

URZĄD MIEJSKI W BELŻYCACH

ul. Lubelska 3
24-200 Belżyce

j.wegrzyn@belzyce.pl



Nasz znak:

IN.510. 23 . 1 .2022

Data:

2022.03. 25

Sprawa: opinia dotycząca planowanej przebudowy ul. Małej w Belżycach w obrębie działki o nr ew. 274 w ramach zadania pn.: „Przebudowa ul. Małej Nr 107022L”

Obiekt: działka o nr ew. 274 – teren który obejmuje planowana przebudowa ul. Małej w Belżycach – zlokalizowany jest w obrębie stanowiska archeologicznego nr 79-79/69-11, ponadto podlega ochronie konserwatorskiej poprzez ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Belżyce zatwierdzonego Uchwałą nr XVI/149/2003 Rady Miejskiej w Belżycach z 10 grudnia 2003 r. oraz położony jest w obrębie chronionego układu urbanistycznego Belżyc ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Belżyc przyjętej Zarządzeniem Burmistrza Belżyc Nr 18/2016 z 26 lutego 2016r.,

W nawiązaniu do pisma Urzędu Miejskiego w Belżycach z 10 marca 2022 r. znak: IDS.7011.4.2022.JW w sprawie zaopiniowania zamiaru przebudowy ul. Małej w Belżycach w obrębie działki o nr ew. 274 w ramach zadania pn.: „Przebudowa ul. Małej Nr 107022L” Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie opiniuje wnioskowaną inwestycję.

Wskazana we wniosku działka o nr ew. 274 zlokalizowana jest na terenie stanowiska archeologicznego nr 79-79/69-11, ponadto podlega ochronie konserwatorskiej poprzez ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Belżyce zatwierdzonego Uchwałą nr XVI/149/2003 Rady Miejskiej w Belżycach z 10 grudnia 2003 r. oraz położona jest w obrębie chronionego układu urbanistycznego miasta ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Belżyc przyjętej Zarządzeniem Burmistrza Belżyc nr 18/2016 z 26 lutego 2016 r.

Planowana inwestycja ma polegać na wymianie nawierzchni drogi na długości ok. 90 m (projektowana nawierzchnia z betonu asfaltowego), ułożeniu nowych krawężników jak i przebrukowaniu nawierzchni chodnika o długości ok. 180 m z kostki betonowej. Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem. Planowane roboty ziemne będą realizowane na głębokości obecnie istniejących warstw podbudowy nie naruszając głębiej usytuowanych, nieprzebadanych archeologicznie warstw ziemi, w związku z powyższym w ocenie Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie jest wymagane prowadzenie nadzoru archeologicznego. Należy jednak pamiętać, że podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku (np. fragmenty naczyń glinianych, szklanych, kafli, fragmenty konstrukcji murowanych, drewnianych, itp.) osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne, zgodnie z art. 32.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązane są wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Zgodnie z informacją zawartą w obecnie przedłożonej dokumentacji, wnioskowana inwestycja będzie zrealizowana na podstawie zgłoszenia niewymagająca pozwolenia na budowę, dlatego nie będzie miał zastosowania art. 39. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ale wymagane jest uzyskanie opinii Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bełżyce zatwierdzonego Uchwałą nr XVI/149/2003 Rady Miejskiej w Bełżycach z 10 grudnia 2003 r.

Mając na uwadze powyższe Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie opiniuje wnioskowaną inwestycję.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski