

UMOWA NR ZBK.272.7.2023

zawarta w dniu ..... roku w Barczewie pomiędzy:

**Zakładem Budynków Komunalnych w Barczewie** z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 15, 11-010 Barczewo, NIP 7393844890, zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Robertą Brzósę – Dyrektora Zakładu Budynków Komunalnych

przy kontrasygnacie Danuty Wojtach – Głównego Księgowego

a

..... z siedzibą przy ....., NIP: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1) .....

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”

Na podstawie rozstrzygniętego w dniu ..... r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej jako ustawa Pzp, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Zakup nowego walca tandemowego, oraz nowej przyczepy towarowej/lawety w zestawie na potrzeby ZBK w Barczewie.”**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa **walca tandemowego, oraz nowej przyczepy towarowej/lawety w zestawie na potrzeby ZBK w Barczewie** o parametrach nie gorszych niż wymienione w ustępie 2 niniejszego paragrafu.

2. Minimalne parametry techniczne walca tandemowego oraz przyczepy towarowej/lawety w zestawie na potrzeby ZBK w Barczewie:

**1) Walec Tandemowy**

- a) Możliwość zagęszczania następujących materiałów: tłuczeń, gruz, żwiry i pospółki, kora asfaltowa(destrukt), nawierzchnie bitumiczne w małym zakresie
- b) Dwuwałowy kombinowany (przód bęben, tył koła gumowe pompowane)
- c) Samojezdny- napęd na obie osie
- d) Wibracyjny w układzie tandem z możliwością regulacji wibracji i jej rozdziału w ramach potrzeb na przód, tył bądź w sposób łączny.
- e) Masa maszyny w zakresie 2500-2750 kg
- f) Model silnika diesel
- g) Moc silnika w zakresie 24-30 KW
- h) Rozruch elektryczny
- i) Statyczny nacisk liniowy nie mniejszy niż 10.3 kg/cm na jedną oś

- j) Częstotliwość wibracji regulowana mieszcząca się w zakresie 55-66 MHz
- k) Skrzynia biegów- manualna/automatyczna
- l) Stan-nowy
- m) Gwarancja min 24 miesiące
- n) Dostępność autoryzowanego serwisu na terenie kraju.
- o) System wyposażenia w sygnalizację ostrzegawczą podczas pracy maszyny.
- p) Oświetlenie maszyny zwiększające widzenie operatora
- q) Daszek np: brezentowy chroniący operatora przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi
- r) Możliwość bocznego przesuwu fotela operatora w celu poprawy widoczności pracy na krawędziach maszyny w zależności od potrzeb.

## **2) Przyczepa towarowa/budowlana/laweta**

- a) DMC 3500
  - b) Ładowność nie mniejsza niż 2700 Kg
  - c) Ilość osi-3
  - d) Wyposażenie umożliwiające okresowe przeglądy i dopuszczenie do ruchu drogowego.
3. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:
- 1) Okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę min. 24 miesięcy,
  - 2) w okresie gwarancji wszystkie koszty napraw w tym dojazd, koszt materiałów i części zamiennych, za wyjątkiem materiałów i części eksploatacyjnych podlegające naturalnemu zużyciu ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca powinien zapewnić autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny:
- 1) serwis stacjonarny powinien znajdować się na terenie Polski w odległości do 100 km od siedziby Zamawiającego,
  - 2) Dopuszcza się serwis mobilny, z zastrzeżeniem, że maksymalny czas reakcji serwisu z przedstawieniem propozycji usunięcia awarii od momentu zgłoszenia awarii do 24 godzin,
  - 3) Wykonawca zapewni minimum dwa bezpłatne przeglądy okresowe w okresie gwarancji.
5. Pojazd musi posiadać następujące dokumenty:
- 1) kompletna dokumentacja do rejestracji pojazdu w przypadku sprzętu fabrycznie nowego (przyczepa) lub dowód rejestracyjny ,
  - 2) karta pojazdu w przypadku pojazdu używanego,
  - 3) instrukcja obsługi w języku polskim,
  - 4) książka serwisowa w języku polskim.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest wolny od wad prawnych i fizycznych, nie toczy się żadne postępowanie, którego byłby przedmiotem, a także nie jest on przedmiotem jakiegokolwiek zabezpieczenia, w szczególności zastawu, spełnia wymogi norm określonych obowiązującym prawem oraz posiada wszelkie wymagane przepisami prawa atesty lub certyfikaty. Wykonawca oświadcza ponadto, że przedmiot umowy jest sprawny i gotowy do natychmiastowego użycia.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać terminowo i rzetelnie wszelkie niezbędne

czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy.

8. Wykonawca spełni wszystkie świadczenia, dokona wszelkich nakładów oraz poczyni wszelkie przygotowania, które są potrzebne lub konieczne dla realizacji przedmiotu umowy, w stanie nadającym się do odbioru oraz w sposób odpowiedni dla jego przeznaczenia.
9. Instrukcje obsługi dostarczonego przedmiotu umowy, instrukcje serwisowe i konserwacji oraz katalogi części zamiennych muszą być sporządzone w języku polskim, w formie tradycyjnej (papierowej). Odnosnie instrukcji serwisowej i konserwacji oraz katalogu części zamiennych dopuszczalna jest także wersja elektroniczna. Wersje elektroniczne do zainstalowania na komputerach stacjonarnych PC lub przenośnych Zamawiającego wyposażonych w system operacyjny Windows.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia przedstawicielom Zamawiającego odpowiednich zezwoleń i świadectw dopuszczających zainstalowany w przedmiocie umowy zespół (podzespół, element) do obrotu i użytkowania w Polsce jak również okazania uwidocznionych oznaczeń takich jak: nazwa, energochłonność, znak bezpieczeństwa, informujących o dopuszczeniu do obrotu w Polsce (homologację), nazwę producenta i inne dane określone w odrębnych przepisach, w przypadku, gdy posiadanie takich dokumentów lub oznaczeń jest wymagane w odrębnych przepisach.
11. Wykonawca okaże Zamawiającemu oznaczenia i dane w przedmiocie umowy świadczące o zgodności z zapisami w dokumencie gwarancyjnym (np. nienaruszone plomby lub inne zabezpieczenia).
12. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA

1. Przedmiot zamówienia należy przekazać Zamawiającemu w terminie ..... tygodni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia.....
2. Przekazanie walca tandemowego wraz z przyczepą/lawetą powinno się odbyć w sposób jednorazowy – po wcześniejszym zgłoszeniu gotowości do odbioru i uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego drogą mailową ([zp@barczewo.pl](mailto:zp@barczewo.pl)) lub telefonicznie (tel. 89-514-85-89), co najmniej na 7 dni przed planowanym terminem przekazania walca wraz z przyczepą/lawetą przesyłając jednocześnie wszystkie niezbędne dokumenty do ubezpieczenia przedmiotu zamówienia. Zamawiający zastrzega, że przed odbiorem przedmiotu zamówienia musi mieć co najmniej 7 dni na ubezpieczenie przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnego z warunkami zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo reklamacji, która powinna być zrealizowana w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować reklamację na nowe, zgodnie z wymogami Zamawiającego.
5. Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego Wykonawca ponosi ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy.

### § 3

#### WYNAGRODZENIE

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, wynoszące: **brutto wraz z podatkiem VAT: ..... zł brutto** (słownie: ..... zł ...../100 ).
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty konieczne do pełnego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty materiałów, dostawy wszystkie należne podatki, opłaty i zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu zrealizowania zamówienia, jest ostateczne i nie podlega zmianom.
3. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy dokonywane będą w PLN.
4. Za opóźnienie w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami za czas opóźnienia.
5. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi w oparciu o jedną fakturę. Faktura będzie stanowiła płatność końcową i zostanie wystawiona po odbiorze przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na możliwość potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kosztów naprawy szkód wyrządzonych przez Wykonawcę oraz nieopłaconego wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
7. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami § 2 i § 7 niniejszej umowy, podpisany przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń.
8. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy.
9. Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna, w terminie **14 dni** od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
10. Faktura wystawiona przez Wykonawcę winna zawierać następujące dane:  
Nabywca: Gmina Barczewo Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo NIP: 739-38-44-890  
Odbiorca: Zakład Budynków Komunalnych, ul. Wojska Polskiego 15, 11-010 Barczewo.
11. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż na podstawie art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 - z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzenia Burmistrza Barczewa Nr 0050.225.2019 z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie obowiązkowego stosowania mechanizmu podzielonej płatności w Gminie Barczewo, Zamawiający dokona rozliczenia faktury za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności na wskazane konto bankowe Wykonawcy nr .....
12. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest czynnym podatnikiem VAT.
13. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego, i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
14. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest czynnym podatnikiem VAT, nie stosuje się ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu w zakresie podzielonej płatności.

15. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego przez Zamawiającego.
16. Cena ofertowa, wskazana w ofercie złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została ustalona w taki sposób, aby wysokość wynagrodzenia każdego z Wykonawców, który jest osobą wymienioną w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, za każdą godzinę świadczenia przez niego usług nie była niższa niż wysokość minimalnej stawki godzinowej ustalonej zgodnie z art. 2 ust. 3a, 3b i 5 ww. ustawy.
17. W związku z art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego Zamawiający żąda, aby Wykonawca do wystawionej faktury załączył pisemne oświadczenia podwykonawców o braku zaległości finansowych w stosunku do podwykonawców, z którymi realizuje niniejsze zamówienie oraz o zapłaceniu podwykonawcom za usługi, za które Wykonawca przedkłada fakturę. Strony zgodnie postanawiają, że do czasu przedłożenia oświadczeń podwykonawców, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, roszczenie Wykonawcy o zapłatę nie będzie wymagalne, a Zamawiający może powstrzymać się z dokonaniem zapłaty bez obowiązku zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
19. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 4**

##### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego: .....
- 2) po stronie Wykonawcy: .....

#### **§ 5**

##### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i zniszczenia powstałe przy dostawie przedmiotu zamówienia.
2. Dostawa przedmiotu zamówienia powinna być dokonana w sposób jednorazowy – po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić przeszkolenie z obsługi walca i przyczepy/lawety wraz z instruktażem prowadzenia pojazdu oraz obsługi urządzeń.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia /bez zastrzeżeń/ lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek/braków.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2022 poz. 2240).

#### **§ 6**

##### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odebranie przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty

powiadomienia o gotowości przekazania pojazdu.

2) zapłata umówionego wynagrodzenia za prawidłowo zrealizowany przedmiot umowy.

## **§7**

### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przed odbiorem Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy w sposób określony w § 2 ust 3. umowy.
2. Wykonawca w celu dokonania odbioru zobowiązuje się przekazać walec wraz z zatankowanym do pełna zbiornikiem paliwa w terminie określonym w § 2 ust. 1.
3. Odbioru samochodu dokona komisja złożona z co najmniej dwóch przedstawicieli Zakładu Budynków Komunalnych w Barczewie oraz w obecności co najmniej jednego przedstawiciela Wykonawcy, w ciągu jednego dnia roboczego, w siedzibie Zamawiającego.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez Strony protokołem, przy czym protokół ten powinien zawierać, co najmniej: nazwę walca i przyczepy/lawety z wyszczególnionymi wszystkimi parametrami technicznymi wymaganymi przez Zamawiającego oraz wykaz dokumentów dostarczonych wraz z przedmiotem zamówienia.
5. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Stron, każdy egzemplarz na prawach oryginału.
6. W przypadku zastrzeżeń do przedmiotu dostawy Zamawiający, wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia jednak nie dłuższy niż 5 dni roboczych.
7. Szkolenie z obsługi walca i przyczepy/lawety wraz z instruktażem prowadzenia walca oraz obsługi urządzeń (wliczone w wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy) odbędzie się podczas odbioru końcowego.
8. Podczas odbioru zostaną przekazane Zamawiającemu dokumenty o których mowa w §8.

## **§8**

### **DOKUMENTACJA TECHNICZNA**

Wykonawca podczas odbioru przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:

- 1) Dokumenty rejestracyjne pojazdu umożliwiające po dokonaniu odbiorze przejazd walcem z przyczepą/lawetą z miejsca siedziby Wykonawcy do Barczewa (Zamawiający ubezpieczy pojazd we własnym zakresie, na podstawie dokumentów przekazanych przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót).
- 2) Instrukcje obsługi i eksploatacji walca z przyczepą/lawetą oraz wyposażenia, katalogi części zamiennych w języku polskim.
- 3) Książkę gwarancyjną w języku polskim, z zapisami zgodnymi z postanowieniami niniejszej umowy.
- 4) Dokumentację niezbędną do przerejestrowania walca.
- 5) Wykaz punktów serwisowych w obrębie 100 km od Barczewa.
- 6) Odpowiednie zezwolenia i świadectwa dopuszczające zainstalowany w pojeździe zespół (podzespół, element), a także niezbędne deklaracje zgodności pojazdu dopuszczające do obrotu i użytkowania w Polsce.

## §9

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na przedmiot umowy ..... miesiące gwarancji i rękojmi za wady.
2. Wykonawca gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z odnośnymi normami oraz z wymaganiami zawartymi odpowiednio w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Okres gwarancji liczy się od dnia dokonania odbioru, o którym mowa w § 2 w zw. z § 7 umowy.
4. Wszystkie przeglądy podwozia i zabudowy wymagane w warunkach gwarancji (usługa oraz wymiany materiałów eksploatacyjnych, transport pojazdu do punktu serwisowego - w przypadku jego unieruchomienia) wykonywane są na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W okresie gwarancji wszystkie naprawy gwarancyjne przeprowadzone będą w autoryzowanym serwisie zlokalizowanym w odległości do 100 km od Barczewa na koszt Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia usterki (Strony dopuszczają możliwość zawiadomienia w formie elektronicznej).
6. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia samochodu do naprawy do momentu odebrania z naprawy sprawnego walca.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 5, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad w przedmiocie umowy Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, a ten zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Zamawiającym do ich bezwzględnej i bezpłatnej wymiany.
10. W przypadku stwierdzenia ukrytych wad technicznych koszty napraw pokryje Wykonawca.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone wskutek dostarczenia wadliwego sprzętu i urządzeń.

## § 10

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 do dnia rzeczywistego wykonania przedmiotu umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi lub w okresie reklamacyjnym - w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad liczoną do dnia rzeczywistego usunięcia stwierdzonych wad.
  - 3) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1.
  - 4) za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w wysokości 100 zł za każdy

stwierdzony przypadek.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.
3. Dopuszcza się możliwość kumulacji kar, o których mowa w ust. 1.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 30 % wynagrodzenia umownego Wykonawcy, określonego w § 3 ust.1.

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 Pzp. i art. 455 Pzp.,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp.,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej
  - 3) w przypadku upadłości, likwidacji, zajęcia majątku Wykonawcy, odmówienia ogłoszenia upadłości przez Sąd z uwagi na niewystarczające aktywa do prowadzenia upadłości.
2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 Pzp. i art. 455 Pzp., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w ciągu 30 (trzydziestu) dni od dnia, w którym dowiedziały się o zaistnieniu przewidzianych umową przyczyn odstąpienia, jednak nie później niż do dnia ..... r. tj. upływu terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1

## **§ 12**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcom, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy przy udziale następujących Podwykonawców:
  - 1) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]  
.....- w zakresie \_.....;



- 2) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]  
..... - w zakresie .....
- 3) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]  
..... - w zakresie .....
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany danych, w celu zachowania niezakłóconej współpracy.
5. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, to jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że nowy Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca dotychczasowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia, a zwłoka w wykonaniu Umowy, powstała wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się Podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, to jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, który nie wykazał samodzielnego spełnienia warunków, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego Podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków, a zwłoka w wykonaniu Umowy, powstała wskutek braku współdziałania z Wykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
7. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie Podwykonawców jak za własne działania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z niniejszej Umowy lub przepisów prawa.

### **§ 13**

#### **ZMIANY UMOWY**

Zmiana Umowy dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności:

- 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy - w przypadku działania siły wyższej; w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na prawidłową realizację umowy;
- 2) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- 3) przesunięcia terminu wykonania i odbioru przedmiotu umowy - w przypadku, gdy zaistnieje okoliczność, która nie była znana i nie można było jej przewidzieć

na etapie podpisywania umowy w szczególności zakazy i nakazy wynikające z decyzji innych organów lub zmiany prawne,

- 4) zmiana parametrów technicznych przedmiotu zamówienia - w przypadku gdy z przyczyn technicznych (w szczególności zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku urządzenia zaoferowanego w ofercie) konieczne jest dokonanie zmiany np. rodzaju/modelu/typu, a parametry te nie będą gorsze niż parametry zaproponowanego w ofercie urządzenia,
- 5) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).

## **§ 14**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Zamawiający informuje, iż:

1) administratorem danych osobowych osób reprezentujących Wykonawcę jest Zakład Budynków Komunalnych w Barczewie z siedzibą: ul. Wojska Polskiego 15, 11-010 Barczewo; kontakt z osobą pełniącą funkcję Inspektora Ochrony Danych za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: [iod@barczewo.pl](mailto:iod@barczewo.pl)

2) dane osobowe ww. osób przetwarzane będą w celach:

a) przeprowadzenia postępowania mającego na celu wybór najkorzystniejszej oferty,  
b) wykonania przez Zamawiającego spoczywających na nim obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów zawierających dane osobowe ww. osób przez okres wymagany prawem,

c) dane osobowe osób reprezentujących Wykonawcę będą przetwarzane w celach:

- wykonania zawartej z Wykonawcą umowy,  
- wykonania przez Zamawiającego spoczywającego na nim, jako na jednostce sektora finansów publicznych obowiązku ustalenia, czy wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy zostały zaspokojone a w razie ich niezaspokojenia również w celu dochodzenia niezaspokojonych roszczeń wynikających z zawartej umowy;

3) Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia potrzeby udostępnienia ww. danych osobowych organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w ..... czynności kontrolnych lub audytowych oraz podmiotów i organów, którym administrator jest zobowiązany udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;

4) ww. osoby posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) oraz przenoszenia danych osobowych;

5) podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy;

- 6) w związku z podaniem danych Wykonawca nie ma prawa usunięcia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 7) dane osobowe osób reprezentujących Wykonawcę nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 8) ww. dane będą przetwarzane i przechowywane przez administratora przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora.

## **§ 15**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może ważnie i skutecznie przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie, aby wszelkie informacje dotyczące realizowanego przedmiotu umowy, traktowane były jako poufne i nie były wykorzystywane do innych celów, ani publikowane bez pisemnej zgody Zamawiającego
5. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Załącznikami do niniejszej umowy jest oferta, SWZ wraz z załącznikami, dokument gwarancji jakości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

### Gwarancja jakości

1. Wykonawca \_\_\_\_ zgodnie z zapisami § 9 umowy nr \_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_ udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres \_\_\_\_ miesięcy liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy zawierającego potwierdzenie usunięcia usterek, tj. od \_\_\_\_ .
2. Gwarancja dotyczy jakości wykonanej dostawy oraz zabudowanych i wbudowanych materiałów i urządzeń. Gwarancja dotyczy również odpowiedzialności za fizyczne wady ukryte, a w szczególności za wady, które ujawnią się podczas eksploatacji, jednakże nie dotyczy wad rzeczy, o których Zamawiający wiedział i je zaakceptował.
3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia uprawnień z tytułu gwarancji również po zakończeniu okresu gwarancyjnego pod warunkiem, że dokonał zgłoszenia wady w okresie gwarancji. Wykonawca odpowiada za wadę również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń zabudowanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, stanowiące załączniki do niniejszej Gwarancji.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wady. W razie nieprzystąpienia do usuwania wady w terminie 7 dni albo nieusunięcia wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie, w ramach gwarancji, do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi lub formalno-prawnymi, które uniemożliwiają usunięcie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy inny termin ich usunięcia.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
8. Przegląd gwarancyjny przed zakończeniem okresu rękojmi (przed upływem .... miesięcy od odbioru końcowego) zostanie dokonany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu z usunięcia wszystkich wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi.
9. Przegląd gwarancyjny przed zakończeniem okresu gwarancji (przed upływem ....

Miesiący od odbioru końcowego) zostanie dokonany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu z usunięcia wszystkich wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji. Protokół odbioru przedmiotu umowy, bez stwierdzonych wad i usterek, zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad i usterek w okresie gwarancyjnym.

10. Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.
11. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną. W tym celu Wykonawca wskazuje adres e-mail ..... dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.

....., dnia ..... .....