



LEGENDA	
-A-E-	ZAKRES TERENU INWESTYCJI
▲	NIEPRZECIĄCZALNA LINIA ZABUDOWY
---	ZAKRES ETAPU I INWESTYCJI Z WYŁĄCZENIEM ETAPU II
---	ZAKRES ETAPU II INWESTYCJI
1	PROJEKTOWANY BUDYNEK SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO
2	ISTNIEJĄCY BUDYNEK SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO DO ROZBIÓRKI
3	OBIEKTY I URZĄDZENIA BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI, KTÓRYCH BUDOWA NIE WYMAGAŁA POZWOLENIA NA BUDOWĘ ANI ZGŁOSZENIA - REALIZACJA BEZ POSTĘPOWANIA O POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ LUB ZGŁOSZENIE ROZBIÓRKI
4	WYDZIELONE POMIESZCZENIE WEWNĄTRZ BUDYNKU NA POJEMNIKA NA ODPADY STAŁE (ŚMIETNIK)
▶	WEJŚCIA DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
▲	WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
---	DROGA POŻAROWA (szerokość min. 4 m)
NP-3	MIEJSCA PARKINGOWE (3,6x5m) DLA OS. NIEPEŁNOSP. R.
P-2	MIEJSCA PARKINGOWE (2,5x5m, 2,5x6m) DLA SAM. OSOBOWYCH
PA-3	MIEJSCA PARKINGOWE (5x14m) DLA BUSÓW (LUB AUTOKARÓW)
	WSZYSTKIE MIEJSCA PARKINGOWE REALIZUJE SIĘ Z ZAZIELENIENIEM EKOKRATY (0% POW. BIOL. CZYNNEJ)
	CIĄGI PIESZO-JEZDNE (DROGA POŻAROWA, PLAC I DROGI MANEWOWE) ORAZ CHODNIKI O NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ (KOSTKA BET. - 0% POW. BIOL. CZYNNEJ)
	PROJ. TRAWNIKI (100% POW. BIOLOGICZNIE CZYNNEJ)
	PROJ. PLAC ZABAW, BOISKO ORAZ BIEŻNIA REALIZOWANE W NAWIERZCHNI SYNTETYCZNEJ (0% POW. BIOL. CZ.)
	PROJEKTOWANA OPASKA I UTWARDZENIA Z KRUSZYWA (0% POW. BIOLOGICZNIE CZYNNEJ)
☆	ISTNIEJĄCA ZIELEŃ (DRZEWIA, KRZEWY)
✕	IST. ZIELEŃ DO WYCINKI
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ IZOLACYJNA (DRZEWIA, KRZEWY) POZOSTAŁE PROJEKTOWANE DRZEWIA I KRZEWY WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BRANŻY ZIELENI
---	USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA I BUDOWA NOWEGO OGRODZENIA Z BRAMĄ I FURTKĄ W GRANIACH DZIAŁEK ZAKRESU INWESTYCJI
---	PROJ. OGRODZENIE BOISKA I PLACU ZABAW
---	USUNIĘCIE ISTNIEJĄCYCH OGRODZEŃ WEWNĘTRZNYCH
---	PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA nN
⚡	PROJEKTOWANE LAMPY
---	PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
---	PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
---	PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE
---	PROJEKTOWANA STUDNIA REWIZYJNA BETONOWA DN 1000
✕ ✕ ✕	ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA (MEDIA) DO ROZBIÓRKI
---	PROJEKTOWANE ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI
---	PROJEKTOWANE STOŁY DO GIER
---	PROJEKTOWANE STOŁY DO PINGPONGA
---	PROJEKTOWANE URZĄDZENIA REKREACYJNE

BILANS TERENU	
1. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	15985,00 m <sup>2</sup>
2. POW. ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU	3105,52 m <sup>2</sup>
3. POW. PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ TERENU KOSTKĄ (0% POW. BIOL.)	4238,61 m <sup>2</sup>
4. POW. PROJEKTOWANEJ OPASKI, UTWARDZEŃ Z KRUSZYWA I NAWIERZCHNI SYNTETYCZNYCH (0% POW. BIOL.)	2213,17 m <sup>2</sup>
5. POW. PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ TYPU EKOKRATA (0% POW. BIOL.)	1235,42 m <sup>2</sup>
6. ŁĄCZNA POW. PROJ. UTWARDZEŃ ZEWNĘTRZNYCH (pkt. 2+3+4+5)	10792,72 m <sup>2</sup>
7. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA (pkt. 1-6)	5192,28 m <sup>2</sup>
8. WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ (wymagany min. 10%)	32,48 %
9. WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY (wymagany max. 20%)	19,43 %
10. MIEJSCA PARKINGOWE PROJEKTOWANE: 78 MIEJSC POSTOJOWYCH + 75 DLA SAM. OSOBOWYCH (W TYM 11 DLA OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH) + 3 BUSY (LUB AUTOKARY)	

FIRMA PROJEKTOWA VITARO Sp. z o.o.		
Investycja	BUDOWA BUDYNKU SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. WAPIENNEJ W PRUSZKOWIE	Data: XII 2018
Adres inwestycji	GŁÓWNA NR EW. 114/1, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/7, 114/8, 114/9 JEDNOSTKA EVIDENCYJNA 142102, 1 PRUSZKÓW, OBRĘB 142102, 1 0206 PRUSZKÓW, UL. WAPIENNA 2, 05-800 PRUSZKÓW	PW-Z1
Investor	POWIAZ PRUSZKOWSKI	Skala 1:500
Adres inwestora	UL. DZIWIŃSKA 30, 05-800 PRUSZKÓW	Branda / Ekp
Temat rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	ARCH / PW
Architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Łukasz Kukuła nr upr. 21/SLOR/2013
	Asystent proj.	mgr inż. arch. Mikołaj Gemel

Uwaga. Lokalizację obiektu w terenie należy rozpatrywać łącznie z rysunkami branży architektonicznej oraz rysunkami branży konstrukcyjnej.

PROJEKT OPRACOWANO NA KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTYWYCH ZAEWIDENCJONOWANEJ W PODGÓRNI DZIAŁ 31.07.2018 POD NUMEREM: P.1421.2018.4027

m. Pruszków ul. Wapienna dz. nr ew. 114/1, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/7, 114/8 obręb 26

Układ współrzędnych: 2000(7)  
Układ wysokości: Kronstadt '60  
Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie ograniczonym linią zieloną.  
Mapa została wykonana bez uwzględnienia obciążań służebnościami gruntowymi ujętymi w księgach wieczystych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w terenie.  
Mapę wykonał:

"GEOSERWIS"  
mgr inż. arch. Łukasz Kukuła  
nr upr. 21/SLOR/2013  
REGON: 01173410, NIP 529-101-55-39  
ul. ... 11603

Powiat Kłaj, na niniejszy dokument został opracowany w wyniku pracy geodetycznej i kartograficznej, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodetycznego i kartograficznego	Starosta Pruszkowski P.1421.2018.4027
Organ prowadzący państwowy zasób geodetyczny i kartograficzny Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operat techniczny Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	31 LIP. 2018 z up. STAROSTY mgr inż. Marek Skrok Inspektor ds. weryfikacji geodetycznej
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	