

Ostrołęka, 17 lutego 2023 r.

BOŚIR.6740.1.26.2022

DECYZJA Nr 4/2023

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1-3, art. 12 ust. 1-3, ust. 4 pkt 2, art. 17 ust. 1, ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162: dalej specustawa) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, dalej k.p.a.) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu w Ostrołęce z dnia 20.10.2022 r., data wpływu do urzędu 21.10.2022 r., uzupełnionym w dniu 06.12.2022 r.,

zezwalam na realizację inwestycji drogowej, w tym zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, stanowiące integralną część decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji obejmującej: „Budowę drogi powiatowej Brzeźno – Pokrzywnica wraz z rozbiórką i budową mostu na rzece Orz oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej” w obrębie ewidencyjnym Pokrzywnica, Brzeźno Wieś i PGR Brzeźno, gm. Goworowo, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie.

Teren inwestycji obejmuje działki ew. numer:

(oznaczenie nieruchomości lub ich części objęte wnioskiem, według katastru nieruchomości)

- 416/2, 417/2 obrębie ewidencyjnym Pokrzywnica 0029, gm. Goworowo,
- 92, 91, 86, 85, 80, 79, 74, 73, 68, 67, 62, 61, 56, 55, 50, 49, 57, 54, 144/54, 144/51, 144/48, 51, 48, 45, 42, 39, 36, 31, 28, 23, 20, 143/1, 24, 27, 32, 35, 646/18, 646/25, 646/26, 18, 19, 25, 370/3, 393, 392, 394, 17, 391, 390, 389, 388, 387, 373, 372/416, 416, 415, 413 w obrębie ewidencyjnym Brzeźno Wieś 0043, gm. Goworowo,
- 7, 8/5, 29 w obrębie ewidencyjnym PGR Brzeźno 0044, gm. Goworowo

Nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone zlokalizowane poza pasem drogowym, dla których występuje obowiązek budowy lub przebudowy obiektów zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, c oraz e-h specustawy:

(oznaczenie nieruchomości lub ich części objęte wnioskiem, według katastru nieruchomości)

- 633 w obrębie ewidencyjnym Pokrzywnica 0029, gm. Goworowo,
- 57 (po podziale 57/2), 646/18 (po podziale 646/384), 17 (po podziale 17/2), 35 (po podziale 35/2), 646/26 (po podziale 646/386), 25 (po podziale 25/2), 20 (po podziale 20/2), 646/17, 16, 41, 40, 646/33, 646/34, 382, 34, 33, 26, 645, 646/382 obrębie ewidencyjnym Brzeźno Wieś 0043, gm. Goworowo
- 29 (po podziale 29/2), 8/8, 28, 30, 39 w obrębie ewidencyjnym PGR Brzeźno 0044, gm. Goworowo

Zgodnie z art. 20a specustawy, planowa inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących – działkę nr 555/2 w obrębie ewidencyjnym Pokrzywnica, gm. Goworowo

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi powiatowej Brzeźno – Pokrzywnica wraz z rozbiórką i budową mostu na rzece Orz oraz budowa i przebudowa infrastruktury technicznej.

Projektowana droga stanowi połączenie pomiędzy drogą krajową nr 2566W i drogą powiatową nr 2568W.

II. Określenie linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Ustalone linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono przerywaną linią koloru fioletowego na części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu sporządzonej na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Ochrona środowiska

W myśl przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia od nazwą: „Budowa drogi powiatowej Brzeźno – Pokrzywnica wraz z rozbiórką i budową mostu na rzece Orz oraz budowa i przebudowa infrastruktury technicznej” prowadzone było przez Wójta Gminy Goworowo. Decyzją z dnia 26.11.2021 r. znak: RI.6220.11.2021.NK Wójt Gminy Goworowo stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i jednocześnie określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia:

- 1) prace w korycie rzeki i na skarpach brzegowych prowadzić pod stałym nadzorem przyrodniczym w zakresie gatunków roślin i zwierząt, związanych ze środowiskiem wodnym w szczególności dotyczy to ryb;
- 2) przed przystąpieniem do prac dokonać lustracji terenu pod kątem występowania gatunków roślin chronionych i ich siedlisk, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. W przypadku gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, należy wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności podlegające zakazom;
- 3) usuwanie drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum i prowadzić w terminie od początku września do końca lutego. Dopuszcza się przeprowadzenie usuwania w pozostałym okresie, gdy wycinki lustracji terenowej wykażą brak obecności czynnego (zasiedlonego) siedliska chronionych gatunków zwierząt w rejonie prowadzonych prac lub zgodnie z przepisami odrębnymi. Jako priorytet przyjąć zasadę umożliwienia osobnikom wyprowadzenia lęgów/młodych;
- 4) drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie oddziaływania inwestycji przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, przemarznięciem

i przesuszeniem, zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Nie należy składować materiałów budowlanych w zasięgu koron drzew;

- 5) wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć np. metalową siatką, tak aby zapobiec wpadaniu w pułapkę płazów i innych drobnych zwierząt. Wykopy kontrolować i uwalniać uwięzione zwierzęta;
- 6) w okresie migracji płazów zabezpieczyć teren inwestycji przed ich wtargnięciem, np. poprzez budowę płotów i kierować strumień migracji płazów poza teren inwestycji;
- 7) podczas trwania robót rozbiórkowych mostu koryto cieku zabezpieczyć przed spadającymi elementami konstrukcji, np. zastosować podwieszone rusztowania, deskowania;
- 8) w fazie realizacji inwestycji silniki maszyn przetrzymywać poza obrębem koryta cieku;
- 9) prace remontowe w obrębie koryta rzeki prowadzić poza okresem migracji i tarła ryb;
- 10) po zakończeniu prac budowlanych teren przeznaczony w pasie drogi drogowym pod powierzchnię biologicznie czynną obsiać mieszaną traw właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.

Teren planowanej inwestycji nie jest położony na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity – Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).

Inwestor zobowiązany jest zachować warunki określone w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26.10.2022 r. znak: BI.ZUZ.5.4210.4.2022.ED o pozwoleniu wodnoprawnym, sprostowanym postanowieniem z dnia 17.01.2023 r.

Podczas realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Powstałe w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach sukcesywnie wywożonych na składowiska odpadów.

Prace budowlane i montażowe należy prowadzić w ciągu dnia ze szczególnym uwzględnieniem wymogów zawartych w przepisach rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

W trakcie prowadzenia robót ziemnych przeciwdziałać nadmiernemu pyleniu oraz zanieczyszczeniom powstającym w wyniku niekontrolowanego wycieku oleju napędowego z używanych maszyn i urządzeń.

Odnosnie nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 21 specustawy, do gruntów rolnych i leśnych nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych tą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie stanowisk archeologicznych:

- nr AZP 42-72/6 w obrębie Pokrzywnica – ślad osadniczy z okresu neolitu, osada kultury przeworskiej, osada z okresu nowożytnego;
- nr AZP 42-72/19 w obrębie Brzeźno – osada z okresu późnego średniowiecza.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie Delegatura w Ostrołęce pismem z dnia 13.05.2022 r. znak: DO.5183.232.2022 pozytywnie zaopiniował realizację przedmiotowej inwestycji, pod warunkiem, że:

- na stanowisku archeologicznym nr AZP 42-72/6, w liniach rozgraniczających inwestycji, należy przeprowadzić wyprzedzające archeologiczne badania wykopaliskowe;

- na stanowisku archeologicznym nr AZP 42-72/19 oraz na trasie całej inwestycji, należy przeprowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru w obrębie wykopów otwartych związanym z projektowaną inwestycją.

W myśl art. 32 ust. 1 ww. ustawy kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta.

3. Potrzeby obronności państwa

Planowana inwestycja nie przebiega przez tereny zamknięte, służące obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.). Inwestycja powinna zapewniać w szczególności: dostęp do drogi publicznej, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i drgania, ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby, możliwość korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej, prawidłowe odprowadzanie wód opadowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego

Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:

działki w projektowanych pasie drogowym, podlegające podziałowi, do przejęcia pod realizację inwestycji:

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr ew. działki przed podziałem	Nr ew. działek do przejęcia pod realizację inwestycji	Nr ew. działek po podziale pozostające przy dotychczasowym właścicielu
Powiat ostrołęcki, gmina Goworowo Jednostka ewidencyjna: 141504_2				
1.	Pokrzywnica	416/2	416/3	416/4
2.	Pokrzywnica	417/2	417/3	417/4 417/5
3.	Brzeźno Wieś	92	92/1	92/2 92/3
4.	Brzeźno Wieś	91	91/1	91/2 91/3
5.	Brzeźno Wieś	86	86/1	86/2 86/3

6.	Brzeźno Wieś	85	85/1	85/2 85/3
7.	Brzeźno Wieś	80	80/1	80/2 80/3
8.	Brzeźno Wieś	79	79/1	79/2 79/3
9.	Brzeźno Wieś	74	74/1	74/2 74/3
10.	Brzeźno Wieś	73	73/1	73/2 73/3
11.	Brzeźno Wieś	68	68/1	68/2 68/3
12.	Brzeźno Wieś	67	67/1	67/2 67/3
13.	Brzeźno Wieś	62	62/1	62/2 62/3
14.	Brzeźno Wieś	61	61/1	61/2 61/3
15.	Brzeźno Wieś	57	57/1	57/2
16.	Brzeźno Wieś	54	54/1	54/2
17.	Brzeźno Wieś	51	51/1	51/2
18.	Brzeźno Wieś	56	56/1	56/2
19.	Brzeźno Wieś	55	55/1	55/2
20.	Brzeźno Wieś	50	50/1	50/2
21.	Brzeźno Wieś	49	49/1	49/2
22.	Brzeźno Wieś	48	48/1	48/2
23.	Brzeźno Wieś	45	45/1	45/2
24.	Brzeźno Wieś	42	42/1	42/2
25.	Brzeźno Wieś	39	39/1	39/2
26.	Brzeźno Wieś	36	36/1	36/2
27.	Brzeźno Wieś	35	35/1	35/2
28.	Brzeźno Wieś	31	31/1	31/2
29.	Brzeźno Wieś	28	28/1	28/2
30.	Brzeźno Wieś	25	25/1	25/2
31.	Brzeźno Wieś	23	23/1	23/2

32.	Brzeźno Wieś	20	20/1	20/2
33.	Brzeźno Wieś	17	17/1	17/2
34.	Brzeźno Wieś	646/26	646/385	646/386
35.	Brzeźno Wieś	646/18	646/383	646/384
36.	Brzeźno Wieś	394	394/1	394/2
37.	Brzeźno Wieś	393	393/1	393/2
38.	Brzeźno Wieś	390	390/1	390/2
39.	Brzeźno Wieś	389	389/1	389/2
40.	Brzeźno Wieś	388	388/1	388/2
41.	Brzeźno Wieś	387	387/1	387/2
42.	Brzeźno Wieś	373	373/1	373/2
43.	Brzeźno Wieś	370/3	370/4	370/5
44.	Brzeźno Wieś	416	416/1	416/2
45.	Brzeźno Wieś	415	415/1	415/2
46.	Brzeźno Wieś	413	413/1	413/2
47.	PGR Brzeźno	7	7/1	7/2
48.	PGR Brzeźno	8/5	8/9	8/10
49.	PGR Brzeźno	29	29/1	29/2

Mapy zatwierdzające projekty podziałów nieruchomości jako **załącznik nr 1** stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Ww. nr ew. działek pogrubioną czcionką wskazane w kolumnie 4 powyższej tabeli zatytułowanej „Nr ew. działki do przejęcia pod realizację inwestycji” stanowią oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się własnością Powiatu Ostrołęckiego.

Działki w projektowanym pasie drogowym drogi powiatowej, do przejęcia w całości pod inwestycję

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr ew. działki do przejęcia w całości pod realizację inwestycji
Powiat ostrołęcki, gmina Goworowo Jednostka ewidencyjna: 141504_2		
1.	Brzeźno Wieś	144/54
2.	Brzeźno Wieś	144/51
3.	Brzeźno Wieś	144/48
4.	Brzeźno Wieś	32
5.	Brzeźno Wieś	27
6.	Brzeźno Wieś	24
7.	Brzeźno Wieś	19
8.	Brzeźno Wieś	18
9.	Brzeźno Wieś	646/25
10.	Brzeźno Wieś	391
11.	Brzeźno Wieś	372/416

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z dyspozycją art. 12 ust. 4 specustawy z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna, nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy stają się własnością Powiatu Ostrołęckiego, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia, nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wysokości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego .

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem, w którym staje się ostateczna, powoduje wygaśnięcie wszelkich praw rzeczowych ustanowionych na ww. nieruchomościach lub prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy, nieruchomości o nr ew.:

- 416/3 i 417/3 w obrębie ewidencyjnym Pokrzywnica 0029, gm. Goworowo,
- 92/1, 91/1, 86/1, 85/1, 80/1, 79/1, 74/1, 73/1, 68/1, 67/1, 62/1, 61/1, 57/1, 56/1, 55/1, 54/1, 51/1, 50/1, 49/1, 48/1, 45/1, 42/1, 39/1, 36/1, 35/1, 32, 31/1, 28/1, 27, 25/1, 24, 23/1, 20/1, 19, 18, 17/1, 646/385, 646/383, 394/1, 393/1, 391, 390/1, 389/1, 388/1, 387/1, 373/1, 370/4, 372/416, 416/1, 415/1, 413/1, 144/54, 144/51, 144/48, 646/25 w obrębie ewidencyjnym Brzeźno Wieś 0043, gm. Goworowo,
- 7/1, 8/9, 29/1 w obrębie ewidencyjnym PGR Brzeźno 0044, gm. Goworowo.

wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Powiatu Ostrołęckiego, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

VI. Działki stanowiące teren wód płynących, przeznaczone pod inwestycję

Zgodnie z art. 20a specustawy, planowa inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, na niżej wymienionych nieruchomościach:

Lp.	Gmina	Obręb ewidencyjny	Działki stanowiące teren wód płynących
1.	Goworowo	Pokrzywnica	555/2

Właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia ww. nieruchomości na czas realizacji inwestycji.

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity – Dz. U. z 2022 poz. 1679) stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Kategoria obiektu: IV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII

Autorzy projektu:

Projektant: Karol Filip Szymański – posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr ew. PDL/0123/PBD/17 z dnia 12.12.2017 r., jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/BD/0020/15

projektant: Marcin Macko – posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr ew. PDL/0132/PBD/21 z dnia 29.06.2021 r., jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BD/0043/17

sprawdzający: Krzysztof Sosnowski – posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr ew. PDL/0032/PBD/20 z dnia 24.09.2020 r., jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/BD/0110/20

projektant: Radosław Mieczkowski – posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ew. PDL/0043/POOS/08 z dnia 02.06.2008 r., jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/IS/0028/05

projektant: Wiktor Ostasiewicz – posiada uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych nr ew. 1246/98/U z dnia 22.09.1998 r., jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/IE/1040/01

projektant: Marek Krysiwicz – posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr ew. PDL/0032/POOM/06 z dnia 27.06.2006 r., jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/BM/0185/06

sprawdzający: Cezary Gryko – posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr ew. PDL/0142/POOM/09 z dnia 14.12.2009 r., jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/BD/0425/01

VIII. Inne ustalenia

Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane należy zachować następujące warunki:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

- a) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska;
- b) przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót budowlanych przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów oraz instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
- c) zgodnie z art. 43 ust. 1 i 3 ustawy – Prawo budowlane, projektowane roboty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie ponadto obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
- d) zapewnić projekty organizacji ruchu-stały i na czas budowy, w uzgodnieniu z właściwymi organami;
- e) przy wykonywaniu robót zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), należy zastosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania;
- f) po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować;
- g) zachować istotne warunki korzystania ze środowiska określone w decyzji Wójta Gminy Goworowo z dnia 26.11.2021 r. znak: RI.6220.11.2021.NK o środowiskowych uwarunkowaniach.

2. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, usytuowane na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.

3. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

Ustalam obowiązek rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy – Prawo budowlane),
- b) przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania, którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (art. 42 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane),
- c) kierownik budowy obowiązany jest prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (art. 45 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 oraz art. 45a ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane),
- d) zgodnie z art. 32 ust. 1 specustawy do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy – Prawo budowlane,
- e) nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 i 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 z 2001 r. poz.1540).

5. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Ustalam obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu i zezwalam na wykonanie tego obowiązku, zgodnie z załączonym projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją, stanowiącym załącznik nr 2, w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz kanału technologicznego.

6. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Określam obowiązek budowy i przebudowy urządzeń wodnych i zezwalam na wykonanie tego obowiązku zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji, zgodnie z ostateczną decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26.10.2022 r. znak: BI.ZUZ.5.4210.4.2022.ED o pozwoleniu wodnoprawnym, sprostowaną postanowieniem z dnia 17.01.2023 r.

7. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów

Określam obowiązek budowy zjazdów indywidualnych i publicznych i zezwalam na jego wykonanie, zgodnie z ich usytuowaniem, określonym w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

8. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych i równocześnie zezwalam na wykonanie ww. obowiązków na poniżej wymienionych działach, z którym korzystanie będzie ograniczone, zlokalizowanych poza pasem drogowym, na którym występuje obowiązek budowy lub przebudowy obiektów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 specustawy

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr ew. działki (z której korzystanie będzie ograniczone) zlokalizowanej poza pasem drogowym, dla której występuje obowiązek budowy lub przebudowy obiektów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8	Rodzaj robót budowlanych przewidzianych do wykonania, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8
Powiat ostrołęcki, gmina Goworowo Jednostka ewidencyjna: 141504_2			
1.	PGR Brzeźno	29/2 (po podziale działki nr 29)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
2.	PGR Brzeźno	8/8	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
3.	PGR Brzeźno	28	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
4.	PGR Brzeźno	30	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
5.	PGR Brzeźno	39	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
6.	Pokrzywnica	633	Budowa lub przebudowa innych dróg publicznych
7.	Brzeźno Wieś	16	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
8.	Brzeźno Wieś	17/2 (po podziale działki nr 17)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
9.	Brzeźno Wieś	20/2 (po podziale działki nr 20)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
10.	Brzeźno Wieś	25/2 (po podziale działki nr 25)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

11.	Brzeźno Wieś	26	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
12.	Brzeźno Wieś	33	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
13.	Brzeźno Wieś	34	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
14.	Brzeźno Wieś	35/2 (po podziale działki nr 35)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
15.	Brzeźno Wieś	40	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
16.	Brzeźno Wieś	41	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
17.	Brzeźno Wieś	57/2 (po podziale działki nr 57)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
18.	Brzeźno Wieś	382	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
19.	Brzeźno Wieś	645	Budowa lub przebudowa innych dróg publicznych
20.	Brzeźno Wieś	646/17	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
21.	Brzeźno Wieś	646/33	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
22.	Brzeźno Wieś	646/34	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
23.	Brzeźno Wieś	646/382	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
24.	Brzeźno Wieś	646/384 (po podziale działki nr 646/18)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
25.	Brzeźno Wieś	646/386 (po podziale działki 646/26)	Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Granice terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (z którego korzystanie będzie ograniczone) zostały oznaczone na części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu sporządzonej na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500, przerywaną linią koloru pomarańczowego.

Dla realizacji ww. obowiązków określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości polegające na obowiązku udostępnienia całości lub części nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych, na ww. działkach ewidencyjnych, których szczegółowy zakres wynika z załącznika nr 2 do niniejszej decyzji.

Do ograniczeń tych mają zastosowanie przepisy art. 24 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) stosowane odpowiednio.

IX. Termin wydania nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

X. W oparciu o art. 17 ust. 1 specustawy z uwagi na ważny interes społeczny i gospodarczy, na wniosek inwestora:

nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości oraz opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

W dniu 21.10.2022 r. Pan Karol Szymański – pełnomocnik Zarządu Powiatu w Ostrołęce, złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej: „Budowa drogi powiatowej Brzeźno – Pokrzywnica wraz z rozbiórką i budową mostu na rzece Orz oraz budowa i przebudowa infrastruktury technicznej” w obrębie ewidencyjnym Pokrzywnica, Brzeźno Wieś oraz PGR Brzeźno, gm. Goworowo, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie.

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się m. in. budowę jezdni wraz z pobocznymi utwardzonymi oraz dodatkowymi jezdniami, budowę zjazdów, rozbiórkę istniejącej nawierzchni, rozbiórkę i budowę mostu na rzece Orz, rozbiórkę istniejących przepustów, budowę kanału technologicznego, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, budowę systemu odwodnienia drogi w tym przepustów. Szczegółowy zakres robót podano w dokumentacji, będącej załącznikiem do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Do wniosku pełnomocnik inwestora dołączył:

- odpis uchwały Nr 572/2021 Zarządu Powiatu w Ostrołęce z dnia 8 kwietnia 2021 r. znak: ON.0022.572.2021 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa,
- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (4 arkusze),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego,
- postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z dnia 14.04.2022 r. znak: BI.RPP.430.72.2022.EB opiniujące pozytywnie proponowaną lokalizację

- przedmiotowej inwestycji w zakresie obejmującym wykonanie obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz wykonanie urządzeń wodnych,
- pozytywną opinię Zarządu Powiatu z dnia 12.04.2022 r. znak: DT.414.P_65_2021.1.2022,
 - pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie z dnia 20.04.2022 r. znak: ZS.2210.1.32.2022,
 - pozytywną opinię Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie z dnia 20.04.2022 r. znak: OTR-UO-4340.171.2022.BD,
 - pozytywną opinię Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13.05.2022 r. znak: DO.5183.232.2022,
 - pozytywną opinię Wójta Gminy Goworowo z dnia 20.04.2022 r. znak: RI.033.11.2022.EG,
 - ostateczną decyzję Wójta Gminy Goworowo z dnia 26.11.2021 znak: RI.6220.11.2021.NK o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
 - 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlanego wraz z załącznikami,
 - mapy z projektem podziału nieruchomości.
 - mapę do celów projektowych.

W związku ze stwierdzeniem braków formalnych do wniosku Starosta Ostrołęcki pismem z dnia 04.11.2022 r. wezwał pełnomocnika inwestora do ich uzupełnienia. Pismem z dnia 05.12.2022 r. (data wpływu do urzędu 06.12.2022 r.) w wyznaczonym terminie pełnomocnik inwestora uzupełnił wniosek o wskazane braki tj.:

- mapę z projektem podziału nieruchomości z potwierdzeniem przyjęcia materiałów lub zbiorów danych, w oparciu, o które mapy te zostały sporządzone, do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- korektę wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej wraz z określeniem nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego,
- ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26.10.2022 r. znak: BI.ZUZ.5.4210.4.2022.ED o pozwoleniu wodnoprawnym,
- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (4 arkusze).

Następnie, w dniu 25.01.2023 r. pełnomocnik inwestora dołączył postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie z dnia 17.01.2023 r. o sprostowaniu z urzędu błędów pisarskich w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce z dnia 26.10.2022 r. znak: BI.ZUZ.5.4210.4.2022.ED o pozwoleniu wodnoprawnym.

Starosta Ostrołęcki zapewnił stronom czynny udział w prowadzonym postępowaniu. Zgodnie z art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji wysłano wnioskodawcy i właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomiono pozostałe strony w drodze obwieszczeń umieszczonych:

- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Goworowo od dnia 18.01.2023 r. oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goworowo w dniach 18.01.2023 r. – 01.02.2023 r.,
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Ostrołęckiego od dnia 11.01.2023 r. i na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ostrołęce przy ul. gen. A. E Fieldorfa „Nila” 15 w dniach 11.01.2023 r. – 26.01.2023 r.,
- w prasie lokalnej, na stronie internetowej – www.eOstroleka.pl od dnia 11.01.2023 r.

W trakcie prowadzonego postępowania strony miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Nie wniesiono żadnych uwag oraz wniosków.

Pismem z dnia 23.01.2023 r. Pani Anna Chorchos powiadomiła tutejszy urząd, że jest spadkobiercą po zmarłym – Panu Stanisławie Suchta i działka nr 42 w obrębie ewidencyjnym Brzeźno Wieś, gm. Goworowo, stanowi jej współwłasność, dołączając na dowód postanowienie sądu rejonowego o stwierdzeniu nabycia spadku.

W związku z powyższym, po zmianie właścicieli w bazie danych ewidencji gruntów i budynków prowadzonej dla powiatu ostrołęckiego, Starosta Ostrołęcki wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie przedmiotowej inwestycji do aktualnych właścicieli nieruchomości, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Projektanci i sprawdzający złożyli oświadczenie, o którym mowa w art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor uzyskał niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Starosta Ostrołęcki, pełniąc w procesie inwestycyjnym funkcję organu, jest zobowiązany jedynie do weryfikacji zaproponowanych przez inwestora rozwiązań pod względem ich zgodności z obowiązującymi przepisami prawa. O przebiegu drogi i rozwiązaniach technicznych decyduje zarządca drogi. W uzasadnieniu wyroku z dnia 23 kwietnia 2013 r. (sygn. akt II SA/Rz 1133/12) Wojewódzki Sąd Administracyjny w Rzeszowie stwierdził, że: *Rolą orzekającego w sprawie organu jest natomiast sprawdzenie kompletności wniosku w świetle wymogów ustawowych oraz, czy koncepcja składającego taki wniosek mieści się w granicach wyznaczonych przez prawo, w tym rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. określające warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Ponadto, ustawa drogowa nie wprowadza jakichkolwiek ograniczeń w zakresie rodzaju działek, które mogą zostać przejęte na własność Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego w związku z realizacją inwestycji drogowej.*

Pozyskiwanie gruntów na cele inwestycyjne, określone ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odbywa się za wypłatą odszkodowania, za które przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. W uzasadnieniu wyroku z dnia 6 listopada 2019 r., (sygn. akt II OSK 2468/19) Naczelny Sąd Administracyjny wskazał, że *wprowadzenie odrębnego trybu administracyjnego w sprawie realizacji inwestycji drogowych służy realizacji celu publicznego w postaci poprawy bezpieczeństwa układu komunikacyjnego i transportowego, a jednocześnie skutki z tym związane są rekompensowane w formie odszkodowania (...). Zatem, pomimo odjęcia własności, dochodzi do równoważenia strat i szkód związanych z prowadzonym postępowaniem.*

Po sprawdzeniu załączonych do wniosku dokumentów stwierdzam, że zostały spełnione wymogi określone obowiązującymi przepisami.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Smule
mgr Małgorzata Szczepańska
Dyrektor Wydziału Budownictwa,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Pouczenie

- 1) Zgodnie z art. 12 ust. 3 specustawy, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
- 2) Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy starosta w odniesieniu do dróg powiatowych doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń w starostwie powiatowym oraz w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.
- 3) Zgodnie z art. 11i ust. 1 specustawy w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy - Prawo Budowlane z wyjątkiem art. 28 ust. 2.
- 4) Zgodnie z art. 11i ust. 2 specustawy, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485).

Załączniki:

Nr 1 - mapy z projektem podziału nieruchomości

Nr 2 - projekt budowlany

Otrzymują:

1. Pan Karol Szymański – pełnomocnik Zarządu Powiatu w Ostrołęce

2. A/a

Pozostałe strony postępowania zawiadamia się, w drodze obwieszczeń w starostwie powiatowym oraz w urzędach gminy właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto zawiadomienie o wydaniu przedmiotowej decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrołęce
2. Sąd Rejonowy w Ostrołęce Wydział Ksiąg Wieczystych
3. Wójt Gminy Goworowo
4. Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Ostrołęce w miejscu
5. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrołęce w miejscu

INFORMACJA DLA INTERESANTÓW STAROSTWA POWIATOWEGO W OSTROŁĘCE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. administratorem Państwa danych osobowych jest: Starostwo Powiatowe w Ostrołęce, adres: pl. Gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka;
2. administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@powiatostrolecki.pl;
3. administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, co wynika z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
4. dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
5. administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
6. mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:

1. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, tj. z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 1999 r.;
2. przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
3. w przypadku realizacji zadań ustawowych podanie danych jest obligatoryjne, w pozostałych przypadkach podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Konsekwencją niepodania danych będzie odmowa załatwienia sprawy przez administratora;
4. administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe

