

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający:

Centrum Nauki i Kultury Młyny Rothera.

ul. Mennica 10.

85-112 Bydgoszcz.

II. Nazwa zamówienia:

Zakup, dostawa i montaż wyposażenia meblowego i aranżacyjnego typowego do budynku Młyna w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Rewitalizacja Młynów Rothera na Wyspie Młyńskiej w Bydgoszczy” z przeznaczeniem na zakup i montaż wyposażenia meblowego, sprzętowego i aranżacyjnego przestrzeni Spichrza Mącznego i Młyna – Etap 1B / Meble i wyposażenie typowe budynku Młyna.**

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż wyposażenia typowego meblowego i aranżacyjnego do budynku Młyna kompleksu Młynów Rothera w Bydgoszczy, objętego dokumentacją projektową : „Projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń z aranżacją i urządzeniem wewnątrz budynku Spichrza Mącznego oraz Młyna z uwagi na wydzielenie nowych pomieszczeń, przebudowę instalacji, zmianę wielkości szachtów wraz ze zmianą ochrony pożarowej budynków” opracowaną przez biuro projektowe: Asman Pieniężny Architekci, z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Chmielnej 15.

Szczegółowe zestawienie elementów objętych przedmiotem zamówienia wraz ze szczegółowym opisem – w poniższej tabeli nr 1 oraz na załączonych rysunkach projektowych.

Obiekt Młyny Rothera jest wpisany do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod nr A/773.

Tabela nr 1: ZESTAWIENIE MEBLI / ETAP 1B – Meble i wyposażenie typowe budynku Młyna

Lp.	Oznaczenie	Nazwa	Opis	Ilość	Rysunek/plik odniesienia
1.	M_1	Fotel obrotowy	<p>Fotel obrotowy na kółkach.</p> <ul style="list-style-type: none"> wymiary : wysokość ~ 80 cm; szerokość ~ 65 cm; głębokość ~ 70 cm konstrukcja stalowa, kółka bezpieczne dla nawierzchni twardych kolor czarny z dębowymi podłokietnikami i miękkimi elementami tapicerowanymi w kolorze : siedzisko – szare, oparcie – beżowe (do potwierdzenia z Zamawiającym) wyposażony w mechanizm zapewniający możliwość ustawienia co najmniej wysokości siedziska. przykładowy model : Tfor / model Arche office, tapicerka siedziska – Petrus Dekoma – Dewter, tapicerka oparcia – Petrus Dekoma – Lotus. Wymiary : 65,3/69,7/78,7cm(H). <p>Tapicerka : wysoka odporność na ścieranie = powyżej 95 tys. cykli, gramatura – co najmniej 480 g/m², odporność na pilling – co najmniej 5. Wymagany atest trudnopalności według EN 1021 part 1. Wymagana tkanina z technologią zapewniającą wysoką odporność na zabrudzenia i plamy lub co najmniej łatwo zmywalna.</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p> <p>Wymagane certyfikaty : Atest Wytrzymałości i Bezpieczeństwa Użytkowania, atest ekologiczny na użyte pianki tapicerskie (np. certyfikat Ekologiczny Oeko-TEX).</p>	4	X
2.	M_2.1	Fotel wypoczynkowy	<p>Fotel wypoczynkowy zaprojektowany przez duet projektantów : Stanisława Lejkowskiego i Wacława Leśniewskiego. Typ 1326. Fotel produkowany w latach 60-tych.</p> <p>Konstrukcja drewniana – tylne nogi-podłokietniki w kolorze czarnym, przednie nogi w kolorze naturalnego drewna.</p> <p>Siedzisko oraz oparcie tapicerowane w kolorze beżowym (oryginalnym dla projektu mebla – do potwierdzenia z Zamawiającym). Należy przewidzieć tapicerkę o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych (min. 95 tys. cykli (Test Martindale) oraz łatwo zmywalną.</p> <p>Wymiary fotela : 65cm/80cm/41, 93cm(H).</p>	12	X









			Zakłada się zakup starych foteli na rynku wtórnym i odnowienie do użytku według pierwotnych parametrów. W przypadku niemożliwości pozyskania wystarczającej ilości historycznych mebli, dopuszczona jest zamiana tych mebli na nowoczesne meble, produkowane według oryginalnej estetyki z tej epoki np. 366 Chierowski. Mebel dostosowany do klasy odporności ogniowej – co najmniej trudno zapalny.			
3.	M_3	Stolik	Stolik okrągły z blachy stalowej malowanej proszkowo na kolor czarny. Wymiary : średnica Ø 65cm, wysokość = 46cm. Mebel przykładowy : Sfmeble – 173446. Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny. Uwaga: w przypadku dostawy stolika wykonywanego indywidualnie, przed rozpoczęciem realizacji wykonać rysunki warsztatowe i przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji.		4	X
4.	Z_11	Zegar miejski	Zegar miejski industrialny, dwustronny, montowany do ściany. Zegar nawiązujący do zegarów funkcjonujących w czasach otwarcia Młynów Rothera, zaprojektowany indywidualnie (np. z logiem Młyny Rothera) – przykładowy producent firma Prais z Poznania. Nie dopuszcza się montowania gotowego „marketowego” produktu. Uwaga: przed rozpoczęciem realizacji przedstawić projekt/propozycję wyboru Zamawiającemu do akceptacji. Miejsce montażu zostanie wskazane przez Zamawiającego na etapie realizacji.		1	X
5.	R_4	Donica z drzewem	Donica z drzewem do wnętrza budynku. Donica w kolorze szarym z imitacją betonu, wykonana z włókna betonowego, w kształcie walca betonowego o średnicy ø 50 cm (materiał naturalny, motyw 3d) i wysokości w przedziale 85-90 cm. Donica bezodpływowa. Donica przykładowa : wysoka donica FIBER marki Broste Copenhagen – donica wykonana z trwałej mieszanki włókna szklanego, żywicy poliestrowej i sproszkowanego kamienia. Donica utrzymana w ciemnym/betonowym kolorze o matowym zakończeniu. Wymiary : średnica 50 cm, wysokość 88 cm. Donice należy dostarczyć wraz z rośliną, wypełnione od dna do wysokości 10 cm keramzytem i w pozostałej części odpowiednim podłożem dla zasadzonej rośliny. Roślinę ma stanowić drzewo do wnętrza (np. <i>Figowiec benjamina</i> , <i>Figowiec dębolistny</i> , <i>Kroton petra</i> , <i>Dracaena marginata</i>) o minimalnej wysokości 100 cm. Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.		1	X

6.	M_4.2	Siedzisko – pufa	<p>Wymiary : wysokość: 40 cm; szerokość: 80 cm; głębokość: 80 cm; Konstrukcja drewniana, na drewnianych nogach – dąb naturalny. Siedzisko : konstrukcja – formowana sklejka, wypełnienie – pianka nieodkształcalna, tapicerka – w kolorze beżowym (do potwierdzenia z Zamawiającym). Jako przykład na zdjęciu obok – model Snug firmy Fameg. Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny. Tapicerka – wymagania :</p> <ul style="list-style-type: none"> • gramatura = min.228 g/m² • odporność na ścieranie (Test Martindale) = 85000-95000; • pilling = 4 lub lepiej • odporność kolorów na światło = 4 lub lepiej • niepalność : EN-1021-1, CAL TB 117 	12	X
7.	MZ_2.1.1.	Ściany ekspozycyjne	<p>Ściany ekspozycyjne z możliwością ustawienia w kształcie litery „L”, bądź w linii prostej. Ściany mają służyć do ekspozycji dzieł sztuki – obrazów, grafik, eksponowanych w ramach i antyramach. Konstrukcja ścian z profili stalowych o grubości 20x20x1 mm oraz siatki zgrzewanej z drutem brzegowym o oczku 40x40x3 mm w osi drutów. Wymiar jednej ścianki to 238x102cm. Do każdego panelu, w celu możliwości różnego ustawienia, dołączone są :</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 nóżki z możliwością regulacji, tak aby kompensować drobne nierówności na podłodze w przypadku ustawiania produktu w pozycji stojącej (aby produkt był stabilny musi być połączony z co najmniej drugim panelem), • 2 nóżki do ustawienia w linii prostej, • 4 śruby z nakrętkami do łączenia kilku paneli ze sobą np. w parawan, • 4 zaślepki, które służą do estetycznego zabezpieczenia otworów w profilach. <p>Przykładowy element – Kratosfera. Kolor ścianki – czarny (RAL 9005). Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>	12	X




8.	MZ_0.3.7	Kosze na śmieci	<p>Kosze na śmieci z 4 pojemnikami do segregacji, wykonanie ze stali ocynkowanej malowanej z blachy grubości 1 mm.</p> <ul style="list-style-type: none"> • klapy typu "push" • pojemność pojedynczej komory – 40 litrów • kolor grafitowy (RAL 7021); • pojemniki wewnętrzne ze stali ocynkowanej, • klapy, drzwiczki lub klapy i drzwiczki oznakowane, • drzwiczki zamykane na zamek. <p>Model koszy musi odpowiadać gabarytowo, stylistycznie i funkcjonalnie koszom będącym aktualnie na wyposażeniu obiektu.</p>		3	X
9.	M_5	Krzesełko konferencyjne	<p>Krzesełko drewniane, profilowane, z podłokietnikami, z możliwością sztaplowania krzeseł (min. 4 szt.). Tapicerka na siedzisku i oparciu.</p> <p>Wymiary krzeseła :</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość: 84 cm (46 cm siedziska); • szerokość: 47 cm; • głębokość: 52 cm; <p>Kolor drewna – dąb naturalny. Kolor tapicerki – jasny szary (do potwierdzenia z Zamawiającym), tapicerka o wyższych parametrach wytrzymałościowych, odporna na plamy lub łatwo zmywalna.</p> <p>Przykładowe krzesełko : Radomsko – Cava 2 BS</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p> <p>Tapicerka – wymagania :</p> <ul style="list-style-type: none"> • gramatura = min.490 g/m² • odporność na ścieranie (Test Martindale) = min.160 tys. cykli; • pilling = 5 • odporność kolorów na światło = 5-6 • niepalność : EN-1021-1 <p>Krzesełka muszą być numerowane. Tabliczka z numerem ma się znajdować na podłokietniku pod lewą ręką, od środka. Tabliczka stalowa, owalna, o kolorze szarym – jak tapicerka, napis czarny. Sposób montażu – estetyczny. Sposób numeracji krzeseł należy uzgodnić z Zamawiającym – na etapie realizacji.</p> <p>Krzesełka oprócz funkcji samodzielnej, muszą mieć możliwość łączenia w rzędy przez zastosowanie uniwersalnych łączników do krzeseł wykonanych z metalu, w stylistyce i kolorystyce tabliczki z numerem. Łączniki dostosowane do modelu krzeseła.</p>	  	169	

10.	M_9	Krzeseło	<p>Krzeseło drewniane, dębowe. Siedzisko i oparcie tapicerowane w kolorze jasnym szarym (do potwierdzenia z Zamawiającym). Krzesło z podłokietnikami.</p> <p>Wymiary krzesła :</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość: 81 cm (50 cm siedziska); • szerokość: 60 cm; • głębokość: 59 cm; <p>Przykładowe krzesło : Paged / Fotel Prop B-4395 (kolor drewna M00 natural oak, tapicerka Luis 4)</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p> <p>Tapicerka – wymagania :</p> <ul style="list-style-type: none"> • gramatura = min.332 g/m² • odporność na ścieranie (Test Martindale) = 20000-30000 cykli lub lepiej; • pilling = 4 lub lepiej • odporność kolorów na światło = 3-5 • niepalność : EN1021-1, CAL TB 117 		6	
11.	R_6	Doniczki z rośliną	<p>Doniczki ze stosownym podłożem dla roślin wraz z roślinami, wkładane w konstrukcję sceniczną (mebel MZ_2.1.4.). Kolor czarny RAL 9005. Rośliny : epipremnum, paproć, zielistka.</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny</p>		36	PW-A-D1.2
12.	DZ_2.2.1	Wykładzina dywanowa	<p>Wykładzina dywanowa tkana z winylu o morficznym kształcie „wyspa mączna”, zgodnym z rysunkiem rzutu kondygnacji, na przykład Dickson, Mira J522 (jasny beż)</p> <p>Uwaga: wykładzina dywanowa w owalnych kształtach zgodnych z rysunkiem rzutu w technologii zapewniającej po cięciu, ostrą płynną linię krawędzi wykładziny, bez konieczności dodatkowego obrabiania krawędzi wykładziny.</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>		1	PW-A-R02

13.	M_20	Stół konferencyjny	<p>Stół konferencyjny składany, mobilny, z możliwością sztaplowania. Nogi zakończone czarnymi kółkami z dwoma kółkami z hamulcem i dwoma bez hamulca.</p> <p>Nogi metalowe w kolorze czarnym RAL 9005, blat z melaminy – dąb natura.</p> <p>Wymiary : 100cm/70cm/74cm(wysokość).</p> <p>Przykładowy stół : Balma / Multibase B2.</p> <p>Stoły muszą być wyposażone w estetyczne rozwiązanie pozwalające na łączenie/spięcie stołów w większe skupiska.</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>		51	
14.	M_10	Stolik trójkątny	<p>Stolik trójkątny, drewniany – drewno dębowe w kolorze naturalnym.</p> <p>Wymiary stołu :</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość: 38 cm; • szerokość: 55 cm; • głębokość: 55 cm; <p>Przykładowy stół : 366 Concept Polska / Trójkątny stolik 366 S</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>		2	
15.	M_11	Stolik okrągły	<p>Stolik okrągły, drewniany – drewno dębowe w kolorze naturalnym, nogi lite drewniane.</p> <p>Wymiary stołu :</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość: 37 cm; • średnica: 60 cm; <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>		4	
16.	M_17	Stolik trójkątny	<p>Stolik trójkątny z litego drewna dębowego w kolorze naturalnym.</p> <p>Wymiary :</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość : 42 cm; • szerokość : 90 cm • głębokość : 46 cm <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>		2	

17.	M_12 M_13	Fotel	<p>Fotel modułowy, narożny, dwustronny, z możliwością połączenie dwóch foteli w sofę za pomocą zamontowanych łączników. Łączniki estetyczne, ukryte/niewidoczne podczas funkcji samodzielnej fotela. Bryła fotela musi być uniwersalna, BEZ podziału na narożnik prawy lub lewy.</p> <p>Wymiary :</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokość całkowita : 75 cm; • wysokość siedzenia : 40 cm; • szerokość : 80 cm • głębokość : 80 cm <p>Konstrukcja drewniana, na drewnianych nogach – dąb naturalny. Siedzisko : konstrukcja – formowana sklejka, wypełnienie – pianka nieodkształcalna, tapicerka – w kolorze jasnym szarym (do potwierdzenia z Zamawiającym). Jako przykład na zdjęciu obok – model Snug firmy Fameg.</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p> <p>Tapicerka – wymagania :</p> <ul style="list-style-type: none"> • gramatura = min.228 g/m² • odporność na ścieranie (Test Martindale) = 85000-95000; • pilling = 4 lub lepiej • odporność kolorów na światło = 4 lub lepiej • palność : EN-1021-1, CAL TB 117 	6	
18.	M_91	Pufy / poduszki	<p>Pufy – worki sako do siedzenia, na podłogę, z uformowanym oparciem.</p> <p>Wymiary :</p> <ul style="list-style-type: none"> • podstawa : 150x100 cm; • wysokość (z oparciem) : 100 cm • wypełnienie : min. 350 l. <p>Kolor : szary (do potwierdzenia z Zamawiającym).</p> <p>Produkt z materiału poliester, odporny na ścieranie, mechacenie i pilling, hipoalergiczny. Odporność na ścieranie : min. 60 tys. suwów. Model przykładowy : Pufa Lazy M Poliester Bis</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>	10	



19.	M_91a	Pufy / poduszki	<p>Pufy – worki sako do siedzenia, na podłogę, z uformowanym oparciem.</p> <p>Wymiary :</p> <ul style="list-style-type: none">• podstawa : 130x80 cm;• wysokość (z oparciem) : 88 cm• wypełnienie : min. 200 l. <p>Kolor : szary (do potwierdzenia z Zamawiającym).</p> <p>Produkt z materiału poliester, odporny na ścieranie, mechacenie i pilling, hipoalergiczny.</p> <p>Odporność na ścieranie : min. 60 tys. suwów.</p> <p>Model przykładowy : Pufa Lazy S Poliester Bis</p> <p>Mebel o klasie odporności ogniowej co najmniej trudno zapalny.</p>		29	
-----	-------	------------------------	--	---	-----------	--

IV. Termin realizacji przedmiotu umowy:

- Obejmujący dostawę i montaż wyposażenia meblowego i aranżacyjnego – **12 tygodni** od daty zawarcia Umowy.

V. Płatność

- Płatność wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o fakturę końcową. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowił protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego zgodnie z § 8 umowy.

Termin płatności – 30 dni od daty przekazania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

VI. Wymagania Zamawiającego

1. Gwarancja

Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na elementy objęte przedmiotem zamówienia wraz z pracami montażowymi wynosi min. 36 miesięcy, liczonych od daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. Gwarancja musi obejmować wszystkie elementy wyposażenia, w tym roślinność objętą OPZ.

Na etapie sporządzania OPZ nie przewiduje się prac montażowych ingerujących w stan istniejący, jednak jeśli na etapie realizacji przedmiotu zamówienia taka konieczność się pojawi, to wszelkie prace montażowe ingerujące w stan istniejący (wraz z obszarem oddziaływania) muszą być wykonane w porozumieniu i za zgodą generalnego Wykonawcy obiektu, firmy Budimex SA, w zakresie zachowania udzielonej gwarancji oraz rękojmi na wykonany przez Budimex SA zakres robót w ramach zadania: „Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów kompleksu Młyna Rothera wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na Wyspie Młyńskiej w Bydgoszczy”.

2. Wymagania w zakresie rozwiązań i materiałów

A. Obiekty objęte przedmiotem zamówienia :

- muszą być nowe, pełnowartościowe, wolne od wad, wykonane zgodnie z normami branżowymi.
- muszą spełniać wymagania pod względem BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- muszą być wykonane w klasie odporności ogniowej – co najmniej trudno zapalne.

B. Seryjność, systemowość produkcji:

- wszystkie zaproponowane rozwiązania muszą być systemowe, seryjnie produkowane i stanowić elementy seryjne, w ciągłej produkcji – wymóg nie dotyczy fotela M_2.1 w przypadku użycia foteli z rynku wtórnego oraz mebli wykonywanych na wymiar.

C. Potwierdzenie parametrów oferowanych dostaw:

- Wykonawca w ofercie zawrze podstawowe informacje o oferowanych dostawach, tj. np. markę, model, serię, oraz np. podstawowe cechy i zastosowane rozwiązania – pozwalające zidentyfikować oferowany asortyment,
- Wykonawca do oferty załączy karty produktu do wskazanego przez Zamawiającego asortymentu. Karty produktu załączane do oferty powinny zawierać informacje potwierdzające zgodność dostaw z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
- w przypadku mebli projektowanych indywidualnie – w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu rysunki warsztatowe proponowanych rozwiązań wraz z próbnikami kolorów i materiałów.
- w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, Wykonawca prześle Zamawiającemu wymienione w opisie certyfikaty i atesty. Certyfikaty mają być wystawione przez niezależną jednostkę uprawnioną do wydawania tego rodzaju zaświadczeń. Jako jednostkę niezależną uznaje się każdą jednostkę badawczą i certyfikującą posiadającą akredytację krajowego ośrodka certyfikującego – w przypadku Polski jest to Polskie Centrum Akredytacji (PCA), w przypadku certyfikatów wystawionych przez kraj zrzeszony w Unii Europejskiej, jako jednostkę niezależną uznaje się każdą jednostkę badawczą i certyfikującą posiadającą akredytację odpowiednika PCA w tym kraju. Dokumenty te mają być opisane w sposób niebudzący wątpliwości do jakich mebli są dedykowane (nazwa widniejąca na certyfikacie musi być nazwą systemu przedstawioną w ofercie),
- w przypadku tkanin tapicerskich:
 - w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu próbnik tkanin wraz z dostępną kolorystyką oraz atesty potwierdzające skład oraz wymagane parametry w zakresie ścieralności, pillingu i trudno zapalności. Atesty te mają być wystawione przez niezależną jednostkę uprawnioną do wydawania tego rodzaju dokumentów. Próbnik i atesty mają być opisane w sposób niebudzący wątpliwości do jakich mebli są dedykowane, kolorystykę tapicerki należy uzgodnić z Zamawiającym.
 - w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty przekazania przez Wykonawcę próbników tkanin – Zamawiający potwierdzi wybór tkaniny wraz z kolorystyką.
- na etapie realizacji należy umożliwić weryfikację dostarczanych mebli i w przypadku stwierdzenia niezgodności, możliwe jest wstrzymanie całej dostawy wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

3. Wymagania pozostałe

- D. Wykonawca do protokołów odbioru dołączy, napisane w języku polskim, instrukcje obsługi i użytkowania poszczególnych elementów/produktów objętych OPZ, szczegółową instrukcję ich konserwacji i serwisowania oraz instrukcję/wytyczne pielęgnacji i utrzymania roślin objętych OPZ.
- E. Wykonawca we własnym zakresie skontroluje poprawność wymiarów elementów wyposażenia ujętych w projekcie i jeśli zajdzie konieczność, po konsultacji z Zamawiającym, wprowadzi stosowne korekty.

4. Wymagania w zakresie wejścia i wjazdu na teren nieruchomości

- Wykonawca, na co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem rozpoczęcia dostaw i robót montażowych, zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego i przedstawić listę wszystkich pracowników Wykonawcy (w tym podwykonawców) biorących udział w pracach.
- Przy organizacji dostaw i montażu Wykonawca musi uwzględnić obowiązujący na całej Wyspie Młyńskiej zakaz zatrzymywania się i postoju.
- Użytkownik, na czas realizacji dostaw i montażu, udostępni Wykonawcy przestrzeń parkingową podziemną do postawienia samochodów osobowych/dostawczych Wykonawcy o maksymalnej wysokości 2 m, w zakresie jednego miejsca postojowego. Miejsce do dyspozycji Wykonawcy zostanie stosownie oznakowane.
- Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oraz będzie na bieżąco aktualizował listę samochodów wraz z numerami tablic rejestracyjnych korzystających z parkingów.
- Użytkownik zastrzega sobie prawo, do czasowego wykorzystania przydzielonego miejsca parkingowego (z uwagi na potrzeby organizowanych wydarzeń) – o fakcie takim Wykonawca zostanie poinformowany z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem.
- Obszar objęty dostawami i robotami montażowymi będzie objęty kontrolą wykonywaną przez pracowników ochrony. Ochrona budynku nie odpowiada za mienie Wykonawcy znajdujące się na terenie obiektu.

5. Wymagania w zakresie organizacji i realizacji dostaw i prac montażowych :

1) Wykonawca jest zobowiązany do :

- zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa warunków realizacji przedmiotu umowy na terenie realizowanych dostaw i prac montażowych;
- stosowania technologii i sprzętu nie powodującego przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
- stosowania rozwiązań chroniących środowisko, w szczególności:
 - stosowania materiałów, które nie są szkodliwe dla otoczenia. Niedopuszczalne jest użycie materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonymi odpowiednimi przepisami. Nie należy stosować materia-

łów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

- udokumentowania posiadania aprobat technicznych wydanych przez uprawnioną jednostkę, do wszystkich materiałów odpadowych użytych do robót, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu ich szkodliwość zanika (np. materiały pyliste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania, a jeżeli wymagają tego odpowiednie zapisy, Wykonawca zobowiązany jest otrzymać zgodę na ich użycie od właściwych organów administracji państwowej,
- ograniczenia emisji hałasu do otoczenia zgodnie z ustalonymi poziomami normatywnymi,
- segregowania, przetwarzania, unieszkodliwiania, magazynowania materiałów pozostałych po pracach montażowych w wydzielonym, uzgodnionym z Zamawiającym miejscu i szczelnych pojemnikach oraz ponoszenia odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie magazynowania i wywozu odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz.1587). Odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót zostaną wywiezione przez specjalistyczne firmy na koszt Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowisko i poniesienie związanych z tym opłat,

2) Dostawy i roboty montażowe objęte niniejszym zamówieniem będą realizowane w funkcjonującym obiekcie. Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd utrudnienia i zobowiązany jest do prowadzenia prac w taki sposób, aby umożliwić normalne funkcjonowanie placówki, ograniczając do minimum czynniki uciążliwe. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania dostaw i prac montażowych w każdym dniu kalendarzowym, z zastrzeżeniami :

- terminy robót uciążliwych (np. robót głośnych, uciążliwych zapachowo) muszą być uzgodnione z Zamawiającym i zaakceptowane przez Zamawiającego co najmniej z wyprzedzeniem 3 dniowym (dni robocze),
- Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciszy nocnej i zasad współżycia społecznego,
- terminy dostaw/odbiorów zewnętrznych oraz terminy relokacji sprzętu, materiałów i odpadów wewnątrz i na zewnątrz obiektu muszą być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia wyznaczonych terminów w przypadku kolizji z już ustalonym harmonogramem imprez, wydarzeń i dostaw.

3) Wszelkie dostawy i roboty montażowe w czynnym obiekcie należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu harmonogramu realizacji prac z Zamawiającym.

- 4) Wykonawca przed rozpoczęciem prac zapozna się z istniejącym w budynku systemem ochrony oraz infrastrukturą objętą gwarancją, celem odpowiedniego zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem.
- 5) Zamawiający wskaże Wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej dla celów realizacji przedsięwzięcia.
- 6) Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce prowadzenia dostaw i robót montażowych poprzez jego wydzielenie i wyгородzenie od pozostałej części tak, by skutecznie zminimalizować możliwość przedostawania się pyłu i kurzu poza teren objęty pracami oraz gwarantujący brak dostępu osób postronnych do terenu objętego przedmiotem zamówienia.
Zabezpieczenia, wydzielenia i wyгородzenia użytkowanej przestrzeni muszą zostać wykonane w sposób estetyczny i skuteczny.
- 7) Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny przed zniszczeniem i uszkodzeniem wszystkie elementy znajdujące się w przestrzeni dostaw i montażu.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do sprzątania terenu, na którym prowadzone będą prace montażowe i dostawy na bieżąco tak, by nie zakłócało to pracy Instytucji.
- 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych prac oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- 10) Użyte materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania na terenie UE. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności, deklaracje producenta, etc.
- 11) Jeśli na etapie realizacji przedmiotu zamówienia pojawi się konieczność przeprowadzenia prac ingerujących w stan istniejący (wraz z obszarem oddziaływania) to bezwzględnie muszą one być wykonywane w porozumieniu i za zgodą generalnego Wykonawcy obiektu, firmy Budimex SA, w zakresie zachowania udzielonej gwarancji oraz rękojmi na wykonany przez Budimex SA zakres robót w ramach zadania : „Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów kompleksu Młyna Rothera wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na Wyspie Młyńskiej w Bydgoszczy”.
- 12) Wykonawca jest odpowiedzialny za gospodarkę odpadami powstającymi w procesie realizacji zadania.