

UMOWA Nr IM.272.1. .2019

Zawarta w dniu 2019 roku w Mysłowicach pomiędzy Gminą Miastem Mysłowice z siedzibą w Mysłowicach, ul. Powstańców 1, zwaną dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

-

a

..... z siedzibą:, ul., zwanym dalej „Wykonawcą”, w którego imieniu działa:

-

posiadającym:

REGON:

NIP:

wpis do KRS/ CEDiG

§1

„Przedmiot umowy”

1.W wyniku przeprowadzenia procedury bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty w ramach zadania budżetowego Zamawiającego na:

1/ „Remonty nawierzchni dróg powiatowych”,

2/ „Remonty nawierzchni dróg gminnych”.

2.Merytoryczny zakres robót drogowych obejmuje remonty nawierzchni bitumicznej masami mineralno-bitumicznymi gr. 5cm (dla remontowanych powierzchni powyżej 5 m2), remonty nawierzchni bitumicznej masami mineralno-bitumicznymi - dodatek za dalszy 1 cm gr. (dla remontowanych powierzchni powyżej 5 m2), remonty cząstkowy nawierzchni bitumicznej masami mineralno-bitumicznymi „na gorąco” (dla remontowanych powierzchni do 5 m2), wyrównanie nawierzchni mieszankami mineralno-bitumicznymi, regulację pionową zaworów wodociągowych i gazowych. Każdorazowo zakres, sposób wykonania robót oraz czasokres ich wykonania zostanie wskazany przez inspektora nadzoru.

3.Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1) wykonania oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym zgodnie z zatwierdzonymi typowymi projektami (w przypadkach nietypowych – każdorazowo oznakowanie należy uzgodnić z inspektorem nadzoru);

2) rozpoczęcia prac remontowych nawierzchni w terminie nie przekraczającym jednego dnia od momentu zgłoszenia go przez inspektora lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (zgłoszenie telefoniczne, e-mailem lub faxem);

3)zabezpieczenia wyrwy lub innego niebezpiecznego miejsca w terminie do 1 godz. od momentu otrzymania takiego zgłoszenia, zarówno w dni robocze, jak i w dni wolne (sobota, niedziela, święto) - w tym celu Wykonawca musi zapewnić dyżur;

4)właściwej organizacji robót;

5) postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa; Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2018 r. poz. 992 z póź. zm.) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz.799 z późn. zm.) oraz zgłoszenia informacji o wytwarzanych odpadach do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Mysłowice (w cenie ryczałtowej Wykonawca ma obowiązek uwzględnić koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów oraz opłaty wymagane w tym zakresie przez przepisy prawa);

6) przywozu i odwozu sprzętu niezbędnego do wykonania prac.

4.Koszt czynności, wskazanych w ust. 3 pkt 1-6 jest wliczony w cenę jednostkową robót.

5.Roboty stanowiące przedmiot umowy zostaną wykonane zgodnie z zakresem rzeczowym oraz zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, Polskimi Normami i zaleceniami Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie łącznie z niezbędnymi robotami uwzględniającymi bezpieczeństwo i zapobieżenia awariom.
7. Wszystkie roboty objęte umową winny być wykonane, jeżeli jest to możliwe w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym niż to niezbędne ruchu na drogach publicznych i prywatnych, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.
8. W czasie trwania robót Wykonawca będzie dążył do zminimalizowania przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych z inspektorem nadzoru miejscach i w należyłym porządku, a zbędne usunie z terenu budowy.
9. Wykonawca pokryje poniesione przez Zamawiającego koszty odszkodowań lub opłat wynikających z niewykonania obowiązków, o których mowa w ust. 8 na terenie budowy lub poza nim, w takich granicach, w jakich będzie za nie odpowiedzialny.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót, składających się na przedmiot umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowanie potencjałem technicznym i pracownikami w ilości umożliwiającej, na każde żądanie Zamawiającego, prowadzenie robót przez dwie brygady równocześnie, w dwóch różnych miejscach na terenie miasta, wskazanych przez inspektora nadzoru.

§2

„Termin wykonania”

Umowa obowiązuje do dnia 10 maja 2019r. albo do dnia wyczerpania środków, o których mowa w §4 ust. 4, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.

§3

„Nadzór”

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami.
2. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji inspektora nadzoru następujące osoby:
 -, tel. (32)
 -, tel. (32)
3. Do wydawania poleceń Wykonawcy związanych z remontami cząstkowymi lub zabezpieczeniem miejsc niebezpiecznych uprawnione są osoby pełniące nadzór, a także pracownicy Zespołu Administracji Drogowej: i oraz pracownicy Centrum Zarządzania Kryzysowego – tel. (32) 3160040 lub (32) 3160041.
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy będzie wpisany(a) na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wraz z potwierdzeniem przynależności do tej izby – posiadający(a) uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej, nr;
 - telefon komórkowy w ciągłej dyspozycji przez czas realizacji umowy,
 - obowiązuje ważność nadanych uprawnień budowlanych wynikająca z art. 104 ustawy Prawo budowlane.

§4

„Wynagrodzenie”

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie kosztorysów powykonawczych, opracowanych z zastosowaniem cen jednostkowych wynikających z kosztorysu ofertowego, który stanowi załącznik do umowy.
2. W cenach jednostkowych zostały ujęte wszystkie roboty przewidziane do prawidłowego wykonania danego elementu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie za wykonane roboty zostanie wyliczone przez przemnożenie cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy przez obmiar robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym, zatwierdzony przez inspektora nadzoru.
4. Wartość wykonanych robót nie może przekroczyć kwoty stanowiącej wartość złożonej oferty, tj: PLN (netto) + podatek VAT% - PLN, tj. (brutto) PLN (słownie:).
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ilości koniecznych do wykonania jednostek, o których mowa w ust. 1 w ramach złożonej oferty.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5, dokonywane będą do wysokości kwoty oferty złożonej przez Wykonawcę.

§5

„Warunki płatności”

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmioty odbioru będzie odbywało się fakturami przejściowymi wystawianymi za okresy miesięczne i dotyczącymi robót wykonanych w tym okresie. Z uwagi na zabezpieczenie środków na różnych rozdziałach i zadaniach budżetowych, rozliczenie i faktury winny być wystawione odrębnie dla:

1) remontów nawierzchni dróg powiatowych – do kwotyPLN (brutto);

2) remontów nawierzchni dróg gminnych - do kwotyPLN (brutto);

Inspektor nadzoru każdorazowo poinformuje Wykonawcę o kategorii danej drogi.

2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur przejściowych w terminie do 30 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z protokołem odbioru potwierdzonym przez inspektora nadzoru i kierownika robót oraz kalkulacjami powykonawczymi i zwymiarowanymi szkicami powykonawczymi nawierzchni dróg wyremontowanych w okresie rozliczeniowym oraz dokumentacją fotograficzną w wersji elektronicznej.

3. Zapłata faktury końcowej nastąpi w terminie do 30 dni od jej doręczenia Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru końcowego, podpisanym bez zastrzeżeń przez inspektora nadzoru i kierownika robót oraz wykazem wszystkich wykonanych robót w ramach umowy.

4. Za dzień zapłaty faktury w każdym przypadku uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Faktury VAT należy wystawić na : nabywca: Miasto Mysłowice ul. Powstańców 1, NIP: 222-00-12-288, odbiorca: Urząd Miasta Mysłowice, 41-400 Mysłowice ul. Powstańców 1.

6. W przypadku posiadania zadłużenia wymagalnego w stosunku do Gminy Mysłowice, Wykonawca wyraża zgodę i wnosi o potrącenie kwoty zadłużenia z należności za przedmiotowe zamówienie. Niniejsze oświadczenie należy traktować, jako wniosek w sprawie dokonania potrącenia w myśl art. 64 ustawy – Ordynacja podatkowa.

7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§6

„Odbiór robót”

1. Odbiór końcowy robót nastąpi po całkowitym zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, telefonicznie, faxem lub e-mailem. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia jest zobowiązany do dokonania odbioru. Odbiór zostanie dokonany przez inspektora nadzoru oraz osobę odpowiedzialną po stronie Wykonawcy. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów budowlanych deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający wyznacza odpowiedni termin ich usunięcia.

4. Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają używanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru na koszt Wykonawcy przez osobę trzecią;

2) w razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi Zamawiający może:

a) żądać usunięcia wad w odpowiednim terminie z zastrzeżeniem, że po jego bezskutecznym upływie usunięcie wad zostanie zlecone innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwa Wykonawcy,

b) żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej z powodu wad.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, ustalenia dotyczące istniejących wad, jak również terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym §.

§7

„Gwarancja”

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty określone w §1 umowy, w ramach której Wykonawca będzie usuwał wszelkie usterki, nieprawidłowości, wady itp.
2. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy , licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
3. Termin gwarancji, o którym mowa w ust.2, ulega wydłużeniu o czas wykonania robót gwarancyjnych.
4. Wykonawca przystąpi do wykonania naprawy gwarancyjnej w terminie do 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Niewywiązanie się z obowiązku określonego w ust. 4 będzie uprawniało Zamawiającego do zlecenia usunięcia usterek osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§8

„Kary umowne”

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za przekroczenie terminów rozpoczęcia robót określonych w § 1 ust. 3 pkt 2-3 lub terminu zakończenia robót wskazanego przez inspektora nadzoru - w wysokości 100,00 zł za każdą godzinę opóźnienia w przypadku braku zabezpieczenia miejsca niebezpiecznego, a w pozostałych przypadkach w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru, a także za opóźnienie w wykonaniu napraw gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi za wady - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3) za wcześniejsze rozwiązanie lub za odstąpienie od umowy lub jej części z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10% kwoty netto, o której mowa w § 4 ust. 4.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wyrządzona szkoda przewyższa wartość kar umownych
3. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z przysługującego mu wynagrodzenia.

§9

„Rozwiązanie/ Odstąpienie od umowy”

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia w każdym czasie od umowy, w całości lub części (według swego uznania), jeżeli:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) majątek Wykonawcy został zajęty w drodze postępowania egzekucyjnego lub Wykonawca zrzekł się majątku na rzecz wierzycieli;
 - 3) otwarto likwidację Wykonawcy, albo istnieje zagrożenie niewypłacalnością Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca zaniecha realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 7 dni kalendarzowych i nie przystąpi do jej realizacji pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, a przerwa taka nie została zaakceptowana przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub niezgodny z zasadami sztuki budowlanej lub Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 6) Wykonawca dokonuje cesji umowy lub przelewu wierzytelności, bez wymaganego uzgodnienia;
 - 7) Wykonawca nie usuwa w określonym przez Zamawiającego terminie wad w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 8) nastąpiły inne przesłanki rozwiązania lub odstąpienia od umowy wynikające z odpowiednich postanowień dokumentów umownych lub przepisów ogólnych.
2. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia. Oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy powinno zostać złożone Wykonawcy w terminie 30 dni od zajścia okoliczności uprawniających Zamawiającego do

odstąpienia od umowy, co nie narusza uprawnień Zamawiającego dotyczących odstąpienia od umowy, wynikających z przepisów ogólnych.

3. Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania za szkody, które nastąpiły w wyniku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

4. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają w szczególności następujące obowiązki:

1) w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy;

3) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z placu budowy urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, nie stanowiące własności Zamawiającego.

5. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu gwarancji wad wykonawczych części przedmiotu umowy wykonanej do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy, ani gwarancji i rękojmi w zakresie zrealizowanych robót oraz zobowiązań z tytułu kar umownych.

§10

„Odpowiedzialność”

1. Wykonawca odpowiada za szkody w robotach, materiałach i sprzęcie, powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy w toku realizacji robót oraz w przypadku usuwania wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.

2. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe w związku ze swymi działaniami lub zaniechaniami oraz działaniami lub zaniechaniami osób mu podlegających.

3. Wykonawca odpowiada za prawidłową organizację i zabezpieczenie terenu budowy w czasie trwania robót.

§11

"Zmiana umowy"

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12

„RODO”

Wykonawca oświadcza że:

1) przetwarza dane osobowe zawarte w ofercie oraz wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, zgodnie z art. 6 i 9 RODO,

2) wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskano w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu,

3) poinformował osoby, których dane dotyczą o przekazaniu ich danych Zamawiającemu, o celu przekazania oraz o innych informacjach dotyczących Zamawiającego wynikających z art. 14 RODO,

4) poinformował wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz zostaną poinformowane wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny oraz iż załącznikiem do protokołu są m. in. oferty oraz inne dokumenty i informacje składane przez wykonawców.

§13

„Postanowienia końcowe”

1. Integralnym elementem niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

2. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

RADCA PRAWNY
Izabela Bryła-Rokicka
KT 2278