



Wrocław, 30 sierpnia 2021r.

**4. Wojskowy Szpital Kliniczny  
z Polikliniką SPZOZ we Wrocławiu**  
ul. Rudolfa Weigla 5, 50-981 Wrocław

*dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na „Dostawa i montaż budynku modułowego na potrzeby Tymczasowego Polowego Zakładu Patomorfologii wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, znak sprawy: 4 WSzKzP.SZP.2612.51.2021 ”, prowadzonego przez 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SPZOZ, ul. Weigla 5, 50-981 Wrocław:*

### **Odpowiedzi na zapytania Wykonawców (3)**

4. Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu, jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, **na podstawie art. 284 ust. 2** ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.2019 ze zm.), dalej PZP, informuje, że wpłynął wniosek Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający wyjaśnia:

#### **Pytanie nr 3**

1. Zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. poz.1129 z dn. 10.05.2013 rozdział 4. §19 pkt. 4a) do PFU powinny być załączone następujące dokumenty (między innymi): a. Kopia mapy zasadniczej lub mapa do celów projektowych b. Wyniki badań gruntowych c. Zalecenia konserwatorskie d. Warunki techniczne przyłączenia obiektu do sieci Proszę o dołączenie do przetargu wyżej wymienionych dokumentów.
2. W przypadku kiedy podłączenie do sieci nie będzie realizowane w formie przyłącza, zaś wyłącznie rozbudowy istniejącej sieci, proszę o wskazanie na mapie lokalizacji wpięcia do sieci.
3. Proszę o wskazanie na mapie oczekiwaną przez zamawiającego lokalizację planowanego budynku.
4. Prosimy o informację co oznacza stwierdzenie że obiekt jest tymczasowy? Wg nomenklatury PRAWA BUDOWLANEGO jest to obiekt postawiony na 180 dni. Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 7 P.B. nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa NIP: 678-010-00-67, REGON: 003916219 KRS: 0000053294 wydany przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia P r z e d s i ę b i o r s t w o W i e l o b r a n ż o w e H E P A M O S S p . z o . o . O p a t k o w i c e 1 4 6 , 3 2 - 1 0 0 P r o s z o w i c e t e l . : ( + 4 8 ) 1 2 6 4 5 1 6 1 5 w w w . h e p a m o s . c o m . p l tymczasowych obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem i przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce - w terminie określonym w zgłoszeniu, ale nie później niż przed upływem 180 dni od dnia rozpoczęcia budowy określonego w zgłoszeniu. W związku z tym obiekt zgodnie z po niższym zapisem wymaga pozwolenia na budowę.

Art. 29. 25 [Budowy i roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę] 1. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa: 1. obiektów budowlanych, niewymienionych w pkt 2, 3 i 5-30 oraz w ust. 2, usytuowanych na terenach zamkniętych, ustalonych decyzją Ministra Obrony Narodowej lub ministra właściwego do spraw wewnętrznych, z wyłączeniem budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej;

5. Czy projektowany obiekt powinien być potraktowany jako odrębna strefa pożarowa? Odległość od istniejących budynków jest ok 4m co jest niezgodne z przepisami.
6. Czy projektowany obiekt jest uzupełnieniem istniejącej patomorfologii czy powinien być traktowany jako kompleksowa prosektura I typu i posiadać wszystkie wymagane przepisami pomieszczenia? Na przedstawionym szkicu nie widnieją wszystkie wymagane pomieszczenia dla typu I prosektury.
7. Prosimy o podanie przewidywanej ilości oraz płci pracowników projektowanego obiektu. Jest to związane z wielkością zaplecza socjalnego.

**ODP:** Zamawiający wyjaśnia:

Ad1. a) Projekt Zagospodarowania Terenu uwzględniający koncepcję Tymczasowego Polowego Zakładu Patomorfologii dostępny jest w siedzibie Zamawiającego (budynek nr 44, pok.14)

b) Zamawiający nie przewidział wykonywania badań gruntowych z uwagi na tymczasowy charakter obiektu. Obowiązek projektu ewentualnego fundamentowania spoczywa na projektancie.

c) Obiekt zostanie posadowiony na terenie kompleksu szpitalnego objętego rejestrem ewidencji zabytków i podlega Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków. Zamawiający nie posiada zaleceń konserwatorskich dla przedmiotowego obiektu.

Ad.2 W siedzibie Zamawiającego (budynek nr 44, pok.14) dostępny jest Projekt Zagospodarowania Terenu z istniejącymi sieciami. Dokładne miejsce podłączenia do sieci zostanie uzgodnione na etapie uzgadniania projektu.

Ad.3 Przewidywana lokalizacja zgodnie z SWZ. Dokładna lokalizacja zostanie uzgodniona na etapie projektu.

Ad.4 Zgodnie z art. 3. Ust Prawo Budowlane:

tymczasowym obiekcie budowlanym – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przykrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe, przenośne wolno stojące maszty antenowe;

Ad.5 Zamawiający nie określił w SWZ odległości od istniejących budynków. Dokładna lokalizacja zostanie uzgodniona na etapie projektu.

Ad.6 Zgodnie z SWZ:

Tymczasowy Polowy Zakład Patomorfologii będzie uzupełnieniem funkcjonującego Zakładu Patomorfologii. Minimalna ilość oraz powierzchnia pomieszczeń zgodnie z SWZ. Projekt należy uzgodnić z właściwym Wojskowym Ośrodkiem Medycyny Prewencyjnej.

Ad. 7 W istniejącym Zakładzie Patomorfologii pracuje 6 mężczyzn i 7 kobiet.

Z upoważnienia

KOMENDANTA

4. Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką  
SPZOZ we Wrocławiu

Piotr Strąk

Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych