

Gostyń, dnia 22.10.2024 r.

Dotyczy sprawy: BZP.272.2.17.2024

**Do
Wszystkich Wykonawców**

WYJAŚNIENIA DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej w Domu Pomocy Społecznej w Rogowie oraz Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie.”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), Zamawiający udostępnia treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Czy tereny na których mają zostać wykonane instalacje, podlegają ochronie konserwatorskiej, są zabytkami?

Odpowiedź:

Tak, tereny w całości, bądź w części podlegają ochronie konserwatorskiej. W załączeniu przekazujemy zezwolenia konserwatora zabytków.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuści panele o mocy 455W w wersji podstawowej a nie full black.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania w zamówieniu modułów o mocy wskazanej w projekcie technicznym. Zamawiający dopuszcza moduły wykonane w innej technologii niż full-black.

Pytanie nr 3

Na podstawie zawartych informacji w projekcie techniczno-wykonawczym oraz rysunków konstrukcji nie jest możliwe dobranie konstrukcji naziemnej.

Rysunki konstrukcji zakładają wykorzystanie, m.in. ceowników o wymiarach 120x50, które nie występują w uniwersalnych konstrukcjach naziemnych. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji Corab WS-026 wbijaną lub korzeniową, gdzie m.in. wymiar zastosowanych ceowników wynosi 105x50x3 a dla przykładu komplet konstrukcji dla 20 modułów posiada wagę około 319,76 kg, gdzie z kolei minimalne wymagania w zakresie wagi kompletnej konstrukcji wsporczej w projekcie techniczno-wykonawczym określono na poziomie 325 kg. przypadku braku możliwości zastosowania takiej konstrukcji, proszę aby Projektant wskazał rozwiązania i nazwę producenta, na którym bazował projekt techniczno-wykonawczy dla wymienionej instalacji w Rogowie i Chwałkowie.

Odpowiedź:

Dobranie konstrukcji naziemnej o parametrach zawartych w projekcie technicznym jest możliwe. Zamówienie należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 4

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o mocy 405Wp ?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania w zamówieniu modułów o mocy wskazanej w projekcie technicznym.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 28.10.2024.

Odpowiedź:

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian – składanie ofert do dnia

25.10.2024 r. do godz. 8:00, otwarcie ofert w dniu **25.10.2024 r. o godz. 8:30**.

Pytanie nr 6

Zwracam się z uprzejmym zapytaniem dotyczącym postępowania: Budowa instalacji fotowoltaicznej w Domu Pomocy Społecznej w Rogowie oraz Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie. W ogłoszeniu podano termin realizacji 15 listopada 2024. Ze względu na brak odpowiedniej mocy przyłączeniowej w obiekcie położonym w Chwałkowie oraz oficjalnej informacji na jakim etapie znajduje się procedura zwiększenia mocy przyłączeniowej termin ten nie jest możliwy do zrealizowania. Mikroinstalacja nie może zostać zgłoszona wcześniej niż zostanie zakończona procedura zwiększenia mocy przyłączeniowej. Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji wykonania Zamówienia? Ponadto dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu do prawidłowego rozliczenia dotacji wymagać będzie potwierdzenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej. ENEA Operator po otrzymaniu prawidłowego i kompletnego wniosku ma czas na przyłączenie wynoszący 30 dni. Dokument ten wystawiony zostać może dopiero wymianie licznika na dwukierunkowy. Wskazany termin realizacji zatem jest nie realny. Czy w takim przypadku termin realizacji może zostać wydłużony?

Odpowiedź: Zakończenie realizacji zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 7

Zwracam się z uprzejmym zapytaniem dotyczącym postępowania: Budowa instalacji fotowoltaicznej w Domu Pomocy Społecznej w Rogowie oraz Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie. Czy zamawiający wystąpił z wnioskiem o zwiększenie mocy przyłączeniowej w obiekcie Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie do 50kW?

W projekcie techniczno-wykonawczym czytamy

4.2. Istniejący stan

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa wielkopolskiego, w powiecie Gostyńskim, w gminie Krobia w miejscowości Chwałkowo na działkach o numerach ewidencyjnych 226/1 i 226/2. Moc przyłączeniowa obiektu Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie wynosi 40 kW. Znaczna wielkość terenu na którym znajduje się Dom Pomocy Społecznej jest terenem zalesionym. Pałac należący do Domu Pomocy Społecznej podlega ochronie konserwatorskiej. Główne złącze kablowe znajduje się w głównym budynku Pałacu przy wejściu bocznym.

Obecna moc przyłączeniowa dyskwalifikuje nam możliwość podłączenia mikroinstalacji o mocy 48 kWp. Czy Zamawiający przewidują zgłoszenie 40 kWp a pozostałe 8kWp po zakończonej procedurze zwiększenia mocy przyłączeniowej?

Czy jeśli Zamawiający nie wystąpił z wnioskiem o zwiększenie mocy przyłączeniowej to jakie przewidywane jest rozwiązanie w takiej sytuacji?

Ponadto, w projekcie jest zapis:

Roboty nie ujęte w Dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.

Każda zmiana zgłoszona przez Wykonawcę, przed jej wprowadzeniem, powinna być uzgodniona z Inwestorem i Projektantem. Wszystkie zmiany wprowadzone w czasie prac należy nanieść do projektu w celu wykorzystania go jako dokumentacji powykonawczej.

Czy koszty związane z procedurą zwiększenia mocy przyłączeniowej, które na tym etapie nie są znane a będą potrzebne będą po stronie Zamawiającego?

Procedura zwiększenia mocy przyłączeniowej może potrwać nawet do pół roku minimum, czy Zamawiający przewiduje rozliczenie w momencie zakończenia montażu czy po poprawnym Zgłoszeniu do lokalnego Operatora Sieci Dystrybucyjnej – ENEA Operator?

Odpowiedź: Zamawiający wystąpił z wnioskiem o zwiększenie mocy przyłączeniowej. Zamawiający wymaga podłączenia instalacji fotowoltaicznej o mocy 48kW. Koszty związane z procedurą zwiększenia mocy przyłączeniowej będą po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 8

Dzień dobry, czy można prosić o udostępnienie projektu techniczno-wykonawczego do II Części w Chwałkowie oraz o ewentualne wyznaczenie dobrowolnej wizji lokalnej, ponieważ w SWZ nie ma nic na jej temat.

Odpowiedź: Zamawiający załączył dokumentację w dn. 18.10.2024.

Ze względu na standardowe warunki realizacji zamówienia wizja lokalna nie jest wymagana w celu sporządzenia oferty.

Pytanie nr 9

Prosimy Zamawiającego o zmianę terminu realizacji umowy. Wskazany przez Zamawiającego termin jest bardzo trudny do osiągnięcia, nawet przy wcześniejszym zatowarowaniu urządzeń. W przypadku dotrzymania terminów przewidzianych w ustawie, najwcześniejszy termin podpisania umowy to 05.11, co daje Wykonawcy jedynie 10 dni na zapewnienie urządzeń i przeprowadzenie montażu

Odpowiedź: Zakończenie realizacji zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 10

Czy istnieje możliwość przesłania załącznika 1-1 i 1-2 w wersji elektronicznej do edycji ?

Odpowiedź: Zamawiający załączył kosztorysy dla części I oraz części II w formacie ath.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia przez wykonawcę gwarancji na moduły i falownik, czy dopuszcza jedynie gwarancje udzielone przez Producentów?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza jedynie udzielenia gwarancji przez Producentów.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający wymaga na etapie składania oferty załączenia kart katalogowych modułów, inwerterów i konstrukcji w celu weryfikacji spełnienia przez ofertę wymogów projektowych?

Odpowiedź: Na etapie składania ofert zamawiający nie wymaga załączenia kart katalogowych. Karty katalogowe należy przedstawić przy podpisaniu umowy.

Jednocześnie informujemy, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian – składanie ofert do dnia **25.10.2024 r. do godz. 8:00**, otwarcie ofert w dniu **25.10.2024 r. o godz. 8:30**.

Z up. Zarządu Powiatu

.....

Załączniki:

- 1) Pozwolenie nr 716/A/2024,
- 2) Pozwolenie nr 717/A/2024,
- 3) Kosztorysy ofertowe w wersji edytowalnej dla cz. I oraz II,
- 4) Modyfikacja załącznika nr 7 – wzór umowy.