

Kosztorys ofertowy

PRZEBUDOWA DACHU OSW Z WYMIANĄ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowe**

Lokalizacja: **Jednostka ewidencyjna: 182102_2, Cisna**

Obręb: 0002, Cisna
działka nr. ewid.: 396/4

Inwestor: **PGL LP Nadleśnictwo Cisna**
Cisna 87A, 38-607 Cisna

Wartość kosztorysu: **zł**

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	PRZEBUDOWA DACHU OSW Z WYMIANĄ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH				
1	Grupa	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z WYDŁUŻENIAMI OKAPÓW				
1.1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1.1	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	996,200		
1.1.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	31,803		
1.1.3	KNRW 403/1140/6	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych, na dachach, płaskownik lub pręt na dachu stromym- analogia demontaż przewodów do ponownego wykorzystania	m	60,650		
1.1.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż starych niesprawnych solarów i montaż nowych solarów wraz z niezbędnymi pracami dodatkowymi - Demontaż i Montaż solarów; Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianki 1,5mm, lutowanie twarde; Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 28mm i średnicy nominalnej 25mm; Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28mm otulinami Solar; Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznych w budynkach niemieszkalnych; Rusztowania warszawskie ramowe przestrzenne o wysokości do 8m- przyjęto wymianę 50% solarów	szt.	10		
1.1.5	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż kolektorów słonecznych wraz z niezbędnymi pracami dodatkowymi - Demontaż i Montaż solarów; Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianki 1,5mm, lutowanie twarde; Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 28mm i średnicy nominalnej 25mm; Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28mm otulinami Solar; Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznych w budynkach niemieszkalnych;	szt.	10		
1.1.6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - analogia rynny z PVC	m	95,400		
1.1.7	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - analogia rury spustowe z PVC	m	52,600		
1.1.8	KNR 401/430/10	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe	m	14,960		
1.1.9	KNR 1901/1020/6	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew, ponad 5,0 m ² - rozbiórka istniejącej podbitki w miejscach wydłużenia okapów	m2			
1.2	Element	KONSTRUKCJA WYDŁUŻEŃ OKAPÓW				
1.2.1	KNRW 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - analogia wydłużenie krokwi poprzez dobicie nowych końcówek krokwi	m3	0,938		
1.2.2	KNRW 202/408/6	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ²	m3	1,188		
1.2.3	KNRW 202/408/4	Krokwie zwykłe o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ²	m3	0,380		
1.2.4	KNRW 202/406/3	Ramy górne i płatwie o długości do 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - analogia - płatwie	m3	0,206		
1.2.5	KNRW 202/406/5	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - analogia - płatwie	m3	0,336		
1.2.6	KNRW 202/408/1	Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - analogia zastrzały	m3	0,252		
1.2.7	KNRW 202/407/3	Słupy o długości do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ²	m3	0,276		
1.2.8	KNP 73/179/9 (1)	Słupy stalowe z rur, wysokość ponad 5,5 m, przygotowanie - analogia przygotowanie i montaż rur stalowych 114,3x5,0 jako podparcie dachu	kg	174,150		
1.2.9	KNNRW 3/502/7	Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu -	m	100,300		
1.2.10	KNR 21/4004/1 (2)	Poszycie ścian szkieletowych, ściany z desek o szerokości 14 cm - analogia obicie konstrukcji wsporczych (zastrzałów) deską elewacyjną gr. 22mm	m2	72,287		
1.2.11	KNRW 401/628/3	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, deski i płyty - malowanie drewna lakierobejca	m2	72,287		
1.3	Element	ROBOTY POKRYWCZE				
1.3.1	KNR K 5/102/1	Mocowanie folii dachowej na krokwiach o wysokim stopniu paroprzepuszczalności	m2	1 020,328		
1.3.2	KNR K 5/104/6	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm - analogia kontrłaty 20x50mm	m2	1 020,328		
1.3.3	KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm - analogia łąty 38x70mm w rozstawie co 35cm	m2	1 020,328		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.3.4	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25' cm - kolor zgodny z pokryciem	m2	81,103		
1.3.5	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - kolor zgodny z pokryciem	m2	41,890		
1.3.6	NNRNKB 202/535/4	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą dachówkową z powłoką poliuretanową na łąkach, dachy ponad 100' m2	m2	1 030,828		
1.3.7	KNR 202/9901/2	(WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej rynny półokrągłe o średnicy 15' cm - analogia rynny stalowe ocynkowane powlekane poliuretanem w kolorze pokrycia Fi 125mm	m	97,600		
1.3.8	KNR 202/9902/2	(WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe o średnicy 12' cm rury spustowe okrągłe o średnicy 15' cm - analogia rury spustowe stalowe ocynkowane z powłoką poliuretanową w kolorze pokrycia Fi 110mm	m	54,100		
1.3.9	KNNR 2/508/2	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, gąsior - w kolorze pokrycia	m	45,35		
1.3.10	KNR 202/9910/2	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, listwy o szerokości 45-80' mm	m2	71,299		
1.3.11	KNR 202/9910/3	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii - malowanie drewna lakierobejcą	m2	71,299		
1.3.12	KNNRW 9/601/3	Zwody poziome i pionowe instalacji odgromowej, wymiana, przewody naprężane poziome - analogia montaż instalacji odgromowej z przewodów wcześniej zdemontowanych	m	60,650		
1.3.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż daszku nad wejściem. Daszek wykonany z płyty poliwęglanowej komorowej na konstrukcji aluminiowej łukowej. Głębokość daszku 100cm, długość 400cm	szt.	2,000		
1.3.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż daszku nad wejściem. Daszek wykonany z płyty poliwęglanowej komorowej na konstrukcji aluminiowej łukowej. Głębokość daszku 100cm, długość 200cm	szt.	1,000		
1.3.15	KNR 202/1220/4	Konstrukcje daszków 1-spadowe - daszek nad zejściem do piwnicy, stalowy o konstrukcji z dźwigarów wykonanych z kształtownika zamkniętego 60x40x3mm, mocowany do ściany zewnętrznej, kolor i wzór pokrycia z blachy zgodny z pokryciem dachu głównego	m2	15,078		
1.3.16	KNR 15/526/2 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna - analogia demontaż kołnierzy uszczelniających okien dachowych i ponowny montaż nowym kołnierzy	szt	7,000		
1.3.17	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna - analogia wymiana okna dachowego na okno wyłazowe termoizolacyjne Uw = 1,0 W/m2 K	szt	1,000		
1.3.18	KNR 15/526/1	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej - analogia konstrukcja pod wyłaz dachowy nieocieplany	m	1,700		
1.3.19	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna - analogia osadzenie wyłazu dachowego nieocieplanego o wym 54x75cm	szt	1,000		
2	Grupa	BALKONY				
2.1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
2.1.1	DC 20/121/2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi - analogia skucie płytek gresowych z balkonów	m2	53,295		
2.1.2	DC 19/207/2	Ręczne skucie betonu o grubości do 1 cm na powierzchniach sufitowych - analogia skucie luźnych i skorodowanych fragmentów płyt balkonowych	m2	3,105		
2.1.3	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15' cm - analogia skucie warstwy spadkowej na balkonach	m3	3,731		
2.1.4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	12,298		
2.2	Element	ROBOTY NAPRAWCZE				
2.2.1	KNR 932/304/1	Wykonanie powłoki antykorozyjnej na prętach poziomych i pionowych zbrojenia o średnicy, do 12 mm - analogia oczyszczenie i zabezpieczenie odkrytego zbrojenia balkonów	m	18,100		
2.2.2	KNR 932/305/1	Wykonanie ręczne warstwy szczepnej i reprofiliacja ubytków betonu zaprawą typu PCC	dm3	71,700		
2.2.3	DC 20/401/1 (2)	Wykonanie warstwy kontaktowej z gotowych produktów	m2	53,295		
2.2.4	SEK 203/104/3	Warstwa spadkowa, z betonu lub zaprawy cementowej o średniej grub. 5 cm - wykonanie nowej warstwy	m2	53,295		
2.2.5	SEK 203/104/4	Warstwa spadkowa, zmiana grub. o 1 cm - dla 2cm	m2	53,295		
2.2.6	DC 20/401/4	Położenie warstwy paroizolacji z folii polietylenowej	m2	53,295		
2.2.7	KNNRW 202/517/3 (1) analogia	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, krawędzie balkonów i loggii - analogia obróbki balkonów z blachy powlekanej	m2	8,854		
2.2.8	DC 20/401/5	Położenie warstwy termoizolacji, pozioma na wierzchu konstrukcji - izolacja z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 3cm	m2	53,295		
2.2.9	SEK 203/201/1	Wykonanie paroizolacji tarasu, z termozgrzewalnej papy paroizolacyjnej	m2	49,190		
2.2.10	DC 20/401/6 (1)	Położenie warstwy dociskowej, grubość 40mm	m2	53,295		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.2.11	DC 20/401/7 (1)	Dodatek za pogrubienie warstwy o 5 mm - dla 10mm	m2	53,295		
2.2.12	KNRW 202/517/3 (1) analogia	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, krawędzie balkonów i loggii - analogia montaż gotowych profili okapowych aluminiowych	m	49,190		
2.2.13	SEK 203/208/1	Wykonanie izolacji z elastycznego szlamu, warstwa o grub. 2 mm - izolacja balkonu	m2	53,295		
2.2.14	SEK 203/208/4	Wykonanie izolacji z elastycznego szlamu, dodatek za wklejenie taśmy uszczelniającej	m	40,500		
2.2.15	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana - ułożenie płytek gresowych na balkonach o wym. 33x33cm o nasiąkliwości 0,5%, klasa B1a klejone na kleju klasy min. C2 S1. Szerokość spoin min. 5mm spoinowane zaprawą o podwyższonych wymaganiach - CG2 WA	m2	53,295		
3	Grupa	PŁYTKA ODBOJOWA				
3.1	Element	Płytką odbojowa,				
3.1.1	KNR 231/401/8	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 40x40 cm, grunt kategorii III-IV - analogia pod palisadę zakończenia płytki odbojowej	m	1,200		
3.1.2	KNR 231/401/4	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30 cm, grunt kategorii III-IV - analogia rowki pod obrzeża	m	20,300		
3.1.3	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem - analogia wykonanie ław pod palisadę oraz obrzeża	m3	0,592		
3.1.4	KNR 231/403/5	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej- analogia obramowania z palisady betonowej o przekroju 12x18cm i dł. do 80cm - zakończenie płytki odbojowej	m	1,200		
3.1.5	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża płytki odbojowej od tyłu budynku	m	20,300		
3.1.6	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm - koryta pod warstwy płytki odbojowej	m2	12,03		
3.1.7	KNR 201/202/3	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,40 m3, grunt kategorii IV	m3	4,425		
3.1.8	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm - mieszanka o frakcji 0-31,5mm	m2	12,03		
3.1.9	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości - mieszanka o frakcji 0-31,5mm dla 7cm	m2	12,03		
3.1.10	KNR 231/204/5	Nawierzchnie z tłuczni kamiennego, warstwa górna z tłuczni, grubość warstwy po uwałowaniu 7 cm - analogia wypełnienie przestrzeni płytki odbojowej żwirkiem frakcji 8-16mm	m2	12,030		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	PRZEBUDOWA DACHU OSW Z WYMIANĄ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH	
1	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z WYDŁUŻENIAMI OKAPÓW	
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
1.2	KONSTRUKCJA WYDŁUŻEŃ OKAPÓW	
1.3	ROBOTY POKRYWCZE	
2	BALKONY	
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
2.2	ROBOTY NAPRAWCZE	
3	PŁYTKA ODBOJOWA	
3.1	Płytką odbojowa,	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem PRZEBUDOWA DACHU OSW Z WYMIANĄ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH netto	