

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

ZADANIE: Remont elewacji Budynku Administracji w OS SW w Suchej

INWESTOR: Ośrodek Szkolenia Służby Więziennej w Suchej
89-526 Lubiewo, Sucha 144

BRANŻA: Roboty budowlane

LOKALIZACJA: 89-526 Lubiewo, Sucha 144

KODY CPV WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

45000000-7 Roboty budowlane

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442100-8-Roboty malarskie

45421131-1 Instalowanie drzwi

45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

45443000-4 Roboty elewacyjne

45421132-8 Instalowanie okien

44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy

WYKONAŁ:

mł. chor. Tomasz Kowalski

SPIS TREŚCI


- I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT**
- II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH**
- III. ZDJĘCIA STANU ISTNIEJĄCEGO**

I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT

L.P.	Opis robót	Przedmiar
1.	PRACE ROZBIÓRKOWE	
1.	Demontaż lamp, kraterki wentylacyjnych, parapetów, drzwi zewnętrznych 3szt.	1kpl.
2.	PRACE BUDOWLANE	
1.	Wykonanie elewacji budynku*: a. Wyczyszczenie elewacji, b. Uzupelnienie braków w elewacji: dziury, spękania, ubytki, c. Wpuszczenie koryt i peszli w warstwę styropianu, d. Gruntowanie elewacji, e. Nałożenie siatki oraz dwóch warstw kleju, f. Wklejenie narożników z siatką z włókna szklanego, g. Zagruntowanie elewacji przed nałożeniem tynku, h. Położenie struktury tynku elewacyjnego.	301,78m ²
2.	Wykonanie cokołów i słupów*. a. Wyczyszczenie elewacji, b. Uzupelnienie braków w cokołach i słupach: dziury, spękania, ubytki, c. Gruntowanie cokołów i słupów, d. Nałożenie siatki oraz dwóch warstw kleju, e. Wklejenie narożników z siatką z włókna szklanego, f. Malowanie cokołu na kolor.	48,49m ²
3.	Montaż parapetów*.	16,79mb 23szt.
4.	Montaż drzwi zewnętrznych technicznych jednoskrzydłowych*.	2szt.
5.	Montaż drzwi zewnętrznych technicznych dwuskrzydłowych*.	1szt.
6.	Montaż kraterki wentylacyjnych*.	9szt.
7.	Montaż drzwiczek rewizyjnych*.	4szt.
8.	Montaż rynny i rury spustowej wraz z obróbką blacharską*. a. Rynny: ok. 2mb b. Rury spustowe: ok 3,5mb	
9.	Montaż drabiny ewakuacyjnej*.	2szt.
10.	Montaż lamp elewacyjnych.	7szt.
11.	Montaż okien PCV.*	2szt.
12.	Montaż koryta metalowego do kabli elektrycznych.	1szt.
3.	PRACE PORZĄDKOWE	
1.	Wywóz gruzu, odpadów budowlanych i śmieci powstałych podczas robót budowlanych oraz posprzątanie miejsc, w których prowadzone były prace.	1szt.

II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

L.P.	SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH
2.1	Wykonanie elewacji budynku*. - tynk mineralny baranek o strukturze 1,5mm, - kolor tynku: do ustalenia w trakcie realizacji.
2.2	Wykonanie cokołów i słupów*. - kolor farby do cokołu: do ustalenia w trakcie realizacji.
2.3	Montaż parapetów*. - materiał: stalowy, - kolor: biały, - zakończenia parapetu: zaślepki obustronne aluminiowe w kolorze parapetów.
2.4	Montaż drzwi zewnętrznych technicznych jednoskrzydłowych*. - materiał: drzwi stalowe, - szerokość skrzydła: 80cm, - ilość: 2szt., - kierunek otwierania: lewe na zewnątrz 1szt, prawe na zewnątrz 1szt., - przenikalność cieplna skrzydła $\leq U=1.39 \text{ W/m}^2\text{K}$, - drzwi malowane proszkowo, - zamek na wkładkę patentową, - minimum dwa zawiasy trzyczęściowe - regulacja wysokości na zawiasie łożyskowym, - ościeżnica kątowa 3- stronna, - kolor: do ustalenia w trakcie realizacji. UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów oraz uzgodnić i uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.
2.5	Montaż drzwi zewnętrznych technicznych dwuskrzydłowych*. - materiał: drzwi stalowe, - układ drzwi: niesymetryczne, - szerokość skrzydła czynnego: min. 90cm, - wymiar otworu: 160x207cm, - ilość: 1szt., - kierunek otwierania: prawe na zewnątrz, - przenikalność cieplna skrzydła $\leq U=1.39 \text{ W/m}^2\text{K}$, - drzwi malowane proszkowo, - zamek na wkładkę patentową, - kolor: do ustalenia w trakcie realizacji. UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów oraz uzgodnić i uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.
2.6	Montaż kratki wentylacyjnych.* - materiał: stal nierdzewna, - ilość: 9szt., - wymiary: jak istniejące.

2.7	<p>Montaż drzwiczek rewizyjnych.*</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: stal nierdzewna, - ilość: 4szt., - wymiary: jak istniejące.
2.8	<p>Montaż rynny i rury spustowej wraz z obróbką blacharską.*</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: stal ocynkowana, - wymiary: jak istniejące.
2.9	<p>Montaż drabiny ewakuacyjnej.*</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: stal ocynkowana, - drabina wyposażona w kosz ochronny, - ilość: 2szt., - całkowita długość drabiny 1: ok. 4mb - całkowita długość drabiny 2: ok. 3mb
2.10	<p>Montaż lamp elewacyjnych.*</p> <ul style="list-style-type: none"> - ilość: 7szt., - klasa odporności: klasa ochronności IP44, - zasilanie: 230V, - kolor: czarny, - wykończenie: lampa - metal, klosz – tworzywo. <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p>zdjęcie poglądowe lampy</p> </div> <p>UWAGA! Przed zamówieniem lamp należy uzgodnić i uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.</p>
2.11	<p>Montaż okna PCV.*</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: PCV, - wymiary: 72x140cm, - profil: min. 5-cio komorowy, - szyba: potrójna zespolona, o współczynniku przenikania ciepła max $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ - skrzydło uchylno-rozwierne prawe, - okno z możliwością stałego przewietrzania pomieszczeń (mikrowentylacja).

III. ZDJĘCIA STANU ISTNIEJĄCEGO



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3