

ZP.271.1.2021

Komorniki, 26 lutego 2021 r.

Działając zgodnie z treścią art. 284 ustęp 6 ustawy Prawo zamówień publicznych udostępniam treść pytań wraz z odpowiedziami na stronie internetowej prowadzonego postępowania w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym w przedmiocie: „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Plewiskach**”.

Pytanie nr 1:

proszę o uszczegółowienie dokumentacji w zakresie instalacji radiowęzła. W załączonej dokumentacji brak danych technicznych proponowanych urządzeń oraz już zainstalowanych w istniejącym budynku.

Odpowiedź

Zamawiający podaje przykładowe uszczegółowienie w zakresie instalacji radiowęzła:

Wzmacniacz multimedialny z procesorem DSP . 4 wejścia mic/line. 4 x 250W /100V. Wbudowana matryca. Wbudowany automixer. Wbudowany eliminator sprzężeń akustycznych. Wejścia symetryczne i niesymetryczne. Funkcje DSP: wzmocnienie, obróbka dynamiczna, korektory barwy, tłumik sprzężenia zwrotnego, mikser matrycowy. Sterowanie za pomocą urządzenia typu Ipad z wykorzystaniem dedykowanej aplikacji (regulacja wzmocnienia, ustawienia matrycy, wybór źródła, PEQ, wskaźnikiysterowania). Filtry FIR. Odpowiedź częstotliwościowa nie gorsza niż: 20Hz-20kHz, +/-0.05dB.

Głośnik sufitowy wpółosiowy, przetworniki 1x 6", 1x 1", impedancja 8 Ω, nominalny kąt zasięgu (-6 dB) H100° x V100°, użyteczny zakres częstotliwości (-10 dB) 70 Hz - 20 kHz.

Kontroler z regulacją głośności.

Kontroler do regulacji głośności w strefach. 4 strefy.

Regulator głośności 12 W (MK)

Regulator głośności 36 W (MK)

Router DHCP, pojemność pamięci wewnętrznej min. 128 MB, taktowanie procesora min. 600 Mhz, liczba rdzeni procesora min. 1 szt. Ilość portów Ethernet / LAN min. 10 szt., montaż w szafie rack 19"

Sieciowy sterownik ścienny, min. 6 programowalnych przycisków (wybór źródeł, strefy lub presetu), sterowanie głośnością

Uruchomienie i programowanie.

Obudowy do montażu kontrolerów. Kpl.

Poniżej Zamawiający zamieszcza wykaz zainstalowanych urządzeń dotyczących radiowęzła w istniejącym budynku.

12.2 Wykaz elementów instalacji

Lp.	Nazwa i model
Salę lekcyjne, korytarze	
1	Regulator 100V VC30R
2	Głośnik sufitowy CS74
3	Przewód YDYp 450/750V 2x2,5
4	Przewód NYM-J/ YDY 450/750V 2x2,5
Radiowęzeł, portiernia	
1	Mikrofon na podstawce PDM200
2	Cyfrowy odtwarzacz CMP30
3	Mikser instalacyjny PRE16
4	Wzmacniacz 4 x 480W/100V CAP448
5	Szafka wisząca Rack WPR606
6	Listwa zasilająca 49BM12PM
Hala sportowa	
1	Cyfrowy odtwarzacz INTER-M CD-610U
2	Mikser INTER-M PP-6213
3	Mikrofon bezprzewodowy WS-1000RDUCH
4	Szafka Rack na kółkach SPR618
5	Wzmacniacz Mocy WM 2400 T
6	Listwa zasilająca 49BM12PM
7	Statyw mikrofonowy CST310/B
8	Głośnik COMMUNITY R35-3896

Pytanie nr 2:

Proszę podać jaki obecnie jest program Kontroli Dostępu na istniejącym obiekcie. Informacja jest niezbędna w celu do wyceny rozbudowy systemu i nowej licencji.

Odpowiedź

W istniejącym budynku szkoły program Kontroli Dostępu to iProtect.

Pytanie nr 3:

Na rys. E/17 dotyczącym rozbudowy systemu kamer jest przedstawiony serwer plików, w kosztorysie (Serwer RACK 1U 2x1000GB SATA wraz z oprogramowaniem) i w kosztorysie jest również rejestrator 32 kamerowy.

Co ma być ostatecznie wycenione i jaką rolę mają spełniać poszczególne urządzenia?

Odpowiedź

Serwer plików ma pełnić funkcję serwera plików współdzielonych między autoryzowanych użytkowników. Parametry rejestratora i schemat CCTV podano na rysunku nr E/13. Parametry serwera plików podano na rysunku nr E/17.

Pytanie nr 4:

Czy System CCTV IP ma mieć oddzielną szafę RACK? Pytanie wynika z dwóch UPSów opisanych w przedmiarze.

Odpowiedź

W projekcie przewidziano jedną szafę PD - punkt dystrybucyjny.

Pytanie nr 5:

W systemie radiowęzeł w przedmiarze robót zapisana jest matryca AUDI, a brakuje opisu jej funkcjonalności. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź

Odpowiedź udzielona na pytanie nr 1

Pytanie nr 6:

proszę o wyjaśnienie czy zabudowa z listew drewnianych widoczna na przekroju C-C wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź

Część budynku opisaną jako wykończoną listwami drewnianymi należy wykończyć tynkiem imitującym drewno.

Pytanie nr 7:

Prosimy o udostępnienie schematów instalacji dzwonekowej

Odpowiedź

Trasa instalacji ze schematem, opisem zawarta jest w projekcie wykonawczym.

Pytanie nr 8:

Prosimy o udostępnienie rysunków instalacji uziemiającej

Odpowiedź

Instalacja odgromowa jest opisana, pokazana w projekcie, instalacja połączeń wyrównawczych jest opisana w projekcie.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający dopuszcza zakończenie całości prac (budowa budynku oraz budowa zakresu rekreacyjno-sportowego) w terminie 14 miesięcy od daty rozpoczęcia robót? Jak będzie wyglądała płatność za prace, gdy wszystkie roboty objęte przedmiotem Zamówienia zakończą się w połowie 2022 r.?

Odpowiedź

W chwili obecnej finansowanie odbędzie się zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały Rady Gminy nr XXXI/276/2020 Rady Gminy Komorniki z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2020-2027.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający dopuszcza zmniejszenie zaangażowania finansowego Wykonawcy do poziomu 2 mln zł (rozdział II, ust. 7 pkt 2 dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej)?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zmniejszenia zaangażowania finansowego Wykonawcy.

Pytanie nr 11:

Zgodnie z opisem technicznym każdą salę zajęć i pokój nauczycielski wyposażyć w rolety przeciwsłoneczne. Brak danych technicznych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź

W obiekcie należy zastosować rolety wewnętrzne w kasecie mocowanej do stolarki oraz prowadnicach bocznych wykonanych z materiału oraz w kolorze stolarki okiennej, tkanina wypełniająca - tekstylne o gramaturze 170g/m² i gr. min. 0,4 mm

Pytanie nr 12:

Zgodnie z opisem technicznym ściany budynku projektuje się wykończyć tynkiem elewacyjnym w kolorze RAL 9010 oraz 7024 oraz panelami elewacyjnymi drewnopodobnymi o wymiarach panelu

1200x166x12mm. Zgodnie z rysunkiem technicznym A/5 należy wykonać tynk imitujący drewno. Proszę o wyjaśnienia jaką technologię zastosować, oraz jakie ilości przyjąć do oferty.

Odpowiedź

Ściany należy wykończyć tynkiem imitującym drewno zgodnie z rysunkiem A/5

Pytanie nr 13:

Zgodnie z rysunkiem 4/4a część ściany narożnikowej należy wykończyć listwami drewnianymi. Brak informacji o tym w opisie technicznym. Brak pozycji w przedmiarze. Proszę o wyjaśnienia.

Odpowiedź

Część budynku opisaną jako wykończoną listwami drewnianymi należy wykończyć tynkiem imitującym drewno

Pytanie nr 14:

Proszę o podanie parametrów technicznych paneli akustycznych, które zgodnie z rys. nr A/24 mają być zamontowane w salach lekcyjnych. Brak pozycji w przedmiarze. Jaką ilość przyjąć do oferty?

Odpowiedź

Panele akustyczne w salach należy wykonać zgodnie z parametrami podanymi w projekcie adaptacji akustycznej – w załączeniu.

Pytanie nr 15:

Brak w przedmiarze taśm ochronnych przyściennych oraz narożników ochronnych ścian. Czy należy je uwzględnić w ofercie? W jakich ilościach?

Odpowiedź

Taśmy ochronne należy wykonać w ilości: 210mb, narożniki ochronne ścian w ilości 11 szt.

Pytanie nr 16:

Proszę o podanie parametrów żaluzji akustycznych oraz zamieszczenie rysunków szczegółowych obudowy central wentylacyjnych na dachu.

Odpowiedź

Dane techniczne żaluzji akustycznych:

Listwa montażowa:

Materiał: blacha aluminiowa,

Wykończenie powierzchni: naturalne aluminium

Listek żaluzji:

Materiał: blacha aluminiowa,

Wykończenie powierzchni: naturalne aluminium

Obróbki blacharskie:

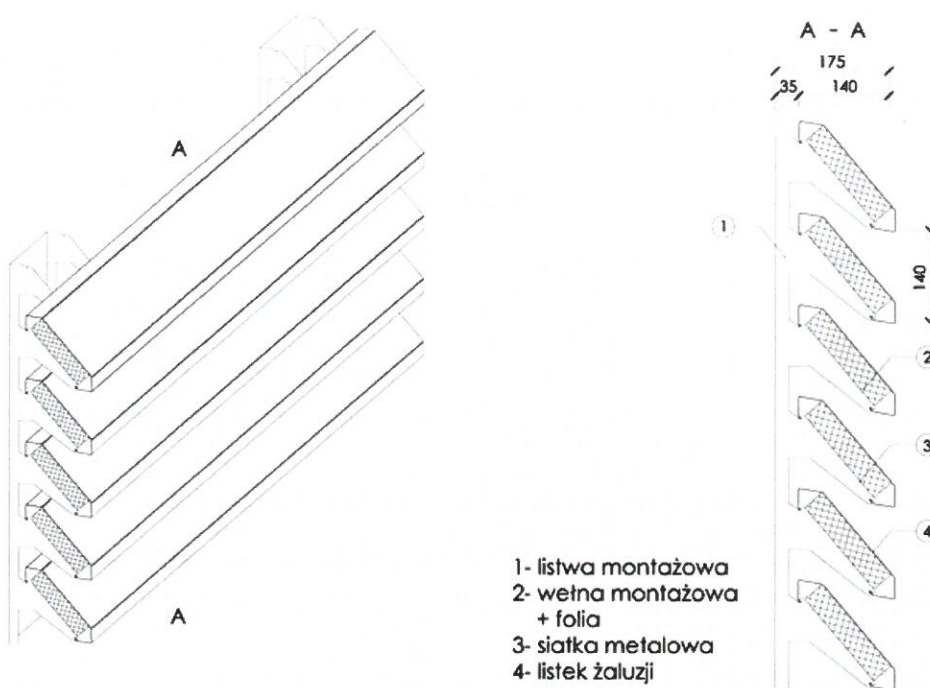
Materiał: blacha aluminiowa,

Wykończenie powierzchni: naturalne aluminium

Kształt: standardowy lub wg indywidualnego projektu

Właściwości akustyczne:

Izolacyjność: $R_w = 11(-1,-2)$ dB, DLR = 9



Wysokość zabudowy $H=2,0\text{m}$

Pytanie nr 17:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o konstrukcję wsporcze pod centrale wentylacyjne

Odpowiedź

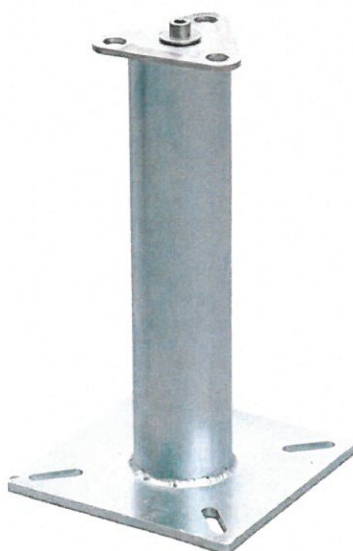
Projekt zakłada posadowienie central wentylacyjnych i urządzeń na dachu na systemowych ramach wsporczych typu Big foot.

Pytanie nr 18:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunek słupka asekuracyjnego na dachu.

Odpowiedź

Słupki asekuracyjne należy wykonać o wysokości 800 mm wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo i wytrzymałości 28kN, zdjęcie zaprojektowanego słupka:



Pytanie nr 19:

Proszę o podanie wymiarów wycieraczek.

Odpowiedź

Wymiary wycieraczek:

- 200x120cm – przy wejściu głównym – 2 szt.
- 130x120cm – przy wyjściach z klatek schodowych – 2szt.

Pytanie nr 20:

W opisie jest zapis „W siłowni zaprojektowano posadzkę sportową rolowaną wykładziną sportową PCV o minimalnej gr. 2,1mm montowaną bezpośrednio do podłoża betonowego – wykładzina bez punktowego ugięcia. Wszelkie aspekty techniczne takie jak: przygotowanie podłoża betonowego, mocowania do podłoża wykonać ściśle według wytycznych producenta i zgodnie ze sztuką budowlaną, w sposób zapewniający udzielenie gwarancji na podłogę sportową przez wykonawcę. Wykładzina będzie układana z rolek i klejona całą powierzchnią do podłoża betonowego.” Natomiast w dalszej części widnieje zapis „W sali sportowej projektuje się posadzkę sportową z rolowaną wielowarstwową wykładziną sportową PCV gr. 7,5 mm na konstrukcji drewnianej, podwójnie legarowanej na podkładkach.” Proszę o potwierdzenie jakie rozwiązanie ma zostać wykonane w pomieszczeniu siłowni/Sali sportowej”

Odpowiedź

W pomieszczeniu 118 należy wykonać posadzkę sportową z rolowaną wielowarstwową wykładziną sportową PCV na konstrukcji drewnianej, podwójnie legarowanej. Konstrukcja podłogi składa się z następujących warstw: warstwa folii izolacyjnej stabilizująca wilgoć, podkładka sprężysta, ruszt podłużny z drewna iglastego klasa II, III o wymiarach 19 x 95 mm, impregnowany i suszony do wilgotności 18 %, ułożony w rozstawie osiowym co 500 mm, ruszt poprzeczny z drewna iglastego klasa II, III o wymiarach 19 x 95 mm, impregnowany i suszony do wilgotności 18 %, ułożony w rozstawie osiowym co 250 mm, warstwa folii izolacyjnej stabilizująca wilgoć, podwójna warstwa płyt wiórowych OSB/ P5 gr. 2x10 mm, nawierzchnia sportowa, wykładzina sportowa gr. 7,5 mm $\pm 5\%$.

Opis wykładziny sportowej:

- Wielowarstwowa nawierzchnia halowa o grubości 7,5 $\pm 5\%$ mm,
- Zabezpieczona powierzchniowo, fabrycznie systemem zabezpieczania powierzchni, nie wymagającym żadnych dodatkowych powłok ochronnych przez cały okres użytkowania, (zabezpiecza przed zabrudzeniami, zmniejsza koszty czyszczenia oraz łagodzi skutki niszczenia. Dzięki swojej konstrukcji, przeciwdziała również poślizgom. Jest odporny na działanie bakterii i chemikaliów, łatwy w utrzymaniu czystości)
- Zawiera ochronę antybakteryjną i przeciwwgrzybiczną,
- Z warstwą użytkową z kalandrowanego PCV o grubości min. 2mm, w środku wzmocniona / zbrojona podwójną siatką z włókna szklanego.

Właściwości techniczne:

- Grubość całkowita 7,5 mm $\pm 5\%$
- Szerokość rolki 1,5m
- Warstwa wierzchnia (PCV) grubość min. 2 mm
- Klasyfikacja ogniowa- min. Cfl s1 (wg. EN 13 501-1)
- System Zabezpieczający przed uderzeniami (IPI) min 70%
- Łączona za pomocą sznura o gr. 5 mm (spawanie metodą obróbki termicznej)

Pytanie nr 21:

Proszę o podanie koloru nawierzchni boiska i bieżni sportowej w jakich ma być wykonana.

Odpowiedź

Kolor boiska – ceglasto-czerwony, kolor bieżni – ceglasto-czerwony, zbliżony do koloru istniejącej bieżni. Zamawiający zastrzega sobie zmianę odcienia podanego koloru na etapie realizacji na podstawie przedstawionych próbek kolorystycznych.

Pytanie nr 22:

Proszę o podanie technologii wykonania boiska. Czy nawierzchnia ma zastać wykonana jako 13 mm EPDM czy jako natryskowo 13 mm (11 SBR +2 EPDM).

Odpowiedź

Należy zastosować nawierzchnię – pełny EPDM.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę kosza na śmieci w innych wymiarach? Jakie możliwe tolerancje wymiarowe Zamawiający oraz czy wygląd wizualny może ulec zmianie?

Odpowiedź

Zgodnie z rozdziałem II pkt. 1.1 kosze na śmieci nie są przedmiotem postępowania.

Pytanie nr 24:

Proszę o podanie jakie wymiary ławek Zamawiający dopuszcza jako możliwe różnice co do wymiarów zaproponowanych w projekcie, jaką grubą deskę na siedzisko, jaka grubość ścianki na podparciu mocowania do podłoża?

Odpowiedź

Zgodnie z rozdziałem II pkt. 1.1 ławki nie są przedmiotem postępowania.

Pytanie nr 25:

Zgodnie z SWZ kosztorys ofertowy jest wymagany do umowy przy czym sposób rozliczania kontraktu jest jako ryczałtowy. Proszę o podanie zasadności w/w dokumentu. Proszę o podanie sposobu rozliczania kontraktu gdzie cena obliczona będzie wg kosztorysu ofertowego, który może mieć różnice co do ilości danego obmiaru przy zastosowaniu jednostki zgodnie z pozycją np. KNR a ilością ściśle wynikającą z dokumentacji PB i PW.

Odpowiedź

Kosztorys ofertowy wymagany w SWZ stanowić będzie podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego, na podstawie którego będzie można określić zaawansowanie robót.

Z uwagi na fakt, że przedmiar jest elementem pomocniczym, na Wykonawcy spoczywa obowiązek sporządzania kosztorysu ofertowego. Kosztorys ofertowy należy opracować w oparciu o dokumentację projektową, STWiOR, SWZ i odpowiedzi na etapie przetargu tak, aby obejmował pełen zakres robót, jaki należy wykonać przy realizacji zadania do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie nr 26:

Prosimy o informację dotyczącą fartuchów pod umywalki w pomieszczeniach: zaplecze sali, pomieszczenie porządkowe, aneks kuchenny.

Odpowiedź

Fartuch w pomieszczeniach z umywalkami należy wykonać z płytek gres opisanych w projekcie, fartuch należy wykonać o wymiarach 150x200 cm w przypadku zlewów lub kranów wolnostojących, w aneksie kuchennym płytki nad blatem na wys. min. 60 cm.

mgr inż. Jan Broda