

Przedmiar robót

REMONT BUDYNKU DWORU W BRNIU

Obiekt lub rodzaj robót: **Prace remontowe**

Lokalizacja: **Podborze dz. nr 302/14; gmina Olesno**

Nazwa i kod CPV: **45410000-4 Tynkowanie**

44220000-8 Stolarka budowlana

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Inwestor: **Powiat Dąbrowski**

Ul. Berka Joselewicza 5

33-200 Dąbrowa Tarnowska

Data opracowania:

2024-10-02

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REMONT BUDYNKU DWORU W BRNIU		
1	Element	Schody wejściowe		
1	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie terenu prowadzonych prac	kpL	1,00
2	KNR 404/504/1	Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych	m2	26,330
3	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, na ścianach lub podłogach Krotność=2	m2	26,33
4	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	1,32
5	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	1,32
6	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu	M3	1,32
7	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome	m2	13,43
8	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe	m2	4,76
9	NNRNKB 202/1133/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej (masa mineralna polimerowo-cementowa)	m2	13,43
10	KNR 401/203/3	ANALOGIA - Uzupelnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m3	0,24
11	KNR 41/108/3	Elastyczna izolacja powierzchni poziomych - ZAPRAWA HYDROIZOLACYJNA ELASTYCZNA, DWUKOMPONENTOWA, CEMENTOWO-POLIMEROWA	m2	13,430
12	KNR 41/109/3	Elastyczna izolacja powierzchni pionowych - ZAPRAWA HYDROIZOLACYJNA ELASTYCZNA, DWUKOMPONENTOWA, CEMENTOWO-POLIMEROWA	m2	4,760
13	KNR 202/2111/2 (1)	Posadzki pełne o grubości z elementów prostokątnych kamiennych, - PIASKOWIEC GR. 5 CM	m2	13,43
14	KNR 202/2111/13 (1)	Cokoliki o wysokości do 17 cm - PIASKOWIEC GR. 3 CM	m	28,00
15	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową	m2	10,00
16	ORGB 202/1134/2 (1)	ANALOGIA - Impregnacja schodów z piaskowca	m2	18,19
17	KNR 401/619/2	Analógia - Oczyszczenie powierzchni z cegły	m2	2,94
18	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłóży pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000	m2	2,94
19	KNR 41/111/3	ANALOGIA - izolacja powierzchni pionowych MASĄ IZOLACYJNĄ MINERALNĄ DWUSKŁADNIKOWĄ (SZLAM MINERALNY)	m2	2,940
20	KNR 39/111/3 (1)	ANALOGIA - Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 2-warstwowy, grubości 2 cm	m2	2,940
21	KNR 39/113/1 (1)	Warstwy nawierzchniowe nakładane ręcznie na tynk renowacyjny, paroprzepuszczalny tynk cienkowarstwowy, warstwa grubości 3 mm	m2	2,94
22	KNR 23/931/1	Nalożenie na podłóży podkładowej masy tynkarskiej	m2	2,94
23	KNR 33/28/1 (5)	ANALOGIA - Malowanie ELEWACJI, farba DYSERSYJNA	m2	2,94
24	KNR 404/504/1	Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych	m2	12,400
25	KNR 404/301/4	Rozebranie podłóży, z betonu żwirowego grubości ponad 15 cm	m3	2,48
26	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	2,98
27	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	2,98
28	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu	M3	2,98
29	KNR 201/301/3	Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, kategoria gruntu IV	m3	6,808
30	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupelniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t Krotność=8	m3	6,808

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2	17,020
32	KNR 202/1101/7 (1)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, TŁUCZEN	m3	6,808
33	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6 cm	m	6,000
34	KNR 231/402/2	Ławy pod krawężniki, z kruszywa łamanego	m3	0,300
35	KNR 231/105/5	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2	13,600
36	KNR 231/502/3	ANALOGIA - Układanie nawierzchni z płyt PIASKOWCA GR. 5 CM	m2	13,600
37	ORGB 202/1134/2 (1)	ANALOGIA - Impregnacja nawierzchni z piaskowca	m2	13,60
38	Kalkulacja indywidualna	Prace porządkowe	kpL	1,000
2	Element	Wymiana stolarki okiennej		
39	KNR 401/702/6	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych	m	87,650
40	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych	m2	41,32
41	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	5,68
42	KNR 401/106/4	ANALOGIA - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z budynku	m3	2,440
43	KNR 401/108/13	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz	m3	2,44
44	KNR 401/108/16	Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1 km, gruz (kol.13-15) Krotność=4	m3	2,44
45	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	M3	2,44
46	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyladunkiem ręcznym, samochód do 5 t	t	0,03
47	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t Krotność=4	t	0,03
48	KNR 202/1001/7	Okna drewniane fabrycznie wykończone - SKRZYNKOWE	m2	41,32
49	KNR 401/705/2 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych	m	87,650
50	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	5,680
51	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm	m2	6,25
52	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży	m2	61,355
53	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	61,355
3	Element	Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej		
54	KNR 401/702/6	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych	m	5,700
55	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych	m2	2,86
56	KNR 401/106/4	ANALOGIA - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z budynku	m3	0,170
57	KNR 401/108/13	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz	m3	0,17
58	KNR 401/108/16	Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1 km, gruz (kol.13-15) Krotność=4	m3	0,17
59	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	M3	0,17
60	KNR 202/1001/7	Drzwi drewniane fabrycznie wykończone - SKRZYNKOWE	m2	2,86
61	KNR 401/705/2 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych	m	5,700
62	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży	m2	3,990
63	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	3,990
4	Element	Renowacja witryn wejściowych		
64	Kalkulacja indywidualna	Demontaż, pomiary oraz odtworzenie skrzydeł i paneli drzwi wejściowych (wewnętrznych i zewnętrznych), (oznaczenie D20)	M2	17,920
65	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja elementów ozdobnych (wewnętrznych i zewnętrznych) wokół drzwi wejściowych (oznaczenie D20) - bez ich demontażu	kpL	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	Remont elewacji frontowej		
66	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową	m2	120,120
67	KNR 1323/1001/10	Zabezpieczenie podłóg folia	m2	62,000
68	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	35,500
69	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw	szt	4,00
70	KNR 401/701/5	Odbicie tynków	m2	37,850
71	KNR 401/722/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III - SZPACHLÓWKA MINERALNA	m2	473,120
72	KNR 401/619/2	Analogia - Oczyszczenie powierzchni z cegły	m2	37,85
73	KNR 401/108/13	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz	m3	1,32
74	KNR 401/108/16	Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1 km, gruz (kol.13-15) Krotność=3	m3	1,32
75	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	M3	1,32
76	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000	m2	473,12
77	KNR 401/621/5	Analogia - dezynfekcja ściany	m2	473,12
78	KNR 41/111/3	ANALOGIA - izolacja powierzchni pionowych MASĄ IZOLACYJNĄ MINERALNĄ DWUSKŁADNIKOWĄ (SZLAM MINERALNY)	m2	37,000
79	KNR 39/111/3 (1)	ANALOGIA - Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 2-warstwowy, grubości 2 cm	m2	37,850
80	KNR 39/111/4 (3)	ANALOGIA - Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku, TYNK PODKŁADOWY Krotność=2	m2	37,850
81	KNR 39/111/4 (3)	ANALOGIA - Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku, TYNK PODKŁADOWY	m2	435,270
82	KNR 39/113/1 (1)	Warstwy nawierzchniowe nakładane ręcznie na tynk renowacyjny, paroprzepuszczalny tynk cienkowarstwowy, warstwa grubości 3 mm	m2	473,12
83	KNR 23/931/1	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	473,12
84	KNR 33/28/1 (5)	ANALOGIA - Malowanie ELEWACJI, farba DYSERSYJNA, KOLOR DO UZGODNIENIA Z MWKZ	m2	473,12
85	KNR 23/931/7	ANALOGIA - dodatek za pasy o innej barwie	m2	473,120
86	KNR 15/529/3	Rury spustowe z DEMONTAŻU R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000	m	35,500
87	KNR 508/502/2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w drewnie na 4 wkrętach	kpl	4,00
88	KNR 508/504/1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykle, zawieszane końcowe - LAMPY HALOGENOWE Z CZUJKĄ RUCHU	szt	4,00
89	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, nakłady podstawowe	m2	340,000
90	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań	kpL	1,000
91	KNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	340,000
92	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	340,000
93	KNR 202/1613/1 (3)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10 m, bednarka (materiały w ilościach na plac budowy)	m2	340,000
94	KNR 403/704/3	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianach, na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg poziomy, pręt o przekroju do 120 mm2	m	16,000
95	Kalkulacja indywidualna	Malowanie wsporników i bednarki instalacji odgromowej - zwody pionowe	kpL	2,000
96	KNR 1901/1310/12	Usunięcie starej farby olejnej, opalanie, powierzchnie metalowe do 0,5 m2	szt	14,580
97	KNR 712/105/1	Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościenne	m2	14,580
98	Kalkulacja indywidualna	Lokalne naprawy obróbki blacharskiej cokołu	kpL	1,000
99	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie	m2	14,580
100	KNR 401/816/2	ANALOGIA - Oczyszczenie podbitki R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	29,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
101	KNR 401/1210/10 (1)	ANALOGIA - Malowanie podbitki, 2-krotne R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	29,000
102	KNR BC 2/202/1	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych, nie malowane, poziome	m2	21,200
103	KNR 401/1204/4	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - beton	m2	21,200
104	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie roślin na czas prowadzenia prac	kpL	1,000
6	Element	Remont pomieszczeń Dworu		
105	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową	m2	4,720
106	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	27,888
107	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	1
108	KNR 401/354/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko	m	1,800
109	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	3,000
110	KNR 401/1208/2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2	34,110
111	KNR 401/713/3 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych lub nie pokrytych tapetą, na ścianach	m2	36,384
112	KNR 401/713/4 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych lub nie pokrytych tapetą, na stropach, biegach, spocznikach	m2	27,888
113	KNR 404/504/7	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek	m2	27,888
114	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podłogach R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	27,888
115	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	0,377
116	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	0,377
117	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	m3	0,377
118	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)	m2	3,000
119	KNR 202/129/1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1 m	szt	1,800
120	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe,	m2	70,494
121	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome,	m2	27,888
122	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	70,494
123	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	27,888
124	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe,	m2	70,494
125	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome,	m2	27,888
126	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	70,494
127	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	27,888
128	KNR 401/1206/2 (1)	ANALOGIA - Malowanie LAKIEREM BEZBARWNYM starych tynków wewnętrznych, ściany, bez szpachlowania, 2-krotne	m2	34,110
129	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1,000
130	NNRNKB 202/1131/1 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wykonywane przy użyciu "Miksokreta", grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m2	m2	27,888
131	NNRNKB 202/1131/3 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wykonywane przy użyciu "Miksokreta", dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność=5	m2	27,888
132	KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW Krotność=1,1	m2	27,888
133	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	27,888

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
134	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych	kpL	1,000
135	Kalkulacja indywidualna	Ponowny montaż zdemontowanego grzejnika	kpL	1,000
136	Kalkulacja indywidualna	Demontaż opraw i osprzętu elektrycznego	kpL	1
137	Kalkulacja indywidualna	Wykucie i zaprawienie bruzd dla przewodów instalacji elektrycznej	kpL	1
138	KNR 508/209/1 (1)	Przewody wtynkowe układane w tynku na betonie, łączny przekrój żył do 7,5 mm ²	m	147,000
139	KNR 508/302/2	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych	szt	5,000
140	KNR 508/308/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik bakelitowy przykręcany, krzyżowy dwubiegunowy	szt	1
141	KNR 508/309/4	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² natynkowe, 2P+Z 16A, przykręcane	szt	4
142	KNR 508/502/2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w drewnie na 4 wkrętach	kpl	2,000
143	KNR 508/512/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych LED, oprawy sufitowe	szt	2
144	KNR 401/339/1	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m	15,000
145	KNR 401/339/3	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły	m	10,000
146	KNR 215/9903/1	Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 20 mm	m	20,000
147	KNR 215/205/3	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	m	12,000
148	KNR 401/325/2 (1)	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegiel, przekrój 1/4 x 1/2 cegły	m	25,000
149	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m ²	25,000
150	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	1,000
151	KNR 215/208/4	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	podejście	1,000
152	KNR 215/110/1	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65 mm	m	20,000
153	KNR 215/115/1	Bateria umywalkowa	szt	1,000
154	KNR 215/107/2	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 20 mm	szt	1,000
155	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż podgrzewacza wody wraz z wykonaniem zasilania elektrycznego	kpL	1,000