

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **do projektu technicznego technologii z PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU WARSZTATOWEGO CENTRUM NAUK TECHNICZNYCH W CHOJNICACH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

#### **1.0 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest: przebudowa i rozbudowa budynku warsztatowego Centrum Nauk Technicznych w Chojnicach wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na terenie działek o identyfikatorach: 220201\_1.0001.4275/1, 220201\_1.0001.4275/2, 220201\_1.0001.4277, w m. Chojnice

#### **2.0. Opis pomieszczeń**

##### **- sale lekcyjne - 6-8 osób, jeden nauczyciel**

ściany malowane farbą zmywalną odpychającą brud

posadzki z: gresu, wykładziny PCV

sufit farba akrylowa kolor biały/ sufit podwieszony kasetonowy lub z płyt gipsowo-kartonowych

instalacje: - ogrzewanie

- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła

- woda zimna i ciepła oraz kanalizacja sanitarna

wyposażenie: zgodne z rysunkiem technologii.

##### **- pomieszczenia wc i łazienki/umywalnie**

ściany wykończone płytkami do wysokości drzwi i farbami zmywalnymi powyżej płytek

posadzka typu gres

sufit farba do pom. wilgotnych kolor biały

instalacje: - ogrzewanie

- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna lub grawitacyjna

wspomagana wentylatorami wyciągowymi - odrębna

- woda zimna i ciepła oraz kanalizacja sanitarna

wyposażenie: miski wc wiszące ze stelażem zabudowanym, umywalki z syfonem chromowanym o zaokrąglonych krawędziach, pisuar ze stelażem zabudowanym, kratka ściekowa metalowa, zawory czerpalne wody z końcówką do węża z zaworem antyskażeniowym, kabina prysznicowa z drzwiami rozwiernymi nieprzezierna + brodzik niski (uwaga w miejscu natrysków na ścianach i podłodze należy wykonać izolację z folii w płynie)

##### **- pomieszczenie wc niepełnosprawnych**

ściany wykończone płytkami do wysokości drzwi i farbami zmywalnymi powyżej płytek

posadzka typu gres

sufit farba do pom. wilgotnych kolor biały

instalacje: - ogrzewanie

- wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem wyciągowym - odrębna

- woda zimna i ciepła oraz kanalizacja sanitarna

wyposażenie: miska wc dla niepełnosprawnych wisząca ze stelażem zabudowanym, umywalka dla niepełnosprawnych z syfonem dla umywalek

dla niepełnosprawnych chromowanym o zaokrąglonych krawędziach, kratka ściekowa metalowa, zawór czerpalny wody z końcówką do węża z zaworem

antyskażeniowym.

- pomieszczenia dla personelu

ściany malowane farbą zmywalną odpychającą brud  
ściany nad blatem aneksu wykończone płytkami do drzwi  
farbami zmywalnymi powyżej płytek  
posadzka typu gres  
sufit farba do pom. wilgotnych kolor biały  
instalacje: - ogrzewanie  
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła  
wyposażenie: zgodne z rysunkiem technologii.

- komunikacja

ściany do wysokości drzwi - tapeta natryskowa w kolorze jasnym szarym do wysokości drzwi  
powyżej malowane farbą zmywalną odpychającą brud  
posadzki z: gresu  
sufit farba akrylowa kolor biały/ sufit podwieszony kasetonowy lub z płyt gipsowo-kartonowych

6.0. Uwagi końcowe

- wszystkie pomieszczenia należy wyposażyć w wentylację wg projektu wentylacyjnego
- materiały do wykończenia ścian w kolorach pastelowych farby akrylowe
- wyznaczone drzwi należy wyposażyć w kratki nawiewne
- narożniki ścian zaokrąglone za pomocą kształtek ceramicznych
- należy używać materiałów dobrej jakości, umożliwiających intensywne użytkowanie w długim okresie czasu.
- Uwaga posadzki oraz sufity podwieszane należy wykonać zgodnie z rysunkami projektu architektury
- Wykaz mebli zgodnie z zestawieniami i rysunkami części rysunkowej

SPR. ARCHITEKTURY  
**mgr inż. arch. Z. Kufel**  
upr. nr UAN-KZ-7210/379/88  
upr. w spec. architektonicznej

PROJ. ARCHITEKTURY  
**mgr inż. arch. A. Kufel-Szuca**  
upr. nr 199/POOKK/V/2021  
upr. w spec. architektonicznej