

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

SPIS TREŚCI

A. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	4
2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.....	5

B. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego.....	9
2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.....	9
2.1. Ściany zewnętrzne (SZ).....	9
2.2. Ściany wewnętrzne (SW).....	9
2.3. Podłogi na stropie (P).....	13
2.4. Sufity podwieszane (Sp).....	15
3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe pozostałych elementów budowlanych.....	17
3.1. Tynki ściennie na istniejących ścianach i sufitach – remont.....	17
3.2. Nowe tynki ściennie.....	18
3.3. Powłoki malarskie.....	19
3.4. Obudowa kanału wentylacyjnego w sali lekcyjnej nr 11.....	19
3.5. Stolarka drzwiowa.....	20
3.6. Odbojnice ściennie w zapleczu warsztatowym.....	20
3.7. Wytyczne kolorystyczne dla ścian, podłóg i sufitów.....	20
3.8. Oznakowanie pomieszczeń.....	21
4. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	21
5. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego.....	21
6. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego.....	21
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu. .	22
8. Charakterystyka energetyczna budynku.....	22
9. Uwagi.....	22

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Spis zawartości:

Nr	Tytuł rysunku	Skala
A.PT.1	Rzut I piętra	1:100
A.PT.2	Rzut II piętra	1:100
A.PT.3	Przekrój A-A	1:100

A. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części
pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły
Policealnej w Chojnicach

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ADRES: ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: kategoria IX (budynki szkolne)

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 220201_1

obręb Chojnice 0001,
OBRĘB EWIDENCYJNY I NR DZIAŁKI: dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

Powiat Chojnicki,
INWESTOR: ul. 31 Stycznia 56, 89-600 Chojnice

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo budowlane Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (na podstawie Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania:	pełniona funkcja projektowa:	Imię i nazwisko, Specjalność, Nr uprawnień budowlanych:	Podpis:
ARCHITEKTURA BUDYNKU	PROJEKTANT (OBIEKTU)	mgr inż. arch. Mikołaj Kurzak spec.architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. 86/POOKK/V/2019	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY (OBIEKTU)	mgr inż. arch. Kamila Steinke-Libera spec.architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. 231/POOKK/IV/2017	

data opracowania:

20.10.2023

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/1064

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2019 r.

DECYZJA nr 86/POOKK/V/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z 2018 r. poz. 1669, z 2019 r. poz. 577, 730) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, z 2019 r. poz. 51, 352, 630, 695, 730), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, 1629, z 2019 r. poz. 60, 730)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Mikołaj Teodor Kurzak
ur. w dniu 07.07.1989 r. w Chojnicach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymywania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP
Członek Komisji Ewa Brach Architekt IARP	Członek Komisji Adam Brohomirecki Architekt IARP	Członek Komisji Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji Krzysztof Swędryński Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Mikołaj Teodor Kurzak
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Teodor Kurzak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **86/POOKK/V/2019**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1617**.

Członek czynny od: 11-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1617-9725-276A-YC28-A732

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0883

Gdańsk, dnia 21 czerwca 2017 r.

DECYZJA nr 231/POOKK/IV/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, 961, 1165, 1250, 2255), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, 868, 996, 1579, z 2017 r. poz. 935)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Kamila Teresa Steinke-Libera
ur. w dniu 24.04.1983 r. w Chojnicach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje Pani prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie składu orzekającego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP	Członek Komisji Ewa Brach Architekt IARP
Członek Komisji Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji Dorota Kurczalska Architekt IARP	Członek Komisji Andrzej Kwieciński Architekt IARP	Członek Komisji Krzysztof Swędryński Architekt IARP	Członek Komisji Antoni Wolański Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Kamila Teresa Steinke-Libera
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kamila Teresa Steinke-Libera

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **231/POOKK/IV/2017**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1486**.

Członek czynny od: 12-07-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-03-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1486-2F2Y-4C1Y-A63B-7C2E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

B. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego.

Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, stosownie do zakresu projektu przyjęto zgodnie z opracowaniem branży konstrukcyjnej.

2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

W ramach niniejszego projektu nie planuje się wykonania nowych zewnętrznych przegród budowlanych. Przewiduje się remont tynków wewnętrznych na ścianach zewnętrznych w obrębie pomieszczeń objętych zakresem opracowania, modernizację części istniejących wewnętrznych przegród budowlanych, a także wykonanie nowych wewnętrznych przegród budowlanych zgodnie z zestawieniem poniżej. Kolorem szarym wyróżniono istniejące warstwy przegród przeznaczone do pozostawienia.

2.1. Ściany zewnętrzne (SZ)

SZ1i	Ściana zewnętrzna murowana istniejąca
1 cm	Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy na siatce z włókna szklanego – bez zmian
12 cm	Warstwa termoizolacyjna ze styropianu EPS na zaprawie klejowej – bez zmian
1 – 3 cm	Tynk zewnętrzny cementowy – bez zmian
40 – 45 cm	Mur z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej – bez zmian
1 – 3 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy – remont
<ul style="list-style-type: none">W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych do wys. co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne odporne na działanie wilgoci wykonane przy użyciu płytek ceramicznych ściennych na zaprawie klejowej. Należy skuć istniejące płytki ścienne wraz z klejem, następnie wykonać nowe wykończenie ściany w postaci płytek ściennych.Dokładna grubość danej ściany do potwierdzenia w przypadku odkrywkii dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych.	

2.2. Ściany wewnętrzne (SW).

SW1i	Ściana konstrukcyjna wewnętrzna murowana istniejąca
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy – remont
38 – 40 cm	Mur z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej – bez zmian
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy – remont
<ul style="list-style-type: none">W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych do wys. co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne odporne na działanie wilgoci wykonane przy użyciu płytek ceramicznych ściennych na zaprawie klejowej. Należy skuć istniejące płytki ścienne wraz z klejem, następnie wykonać nowe wykończenie ściany w postaci płytek ściennychDokładna grubość danej ściany działowej do potwierdzenia w przypadku odkrywkii dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych.	

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

SW2i	Ściana działowa wewnętrzna murowana istniejąca
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy - remont
25 – 27 cm	Mur z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej – bez zmian
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy - remont
<ul style="list-style-type: none"> W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych do wys. co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne odporne na działanie wilgoci wykonane przy użyciu płytek ceramicznych ściennych na zaprawie klejowej. Należy skuć istniejące płytki ścienne wraz z klejem, następnie wykonać nowe wykończenie ściany w postaci płytek ściennych Dokładna grubość danej ściany działowej do potwierdzenia w przypadku odkrywki dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych. 	

SW3i	Ściana działowa wewnętrzna murowana istniejąca
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy
12 – 20 cm	Mur z bloczków gazobetonowych / cegły pełnej / cegły klinkierowej, bloczków z betonu komórkowego
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy
<ul style="list-style-type: none"> Dokładna grubość danej ściany działowej do potwierdzenia w przypadku odkrywki dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych. Ściana w osi „D” na I piętrze przeznaczona do likwidacji. Ściana w osi „B” zostanie przebudowana zgodnie z opisem przegrody SW3a oraz SW4 	

SW4i	Ściana działowa wewnętrzna istniejąca
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy
6 cm	Mur z cegły pełnej / cegły klinkierowej, bloczków z betonu komórkowego
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy
<ul style="list-style-type: none"> Do wys. co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne odporne na działanie wilgoci wykonane przy użyciu płytek ceramicznych ściennych na zaprawie klejowej. Materiał, z którego wzniesiono ścianę do potwierdzenia w przypadku odkrywki dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych. Należy usunąć wszystkie ściany działowe SW4i w obrębie istniejącego pomieszczenia (nr 1.04 wykazanego w inwentaryzacji) 	

SW1	Ściana działowa lekka w systemie suchej zabudowy – wydzielenie zaplecza warsztatowego, izolacyjność akust. $R'_{A,1} \geq 58$ dB
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ A gr. 1,25 cm
15,5 cm	Podwójna konstrukcja z profili stalowych CW50 i UW 50 / wypełnienie wełną mineralną (gr. 2 x 50 mm) o gęstości 14-60 kg/m ³
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ A gr. 1,25 cm
<ul style="list-style-type: none"> Od strony zaplecza kuchennego zamiast wewnętrznej warstwy z płyty gipsowo-kartonowej typ A należy zastosować od wys. min 1,2 m do wys. min. 3 m powyżej posadzki 1 x płytę gipsowo-kartonową typ DFRIH1 o podwyższonym stopniu wytrzymałości na uderzenia [wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdłużny) min 1000 N, wytrzymałość na zginanie (kierunek poprzeczny) min. 400 N, wytrzymałość na ścinanie 995 N], impregnowaną o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm 	

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

SW2	Ściana działowa lekka w systemie suchej zabudowy – wydzielenie schowka
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ A, gr. 1,25 cm
5 cm	Konstrukcja z profili stalowych CW50 i UW 50 / wypełnienie wełną mineralną (gr. 50 mm)
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ A, gr. 1,25 cm

SW3a	Okładzina ścienna akustyczna w systemie suchej zabudowy – wewnątrz zaplecza warsztatowego, izolacyjność akust. $R'_{A,1} \geq 58$ dB
1,25 cm	1 x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 1,25 cm
1,25 cm	<ul style="list-style-type: none">do wys. min. 2,55 m powyżej posadzki 1 x płyta gipsowo-kartonowa typ DFR1 o podwyższonym stopniu wytrzymałości na uderzenia [wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdluzny) min 1000 N, wytrzymałość na zginanie (kierunek poprzeczny) min. 500 N, wytrzymałość na ścinanie 1364 N]od wys. min. 2,55 m powyżej posadzki 1 x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 1,25 cm
5 cm	Mocowanie do istniejącej ściany – profile stalowe CD 60 wraz z uchwyty systemowymi akustycznymi / wypełnienie wełną mineralną (gr. 50 mm) o gęstości 14-60 kg/m ³
	Istniejąca ściana murowana zgodna z opisem w inwentaryzacji (SW2i lub SW3i lub murowana ścianka komina wentylacyjnego) – bez zmian
<ul style="list-style-type: none">Współczynnik izolacyjności akustycznej $R'_{A,1} \geq 58$ dB uwzględnia całą przegrodę łącznie (nowa okładzina + istniejąca ściana)	

SW3b	Okładzina ścienna akustyczna w systemie suchej zabudowy + zamurowanie istn. otworu drzwiowego – wewnątrz zaplecza warsztatowego, izolacyjność akust. $R'_{A,1} \geq 58$ dB
1,25 cm	1 x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoizolacyjna typ A gr. 1,25 cm
1,25 cm	<ul style="list-style-type: none">do wys. min. 2,55 m powyżej posadzki 1 x płyta gipsowo-kartonowa typ DFR1 o podwyższonym stopniu wytrzymałości na uderzenia [wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdluzny) min 1000 N, wytrzymałość na zginanie (kierunek poprzeczny) min. 500 N, wytrzymałość na ścinanie 1364 N]od wys. min. 2,55 m powyżej posadzki 1 x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 1,25 cm
5 cm	Mocowanie do istniejącej ściany – profile stalowe CD 60 wraz z uchwyty systemowymi akustycznymi / wypełnienie wełną mineralną (gr. 50 mm) o gęstości 14-60 kg/m ³
3 cm	pustka powietrzna
24 cm	Błoczek z betonu komórkowego o gr. 24 cm i gęstości brutto 700 kg / m ³
1,5 cm	Tynk cementowo-wapienny wewnętrzny gładki
<ul style="list-style-type: none">Współczynnik izolacyjności akustycznej $R'_{A,1} \geq 58$ dB uwzględnia całą przegrodę łącznie (nowa okładzina + istniejąca ściana)	

SW4	Ściana działowa lekka w systemie suchej zabudowy – zabudowanie wnęki w zapleczu kuchennym pracowni
1,25 cm	1 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm
1,25 cm	<ul style="list-style-type: none">Od wys. min 1,2 m do wys. min. 3 m powyżej posadzki 1 x płyta gipsowo-kartonowa typ DFR1H1 o podwyższonym stopniu wytrzymałości na uderzenia [wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdluzny) min 1000 N, wytrzymałość na zginanie (kierunek poprzeczny) min. 400 N, wytrzymałość na ścinanie 995 N], impregnowaną o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

	<ul style="list-style-type: none">do wys. 1,2 m oraz od wys. 3 m powyżej posadzki 1 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm
5 cm	Konstrukcja z profili stalowych CW50 i UW 50, maksymalny rozstaw osiowy słupków nie większy niż 30 cm
~15,5 cm	Pustka powietrzna
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy – bez zmian
12 – 20 cm	Mur z bloczków gazobetonowych / cegły pełnej / cegły klinkierowej, bloczków z betonu komórkowego – bez zmian
1 – 2 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny trójwarstwowy - remont

SW5	Ściana działowa lekka w systemie suchej zabudowy – między przedsionkiem a ustępem męskim
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm
5 cm	Konstrukcja z profili stalowych CW50 i UW 50 / wypełnienie wełną mineralną (gr. 50 mm)
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm

SW6	Ściana działowa lekka w systemie suchej zabudowy – między ustępem męskim, a zapleczem w pracowni
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm
7,5 cm	Konstrukcja z profili stalowych CW75 i UW 75 / wypełnienie wełną mineralną (gr. 75 mm) o gęstości 14-60 kg/m ³ , maksymalny rozstaw osiowy słupków nie większy niż 30 cm
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm
<ul style="list-style-type: none">Od strony zaplecza w pracowni zamiast wewnętrznej warstwy z płyty gipsowo-kartonowej typ A należy zastosować od wys. min 1,2 m do wys. min. 2,55 m powyżej posadzki 1 x płytę gipsowo-kartonową typ DFR1H1 o podwyższonym stopniu wytrzymałości na uderzenia [wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdłużny) min 1000 N, wytrzymałość na zginanie (kierunek poprzeczny) min. 400 N, wytrzymałość na ścinanie 995 N], impregnowaną o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm	

SW7	Ściana działowa lekka w systemie suchej zabudowy – obudowa pionów instalacyjnych w ustępie męskim oraz w przedsionku
2,5 cm	2 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm
5 cm	Konstrukcja z profili stalowych CW50 i UW50, maksymalny rozstaw osiowy słupków nie większy niż 30 cm
14-16,5 cm	Pustka powietrzna
	Istniejąca ściana murowana (SW2i w ustępie / ściana komina wentylacyjnego w przedsionku) – bez zmian

Dodatkowe wytyczne dla ścian:

- Należy stosować kompletny system ściany działowej w systemie suchej zabudowy, zmodyfikowany zgodnie z opisem danej przegrody.
- Wykonać szpachlowanie płyt w standardzie minimum Q3 (wyrównanie spoiny masą finiszową do poziomu płyty oraz całopowierzchniowe szpachlowanie gr. do 1 mm).

- Malowanie wg wytycznych w punkcie nr 3.2 oraz wytycznych kolorystycznych w punkcie 3.7.
- W pomieszczeniach ustępu, przedsionka oraz w zapleczu kuchennym wszystkie ściany powinny mieć do wys. co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci. Wykończenie tych ścian należy wykonać wg rozwiązania określonego poniżej.

	Podłoże – zewnętrzne opłytywanie z płyty gipsowo kartonowej w przypadku nowych ścian działowych lub powierzchnia istniejącej ściany murowanej.
	Grunt dla podłoża chłonnych lub gipsowych rozcieńczony w stosunku 1:1 lub 1:2 z wodą
	Folia płynna (pasta na bazie żywic syntetycznych w dyspersji wodnej bez zawartości rozpuszczalników), minimum 2 x krycie
	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych – klej cementowy o podwyższonych parametrach, zmniejszonym spływie i wydłużonym czasie schnięcia otwartego, typu i klasy C2TE
	Płytki ceramiczne ściennie

- W zapleczu kuchennym oraz w zapleczu w przypadku występowania zabudowy meblowej przyściennej (szafki dolne z blatem oraz szafki wiszące, zabudowa na całą wysokość ściany) dopuszcza się wykończenie ścian zgodnie z opisem powyżej jedynie w miejscach niezastłoniętych zabudową meblową).
- Na odcinkach ścian działowych w systemie suchej zabudowy przeznaczonych do wykończenia płytkami ściennymi należy bezwzględnie zastosować zmniejszony rozstaw słupków stalowych systemowych (co 30 cm osiowo).
- W miejscach, w których przewiduje się montaż szafek lub urządzeń sanitarnych (umywalka, pisuar) do ściany działowej w systemie suchej zabudowy, należy zastosować wstawki z płyt gipsowo-kartonowych o podwyższonym stopniu wytrzymałości na uderzenie - typu DFRI w pomieszczeniach suchych oraz typu DFRIH1 w pomieszczeniach mokrych. Wstawki należy wykonać jako pierwsze (wewnętrzne opłytywanie).
- Remont tynków ściennych na ścianach istniejących wykonać zgodnie z opisem w punkcie nr 3.1.
- Płytki ceramiczne ściennie w formacie 30 x 30 cm lub 30 x 60 cm. Kolorystyka płytek wg opisu w punkcie nr 3.7.

2.3. Podłogi na stropie (P).

P1ia	Strop międzykondygnacyjny – w pomieszczeniach suchych
1,5 cm	Płytki gresowe na kleju i cienkowarstwowej wylewce samopoziomującej – po usunięciu wykładziny z tworzywa sztucznego na kleju i zeszlifowaniu wystających nierówności
5 – 6 cm	Szlichta cementowa – bez zmian
3 cm	Izolacja akustyczna - płyty styropianowe – bez zmian
22 cm	Konstrukcja – prefabrykowana płyta kanałowa – bez zmian
1,5 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny – bez zmian
• <i>Dokładna grubość warstwy szlichty cementowej do potwierdzenia w przypadku odkrytki dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych.</i>	

P1ib	Strop międzykondygnacyjny – w aneksie kuchennym pracowni
	Płytki gresowe na kleju
1,5 cm	Dwie warstwy elastycznej szybkoschnącej membrany przeciwwilgociowej (jednoskładnikowa pasta na bazie żywic syntetycznych w dyspersji wodnej, nie zawierająca rozpuszczalników), na podłożu zagruntowanym wodorozcieńczalnym impregnatem do gruntowania nasiąkliwych podłoży (skład: dyspersja tworzyw sztucznych z dodatkami) + systemowe taśmy uszczelniające 120/120 do wykonywania wodochronnych zabezpieczeń w narożach – po pierwszej warstwie membrany
	Cienkowarstwowa wylewka samopoziomująca – po usunięciu wykładziny z tworzywa sztucznego na kleju i zeszlifowaniu wystających nierówności
5 – 6 cm	Szlichta cementowa – bez zmian
3 cm	Izolacja akustyczna - płyty styropianowe – bez zmian
22 cm	Konstrukcja – prefabrykowana płyta kanałowa – bez zmian
1,5 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny – bez zmian
<ul style="list-style-type: none"> <i>Dokładna grubość warstwy szlichty cementowej do potwierdzenia w przypadku odkrywkii dokonanej w ramach prac remontowo-budowlanych.</i> 	

P2i	Strop międzykondygnacyjny – w pom. mokrych (ustęp męski, przedsionek, zaplecze pracowni (pom. nr 1.04))
	Płytki gresowe na kleju
1,5 cm	Dwie warstwy elastycznej szybkoschnącej membrany przeciwwilgociowej (jednoskładnikowa pasta na bazie żywic syntetycznych w dyspersji wodnej, nie zawierająca rozpuszczalników), na podłożu zagruntowanym wodorozcieńczalnym impregnatem do gruntowania nasiąkliwych podłoży (skład: dyspersja tworzyw sztucznych z dodatkami) + systemowe taśmy uszczelniające 120/120 do wykonywania wodochronnych zabezpieczeń w narożach – po pierwszej warstwie membrany
	Cienkowarstwowa wylewka samopoziomująca – po usunięciu istniejących płytek podłogowych istnieją na kleju i zeszlifowaniu wystających nierówności
4,5–5,5 cm	Szlichta cementowa – bez zmian
3 cm	Izolacja akustyczna - płyty styropianowe – bez zmian
	2 x papa asfaltowa na lepiku z wyprowadzeniem papy na ściany do wysokości 10 cm – bez zmian
22 cm	Konstrukcja – prefabrykowana płyta kanałowa – bez zmian
1,5 cm	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny – bez zmian

Dodatkowe wytyczne dla podłóg

- Stosować płytki gresowe barwione w masie 60 x 60 cm, gr 1 cm, o klasie antypoślizgowości min. R10 w pom. suchych oraz min. R11 w pom. mokrych, klasie ścieralności min. V lub o ścieralności wgłębnej maksimum 175. Kolorystyka płytek wg opisu w punkcie nr 3.7.
- Do klejenia płytek gresowych należy stosować zaprawę elastyczną o podwyższonych parametrach klasy C2 wg PN-EN 12004 i odkształcalności wg klasy S1.
- Wzdłuż powierzchni wykończonych płytką podłogową (obrzeża podłóg, stopni schodowych, spoczników) należy wykonać cokoły z płytki gresowej o wys. 8 cm, licujące z płaszczyzną wykończonej ściany – cokoły nie powinny wystawać poza płaszczyznę wykończonej powierzchni ściany.

Uzupełnienie warstw podłogi w następstwie likwidacji ściany SW3i w osi „D” na I piętrze.

W związku z likwidacją murowanej ściany działowej SW3i w osi „D” na I piętrze konieczne będzie wypełnienie warstw podłogi na istniejącym stropie. Wypełnienie należy wykonać w zależności od lokalizacji: na szerokość całej szczeliny powstałej po usunięciu ściany lub na mniejszą szerokość – do projektowanej ściany działowej – zgodnie z detalem zamieszczonym w projekcie wykonawczym. Uzupełnienie warstw podłogowych należy wykonać poprzez zastosowanie materiałów o grubości analogicznej jak w przypadku istniejących obok warstw podłogowych: płyty styropianowe EPS T gr 30 mm oraz uzupełnienie szlichty w postaci wylewki cementowej C12/15.

2.4. Sufity podwieszane (Sp).

Sp1	Sufit podwieszany systemowy z paneli sufitowych w pracowni oraz w sali lekcyjnej nr 7
	Istniejący strop zgodnie z opisem w inwentaryzacji (P1i)
21 cm	pustka powietrzna / konstrukcja systemowa sufitu / przestrzeń instalacyjna
4 cm	panele sufitowe z wełny szklanej z prostymi krawędziami w formacie 600 x 600 x 40 mm, spód na wys. 300 cm ponad posadzką

Szczegółowa charakterystyka sufitu Sp1:

- sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z wełny szklanej z prostymi krawędziami w formacie 600 x 600 x 40 mm;
- montaż paneli na systemowej konstrukcji stalowej składającej się z profili głównych i poprzecznych;
- korpus profili konstrukcyjnych wykonany z ocynkowanej stali, pokryty powłoką poliestrową, standardowo wykończoną w kolorze białym;
- profile konstrukcyjne widoczne od spodu;
- profile główne podwieszone co 1200 mm za pomocą systemowych wieszaków regulowanych;
- profile poprzeczne o długości 1200 mm i 600 mm;
- waga systemu łącznie z konstrukcją wynosi około 4,5 kg / m²;
- widoczna powierzchnia płyty sufitowej w kolorze białym; krawędzie zagruntowane;
- system należy zamontować zgodnie ze schematem montażu producenta;
- krawędzie dociętych płyt należy pokryć farbą do krawędzi;
- panele łatwo demontowalne;
- najbliższy kolor NCS widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N;
- współczynnik odbicia światła przez powierzchnię sufitu – 84%;
- klasa pochłaniania dźwięku A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku α_w równy 1,00;
- płyty sufitowe mają klasę A2-s1,d0 zgodnie z EN 13501-1, konstrukcja w klasie A1; rdzeń z wełny szklanej przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182;
- sufit odporny na działanie wilgoci. Testowany do klasy C, wilgotność względna 95% przy 30°C, zgodnie z EN 13964:2014;

- możliwe codzienne odkurzanie ręczne i maszynowe oraz przecierania na mokro raz w tygodniu.

Sp2	Sufit podwieszany systemowy dźwiękoizolacyjny z płyt g-k w zapleczu warsztatowym pracowni, izolacyjność akust. $R_w \geq 38$ dB
	istniejący strop zgodnie z opisem w inwentaryzacji (P1i)
63,75 cm	pustka powietrzna / wieszaki systemowe stalowe obrotowe noniuszowe lub z elementem rozprężnym – maksymalny rozstaw wieszaków: $x = 900$ mm; do wieszaków mocowana konstrukcja sufitu systemowa krzyżowa dwupoziomowa z profili stalowych ryflowanych CD 60, maksymalny rozstaw profili nośnych poprzecznie do długości płyty: $l = 400$ mm, maksymalny rozstaw profili głównych: $y = 1000$ mm / przestrzeń instalacyjna;
5 cm	węlna mineralna (gr. 50 mm) o gęstości $14-60$ kg/m ³ , układana na konstrukcji z profili ryflowanych CD 60
1,25 cm	1 x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoizolacyjna typ A gr. 1,25 cm, spód na wys. 255 cm ponad posadzką

Dodatkowe wytyczne dla sufitu Sp2:

- Należy stosować kompletny system sufitu samonośnego o wskazanej klasyfikacji w zakresie odporności ogniowej.
- Wykonać szpachlowanie płyt w standardzie minimum Q2 (wyrównanie spoiny masą finiszową do poziomu płyty oraz całopowierzchniowe szpachlowanie gr. do 1 mm).
- Izolacyjność akustyczna sufitu podwieszanego Sp3 łącznie ze stropem powyżej i podłogą: $R'_{A,1} \geq 58$ dB.

Sp3	Sufit podwieszany systemowy z płyt g-k impregnowanych o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci w ustępie męskim, w przedsionku, w zapleczu pracowni (pom. nr 1.03.2)
	istniejący strop zgodnie z opisem w inwentaryzacji (P2i)
68,75 cm	pustka powietrzna / wieszaki systemowe stalowe obrotowe noniuszowe lub z elementem rozprężnym – maksymalny rozstaw wieszaków: $x = 900$ mm; do wieszaków mocowana konstrukcja sufitu systemowa krzyżowa dwupoziomowa z profili stalowych ryflowanych CD 60, maksymalny rozstaw profili nośnych poprzecznie do długości płyty: $l = 500$ mm, maksymalny rozstaw profili nośnych podłużnie do długości płyty: $l_1 = 400$ mm, maksymalny rozstaw profili głównych: $y = 1000$ mm / przestrzeń instalacyjna;
1,25 cm	1 x płyta gipsowo-kartonowa typ H2, impregnowana o zmniejszonym stopniu wchłaniania wilgoci, gr. 1,25 cm

Dodatkowe wytyczne dla sufitu Sp3:

- Należy stosować kompletny system sufitu samonośnego o wskazanej klasyfikacji w zakresie odporności ogniowej.
- Wykonać szpachlowanie płyt w standardzie minimum Q2 (wyrównanie spoiny masą finiszową do poziomu płyty oraz całopowierzchniowe szpachlowanie gr. do 1 mm).

Obudowa instalacji kanalizacji sanitarnej na poziomie parteru

Oprócz typów sufitów wskazanych powyżej konieczne będzie wykonanie obudowy instalacji kanalizacji sanitarnej (projektowanej zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej). Obudowę należy wykonać w przestrzeni sali lekcyjnej nr 3 na parterze wzdłuż ściany zewnętrznej w osi nr 1 bezpośrednio pod stropem międzykondygnacyjnym

oddzielającym parter od I piętra. Przewidywane wymiary zewnętrzne obudowy $h = 20 \text{ cm}$ – spód na poziomie $+3,05$, szer. $= 15 \text{ cm}$. Obudowę należy wykonać w dźwiękoizolacyjnym systemie suchej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych, poprzez użycie dwuwarstwowego poszycia z płyt gipsowo-kartonowych dźwiękoizolacyjnych typ A gr. $1,25 \text{ cm}$, podkonstrukcji systemowej z profili stalowych oraz szczelnego wypełnienia wewnątrz z wełny mineralnej gr. 50 mm i gęstości $14\text{-}60 \text{ kg/m}^3$.

3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe pozostałych elementów budowlanych.

3.1. Tynki ścienne na istniejących ścianach i sufitach – remont.

Istniejące tynki na ścianie i sufitach należy poddać pracom remontowym w miejscach, w których nie będą zasłonięte sufitami podwieszanymi oraz okładzinami ściennymi. Należy usunąć istniejące powłoki malarskie, większe nierówności podłoża, bruzdy i wgłębienia należy uprzednio wypełnić i wyrównać. Na podłożach, których stan powierzchni wymaga gruntowania, stosować uniwersalny środek gruntujący na bazie wodnej dyspersji żywic syntetycznych. Prace należy prowadzić przy użyciu gładzi szpachlowej polimerowej białej. Podłoże pod gładzią powinno być suche, trwałe, nośne, stabilne i wolne od pyłu i kurzu, olejów i środków zmniejszających przyczepność oraz oczyszczone z luźnych cząstek. Gładzi nie powinno się stosować na tworzywa sztuczne, metal, łuszczące się powłoki malarskie.

Ze względu na prace związane z montażem drzwi z korytarza do pomieszczeń objętych zakresem opracowania prace remontowe tynków zgodnie z rozwiązaniami przyjętymi w niniejszym punkcie należy także przeprowadzić w obrębie otworów drzwiowych, w których osadza się nową stolarkę.

Charakterystyka gładzi:

- gotowa do użycia, biała gładź szpachlowa, w formie pasty, na bazie wodnej dyspersji polimerowej, wypełniaczy dolomitowych i specjalnych dodatków modyfikujących;
- elastyczna, łatwa w aplikacji i szlifowaniu, o wysokiej przyczepności podłoża, po pełnym wyschnięciu charakteryzująca się wysokim stopniem bieli i gładkości;
- maksymalna grubość warstwy – 3 mm (w jednym etapie pracy);
- zużycie ok. $1,8 \text{ kg / m}^2$;

Powstałe bruzdy w ścianach i sufitach na potrzeby rozprowadzenia nowych instalacji należy wypełnić zaprawą murarsko-tynkarską.

Charakterystyka zaprawy do wypełniania bruzd:

- fabrycznie przygotowana, uniwersalna, cementowo-wapienna zaprawa murarsko-tynkarska, do użytku ręcznego, do wewnątrz i na zewnątrz;
- skład – wapno hydratyzowane, cement, piaski, dodatki;
- Zaprawa wodoodporna o bardzo dobrych właściwościach roboczych;

- Klasyfikacja: GP – CS III wg PN-EN 998-1; M 2,5 – G wg PN – EN 998 – 2;
- wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach: $> 2,5 \text{ N} / \text{mm}^2$;
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : 15 / 35 (wartość tabelaryczna wg PN-EN 998-1);
- gęstość nasypowa – ok. $1550 \text{ kg} / \text{m}^3$;
- uziarnienie – 0 -2 mm;
- przygotowanie podłoża – trwałe, nośne, suche, wolne od wykwitów, zanieczyszczeń osłabiających wiązanie (tłuszcz, pył, kurz, niezwiązane resztki farb i zapraw, etc.), wystarczająco szorstkie i równomiernie nasiąkliwe, nie może być wodoodporne.

3.2. Nowe tynki ściennie.

W związku z zamurowaniem otworu drzwiowego na I piętrze, wybiciem nowego otworu drzwiowego w istn. ścianie murowanej w osi nr „3” oraz poszerzeniem otworu drzwiowego do przedsionka ustępowego, a także ze względu na konieczność wykonania nowych nadproży zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej konieczne będzie wykonanie nowych tynków na fragmentach ścian. Planowana grubość tynku wynosi 1,5 cm. Przed przystąpieniem do właściwego tynkowania wykonać obrzutkę wstępną cementową. Przed naniesieniem obrzutki oczyścić mur z zanieczyszczeń i wykwitów przez szczotkowanie na sucho. Podłoża betonowe należy skontrolować pod kątem pozostałości oleju szalunkowego, odsadzek czy tzw. spieczonej powierzchni, naprawić trzeba wszystkie wadliwe wykonane miejsca w podłożu. Bloczki betonowe należy zamieść szczotką i wstępnie zwilżyć. Podłoże musi być czyste, suche, odpylone i odtłuszczone, odpowiednio chłonne, wolne od wykwitów, nośne i pozbawione luźnych części.

Charakterystyka obrzutki:

- fabrycznie przygotowana, sucha zaprawa do wstępnego przygotowania muru, do nakładanie ręcznego i maszynowego.
- skład – cement, piasek, inne dodatki.
- właściwości – doskonała przyczepność do podłoża, uzyskanie powierzchni o bardzo dobrej przyczepności dla kolejnych warstw.
- przeznaczenie – do wykonywania warstwy szczerpnej pod tynki cementowe i cementowo-wapienne;
- klasyfikacja: GP wg PN-EN 998-1;
- reakcja na ogień: A1
- wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach: $> 15 \text{ N} / \text{mm}^2$;
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : ≤ 25
- uziarnienie – 0 - 2 mm;
- zużycie – ok. $4,3 \text{ kg} / \text{m}^2$
- zapotrzebowanie wody – ok $5,5 \text{ l} / 30 \text{ kg}$

Charakterystyka tynku:

- tynk cementowo-wapienny wewnętrzny gładki;
- fabrycznie przygotowana, sucha, droбноziarnista mieszanka tynkarska do aplikacji maszynowej, do wykonywania tynków cementowo-wapiennych;
- skład – wapno budowlane, cement, piasek, i inne dodatki;
- zaprawa tynkarska o bardzo drobnym uziarnieniu, wysokiej wytrzymałości i plastyczności oraz długim czasie otwartym;
- klasyfikacja GP wg PN-EN 998-1;
- reakcja na ogień – A1;
- wytrzymałość na ściskanie – CS II;
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : 5 / 20 (wartość tabelaryczna wg PN-EN 998-1);
- uziarnienie – 0 – 0,5 mm
- wydajność – ok. 2,1 m² / 10 mm / worek 30 kg;
- zapotrzebowanie wody – ok. 7,5 l / 30 kg;

warunki podłoża – czyste, suche, odpylone i odtłuszczone, odpowiednio chłonne, wolne od wykwitów, nośne i pozbawione luźnych cząstek

3.3. Powłoki malarskie.

We wszystkich pomieszczeniach objętych zakresem opracowania należy wykonać nowe malowanie ścian i sufitów. Ściany należy pokryć farbą lateksową, ponadto do wys. 1,5 m ponad posadzką należy zabezpieczyć je bezbarwnym lakierem lamperyjnym. Sufity malować farbą akrylową. Projekt przewiduje także malowanie istniejących grzejników i niezabudowanych rur instalacyjnych w obrębie pomieszczeń objętych zakresem opracowania. Grzejniki należy pomalować modyfikowaną emalią akrylową. Kolorystyka wg opisu w punkcie nr 3.7.

W związku z pracami budowlanymi ingerującymi w przestrzeń korytarzy na I i II piętrze (zamurowanie otworu drzwiowego, osadzenie nowych drzwi) projekt przewiduje odświeżenie wszystkich ścian i sufitów tych korytarzy, poprzez nowe malowanie powierzchni przy zastosowaniu istniejącej kolorystyki. Również takie malowanie należy wykonać w przypadku pozostałych pomieszczeń, w których konieczne będzie wykonanie bruzd na potrzeby doprowadzenia nowej instalacji elektrycznej.

3.4. Obudowa kanału wentylacyjnego w sali lekcyjnej nr 11.

W sali lekcyjnej nr 11 na II piętrze nad drzwiami wejściowymi poprowadzone są istniejące kanały wentylacyjne. Kanały należy obudować przy zastosowaniu systemu suchej zabudowy na profilach stalowych systemowych. Zarówno na bokach i spodzie obudowy wykonać pojedyncze opłytywanie z płyt gipsowo-kartonowych typ A gr. 1,25 cm.

3.5. Stolarka drzwiowa.

Drzwi wejściowe do sal lekcyjnych, pracowni oraz zaplecza warsztatowego w pracowni będą posiadały izolacyjność od dźwięków powietrznych $R'_{A,1}$ nie mniejszą niż 35 dB zgodnie z wymaganiami polskiej normy PN-B-02151-3 „*Akustyka budowlana – Ochrona przed hałasem w budynkach – Część 3: Wymagania dotyczące izolacyjności akustycznej przegród w budynkach i elementów budowlanych*”. Drzwi do przedsionka ustępowego, pomiędzy przedsionkiem a ustępem męskim, do kabiny ustępowej, oraz zaplecza ze zlewem w pracowni powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczenia, a w dolnej części mieć otwory lub podcięcie o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza. Drzwi do pomieszczeń mokrych powinny posiadać powierzchnię łatwo zmywalną i być odporne na działanie wilgoci. Minimalne wymiary poszczególnych drzwi w świetle przejścia określono na rzutach kondygnacji. Dodatkowe szczegóły dot. drzwi wewnętrznych określi zestawienie stolarki zawarte w projekcie wykonawczym.

3.6. Odbojnice ścienne w zapleczu warsztatowym

W zapleczu warsztatowym w pracowni w celu dodatkowej ochrony ściany przed potencjalnymi uszkodzeniami, wynikającymi z prowadzonych zajęć w tym pomieszczeniu, planuje się zamocowanie płaskich odbojnic ochronnych o szer. 60 cm. Odbojnice należy zamocować od wys. 70 cm do wys. 130 cm powyżej wykończonej posadzki, na całej długości ścian. Przewiduje się zastosowanie odbojnic z wysokiej jakości żywicy winylowej z dodatkiem akrylu. Odbojnice zostaną zamocowane do ściany przy użyciu dedykowanego przez producenta kleju montażowego. Kolorystyka odbojnic wg opisu w punkcie nr 3.7.

3.7. Wytyczne kolorystyczne dla ścian, podłóg i sufitów.

Ściany:

- wszystkie ściany powyżej wys. 1,50 m licząc od poziomu wykończonej posadzki malować na kolor biały;
- ściany wewnątrz pomieszczeń do wys. 1,50 m malować wg ustaleń z dyrekcją szkoły – ustalenia na etapie prowadzenia robót budowlanych;
- zaleca się wprowadzenie różnorodnej kolorystyki ścian w poszczególnych pomieszczeniach, należy przyjąć zasadę doboru farb jasnych w ciepłych odcieniach;
- zabrania się stosowania farb w kolorach jaskrawych, należy stosować odcienie stonowane;
- w obrębie jednego pomieszczenia, oprócz bieli powyżej 1,50 m zaleca się stosowanie jednej barwy dla ścian poniżej 1,5 m;
- płytki ścienne ceramiczne – kolor jasny wg ustaleń z dyrekcją szkoły – ustalenia na etapie prowadzenia robót budowlanych;
- kolor fug pomiędzy płytkami ściennymi powinien być nieznacznie jaśniejszy niż kolor samych płytek.

Odbojnice ściennie:

- kolor imitujący drewno lub jednobarwny wg ustaleń z dyrekcją – ustalenia na etapie prowadzenia robót budowlanych;

Podłogi:

- płytki gresowe podłogowe – zalecany kolor szary ciepły;
- kolor płytek gresowych cokołowych – zalecany kolor kontrastujący z kolorem posadzek (kolor ciemniejszy), np. kolor antracytowy, grafitowy lub szary bazaltowy
- Kolor fug pomiędzy płytkami powinien być nieznacznie jaśniejszy niż kolor samych płytek;

Sufity:

Wszystkie sufity zarówno tynkowane, wykonane z płyt gipsowo kartonowych oraz modułowe kasetonowe podwieszane powinny być w kolorze białym.

Uwagi ogólne:

Dobór poszczególnych elementów pod względem kolorystyki należy uzgodnić z projektantem i dyrekcją szkoły.

3.8. Oznakowanie pomieszczeń

Drzwi pomieszczeń dostępnych z dróg komunikacji ogólnej należy oznakować w spójny sposób w celach informujących użytkownika o przeznaczeniu pomieszczenia i numerze sali lekcyjnej. Stosować należy tabliczki np. z dwuwarstwowego laminatu grawerskiego o grubości 1,5 – 1,6 mm w kolorze stalowym szczotkowanym lub złotym szczotkowanym. Wszystkie tabliczki powinny posiadać jednolitą stylistkę, grawer i typografię. Zakres informacji naniesiony na tabliczkę informacyjną należy uzgodnić z dyrekcją szkoły.

4. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Wg opracowania branży instalacyjnej.

5. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego.

Wg opracowania branży instalacyjnej.

6. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego.

Wg opracowania branży instalacyjnej.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Szczegółowe warunki ochrony przeciwpożarowej, które bezwzględnie należy spełnić przy przebudowie obiektu zamieszczono w projekcie architektoniczno-budowlanym.

8. Charakterystyka energetyczna budynku.

Przebudowa systemu zaopatrzenia budynku w energię ciepłą nie jest objęta zakresem niniejszego projektu, nie przewiduje się takich prac w najbliższym czasie. W związku z powyższym do niniejszego projektu nie dołącza się charakterystyki energetycznej budynku.

9. Uwagi.

- Wszystkie materiały użyte przy wznoszeniu budynku muszą posiadać aktualne atesty i być dopuszczone do stosowania na terenie RP.
- Projekt techniczny branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z projektem architektoniczno-budowlanym oraz projektami technicznymi branży konstrukcyjnej, sanitarnej oraz elektrycznej.
- Projekt techniczny rozpatrywać łącznie z inwentaryzacją budowlaną załączoną do projektu budowlanego w części zawierającej opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych o równoważnych lub lepszych parametrach od wskazanych w projekcie. Każdorazowa zmiana wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Projektanta oraz stosownego wpisu do Dziennika Budowy.
- Wymiary określone w części rysunkowej należy zweryfikować w trakcie prac budowlanych. Możliwe są rozbieżności w wymiarowaniu istniejących elementów wynikające z zastanych nierówności i odchyłek wykonawczych.
- Wszystkie materiały budowlane stosować zgodnie z zasadami i wytycznymi wykonawczymi określonymi przez producenta.

Opracował:

mgr inż. arch. Mikołaj Kurzak

Nr upr. 86/POOKK/V/2019

PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku Medycznej Szkoły Policealnej w Chojnicach,
ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, dz. nr ew.: 2021/8, 2021/7, 2021/9

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Spis zawartości:

Nr	Tytuł rysunku	Skala
A.PT.1	Rzut I piętra	1:50
A.PT.2	Rzut II piętra	1:50
A.PT.3	Przekrój A-A	1:50