Załącznik nr 1do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia

|  |
| --- |
| 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach przystosowania pomieszczeń do funkcji Poradni Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Szpitalu Powiatowym w Sochaczewie. Zakres prac należy dostosować do wymagań Zamawiającego stawianym przedmiotowej inwestycji, z zastosowaniem obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności:   * Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, wraz z późniejszymi zmianami. * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami. * Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej. * - Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. (Dz. U. 2019 poz. 595) w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą   Nazwa zamówienia:  „Prace remontowo-budowlane w ramach przystosowania pomieszczeń do funkcji poradni Podstawowej Opieki Zdrowotnej”. |
| 2. Nazwy i kody CPV[[1]](#footnote-1):  45000000-7 Roboty budowlane  45215100-8 Roboty budowlane w zakresie placówek zdrowotnych  45215140-0 Obiekty szpitalne  45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  45330000 -9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne |
| 3. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek zapoznać się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiotem zamówienia, istotnymi postanowieniami umowy, jak również uzyskać inne niezbędne informacje potrzebne dla sporządzenia oferty. Zakłada się, że Wykonawca uwzględnił w ofercie dane udostępnione przez Zamawiającego.  4. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji miejsca realizacji zadania i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy. Koszty odwiedzenia miejsca wykonania usługi poniesie Wykonawca, w terminie ustalonym wcześniej z Zamawiającym.  5. Zamawiający nie przewiduje spotkania wyjaśniającego |
| 6. Roboty do realizacji w ujęciu jakie należy przyjąć do wyceny w formularzu ofertowym przedstawia poniższe zestawienie:  a) wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych zgodnie z załączonymi szkicami i opisem (załączniki 2-6)  b) Pomalowanie ścian farbą zmywalną. Kolorystyka ścian i podłóg do ustalenia z inwestorem,  c) przerabiane instalacje mają być zgodne z wymaganiami dla nowych pomieszczeń. Liczba gniazd i włączników oraz ich umiejscowienie mają być ustalane z inwestorem,  d) przeprowadzenie instalacji teleinformatycznej zgodnie z załączonym szkicem,  e) położenie instalacji p/poż zgodnie z załączonym szkicem  f) we wszystkich pomieszczeniach wymiana osprzętu elektrycznego (gniazda, włączniki) na nowe,  g) wymiana armatury  h) wymiana paneli sufitowych na nowe,  i) położenie wykładziny typu tarkett antypoślizgowej, zmywalnej, nienasiąkliwej odpornej na środki myjące i dezynfekujące z wywinięciem na ścianę na wysokość 15 cm,  j) wykonanie wokół umywalek i zlewozmywaków fartuchów na wysokość min. 1,6 m oraz szerokości co najmniej 0,6 m poza obrys urządzeń  k) wykonanie pomiarów rezystancji instalacji elektrycznej i przedłożenie protokołów  l) po zakończeniu remontu wykonanie prac porządkowych i utylizacji odpadów na własny koszt |
| 7) Obostrzenia:  a) Zakaz wymiany punktów świetlnych, naruszenia ich liczby, demontażu bez pisemnego uzgodnienia z inwestorem,  b) Zakaz wymiany grzejników CO, zmiana ich liczby czy położenia bez pisemnej zgody inwestora  c) Zakaz ingerencji w sieć teleinformatyczną bez pisemnej zgody inwestora  **Zgodnie z art. 226 ust.1 pkt 18 ustawy PZP, odrzuceniu będzie podlegać oferta, która została złożona bez odbycia wizji lokalnej** |
|  |

1. . [↑](#footnote-ref-1)