

### **Odpowiedź na zadane pytanie**

(wszyscy wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego)

*dotyczy: Zamówienia publicznego pn. „Przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w celu uzyskania nowych funkcjonalności i rewitalizacji przestrzeni miejskiej w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” Projekt realizowany w ramach Instrumentu Finansowego wdrażanego w ramach RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa 8 – Konwersja; Działanie 8.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wsparcie pozadotacyjne.*

#### Pytanie:

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp) wnoszę o udzielenie wyjaśnień w następujących kwestiach dotyczących treści dokumentacji przetargowej niniejszego zadania: Pytanie nr 1, Wykonawca zwraca się w wnioskiem o informację czy odpowiedzi Zamawiającego dla postępowania SR.272.rb.17.2021.RG z dnia 13.08.2021 r. – pytanie i odpowiedź nr 4 pozostają w mocy? Jeśli nie to Wykonawca wnosi o powtórne udzielenie odpowiedzi na powyższe pytania.

#### Odpowiedź:

Poniżej odpowiedzi na pytania, które zostały zadane w ramach poprzedniego postępowania. Odpowiedzi udzielone na poniższe pytania są wiążące w ramach aktualnie prowadzonego postępowania.

#### Pytanie nr 5

*W PFU na stronie 14 widnieje zapis: „W budynku występuje instalacja elektryczna podtynkowa aluminiowa. Ze względu na to, że nie spełnia ona jakichkolwiek norm należy ją bezwzględnie wymienić. Należy użyć do tego materiałów dopuszczonych do obrotu i spełniających wymagania obowiązujących norm. Wszystkie skrzynki i rozdzielnie na poziomie piwnicy należy poddać przeglądowi i dostosować do obowiązujących norm i przepisów.” Czy instalację elektryczną należy wymienić tylko na poziomie piwnicy, czy w całym budynku?*

#### Odpowiedź:

*W zakresie wymiany instalacji elektrycznej należy uwzględnić pomieszczenia w całej piwnicy oraz w pozostałych pomieszczeniach remontowanych, ponadto należy uwzględnić zakres obejmujący cały budynek w zakresie niezbędnym do spełnienia obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.*

#### Pytanie nr 1:

*Czy na podstawie ekspertyzy p/poż. - zał. nr 9 do SWZ, Zamawiający uzyskał decyzję dotyczącą odstępstw od przepisów u Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej.?*

#### Odpowiedź:

*Zamawiający nie uzyskał decyzji dotyczącej odstępstwa od przepisów u WKSP. Uzyskanie odstępstwa należy do Wykonawcy z uwzględnieniem wykonania ekspertyzy w swoim zakresie.*

#### Pytanie nr 2:

*W budynku jest instalacja elektryczna aluminiowa, w związku z tym czy Zamawiający przewiduje jej wymianę w całym obiekcie - łącznie z Biblioteką?*

#### Odpowiedź:

*Zgodnie z zapisami w PFU, zamawiający przewiduje wymianę instalacji elektrycznej tylko w zakresie remontowanych pomieszczeń.*

#### Pytanie nr 3:

*Wymieniając instalację elektryczną podtynkową pozostaną wykute bruzdy na okablowanie, w związku z tym czy Zamawiający przewiduje renowację /malowanie/ wszystkich pomieszczeń, w których będzie wymieniana instalacja elektryczna?*

#### Odpowiedź:

*Zgodnie z PFU w pomieszczenia w których przewiduje się wymianę instalacji należy poddać pracom wykończeniowym (szpachlowanie bruzd, malowanie całych ścian i sufitów).*

#### Pytanie nr 4:

*Czy instalację sygnalizacji ppoż. należy przewidzieć również w Bibliotece?*

#### Odpowiedź:

*Zgodnie z uzyskanym przez Wykonawcę odstępstwem od przepisów WKSP.*

Pytanie nr 5:

*Czy należy wykonać instalację internetową w całym obiekcie?*

Odpowiedź:

*Zgodnie z zapisami w PFU – NIE.*

Pytanie nr 6:

*W PFU - zał. nr 8 do SWZ przewiduje się wykonanie podłóg z wykładzin PCV homogenicznych, natomiast w części pomieszczeń w budynku jest wykładzina dywanowa, w związku z tym czy Zamawiający przewiduje zamianę w tym zakresie?*

Odpowiedź:

*Zgodnie z zapisami w PFU, w remontowanych pomieszczeniach należy przewidzieć wykonanie podłóg z wykładziny PCV.*

Pytanie nr 7:

*W budynku funkcjonuje instalacja c.o., o dużej pojemności zładu, także z żeliwnymi grzejnikami, w związku z tym czy Zamawiający przewiduje wymianę w całym budynku - łącznie z Biblioteką, instalacji wraz z grzejnikami?*

Odpowiedź:

*Nie. Wymiana grzejników i przebudowę instalacji tylko w pomieszczeniach podlegających remontowi zgodnie z PFU.*

Pytanie nr 8:

*W budynku w niektórych pomieszczeniach biurowych brak jest kanałów wentylacji grawitacyjnej, czy Zamawiający przewiduje w tym celu wykonanie dodatkowych kanałów wentylacji grawitacyjnej?*

Odpowiedź:

*NIE*

**WICESTAROSTA**

-

***mgr inż. Barbara Ogrodowska***

(podpisano podpisem elektronicznym)