

Miejskie Przedsiębiorstwo  
Gospodarki Mieszkaniowej  
Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o.  
ul. 1 Maja 218  
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 11 września 2024 roku

### **Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu**

### **Wyjaśnienie treści SWZ**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy TIR/14/RB/TP/2024 pn. Modernizacja energetyczna budynku komunalnego przy ul. Brzozowej 1 w Rudzie Śląskiej w ramach Funduszu Odporności (GZM) (ID 973198)*

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający przekazuje treść pytania Wykonawcy SWZ wraz z odpowiedziami.

#### **Pytanie nr 1.**

Docieplenie stropu nad lokalami mieszkalnymi

- w opisie technicznym jest zapis że 2x wełna grubości 10 cm, natomiast na przekrojach jest wełna 10 cm + 16 cm
- prosimy o doprecyzowanie i uszczegółowienie o lambda

#### **Odpowiedź do pytania nr 1**

Zamawiający informuję, że docieplenie stropu nad lokalami mieszkalnymi:

- zgodnie z przekrojem wełna 10 cm + 16 cm
- lambda 0,031W/m\*K

#### **Pytanie nr 2.**

W kosztorysie brakuje pozycji związanych z dociepleniem stropu nad klatką schodową, proszę o informację czy wchodzi to w zakres zadania, jeśli tak proszę o aktualizację przedmiaru.

#### **Odpowiedź do pytania nr 2**

Zgodnie z zapisem w dokumentacji projektowej należy uwzględnić w ofercie. Przedmiar jest pomocniczy i poglądowy (ze względu na wynagrodzenie ryczałtowe), w związku z czym Zamawiający nie dokonuje jego aktualizacji.

#### **Pytanie nr 3.**

W kosztorysie brakuje pozycji związanych z dociepleniem ścian wydzielającej klatkę schodową od strychu. Prosimy o informację czy wchodzi to w zakres zadania, jeśli tak prosimy o aktualizację przedmiaru.

Opracował:  
RFZ/Joanna Szykowska

**Odpowiedź do pytania nr 3**

Zgodnie z zapisem w dokumentacji projektowej należy uwzględnić w ofercie. Przedmiar jest pomocniczy i pogładowy (ze względu na wynagrodzenie ryczałtowe), w związku z czym Zamawiający nie dokonuje jego aktualizacji.

**Pytanie nr 4.**

Prosimy o doprecyzowanie materiału na wykonanie docieplenia stropu piwnicy, czy ma to być pianka czy wełna w płytach.

**Odpowiedź do pytania nr 4**

Zamawiający doprecyzowuje:

Wełna mineralna  $\lambda$  0,031 W/m\*K.

Powyższa treść jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.