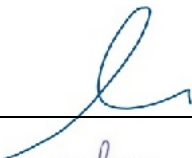


**DOKUMENTACJA TECHNICZNA**

<b>Temat:</b>	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH NA DZ. NR 2/27, OBRĘB 0003 W M. KOŻUCHÓW</b>		
<b>Lokalizacja:</b>	2/27 – obręb 0003 Kożuchów, jedn. ewidencyjna 080404_5 Kożuchów, powiat nowosolski		
<b>Inwestor:</b>	Gmina Kożuchów ul. Rynek 1a 67-120 Kożuchów		
<b>Spis zawartości projektu:</b>	1. Opis techniczny, 2. Część rysunkowa		
<b>Opracowanie na podstawie:</b>	Zlecenie Inwestora		
<b>Branża:</b>	Architektoniczna	<b>Data opracowania:</b>	09.2022r.
<b>Zespół projektowy:</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Specjalność i nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
	mgr inż. Paweł Ratuś		
	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak	95/79/ZG specj. arch.	 mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak <b>PROJEKTANT</b> w zakresie arch. i konstr. upr. bud. 95/79/Zg

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW REKREACYJNYCH NA DZ. NR 2/27, OBRĘB 0003 W M. KOŻUCHÓW

### 1. Inwestor i dane ogólne

Gmina Koźuchów

ul. Rynek 1a

67-120 Koźuchów

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

- ✓ 2/27 – obręb 0003 Koźuchów, jedn. ewidencyjna 080404\_5 Koźuchów, powiat nowosolski

Teren objęty projektem jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisku mas ziemnych.

### 2. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

### 3. Materiały wyjściowe

- ✓ zlecenie Inwestora,
- ✓ wizja w terenie,
- ✓ uzgodnienia branżowe,
- ✓ rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 poz. 430 z 1999r.) z późniejszymi zmianami
- ✓ rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami
- ✓ ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane
- ✓ „Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)” - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,
- ✓ PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami
- ✓ PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

### 4. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenów rekreacyjnych na dz. nr 2/27, obręb 0003 w m. Koźuchów.

### Zakres inwestycji:

- budowa placu zabaw (montaż elementów zabawowych, utworzenie nawierzchni bezpiecznej)
- utwardzenie terenu
- budowa ogrodzenia

## **5. Stan istniejący**

### **5.1 Teren istniejący**

Przedmiotowa działka nr 2/27, obręb 0003 położona jest w zachodniej części miejscowości Kożuchów, gmina Kożuchów, powiat nowosolski. Okolice stanowi zabudowa wielomieszkaniowa, tereny sportowo – rekreacyjne oraz gminna infrastruktura drogowa (ul. Kościuszki). Na działce znajduje się plac zabaw oraz siłownia plenerowa.

Częściowo ogrodzony, oświetlony teren posiada nawierzchnię gruntową nieutwardzoną porośniętą trawą. W obrębie opracowania znajdują się pojedyncze ławki parkowe oraz kosze na odpady.

### **5.2 Istniejące odwodnienie terenu**

Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo w tereny zielone odbierane są przez część gruntową w obrębie działki objętej opracowaniem.

### **5.3 Istniejące uzbrojenie terenu**

W rejonie projektowanej inwestycji występuje wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej oraz linia oświetleniowa.

### **5.4 Warunki gruntowo-wodne**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz. 463) ustalono, że projektowane obiekty zaliczyć można do pierwszej kategorii geotechnicznej a warunki gruntowe określa się, jako proste.

Stwierdzono występowanie w podłożu gruntów niebudowlanych o średniej miąższości 0,2m – poniżej grunty niewysadzinowe. Po uwzględnieniu dobrych warunków wodnych podłoże gruntowe na całym odcinku opracowania zakwalifikowano do grupy nośności G1/G2.

### **5.5 Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki**

Nie dotyczy.

## **6. Projektowane zagospodarowanie terenu**

***Część opisowa zgodnie z rozdziałem II § 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju  
z dnia 11 września 2020 r.***

### **a) Projektowane zagospodarowanie terenu**

- urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – **nie dotyczy**
- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – **bez zmian powierzchniowo w terenach zielonych w obrębie działki objętej opracowaniem**
- układ komunikacyjny – **projektowane utwardzenie terenu**
- sposób dostępu do drogi publicznej – **bez zmian z ul. Kościuszki**
- parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – **nie dotyczy**
- ukształtowanie terenu i układ zieleni – **zachowanie istniejącego ukształtowania terenu oraz istniejącej zieleni**

## **b) Zestawienie**

Całkowita powierzchnia działki – 3723,0 m<sup>2</sup>

- powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych
  - powierzchnia projektowanych obiektów budowlanych – nie dotyczy
  - powierzchnia istniejących obiektów budowlanych – nie dotyczy
- powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników
  - powierzchnia projektowanego utwardzenia terenu: 162,0 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia istniejącego utwardzenia terenu: 400,0 m<sup>2</sup>
- powierzchni biologicznie czynnej
  - powierzchnia biologicznie czynna po wykonaniu inwestycji:  

$$(3723,0\text{m}^2 - 162,0\text{m}^2 - 400,0\text{m}^2) / 3723,0\text{m}^2 = 0,85$$
 85% powierzchni biologicznie czynnej
- powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu – **nie dotyczy**

## **c) Informacje i dane**

- rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego – **brak**
- czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską – **nie dotyczy**

- określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego – **nie dotyczy**

77 o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi – **w pkt. 8**

- dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi – **nie dotyczy**

- inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych - **brak**

- informację o obszarze oddziaływania obiektu - **w pkt. 8**

### **6.1 Stan projektowany**

W ramach inwestycji zaprojektowano zagospodarowanie terenów rekreacyjnych na dz. nr 2/27, obręb 0003 w m. Koźuchów - budowę placu zabaw, utwardzenie oraz ogrodzenie terenu.

Zaprojektowano budowę placu zabaw – montaż urządzeń zabawowych oraz utworzenie nawierzchni bezpiecznej o powierzchni ok. 860,0m<sup>2</sup> - 30cm warstwa piasku płukanego 0,2-2mm białego – strefa upadku/bezpieczeństwa. Nawierzchnia placu zgodna z normą PN-EN 1177:2009.

Urządzenia montowane na placu zabaw powinny posiadać odpowiednie atesty i deklarację zgodności z Polską Normą PN-EN 1176. Urządzenia i elementy małej architektury zamontować na stałe do podłoża.

Zaprojektowano utwardzenie terenu o przebiegu określonym w części graficznej opracowania - nawierzchnia mineralna wodoprzepuszczalna. Po uprzednim korytowaniu należy ułożyć 10cm podsypkę piaskową, 10cm podbudowę z kruszywa łamanego 0/31,5mm, następnie 5cm podsypkę z kruszywa 0/16mm oraz nawierzchnię mineralną wodoprzepuszczalną 0/8mm gr 3cm – kolor szary.

Zaprojektowano montaż ogrodzenia systemowego o wysokości 1,23m z betonową podmurówką (elementy prefabrykowane), długości panelu l=250cm - panel przetłaczany. Dodatkowo zaplanowano montaż [REDAKTOWANE] 3 furtek systemowych o szerokości s=1,2m – wysokość zgodna z wysokością ogrodzenia. Ogrodzenie wykonać z paneli przetłaczanych ø min. 4mm, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym np. RAL 7016. Słupki o profilu min. 40x60x230cm z daszkiem, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym np. RAL 7016. Fundamenty pod słupki należy wykonać o wymiarach min. 30x30x80cm z betonu C12/15.

Całkowita długość ogrodzenia: ~130,0m.

W ramach inwestycji zaplanowano montaż 14 szt. ławek parkowych z oparciem oraz 14 szt. koszy na odpady.

#### **✓ Elementy placu zabaw**

#### **Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią**

- ✓ Wysokość: ok. 4,51m
- ✓ Szerokość: ok. 4,30m
- ✓ Długość: ok. 7,77m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 8,66m x 11,27m

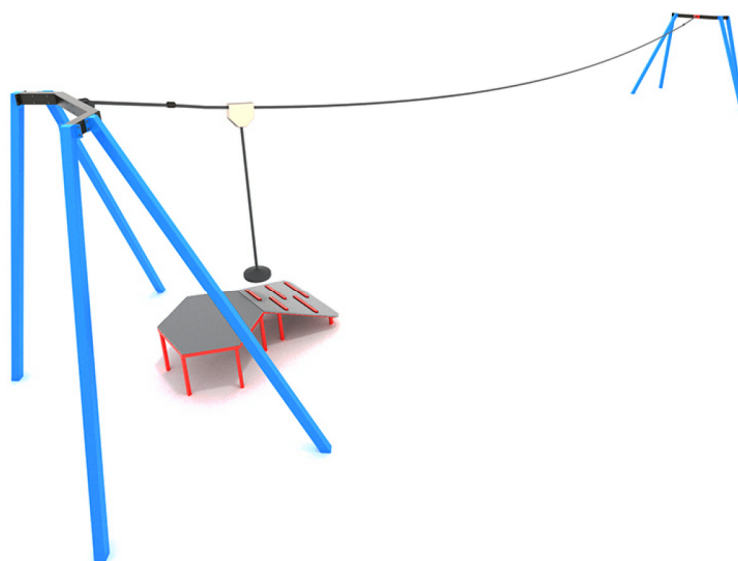
- ✓ Elementy składowe: baszta sześciokątna zadaszona, wieża niezadaszona wysoka, wieża czworokątna niezadaszona, zjeżdżalnia tubowa, zjeżdżalnia z burtami, szyb wspinaczkowy stalowo-linowy, ścianka wspinaczkowa pionowa, panele manipulacyjne, ścianka funkcyjna x 2, zabezpieczenie boczne z bulajem ścianka wspinaczkowa pochyła
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali czarnej zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, elementy złączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, podesty z antypoślizgowych płyt HPL/HDPE, rury ze stali nierdzewnej
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



**Fot. 1 Zdjęcie poglądowe**

### **Zjazd linowy**

- ✓ Szerokość: ok. 3,80m
- ✓ Długość: ok. 21,80m
- ✓ Wysokość: ok. 3,30m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 4,0m x 22,5m
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali czarnej zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, elementy złączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, podesty z antypoślizgowych płyt HPL/HDPE
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 2 Zdjęcie poglądowe

### **Naziemny park linowy**

- ✓ Ilość modułów: 20szt.
- ✓ Wysokość modułu: ok. 2,20m
- ✓ Szerokość modułu: ok. 0,78m
- ✓ Długość modułu: ok. 3,38m
- ✓ Łączna długość trasy: ok. 67,6m
- ✓ Materiał: słupy nośne wykonane z ocynkowanej rury stalowej o śr. 114 mm., liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym o średnicy 16 i 18 mm, łączniki aluminiowe i z tworzywa sztucznego tworząc niezwykle trwałe i wytrzymałe elementy linariów, przeplotni i pomostów, drewno klejone warstwowo, wzdłużnie ryflowane, zabezpieczone środkiem do ochrony drewna.
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 3 Zdjęcie poglądowe

### **Naziemna trampolina**

- ✓ Szerokość: ok. 5,00m
- ✓ Długość: ok. 5,00m
- ✓ Wysokość: ok. 0,85m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 8,0m x 8,0m
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali czarnej zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, elementy złączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego, gumowa membrana
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 4 Zdjęcie poglądowe



### **Ścieżka sensoryczna z urządzeniami**

W ramach inwestycji zaprojektowano wykonanie ścieżki sensorycznej o szer. 1,0m w kształcie pierścienia o średnicy D=3,0m. Wykonać 4 rodzaje nawierzchni o gr. 20cm w równych odcinkach: kora naturalna 20-80mm, piasek biały płukany 0,2-2mm, żwirek 2-8mm oraz wióry 5-30mm. Nawierzchnię zaoporać drewnianym obrzeżem 5x30cm.

Dookoła ścieżki zamontować 5 urządzeń: głuchy telefon, cymbałki, bębni, tablicę oraz lupę.

Głuchy telefon – wymiary ok. 24cm x 24cm x 126cm. Materiał: modrzew, stal malowana proszkowo, HDPE.

Cymbałki – wymiary ok. 105cm x 67cm x 86cm. Materiał: modrzew, stal malowana proszkowo, HDPE.

Bębni – wymiary ok. 129cm x 28cm x 96cm. Materiał: modrzew, sklejka, HDPE.

Tablica – wymiary ok. 129cm x 14cm x 96cm. Materiał: modrzew, sklejka.

Lupa – wymiary ok. 16cm x 16cm x 78cm. Materiał: modrzew, szkło.



Fot. 5 Zdjęcie poglądowe

### **Huśtawki hamakowe**

- ✓ Ilość: 2 szt.
- ✓ Szerokość: ok. 0,91m
- ✓ Długość: ok. 3,38m
- ✓ Wysokość: ok. 1,22m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 6,40m x 4,42m
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali węglowej zabezpieczonej przed korozją przez malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, elementy łączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego,
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 60cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 6 Zdjęcie poglądowe

### Huśtawki bocianie gniazdo

- ✓ Ilość: 2 szt.
- ✓ Szerokość: ok. 1,48m
- ✓ Długość: ok. 3,59m
- ✓ Wysokość: ok. 2,26m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 2,86m x 7,40m
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali węglowej zabezpieczonej przed korozją przez malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, elementy złączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego,
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 7 Zdjęcie poglądowe

### **Wielokąt wspinaczkowy**

- ✓ Szerokość: ok. 2,89m
- ✓ Długość: ok. 2,89m
- ✓ Wysokość: ok. 2,40m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 7,24m x 7,24m
- ✓ Materiał: konstrukcja nośna o przekroju okrągłym z metalowych rur utwierdzonych w łącznikach przegubowych. Panele trójwarstwowe z polietylenu wysokociśnieniowego (HDPE) z nafrezowanymi aplikacjami. Liny polipropylenowe 16-18mm z rdzeniem stalowym odporne na wandalizm i UV. Wszystkie łączniki i okucia lin odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez lakierowanie proszkowe.
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 8 Zdjęcie poglądowe

### **Karuzela pionowa**

- ✓ Szerokość: ok. 2,70m
- ✓ Długość: ok. 2,70m
- ✓ Wysokość: ok. 2,35m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 8,70m x 8,70m
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali węglowej zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, elementy złączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, podesty z antypoślizgowych płyt HPL/HDPE
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 9 Zdjęcie poglądowe

### **Karuzela sprężynowa**

- ✓ Szerokość: ok. 0,72m
- ✓ Długość: ok. 0,72m
- ✓ Wysokość: ok. 1,40m
- ✓ Strefa bezpieczeństwa: ok. 4,72m x 4,72m
- ✓ Materiał: konstrukcja ze stali nierdzewnej, elementy złączne i osłony połączeń wykonane z materiałów nierdzewnych, podesty z antypoślizgowych płyt HPL/HDPE
- ✓ Kolor: do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 5015, RAL 1023)
- ✓ Fundamenty: min. 80cm poniżej poziomu nawierzchni, beton min. C20/25,



Fot. 10 Zdjęcie poglądowe

## **7. Wejścia w grunty obce**

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja stanowi w całości własność Inwestora.

## **8. Charakterystyka ekologiczna obiektu , oddziaływanie na działki sąsiednie**

Planowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu, poziomu hałasu i zanieczyszczeń.

W wyniku realizacji inwestycji nie zostanie zaburzona gospodarka wodna terenu – wody opadowe zostaną zagospodarowane w obrębie działek ujętych we wniosku.

Plac zabaw nie będzie oddziaływać na grunty sąsiednie. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 20 ust 1, pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji tj. działki nr:

✓ **2/27 – obręb 0003 Kozuchów, jedn. ewidencyjna 080404\_5 Kozuchów, powiat nowosolski**

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu i nie będzie oddziaływać na działki i tereny sąsiednie. Projektowane zagospodarowanie terenu i jego użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku w rozumieniu przepisów:

- „Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430 z późniejszymi zmianami),
- „Rozporządzenie Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

## **9. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy „wynieść geodezyjnie rozwiązania projektowe na teren budowy” aby zweryfikować zgodność rozwiązań sytuacyjno - wysokościowych przyjętych w projekcie z istniejącym terenem i jego zagospodarowaniem
- W trakcie wykonywania robót w razie potrzeby należy dokonać niezbędnych korekt wysokościowych i geometrycznych celem prawidłowej realizacji zadania, wykonać wszystkie roboty budowlane niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawierzchnie wykonywać w sposób zapewniający sprawny spływ wód
- Opracowany projekt łącznie z SST należy rozpatrywać łącznie.

Opracował:

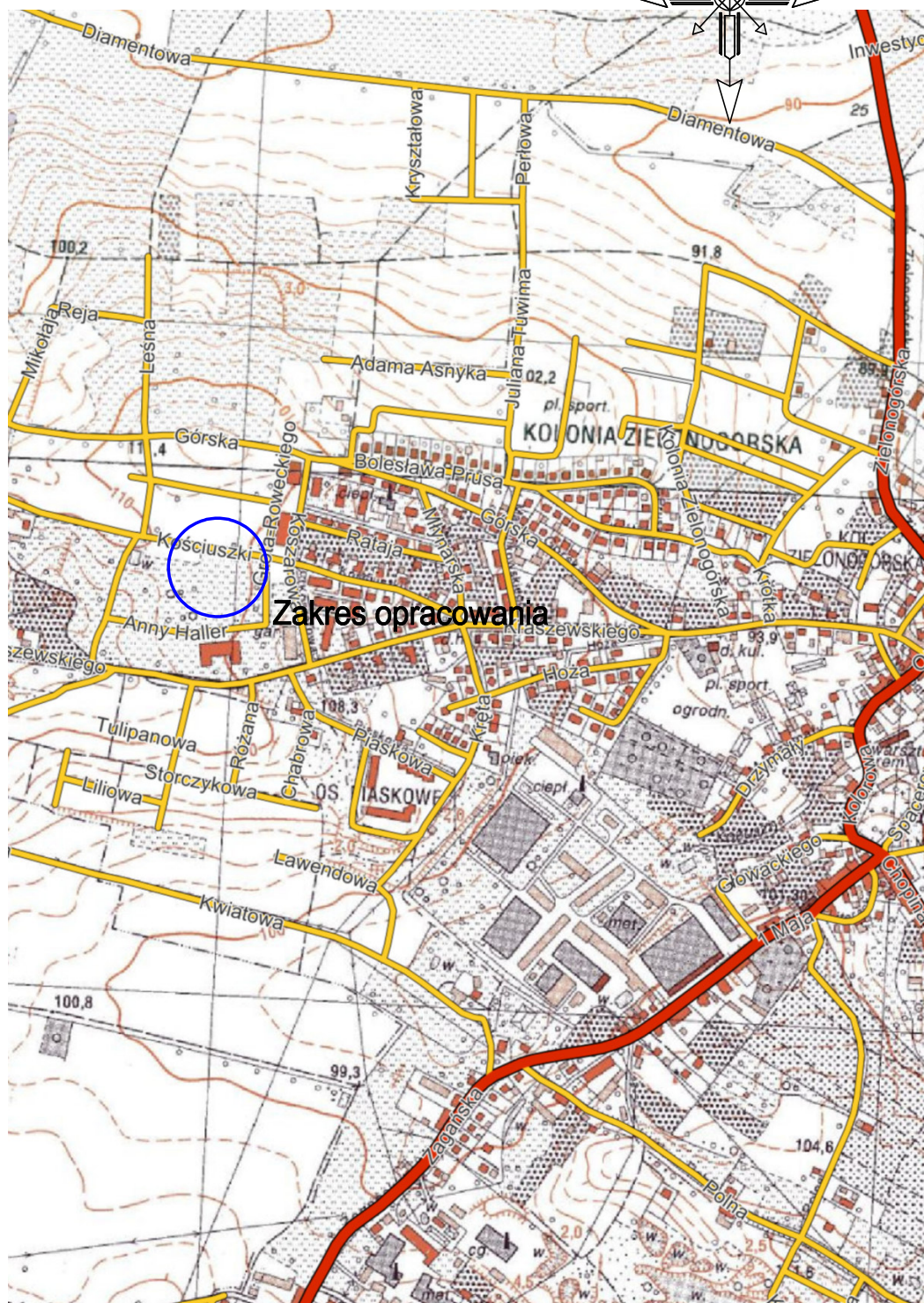
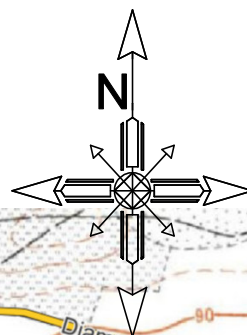
mgr inż. Paweł Ratus



Projektant b. architektonicznej:

mgr inż. arch.  
Barbara Mikołajczak  
mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak  
w zakresie arch. i konstr.  
upr. bud. 95/79/Zg



Skala 1:10 000



		<b>"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ</b>				
TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL		NIP: 973-084-59-21		
<b>Stadium:</b>		<b>DOKUMENTACJA TECHNICZNA</b>		<b>Inwestor:</b>		
<b>Objekt:</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH</b>  <b>NA DZ. NR 2/27, OBRĘB 0003 W M. KOZUCHÓW</b>		Gmina Kozuchów ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów		
				<b>Adres inw.:</b> dz. nr 2/27 obręb 0003 gmina Kozuchów		
<b>Przedmiot:</b>		<b>PLAN ORIENTACYJNY</b>				
<b>Zakres:</b>	<b>Imię, nazwisko</b>	<b>Specjalność</b>	<b>Numer upr.</b>	<b>Podpis</b>	<b>Skala</b>	<b>1:10 000</b>
<b>Opracował :</b>	mgr inż. Paweł Ratuś			 <small>mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak PROJEKTANT w zakresie arch. krajoz. upr. bud. 95/79/Zg</small>	<b>Nr rys.</b>	<b>1.0</b>
<b>Projektant branży architektonicznej</b>	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak	arch.	95/79/ZG		<b>Data</b>	<b>09/2022</b>



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKŚCIOWA  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404\_4, Koźuchów – Miasto

Obręb 0003, 3 Działka : 2/27

Sekcja: 5.163.25.25.4.4

GN.6640.1190.2022

Poziom odniesienia : Kronsztadt Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500. Mapa została uzupełniona o dane ewidencyjne działek na podstawie mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 spełniające wymogi dokładnościowe oraz o wyniki wywiadu/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano słuszności gruntowych.

2022/2022

Koźuchów 08.07.2022

WYKONAWCA:

BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

GEOTECHNIK

67-120 Koźuchów  
ul. 22 lipca 1807 2

Tel/Fax. 068 3532504  
Tel. 604 210 783

KIEROWNIK ROBOTY:

KUBI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
GEOTECHNIK S.C.  
ul. 22 Lipca 2, 67-120 Koźuchów  
tel. 604 210 783, 068 355 25 04  
P 9251951370, R 9251951370, R 9251951370

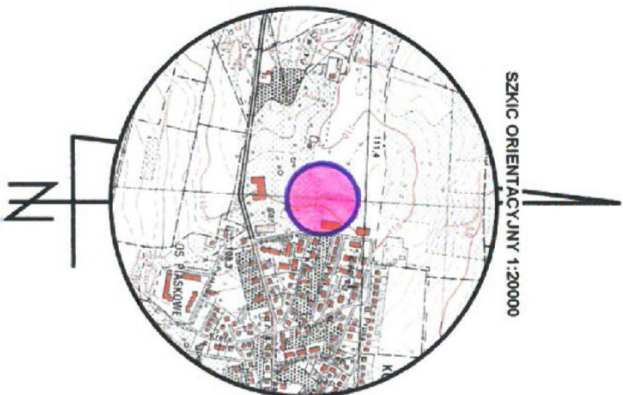
GEODETA DOPRAWNIONY  
inż. Łukasz Smurczyński  
UPR. 141 6858

OŚWIADCZENIE:

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1950 z późn. zm.) oświadczam, że zgodnie z § 20 i 21 Rozporządzenia MGPiB w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych w obowiązuje(Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133) przekazałem do PODGK oryginalną dokumentację geodezyjno-kartograficzną, na podstawie której powstała niniejsza mapa technicznym przyjełm państwowego protokołem weryfikacji

GEODETA DOPRAWNIONY  
inż. Łukasz Smurczyński  
UPR. 141 6858  
z dnia 14.07.2022.

SZCIC ORIENTACYJNY 1:20000



LEGENDA - B. ARCHYTEKTONICZNA:

- PROJ. ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEZDZALNIAMI
- PROJ. ZIAZD LINOWY
- PROJ. NAZIEMNY PARK LINOWY
- PROJ. NAZIEMNA TRAMPOOLINA
- PROJ. ŚCIEŻKA SENSORYCZNA Z URZĄDZENIAMI
- PROJ. HUŚTAWKA HAMAKOWA - 2 SZT.
- PROJ. HUŚTAWKA BOCIANIE GNIAZDO - 2 SZT.
- PROJ. HUŚTAWKA BOCIANIE GNIAZDO - 2 SZT.
- PROJ. WIELOKĄT WSPINACZKOWY
- PROJ. KARUZELA PIONOWA
- PROJ. KARUZELA SPRĘŻYNOWA
- PROJ. ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM + KOSZ NA ODPADY

PROJ. NAWIERZCHNIA Z PIASKU PIUKANEGO BIAŁEGO 0,2-2MM

STREFA BEZPIECZEŃSTWA - GR. 30CM

PROJ. NAWIERZCHNIA MINERALNA WODOPRZEPUSZCZALNA KOLORU SZAREGO GR. 3CM

TERENY ZIELONE

PROJ. SYSTEMOWE OGRÓDZENIE TERENU H=1,23M FURTAKAMI S=1,20M

ISTN. OGRÓDZENIE TERENU

ISTN. OŚWIETLENIE TERENU



PROGAMP		TEL. 666 612 633		"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ	
DOKUMENTACJA TECHNICZNA		E-MAIL: PAWEŁ.RATUS@WP.PL		NIP: 973-084-59-21	
Inwestor:		Gmina Koźuchów ul. Rynek 1a 67-120 Koźuchów		za zgodności z oryginałem: 14.08.2022r.	
Obiekt:		ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH NA DZ. NR 227, OBRĘB 0003 W M. KOŹUCHÓW		Adres inw.: dz. nr 227 obręb 0003 gmina Koźuchów	
Przedmiot:		PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Podpis Skala 1:500 Nr rys. 2.0 Data 09/2022	
Zakres:		Imię, nazwisko		Specjalność	
Opracował:		mgr inż. Paweł Ratus		arch.	
Projektant branży architektonicznej		mgr inż. arch. Barbara Mikolajczak		arch.	