

## Zmieniony Załącznik nr 3 do SIWZ

### ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Olsztynie, w dniu ... .. r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie  
z siedzibą przy ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn,**

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762)

**NIP: 739 30 33 097, REGON: 510 884205,**

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

Kanclerz – dr inż. Aleksander Socha

a

firmą..... z siedzibą .....

**NIP:** ....., **REGON:** .....

zwaną dalej „Sprzedawcą”, którego reprezentuje:

..... – .....

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 3/2019/PN/DZP realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu ..... wyboru oferty w części nr ..... w przetargu nieograniczonym.

### §1

#### Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z dostawą, instalacją oraz szkoleniem fabrycznie nowej aparatury badawczej i laboratoryjnej do Pracowni Obrazowania Trójwymiarowego Komórek i Tkanek oraz Mikroskopii Korelacyjnej w ramach projektu pt. „Innowacyjność technologii żywności wysokiej jakości” realizowanego przez Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie.
2. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć w zakresie części nr ..... (*wymienić nazwę, typ, model, producenta sprzętu*) o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy, której opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik do niniejszej umowy.
3. Dostawa przedmiotu umowy obejmuje: dostarczenie przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego oraz instalację (montaż), sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania oraz przeszkolenie z obsługi przedmiotu umowy w terminie wynikającym ze złożonej oferty.
4. Integralną częścią umowy jest oferta Sprzedawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Miejsce dostawy i montażu Pracownia Obrazowania Trójwymiarowego Komórek i Tkanek oraz Mikroskopii Korelacyjnej, Wydział Medycyny Weterynaryjnej, ul. Oczapowskiego 13, 10-719 Olsztyn.
6. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

## §2

### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować dostawę (dostawę, instalację oraz szkolenie) obejmującą przedmiot niniejszej umowy w terminie: .....
2. Sprzedawca oświadcza, że asortyment będący przedmiotem sprzedaży jest fabrycznie nowy.

## §3

### Cena i warunki płatności

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:  
Część nr .....:  
Cena ofertowa: ..... w tym obowiązujący podatek VAT (słownie: .....).
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami
4. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży na podstawie wystawionej faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad.
6. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę, wskazywać musi numer umowy, z której wynika płatność. Do faktury należy dołączyć kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy o którym mowa w §4 ust. 6.
7. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
8. Nazewnictwo zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w SIWZ oraz protokołem odbioru.
9. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego.
10. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży przelewem na konto wskazane przez Sprzedawcę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 6 i 8.

## §4

### Dostawa i odbiór przedmiotu umowy

1. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy. Dostawa przedmiotu umowy obejmuje: dostarczenie przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego, instalację przedmiotu umowy zgodnie z ust. 3, pierwsze uruchomienie sprzętu oraz przeprowadzenie bezpłatnego szkolenia w zakresie właściwej obsługi dostarczonego przedmiotu umowy.

2. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.
3. Instalacja przedmiotu umowy odbędzie się w jednostkach Zamawiającego, przez przedstawiciela Sprzedawcy i obejmować będzie:
  - a) rozpakowanie,
  - b) zainstalowanie,
  - c) podłączenie do sieci zasilającej,
  - d) uruchomienie,
  - e) wykazanie poprawności działania wszystkich podzespołów danego urządzenia,
  - f) ustawienie odpowiedniej konfiguracji dostarczonego sprzętu,
  - g) sprawdzenia należytego działania sprzętu lub instalacji lub systemu,
  - h) wstępne przeszkolenie (instruktaż) personelu.
4. Dostarczony przedmiot umowy będzie gotowy do pracy i będzie posiadał wszelkie niezbędne do właściwego korzystania:
  - a) instrukcję obsługi w języku polskim lub angielskim,
  - b) kartę gwarancyjną producenta.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż będzie sprawny, kompletny i pozbawiony wad.
6. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony, potwierdzającego wykonanie czynności wskazanych w ust 3 oraz ust. 7.
7. W ramach realizacji niniejszej umowy, Sprzedawca zobowiązany jest do przeprowadzenia bezpłatnego szkolenia z obsługi, konserwacji oraz funkcjonowania przedmiotu zamówienia dla pracowników Zamawiającego. Szkolenie będzie trwało:
  - a) min. 3 dni – część nr 1 (w każdym dniu min. 5 godzin zegarowych)
  - b) min. 2 dni – część nr 2 (w każdym dniu min. 5 godzin zegarowych)
  - c) min. 1 dzień – część nr 3, 4, 5, 6 (5 godzin zegarowych).Termin szkolenia zostanie uzgodniony w trakcie realizacji umowy.

## §5

### Warunki gwarancji i rękojmi

1. Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
2. Termin gwarancji wynosi:
  - w zakresie części nr 1A – ..... miesiące/y
  - w zakresie części nr 1B – ..... miesiące/y
  - w zakresie części nr 2 – ..... miesiące/y
  - w zakresie części nr 3 – ..... miesiące/y
  - w zakresie części nr 4 – ..... miesiące/y
  - w zakresie części nr 5 – ..... miesiące/y
  - w zakresie części nr 6 – ..... miesiące/yod daty sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 6 niniejszej umowy. Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem udzielonej gwarancji przez Sprzedawcę. Udzielona gwarancja i rękojnia za wady oznaczają, że Sprzedawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wyniki szkody w mieniu Zamawiającego będące następstwem ujawnionych wad przedmiotu umowy. W zakresie części nr 1A gwarancja obejmuje wszystkie części mikroskopu oraz dostarczone urządzenia, za wyjątkiem noży diamentowych do ultramikrotomu.

3. Wykonawca zapewni, w zakresie **części nr 1A**, bezpłatną opiekę serwisową przez okres 60 miesięcy, obejmującą wykonanie co najmniej jednego kompletnego przeglądu mikroskopu rocznie wraz z wymianą elementów podlegających naturalnemu zużyciu, takich jak np. katoda Schottky'go, sensory detektorów (z wyłączeniem noży diamentowych ultramikrotomu) **i wymagających wymiany w celu utrzymania gwarantowanych parametrów systemu.**  
**Wykonawca zapewni, w zakresie części nr 1B, bezpłatną opiekę serwisową przez okres 24 miesięcy, obejmującą wykonanie co najmniej jednego kompletnego przeglądu mikroskopu (bezpłatnej wymianie nie podlegają materiały zużywalne takie jak m.in. olejki immersyjne, żarówki).**
4. Wykonawca, miesiąc przed końcem gwarancji, wykona przegląd serwisowy (bez dodatkowej opłaty).
5. Serwis gwarancyjny prowadzi będzie: .....
6. Zgłoszenia usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty e-mail: .....
7. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego od zgłoszenia do podjęcia naprawy wynosi maksymalnie:
  - a) 5 dni roboczych od momentu otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia serwisowego – część nr 1, 3, 6
  - b) 10 dni roboczych od momentu otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia serwisowego – część nr 2, 4, 5.
8. **W okresie gwarancji Sprzedawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń przedmiotu umowy, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany na nowe (w przypadku 3-krotnej, bezskutecznej naprawy tego samego podzespołu, części, elementu). Gwarancją objęte są wady przedmiotu wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.**
9. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji i rękojmi za wady wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego lub Sprzedawcy. Koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji i rękojmi za wady obciążają Sprzedawcę. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy w związku ze stwierdzeniem wad, których nie można usunąć (wykonać) w siedzibie Zamawiającego, przemieszczenie przedmiotu umowy celem naprawy i z powrotem do siedziby Zamawiającego dokonuje się na koszt Sprzedawcy, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy Sprzedawcą a Zamawiającym. W przypadku braku porozumienia co do warunków niniejszego przemieszczenia sprzętu Sprzedawca dokona koniecznych napraw w siedzibie Zamawiającego.
10. Strony zgodnie ustalają, że Sprzedawca usunie wady lub usterki przedmiotu umowy - ujawnione w okresie gwarancji, w terminie 10 dni roboczych (część nr 1, 3), 15 dni roboczych (część nr 2, 4, 5, 6) od daty doręczenia mu zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej. Do okresu usuwania wad lub usterek nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Opóźnienie Sprzedawcy w tym zakresie uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. W przypadku konieczności odesłania przedmiotu umowy do naprawy poza granice kraju, termin na usunięcie wady zostanie każdorazowo uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego.
11. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych części lub podzespołów, okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres liczony od momentu zgłoszenia wady przedmiotu umowy do momentu dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany.

12. Jeżeli Sprzedawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w ust. 10 terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie w wybranym przez siebie serwisie - na koszt i ryzyko Sprzedawcy, **z zastrzeżeniem, że usunięcie wady przez Zamawiającego lub osobę trzecią nastąpi zgodnie z wymaganiami producenta zawartymi w instrukcji obsługi urządzenia, w szczególności: poprzez stosowanie oryginalnych części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych oraz wykonywanie napraw urządzenia wyłącznie przez osoby przeszkolone i upoważnione przez producenta.** W takim przypadku Zamawiający wystawi Sprzedawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią, a Sprzedawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Sprzedawcę na przedmiot umowy.
13. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego wówczas Sprzedawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania ekspertyzy.

## §6

### Przedstawicielstwo Stron

1. Przedstawiciel Zamawiającego: ....., tel. ....
2. Przedstawiciel Sprzedawcy: ....., tel. ....

## §7

### Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1,
  - b) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 w wysokości 0,02% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady, jeśli opóźnienie trwa do 5 dni roboczych bądź w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady, jeśli opóźnienie trwa powyżej 5 dni roboczych.
2. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Sprzedawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokościach ustawowych.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty określonej w §3 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkodę przewyższającą wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.



5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych wierzytelności z kwoty określonej w §3 ust. 1.

## §8

### Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - b) w przypadku niewywiązania się przez Sprzedawcę z postanowień niniejszej umowy – terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## §9

### Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie art. 144 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Sprzedawcy.
3. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, jeśli zmiana dotyczy:
  - 3.1. zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, pomimo zachowania należytej staranności, i nie wynika ona z winy Sprzedawcy,
    - b) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
    - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.
  - 3.2. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - a) zmiany modelu oferowanego sprzętu spowodowanej niedostępnością na rynku urządzenia wskazanego w ofercie, wynikającej z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tego urządzenia, - na inny sprzęt posiadający co najmniej takie parametry jak urządzenie niedostępne na rynku;
    - b) zmiany modelu oferowanego sprzętu spowodowanej wprowadzeniem przez producenta nowej wersji produktu charakteryzującego się co najmniej takimi samymi parametrami technicznymi jak urządzenie wskazane w ofercie.
  - 3.3. zmiany ceny przedmiotu zamówienia, w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie podatku VAT (w tym przypadku kwota wynagrodzenia netto nie zmienia się, a zmianie ulegnie kwota brutto).

4. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w pust. 3.2. pkt. a) lub b) strony ustalają nowy przedmiot umowy o parametrach technicznych i innych właściwościach nie gorszych od wskazanego w ofercie. Zmiana w umowie nie będzie prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia określonego w umowie. Wykonawca wraz z prośbą o umożliwienie zastąpienia urządzenia zobowiązuje się do dostarczenia uzasadnienia oraz oświadczenia producenta lub dystrybutora sprzętu o braku dostępności urządzenia zgodnego z umową.
5. W przypadku zaistnienia którejś z wymienionych okoliczności, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
6. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (aneksu do umowy) oraz za zgodą obu stron.

## **§10 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Sprzedawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAWCA**