

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana systemu oświetlenia w korytarzach i na klatkach schodowych w budynku przy ul. Jasnej 2/4 w Warszawie.
2. Termin realizacji usługi: **od 01.07.2022 r. do 21.10.2022r.**
3. W ramach przedmiotu zamówienia należy:
 - 1) **Wykonać dokumentację projektową** zawierającą obliczenia rozkładu i równomierności natężenia oświetlenia w pomieszczeniach.
 - 2) **Zdemontować istniejące oprawy** – 522 szt.
 - 3) **Zamontować nowe oprawy** w miejsca zdemontowanych lub w miejsca zaprojektowane,
 - a. W suficie typu Armstrong zastosować oprawy panelowe.
 - b. Na półkach wykonanych z g/k zastosować oprawy będące odpowiednikami belek RI. Zastosować oprawy pyłoszczelne (IP6x).
 - 4) **Wykonać pomiary** natężenia i równomierności oświetlenia oraz ochrony przeciwporażeniowej modyfikowanej instalacji.
 - 5) **Wykonać dokumentację powykonawczą.**
4. Minimalne wymagania Zamawiającego dotyczące oprav oświetleniowych:
 - 1) Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (m.in. zgodnie z normami PN-EN 12464 i PN-EN 12665)
 - 2) Oprawy wykonane w II klasie ochrony przeciwporażeniowej.
 - 3) W oprawach należy stosować zintegrowane źródła światła typu LED.
 - 4) Zasilanie opraw z istniejącej instalacji oświetleniowej o napięciu 230V.
 - 5) Podział grup świetlnych pozostawić bez zmian.
 - 6) Temperatura barwowa opraw 4000K lub zbliżona.
 - 7) Współczynnik oddawania barw Ra CRI min. 80.
 - 8) Zastosować mleczne klosze opraw.
 - 9) Obudowy opraw w kolorze białym.
 - 10) Widoczne części obudowy nie powinny zmieniać parametrów w czasie użytkowania. Nie powinny zmieniać barwy ani się odkształcać. Powinny być odporne na promieniowanie UV i być przystosowane do pracy w pomieszczeniach biurowych.
 - 11) Oprawy powinny mieć wymiary umożliwiające ich montaż w miejscach istniejących opraw bez konieczności przerabiania sufitów.
 - 12) Oprawy we wnękach sufitowych dobrać z taki sposób aby w narożnikach aby natężenie światła było takie samo jak na całej długości. Bez widocznych przerw i bez zwiększenia lub zmniejszenia natężenia i barwy.
 - 13) Przewody zasilające istniejące oprawy awaryjne należy zabezpieczyć i miejsca te nanieść na dokumentacji powykonawczej.
 - 14) W łazienkach ogólnodostępnych (5 łazienek) zamontować czujniki ruchu o regulowanym czasie działania opraw (pow. 15 minut). Czujnik zamontować w każdym pomieszczeniu.
 - 15) W łazienkach i pom. socjalnych zamontować oprawy z min IP44.
 - 16) W pomieszczeniu kuchni zastosować oprawy o podwyższonej odporności na temperaturę (>+65°C) i IP68 i zgodnie z wytycznymi IFS. (3 oprawy).
5. Zamawiający wymaga **3 letniej gwarancji** na wykonane prace i dostarczone urządzenia.
6. Pozostałe wymagania Zamawiającego:
 - 1) Dokładne wymiary otworów montażowych opraw należy ustalić z natury. Wymiary opraw dopasować do istniejących otworów.
 - 2) Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z ustawą Prawo budowlane przez osobę do tego uprawnioną.

- 3) Prace demontażowe i montażowe mogą prowadzić osoby z odpowiednimi uprawnieniami (świadectwo kwalifikacyjne do 1kV do wykonywania instalacji elektrycznych).
 - 4) Pomiary elektryczne mogą wykonywać osoby z odpowiednimi uprawnieniami (świadectwo kwalifikacyjne E do 1kV do wykonywania instalacji elektrycznych).
 - 5) Prace mogą być prowadzone w taki sposób aby nie zakłócić pracy sądu. Prace mogą być wykonywane wyłącznie w godzinach nocnych i w dni wolne od pracy.
 - 6) Dokumentacja (projektowa i powykonawcza) powinna być sporządzona w formie papierowej w 3 egzemplarzach.
 - 7) Dokumentację powykonawczą należy sporządzić również w formie elektronicznej. W formacie pdf (jako skan dokumentacji) i w formacie edytowalnym (dwg, docx, xlsx, innym wygenerowanym).
7. Pozostałe informacje:
- 1) Istniejące przewody zasilające oprawy oświetleniowe można wykorzystać pod warunkiem spełnienia wymagań ochrony przeciwporażeniowej.
 - 2) Pozostawić istniejące zabezpieczenia obwodów zasilających.
 - 3) W łazienkach i pom. socjalnych zamontowane są sufity typu Armstrong.
 - 4) Na korytarzach i klatkach schodowych ściany i sufity są wykonane w technologii g/k.
 - 5) Oprawy typu downlight p/t są oprawami podtynkowymi zamontowanymi w sufitach wykonanych w technologii g/k.
 - 6) Oprawy typu Neptun n/t są oprawami natynkowymi zamontowanymi pod sufitami/na ścianach wykonanych w technologii g/k.
 - 7) Oprawy świetlówkowe typu belka RI zamontowane są na półkach wykonanych z g/k. Oprawy nie są przymocowane.
 - 8) Zamawiający dysponuje dokumentacją istniejącej instalacji oraz rzutami i schematami instalacji i może je udostępnić (do wglądu) na prośbę Wykonawcy.
 - 9) Całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji powstałej w wyniku realizacji zadania, uprawnia Zamawiającego do wykorzystania tej dokumentacji na polach eksploatacji wynikających z celu zawarcia umowy, a w szczególności utrwalania, zwielokrotniania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową, wprowadzania do pamięci komputera, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, publicznego odtwarzania, nadawania, publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym; prawa udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
8. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej.
9. Kryteria oceny ofert:

Ocena ofert, dokonywana będzie wg. następującego wzoru:

$$P = \frac{C_{\min}}{C} * [85 \text{ pkt}] + MO [10 \text{ pkt}] + RA [5 \text{ pkt}]$$

gdzie:

P - Ilość punktów przyznanych w ocenianej ofercie

I. C - cena oferty

C_{min} - najniższa cena brutto oferty spośród ocenianych ofert,

C - cena brutto ocenianej oferty,

W punktacji C można uzyskać max. 85 pkt.

II. MO – Materiał obudowy:

1) Obudowa wykonana z metalu - 10 pkt.,

2) Obudowa wykonana z innego materiału – 0 pkt.

W punktacji MO można uzyskać max. 10 pkt.

III. RA- Ra CRI – współczynnik oddawania barw:

1) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 80 → 0 pkt.,

2) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 81 - 84 → 1 pkt.,

3) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 85 - 88 → 2 pkt.,

4) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 89 - 92 → 3 pkt.,

5) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 93 - 96 → 4 pkt.,

6) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 97- 100 → 5 pkt.,

Jeżeli oferent nie spełni warunku opisanego w pkt. 1 - oferta zostanie odrzucona.

W punktacji RA można uzyskać max. 5 pkt.

ZASADY OCENY OFERT WEDŁUG USTALONYCH KRYTERIÓW.

Ocena ofert, dokonywana będzie wg. następującego wzoru:

$$P = \frac{C_{\min}}{C} * [85 \text{ pkt}] + MO [10 \text{ pkt}] + RA [5 \text{ pkt}]$$

gdzie:

P - Ilość punktów przyznanych w ocenianej ofercie

IV. C - cena oferty

C_{\min} - najniższa cena brutto oferty spośród ocenianych ofert,

C - cena brutto ocenianej oferty,

W punktacji C można uzyskać max. 85 pkt.

V. MO – Materiał obudowy:

3) Obudowa wykonana z metalu - 10 pkt.,

4) Obudowa wykonana z innego materiału – 0 pkt.

W punktacji MO można uzyskać max. 10 pkt.

VI. RA- Ra CRI – współczynnik oddawania barw:

7) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 80 → 0 pkt.,

8) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 81 - 84 → 1 pkt.,

9) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 85 - 88 → 2 pkt.,

10) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 89 - 92 → 3 pkt.,

11) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 93 - 96 → 4 pkt.,

12) współczynnik oddawania barw Ra CRI = 97- 100 → 5 pkt.,

Jeżeli oferent nie spełni warunku opisanego w pkt. 1 - oferta zostanie odrzucona.

W punktacji RA można uzyskać max. 5 pkt.