

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

INWESTYCJA: „Wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich związanych z przebudową budynku Domu Wałmistrza oraz budowa linii kablowej światłowodowej do Domu Wałmistrza”

UMOWA NR: 307/2019.

INWESTOR: Gmina Miasta Gdańsk
Centrum Hewelianum – Jednostka budżetowa
Ul. Gradowa 6, 80-803 Gdańsk

ADRES

INWESTYCJI: Ul. Reduta Miejska 1, 80-803 Gdańsk

WYKONAWCA: Zakład Wielobranżowy Jan Rekowski
83-322 Stężyca, ul. Stolema 4.

Kierownik

Budowy: Łukasz Rekowski

Branża : Ogólnobudowlana

Zakład Wielobranżowy
Jan Rekowski
ul. Stolema 4
83-322 Stężycza

Gdańsk 31.03.2020r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż materiały zawarte w dokumentacji zostały użyte do realizacji zamówienia:
„Wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich związanych z przebudową budynku Domu Wałmistrza oraz budowa linii kablowej światłowodowej do Domu Wałmistrza” 50

Po zakończeniu prac teren prowadzonych robót oraz jego otoczenie został uporządkowany i doprowadzony do należytego porządku.

.....

OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY

Ja niżej podpisany oświadczam, że :

„Wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich związanych z przebudową budynku Domu Wąlmistrza oraz budowa linii kablowej światłowodowej do Domu Wąlmistrza”
zostało wykonane:

- a) zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami zgodnie z projektem budowlanym.
- b) teren prowadzonych robót oraz jego otoczenie został uporządkowany i doprowadzony do należytego stanu.
- c) wbudowane wyroby budowlane posiadają odpowiednie oznakowanie „B” lub „CE”, załączoną informację o wyrobie i instrukcję jeżeli była wymagana. Wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie przed 01.05.2004 r. posiadają potwierdzenie zgodności wyrobu z odpowiednim dokumentem odniesienia. Pozostałe wyroby są wprowadzone do obrotu zgodnie z aktualnymi przepisami.

.....

DEKLARACJE WŁAŚCIWOŚCI URZYTEKOWYCH

DEKLARACJA WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWYCH

zgodnie z załącznikiem III Rozporządzenia (UE) nr 305/2011
zmienionym Rozporządzeniem Delegowanym Komisji (UE) nr 574/2014

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Nr. GBI P102-1

Niepowtarzalny kod identyfikacyjny typu wyrobu:

Kotwy spiralne (Spiralanker) 6/1000 / długość 1.000 – 10.000 mm

Kotwy spiralne (Spiralanker) 8/1000 / długość 1.000 – 10.000 mm

Przewidziane przez zamierzone zastosowanie (zastosowania):

Kotwa spiralna (Spiralanker) jest symetrycznym wyrobem budowlanym, który stanowi spiralny, nierdzewny, wzmocniony pręt zbrojeniowy. Wyrób jest stosowany do strukturalnego wzmocnienia spoin wsporczych w elementach budowlanych i ścianach warstwowych.

Producent:

**Remmers GmbH
Bernhard-Remmers-Str. 13
D - 49624 Lönningen
Tel. 0049 / 5432 / 83-0**

System lub systemy oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wyrobu budowlanego:

**System 4
ISO 9001:2008
Nr. BE-03 1997 c**

Norma zharmonizowana:

**Instytut Techniki Budowlanej
ITB Katowice ID 1448
Numer wydanego certyfikatu - LOK-1118-A-08
Orzeczenia dotyczące strukturalnych właściwości wyrobu podlegają normom
EN 10002-1:2001, 845-1:2003
EN 846-5:2000, 846-7:2000**

Deklarowane właściwości użytkowe

Wymiary mm	
Długość	1.000 mm do 10.000 mm
Średnica	6 mm, 8 mm
Skok	25±1 mm, 30±1 mm
Typ	stal austenityczna nierdzewna

Informacje i ustalone właściwości:

Jeżeli wymienione wyroby są stosowane zgodnie z instrukcją dotyczącą tych wyrobów, wyroby posiadają cechy takie jak w poniższej tabeli.

Właściwości			
Cel stosowania		Stosowanie w budownictwie	
Materiał		stal austenityczna nierdzewna gatunek 1.4567 R3	
Wytrzymałość na rozciąganie		średnica 6 mm – 7200 N średnica 8 mm – 8800 N	
Ø mm	powierzchnia mm ²	Granica plastyczności N/mm ²	Moduł sprężystości GPa
6	8	745	156.269
8	10	745	148.813
Długość		500 mm	
Wyniki badań (obciążenie rozciągające)		Raport LOK-1118-A-08	
Obciążenie ściskające		Zgodnie z EN 1996	
Siła klejenia		Raport LOK-1118-A-08	
Odporność na wnikanie wody		Odporny	
Substancje niebezpieczne		NPD	

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężyca, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

Właściwości użytkowe określonego powyżej wyrobu są zgodne z zestawem deklarowanych właściwości użytkowych. Niniejsza deklaracja właściwości użytkowych wydana zostaje zgodnie z rozporządzeniem (UE) nr 305/2011 oraz 574/2014 na wyłączną odpowiedzialność producenta określonego powyżej.

W imieniu producenta podpisał(-a):

Remmers GmbH

Jörg Sadewater, Kierownik Działu Badawczo-Rozwojowego – mineralne materiały budowlane

Löningen, 01.11.2016

(miejsce i data wystawienia)

A handwritten signature in blue ink, reading "Sadewater", written over a dotted line.

(podpis)

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężyca, ul. Stolema 4
NIP: 589 132 31 72 REGON: 191196609

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

Instrukcja Techniczna
Numer artykułu 4331, 4334, 4325, 4326

Spiralanker

Walcowane, skręcane kotwy śrubowe dwubiegowe z nierdzewnej stali austenitycznej, przeznaczone do renowacji murów

Obszary stosowania

Kotwy śrubowe Remmers Spiralanker przeznaczone są do zbrojenia istniejących murów, do naprawy rys oraz do stosowania jako łączniki w murach. Możliwe jest ich stosowanie na wszystkich rodzajach kamieni, także w betonie. Kotwy przechodzące przez pustkę powietrzną z mocowaniem lub bez mocowania izolacji.

Właściwości produktu

- Równomierny rozkład sił
- Duża zdolność przenoszenia sił rozciągających
- Elastyczne zachowanie podobne do zachowania silnej sprężyny
- Doskonałe właściwości zespajające
- Niewielka powierzchnia przekroju
- Nierdzewność

Wskazówki

Narzędzia do stosowania kotew śrubowych i zaprawy Spiralankermörtel:

- Pistolet do spoinowania Pointing GUN KIT, nr art. 4321

Dane techniczne produktu

Nr art.	nazwa	opakowanie	specyfikacja
4331	Spiralanker 6/1000	1m = 10 szt./paczka	Ø 6 mm Maks. przenoszona siła rozciągająca / granica rozciągliwości: 7,2 kN/6,0 kN Wydłużenie 5,1% Moduł Younga: 156.000 N/mm ²
4334	Spiralanker 8/1000	1m = 10 szt./paczka	Ø 8 mm Maks. przenoszona siła rozciągająca / granica rozciągliwości: 8,8 kN/7,5 kN Wydłużenie 4,7% Moduł Younga: 148.000 N/mm ²
4325	Spiralanker 6/10000	10 m (rolka)	Ø 6 mm Maks. przenoszona siła rozciągająca / granica rozciągliwości: 7,2 kN/6,0 kN Wydłużenie 5,1% Moduł Younga: 156.000 N/mm ²
4326	Spiralanker 8/10000	10 m (rolka)	Ø 8 mm Maks. przenoszona siła rozciągająca / granica rozciągliwości: 8,8 kN/7,5 kN Wydłużenie 4,7% Moduł Younga: 148.000 N/mm ²

- Szara dysza (wąska), nr art. 4336
- Lanca do wypełniania 1000 mm, nr art. 4339
- Adapter do lancy, nr art. 4343

Elementy systemu

- zaprawa Spiralankermörtel M 20, nr art. 1028
 - zaprawa do spoinowania M 30, nr art. 1030.
- ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY**
Jan Rekowski
83-322 Stężycza, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

4331-4334-4325-4326 IT 11.11

**Bezpieczeństwo, ochrona
środowiska, usuwanie**

Bliższe informacje na temat bezpieczeństwa podczas transportu, składowania i stosowania oraz na temat usuwania i ochrony środowiska znajdują się w aktualnej karcie charakterystyki produktu.

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężycza, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

Powyższe wskazówki zostały zestawione w naszym dziale produkcji według najnowszego stanu wiedzy i techniki stosowania. Ponieważ rodzaje zastosowań i sposób użycia są poza naszą kontrolą, z treści tej instrukcji nie wynika żadna odpowiedzialność producenta.

Wskazówki wykraczające poza zawartość tej instrukcji lub wskazówki różniące się od treści instrukcji wymagają pisemnego potwierdzenia przez zakład macierzysty. W każdym przypadku obowiązują nasze ogólne warunki handlowe.

Z wydaniem niniejszej instrukcji technicznej poprzednie tracą swoją ważność.

4331-4334-4325-4326 IT 11.11



DEKLARACJA WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWYCH

zgodnie z załącznikiem III Rozporządzenia (UE) nr 305/2011
zmienionym Rozporządzeniem Delegowanym Komisji (UE) nr 574/2014

Nr. GBI P36-1

Niepowtarzalny kod identyfikacyjny typu wyrobu:

Spiralankermörtel M20

Przewidziane przez zamierzone zastosowanie (zastosowania):

Zaprawa murarska ogólnego przeznaczenia o zbadanej przydatności, do stosowania w ścianach, słupach i ścianach działowych murowanych (wewnętrzne i zewnętrzne elementy budowlane), podlegających wymaganiom konstrukcyjnym

Producent:

REMMERS GmbH
Bernhard-Remmers-Str. 13
D - 49624 Lönningen
Tel. 0049 / 5432 / 83-0

System lub systemy oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wyrobu budowlanego:

System 2+ (do zastosowań wewnętrznych i zewnętrznych, w ścianach, słupach i ścianach działowych)

System 4 (w odniesieniu do reakcji na ogień)

Norma zharmonizowana:

EN 998-2: 2010-09, system 2+

Jednostka notyfikowana:



Gütegemeinschaft Naturstein, Kalk und Mörtel e. V.
Annastr. 67 - 71
D-50968 Köln
Numer identyfikacyjny 0785

przeprowadziła wstępną inspekcję zakładu i zakładowej kontroli produkcji jak również ciągle nadzór, ocenę i akceptację zakładowej kontroli produkcji w systemie 2+ i wydała certyfikat zgodności zakładowej kontroli produkcji

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY

0785 – CPR – 21 – 104 – 13 Jan Rekowski
83-322 Steżycza, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

EN 998-2: 2010-09, System 4
nie dotyczy

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Deklarowane właściwości użytkowe

Zasadnicze charakterystyki	Właściwości użytkowe	System oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych	Zharmonizowana specyfikacja techniczna
Wytrzymałość na ściskanie:	M 20	System 2+	EN 998-2: 2010-09
Początkowa wytrzymałość na ścinanie:	0,15 N/mm ² (wartość tabelaryczna EN 771)		
Zawartość chlorków:	≤ 0,01 % wag.		
Reakcja na ogień:	Klasa A1		
Absorpcja wody:	≤ 0,25 kg/(m ² ·min ^{0,5})		
Współczynnik przepuszczalności pary wodnej (wartość tabelaryczna EN 1745)	μ 5/35		
Współczynnik przewodzenia ciepła (λ _{10,dry}) (wartość tabelaryczna EN 1745)	≤ 0,83 W / (mK) dla P = 50 % ≤ 0,93 W / (mK) dla P = 90 %		
Trwałość (mrozoodporność)	Odporna, przy stosowaniu zgodnie z instrukcją producenta		
Niebezpieczne substancje	NPD		

Właściwości użytkowe określonego powyżej wyrobu są zgodne z zestawem deklarowanych właściwości użytkowych. Niniejsza deklaracja właściwości użytkowych wydana zostaje zgodnie z rozporządzeniem (UE) nr 305/2011 i 574/2014 na wyłączną odpowiedzialność producenta określonego powyżej.

W imieniu producenta podpisał(-a):

Remmers GmbH

Jörg Sadewater, Kierownik Działu Badawczo-Rozwojowego – mineralne materiały budowlane

Löningen, 01.11.2016

(miejsce i data wystawienia)

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY

Jan Rekowski

83-322 Steżycza, ul. Stolema 4

NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

Jörg Sadewater
(podpis)

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Spiralankermörtel M20

Zdatna do aplikacji maszynowej zaprawa spoinowa o wysokiej odporności na siarczan, do osadzania kotew spiralnych

Wytrzymałość	Uziarnienie	Formy dostawy
		Ilość na palecie 30
		Jedn. opak. 25 kg
		Rodzaj opakowania worek papierowy
		Kod opakowania 25
		Nr art.:
M20	1 mm	1028

Zużycie



około 1,7 kg/l wypełnianej przestrzeni

Dokładne zapotrzebowanie należy określić wykonując odpowiednio dużą powierzchnię próbną.

Obszary stosowania



- Osadzanie kotew spiralnych do wzmacniania spękanych murów

Właściwości

- Produkt jednoskładnikowy
- Możliwość nakładania maszynowego
- Dobra przyczepność do ścianek łączonego materiału
- Wysoka odporność na siarczan, niska zawartość aktywnych alkaliów (SR/NA)
- Materiał uszlachetniany tworzywem sztucznym

Dane techniczne produktu

Zapotrzebowanie wody 14,0 - 14,5 % co odpowiada około 3,5 l/25 kg

Reakcja na ogień klasa A1

Wytrzymałość na ściskanie po 28 dobach $\geq 20 \text{ N/mm}^2$

Nadzór zewnętrzny WPK

Gęstość objętościowa świeżej zaprawy około $2,0 \text{ kg/dm}^3$

Największe ziarno 1 mm

Wskazane wartości przedstawiają typowe właściwości produktu i nie należy ich uznawać za wiążącą specyfikację wyrobu.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężyca, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

Certyfikaty

➤ Prüfbericht 1791/324/11 Eignungsprüfung, MPA BS



➤ GG-Cert Zertifikat

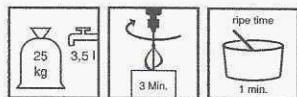
Produkty do
opcjonalnego
stosowania w systemie

- Spiralanker (4331)
- Fugenpistole (4321)

Przygotowanie pracy

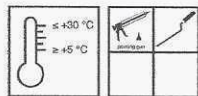
- Wymagania wobec podłoża
Nośne, czyste i wolne od pyłu.
- Przygotowania
Głębokość spoin: co najmniej 6 cm
Szlifowane ścianki łączonego materiału mogą prowadzić do odspojen zaprawy.

Przygotowanie materiału



- Mieszanie
Do czystego pojemnika wlać wodę i dodać suchą zaprawę.
Za pomocą odpowiedniej mieszarki intensywnie mieszać przez ok. 3 minuty do uzyskania jednnorodnej, konsystencji nadającej się do użycia.
Czas dojrzewania: ok. 1 min.
Jeszcze raz wymieszać, w razie potrzeby dodając nieco wody.

Sposób stosowania



- Warunki stosowania
Niskie temperatury wydłużają, wysokie temperatury skracają czas przydatności wymieszanego materiału do użycia oraz czas twardnienia.

Otwartą, oczyszczoną spoinę należy wstępnie zmoczyć.
Pierwszą warstwę zaprawy należy bez pozostawiania pustych miejsc wprowadzić w spoinę i centralnie wcisnąć kotwę spiralną Remmers Spiralanker.
Następnie, nie pozostawiając pustych miejsc, świeżo na świeże, nanieść drugą warstwę zaprawy, wypełniając 2 cm poniżej planowanej powierzchni końcowej i wykończyć za pomocą kleini-fugówki,
Czas oczekiwania przed nałożeniem kolejnych warstw: co najmniej 24 godziny.

Wskazówki wykonawcze

Zaprawy, która zaczęła wiązać, nie wolno ponownie urabiać ani poprzez dodanie wody, ani poprzez dodanie świeżej zaprawy.
Powierzchnie pokryte świeżą zaprawą należy przez co najmniej 4 dni chronić przed zbyt szybkim wyschnięciem, mrozem i deszczem.

Wskazówki

Produkt może zawierać śladowe ilości pirytu (siarczku żelaza).
Nie stosować na podłożach zawierających gips!
Parametry produktów oznaczono w warunkach laboratoryjnych, w temp. 20°C i przy wilgotności względnej powietrza (w.w.p.) = 65%.
Zawartość chromu w postaci rozpuszczalnych związków chromu (VI) w odniesieniu do całkowitej suchej masy cementu wynosi mniej niż 0,0002%.
Woda zarobowa musi mieć jakość wody pitnej.
Alkaliczne spoiwa mogą rozpuszczać metale nieżelazne.
Odstępstwa od obowiązujących aktualnie przepisów należy ustalić oddzielnie.
Zarówno na etapie projektowania jak i w budowywania należy stosować się do obowiązujących przepisów, dostępnych świadectw oraz zasad sztuki budowlanej.

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężycza, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609



Narzędzia / czyszczenie



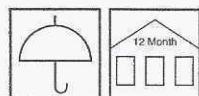
Collomix® mieszarka KR (4292)
Cox Untrapoint TM (4321), spoinówka

Narzędzia umyć wodą przed związaniem zaprawy.

Narzędzia z oferty Remmers

- **Messeimer (4241)**
- **Mischgefäß (4030)**
- **Collomix WK 90/500 S (4448)**
- **Fugenpistole (4321)**
- **Düse (4336)**
- **Gloria Hochleistungssprühgerät 410 / 405 T Profiline (4667)**
- **Gloria Drucksprüher Pro 100 (4668)**
- **Gloria CleanMaster PERFORMANCE PF 50 (4666)**
- **Gloria CleanMaster EXTREME EX 100 (4665)**

Przechowywanie / trwałość



Nienaruszone opakowania, składowane w suchym miejscu, można przechowywać przez ok. 12 miesięcy.

Bezpieczeństwo / przepisy

Bliższe informacje na temat bezpieczeństwa podczas transportu, składowania i posługiwania się tym produktem oraz jego utylizacji zawarte są w aktualnej Karcie Charakterystyki.

Wskazówka dotycząca utylizacji

Większe resztki produktu należy usunąć w oryginalnym opakowaniu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Całkowicie opróżnione opakowania przekazać do recyklingu. Nie usuwać ze strumieniem odpadów komunalnych. Nie dopuścić do przedostania się do kanalizacji.

Deklaracja Właściwości Użytkowych

- **Deklaracja Właściwości Użytkowych**

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężycza, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

**WBUDOWANO
NA BUDOWIE**

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Znak CE



0785

Remmers GmbH

Bernhard-Remmers-Str. 13, D – 49624 Lönningen

11

GBI P 36-2

EN 998-2: 2016-11

1028

Normalna zaprawa murarska po przeprowadzeniu badania przydatności do stosowania w ścianach, filarach i ścianach działowych wykonanych z murów (elementy wewnętrzne i zewnętrzne) podlegających wymaganiom stabilności

Wytrzymałość na ściskanie:	M20
Wytrzymałość na ścinanie (wartość tabelaryczna EN 771):	0,15 N/mm ²
Zawartość chlorków:	≤ 0,01 % wag.
Reakcja na ogień:	klasa A1
Nasiąkliwość:	≤ 0,25 kg/(m ² min ^{0,5})
Przepuszczalność pary wodnej (wartość tabelaryczna EN 1745):	μ 5/35
Przewodność cieplna (λ10,dry) (wartość tabelaryczna EN 1745):	≤ 0,83 W/(m·K) P = 50% ≤ 0,93 W/(m·K) P = 90%
Trwałość (mrozoodporność):	Spełnione, pod warunkiem stosowania zgodnie z instrukcją techniczną
Substancje niebezpieczne:	NPD

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY
Jan Rekowski
83-322 Stężyca, ul. Stolema 4
NIP: 589-132-31-72 REGON: 191196609

**WBUDOWAĆ
NA BUDOWIE**

**DOKUMENTACJA
WYKONAWCZA**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Prosimy wziąć pod uwagę, że powyższe dane / informacje zostały określone podczas zastosowań praktycznych lub w laboratorium i dlatego z zasady nie mają wiążącego charakteru.

W związku z powyższymi informacjami mają one jedynie charakter ogólnoinformacyjny i nie opisują naszego produktu oraz informują o ich zastosowaniu i sposobie aplikacji. Należy przy tym uwzględnić, że z uwagi na różnorodność i wielostronność

charakter warunków pracy, stosowanych materiałów i sytuacji na placu budowy z natury rzeczy nie da się uwzględnić każdego odosobnionego przypadku. W związku z powyższym w wątpliwych przypadkach zalecamy albo przeprowadzenie prób, albo konsultację z naszą firmą. O ile nie potwierdzimy wyraźnie na piśmie przydatności lub właściwości produktów do celu wskazanego w kontrakcie,

to doradztwo lub szkolenie z zakresu techniki zastosowań są mają charakter niewiążący, w pozostałej zaś części obowiązują nasze Ogólne Warunki Sprzedaży i Dostaw.

Z chwilą publikacji nowego wydania tej Instrukcji Technicznej poprzednia wersja traci ważność

**ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT
PRZEDSTAWIONY NA
RYSUNKACH**

INWENTARYZACJA ELEWACJA ZACHODNIA

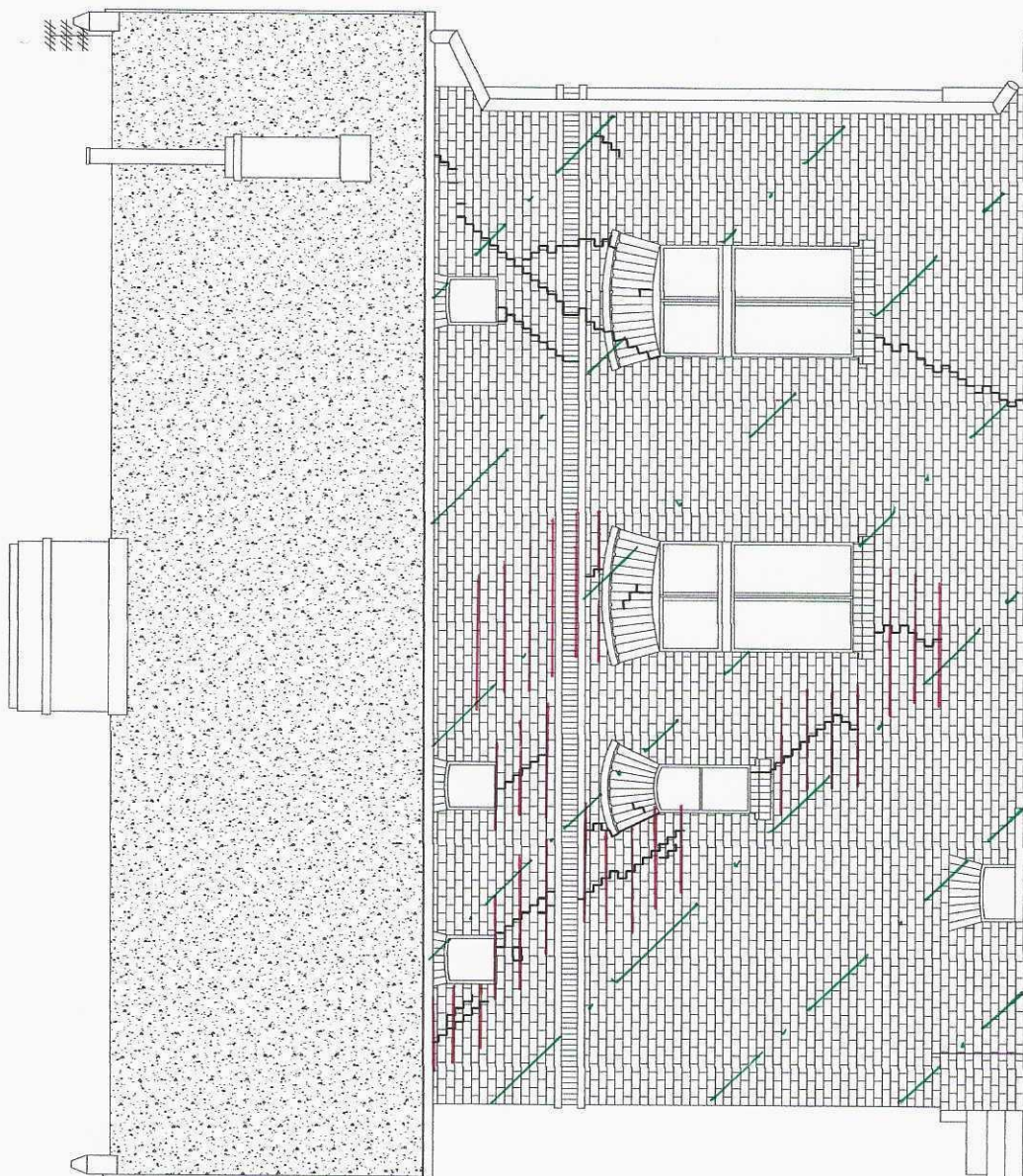
±8.94

±7.96

±4.87

±0.00

±0.85



- ZSIŁANIE MURÓW



- ODCISZCZENIE I PRZYGOTOWANIE ELEWACJI

Uwaga! Wszystkie wyniary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

mgr inż. Sebastian Kremer
ul. Reduta Miejska 1
80-401 GDAŃSK
email: kremer@kremers.com
tel/fax 58-311-12-50

INWESTOR

GMINA MIASTO GDAŃSK-CENTRUM HEMELIANUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT

Budynek Biurowy "Dom Walmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WAZMISTRZA"
ziakalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
ELEWACJA ZACHODNIA

BRANŻA	STADIUM
ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY
FUNKCJA	NR UPRAWNIENI
opracował	PODPIS
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
07/POCKK/IV/2014	
sprowadził	
mgr inż. arch. Joanna Żywiuk	
PO/PPK/028/02	
NR RYSUNKU	

IN-9

ARKUSZ

A3

SKALA:

1:50

DATA:

2016-08

INWENTARYZACJA
ELEWACJA
POŁUDNIOWA

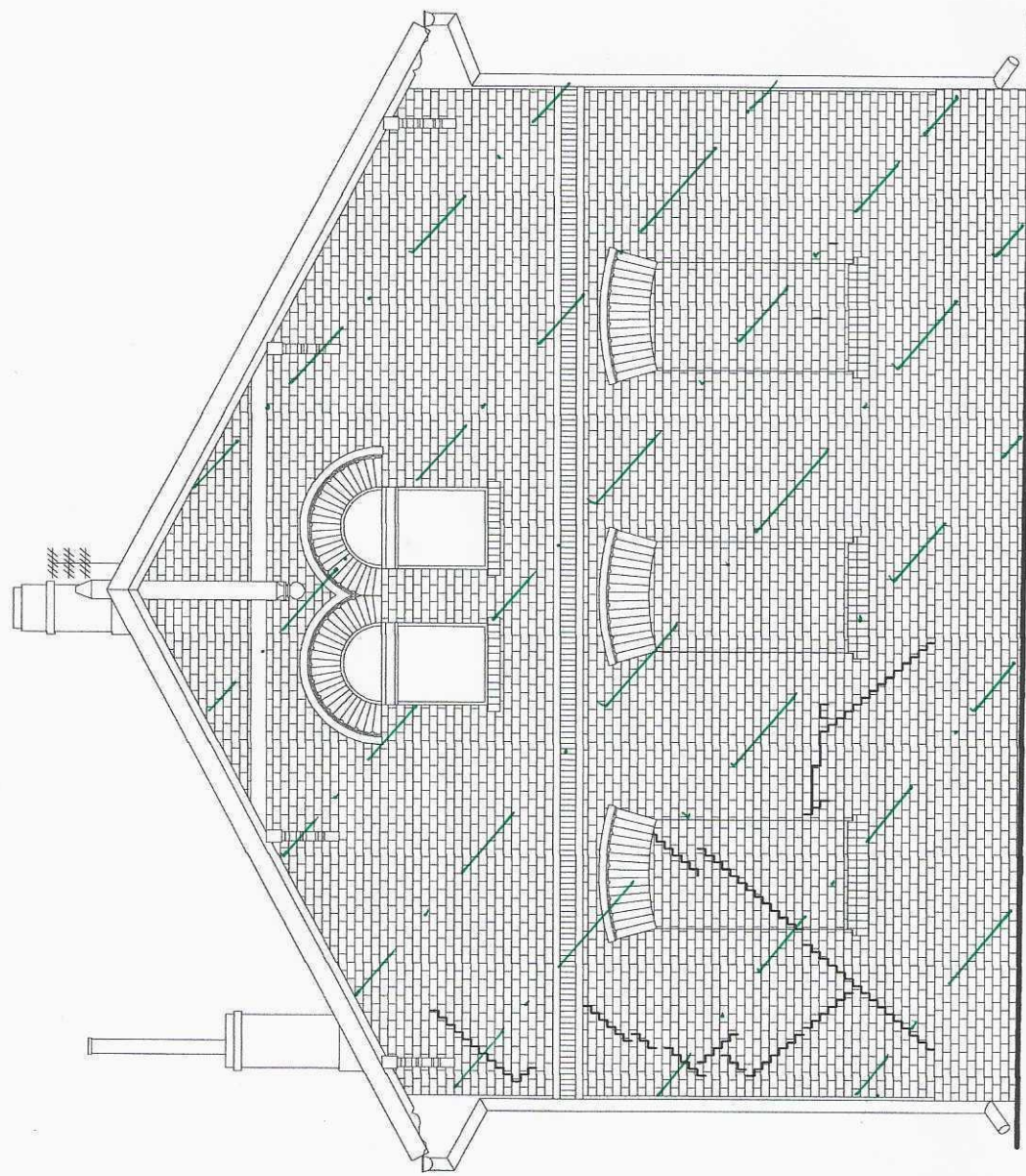
+8.94

+8.03

+5.06

+0.00

-0.80



 - OCZYSCZENIE I PRZYGOTOWANIE ELEWACJI

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.
JEDNOSTKA PROJEKTOWA
KREMER GRAF
mgr inż. Beata Kremer
ul. Gd. Aliści 14
80-40 GDAŃSK
tel. 58-341-44-80
www.kremergraf.com
ul. Gd. 58-341-44-80

INWESTOR
GMINA MIASTA GDAŃSK-CENTRUM HEWELIANUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT
Budynek Biurowy "Dom Wałmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI
PRZEBUDOWA "DOMU WAŁMISTRZA"
zlokalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA
ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

Tytuł rysunku

INWENTARYZACJA
ELEWACJA POŁUDNIOWA

BRANŻA	STADIUM
ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY
FUNKCJA	NR UPRAWNIENI PODPIS
opracował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
07/POCKK/IV/2014	
sprawił	
mgr inż. arch. Joanna Żywicka	
PO/KK/028/02	
NR RYSUNKU	

IN-10

ARKUSZ	SKALA:	DATA:
A3	1:50	2016-08

INWENTARYZACJA ELEWACJA PÓŁNOCNA

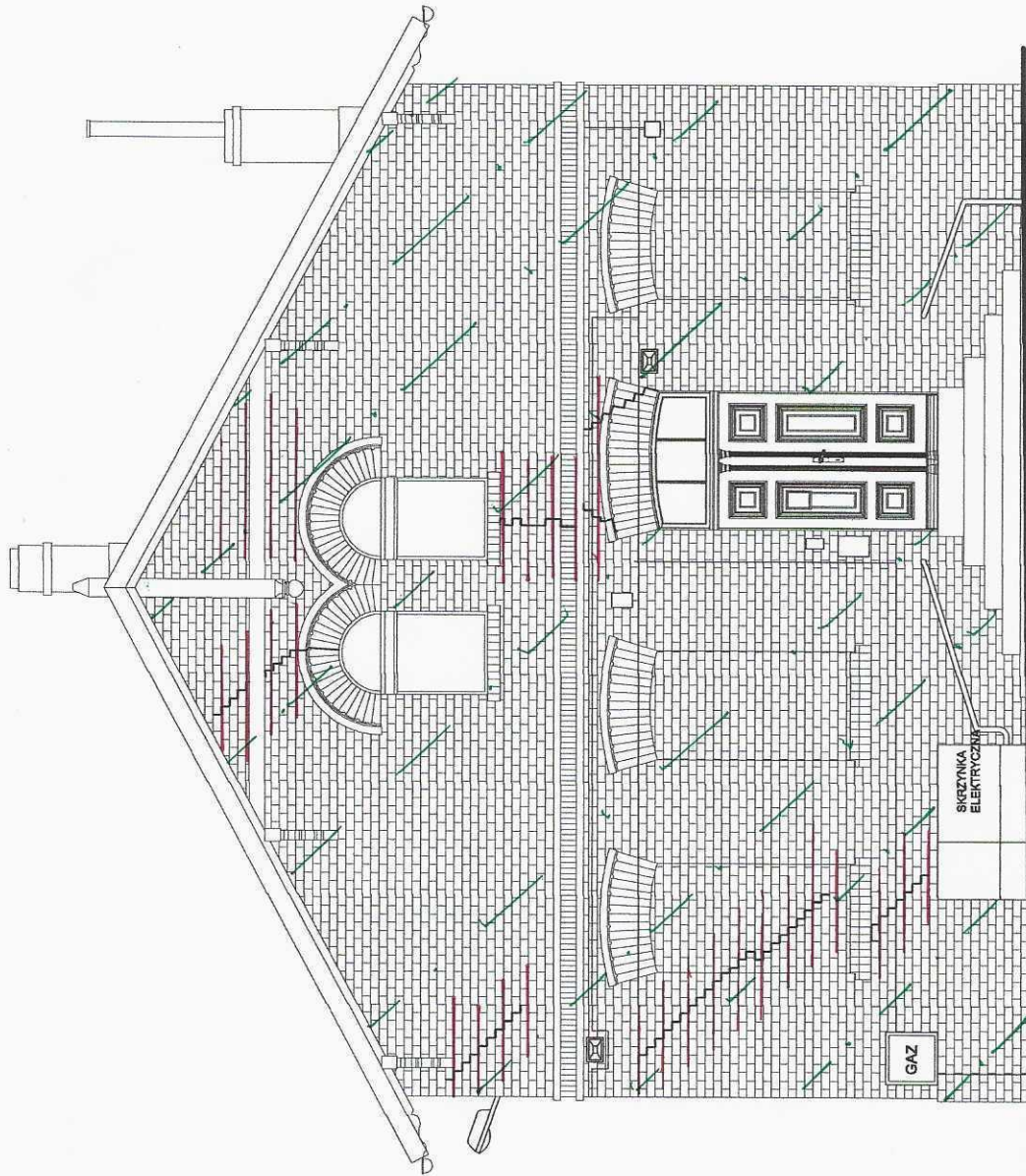
± 8.84

± 8.03

± 5.08

± 0.00

± 0.90



- 2524 CIE KULOŁO
- OCZYŚCZĄCE MIE I PRZYGOTOWANIE ELEWACJI

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

mgr inż. Sebastian Kremer
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk
e-mail: kremo@kremograf.com
tel/fax: 58-341-49-80

INWESTOR

GINIA MIASTA GDAŃSK-CENTRUM HEWELIANUM
ul. Reduta Miejska 1
80-802 Gdańsk

OBIEKT

Budynek Biurowy "Dom Walmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WALMISTRZA"
ziakalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
ELEWACJA PÓŁNOCNA

BRANŻA	STADIUM
ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY
FUNKCJA	NR UPRRAWNIENI PODPIS
opracował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	07/PDOKK/IV/2014
sprowadził	
mgr inż. arch. Joanna Żywiak	
NR RYSUNKU	PO/KK/028/02

IN-8

ARKUSZ: A3

SKALA:

1:50

DATA:

2016-08

INWENTARYZACJA
ELEWACJA
WSCHODNIA

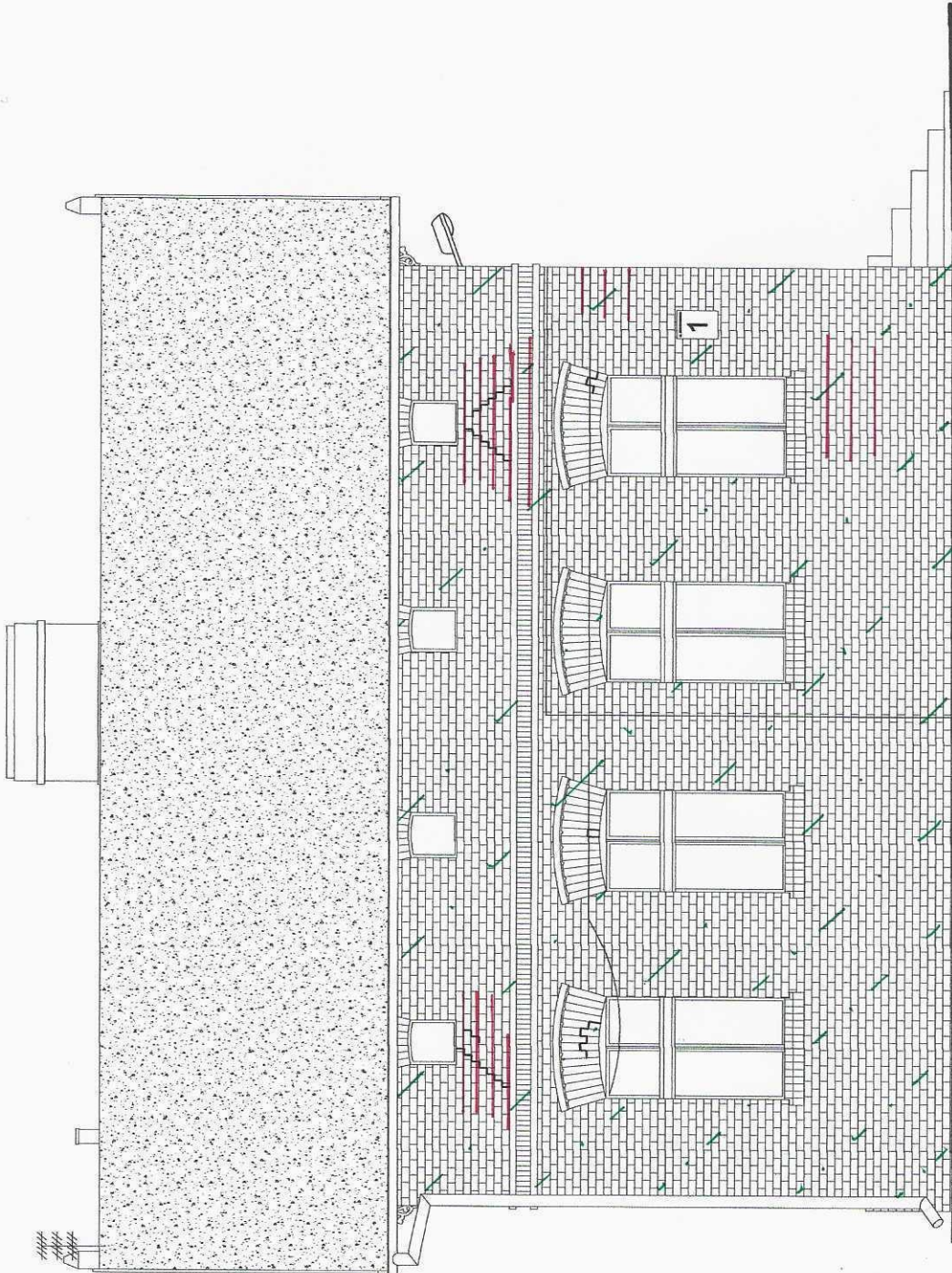
+5.94

+7.98

+4.87

+0.00

+0.92



— - ZSIYWAJĄCIE MURÓW

— ODEJŚCIE WIE I PRZYGOŁO A WIE ELEWACJI

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

mgr inż. Katarzyna Kremer
ul. ŚWI. HALEZA 14
80-401 GDAŃSK
tel. 58-301-14-14
e-mail: k.kremer@kgraf.com
NIP: 58-301-14-14

INWESTOR

GMINA MIASTA GDAŃSK-CENTRUM HEVELIANUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT

Budynek Biurowy "Dom Walmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WALMISTRZA"
zlokalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
ELEWACJA WSCHODNIA

BRANŻA	STADIUM
ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY
FUNKCJA	NR UPRAWNIENI PODPIS
opracował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
07/POKOK/IV/2014	
sprawił	
mgr inż. arch. Joanna Zytek	
PO/KK/028/02	
NR RYSUNKU	

IN-11

ARKUSZ	SKALA	DATA
A3	1:50	2016-08

INWENTARYZACJA
RZUT STRYCHU

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.
JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF
mgr inż. Sławomir Kremer
ul. GOS. HALLERA 1A
80-401 GDAŃSK
Kontakt: 71 73 34 12 82
www.kremergraf.pl

INWESTOR
GMINA, MIASTO GDAŃSK-CENTRUM HEVELIANIUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT
Budynek Biurowy "Dom Walmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI
PRZEBUDOWA "DOMU WALMISTRZA"
zlokalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA
ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

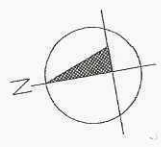
Tytuł RYSUNKU

INWENTARYZACJA
RZUT STRYCHU

BRANŻA	STADIUM
ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY
FUNKCJA	NR UPRAWNIENI PODPIS
opracował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiuk	
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiuk	
07/POCKK/IV/2014	
sprawdził	
mgr inż. arch. Joanna Zychlik	
PO/KK/028/02	
NR RYSUNKU	

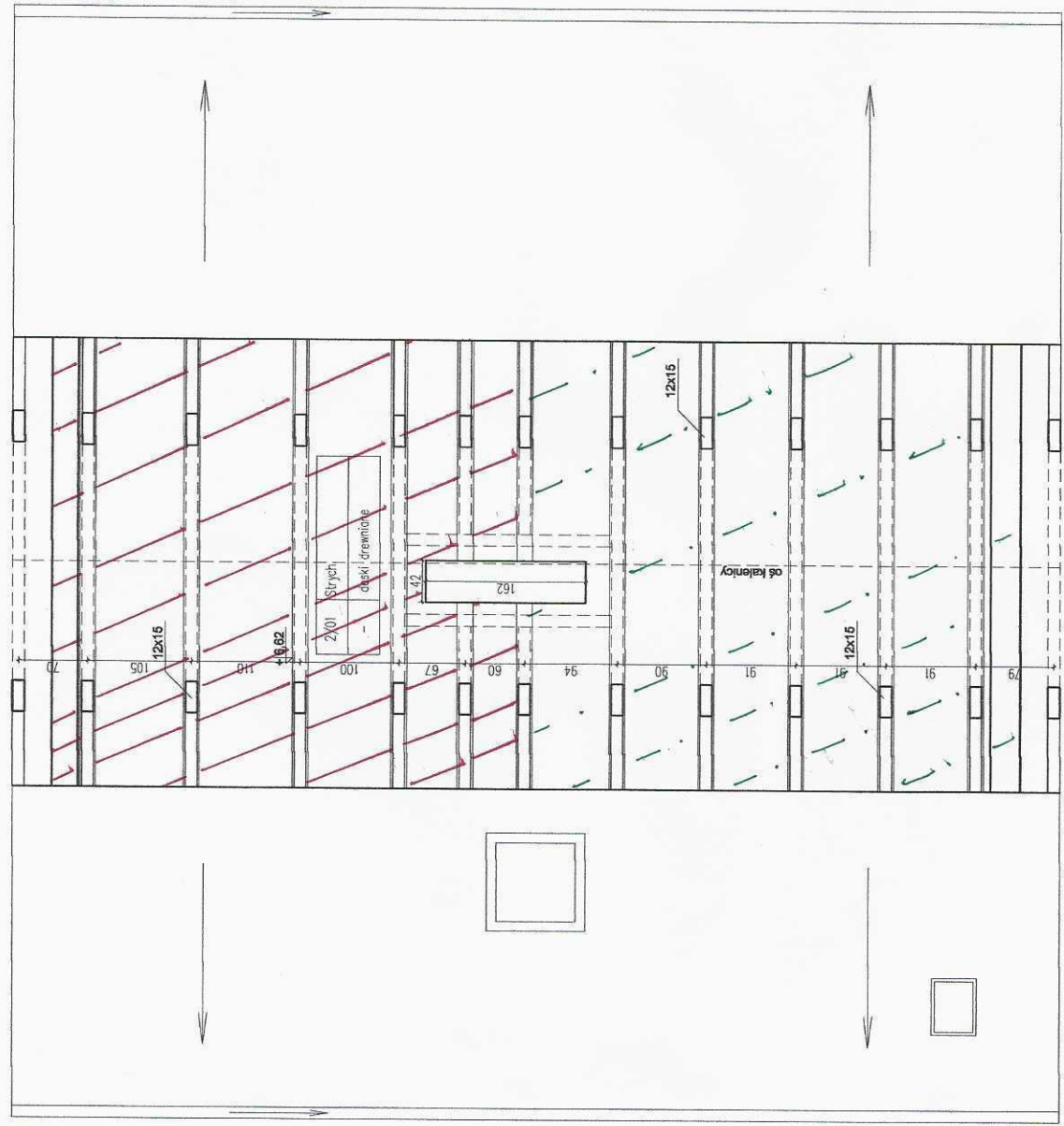
IN-4

ARKUSZ	SKALA	DATA
A3	1:50	2016-08



B

A



~ DOZBIOŁKA ZELENIETWO

~ DOZBIOŁKA OLEJADZIN

INWENTARYZACJA RZUT PODDASZA

Uwagi! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

mgr inż. Sławomir Kremer
ul. Główna 1
80-401 Gdańsk
e-mail: kremer@interia.pl
tel./fax 58-34-44-80

INWESTOR

GMINA MIASTA GDAŃSK-CENTRUM HEMELIANUM
ul. GRADÓWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT

Budynek Biurowy "Dom Walmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WALMISTRZA"
ziakalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
RZUT PODDASZA

BRANŻA

PROJEKT
BUDOWLANY

ARCHITEKTURA

FUNKCJA

NR UPRAWNIENIA

PODPIS

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak

projektował

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak

07/PODKK/IV/2014

sprawił

mgr inż. arch. Joanna Żywiak

PO/PPK/028/02

NR RYSUNKU

IN-3

ARKUSZ

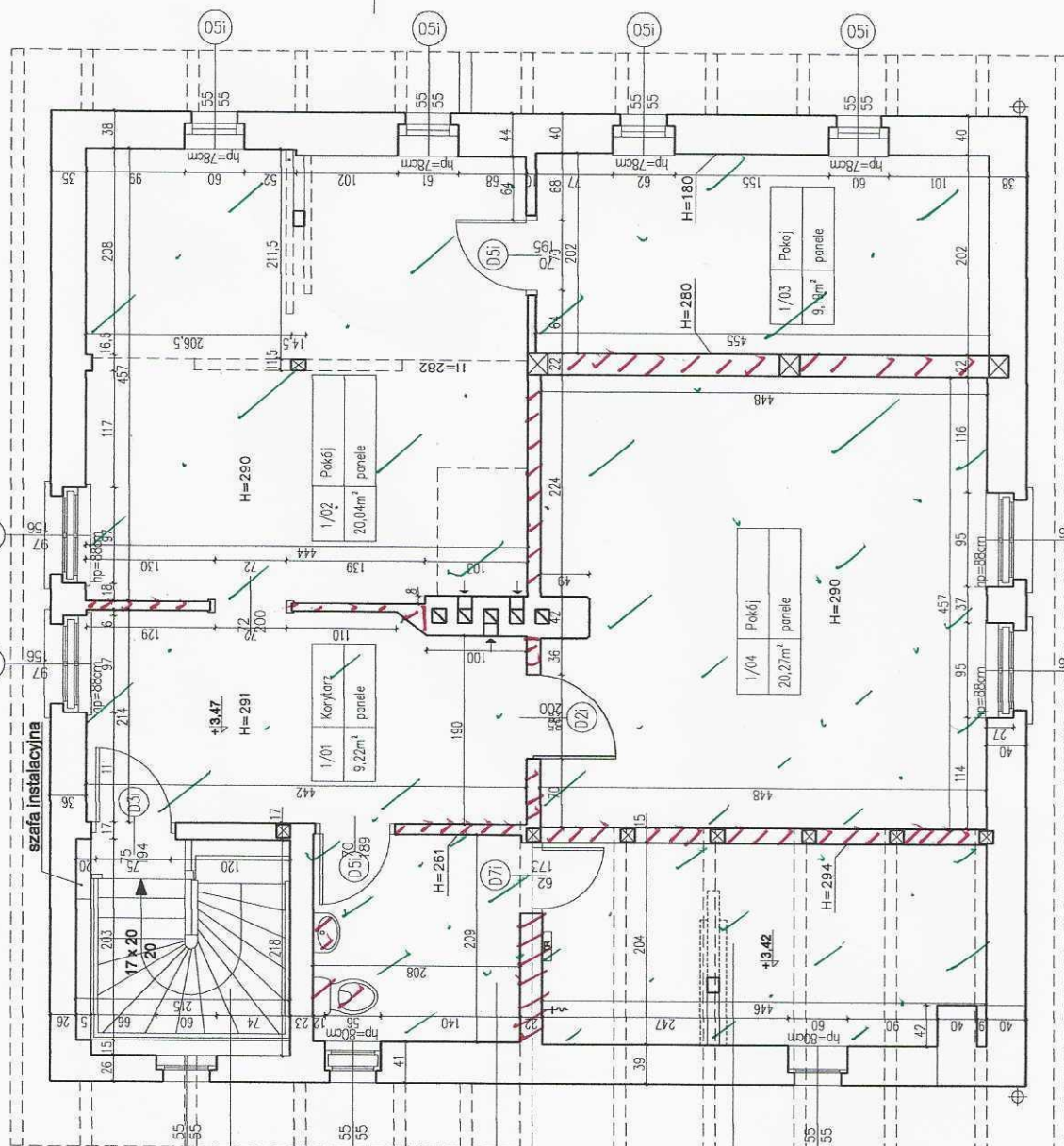
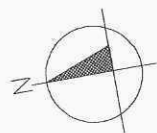
A3

SKALA

1:50

DATA

2016-08



- ROZBÍJKA ELE ME TÓU
- ROZBÍJKA OKIADZIU

1/07	Klatka schodowa
4,06m²	drewno

1/06	Łazienka
4,37m²	plytki ceramiczne

1/05	Słych
8,93m²	wykt. dywanowa

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

INVESTOR

GMINA MIASTA GDAŃSK – CENTRUM HEWELIANUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBJEKT

Budynek Biurowy "Dom Wotmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WĄLMISTRZA"
zlokalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

OKAL17ACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

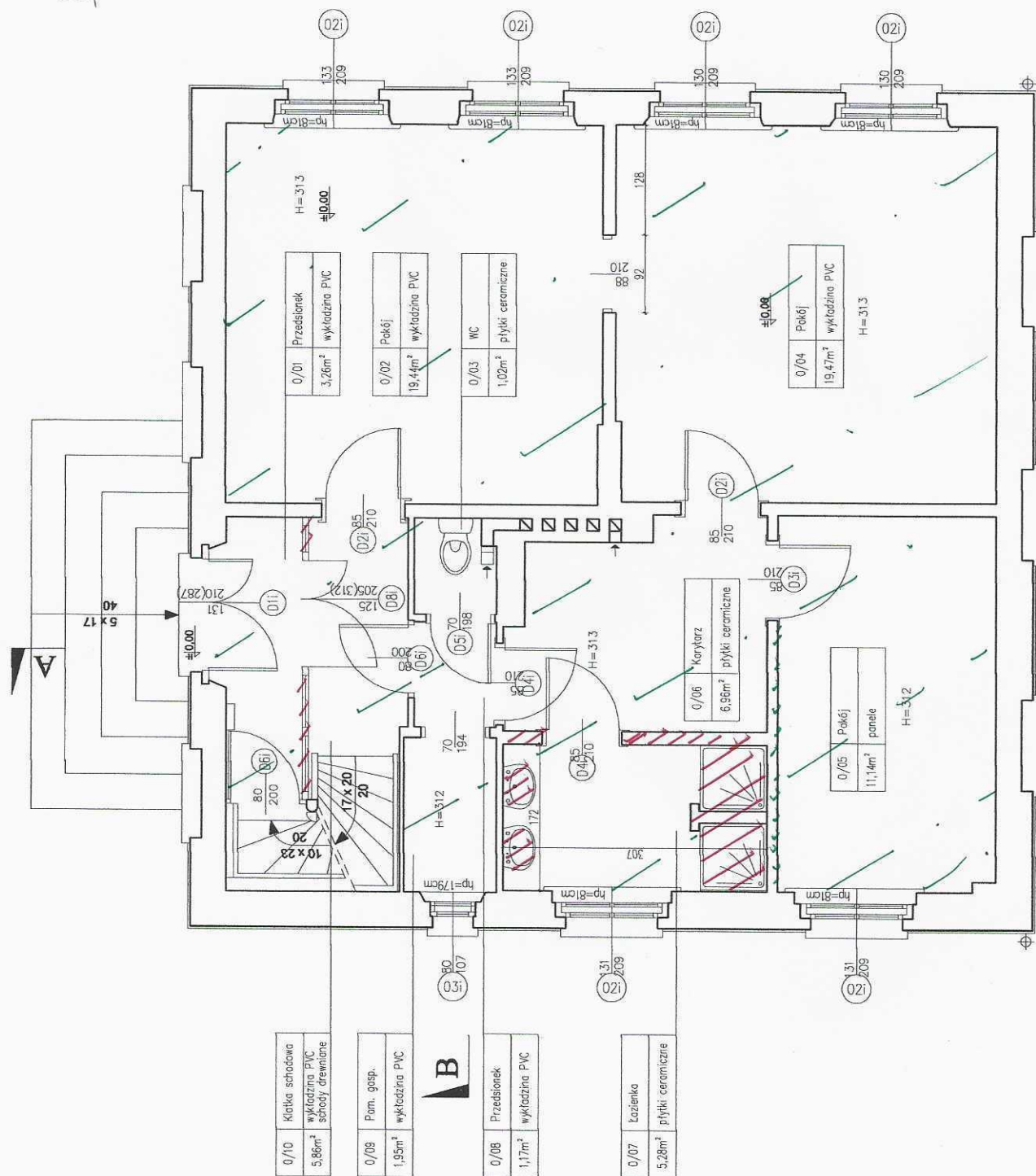
TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
RZUT PARTERU

STRONA	STADIUM PROJEKTU BUDOWANY
ARCHITEKTURA	
UNKCJA	NR UPRZNIENIE
opracował	PODPIS
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
07/P00KK/IV/2014	
przewdził	
mgr inż. arch. Joanna Żyłwik	
PO/KK/028/02	
NR RYSUNKU	

IN-2

PRKUSZ:	SKALA:	DATA:
A3	1:50	2016-08



 - ROZBÍŮKA ELEKTÓW

- 00209209-
~~7~~ A 118 Q'Q209-
N12CB770

INWENTARYZACJA PRZEKRÓJ A-A

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

INWESTOR

GINA MIASTA GDAŃSK-CENTRUM HEWELIANUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT

Budynek Biurowy "Dom Walmistra"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WALKMISTRZA"
zlokalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
PRZEKRÓJ A-A

BRANŻA	STADIUM
ARCHITEKTURA	PROJEKTOWANIE
FUNKCJA	BUDOWLANE
opracował	NR UPRAWNIEŃ
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	PODPIS
projektował	
mgr inż. arch. Klaudia Filipiak	
07/PQOKK/IV/2014	
sprawił	
mgr inż. arch. Joanna Żywiak	
PO/KK/028/02	
NR RYSUNKU	

IN-6

ARKUSZ

A3

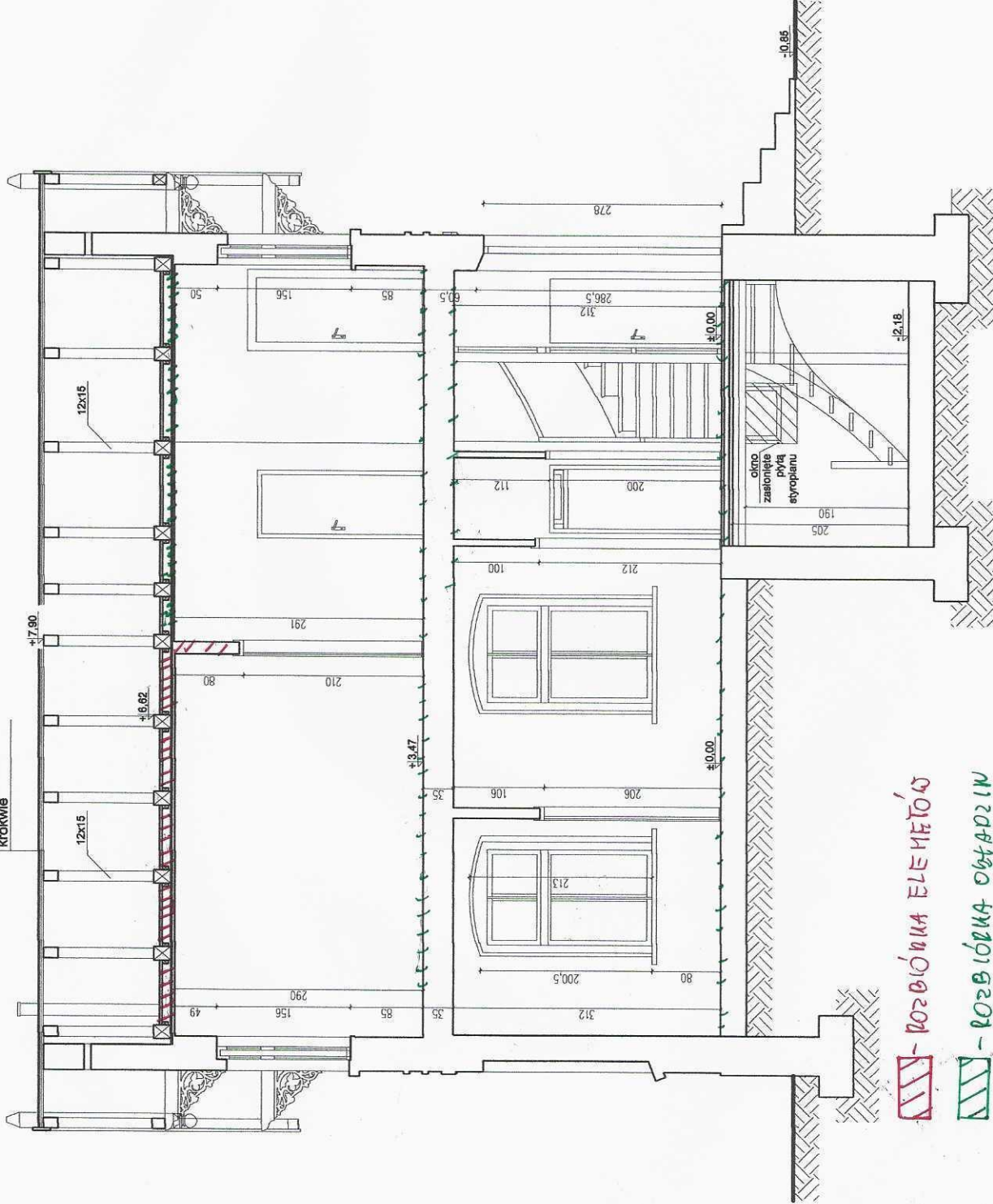
SKALA

1:50

DATA

2016-08

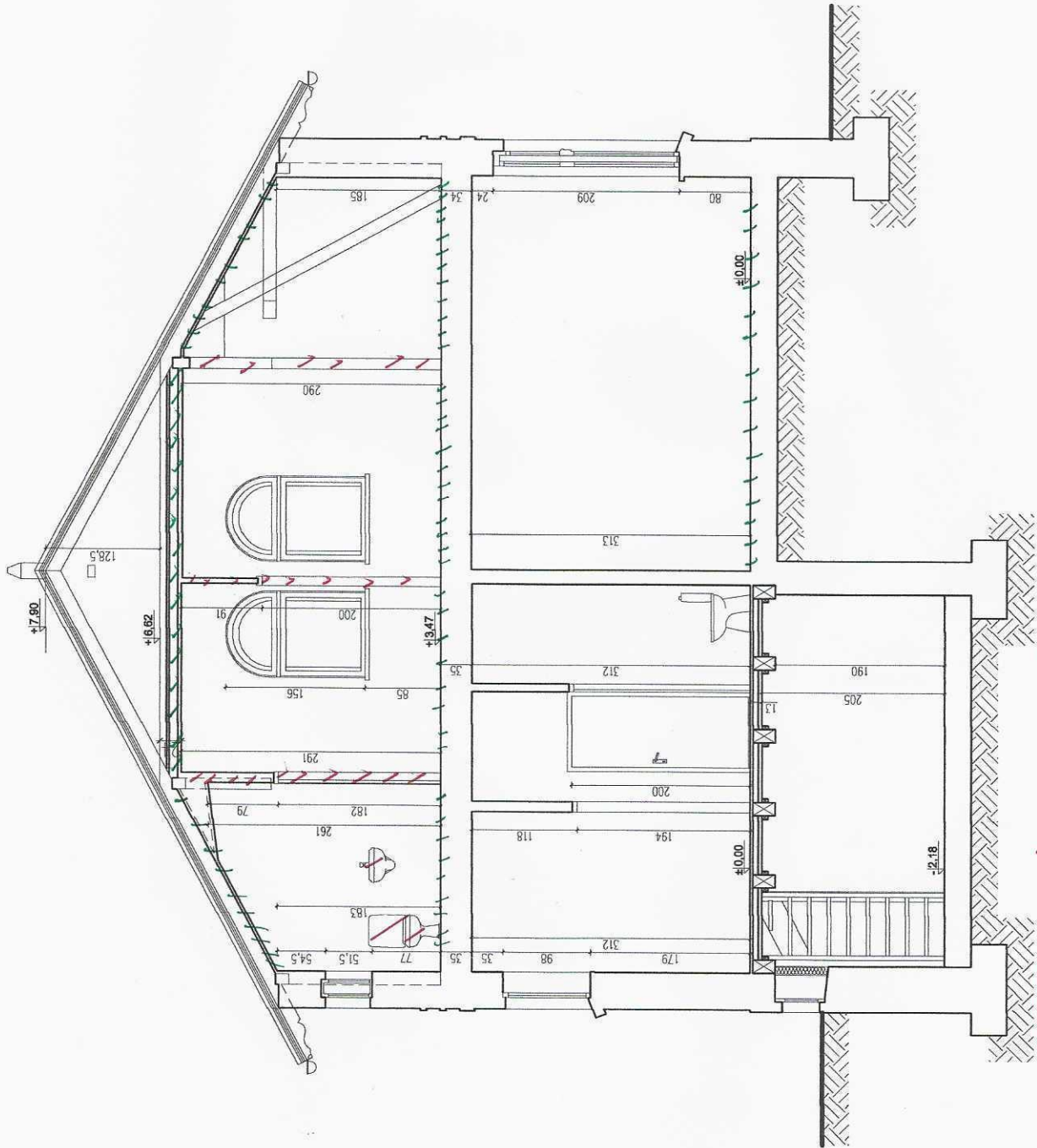
papa asfaltowa
deskowanie 2,2 cm
krokwie



ROZBUDOWA ELEWACJI

ROZBUDOWA OKIEN

INWENTARYZACJA PRZEKRÓJ B-B



▨ - ROZBİORNA ELEMIĘTÓW
▨ - ROZBİORNA OKŁADZIN

Uwaga! Wszystkie wymiary proszę sprawdzić na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KREMER GRAF

mgr inż. Sebastian Kremer
AL. GEN. HALLERA 14
80-803 Gdańsk
tel. 58 341 19 20
info@kremergraf.pl

INWESTOR

GMINA MIASTA GDAŃSK-CENTRUM HEWELIANUM
ul. GRADOWA 6
80-802 Gdańsk

OBIEKT

Budynek Biurowy "Dom Walmistrza"
ul. Reduta Miejska 1
80-803 Gdańsk

NAZWA INWESTYCJI

PRZEBUDOWA "DOMU WALMISTRZA"
zlokalizowanego w Gdańsku przy
ul. Reduta Miejska 1

LOKALIZACJA

ul. Reduta Miejska 1
Gdańsk 80-803

TYTUŁ RYSUNKU

INWENTARYZACJA
PRZEKRÓJ B-B

BRANŻA

STADIUM

PROJEKT

BUDOWANY

ARCHITEKTURA

FUNKCJA

NR UPRAWNIEN

PODPIS

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak

projektował

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak

07/PDOKK/IV/2014

sprawił

mgr inż. arch. Joanna Żyłuk

PQ/KK/028/02

NR RYSUNKU

IN-7

ARKUSZ

A3

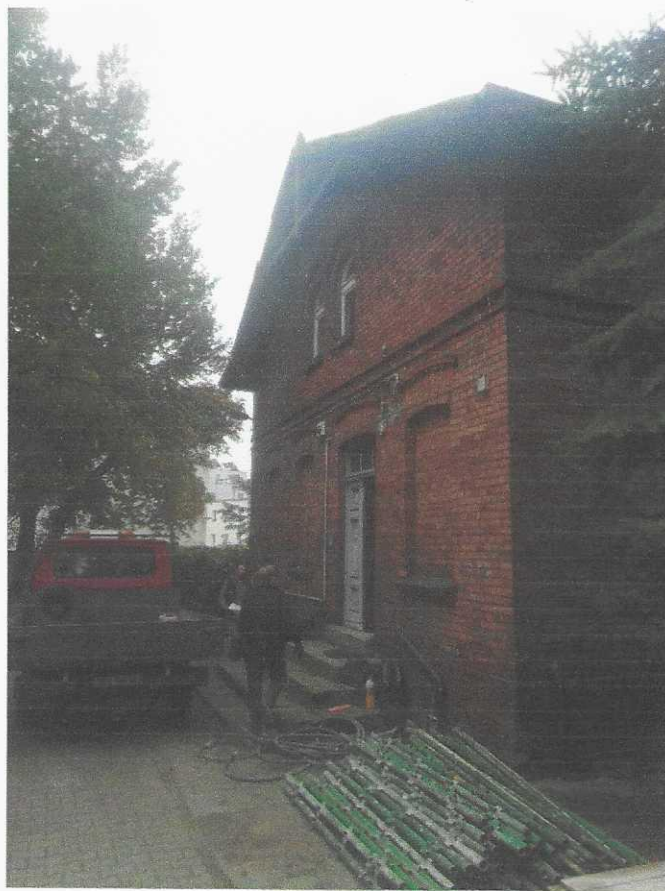
SKALA

1:50

DATA

2016-08

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



1. Zdjęcie elewacji w dniu rozpoczęcia prac.



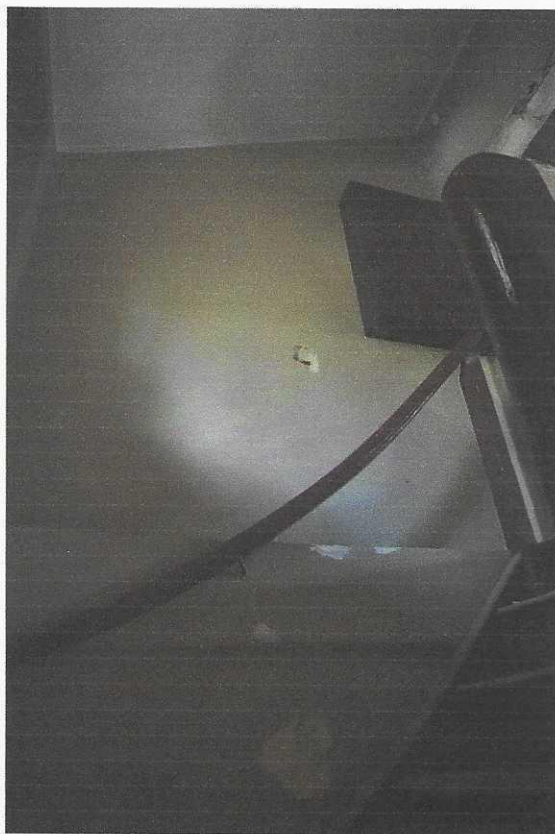
2. Zdjęcie elewacji wschodniej.



3. Zdjęcie elewacji zachodniej.



4. Zdjęcie klatki schodowej.



5. Zdjęcie wnętrza budynku.



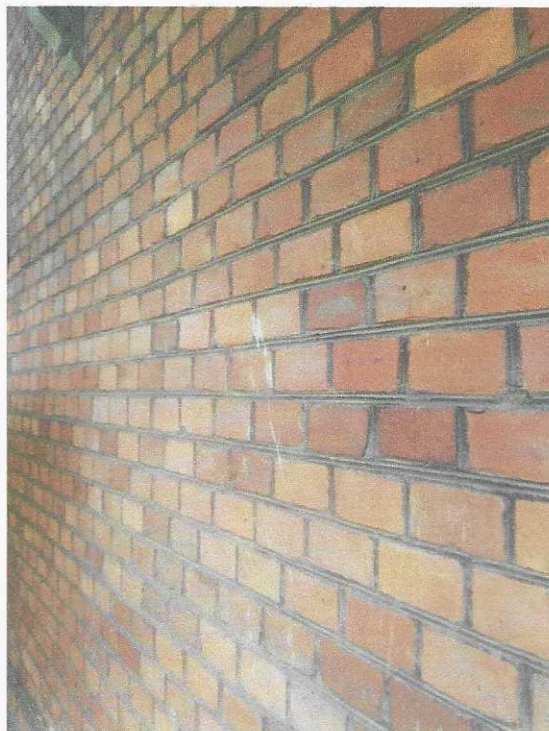
6. Zdjęcie zabytkowych drzwi.



7. Zdjęcie wejścia do piwnicy.



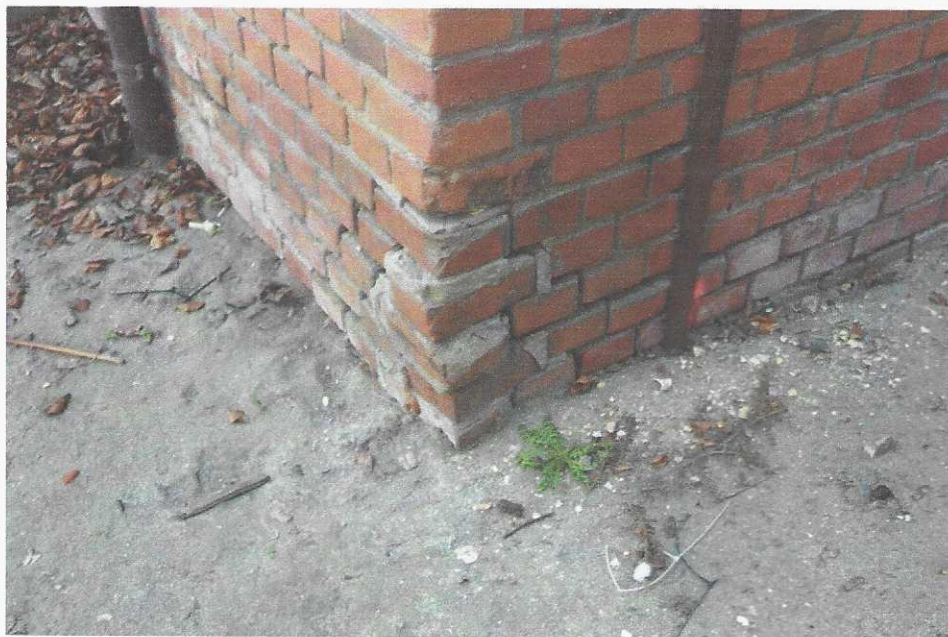
8. Zdjęcie pęknięcia ściany.



9. Zdjęcie ściany elewacji podczas czyszczenia.



10. Zdjęcie uszkodzonego nadproża okiennego.



11. Zdjęcie wypłukanego narożnika w dolnej partii budynku.



12. Zdjęcie spękań na elewacji od strony południowej.



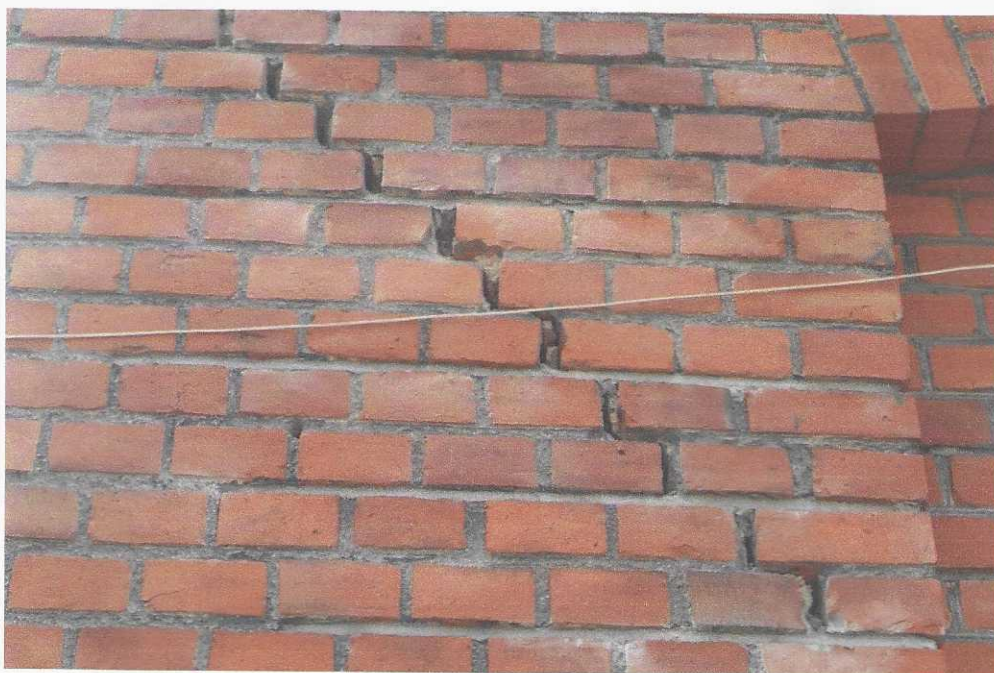
13. Zdjęcie ceglanego parapetu.



14. Zdjęcie drewnianego elementu zdobiącego elewację.



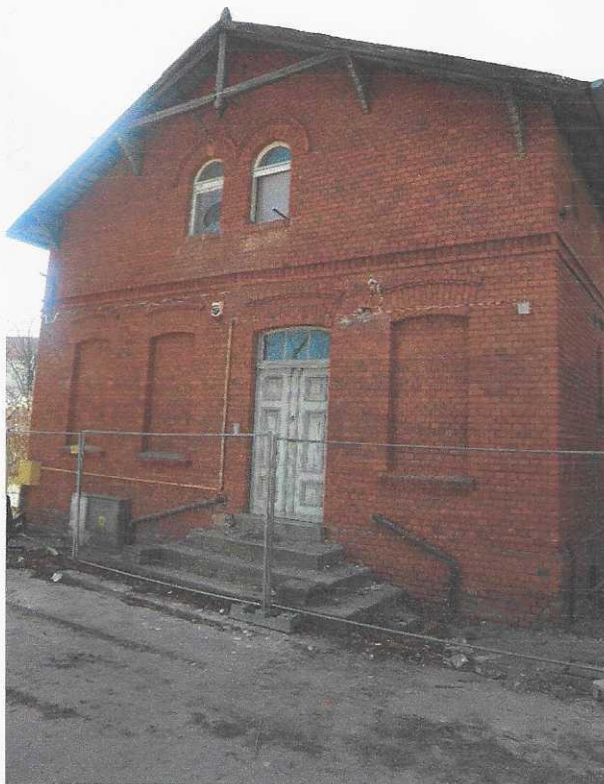
15. Zdjęcie uszkodzonego narożnika budynku.



16. Zdjęcie zszycia spękania od strony zachodniej.



17. Zdjęcie zszycia narożnika budynku.



18. Zdjęcie elewacji północnej po oczyszczeniu.



19. Zdjęcie ściany zachodniej po zabiegach.



20. Zdjęcie ściany wschodniej po oczyszczeniu.



21. Zdjęcie odkrywania ściany na parterze budynku.



22. Zdjęcie wykonanych rozbiórek na parterze.



23. Zdjęcie zabezpieczenia stropu.



24. Zdjęcie parteru budynku po wykonanych rozbiórkach.



25. Zdjęcie odkrywki ściany na piętrze.



26. Zdjęcie wykonanych rozbiórek na piętrze.



27. Zdjęcie konstrukcji dachowej.



28. Zdjęcie pietra po wykonanych rozbiórkach.