

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń Wydziału Biologii i Biotechnologii
ADRES INWESTYCJI : Olsztyn ul. Oczapowskiego 1A
INWESTOR : Uniwersytet Warmiński-Mazurski w Olsztynie
ADRES INWESTORA : Olsztyn ul. Oczapowskiego 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Zamyślewski (Budowlana, Elektryczna, Sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont Pomieszczeń WBIB 2022					
1		Plac Łódzki 1 pokój 115			
d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastkach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 $((5,67*2+4,44*2)*3,74+6,67*4,44)*0,4$	m ² m ²	42,095	
				RAZEM	42,095
d.1	KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 65	m m	65,000	
				RAZEM	65,000
d.1	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
d.1	KNR-W 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.1	m ² m ²	42,095	
				RAZEM	42,095
d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 1,5*1,5	m ² m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe $(5,67*2+4,44*2)*3,74+6,67*4,44$	m ² m ²	105,238	
				RAZEM	105,238
d.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.7	m ² m ²	105,238	
				RAZEM	105,238
d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych poz.7	m ² m ²	105,238	
				RAZEM	105,238
d.1	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz. 4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm 0,9*2,00	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
d.1	KNR 4-01 1209-06 z.sz. 4.5.4. 9914-13 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz. 4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczeblinami o pow. szyb do 0,2 m2 - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm 2,26*1,51*2	m ² m ²	6,825	
				RAZEM	6,825
d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm 1,5*1,5	m ² m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
d.1	KNNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 5,67*4,44	m ² m ²	25,175	
				RAZEM	25,175
d.1	KNNR 2 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.15	m ²	25,175	
				RAZEM	25,175
17	KNNR 2 d.1 1206-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW-panel LVT	m ²		
		poz.15	m ²	25,175	
				RAZEM	25,175
18	KNNR 2 d.1 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z MDF	m		
		5,67*2+4,44*2	m	20,220	
				RAZEM	20,220
19	KNNR 9 d.1 0301-01	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtykowych lub płaskich	m		
		220	m	220,000	
				RAZEM	220,000
20	KNNR 9 d.1 0301-01	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtykowych lub płaskich-zasilanie klimatyzacji przewód 5*6mm ²	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
21	KNNR 9 d.1 0403-01	Wymiana puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
22	KNNR 9 d.1 0501-02	Wymiana opraw oświetleniowych świetłkowych do 3x40W na oprawy LED	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
23	KNNR 9 d.1 0401-01	Wymiana nieuszczelnionego podtynkowego wyłącznika, przełącznika jednobiegowego, przycisku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNNR 9 d.1 0402-01	Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR 4-02 d.1 0105-01 z.sz. 3.3.2. 9903-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm - pomieszczenia służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	msc.		
		Obmiar dodatkowy			
		1	m		1,000
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 4-02 d.1 0118-01 z.sz. 3.3.2. 9903-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - pomieszczenia służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR 4-02 d.1 0501-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nom. 15-20 mm	msc.		
		Obmiar dodatkowy			
		1	m		1,000
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR 4-02 d.1 0509-02	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR 4-02 d.1 0516-07 analogia	Wymiana grzejnika żeberkowego na płytowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-02 d.1 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 4-02 d.1 0219-02 analogia	Wymiana umywalki fajansowej na umywalkę na szafce	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	d.1 analiza indywidualna	Montaż klimatyzatora ściennego 6 kW Lennox	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.7*0,03+0,578	m ³	3,735	
				RAZEM	3,735
2		Toalety Oczapowskiego 1A I piętro II piętro			
34	KNR 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		(1,26*2+2,64*2+3,72*2+2,99*2)*1,1+1,26*2,64+3,72*2,99	m ²	37,791	
				RAZEM	37,791
35	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.34	m ²	37,791	
				RAZEM	37,791
36	KNR-W 2-02 d.2 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		poz.34	m ²	37,791	
				RAZEM	37,791
37	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych	m ²		
		poz.34	m ²	37,791	
				RAZEM	37,791
38	KNR 2-02 d.2 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone - wymiana skrzydeł drzwiowych łazienkowych w okleinie bukowej	m ²		
		0,9*2,00*3	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
3		Korytaż 1 piętro po zalaniach pod tarasem oraz sale 310 i 313 Oczapowskiego 1A			
39	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		7,75*1,85	m ²	14,338	
				RAZEM	14,338
40	KNR 4-01 d.3 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		(7,75*2+1,85*2)*3,30	m ²	63,360	
				RAZEM	63,360
41	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.40	m ²	63,360	
				RAZEM	63,360
42	KNR-W 2-02 d.3 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		poz.40	m ²	63,360	
				RAZEM	63,360
43	KNR-W 2-02 d.3 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych	m ²		
		poz.40	m ²	63,360	
				RAZEM	63,360
44	KNNR 7 d.3 0702-02 z.o. 3.4.	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - demontaż	m ²		
		7,75*1,85	m ²	14,338	
				RAZEM	14,338
45	KNNR 7 d.3 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²		
		7,75*1,85	m ²	14,338	
				RAZEM	14,338
46	d.3 analiza indywidualna	Montaż klimatyzatora ściennego 6,2 kW Lennox sala 313	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	d.3 analiza indywidualna	Montaż klimatyzatora ściennego 4,6 kW Lennox sala 310	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		2	m ³	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Pokój 209		RAZEM	2,000
49	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (5,16*2+2,20*2)*3,34+5,16*2,20	m ² m ²	60,517	
				RAZEM	60,517
50	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.49	m ² m ²	60,517	
				RAZEM	60,517
51	KNR-W 2-02 d.4 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.49	m ² m ²	60,517	
				RAZEM	60,517
52	KNR-W 2-02 d.4 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych poz.49	m ² m ²	60,517	
				RAZEM	60,517
53	KNNR 3 d.4 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 5,16*2,20	m ² m ²	11,352	
				RAZEM	11,352
54	KNNR 2 d.4 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet poz.53	m ² m ²	11,352	
				RAZEM	11,352
55	KNNR 2 d.4 1206-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW-panel LVT poz.53	m ² m ²	11,352	
				RAZEM	11,352
56	KNNR 2 d.4 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z MDF 5,16*2+2,20*2	m m	14,720	
				RAZEM	14,720
5		Pokój 210, 211			
57	KNR 4-01 d.5 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ((3,57*2+2,32*2)*3,34)*2+3,57*2,32*2	m ² m ²	95,255	
				RAZEM	95,255
58	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.57	m ² m ²	95,255	
				RAZEM	95,255
59	KNR-W 2-02 d.5 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.57	m ² m ²	95,255	
				RAZEM	95,255
60	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych poz.57	m ² m ²	95,255	
				RAZEM	95,255
61	KNNR 3 d.5 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 3,57*2,32*2	m ² m ²	16,565	
				RAZEM	16,565
62	KNNR 2 d.5 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet poz.61	m ² m ²	16,565	
				RAZEM	16,565
63	KNNR 2 d.5 1206-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW-panel LVT poz.61	m ² m ²	16,565	
				RAZEM	16,565
64	KNNR 2 d.5 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z MDF 3,57*4+2,32*4	m m	23,560	
				RAZEM	23,560
6		Pokój 213			
65	KNR 4-01 d.6 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (4,14*2+2,87*2)*3,34+4,14*2,87	m ² m ²	58,709	
				RAZEM	58,709
66	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.65	m ²	58,709	
				RAZEM	58,709
67	KNR-W 2-02 d.6 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.65	m ² m ²		
				58,709	
				RAZEM	58,709
68	KNR-W 2-02 d.6 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych poz.65	m ² m ²		
				58,709	
				RAZEM	58,709
69	KNNR 3 d.6 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 4,14*2,87	m ² m ²		
				11,882	
				RAZEM	11,882
70	KNNR 2 d.6 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet poz.69	m ² m ²		
				11,882	
				RAZEM	11,882
71	KNNR 2 d.6 1206-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW-panel LVT poz.69	m ² m ²		
				11,882	
				RAZEM	11,882
72	KNNR 2 d.6 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z MDF 4,14*2+2,87*2	m m		
				14,020	
				RAZEM	14,020
73	KNR 4-01 d.6 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km 3	m ³ m ³		
				3,000	
				RAZEM	3,000
7		Wejścia do budynku			
74	KNR 4-01 d.7 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną konstrukcji wejść do budynku (3 kpl) 0,2*4*12*5,20+0,2*4*3,20*4*4+0,30*2,20*6*2	m ² m ²		
				98,800	
				RAZEM	98,800
75	KNR 4-01 d.7 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3,6*2*2+4,20	m m		
				18,600	
				RAZEM	18,600
76	KNR 4-01 d.7 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3,6*2*2+4,20)*0,30	m ² m ²		
				5,580	
				RAZEM	5,580
77	KNR 4-01 d.7 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,6*4+2,20*2	m m		
				18,800	
				RAZEM	18,800
78	KNR-W 2-02 d.7 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z tytanocynku poz.75	m m		
				18,600	
				RAZEM	18,600
79	KNR-W 2-02 d.7 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu - tytanocynk poz.77	m m		
				18,800	
				RAZEM	18,800
80	KNR-W 2-02 d.7 0517-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy z tytanocynku poz.76	m ² m ²		
				5,580	
				RAZEM	5,580
8		Pokój 255 Oczapowskiego 5			
81	KNR 4-01 d.8 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (4,70*2+2,33*2)*3,35+4,70*2,33	m ² m ²		
				58,052	
				RAZEM	58,052
82	NNRNKB d.8 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.81	m ² m ²		
				58,052	
				RAZEM	58,052
83	KNR-W 2-02 d.8 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.81	m ² m ²		
				58,052	
				RAZEM	58,052

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.8	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych poz.81	m ² m ²	58,052	
				RAZEM	58,052
85 d.8	KNNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 4,70*2,33	m ² m ²	10,951	
				RAZEM	10,951
86 d.8	KNNR 2 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet poz.85	m ² m ²	10,951	
				RAZEM	10,951
87 d.8	KNNR 2 1206-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW-panel LVT poz.85	m ² m ²	10,951	
				RAZEM	10,951
88 d.8	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z MDF 4,70*2+2,33*2	m m	14,060	
				RAZEM	14,060
89 d.8	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km 1	m ³ m ³	1,000	
				RAZEM	1,000