Częstochowa, 20.08.2021

ZP.26.1.25.2021

**Informacja o:**

**- unieważnieniu czynności wyboru oferty najkorzystniejszej w zakresie zadania nr 1 z dnia 27.07.2021 r.**

**- powtórzeniu czynności badania i oceny ofert w zakresie zadania nr 1**

**- wyborze oferty najkorzystniejszej w zakresie zadania nr 1**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Sprzątanie obiektów Uniwersytetu Humanistyczno-Przyrodniczego im. Jana Długosza w Częstochowie”**

Zamawiający, Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy im. Jana Długosza w Częstochowie informuje, że w dniu 19.08.2021 r. otrzymał od Wykonawcy Firmy Usługowej „AGA” (Aga) Agnieszka Kasińska z siedzibą w Łaziskach Górnych informację o nieważności czynności zawarcia umowy w zakresie zadania nr 1 w związku z tym, iż zaoferowana cena oferty została błędnie skalkulowana i zawiera rażąco niską cenę, a świadczenie usługi stanowiącej przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego nie jest możliwe w zaoferowanej cenie. Na potwierdzenie swojego stanowiska Wykonawca przedstawił wyliczenie wskazujące na rażąco niską cenę oferty. Zamawiający w toku badania i oceny ofert pominął wyjaśnienie ceny oferty w zakresie zadania nr 1 na podstawie artykułu 224 ustawy pzp. Po uzyskaniu informacji od Wykonawcy dotyczącej rażąco niskiej ceny oferty, Zamawiający uznał **nieważność czynności zawarcia umowy z ww. Wykonawcą na podstawie artykułu 58 Kodeksu Cywilnego zgodnie z którym nieważna jest czynność prawna sprzeczna z ustawą, mająca na celu obejście ustawy lub sprzeczna z zasadami współżycia społecznego**. W przypadku zawarcia umowy, w sytuacji gdy oferta wykonawcy zawiera rażąco niską cenę, dochodzi do rażącego braku ekwiwalentności świadczeń, co stanowi przyczynę nieważności umowy z powodu sprzeczności z zasadami współżycia społecznego (przyczyna nieważności umowy z powodu sprzeczności z zasadami współżycia społecznego - por. np. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z 8 listopada 2017 r. I ACa 470/17). Czynność prawna zmierzająca do nawiązania takiego stosunku, czynność prawna dokonana w sposób niezgodny z przepisami lub zasadami współżycia społecznego jest bezwzględnie nieważna, co oznacza, że nie wywołuje żadnych skutków prawnych. Bezwzględna nieważność czynności prawnej oznacza, że czynność nie wywołuje skutków prawnych od początku i z mocy prawa (por. wyrok KIO z 29 czerwca 2020 r. KIO 978/20).

W związku z powyższym, unieważnił czynność wyboru oferty najkorzystniejszej w zakresie zadania nr 1 w przedmiotowym postępowaniu i dokonał ponownie badania i oceny ofert w zakresie zadania nr 1.

Zamawiający **odrzucił ofertę złożoną przez Wykonawcę Firma Usługowa „AGA” (AGA) Agnieszka Kasińska**, ulica Energetyków 5,43-170 Łaziska Górne, **na podstawie artykułu 226 ustęp 1 punkt 8 ustawy pzp** – oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W wyniku przeprowadzonych czynności, w oparciu o kryteria oceny ofert określone w specyfikacji warunków zamówienia – cena 100%, **dokonał wyboru oferty złożonej przez:**

**FUNDACJA SOCJALNA JURA (Fundacja Socjalna Jura)**

**Ulica Bohaterów Katynia 13 lokal 11**

**42-208 Częstochowa**

Wybrana oferta okazała się najkorzystniejsza, gdyż jest ofertą z najniższą ceną spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Cena oferty mieści się w możliwościach finansowych Zamawiającego.

Zestawienie ofert:

Zadanie 1: Sprzątanie budynku dydaktycznego przy al. Armii Krajowej 13/15 w Częstochowie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Wykonawca | Oferta – cena brutto |
| 1 | FUNDACJA SOCJALNA JURA (Fundacja Socjalna Jura)  Ulica Bohaterów Katynia 13 lokal 11  42-208 Częstochowa | 428 040,00 złotych |
| 2 | LA STRADA (La Strada) E. Bill, P. Kujawski spółka jawna  Ulica Wojska Polskiego 110  42-200 Częstochowa | 598 990,32 złotych |
| 3 | Alpaline Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  Ulica Langiewicza 22  35-021 Rzeszów | 636 888,12 złotych |
| 4 | Firma Usługowa „AGA” (Aga) Agnieszka Kasińska  ulica Energetyków 5  43-170 Łaziska Górne | Oferta odrzucona |

Zamawiający wyznacza termin zawarcia umowy na dzień 31.08.2021 roku.

Zastępca Kanclerza

mgr Anna Bojarska