktura winna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.
7. Zamawiający zachowuje prawo dokonania weryfikacji w dniu zlecenia płatności, czy numer rachunku bankowego Wykonawcy widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Dyrektora Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT).
8. Należność płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie **7 dni** od daty przesłania faktury na adres e-mailowy [faktury@zoo.waw.pl](mailto:faktury@zoo.waw.pl) Miejskiego Ogródu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa oraz, w przypadku zlecenia realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, po przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem §6 ust. 12 – 17 umowy.
9. W przypadku wskazania przez Wykonawcę niewłaściwego numeru rachunku bankowego na fakturze, skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zamawiającego, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktur.
10. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 8, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do Miejskiego Ogródu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa, zgodnie z treścią ww. ustępu.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*).
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (*dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą*).
13. Fakturę VAT należy wystawić na **nabywcę**: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481.
14. **Odbiorcą** faktury i **płatnikiem** będzie Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa.
15. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Miejskiego Ogródu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie.
16. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie nie przewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z realizacją umowy.
17. Środki na realizację umowy zabezpieczone są w planie finansowym Zamawiającego na rok 2023/2024.

#### **§8 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy i na użyte do jego wykonania materiały i urządzenia, w ramach której zobowiązuje się do:
  - 1.1. usunięcia ujawnionych wad lub usterek,
  - 1.2. wymiany materiałów i elementów wadliwych na wolne od wad i usterek,
  - 1.3. obniżenia ceny w przypadku, gdy usterek lub wad nie będzie można usunąć.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi wynosi ..... miesięcy od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego po wykonaniu Etapu 3.
3. Okres rękojmi rozszerza się odpowiednio do okresu gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na dostarczone i użyte materiały i urządzenia wraz z dokumentami odpowiednich atestów i certyfikatów, wystawione przez ich producentów.

5. O wykryciu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
6. Istnienie wad i usterek powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, określonego w § 7 ust 2 umowy raz w roku dokonać przeglądów zamontowanych zabawek pod względem ich bezpieczeństwa.
8. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy lub wymiany dokonywane są w ramach wynagrodzenia umownego. Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z naprawami lub wymianami bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Usunięcie wad i usterek będzie każdorazowo stwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli stron.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wypłaty kosztów usunięcia wad, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia poniesionych kosztów na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
11. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 Kodeksu cywilnego.
12. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.

### §9 Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem umowy, o sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż **1 000 000,00 zł** (słownie: 1 milion zł), zapewniającą ochronę ubezpieczeniową trwającą przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 2. Zamawiający dopuszcza ograniczenie (np. udział własny, franszyzę, inne) w wysokości nie większej niż 0,5% wartości sumy ubezpieczenia.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed terminem zakończenia umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jej przedłużenia w formie aneksu bądź zawarcia nowej w celu zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej, z zachowaniem warunków określonych w ust. 1.

### §10 Kary umowne w odniesieniu do dokumentacji projektowej

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od umownego terminu jego wykonania określonego w § 2 ust 1 pkt 1.1.;
  - 1.2. za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust 2, dziennie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad;
  - 1.3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 30% umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust 2
2. Jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego nie wykonuje lub nienależycie wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy dotyczące przygotowania dokumentacji projektowej, Zamawiający może w terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy;
3. Wykonawca odpowiada finansowo do wysokości szkody, jaką poniósł Zamawiający, w wyniku wad ujawnionych przy realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 umowy;
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody;
5. Zapłacenie lub potrącenie kary z faktury za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia dokumentacji ani z żadnych innych zobowiązań umownych;
6. Wykonawca może zażądać zapłaty odsetek należnych za opóźnienie w płatności faktur;
7. Roszczenie z tytułu kar umownych za opóźnienie, ustalone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
  - 7.1. za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
  - 7.2. za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
8. Odstąpienie od umowy nie niweczy możliwości naliczania kar umownych przez Zamawiającego z powodu opóźnienia w wykonaniu umowy przez Wykonawcę.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z kar umownych i innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi Wykonawcę na piśmie, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych, od dnia otrzymania ww. zawiadomienia a Zamawiający je rozpatrzy. W tym



przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w §7 umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia tj. min 30 dni kalendarzowych.

10. Do odpowiedzialności projektanta z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy zastosowania mają odpowiednie przepisy ustawy prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych.

### **§11 Kary umowne w odniesieniu do robót budowlanych**

1. Wykonawca ponosi karę:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust 2 za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w §7 ust 2 umowy do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru;
  - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §7 ust 2 za każdy dzień kalendarzowy zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do czasu potwierdzenia przez komisje usunięcia wad;
  - 1.3. za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy lub rozwiązanie przez zamawiającego umowy, na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego §7 ust 2 za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, liczony od daty wprowadzenia na budowę;
  - 1.4. jeżeli Zamawiający stwierdzi istnienie wad w przedmiocie umowy, które nie dadzą się usunąć lub koszt ich usunięcia będzie wysoki w stosunku do uzyskanego efektu, a użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie możliwe, to Zamawiający może zorganizować z żądania usunięcia wad. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 10% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust 2;
  - 1.5. za złą jakość robót 30% wartości robót, których jakość dotyczy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej i estetycznej wg oceny inspektora nadzoru;
  - 1.6. w razie stwierdzenia przez Zamawiającego udziału osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności, do których zamawiający wymagał zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wysokości 5 000 zł za osobę, za każdy przypadek naruszenia;
  - 1.7. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania wzoru umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w wysokości 5% wartości brutto danego zlecenia wykonania prac za zawarcie każdej umowy z podwykonawcą bez uprzednie akceptacji jej postanowień przez Zamawiającego;
  - 1.8. z tytułu nieprzedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% wartości brutto danego zlecenia wykonania prac;
  - 1.9. za braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu w wysokości 5% wartości brutto danego zlecenia prac;
  - 1.10. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zgodnie z warunkami zawartych z nimi umów o podwykonawstwo, które Zamawiający zaakceptował, w wysokości **0,2%** wartości umowy, za każdy taki stwierdzony przypadek;
  - 1.11. za konieczność osobistego regulowania przez Zamawiającego należności na rzecz podwykonawców– w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust 2;
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zapłacenie lub potrącenie kar, o których mowa w ust 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
4. Kary umowne mogą być potrącone z należnych Wykonawcy płatności. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywania potrąceń należności z kar umownych i innych zobowiązań wynikających z umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi wykonawcę na piśmie, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ww zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w §7 ust 7 umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia tj. min 30 dni kalendarzowych.
5. Roszczenia z tytułu kar umownych za zwłokę, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagane:
  - 5.1. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki w tym dniu,
  - 5.2. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust 2 umowy.
7. Wykonawcy przysługują należności na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 893) za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego.

## §12 Zakres i warunki zmian postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1.1. zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
    - 1.1.1. odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych związanych z istnieniem niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;
    - 1.1.2. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
    - 1.1.3. konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
    - 1.1.4. konieczność realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ustawy Prawo Budowlane;
    - 1.1.5. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
    - 1.1.6. niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
    - 1.1.7. wystąpienia siły wyższej określonej w pp 1.2.4 poniżej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
  - 1.2. zmiany terminu realizacji, w przypadku:
    - 1.2.1. działania organów administracji z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
    - 1.2.2. gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych,
    - 1.2.3. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
    - 1.2.4. wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej”, która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie „siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość realizacji umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym Wykonawca może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia jej zaistnienia,
    - 1.2.5. złych warunków atmosferycznych, które powodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności w sytuacji wystąpienia klęsk żywiołowych oraz warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze specyfikacją techniczną, wiedzą i sztuką budowlaną,
    - 1.2.6. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia robót lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie.
    - 1.2.7. we wszystkich przypadkach określonych w pkt 1.2.1. – 1.2.6. zmiana terminu wykonania zamówienia będzie możliwa po pisemnym powiadomieniu Stronę wnioskującą, o zaistnieniu powyższych okoliczności i potwierdzeniu ich wystąpienia przez drugą stronę w formie spisane na tę okoliczność protokołu, podpisanego przez inspektora nadzoru.
  - 1.3. Zmiana wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
    - 1.3.1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – jeżeli zmiana ta będzie miała udokumentowany wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę – wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów (kwota netto wynagrodzenia nie ulegnie zmianie)

- 1.3.2. zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia – Zamawiający dopuszcza zmianę jeden raz w danym roku kalendarzowym (zwiększenie lub zmniejszenie) wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie ze zmianą wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, jeżeli wskaźnik ulegnie zmianie w okresie 6 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy co najmniej o 7% w stosunku do analogicznego okresu poprzedzającego podpisanie umowy. Zmiana wynagrodzenia będzie możliwa po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy. Zmiana może obejmować jedynie elementy robót, które pozostały jeszcze do wykonania, zgodnie z dokumentacją projektową. W przypadku, jeśli roboty przewidziane w dokumentacji projektowej nie zostały wykonane w zakładanym okresie na skutek zwłoki Wykonawcy, brak jest możliwości zwiększenia wynagrodzenia za te roboty.
  - 1.3.3. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszczają strony w ramach jego waloryzacji nie może łącznie przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego przy zawarciu umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w przypadku potrzeby zmiany umowy na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych

### **§13 Zakres i warunki odstąpienia od umowy**

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy także w razie, gdy:
  - 1.1. Wykonawca nie rozpoczął realizacji Dokumentacji projektowej lub Robót budowlanych w określonym zgodnie z umową terminie – w ciągu 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia wystąpienia tej okoliczności;
  - 1.2. nastąpiło zajęcie przez organ egzekucyjny wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy – w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.3. Wykonawca dokonał sprzedaży, przekazu, zastawienia lub cesji wierzytelności wbrew postanowieniom Umowy - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.4. Wykonawca przerwał realizację Robót budowlanych lub Dokumentacji projektowej i przerwa trwa dłużej niż 14 (czternaście) dni - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.5. zwłoka Wykonawcy w wykonaniu Dokumentacji projektowej lub Robót budowlanych przekroczyła 20 (dwadzieścia) dni - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.6. W okolicznościach, o których mowa w § 6 ust 2, Wykonawca we wskazanym przez Zamawiającego terminie nie przedstawił projektów umów lub kopii umów, zmian do nich, a Podwykonawcy lub Dalsi podwykonawcy biorą udział w realizacji Umowy - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.7. Zamawiający w stosunku do przedłożonych projektów umów, kopii umów, zmian do nich wyraził zastrzeżenia lub sprzeciw, których Wykonawca, Podwykonawca, Dalszy podwykonawca nie zaakceptował w terminie 7 dni - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.8. Wykonawca nie zgłosił Zamawiającemu zmiany lub rezygnacji, o której mowa w § 2 ust. 3 - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 1.9. Wystąpiła konieczność co najmniej dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego - w terminie do 30 (trzydziestu) dni od wystąpienia tej okoliczności;
2. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania a Zamawiający jest zobowiązany do odbioru terenu budowy wraz z wykonanymi Robotami budowlanymi i dokumentacją, w terminie do 20 (dwudziestu) dni od dnia odstąpienia od Umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony sporządzą protokół, w którym oznaczą stan Przedmiotu umowy i terenu budowy.
4. Odstąpienie od Umowy według wyboru Zamawiającego może dotyczyć całej Umowy bądź jej niewykonanej części.
5. W razie odstąpienia od Umowy, postanowienia Umowy dotyczące gwarancji jakości i rękojmi za wady mają zastosowanie do Dokumentacji projektowej i Robót budowlanych odebranych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od Umowy.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonanych części Umowy.

### **§14 Prawa autorskie dokumentacji projektowej**

1. Projekt stanowiący przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawach autorskich i prawach pokrewnych.
2. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej objętej

przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 14 lutego 1994 r o prawie autorskim i prawach pokrewnych bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:

- 2.1. wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji,
  - 2.2. utrwalenia dowolną techniką,
  - 2.3. rozpowszechniania, udostępniania, upubliczniania, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności udostępnianie elektroniczne,
  - 2.4. trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotnienia w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzania do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych oraz trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotnienia takich zapisów, włączając w to sporządzanie kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
  - 2.5. zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom,
  - 2.6. stosowania, wyświetlania, przekazywania niezależnie od formatu, systemu lub standardu,
  - 2.7. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany,
  - 2.8. rozpowszechniania w sieci Internetu oraz w sieciach zamkniętych,
  - 2.9. zezwolenia na tworzenie opracowań i przeróbek oraz rozporządzania i korzystania z takich opracowań na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
  - 2.10. prawo do określania nazw,
  - 2.11. prawo do rozporządzania na wszystkich polach eksploatacji.
3. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności cywilnoprawnej z tytułu wad prawnych projektu.

#### **§15 Postanowienia końcowe**

5. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
7. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanym dalej RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
8. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności zachowania przekazywanych danych w poufności.
9. Wykonawca zapewnia wypełnianie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy, w szczególności wobec pracowników, których deleguje do wykonywania pracy. Dane przekazane w celu wykonania obowiązku, o którym mowa w §5 umowy udostępnione mogą być przez Wykonawcę na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
10. Wykonawca zobowiązuje się przekazać, w sposób pozwalający Zamawiającemu skorzystać z prawa odstąpienia od wykonania obowiązku informacyjnego treść informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych zawartych w Załączniku nr 3: osobom go reprezentującym, pełnomocnikom, osobom wskazanym przez niego do kontaktów i/lub koordynacji w celu zawarcia lub wykonywania umowy, a także osobom, przy pomocy których realizuje umowę – których dane ujawniono dla potrzeb zawarcia i wykonania niniejszej umowy. W przypadku zaistnienia sytuacji przekazywania danych w innym celu i zakresie niż wskazuje klauzula w Załączniku 3 (w szczególności w przypadku wypełnienia obowiązku wskazanego w § 5 umowy), zobowiązuję się uzupełnić i przekazać osobom, których dane przekazuje również te informacje.
11. Obowiązek informacyjny RODO dla Wykonawcy będącego osobą fizyczną znajduje się w załączniku nr 3.
12. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 893).
13. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
14. Niedopuszczalne są zmiany sprzeczne z przepisami ustawy Pzp.
15. W przypadkach nieokreślonych postanowieniami umowy, stosuje się przepisy ustawy Pzp, Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Pracy oraz Prawa Budowlanego.

16. Wszelkie sprawy sporne powstałe na gruncie umowy Strony będą rozstrzygały polubownie, a nierozstrzygnięte poddadzą do rozpoznania przez Sąd Powszechny, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
17. Zamawiający jest jednostką samorządową m.st. Warszawy, miasta bez dyskryminacji, bez języka nienawiści i przemocy. Nie akceptujemy żadnych przejawów dyskryminowania czy wykluczenia ze względu na wiek, płeć, niepełnosprawność, rasę, religię, narodowość, przekonania, orientację seksualną, pochodzenie etniczne itp. oczekujemy, że nasi partnerzy, z którymi współpracujemy będą prezentować te same wartości i wspierać nasze działania antydyskryminacyjne.
18. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
19. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
  - 19.1. Załącznik Nr 1 do umowy – PFU;
  - 19.2. Załącznik Nr 2 do umowy – Oferta Wykonawcy.
  - 19.3. Załącznik Nr 3 do umowy – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla osoby fizycznej.
  - 19.4. Załącznik Nr 4 do umowy – Obowiązek informacyjny dla osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę do Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik nr 3 KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH DLA OSOBY FIZYCZNEJ

1. Administrator danych oraz inspektor ochrony danych Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, 03-461 Warszawa, ul. Ratuszowa 1/3, w dalszej części zwany jako „ZOO”.
2. Jeśli ma Pani/Pan jakiegokolwiek pytania dotyczące sposobu, celów lub zakresu przetwarzania danych osobowych przez ZOO lub pytania dotyczące przysługujących Pani/Panu uprawnień, prosimy o kontakt z ZOO na adres 03-461 Warszawa, ul. Ratuszowa 1/3 bądź z inspektorem ochrony danych na adres e-mail: iod@zoo.waw.pl
3. Umowa jest podpisywana w imieniu Miasta Stołecznego Warszawy z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640 i w tym zakresie administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent m.st. Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa. Umowa zostanie przekazana do Centralnego Rejestru Umów zgodnie z zasadą jawności wskazanej w ustawie o finansach publicznych utworzonego i prowadzonego przez Miasto Stołeczne Warszawę.
2. RODO to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. RODO reguluje kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych i ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.
3. Cele oraz podstawy prawne przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. ZOO przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celu wykonania umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO) oraz wypełnienia obowiązków nałożonych przepisami prawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO w tym, w szczególności prowadzenia windykacji, przekazywania danych na podstawie ustaw podatkowych (ordynacja podatkowa, podatek dochodowy od osób fizycznych, podatek dochodowy od osób prawnych, ustawa o podatku VAT etc., a także w związku z rozliczaniem składek na ubezpieczenie społeczne – ZUS) przekazywania danych do Centralnego Rejestru Umów Urzędu m.st. Warszawy, który jest prowadzony zgodnie z ustawą o finansach publicznych (jawność finansów publicznych).
4. Obowiązek podania danych osobowych. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne jednak następuje w celu wykonania umowy i jest warunkiem jej zawarcia (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, a w przypadku realizacji obowiązków nałożonych przepisami prawa jest wymogiem ustawowym (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Brak podania przez Panią/Pana wymaganych danych osobowych może stanowić przeszkodę uniemożliwiającą zawarcie umowy.
5. Informacje o odbiorcach Pani/Pana danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców danych:
  - a. organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i dla celów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom takim jak Urząd Skarbowy, ZUS, Centralny Rejestr Umów prowadzony przez Urząd miasta st. Warszawy, archiwum państwowe;
  - b. podmiotom wspierającym ZOO w realizacji jego procesów biznesowych i operacyjnych, w tym podmiotom przetwarzającym dane osobowe w imieniu ZOO, takim jak hostingodawcy, podmioty świadczące usługi na rzecz ZOO w zakresie obsługi prawnej, księgowej i kadrowej.
  - c. odbiorcą danych osobowych pozyskanych w związku z prowadzeniem spraw związanych z polityką inwestycyjną m.st. Warszawy finansowanych z funduszy europejskich mogą być: biura i jednostki organizacyjne m.st. Warszawy, uczestnicy procesu inwestycyjnego i ich umocowni przedstawiciele, organy administracji publicznej i sądy w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków umownych i rozstrzygnięcia sporów.
6. Okresy przetwarzania danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3 powyżej, tj. przez okres:
  - a. obowiązywania umowy łączącej Panią/Pana z ZOO;
  - b. wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ZOO, w tym obowiązków związanych z przechowywaniem danych, np. dla celów sprawozdawczości finansowej – w tym podatkowej liczonej w terminie 5 lat od końca roku, w którym nastąpił obowiązek zapłaty podatku;
  - c. realizacji przez ZOO jego uprawnień wynikających z przepisów prawa, w szczególności przez przewidziane w odrębnych przepisach okresy przedawnienia roszczeń, a także archiwizacji dokumentów przewidzianych przepisami prawa (3 lata w przypadku świadczeń cyklicznych i 10 lat w przypadku świadczeń jednorazowych, a także 10 lat od uzyskania prawomocnego wyroku/nakazu zapłaty liczonego od każdej czynności podjętej przed komornikiem sądowym);
  - d. spełnienia obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych przepisów danych zawartych w dokumentacji przetargowej, w tym w umowie. Termin ten wynosi 10 lat, a w przypadku przekazania do archiwum państwowego termin ten ustalany jest przez archiwum państwowe.
7. Profilowanie oraz zautomatyzowane podejmowanie decyzji. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu. ZOO nie będzie podejmowało zautomatyzowanych decyzji w przetwarzaniu danych osobowych.

8. Prawa osoby, której dane dotyczą. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przez ZOO, przysługują Pani/Panu następujące prawa: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych; prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych; prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”); prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych; prawo do przenoszenia danych do Pani/Pana lub do innego administratora danych; prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
9. Z powyższych uprawnień może Pani/Pan skorzystać:
  - a. składając wniosek w naszej siedzibie w Warszawie;
  - b. przesyłając wniosek na adres: Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, 03-461 Warszawa, ul. Ratuszowa 1/3;
  - c. przesyłając wniosek drogą mailową na adres: [iod@zoo.waw.pl](mailto:iod@zoo.waw.pl)Zakres każdego z powyższych uprawnień oraz sytuacje, w których Pani/Pan może z nich skorzystać, są określone przepisami prawa. Możliwość skorzystania z niektórych z ww. uprawnień może być uzależniona m.in. od podstaw prawnych, celu lub sposobu ich przetwarzania.
10. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. W przypadku uznania, że przetwarzanie przez ZOO Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy obowiązującego prawa, może Pani/Pan wnieść skargę do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Przekazywanie danych osobowych do podmiotów spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego („EOG”) lub organizacji międzynarodowych. ZOO nie planuje przekazywać Pani/Pana danych osobowych do podmiotów spoza EOG ani do organizacji międzynarodowych.

Załącznik nr 4 Obowiązek informacyjny dla osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę (dalej w Załączniku zwanego pracodawcą) do Zamawiającego (dalej w załączniku zwanym: ZOO)

Na podstawie art. 14 RODO, ZOO (Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3; 03-461 Warszawa) informuje, że otrzymał Państwa dane osobowe od Państwa pracodawcy/zleceńodawcy (źródło danych) i stał się ich administratorem na mocy obowiązującej pomiędzy stronami umowy/porozumienia w celu wykonania jej postanowień tj. kontaktu z Państwem jako osób realizujących jej postanowienia (lub reprezentujących podmiot).

- a) Jeśli mają Państwo jakiegokolwiek pytania dotyczące sposobu, celów lub zakresu przetwarzania danych osobowych przez ZOO lub pytania dotyczące przysługujących Państwu uprawnień, mogą się Państwo skontaktować się z ZOO na adres: ul. Ratuszowa 1/3; 03-461 Warszawa) bądź z inspektorem ochrony danych na adres e-mail: iod@zoo.waw.pl
- b) RODO to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. RODO reguluje kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych i ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.
- c) ZOO przetwarza Państwa dane osobowe pochodzące od Państwa pracodawcy w celu wykonania umowy łączącej ZOO z Państwa pracodawcą na mocy, której wykonują Państwo działania w ZOO. Działania te realizuje Państwo w jego imieniu na podstawie łączącej Państwa z pracodawcą umowy i to stanowi podstawę przekazania tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. uzasadnionego interesu jakim jest kontakt z Państwem i realizacja umowy. Państwa dane będą przetwarzane w celu kontaktu oraz wykonywania postanowień umowy (w tym wpuszczenia na teren ZOO).
- d) Dane osobowe udostępnione ZOO to: imię i nazwisko oraz połączony z nimi służbowy e-mail oraz telefon. W przypadku przekazywania innych danych, Państwa pracodawca zobowiązany jest przekazać Państwu te informacje.
- e) Państwa dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców danych: podmiotom wspierającym ZOO w realizacji umów takim jak dostawcy usług IT, audytorom, doradcom, prawnikom (podmioty działające na zlecenie i w imieniu ZOO), a także, podmiotom, które przetwarzają dane osobowe na podstawie odrębnej podstawy prawnej (jako administratorzy) takim jak instytucje państwowe, o ile zaistnieje taka podstawa prawna lub żądanie.
- f) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu (realizacji umowy) oraz okres wygaśnięcia roszczeń z jej tytułu, a także spełnienia innych obowiązków nałożonych prawem w tym obowiązków archiwizacyjnych.
- g) Państwa dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu. ZOO nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji wywołujących dla Państwa istotne skutki prawne.
- h) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez ZOO przysługują Państwu następujące prawa: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych, prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”), prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych do innego administratora danych, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
- i) Z powyższych uprawnień możecie Państwo skorzystać, kontaktując się na adresy wskazane powyżej. Zakres każdego z powyższych uprawnień oraz sytuacje, w których możecie Państwo z nich skorzystać, są określone przepisami prawa. Możliwość skorzystania z niektórych z ww. uprawnień może być uzależniona m.in. od podstaw prawnych, celu lub sposobu przetwarzania danych osobowych.
- j) W przypadku uznania, że przetwarzanie przez ZOO danych osobowych narusza przepisy obowiązującego prawa, mogą Państwo wnieść skargę do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- k) ZOO nie planuje przekazywać danych osobowych do podmiotów spoza EOG ani do organizacji międzynarodowych.