

Sulęcin, dnia 09.08.2022r.

WYJAŚNIENIE nr 5

treści SWZ

DZ.272.9.2022.KGry

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami na usługi :

UBEZPIECZENIE POWIATU SULĘCIŃSKIEGO

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Kwestie dotyczące wszystkich Części Zamówienia:

Pytanie 1 Prosimy o potwierdzenie, że:

- jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ,
- w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały OWU wraz klauzulami i warunkami szczególnymi zwyczajowo stosowane u ubezpieczyciela i dołączone do Umowy Ubezpieczenia oraz zapisy Kodeksu Cywilnego,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że tę kwestię uregulował w założeniach do wszystkich rodzajów ubezpieczeń:

„Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego. Zapis ten nie ma zastosowania do limitów odpowiedzialności ustalonych w programie ubezpieczenia oraz klauzulach brokerskich, tzn. Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej do tych limitów odpowiedzialności.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SWZ i programu ubezpieczenia.

Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem ubezpieczenia bez względu na jego wiek, termin przyjęcia do ewidencji środków trwałych lub udokumentowanie posiadania lub przyjęcia

mienia na podstawie, np. umowy, rachunku, faktury; mienie stanowiące własność lub będące w posiadaniu samoistnym lub zależnym (szczególnie na podstawie umów najmu, dzierżawy użytkownika, leasingu lub umów pokrewnych).

Sumy ubezpieczenia określone w Specyfikacji i załącznikach zawierają podatek VAT – o ile nie wskazano inaczej. Ubezpieczyciel wypłaca odszkodowanie wraz z podatkiem VAT.

Wszystkie limity odpowiedzialności / sumy ubezpieczenia na I ryzyko / sumy gwarancyjne w programie ubezpieczenia oraz klauzulach dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia i ulegają automatycznemu odnowieniu w kolejnym dwunastomiesięcznym okresie ubezpieczenia.”

Pytanie 2 Prosimy o rozważenie przesunięcia terminu złożenia oferty na dzień **19.08.br. lub późniejszy**

Odpowiedź: Zamawiający wyraził zgodę na zmianę terminu składania ofert na dzień 17.08.2022 roku godz. 8:00.

Pytanie 3 Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń wnioskowanych w SIWZ i w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przede wszystkim w ostatnich trzech latach był ubezpieczony w systemie ryzyk nazwanych, obecnie wnioskowany zakres to all risks.

Pytanie 4 Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź: Brak fransyz i udziałów własnych.

Pytanie 5 Prosimy o informację, na jaki dzień podano dane o przebiegu szkodowym (Załącznik nr 8). W przypadku gdy ww. zestawienie jest starsze niż 30 dni przed datą ogłoszenia niniejszego zamówienia – wnosimy o jego aktualizację,

Odpowiedź: Zgodnie z informacją w załączniku nr 6 do SWZ szkodowość została przygotowana na podstawie raportu Ubezpieczycieli na dzień 07.07.2022r.

Pytanie 6 Wnosimy o uzupełnienie danych dot. przebiegu szkodowego ubezpieczeń o zawiązane rezerwy lub potwierdzenie ich braku,

Odpowiedź: Wg wiedzy Zamawiającego brak jest rezerw.

Pytanie 7 Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie jednostki Zamawiającego wymienione w SWZ,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8 Prosimy o zmianę terminów wskazanych we wzorach umów zgodnie z poniższym:

- a) *informowania pełnomocnika Zamawiającego o przyjęciu i zarejestrowaniu szkody nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia,*
- b) *informowania pełnomocnika Zamawiającego o wykazie dokumentów i/lub informacji niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności i wysokości szkody nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od daty zgłoszenia,*
- c) *udzielanie odpowiedzi w ciągu 5 dni roboczych na pytania dotyczące likwidacji szkód Zamawiającego wysyłane przez pełnomocnika Zamawiającego,*

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Kwestie wspólne dotyczące ubezpieczeń Części I Zamówienia:

Pytanie 1 Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższej klauzuli do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego :

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzeniami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie powyższej klauzuli.

Pytanie 2 Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższego zapisu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego :

Klauzula Cyber

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

- 1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;
- 1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;
- 1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;
- 1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

- (a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;
- (b) złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;
- (c) błędów programowania lub operatora ubezpieczonego/ubezpieczającego
- (d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

- „System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.
- „Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

- „Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.
- „Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.
- „Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie powyższych zapisów.

Pytanie 3 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem oraz, że do ubezpieczenia mienia nie zgłoszono wysypiska, sortowni odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4 Prosimy o wskazanie lokalizacji o największej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia – opisowo i kwotowo

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnie PML, ale na podstawie zebranych danych przyjmuje, że będzie to blok łóżkowy A,B zlokalizowany w kompleksie pod adresem - Tursk 28 – Dom Pomocy Społecznej w Tursku; wartość odtworzeniowa obiektu 48 704 000,00 zł. Zamawiający nie jest w stanie określić wartości sprzętu elektronicznego, urządzeń i wyposażenia znajdującego się w tej części DPSu, ponieważ wartości te podane są ogólnie dla całej jednostki organizacyjnej. Blok łóżkowy A,B jest to jedna strefa pożarowa, bloki oddzielone są drzwiami ppoż z elektrozamkami (wraz z dodatkowymi zabezpieczeniami wskazanymi w tabeli).

Pytanie 5 Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, wnosimy o wskazanie budynków nie posiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny,

Odpowiedź: Tak, patrz załącznik nr 6 do SWZ, tabela nr 2, pytanie nr 2.

Pytanie 6 Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia obiekty budowlane:

- są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,

- są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia,
- są wraz ze związanymi z nimi instalacjami (np.: instalacje elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzeniami technicznymi poddawane okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta,

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia obiektu nieużytkowane/niezamieszkałe:

DPS w Tursku - budynki z tabeli nr 3, pozycja 1 i 2 pod DPS Tursk, szkód na obiekcie nie było, mienie znajduje się w kompleksie budynków DPS Tursk, więc jest regularnie doglądane przez zarządcę, powód wyłączenia z użytkowania: budynek F - zmniejszenie liczby mieszkańców, budynek G - zlecenie usług realizowanych w budynku firmie zewnętrznej, plany co do obiektu: brak. Stan techniczny określony w tabeli nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ (dobry/bardzo dobry).

Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej.

ZSLiZ - budynek z pozycji 7 tj, budynek nr 11 harcówka, szczegółowe dane techniczne w tabeli nr 3, szkód na obiekcie nie było, Budynek znajduje się na terenie dozorowanym przez agencję ochrony media nie zostały odłączone; plany są niesprecyzowane.

Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej, ale zgadza się na zawężenie ochrony do FLEXA.

I LO - budynek z pozycji 3, szczegółowe dane budynku w tabeli nr 3, mienie jest doglądane przez zarządcę, media odłączone, powód wyłączenia z użytkowania - zły stan techniczny, konserwator zabytków nie zgadza się na rozbiórkę obiektu plany co do obiektu: brak planów

Zamawiający zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej.

Przerwę w użytkowaniu posiada również budynek biurowy z lokalizacji ul. E. Plater 3, Sulęcin wykazywany przez Starostwo Powiatowe. Budynek przejęło Starostwo w lipcu tego roku z Urzędu Marszałkowskiego, budynek posiada przeglądy roczne, budynek jest w dobrym stanie technicznym. W przeciągu miesiąca budynek będzie przekazany jednostce organizacyjnej Powiatu tj. Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i to ta jednostka będzie go użytkowała.

Informacja co do instalacji odgromowej znajduje się w tabeli nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ, kolumna W.

W kwestii przeglądów – przeglądu nie posiada wykazany przez I LO - budynek z pozycji 3, szczegółowe dane budynku w tabeli nr 3, mienie jest doglądane przez zarządcę, media odłączone, powód wyłączenia z użytkowania - zły stan techniczny, konserwator zabytków nie zgadza się na rozbiórkę obiektu plany co do obiektu: brak planów.

Zamawiający wyraził zgodę na wyłączenie go z ochrony ubezpieczeniowej.

Zgodnie z danymi podanymi przez Starostwo również budynek biurowy z lokalizacji ul. E. Plater 3, Sulęcin nie posiada protokołu z przeglądu pięcioletniego. Budynek przejęło Starostwo w lipcu tego roku z Urzędu Marszałkowskiego, budynek posiada przeglądy roczne. W przeciągu miesiąca budynek będzie przekazany jednostce organizacyjnej Powiatu tj. Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i to po stronie tej jednostki będzie przeprowadzenie przeglądu pięcioletniego.

Pytanie 7 Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków, budowli, lokalu zgłoszonego do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane:

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,
- określenie czy obiekt jest użytkowany oraz czy podlega nadzorowi konserwatora zabytków,

Odpowiedź: Informacje o budynkach znajdują się w tabeli nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ.

Pytanie 8 Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne,

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 9 Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu),

Odpowiedź: Informacje o budynkach znajdują się w tabeli nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ, w kolumnie T.

Pytanie 10 Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że planowane są remonty w budynkach DPS - termomodernizacja (wymiana okien, docieplenie przegród zewnętrznych, modernizacja kotłowni). Oczyszczalnia DPS - modernizacja budynku wraz z biologiczną oczyszczalnią ścieków. Na tę chwilę brak danych co do wartości. Przyszła Poradni Psychologiczno-Pedagogiczna przy ulicy Emilii Plater 3 w Sulęcinie remont pomieszczeń, wykonanie odnawialnych źródeł energii, wykonanie parkingu- wartość zadania ok. 2,5 mln zł, okres realizacji lata 2022-2023.

Pytanie 11 Prosimy o opis zastosowanych zabezpieczeń w szatniach,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w szatniach są zamki.

Pytanie 12 Wnosimy o rozważenie obniżenia limitu w **Klauzuli szybkiej likwidacji szkód** z 50 000,00 PLN na 10 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13 **Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy** – wnosimy o dopisanie zastrzeżenia:

Warunkiem ochrony ubezpieczeniowej jest składowanie mienia nie niżej niż 10 cm nad poziomem podłogi, w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu lub na poziomie gruntu oraz przystosowanie tymczasowej lokalizacji do przechowywania zwiększonej ilości mienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 14 **Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych** – prosimy o dopisanie zastrzeżenia „o ile zastosowane zabezpieczenia spełniają minimalne wymogi przepisów prawa oraz były sprawne w momencie szkody,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 15 **Klauzule automatycznego pokrycia** oraz zapisy dotyczące lokalizacji/miejsc ubezpieczenia (w tym lokalizacji czasowych) – prosimy o ograniczenie zakresu terytorialnego do RP i wprowadzenie obostrzenia o konieczności zastosowania w nowym miejscu minimalnych zabezpieczeń zgodnych z przepisami praw,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 16 Zapisy dot. aktualizacji sum ubezpieczenia, automatycznego pokrycia, prawa opcji – prosimy o potwierdzenie, że ochrona dotyczy wyłącznie rodzaju mienia przewidzianego do ochrony w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 17 **Klauzula strajków, lokautów, zamieszek, niepokoju społecznych, rozruchów, sabotażu i aktów terroryzmu** – prosimy o wyłączeniu z zakresu ochrony szkód spowodowanych uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 18 Klauzula wypowiedzenia umowy – wnosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19 W przypadku przeniesienia mienia do innej lokalizacji, w tym lokalizacji czasowej – prosimy o dodanie obostrzenia:

„pod warunkiem, że nowa lokalizacja jest przystosowana do przechowywania / zamontowania w niej zwiększonej ilości mienia i posiada zabezpieczenia spełniające normy przepisów prawa”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Kwestie dotyczące ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk

Pytanie 1 Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek osuwania lub zapadania się ziemi spowodowanych działalnością człowieka,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o ograniczenie limitu odpowiedzialności do 1 000 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający odsyła do pytania powyżej.

Pytanie 3 Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w stosunku do ryzyka powodzi, sztormu, zalania przez fale morskie i wysoki poziom Bałtyku – np. w wysokości 5 000 000,00 PLN / 20% sumy ubezpieczenia lub inny akceptowalny,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu na powódź w wysokości 5 000 000,00 zł, Zamawiający zaznacza, że Powiata Sulęciński znajduje się w województwie lubuskim – do Bałtyku ma ponad 200 km.

Pytanie 4 Wnosimy o podwyższenie franszyzy redukcyjnej w odniesieniu do ryzyka powodzi, sztormu, zalania przez fale morskie i wysoki poziom Bałtyku do poziomu 5% wartości szkody, nie mniej niż 3 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy, Zamawiający zaznacza, że Powiata Sulęciński znajduje się w województwie lubuskim – do Bałtyku ma ponad 200 km.

Pytanie 5 zmiany wysokości składki w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia budynków i budowli (w tym **Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia**) – w przypadku zmiany rodzaju wartości budynku/budowli (np. z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową) przewidziane we wzorcu umowy – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że ww. zmiana możliwa jest do zastosowania w przypadku podniesienia wartości obiektów w wyniku dokonania remontu, modernizacji nieruchomości,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6 Likwidacja szkód obiektów wpisanych do rejestru zabytków – wnosimy o akceptację poniższych zasad:

W przypadku wystąpienia szkody w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR (Katalog Nakładów Rzeczowych) oraz publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych. Przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Ostateczne odszkodowanie ustalone jest na podstawie kosztorysu wykonawcy, gdzie przy budynkach zabytkowych często wycena jest indywidualna.

Pytanie 7 wnosimy o dodanie poniższych zastrzeżeń przy kosztach ewakuacji:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową koszty ewakuacji podopiecznych i uczniów oraz sprzętu medycznego, poniesione w wyniku zagrożenia aktem terroryzmu rozumianym jako wszelkiego rodzaju działania skierowane przeciwko ludności lub mieniu, mające na celu wprowadzenie chaosu,

zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego, transportu publicznego, jednostek samorządu terytorialnego itp. – dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych lub społecznych., pod warunkiem, iż niebezpieczeństwo to będzie wydawało się realne.

Za koszty ewakuacji uważa się poniesione i udokumentowane koszty związane z :

- 1) transportem pacjentów,
- 2) transportem sprzętu medycznego,
- 3) magazynowaniem/przechowywaniem sprzętu medycznego w czasie, który jest konieczny dla czynności ewakuacyjnych,
- 4) dozorem sprzętu medycznego przez wyspecjalizowane podmioty,
- 5) pobytem ewakuowanych pacjentów w zastępczych placówkach w okresie do jednej doby licząc od momentu zakwaterowania, z zastrzeżeniem iż koszty pobytu jednego pacjenta nie mogą przekroczyć 100,00 PLN za dobę.

Ubezpieczyciel pokrywa powyższe koszty wyłącznie w sytuacji gdy ewakuacja przeprowadzona została na polecenie Policji, Straży Pożarnej lub Straży Miejskiej oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

Odpowiedź: Zamawiający wyrażą zgodę do pierwszej części powyższych zapisów tj. Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową koszty ewakuacji podopiecznych i uczniów oraz sprzętu medycznego, poniesione w wyniku zagrożenia aktem terroryzmu rozumianym jako wszelkiego rodzaju działania skierowane przeciwko ludności lub mieniu, mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego, transportu publicznego, jednostek samorządu terytorialnego itp. – dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych lub społecznych., pod warunkiem, iż niebezpieczeństwo to będzie wydawało się realne. Ubezpieczyciel pokrywa powyższe koszty wyłącznie w sytuacji gdy ewakuacja przeprowadzona została na polecenie Policji, Straży Pożarnej lub Straży Miejskiej oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

Zamawiający nie wyraża zgody na drugą część zapisów, ponieważ go nie dotyczą – żadna jednostka organizacyjna Powiatu zgłoszona do ubezpieczenia nie zarządza placówką medyczną, w której przebywaliby pacjenci.

Pytanie 8 Czy w zbiorach bibliotecznych i księgozbiorach znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 9 W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- łączna ilość starodruków i inkunabułów
- wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający odsyła do pytania powyżej.

Pytanie 10 Wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej / integralnej lub udziału własnego w wysokości min. 100,00 PLN w odniesieniu do poniższego mienia:

- Znaki drogowe (w tym sygnalizacja świetlna), tablice informacyjne, witacze, słupy oświetleniowe wraz z linią zasilającą, lampy należące do Zamawiającego na terenie Powiatu Sulęcińskiego nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe
- Mienie pracownicze i uczniowskie
- Pojemniki na odpady
- Namioty nie wykazane do ubezpieczenia na sumy stałe

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11 Prosimy o wskazanie sumy ubezpieczenia pojemników na odpady,

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia pojemniki na odpady w systemie na pierwsze ryzyko z sumą ubezpieczenia 10 000,00 zł.

Pytanie 12 Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia szkód kolektorach słonecznych (solarach) lub instalacjach fotowoltaicznych,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody, jednocześnie informuje że jeżeli chodzi o wskazany przedmiot ubezpieczenia zgłasza tylko instalacje solarną na budynku I LO - instalacja na Hali Sportowej założona w 2015 r. (załącznik nr 6 do SWZ, tabela nr 3).

Pytanie 13 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o doprecyzowanie jakiego typu instalacje solarne i /lub fotowoltaiczne mogą być przedmiotem Ubezpieczenia (znajdujące się na budynkach i budowlach), wskazanie ich aktualnej wartości (chyba, że są to wyłącznie instalacje wskazane w Załączniku nr 6 do SWZ w Tabeli 2) i wprowadzenie do ww. przedmiotu ubezpieczenia franszyzy redukcyjnej 500,00 PLN,

Dodatkowo prosimy dane jak niżej:

- 1) Nazwa firmy która montowała elektrownię fotowoltaiczną oraz jej doświadczenie oraz przykładowe zrealizowane projekty
- 2) Data oddania elektrowni do eksploatacji
- 3) Moc zainstalowana w kWp oraz zakładana roczna produkcja energii elektrycznej w kWh
- 4) Producent, typ/model, rok produkcji, rodzaj/ technologia, moc/wydajność, ilość modułów fotowoltaicznych oraz posiadane Certyfikaty
- 5) Producent, typ/model, rodzaj, rok produkcji i ilość falowników
- 6) Producent, typ/model, rodzaj, rok produkcji, moc i ilość transformatorów
- 7) Okablowanie własne wewnętrzne: typ/ rodzaj, długość w m
- 8) Okablowanie własne zewnętrzne: typ/ rodzaj, długość w m
- 9) Czy wszystkie urządzenia posiadają gwarancję producenta
- 10) Rodzaj i zakres umowy serwisowej i daty jej obowiązywania
- 11) Odległość ubezpieczanej lokalizacji od najbliższej PSP i średni czas dojazdu
- 12) Czy elektrownia jest wyposażona w systemy: ochrony przepięciowej, odgromowej, monitoringu pracy w systemie zdalnym, monitoringu pracy na poziomie modułu
- 13) Czy zostały przeprowadzone próby wyrywaniowe
- 14) Opis sąsiedztwa elektrowni
- 15) Rodzaj elektrowni fotowoltaicznej: naziemna czy zainstalowana na dachu budynku
- 16) Dla instancji naziemnej dodatkowo:
 - a. czy zainstalowano ogrodzenie powyżej 2 m wykończone drutem kolczastym
 - b. czy jest ochrona, monitoring video itp.
 - c. minimalna odległość paneli od granicy działki
 - d. czy zostały przeprowadzone badania geologiczne gruntu
 - e. czy wprowadzono regulację dotyczącą utrzymania okalającej roślinności w stałej wysokości nie przekraczającej 20 cm
- 17) Dla instancji zainstalowanej na dachu budynku dodatkowo:
 - a. rodzaj prowadzonej w budynku działalności
 - b. rok budowy budynku
 - c. konstrukcję dachu i jego stan techniczny
 - d. zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w budynku (stałe urządzenia gaśnicze, czujki dymu, temperatury itp.)
 - e. rodzaj systemu mocowania konstrukcji elektrowni do konstrukcji dachu
 - f. czy była przeprowadzona analiza nośności dachu
- 18) Jeśli instancja nie jest nowa - szkodowość z minimum 3-ech lat oraz poprzedni Ubezpieczyciel

Odpowiedź: Zamawiający odsyła do pytania powyżej, niestety na tę chwilę nie jest w stanie udzielić tak szczegółowych informacji.

Pytanie 14 Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15 Wnosimy o wykreślenie z ochrony ubezpieczeniowej :

- obiektów nieużytkowanych powyżej 30 dni / wyłączonych z eksploatacji
- pustostanów
- budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgłasza do ubezpieczenia obiekty nieużytkowane/niezamieszkałe z dodatkowymi informacjami:

DPS w Tursku - budynki z tabeli nr 3, pozycja 1 i 2 pod DPS Turusk, szkód na obiekcie nie było, mienie znajduje się w kompleksie budynków DPS Turusk, więc jest regularnie doglądane przez zarządcę, powód wyłączenia z użytkowania: budynek F - zmniejszenie liczby mieszkańców, budynek G - zlecenie usług realizowanych w budynku firmie zewnętrznej, plany co do obiektu: brak. Stan techniczny określony w tabeli nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ (dobry/bardzo dobry). Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej.

ZSLiZ - budynek z pozycji 7 tj, budynek nr 11 harcówka, szczegółowe dane techniczne w tabeli nr 3, szkód na obiekcie nie było, Budynek znajduje się na terenie dozorowanym przez agencję ochrony media nie zostały odłączone; plany są niesprecyzowane. Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej, ale zgadza się na ograniczenie ochrony ubezpieczeniowej do FLEXA.

I LO - budynek z pozycji 3, szczegółowe dane budynku w tabeli nr 3, mienie jest doglądane przez zarządcę, media odłączone, powód wyłączenia z użytkowania - zły stan techniczny, konserwator zabytków nie zgadza się na rozbiórkę obiektu plany co do obiektu: brak planów. Zamawiający zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej.

Przerwę w użytkowaniu posiada również budynek biurowy z lokalizacji ul. E. Plater 3, Sulęcín wykazywany przez Starostwo Powiatowe. Budynek przejęło Starostwo w lipcu tego roku z Urzędu Marszałkowskiego, budynek posiada przeglądy roczne, budynek jest w dobrym stanie technicznym. W przeciągu miesiąca budynek będzie przekazany jednostce organizacyjnej Powiatu tj. Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i to ta jednostka będzie go użytkowała. Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie budynku z ochrony ubezpieczeniowej.

Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym jak niżej (tabela nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ), Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie ochrony ubezpieczeniowej do FLEXA dla budynku nr 10, który jest użytkowany oraz wyłączenie ochrony ubezpieczeniowej budynku nr 11.

Budynek nr 10 - spawalnia magazyn

Budynek nr 11 - harcówka

Pytanie 16 W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wskazanie wszystkich (lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia obiektów wskazanych w punkcie poprzednim, a także odpowiedzi na poniższe pytania lub udostępnienie niżej wskazanych dokumentów:

- wykaz budynków nieużytkowanych zawierający takie informacje jak: adres, wartość, rok budowy, przeznaczenie, konstrukcja, stan techniczny
- **dokumentacja fotograficzna poszczególnych obiektów**
- czy obiekty są ogrodzone, dozorowane ? jeśli tak – w jaki sposób?
- czy na bieżąco konserwowane są wszystkie instalacje ?
- czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania ?
- czy wśród obiektów nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków ?
- od kiedy budynki są nieużytkowane i jakie jest ich dalsze przeznaczenie ?
- czy zgłoszono do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o bezwzględne wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia,
- czy w ostatnich trzech latach wystąpiły szkody w obiektach nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanach,

oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia zgodnie z poniższym.:

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody bezpośrednio spowodowane przez pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego (FLEXA) powstałe w ubezpieczonych budynkach i budowlach oraz znajdujących się w nich ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i wyposażeniu pod warunkiem, że w okresie wyłączenia z eksploatacji/użytkowania:

- 1) teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,
- 2) wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,
- 3) gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

oraz wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ww. mienia np. w wysokości 500 000,00 PLN lub inny akceptowalny przez Zamawiającego

Odpowiedź: Zamawiający odsyła do pytania powyżej, jednocześnie informuje, że informacje odnośnie budynków znajdują się w załączniku nr 6 do SWZ w tabeli nr 3. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności wskazanego w pytaniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki, a w ostatnich trzech latach nie wystąpiły szkody w obiektach nieużytkownych.

Pytanie 17 Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiły lokalne podtopienia, szkody w wyniku powodzi i /lub szkody z tytułu podniesienia się wód gruntowych?

Odpowiedź: Nie wystąpiły.

Pytanie 18 W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ww. ryzyk np. w wysokości 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego,

Odpowiedź: Zamawiający wyraził zgodę na wprowadzenie limitu 5 000 000,00 dla ryzyka powodzi.

Pytanie 19 Szkody powstałe w napowietrznych liniach przesyłowych i dystrybucyjnych (w tym liniach energetycznych, telefonicznych, telegraficznych, światłowodowych i innych), liniach transmisyjnych i dystrybucyjnych z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje – wnosimy o zmniejszenie odległości z 700 m od ubezpieczonych budynków i budowli na 300 m,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20 Prosimy o rozszerzenie katalogu wyłączeń odpowiedzialności o szkody w budynkach o złym i awaryjnym stanie technicznym i tym samym wyłączenie z ochrony pozycji:

- Budynek nr 10,
- budynek nr 11
- internat żeński

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej budynku nr 11 i internatu żeńskiego. Dla budynku nr 10 wyraża zgodę na ograniczenie ochrony do FLEXA, budynek jest użytkowany.

Pytanie 21 wnosimy o wyłączenie z ochrony pozycji „Doły gnilne”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 22 Klauzula zalaniowa – wnosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do poziomu 50 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 23 Klauzula zalaniowa – wnosimy o dodanie ograniczenia jak niżej:

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody zalaniowe w przypadku, gdy przed szkodą stwierdzono zły stan techniczny i zlecono naprawę lub usunięcie usterki. Po ww. zleceniu Ubezpieczyciel odpowiada za szkody zalaniowe maksymalnie przez okres 7 dni od dnia podpisania umowy z wykonawcą, nie dłużej jednak niż

do dnia rozpoczęcia prac. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody zalaniowe wygasa w okresie wykonywania naprawy lub usuwania usterki przez wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24 Klauzula katastrofy budowlanej- prosimy o rozszerzenie treści klauzuli o wyłączenia odpowiedzialności jak niżej:

Katastrofą budowlaną nie jest uszkodzenie elementu budowlanego w obiekcie budowlanym, nadającego się do wymiany lub naprawy, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat ,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie rozszerzenia:

Katastrofą budowlaną nie jest uszkodzenie elementu budowlanego w obiekcie budowlanym, nadającego się do wymiany lub naprawy, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Pytanie 25 Prosimy o przeniesienie **Klauzula ubezpieczenia prac budowlano – montażowych** do klauzul fakultatywnych ze względu na objęcie zakresem szkód związanych z naruszeniem konstrukcji dachu, naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu, szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26 Klauzula zwiększonych kosztów działalności – prosimy o wprowadzenie franszyzy 3 dni robocze,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27 Klauzula kradzieży zwykłej –wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 200,00 PLN oraz wyłączenie z ochrony klauzuli szkód:

- spowodowanych przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi,
- wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego,
- w infrastrukturze drogowej, kontenerach i śmietnikach,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy, oraz wyłączenia szkód w infrastrukturze drogowej, kontenerach i śmietnikach. Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenia: spowodowanych przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi, wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego.

Kwestie dotyczące ubezpieczenia sprzętu elektronicznego

Pytanie 1 Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek osuwania lub zapadania się ziemi spowodowanych działalnością człowieka,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o ograniczenie limitu odpowiedzialności do 200 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający odsyła do pytania powyżej.

Pytanie 3 Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym – wnosimy o dopisanie zastrzeżenia „, pod warunkiem, że wartość mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w dniu szkody nie przekroczy 120% zadeklarowanej wartości ubezpieczenia”,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4 Klauzula odstąpienia od prawa regresu w stosunku do użytkowników sprzętu elektronicznego – wnosimy o przesunięcie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5 W odniesieniu do sprzętu elektronicznego do nauki zdalnej i z projektu „Cyfrowa Gmina” prosimy o akceptację poniższych warunków dodatkowych (lub analogicznych)

Dodatkowe zastrzeżenia dotyczące ubezpieczenia mienia, w tym sprzętu elektronicznego, nieodpłatnie użyczonego (wypożyczonego, przekazanego w użytkowanie) osobom trzecim, w tym pracownikom podmiotów objętych zamówieniem:

- a) *ww. mienia zostaje objęte ochroną ubezpieczeniową jedynie w mieszkaniach, domach pracowników./ uczniów korzystających ze sprzętu w ramach nauki zdalnej, którym został przekazany zgodnie z umową użyczenia,*
- b) *zakres obejmuje kradzieży z włamaniem pod warunkiem, że ubezpieczone sprzęt znajduje się w domach/mieszkania spełniających minimalne wymogi stawiane ruchomościom domowym w OWU Wykonawcy do ubezpieczenia ruchomości domowych w lokalu mieszkalnym/domu jednorodzinny.*
- c) *ochrona ubezpieczenia nie obejmuje ryzyka kradzieży zwykłej.*

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu powyżej.

Kwestie dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Pytanie 1 prosimy o podanie liczby pracowników Straży Miejskiej,

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi Straży Miejskiej.

Pytanie 2 Prosimy o podanej łącznego budżetu Gminy wraz z jednostkami bądź uzupełnienie Tabeli nr 1 o dane dot. budżetu poszczególnych jednostek.

Odpowiedź: Informacje te poddane są w załączniku nr 6 do SWZ, w tabeli nr, w kolumnie I.

Pytanie 3 Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ryzyka odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie oczekuje pokrycia z tytułu ubezpieczeń zawodowych m.in. z tytułu działalności wykonywanej przez organizatorów turystyki i pośredników turystycznych, działalności pośrednika/zarządcy nieruchomości i innych,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia,

Odpowiedź: Zamawiający co do zasady potwierdza, wyjątek stanowią drobne usługi medyczne świadczone przez personel Domu Pomocy Społecznej na rzecz podopiecznych (rozszerzenie 4.17).

Pytanie 5 Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ryzyka odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie oczekuje pokrycia z tytułu ubezpieczeń zawodowych m.in. z tytułu działalności pośrednika/zarządcy nieruchomości i innych,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6 Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia ryzyka OC szkód spowodowanych przez priony,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 7 Czy Powiat wraz z jednostkami chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki przed narażeniem na działanie COVID-19, w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla tego typu placówek?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 8 Czy Powiat wraz z jednostkami posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 9 Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: „Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego”?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 10 Czy Zamawiający dopuści wprowadzenie ograniczenia jak niżej:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- *koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;*
- *pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.*

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisów powyżej.

Pytanie 11 Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień, w tym punktu szczepień masowych. Natomiast w przypadku gdy prowadzi – prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień

Pytanie 12 W przypadku braku zgody na powyższe – prosimy o dookreślenie gdzie i w jaki sposób Zamawiający prowadzi punkty szczepień? Dodatkowo wnioskujemy o wyłączenie z ochrony odpowiedzialności za prowadzenie punktów szczepień masowych (COVID) i ograniczenie odpowiedzialności w stosunku do pozostałych rodzajów szczepień poprzez wprowadzenie limitu 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki – bądź inny akceptowalny przez Zamawiającego,

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień

Pytanie 13 Prosimy o wskazanie jakie czynności/usługi powierzane są podwykonawcom i czy Zamawiający (w szczególności w odniesieniu do prac budowlanych zlecanych jako inwestor) wymaga posiadania przez podwykonawców polis odpowiedzialności cywilnej,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zleca podwykonawcom np. prace remontowe, jako inwestor wymaga posiadania przez podwykonawców polis odpowiedzialności cywilnej.

Pytanie 14 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, motorowe, lotnicze oraz pozostałe gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15 Wnosimy o wyłączenie w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 16 W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami prosimy o podanie informacji o:

2.Szkodach z ostatnich trzech lat:

- 1) Wartość zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
- 2) Liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
- 3) W jakiej ilości i wielkości odnotowane szkody były związane ze złą jakością dróg (pospolite dziury w drogach)

3. Obowiązujących przepisach wewnętrznych dotyczących:

- 1) Częstość objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
- 2) Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia,
- 3) Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (zabezpieczenie dziur i stawiania znaków)

4. Czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i w takim przypadku wymagana jest informacja o tych podmiotach oraz potwierdzenie, że posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń.

Odpowiedź: Nie jest zlecane

5. Czy Powiat sporządza i posiada aktualny raport o stanie dróg.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że szkodowość znajduje się w załączniku nr 6 do SWZ, tabela nr 6. Powiat posiada bieżące przeglądy dróg. Natomiast aktualnego raportu o stanie dróg nie posiada.

Pytanie 17 Prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w wysokości 500 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki (lub inny, akceptowalny przez Zamawiającego) dla odpowiedzialności za szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez Ubezpieczonego, polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie (OC przechowawcy),

Odpowiedź: Zamawiający wprowadził już limit odpowiedzialności 100 000 zł na jeden wypadek ubezpieczeniowy i 300 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

Pytanie 18 W odniesieniu do podlimitu określonego w punkcie 4.24 tj. szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez Ubezpieczonego, polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie (OC przechowawcy) prosimy o wyłączenie szkód powstałych wskutek utraty, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów pozostawionych na parkingach niestrzeżonych, biżuterii, dzieł sztuki, wartości pieniężnych, dokumentów, zbiorów, kolekcji, sprzętu elektronicznego sprzęt elektroniczny (w tym telefony komórkowe, laptopy, tablety itp.) i inne przedmioty użytku prywatnego i osobistego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o akceptację poniższych obwarowań:

Pojazdów mechanicznych i rzeczy w nich pozostawionych oraz zwierząt nie uważa się za rzeczy wniesione. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie biżuterii, dzieł sztuki, wartości pieniężnych, dokumentów, zbiorów, kolekcji, sprzętu elektronicznego sprzęt elektroniczny (w tym telefony komórkowe, laptopy, tablety itp.) i inne przedmioty użytku prywatnego i osobistego pod warunkiem, że rzeczy znajdowały się w pomieszczeniu zabezpieczonym w odpowiedni sposób, a w szczególności:

- 1) wszystkie drzwi zewnętrzne prowadzące do pomieszczenia były zamknięte co najmniej na jeden zamek wielozapadkowy lub elektroniczny, a klucz był w wyłącznym posiadaniu osoby pozostawiającej rzeczy w szatki/schowku lub osoby uprawnionej do przechowywania klucza,
- 2) drzwi i okna znajdowały się w należyтым stanie technicznym i były tak umocowane i zamknięte, że włamanie ich lub wyważenie wymagało użycia siły lub narzędzi (kradzież zwykła nie jest objęta ochroną ubezpieczeniową),
- 3) w ścianach i stropach nie było otworów umożliwiających wydostanie przedmiotów bez włamania do pomieszczenia, w którym były przechowywane.

W przypadku kradzieży przedmiotów, o których mowa w ust. 1, Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt jednostce Policji oraz powiadomić Ubezpieczyciel w terminie 3 dni od zajścia kradzieży.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 20 odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego – wnosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do poziomu 200 000,00 PLN lub inny akceptowalny przez Zamawiającego,

Odpowiedź: Zamawiający wprowadził już limit odpowiedzialności 500 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

Pytanie 21 Wnosimy o ustalenie wspólnego limitu dla szkód wyrządzonych osobom trzecim w związku z odśnieżaniem i zimowym utrzymaniem dróg, chodników i placów z uwzględnieniem szkód powstałych w szybach, oświetleniu oraz lakierze w pojazdach oraz szkód spowodowanych przez zamontowane do pojazdów pługi i inne urządzenia odśnieżające lub czyszczące miejsca podlegające zimowemu i letniemu utrzymaniu dróg i chodników – proponowany limit 200 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem jakichkolwiek urządzeń latających.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 23 W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej/udziału własnego w odniesieniu do czystych strat finansowych – na poziomie 1 000,00 PLN lub inny akceptowalny przez Zamawiającego poziom franszyzy,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24 Prosimy o potwierdzenie, że poniższe wyłączenia OWU odpowiedzialności cywilnej mają zastosowanie i nie jest intencją objęcie ochroną ubezpieczeniową wymienionych ryzyk w ramach przetargu:

- roszczeń o wykonanie umowy, o należyte wykonanie umowy, roszczeń o zwrot
- kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania, z tytułu zastępczego wykonania umowy lub o zwrot zadatków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 25 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie wymienione w SWZ koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej, Ubezpieczyciel pokrywa jeżeli poniesione zostały po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego i w uzgodnieniu z Ubezpieczycielem.

Powyższe dotyczy:

- *koszty działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,*
- *koszty wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody,*
- *koszty obrony sądowej przed roszczeniami poszkodowanych lub uprawnionych,*
- *koszty obrony sądowej w postępowaniu karnym, jeżeli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli Ubezpieczyciel zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,*
- *koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz koszty opłat administracyjnych, jeżeli Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,*
- *zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego.*

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 26 Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie szkód regulowanych przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 27 Odpowiedzialność cywilna za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu – prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje kosztów neutralizacji lub oczyszczenia powietrza,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 28 Wnosimy o wykreślenie z zakresu odpowiedzialności czystych strat finansowych doradztwa,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 29 W przypadku braku zgody na powyższe – wnosimy o doprecyzowanie, jakiego doradztwa dotyczy ochrona. Jednocześnie wnosimy o wyłączenie z ochrony doradztwa finansowego i inwestycyjnego,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że podlimit odpowiedzialności w kwocie 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe dot. szkód związanych z doradztwem. Doradztwo np. nieodpłatna pomoc prawna dla mieszkańców. Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony doradztwa finansowego i inwestycyjnego

Pytanie 30 Wnosimy o rozszerzenie katalogu wyłączeń w odpowiedzialności za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego o szkody:

1) *które Ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,*

2) *w postaci utraconych korzyści,*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

(podpis Przewodniczącego Komisji Przetargowej)