

Załącznik nr 1 do wniosku o zamówienie publiczne

## Opis Przedmiotu Zamówienia

„Utrzymanie czystości płyty Rynku” w okresie 12 miesięcy .

**Rozliczenie za wykonanie prac:** ryczałt z zastosowaniem miesięcznych stawek ryczałtowych.

CPV: 90000000-7 - usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia /sprzątania i usługi ekologiczne,

90600000-3 - usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane,

90200000-9 - usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich,

90610000-6 - usługi sprzątania i zmiatania ulic,

90612000-0 – usługi zmiatania ulic,

50000000-5 – usługi naprawcze i konserwacyjne,

50800000-3 – różne usługi w zakresie napraw i konserwacji,

90630000-2 – usługi usuwania oblodzeń,

90620000-9 – usługi odśnieżania.

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie czystości nw. terenów, będących w administracji Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy, z uwzględnieniem następujących warunków:

### 1. Wykaz terenów objętych zamówieniem:

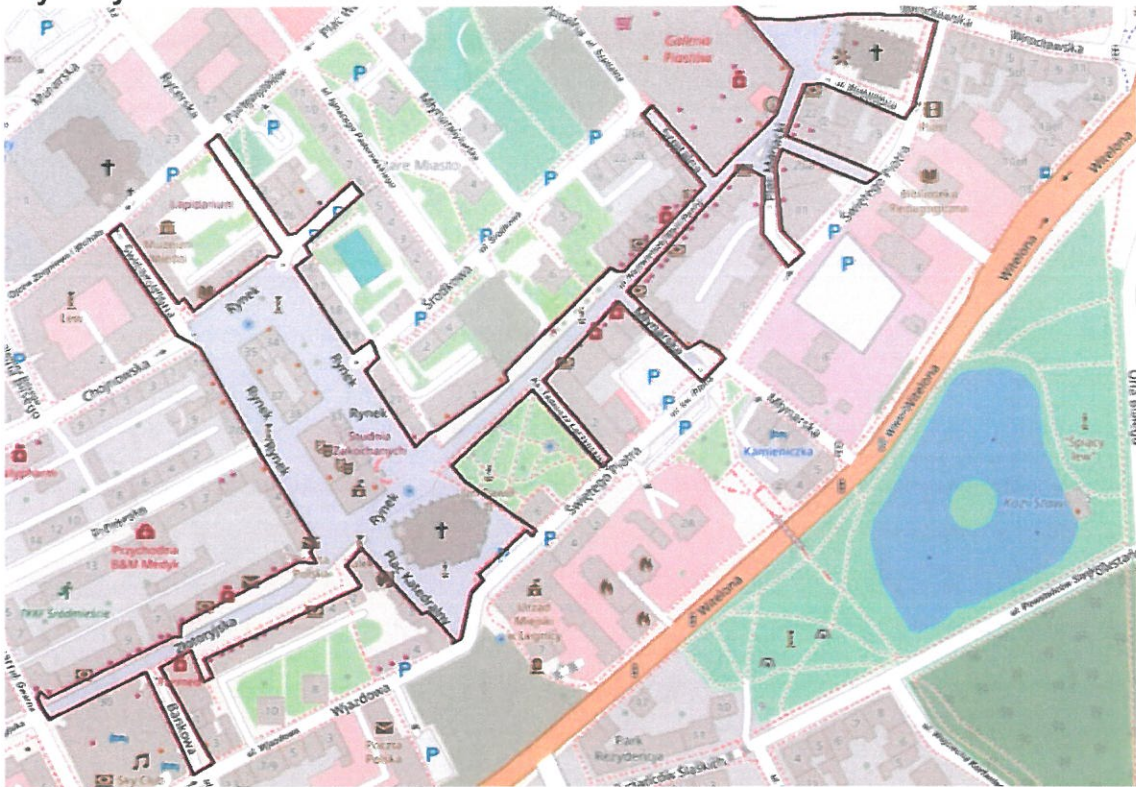
- płyta Rynku,
- ul. Najświętszej Marii Panny /od ul. Wrocławskiej do Rynku/ ,
- ul. Złotoryjska /od ul. Gwarnej do Rynku – cały deptak dot. części jezdnej i chodników/,
- ul. Rycerska /od ul. Partyzantów do Rynku – chodniki + teren do ogrodzenia Muzeum Miedzi i jezdni/,
- Plac Katedralny,
- Plac Słowiański
- ul. Mickiewicza (od ul. Witelona do ul Szkolnej)
- Ul Wjazdowa (od Placu Katedralnego do Starostwa Powiatowego)
- ul Św. Piotra (od Placu Katedralnego do ul. Ks. Łączyńskiego)
- ul. Św. Jana
- ul. Ks. Łączyńskiego,
- ul. Szpitalna /od NMP do ul. Środkowej/,
- ul. Młynarska / od ul. NMP do ul. Św. Piotra/,
- ul. Biskupia,
- Pl. Mariacki / teren wokół kościoła Mariackiego łącznie podcieniem kościoła/,
- łącznik pomiędzy placem Mariackim i ul. Św. Piotra (przy Galerii Piastów 2)
- Pl. Pastora Wolfganga Maxa Meisslera,
- ul. Św. Piotra /boczny odcinek ulicy od łuku na wys. browaru do ul. NMP /,
- ul. Grodzka / od Rynku – do ul. Paderewskiego- łącznie z terenami zielonymi/.
- ul Bankowa od ul. Złotoryjskiej do ul. Wjazdowej

1.1. Powierzchnia utwardzona do utrzymania\*: **52.730,50 m<sup>2</sup>**

1.2. Powierzchnia terenów zielonych\*: **700 m<sup>2</sup>**

Mapy poglądowe terenu objętego zamówieniem:

**Płyta Rynku-centrum**



**Plac Słowiański**



## 2. Wykaz wyposażenia objętego zamówieniem\*:

### 2.1. ławki z podwójnym oparciem:

- Pl. Pastora Wolfganga Maxa Meisslera, - 6 szt.
- ul. NMP - 2 szt.
- Rynek - 15 szt.

-----  
Razem - 23 szt.

### 2.2. ławki pojedyncze z oparciem:

- ul. NMP - 11 szt.
- ul. Złotoryjska / od Rynku do ul. Gwarnej/ - 23 szt.
- Plac Słowiański – 24 szt.

-----  
Razem - 57szt.

### 2.3. ławki bez oparcia :

- ul. NMP - 12szt.
- Rynek - 17szt.

-----  
Razem - 29 szt.

- ### 2.4. Kosze na odpadki typu Belweder (90l)\*: 42 szt., Kosze na odpady typ „bujak” (35l)\* 3szt. Kosze na odpady 65l (Plac Słowiański) – 8szt\*

\*podane ilości są szacunkowe

## 3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia następujących prac w dni robocze, a także w dni wolne i święta:

**3.1.** Utrzymanie czystości poprzez **codzienne** (dni robocze, dni wolne oraz święta) zmiatanie ręczne, zbieranie nieczystości i liści, opróżnianie koszy 2 razy dziennie (do godziny 9<sup>00</sup> i 15<sup>00</sup>), wraz z wywozem i utylizacją odpadu na składowisko odpadów na koszt Wykonawcy.

**3.2.** Utrzymanie czystości poprzez zmiatanie terenu objętego umową zmiatarką mechaniczną **2 x w tygodniu** / poniedziałek i czwartek/ wraz z wywozem i utylizacją odpadu na składowisko odpadów na koszt Wykonawcy.

**3.3.** Monitorowanie oraz utrzymywanie w ciągłej czystości, **codziennie** (dni robocze, dni wolne oraz święta) koszy na śmieci oraz terenu wokół koszy ( na powierzchni 4,0 m<sup>2</sup>) wraz z wywozem i utylizacją odpadu na składowisko odpadów na koszt Wykonawcy.

**3.4.** Wykonanie mycia koszy oraz ławek - **2 razy w miesiącu – każdy I i III tydzień miesiąca** . Dobór środków do mycia Zamawiający pozostawia Wykonawcy. Zamawiający nie wskazuje miejsca poboru wody.

**3.5.** Wykonanie mycia wodą ciągów pieszych – realizacja na zgłoszenie Zamawiającego maks. 10 razy w ciągu trwania umowy. Zamawiający nie wskazuje miejsca poboru wody.

**3.6.** Usuwanie na bieżąco z powierzchni utwardzonej porostów: traw, chwastów samosiejek. itp, wyrastających ze szczelin i spoin. Wybór metody usuwania ww roślin leży po stronie Wykonawcy.

**3.7.** Wykonanie, w czasie imprez miejskich /w ilości maksymalnej 30x w ciągu roku/, obsługi w zakresie:

a) tymczasowego przestawienia elementów wyposażenia w asortymencie: donice z drzewami/krzewami (do 15 szt./impreza), ławek (do 15 szt./impreza), wież kwiatowych (do 3szt./impreza) oraz kosze na śmieci (do 5 szt./impreza). W/w elementy przestawiane są w miejsca tymczasowe, wyznaczone przez przedstawiciela Zamawiającego w obrębie terenów objętych umową, a po zakończeniu imprezy ponownie ustawiane w miejscach docelowych.

b) ustawienia dodatkowych, na czas prowadzenia imprezy, pojemników/stojaków na odpady komunalne w ilości 20 kpl. z workami o pojemności min. 180 l w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego. Zakres obejmuje dostawę pojemników/stojaków (własność lub najem Wykonawcy) ustawienie, transport, wywóz i utylizację odpadów na wysypisku na koszt Wykonawcy,

c) wykonanie sprzątnięcia po zakończeniu imprezy poprzez: zmiatanie, zebranie nieczystości i opróżnienie stałych koszy na śmieci wraz z wywozem i utylizacją odpadu na składowisko odpadów na koszt Wykonawcy.

**3.8.** Zimowe utrzymanie w zakresie; usuwanie śniegu, odgarnianie śniegu z całego terenu objętego przedmiotem zamówienia, usuwanie błota pośniegowego, posypywanie nawierzchni środkami uszorstniającymi: w okresie zimowym oraz w pozostałym okresie w razie wystąpienia potrzeby.

Ww. prace należy rozpocząć realizować w nw. terminie od wystąpienia zjawiska;

- gołoledź - 1 godz.
- lodowica - 1 godz.
- śnieg - 2 godz.
- pozostałe zjawiska - 2 godz.

Po opadach nocnych, odśnieżanie oraz usuwanie skutków powstałych zjawisk należy zrealizować i zakończyć do godz. 7<sup>00</sup>.

W zakresie Wykonawcy jest wywóz zgarniętego śniegu z terenu objętego przedmiotem zamówienia, **Wykonawca musi dysponować miejscem, gdzie wolny od zanieczyszczeń śnieg będzie składowany.** Śnieg zanieczyszczony środkami chemicznymi np. solą należy wywieźć i zutylizować na składowisko odpadów na koszt Wykonawcy.

**3.9.** Utrzymanie studni głębinowej z kratą, wybieranie nieczystości – **według potrzeby.** Nieczystości należy wywieźć i zutylizować na składowisku odpadów na koszt Wykonawcy. W dniu przekazania terenu Zamawiający przekaze klucz do kłódki zamykającej kratę.

**3.10.** Utrzymanie w czystości elementów małej architektury (tablice upamiętniające, rzeźby, elementy dekoracyjne) poprzez mycie nw. obiektów w okresie z częstotliwością; 2x w miesiącu oraz w sytuacji kiedy zajdzie taka potrzeba, a w szczególności:

- studni zakochanych,
- „ring” z granitu – symbol „Festiwalu Srebra”,
- fragmentu szyn tramwajowych,
- kuli z brązu z mapą m. Legnicy z XVIII w.,
- rzeźby Filipka,
- rzeźby Julka.

Dobór środków do mycia Zamawiający pozostawia Wykonawcy. Zamawiający nie wskazuje miejsca poboru wody.

**3.11.** Utrzymanie w czystości poprzez: usuwanie graffiti, reklam, naklejek, itp. z elementów podlegających utrzymaniu w czystości ( nawierzchnie, ławki, kosze na odpadki) – na bieżąco.

**3.12.** Koszenie terenów zielonych wchodzących w zakres umowy ( ul. Grodzka, ul.NMP ) – **według potrzeb** tak, aby roślinność nie przekraczała 20 cm.

**3.13.** Konserwacja, naprawa i remont uszkodzonych ławek z uzupełnieniem uszkodzonych elementów i wymianą desek. Renowacja elementów malowanych farbami zgodnie z technologią robót tj.: usunięcie starej powłoki, oczyszczenie przed malowaniem, malowanie. Kolorystyka elementów żeliwnych - kolor z palety Ral zostanie podany przed rozpoczęciem renowacji ławek, natomiast elementów drewnianych - nawiązanie kolorem do odnowionych ławek.

Naprawy ławek należy wykonać po otrzymaniu zlecenia od przedstawiciela Zamawiającego.

**3.14.** Zabezpieczenie antykorozyjne i Naprawa uszkodzonych pojemników na odpady z uzupełnieniem uszkodzonych elementów tj. śrub, zawiasów, które zapewnia Wykonawca.

Naprawy koszy należy wykonać z po otrzymaniu zlecenia od przedstawiciela Zamawiającego.

**3.15.** Konserwacja i naprawa donic prostokątnych betonowych. Malowanie, wymiana/konserwacja deskowania. Naprawy donic należy wykonać z po otrzymaniu zlecenia od przedstawiciela Zamawiającego.

**Prace ujęte w ppkt. 3.1-3.12 rozliczane w ryczałcie miesięcznym, prace ujęte w ppkt. 3.13 -3.15 rozliczane powykonawczo obmiarowo.**

#### **4. Wymagania dot. potencjału technicznego Wykonawcy:**

##### **4.1. Do wykonania zleconych prac, Wykonawca musi posiadać :**

- 1) samochód dostawczy przystosowany do wywozu odpadów - 1 szt.
- 2) pługopiaskarka – 1szt.
- 3) samobieżna zamiatarka chodnikowa - 1 szt.
- 4) urządzenie do zmywania nawierzchni - 1 szt.
- 5) drobny sprzęt w ilości niezbędnej do realizacji usługi.
- 6) podkaszarka spalinowa/elektryczna – 1 szt.
- 7) kosiarka samojezdna spalinowa/elektryczna – 1 szt

##### **4.2 Wymagania dot. zatrudnienia:**

- 1) Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 S 1' ) ustawy z dnia 26 czerwca 1974

r. — Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w szczególności dotyczy to pracowników fizycznych, wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją robót z pomocą dowolnych narzędzi i sprzętu. Zamawiający zwraca uwagę, iż do tej grupy kwalifikować się będą wszystkie osoby wykonujące pracę robotniczą tj. taką, która wymaga wysiłku fizycznego oraz ruchu tj.:

- wykonanie sposobem, mechanicznym i/lub ręcznym wszystkich prac związanych z utrzymaniem czystości dróg i ulic w mieście,
- utrzymanie porządku po wykonaniu prac, - zapewnienie właściwej organizacji ruchu podczas prac.

2) Wymagane jest spełnienie minimalnych warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości.

Wykonawca musi dysponować co najmniej:

- **1 osobą** do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia z doświadczeniem w prowadzeniu tych prac obejmującym kierowaniem min. 1 zadaniem związanymi z utrzymaniem czystości w mieście – **Kierownik prac**
  - **3 osobami** posiadającymi uprawnienia do obsługi urządzeń stanowiących niezbędne techniczne wyposażenie Wykonawcy.
- Pracownicy wykonujący prace muszą być wyposażeni w firmowe ubrania robocze.**

#### **4.3. Wymaganie dotyczące odpadów:**

Wykonawca jest wytwarzającym odpady w rozumieniu art. 3 ust 1 pkt 32 Ustawy o odpadach (Dz. U. z 2022 poz 699 ze zm.) i zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw przy realizacji wszelkich usług będących przedmiotem zamówienia:

- Ustawy Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1219 z późniejszymi zmianami),

- Ustawy o odpadach (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 699 ze zm.),

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

**Wykonawca odpowiada za zanieczyszczenia i odpady zebrane z terenu objętego przedmiotem zamówienia.**

**5. Wymagania dotyczące materiałów:** Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów prawnie dopuszczonych do stosowania.

#### **6. Dodatkowe uwarunkowania.**

6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem:

a) zdarzeń losowych a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – związane z prowadzonymi usługami.

b) zdarzeń a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków – spowodowanych wadliwym wykonywaniem usług objętych umową oraz nie podstawieniem lub podstawieniem niesprawnego sprzętu lub urządzeń.

6.2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia, przed rozpoczęciem realizacji umowy, polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimalną o wartości brutto zawartej umowy przez cały okres obowiązywania umowy oraz dowód potwierdzający uiszczenie opłaty z tego tytułu.

6.3. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac zgodnie z właściwymi przepisami.

6.4. Wymiana korespondencji pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego może odbywać się w następujący sposób : telefonicznie oraz e-mailem na służbowe numery i adresy umocowanych w umowie przedstawicieli.

6.5. Wykonawca ponosi koszty na składowisku odpadów komunalnych.

6.6. Wykonawca zobowiązany jest składać Zamawiającemu cotygodniowe sprawozdanie z ilości zebranych nieczystości, miejsca ich składowania, rodzaju użytego transportu, miejsca oddawania nieczystości

Nieczystości mają być kwalifikowane wg katalogu odpadów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dn. 02.01.2020r. ( Dz.U. z 2020r. poz.10). Na koniec okresu rozliczeniowego (raz w miesiącu) Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie kart przekazania odpadu w systemie BDO.

6.7. Zgłoszenie wykonania prac do odbioru – do godz. 13.00 w dni robocze.

6.8. Wszelkie prace uciążliwe ze względu na emisję hałasu wykonawca zobowiązany jest wykonywać w dni powszednie w godzinach 7- 19 , w weekendy i święta w godzinach 9-19.

**Zamawiający wprowadza całkowity zakaz używania dmuchaw spalinowych.**

Lipiec 2024

**Opracowały :** Agnieszka Gałecka, Oliwia Wierzchowska  
**Zatwierdził:**

*Hienkowska*  
*Gałecka*

Legnica, dn. 30.07.2024 r.

**DYREKTOR**  
**Zarządu Dróg Miejskich**  
*Lukasz Kuczyński*

*B.*

7/7