

## Załącznik nr 1 do SWZ – Istotne postanowienia umowy

### ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiającym jest Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o. w Grudziądzu, ul. Dworcowa 47, 86-300 Grudziądz, NIP: 876 21-47-088, KRS: 0000132903, kapitał zakładowy 16.903.000 zł, BDO: 000022919, posiadającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowany przez – Pawła Maniszewskiego – Prezesa Zarządu.
2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie Zamawiającym z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SWZ wraz z załącznikami oraz danych zawartych w ofercie.
3. Umowa zostanie zawarta na wzorze Wykonawcy. SWZ wraz z załącznikami stanowić będą integralną część umowy leasingu, w tym w szczególności postanowienia niniejszego załącznika.
4. Wykonawca zobowiązuje się nabyć na własność i oddać Zamawiającemu do używania przedmioty leasingu: 3 pojazdy z zabudową do przewozu osób z niepełnosprawnością w tym 2 pojazdy z napędem konwencjonalnym (diesel) oraz 1 pojazd z napędem elektrycznym, przystosowany do ładowania za pomocą złącza plug-in prądem AC i DC. o parametrach technicznych, konstrukcyjnych i funkcjonalnych oraz wyposażeniu zgodnym ze specyfikacją warunków zamówienia (SWZ) oraz z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), zwanym dalej przedmiotem leasingu.
5. Wykonawca (Finansujący) przez cały okres trwania niniejszej umowy pozostaje właścicielem przedmiotu leasingu.
6. Dostarczony w ramach Umowy przedmiot leasingu będzie w pełni sprawny i wolny od wad, uniemożliwiających jego używanie zgodnie z przeznaczeniem.
7. Podstawowe parametry:
  - a. Opłata wstępna (czynsz inicjalny): 5%;
  - b. 108 rat leasingowych płatnych w terminach określonych w załączniku nr 1 do SWZ, płatne każdorazowo **do 25-go dnia miesiąca**, na podstawie faktur VAT (osobno dla każdego pojazdu) na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ratach zmiennych wyliczonych w oparciu o 1M stopę zmienną WIBOR, obowiązującą w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego termin zapłaty danej raty, przez cały okres leasingowania, przy czym wszystkie raty płatne będą w kolejnych miesięcznych okresach, zgodnie z podanym przez Wykonawcę harmonogramem spłaty rat leasingowych;
  - c. Zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia;
  - d. Zamawiający dopuszcza ostatnią ratę wyrównującą;
  - e. Wartość wykupu: 1% wartości netto przedmiotu zamówienia, płatna po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji,

dotyczącej zakończenia umowy oraz wysokości wartości wykupu oraz terminu do jego uiszczenia. Faktury osobna dla każdego przedmiotu leasingu zostaną wystawione i doręczone Zamawiającemu w terminie do 7 dnia, licząc od dnia uznania środków na rachunku bankowym Wykonawcy;

- f. Zamawiający zobowiązuje się do ubezpieczenia (OC, AC, NW) przedmiotów leasingu we własnym zakresie, od dnia rejestracji przedmiotów i do czasu wykupu. Beneficjentem polis, dotyczących przedmiotów leasingu, będzie Finansujący, będący właścicielem pojazdu. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia składki najpóźniej w dniu rejestracji pojazdów oraz kolejne polisy ubezpieczeniowe, co najmniej na 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

Polisa obejmować będzie:

- I.1) brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;
- I.2) brak franszyzy redukcyjnej;
- I.3) wykup amortyzacji części;
- I.4) likwidację szkód w wariantach „warsztat” lub „serwis” (na podstawie faktur);
- I.5) płatność składki jednorazowo,
- I.6) franszyza integralna nie wyższa niż 500 zł.

- g. Zamawiający dopuszcza zgodnie z ustawą z 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym przesyłanie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

8. Zamawiający wyraża zgodę na e-Fakturę dostarczaną na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail.
9. Zamawiający dopuszcza pobieranie faktur oraz harmonogramu z dedykowanego Portalu Klienta.
10. Faktury będą wystawiane osobno na każdy pojazd.
11. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, za wyjątkiem instytucji finansującej Wykonawcę/Finansującego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji dostawy przedmiotu leasingu w terminie określonym w SWZ i zgodnym ze złożoną ofertą
13. Zamawiający będzie ponosił koszty podatku od środków transportu, mandatów, opłat związanych z przejazdem płatnymi drogami czy parkowaniem, rejestracją czy przerejestrowaniem, wydaniem naklejek legalizacyjnych lub tablic rejestracyjnych, abonamentem RTV, wydaniem wtórnika dowodu rejestracyjnego, wtórnika zagubionych tablic, wpisaniem haka holowniczego, obowiązkowych okresowych badań technicznych.
14. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z 5 dniowym wyprzedzeniem o dokładnym terminie dostawy przedmiotu leasingu emailem na adres: [sekretariat@mzk.grudziadz.pl](mailto:sekretariat@mzk.grudziadz.pl).

15. Przekazanie kompletnego przedmiotu leasingu do eksploatacji nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym.
16. W czynnościach odbioru wezmą udział osoby upoważnione przez Strony.
17. W dniu dostawy przedmiotu leasingu, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kompletnej dokumentacji sporządzonej w języku polskim, zawierającej w szczególności:
  - a. instrukcji obsługi pojazdu i wyposażenia,
  - b. dowodu rejestracyjnego,
  - c. wyciągu ze świadectwa homologacji pojazdu, sporządzony w języku polskim,
  - d. inne dokumenty konieczne, a wyżej nie wymienione.
18. Podpisany bez uwag przez Strony protokół zdawczo – odbiorczy wraz z potwierdzeniem przeprowadzenia szkolenia w zakresie użytkowania przedmiotu leasingu, wydanym przez Zamawiającego, stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.
19. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport przedmiotów leasingu do siedziby zajezdni autobusowej, zlokalizowanej w Grudziądzu przy ul. Składowej 21, w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu leasingu.
20. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu umowy:
21. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z tytułu zwłoki w terminie wydania przedmiotu leasingu - w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, oferowanej ceny wynikającej ze złożonej oferty, za każdy dzień zwłoki. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową.
22. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne z tytułu zwłoki w odbiorze od Wykonawcy przedmiotu leasingu - w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, oferowanej ceny wynikającej ze złożonej oferty, każdy dzień zwłoki. W razie naliczenia kar umownych Wykonawca wystawi odpowiednią notę obciążeniową.
23. Limit kar umownych, jakich każda ze stron może żądać od drugiej strony z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 20% ceny ofertowej ceny brutto wynikającej ze złożonej oferty.
24. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.
25. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
26. Umowa wygasa w przypadku utraty przedmiotu leasingu z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego lub działania siły wyższej oraz zaginięcia, zniszczenia, szkody całkowitej, dotyczącej przedmiotu leasingu. Nie zwalnia to Zamawiającego z obowiązku zapłaty pozostałych do końca okresu, na który została zawarta Umowa rat leasingowych. Kwota rat zostanie pomniejszona o kwotę odszkodowania uzyskanego przez Wykonawcę od ubezpieczyciela.
27. Zamawiający dopuszcza zmianę realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:

- a. gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego - zmiana umowy jest dopuszczalna w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego.
- b. działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie zadania w określonym pierwotnie terminie - termin zostanie przedłużony o czas działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania.
- c. zmiany ustawowej wysokości podatku VAT w przypadku, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem Umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia nie zafakturowanego w dniu zmiany stawki podatku VAT.
- d. zaistnienia innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru wykonawcy i takich które, gdyby były znane w momencie wszczęcia procedury mającej na celu wybór wykonawcy, nie miałyby wpływu na udział większej ilości podmiotów zainteresowanych tą procedurą.
- e. zaistnienia konieczności dokonania innych zmian postanowień umownych w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 455 ustawy Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 tj.) na zasadach w nim określonych.
- f. zaistnienia konieczności dokonania zmiany umowy w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązujących.
- g. zaistnienia konieczności wprowadzenia nowego wskaźnika referencyjnego, w przypadku wycofania stawki WIBOR: Finansujący zastąpi niniejszą stawkę wskaźnikiem, który zostanie wskazany na mocy przepisów powszechnie obowiązujących jako przyjęty w jego następstwie, a w przypadku braku wskazania następcy wycofanego wskaźnika Strony od miesiąca następnego po miesiącu zaprzestania publikowania wskaźnika WIBOR zastosują stopę referencyjną kwotowaną przez Narodowy Bank Polski, wyświetlaną w dniu kalkulacji stawki referencyjnej.
- h. Strony dopuszczają możliwość wcześniejszej spłaty zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych, po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji. Z tego tytułu Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych opłat. Jest to uprawnienie, a nie obowiązek Zamawiającego.
- i. Wcześniejsza spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych nastąpi po uzyskaniu zgody Wykonawcy, o ile obowiązujące przepisy prawa będą dopuszczały taką możliwość w tym m.in. przepisami podatkowymi, postanowieniami lub interpretacjami urzędów podatkowych oraz nie będzie powodować u Wykonawcy negatywnych obciążeń podatkowych (ani ryzyka takich obciążeń).

- j. Wszelkie oświadczenia dotyczące umowy, w tym jej załączników, wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, a zmiana lub uzupełnienie w postaci obustronnie zaakceptowanego aneksu do Umowy.
  - k. Wszelkie spory związane z realizacją umowy leasingu poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
28. Postanowienia dotyczące udzielenia gwarancji odnosić się będą do zapewnienia przez Wykonawcę (Finansującego) udzielenia gwarancji przez dostawcę / sprzedawcę pojazdów.
29. Bez utraty uprawnień z gwarancji, Zamawiający ma prawo do oklejenia pojazdów naklejkami informującymi o przewozie osób niepełnosprawnych oraz naklejkami z logo Zamawiającego oraz logo gminy-miasto Grudziądz i / lub Urzędu Miejskiego w Grudziądzu.