

PROJEKT BUDOWLANY

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Spis treści:

1. Wstęp.....	3
2. Zakres robót budowlanych na placu / miejscu budowy oraz kolejność wykonywania poszczególnych obiektów / elementów budowlanych.	3
2.1. Zakres zamierzenia budowlanego.	3
2.2. Zakres robót budowlanych.....	3
2.3. Kolejność wykonywania poszczególnych elementów.	5
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.	5
4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	5
5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.	6
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.	6
6.1. Wymogi dotyczące pracowników.	6
6.2. Zakres instruktażu pracowników.....	6
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację.....	7
7.1. Odpowiednie zagospodarowanie placu budowy.	7
7.2. Odpowiednie składowanie materiałów budowlanych.	7
7.3. Odpowiednie użytkowanie maszyn i narzędzi.....	7
7.4. Bezpieczna i sprawna komunikacja umożliwiająca szybką ewakuację.....	8
7.5. Środki ochrony indywidualnej.	8

1. Wstęp.

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy jest zobowiązany zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U 2003 nr 120 poz. 1126), uwzględniając uwagi wskazane w punktach poniżej.

2. Zakres robót budowlanych na placu / miejscu budowy oraz kolejność wykonywania poszczególnych obiektów / elementów budowlanych.

2.1. Zakres zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa wewnętrzna oraz remont części pomieszczeń w budynku użyteczności publicznej – Medycznej Szkoły Policealnej – usytuowanej w Chojnicach przy ul. Świętopełka 3, 89-600 Chojnice, na działkach ewidencyjnych nr 2021/8, 2021/7, 2021/9. Zasadniczy sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego pozostaną bez zmian. Niniejszy projekt wprowadza zmiany w powstałej pod koniec lat 80-tych XX w. północnej części budynku (część B). Starsza część budynku wybudowana w początkach XX w. pozostanie bez zmian. Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje 4 pomieszczenia na poziomie I piętra oraz 1 pomieszczenie na kondygnacji II piętra. Planuje się połączenie dwóch sal lekcyjnych: nr 6A oraz nr 7 i utworzenie w następstwie jednej dużej pracowni z wydzielonymi zapleczeniami: warsztatowym, gospodarczym (ze zlewem i umywalką), schowkiem oraz aneksem kuchennym. Istniejące pomieszczenie gospodarcze, aktualnie wyłączone z użytkowania, planuje się przeznaczyć na urządzenie ustępu męskiego ogólnodostępnego. Sala nr 6 na I piętrze oraz sala nr 11 na II piętrze zostaną wyremontowane. W następstwie projektu przewiduje się m.in. takie prace budowlane jak: wyburzenie istniejących ścian działowych, demontaż istniejącej stolarki drzwiowej, wybicie nowego otworu drzwiowego, poszerzenie otworu drzwiowego, wykonanie nowych nadproży, wybudowanie nowych ścian działowych, demontaż wykładziny podłogowej i zastąpienie jej płytkami podłogowymi gresowymi, remont tynków ściennych i sufitowych, nowe wykończenie ścian działowych w postaci płytek ściennych, montaż sufitów podwieszanych. Ponadto przewiduje się prace instalacyjne sanitarne takie jak: wykonanie wentylacji mechanicznej w obrębie projektowanej pracowni i ustępu męskiego, przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz wody w zakresie pomieszczeń objętych opracowaniem. W zakresie opracowania również wykonana zostanie nowa instalacja elektryczna oraz oświetleniowa. Szczegółowy zakres zamierzenia budowlanego określa opis projektu architektoniczno-budowlanego.

2.2. Zakres robót budowlanych.

Roboty wstępne.

- przekazanie terenu / miejsca prac budowlanych;
- zagospodarowanie placu budowy, przygotowanie zaplecza budowy
- uzgodnienie etapów prowadzenia robót remontowo-budowlanych z administracją obiektu;

Prace wewnętrzne rozbiórkowe.

- likwidacje ścian działowych murowanych;
- wybicie nowego otworu drzwiowego;
- poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego;
- skucie płytek ściennych;
- demontaż drzwi wewnętrznych;
- usunięcie warstwy wykończeniowej posadzek – wykładziny PCV wraz z listwami przypodłogowymi oraz płytek gresowych;
- demontaż elementów instalacji elektrycznej i oświetleniowej;
- demontaż elementów instalacji sanitarnej;
- wykonanie bruzd i otworów w istniejących ścianach murowanych oraz stropach na potrzeby rozprowadzenia instalacji sanitarnych i elektrycznych;

Prace wewnętrzne rozbiórkowe należy prowadzić ściśle wg zakresu określonego szczegółowo w dokumentacji projektowej.

Prace wewnętrzne budowlane oraz remontowo – budowlane.

- wykonanie nowych nadproży drzwiowych;
- prace murarskie polegające na zamurowaniu otworu drzwiowego;
- wyrównanie posadzek przy użyciu wylewki samopoziomującej;
- wykonanie nowych warstw wierzchnich posadzek z płytek gresowych;
- wykonanie nowych ścian działowych oraz okładzin ściennych w systemie suchej zabudowy z płyt g-k;
- montaż sufitów podwieszanych modułowych oraz w systemie suchej zabudowy z płyt g-k;
- prace tynkarskie – remont tynków;
- prace malarskie – malowanie ścian sufitów;
- prace wykończeniowe – wykończenie powierzchni ściennych z płytek ceramicznych ściennych;
- montaż stolarki drzwiowej;
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej wg projektu technicznego branży elektrycznej;
- wykonanie nowej instalacji wentylacji mechanicznej, kanalizacji sanitarnej oraz wody wg projektu technicznego branży sanitarnej;

Prace wewnętrzne budowlane oraz remontowo - budowlane należy prowadzić ściśle wg zakresu określonego szczegółowo w dokumentacji projektowej.

2.3. Kolejność wykonywania poszczególnych elementów.

- odpowiednie przygotowanie i zagospodarowanie placu / miejsca budowy;
- prace wewnętrzne rozbiórkowe;
- prace murarskie;
- wykonanie ścian działowych w systemie suchej zabudowy;
- wykonanie nowego wykończenia posadzek;
- wykonanie sufitów podwieszanych;
- prace instalacyjne;
- prace montażowe ;
- prace tynkarskie;
- prace malarskie;
- roboty wykończeniowe;
- prace porządkowe;

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Zakres inwestycji dotyczy przebudowy wewnętrznej jednego budynku użyteczności publicznej zaklasyfikowanego jako budynek średniowysoki i zaliczonego do kategorii IX obiektów budowlanych. Obiekt posiada jedną kondygnację podziemną oraz trzy kondygnacje nadziemne. Budynek jest wyposażony w elementy budowlano-instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Obiekt posiada przyłącza do sieci: wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej, teletechnicznej, gazowej. Inwentaryzowana część B budynku ogrzewana jest poprzez zlokalizowaną w kondygnacji piwnicy kotłownię gazową. Część A budynku natomiast ogrzewana jest poprzez węzeł cieplny i przyłącze do miejskiej sieci ciepłowniczej. Budynek jest wyposażony w instalacje wewnętrzne: wody, kanalizacji sanitarnej, instalację elektryczną, oświetlenia, teletechniczną, wentylację grawitacyjną. Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową przeciwpożarową – hydranty wewnętrzne z węzłem płasko składanym o minimalnej średnicy węża 25 mm. Odprowadzenie wód opadowych z dachu odbywa się poprzez instalację wody deszczowej, w skład której wchodzi zewnętrzne orywnowanie i rury spustowe.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące elementy zagospodarowania terenu nie mają istotnego wpływu na planowane prace budowlane ze względu na zakres inwestycji polegającej na przebudowie wewnętrznej. Na przedmiotowym terenie mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi elementy takie

jak istniejące instalacje zewnętrzne (elektryczna, teletechniczna, wody, kanalizacji deszczowej, gazu).

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- prace na wysokości (narażenie na upadek);
- możliwość przecięcia niezainwentaryzowanej instalacji elektrycznej (narażenie na porażenie prądem);
- wypadki związane z ruchem pojazdów mechanicznych;
- wypadki związane z rozładunkiem materiałów budowlanych;
- awarie sprzętu budowlanego;
- osunięcie się składowanych materiałów budowlanych w obrębie składowiska materiałów;
- transport ciężkich prefabrykowanych żelbetowych oraz stalowych elementów konstrukcyjnych i betonu;
- transport prętów stalowych oraz prac zbrojarskich;
- przenoszenie i montaż prefabrykowanych żelbetowych oraz stalowych elementów konstrukcyjnych;
- obsługa ostrych narzędzi ciesielskich – nieodpowiednia obsługa lub awaria narzędzi może narazić pracowników na okaleczenia;
- stosowanie otwartego ognia w ramach prac polegających na termozgrzewaniu (narażenie na oparzenia i wystąpienie pożaru);

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

6.1. Wymogi dotyczące pracowników.

Prace budowlane powinni wykonywać pracownicy posiadający:

- przeszkolenie BHP;
- niezbędne badania lekarskie;
- środki ochrony osobistej;
- uprawnienia do prowadzenia prac specjalistycznych.

6.2. Zakres instruktażu pracowników.

Kierownik budowy powinien przeprowadzić instruktaż pracowników w następującym zakresie:

- przeszkolenie stanowiskowe;
- zapoznanie pracowników z zakresem i kolejnością robót;

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- poinformowanie o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń;
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy.

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do nich odpowiednio przygotowani.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Aby utrzymać bezpieczne warunki pracy na budowie należy zapewnić wymagania określone w punktach poniżej.

7.1. Odpowiednie zagospodarowanie placu budowy.

- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- Materiały składowe się w miejscu wyrównanym do poziomu.
- Ogrodzenie balustradą miejsc szczególnie niebezpiecznych.
- Miejsca wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

7.2. Odpowiednie składowanie materiałów budowlanych.

Przy składowaniu materiałów budowlanych odległość stosów nie powinna być mniejsza niż 0,75 m od ogrodzenia lub zabudowań oraz 5 m od stałego stanowiska pracy.

7.3. Odpowiednie użytkowanie maszyn i narzędzi.

- Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:
 - utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność,
 - stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
 - obsługiwane przez przeszkolone osoby.
- Maszyny, urządzenia techniczne i rusztowania powinny być montowane zgodnie z instrukcją producenta i posiadać odpowiednie certyfikaty.

- Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione.
- Zabrania się w szczególności:
 - składowania materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia lub pomiędzy torowiskiem,
 - pracować przy otwartych źródłach ognia, w przypadku prac niewymagających wykorzystania ognia.
 - w rejonie prowadzonych prac budowlanych palić otwartego ognia i papierosów,
 - w rejonie prowadzonych prac budowlanych odpoczywać i spożywać posiłków.

7.4. Bezpieczna i sprawna komunikacja umożliwiająca szybką ewakuację.

- Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m.
- Drogi komunikacyjne powinny być zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami.
- Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne powinny mieć:
 - trwałe i ustabilizowane podłoże;
 - trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną.
- Osoby powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalania, pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów, a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej.

7.5. Środki ochrony indywidualnej.

- Każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku i być odpowiednio przeszkolony.
- Pracownik obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji, powinien legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji.
- Pracownicy powinni być wyposażeni przez pracodawcę w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej i stosować je podczas wykonywania pracy.
- Wszystkie prace wykonywane na terenie budowy muszą być wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).
- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Opracował:

mgr inż. arch. Mikołaj Kurzak

Nr upr. 86/POOKK/V/2019