

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Bieczu, dniar.

pomiędzy:

Gminą Biecz, 38-340 Biecz ul. Rynek 1 reprezentowaną przez:

Mirosława Wędrychowicza – Burmistrza Biecza,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

Panemprowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

....., posiadającym numery

NIP....., PESEL....., REGON.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy z dnia w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) strony oświadczają co następuje:

Przedmiot Zamówienia

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Wykonanie dokumentacji technicznych dotyczących „Modernizacji infrastruktury drogowej polegającej na remontach dróg na terenie Gminy Biecz” Etap 2:**

Część I: Wykonanie dokumentacji technicznych. Zakres obejmuje:

Zadanie 1. Remont drogi gminnej „Nęckówka”- „Wapniska” w miejscowości Biecz o łącznej długości 2410 m.

Zadanie 2. Remont drogi gminnej „Belna Dolna ” w miejscowości Biecz o długości 1120 m.

2. Zakres opracowania dokumentacji technicznych określa OPZ, który stanowi załącznik nr1.
3. Po wykonaniu założeń projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich Zamawiającemu celem zaakceptowania, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian. Zaakceptowanie założeń projektowych nastąpi w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od Wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawa do zgłaszania swoich uwag, które Wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad projektem.
5. Dokumentacje techniczne objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z aktualnymi przepisami. Przy projektowaniu należy kierować się zasadami podanymi w:
- prawie budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2020 poz. 2127)

- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr. 63 poz.735),
- ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.),
- Przedmiot zamówienia musi spełniać warunki techniczne, zgodne z obowiązującymi normami które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad.

6. Wraz z dokumentacją techniczną Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) pisemne oświadczenie, że projekt wykonany jest zgodnie z aktualnymi przepisami, w tym Ustawą Prawo zamówień publicznych, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji oraz z SWZ, niniejszą Umową oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć,
- b) pisemne oświadczenie o przeniesieniu na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa w § 10 Umowy,
- c) pisemne oświadczenie, iż dokumentacja techniczna jest wolna od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

Oświadczenia, o których mowa powyżej będą stanowiły integralną część przedmiotu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Zamówienia z należytą starannością.
2. Wykonawca wyznacza do realizacji niniejszej umowy: projektanta branży drogowej w osobie:.....
3. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności zastąpienia osoby wskazanej w ust. 2 do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby posiadającej co najmniej kwalifikacje wymagane do akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) nieodpłatnego i niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych udzielania wyjaśnień w formie pisemnej na ewentualne zapytania wykonawców, złożone w toku postępowania na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji technicznej , a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania w terminie 3 dni roboczych od daty przesłania odwołania przez Zamawiającego,
 - b) bieżącego uwzględniania w opracowaniach zmian w przepisach prawa i zasadach wiedzy technicznej,
 - c) pełnienia nadzoru autorskiego w sposób ciągły na zasadach określonych w § 3 Umowy,
 - d) dokonania aktualizacji kosztorysów inwestorskich przed wszczęciem postępowania zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).
5. Wykonawca oświadcza, że po zapoznaniu z warunkami wykonywania Umowy, nie zachodzą żadne okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające prawidłowe i terminowe wykonanie

Umowy.

6. W dokumentacji technicznej nie wolno używać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi, natomiast należy je opisywać parametrami technicznymi.
7. W opracowanej dokumentacji technicznej zastosowane rozwiązania techniczne jak również proponowane do wbudowania materiały muszą być uzgodnione z Zamawiającym .
8. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie map zasadniczych w skali 1:1000 w wersji elektronicznej,
 - b) wskazanie Wykonawcy ewentualnych usterek, nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie sprawdzania Przedmiotu Umowy,
 - c) odebranie Przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
 - d) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane usługi.

Nadzór autorski

§ 3

1. Zakres obowiązków Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego obejmuje na żądanie Zamawiającego wykonywanie obowiązków, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań. Podjęcie czynności nadzoru autorskiego oraz jego realizacja powinna każdorazowo nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie **1 dnia roboczego** od zawiadomienia przez Zamawiającego. W szczególności nadzór autorski sprawowany przez Wykonawcę obejmował będzie:
 - a) stwierdzenie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności robót budowlanych z dokumentacjami technicznymi,
 - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji technicznych i zawartych w nich rozwiązań,
 - c) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego na żądanie Zamawiającego,
 - d) udział w odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym na żądanie zamawiającego.
2. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca zobowiązany jest do obecności na budowie w innych uzgodnionych przez Strony terminach, jeżeli jego obecność będzie konieczna do realizacji inwestycji.
3. Czynności w ramach sprawowanego nadzoru autorskiego wykonywane będą przez cały okres realizacji inwestycji, tj. od dnia wprowadzenia wykonawcy robót budowlanych na budowę do czasu zakończenia i odbioru końcowego robót.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wniosków o zgłoszenia robót budowlanych na opracowane dokumentacje techniczne, w terminie określonym w § 5.
2. Dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowywanej dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego – bez dodatkowych roszczeń finansowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji technicznych:
 - a) utrwalania i kopiowania dokumentacji w formie elektronicznej,
 - b) zwielokrotniania dokumentacji,
 - c) udostępniania dokumentacji osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru

nad robotami budowlanymi.

4. Przeniesienie praw autorskich do dokumentacji projektowej nastąpi w dniu podpisania ostatecznego protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Wykonawca usunie na własny koszt wady opracowywanej dokumentacji wynikłe w trakcie realizacji robót budowlanych.
6. Zamawiający dokonuje płatności na rzecz Wykonawcy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

Termin wykonania Umowy

§ 5

Strony ustalają termin wykonania Przedmiotu Umowy:

Część I – do 90 dni od dnia podpisania umowy – uzyskanie zaświadczeń o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszeń.

Czynności odbiorowe

§ 6

1. Dokumentacje techniczne przed odbiorem końcowym podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie do 1 dnia roboczego od daty ich doręczenia.
2. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentacjach technicznych lub ich niekompletności lub stwierdzenia, że zostały wykonane niezgodnie z Umową lub zawiera wady, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia do czasu usunięcia zgłoszonych wad lub braków, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad lub braków w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni roboczych. Po ponownym przedłożeniu dokumentacji do odbioru, czynności odbiorowe powtarza się.
3. W przypadku bezskutecznego upływu terminu ustalonego na podstawie ust. 2 lub ponownego przedłożenia dokumentacji technicznych zawierającej wady, braki lub wykonanej niezgodnie z umową powodującej, że przedłożona dokumentacja projektowa nie nadaje się do celu, któremu miała służyć, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 20 dni roboczych od daty stwierdzenia w/w podstawy i powierzenia osobie trzeciej wykonania przedmiotu Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia nie narusza prawa Zamawiającego do kar umownych określonych w Umowie.
4. Dokonanie końcowego odbioru Przedmiotu Zamówienia nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady dokumentacjach .
5. **Dostarczone dokumentacje techniczne muszą być kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**
6. Procedura odbioru dokumentacji technicznych będzie odbywała się w następujący sposób:
 - a) przekazanie dokumentacji technicznych nastąpi w siedzibie Zamawiającego,
 - b) fakt dokonania czynności odbioru dokumentacji technicznych Strony potwierdzą protokołem zdawczo – odbiorczym,
 - c) protokół zdawczo - odbiorczy powinien zostać podpisany w ciągu 3 dni roboczych od doręczenia dokumentacji projektowej,
7. Za dzień odbioru dokumentacji projektowej, uważa się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

Wynagrodzenie i płatność

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Razem:

netto złotych:

brutto złotych:

(słownie.....),

w tym podatek VAT w wysokości%, to jest w kwocie:.....zł

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z prawidłowym zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną wykonaniem Przedmiotu Umowy, w szczególności z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji technicznych na Zamawiającego oraz sprawowania nadzoru autorskiego.

3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia.

4. Fakturę należy wystawić na: Odbiorca: Urząd Miejski w Bieczu, Nabywca: Gmina Biecz ul. Rynek 1, 38-340 Biecz, która jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny podatnika NIP 738-197-38-83 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.

5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2019, poz. 2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT. Numer rachunku: Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment).

7. Zamawiający informuje Wykonawcę o wynikającym z ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (dz. U. Z 2018 r., poz. 2191) uprawnieniu do przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej do tego celu platformy. W przypadku decyzji Wykonawcy o zamiarze przesyłania faktury w sposób wskazany w zdaniu poprzednim Zamawiający (działając na wniosek Wykonawcy) przekaze Wykonawcy adres skrytki (konto), na który należy przesłać ustrukturyzowaną fakturę. Na fakturze należy bezwzględnie umieścić numer niniejszej umowy. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest: PEPPOL ID 7381973883.

Odpowiedzialność Wykonawcy, gwarancja i rękojmia

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w szczególności celu, dla którego jest realizowany.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za będące następstwem wad

szkody jakie powstaną po odbiorze robót wykonanych w oparciu o dokumentację techniczną .

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dokumentację techniczną na okres 3 lat. Udzielona gwarancja obejmuje w szczególności zapewnienie, że dokumentacja techniczna nie posiada wad fizycznych i nadaje się do celu któremu ma służyć, tj. zrealizowaniu inwestycji na jej podstawie.

Kary umowne

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną od wartości przedmiotu zamówienia w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek stronę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §7ust. 1 umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy od 1 do 2 dni w wysokości do 1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) trzeci i kolejne dni zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) zwłoka w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 2 % wysokości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - e) z tytułu każdorazowej zwłoki w wykonywaniu czynności nadzoru autorskiego w stosunku do terminów umownych lub ustalonych z Zamawiającym, w szczególności w przypadku niedotrzymania terminu na dokonanie uzgodnień, niedotrzymania terminu na wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji technicznych i zawartych w nich rozwiązań oraz uzupełniania szczegółów dokumentacji technicznych, w wysokości 1 % wysokości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - f) z tytułu każdorazowej zwłoki w wykonywaniu czynności określonych w § 2 ust.4 lit a w stosunku do terminów umownych lub ustalonych z Zamawiającym, w wysokości 1 % wysokości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, za prace, od których wykonania Wykonawca odstąpił, z wyjątkiem sytuacji opisanych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych .
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z jakiegokolwiek należności na rzecz Wykonawcy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony niniejszej umowy wynosi 20 %.

Przeniesienie praw autorskich

§ 10

1. Z dniem podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przechodzą na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji technicznych w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia za jakiegokolwiek z pól eksploatacji, a

w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- a) powielanie dokumentacji technicznych dowolną techniką,
 - b) wprowadzanie dokumentacji technicznych do pamięci komputera, skanowanie, przesyłanie,
 - c) wykorzystanie dokumentacji technicznych w postępowaniach o udzielenie zamówienia dotyczącego wykonania inwestycji na podstawie sporządzonych dokumentacji technicznych, w szczególności poprzez włączanie jej części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienie dokumentacji technicznych i jej części wszystkim zainteresowanym w tym postępowaniu,
 - d) publiczne udostępnianie, w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dokumentacji technicznych w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - e) skierowanie dokumentacji technicznych do realizacji.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji technicznych ,
 3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
 4. Sposób korzystania z dokumentacji technicznych przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji technicznych oraz przyjętymi zwyczajami.
 5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i praw zależnych jest nieograniczone czasowo i terytorialnie.
 6. Przejęcie autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności dokumentacji technicznych oraz nośników, na których utrwalono dokumentację w ilości określonej w § 1 umowy.

Podwykonawcy

§11

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części przedmiotu Umowy z innymi podmiotami, z zastrzeżeniem, że nie zwiększy to kosztów jej wykonania.
2. Wykonawca może zlecić Podwykonawcom wykonanie poszczególnych czynności wchodzących w skład przedmiotu Umowy, jeżeli Podwykonawca spełnia wymogi określone niniejszą umową oraz załącznikami do niej, o ile są one wymagane do wykonywania zleconych czynności.
3. Płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy spowodowana przez Podwykonawcę, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

Zmiana Umowy

§ 12

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1, pkt.1 ustawy przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:

1.1. Zmiany terminu realizacji zadania:

- a) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dodatkowych lub innych dokumentów, które przed zmianą nie były wymagane,
- b) gdy organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie,

- a w przypadku zarządzających mediami w terminie 1 miesiąca,
- c) konieczność zmiany terminu realizacji zadania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- d) konieczność zmiany terminu realizacji zadania z powodu sytuacji epidemiologicznej,
- e) konieczności uzyskania niezbędnych zgód od właścicieli gruntów wchodzących w zakres dokumentacji.

1.2. Zmiany osób funkcyjnych odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy mogą nastąpić w przypadku:

a) zmiany osób realizujących przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane.

1.3. Pozostałe okoliczności mogące skutkować możliwością zmiany umowy:

- a) zmiana ceny w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu wejścia w życie przepisów dot. zmiany stawki podatku VAT, jeszcze nie wykonano,
- b) zmiana zakresu wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy,
- c) zmian będących następstwem zmiany wytycznych lub zaleceń instytucji uzgadniających projekt,
- d) zmiana sposobu rozliczania umowy, w przypadku zmiany zakresu umowy lub wystąpienia zmiany terminu wykonania umowy,
- e) w przypadku braku odpowiedniej szerokości pasa drogowego Zamawiający dopuszcza przyjęcie innych rozwiązań, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

1.4. Zmiany nazwy zadania na żądanie Zamawiającego.

1.5. Inne zmiany dopuszczone przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Odstąpienie od Umowy

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zawartej z Wykonawcą w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, z siedmiodniowym wyprzedzeniem, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za opracowania dokumentacji lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.
3. Poza innymi przypadkami określonymi w niniejszej Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadku:
 - a) nieprzystąpienia do wykonania zamówienia przez Wykonawcę lub zwłoki z rozpoczęciem lub wykończeniem zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał je ukończyć w czasie umówionym – w terminie 3 dni od bezskutecznego upływu 3 dniowego dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy

- na usunięcie / poprawę w/w zwłoki,
- b) wykonywania przedmiotu zamówienia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową - w terminie 3 dni od bezskutecznego upływu 3 dniowego dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na zmianę sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy.
- c) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 7 dni kalendarzowych od terminu określonego w § 5, bez wyznaczenia terminu dodatkowego jej realizacji.
4. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć pisemnie.
5. W przypadkach określonych w ust. 3 po bezskutecznym upływie terminów dodatkowych wyznaczonych Wykonawcy, Zamawiający niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od umowy oraz niezależnie od kar umownych, może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Zamówienia innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Postanowienia końcowe

§14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy : ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo Budowlane i aktów wykonawczych do tych ustaw.
2. Wszelkie spory powstałe pomiędzy Stronami będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
 - 2 egzemplarze dla Zamawiającego

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA