

PZO.261.2.IZ.2025

Gliwice, dnia 05 marca 2025r.

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA DO WARUNKÓW
SPECYFIKACJI ISTOTNYH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej PZP, prowadzonego pod nazwą *Ubezpieczenie Mienia Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Gliwicach*.

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Gliwicach informuje, iż dniu 04 marca 2025r. otrzymał dwa zapytania do warunków SWZ. Działając na podstawie przepisów Art.284 ust.4 PZP Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Treść zapytania nr 1

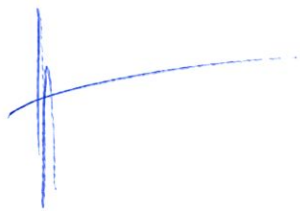
W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn.: „Ubezpieczenie Mienia i Odpowiedzialności Cywilnej Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o. o. w Gliwicach” zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie poniższych wątpliwości związanych z przedstawionymi warunkami.

Ubezpieczenie mienia

1. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność, to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia,
2. Prosimy o wprowadzenie do umowy dla zadania I poniższego zapisu:
Każda ze stron umowy może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec okresu rozliczeniowego każdej polisy z tym zastrzeżeniem, iż Ubezpieczycielowi uprawnienie to przysługuje wyłącznie z ważnych powodów, za które uznaje się:
 - *zmianę profilu działalności Ubezpieczonego oraz cofnięcie koncesji na prowadzenie działalności,*

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Gliwice

- szkodowość (wyplacone odszkodowania plus zalozone rezerwy) przekraczajacą 60% składki naleznej w danym okresie rozliczeniowym,
 - istotną potwierdzoną stosowną informacją zmianę warunków reasekuracyjnych,
 - brak wykonania zaleceń w zaproponowanych przez Towarzystwo Ubezpieczeń terminach.
3. Prosimy o włączenie do zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk poniższej klauzuli:
4. Prosimy o akceptację niniejszego zapisu Klauzuli sankcyjnej:
- Klauzula sankcyjna**
- Towarzystwo Ubezpieczeń nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie, w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy*
5. Prosimy o podanie lokalizacji z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku,
6. Czy do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków? Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).
7. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie, stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny,
8. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny
9. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
10. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają źródło wody do gaszenia pożaru z zewnątrz w ilości zgodnie z obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
11. Prosimy o potwierdzenie, które obiekty zgłoszone do ubezpieczenia objęte są systemem detekcji pożaru.
12. Prosimy o potwierdzenie, że system detekcji pożaru posiadają certyfikat CNBOP i został zamontowany zgodnie z Polską Normą.



13. Czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które zostały wyłączone z eksploatacji. Prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).
14. W przypadku ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji, prosimy o potwierdzenie spełniania poniższych wymagań:
- 1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
 - 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
 - 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
 - 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C.
15. Czy budynki wyłączone z eksploatacji są dozorowane 24 h/dobę?
16. Czy do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk podlegają również drogi, mosty, wiadukty, tunele? Jeżeli tak to prosimy o podanie:
- ich łącznej wartości (w w/w grupach)
 - udostępnienie wykazów ze wskazaniem lokalizacji i opisem w/w mienia, podaniem długości, konstrukcji itp.
17. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniu nie podlegają sieci elektroenergetyczne, znajdujące się w odległości większej niż 800 m od ubezpieczonej lokalizacji.
18. Prosimy o wykaz prac remontowych i budowlanych planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia, których wartość jednostkowa przekracza 500 000 zł.
19. Prosimy o informację czy zgłoszone do ubezpieczenia budynki są wyposażone w instalację solarną i fotowoltaiczną. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie wykazu budynków wraz z podaniem wartości kwotowej instalacji solarnych, w którą wyposażone są zgłoszone do ubezpieczenia budynki.
20. Czy na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiła powódź od 1997r.
21. Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej jest mowa o limicie na pierwsze ryzyko, w przypadku wypłaty odszkodowania, limit każdorazowo ulega konsumpcji.
22. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy.
23. Prosimy o informacje, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe, tunele foliowe lub szklarnie?
24. Prosimy o potwierdzenie, że intencją zamawiającego nie jest objęcie szkód osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka,
25. Prosimy o włączenie poniższej klauzuli do ubezpieczenia maszyn samochodowych od wszystkich ryzyk (CPM)

Klauzula Wartości Księgowej Brutto do OWU Maszyn i urządzeń budowlanych

Z zachowaniem pozostałych postanowień umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia maszyn i urządzeń budowlanych, strony umowy ubezpieczenia ustalają, że:

1. suma ubezpieczenia dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia odpowiada ich wartości księgowej brutto wynikającej z faktur zakupu nowych maszyn lub urządzeń bez rabatów i zniżek promocyjnych, uwzględniającej obowiązujące przeszacowania.
2. w odniesieniu do ww. umowy §18 ww. OWU otrzymuje brzmienie:

§18

1. W przypadku szkody częściowej, kiedy uszkodzony przedmiot nadaje się do naprawy lub remontu, na wysokość szkody składają się niezbędne koszty naprawy lub remontu konieczne do przywrócenia uszkodzonemu przedmiotowi poprzedniego stanu łącznie z kosztami demontażu poprzedzającego naprawę oraz ponownego montażu po naprawie, kosztami zwykłego transportu oraz innymi koniecznymi i uzasadnionymi opłatami dodatkowymi (np. opłaty celne, koszty związane z ewentualnym dopuszczeniem urządzeń do ruchu itp.).
2. Jeżeli Ubezpieczający przeprowadzi naprawę w swoim warsztacie, to Ubezpieczyciel zwróci mu koszty materiału i płac poniesione na taką naprawę z zastrzeżeniem, że ustalona w taki sposób wysokość szkody nie może przekroczyć wartości określonej wg postanowień ust. 1.
3. Jeżeli koszty naprawy lub remontu ustalone wg ust. 1 i 2 są równe lub przekraczają wartość księgową brutto ubezpieczonych przedmiotów, to szkodę uważa się za całkowitą, a ustalenie jej wysokości nastąpi na podstawie ust. 4.
4. Wysokość szkody całkowitej ustala się jako wartość księgową brutto przedmiotu ubezpieczenia.
5. W razie rezygnacji z naprawy, remontu lub ponownego zakupu uszkodzonego albo utraconego przedmiotu, wysokość szkody ustala się, biorąc pod uwagę koszty wytworzenia lub naprawy wg kalkulacji ze zlecenia lub oferty dostawcy, w granicach wartości księgowej brutto.
6. W razie braku możliwości naprawy, remontu lub ponownego zakupu zniszczonego, uszkodzonego lub utraconego przedmiotu z powodu niedostępności na rynku przedmiotu o identycznych lub najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, wysokość szkody ustala się wg ust. 5.
7. Wysokość szkody określa się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania.
8. Przy ustalaniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się:
 - 1) wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej lub pamiątkowej,
 - 2) jakichkolwiek kosztów związanych z koniecznością realizacji przepisów dotyczących konstrukcji maszyn i urządzeń budowlanych, prac naprawczych lub remontowych, które ubezpieczający jest zobowiązany ponieść dodatkowo w związku z wejściem w życie tych przepisów w okresie ważności umowy ubezpieczenia,
 - 3) kosztów innowacji i ulepszeń.
9. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości mienia, które może być przeznaczone do dalszego użytku.

10. Ubezpieczyciel zastrzega sobie prawo weryfikacji przedłożonych dokumentów, w tym rachunków, kosztorysów i innych dokumentów związanych z ustaleniem okoliczności, rozmiaru i wysokości szkody.

26. Prosimy o wprowadzenie zmian w punkcie 13.2. Załącznika nr 1 do SWZ OPZ 2025:

13.2. W odniesieniu do maszyn zawartych w rozdziale III i IV - w przypadku szkody całkowitej - do wartości odtworzenia rozumianej jako wartości zastąpienia ubezpieczonej maszyny (urządzenia) przez maszynę (urządzenie) fabrycznie nową/używaną, dostępną na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżoną parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego z potrąceniem procentowo określonego stopnia zużycia technicznego do dnia powstania szkody wg poniższej skali w zależności od wieku przedmiotu w latach, licząc od daty produkcji danej maszyny lub urządzenia budowlanego:

1. do 3 lat włącznie — bez uwzględnienia zużycia,
2. powyżej 3 lat do 10 lat włącznie — zużycie w wysokości 10% za każdy kolejny rok począwszy od czwartego roku,
3. powyżej 10 lat — zużycie w wysokości 80%.

27. Prosimy o wprowadzenie franszyzy na ryzyko huraganu, silnego, porywistego wiatru także podczas nawałnicy — połączony z opadami deszczu (dotyczy wyłącznie Składowiska) w wysokości 15% wartości szkody nie mniej niż 50 000 zł na każde zdarzenie,

28. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka huraganu, silnego, porywistego wiatru także podczas nawałnicy — połączony z opadami deszczu (dotyczy wyłącznie Składowiska) w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

29. Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 07.03.2025 roku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad.1

Zamawiający potwierdza.

Ad.2

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamówienie dotyczy okresu 12 miesięcy.

Ad.3 i 4

Wyrażamy zgodę na wprowadzenie klauzuli w proponowanym zakresie i treści.

Ad.5

Zamawiający informuje, iż zgodnie ze wskazanym miejscem ubezpieczenia w SWZ.

Ad.6

Nie.

Ad.7,8,9,10

Potwierdzamy.



Ad.11

Systemem detekcji (czujniki) objęte są budynki biurowe przy ul. Rybnickiej 199A i 199B. Pozostałe składniki objęte są stałym dozorem wizyjnym.

Ad.12

Wszystkie obiekty i tereny objęte zakresem ubezpieczenia spełniają najwyższe normy bezpieczeństwa przeciwpożarowego i są zgodne z obowiązującymi przepisami. Zamawiający dysponuje aktualnymi instrukcjami, zgodami, certyfikatami p.poż.

Ad.13, w konsekwencji 14,15

Nie

Ad.16

Zamawiający informuje, iż ubezpieczeniu podlegają wyłącznie drogi i place, jedynie w obrębie lokalizacji Zamawiającego.

Ad.17

Potwierdzamy.

Ad.18

Zamawiający nie planuje realizacji inwestycji w zakładanym okresie ubezpieczenia.

Ad.19

Zamawiający posiada dwie instalacje fotowoltaiczne o wartości wskazanej w wykazie stanowiącym załącznik do SWZ.

Ad.20

Nie.

Ad.21,22

Zamawiający potwierdza.

Ad.23

Nie.

Ad.24

Zamawiający informuje, iż intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie w systemie all risk.

Ad.25,26,27,28

Zamawiający nie wyraża zgody.

Ad.29

Zamawiający informuje, iż termin składania ofert został wyznaczony na 07.03.2025r.

Zapytanie nr 2, zgodnie z załącznikiem nr 1.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad.1

Nie

Ad.2

Zamawiający nie planuje realizacji inwestycji w zakładanym okresie ubezpieczenia.

Ad.3,4,5

Tak

Ad.6 w konsekwencji 7

Nie

Ad.8,9,10

Zamawiający nie wyraża zgody.

Ad.11

Zamawiający realizuje procesy:

- a) zagospodarowanie odpadów w ramach instalacji: eksploatacji kwatery nr III, kompostowni oraz sortowni odpadów wielkogabarytowych
- b) plac magazynowy opon
- c) plac magazynowy kruszyw niepalnych
- d) Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
- e) Punkt Drugie Życie Rzeczy
- f) instalacja ujęcia biogazu
- g) instalacje fotowoltaiczne
- h) komercyjna produkcja nawozu w procesie kompostowania.

Wszystkie procesy spełniają najwyższe normy bezpieczeństwa, są zgodne z obowiązującymi przepisami o odpadach, normami i decyzjami.

Ad.12

Nie dysponujemy wiedzą o jakichkolwiek zaleceniach polustracyjnych, a zatem i o ich realizacji.

Ad.13

Tak. Warunki będą przedmiotem oddzielnych ustaleń po zawarciu umowy.

Ad.14

Zamawiający udostępnia w załączeniu pełną dokumentację techniczną w tym zakresie.

Ad.15

Zamawiający oświadcza, iż wszystkie obiekty i tereny objęte zakresem ubezpieczenia spełniają najwyższe normy bezpieczeństwa przeciwpożarowego i są zgodne z obowiązującymi przepisami. Zamawiający dysponuje aktualnymi instrukcjami, zalecaniami, zgodami i certyfikatami p.poż. Dokumentacja do wglądu w siedzibie Spółki.

Ad.16

- a) Nie
- b) Tak
- c) Nie

Ad.17

Zamawiający nie wyraża zgody.

Ad.18

Zamawiający wyraża zgodę.

Ad.19

Zamawiający nie przewiduje nabywania udziałów. Dopuszcza się złożenie oferty komercyjnej.

Ad.20,21

Zamawiający wyraża zgodę.

Ad.22

Zamawiający nie wyraża zgody.


Prezes Zarządu
Sławomir Pelec

Załączniki:

1. Treść zapytania nr 2
2. Dokumentacje instalacji fotowoltaicznych

KOPIA:

a/a

Sporządził:
Bartłomiej Jurkiewicz

