

**Wzór Umowy**

**Umowa zawarta w dniu ………2022 roku, pomiędzy:**

**Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.**, ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000047173 Sądu Rejonowego w Gdańsku – VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 586-010-42–91, REGON: 190563632, kapitał zakładowy 44.821.000 PLN,

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………

a

**………………………………………………………………**,NIP: …………………… , REGON: ………………………………..,

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

……………………………………………………………

o treści następującej:

**§ 1.**

1. Niniejsza Umowa dotyczy realizacji projektu wdrażanego pod nazwą „BSAM - Baltic Smart Asset Management” realizowanego w ramach programu operacyjnego Interreg South Baltic Programme 2014-2020; oś priorytetowa 2: Exploiting the environmental and cultural potential of the South Baltic area for the blue and green growth; działanie 2.2: Increased use of green technologies in order to decrease the pollution discharges in the South Baltic area, Nr Projektu STHB.02.02.00-SE-0149/18.
2. Wykonawca zobowiązuje się do **Wykonania opracowania pt. „Analiza warunków hydrogeologicznych na potrzeby oceny możliwości utworzenia nowego wysokoefektywnego źródła ciepła dla systemu ciepłowniczego Wejherowa”** zwanej dalej „*przedmiotem Umowy*”, zgodnie ze złożoną ofertą w przeprowadzonym postępowaniu nr **EZP/601/2022**.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności przeprowadzenie trzech odwiertów badawczych i wykonanie na ich podstawie kompleksowej analizy warunków hydrogeologicznych dla zaprojektowania i eksploatacji instalacji pompy ciepła o mocy nominalnej dolnego źródła ok 5MW o maksymalnym obiegu wody w ilości do 1099 m³/h z rzeki Reda na potrzeby Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. zlokalizowanej w Wejherowie. Przedsięwzięcie ma zostać zlokalizowane w Wejherowie przy Ciepłowni Nanice (ul. Staromłyńska 41) na działkach miejskich w lokalizacjach zaznaczonych na załączonej mapie jako punkty 6, 11 i 16 – zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy.
4. Przedmiot Umowy składa się z **modyfikacja z dnia 16.11.2022 r.** ~~dwóch Etapów~~:
5. ~~Etap I – prace przygotowawcze~~
6. Analiz**y** materiałów archiwalnych dostarczonych przez Zamawiającego ~~oraz opracowanie i wykonanie numerycznego modelu hydrogeologicznego, celem oceny zasobności warstwy wodonośnej limitującej możliwości i zakres realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.~~ ~~Model winien zostać wykonany przy użyciu pakietów obliczeniowych MODFLOW -w środowisku oprogramowania VISTAS - lub przy użyciu rozwiązań (pakiety obliczeniowe i środowisko) równoważnych. Przez równoważność rozumie się nie gorsze/mniejsze parametry i funkcjonalności pakietów obliczeniowych i środowiska oprogramowania, które spełnią cel, któremu służą i pozwolą na prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy i jego dalsze użytkowanie przez Zamawiającego.~~ ~~Wykonawca stosując rozwiązania równoważne winien w ofercie wskazać ich nazwę i parametry oraz funkcjonalności referencyjne dla wyżej opisanych, celem wykazania wypełnienie obowiązku równoważności.~~
7. ~~Etap II – realizacja prac geologicznych~~
8. Opracowani**a** i przygotowani**a** projektu robót geologicznych **(zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U. 2011 nr 288 poz. 1696 z późn. zm.) i Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj. 2022 poz. 1072 z późn. zm.),** niezbędnego do:

* odwiercenia 3 otworów badawczych metodą udarową **na głębokość studni 80 m** (bez zastosowania płuczki bentonitowej) do pompowań próbnych (średnica rur 355-400mm)
* zapuszczenie kolumny filtrowej PCV (15m filtra),
* pompowanie oczyszczająco-pomiarowe agregatem Wykonawcy,
* pobór i badanie laboratoryjne próbek,
* pozostawienie orurowania w otworach do ew. dalszego produkcyjnego wykorzystania otworów.

~~Głębokość studni 80 metrów.~~ Projekt robót geologicznych określi w szczególności:

* cel zamierzonych robót oraz sposób jego osiągnięcia;
* wyliczenia parametrów warstwy wodonośnej
* rodzaj dokumentacji geologicznej mającej powstać w wyniku robót geologicznych;
* harmonogram robót geologicznych;
* przestrzeń i lokalizację, w obrębie której mają być wykonywane roboty geologiczne;
* przedsięwzięcia konieczne ze względu na ochronę środowiska, w tym wód podziemnych, sposób likwidacji wyrobisk, otworów wiertniczych, rekultywacji gruntów, a także czynności mające na celu zapobieżenie szkodom powstałym wskutek wykonywania zamierzonych robót.

1. Wykonani**a** dokumentacji hydrogeologicznej określającej w szczególności:

* budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne badanego obszaru;
* warunki występowania wód podziemnych, w tym charakterystykę warstw wodonośnych określonego poziomu;
* informacje przedstawiające skład chemiczny, cechy fizyczne oraz inne właściwości wód;
* możliwości poboru wód;
* granice projektowanych stref ochronnych ujęć wód podziemnych oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych;
* przedsięwzięcia niezbędne do ochrony środowiska, w tym dotyczące nieruchomości gruntowych, związane z działalnością, na potrzeby której jest sporządzana dokumentacja;
* sprawowanie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót;

1. **opracowania i wykonania numerycznego modelu hydrogeologicznego, celem oceny zasobności warstwy wodonośnej limitującej możliwości i zakres realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Model winien zostać wykonany przy użyciu pakietów obliczeniowych MODFLOW - w środowisku oprogramowania VISTAS lub równoważnym. Przez równoważność rozumie się nie gorsze/mniejsze parametry i funkcjonalności pakietów obliczeniowych i środowiska oprogramowania, które spełnią cel, któremu służą i pozwolą na prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy i jego dalsze użytkowanie przez Zamawiającego. Wykonawca stosując rozwiązania równoważne winien w ofercie wskazać ich nazwę i parametry oraz funkcjonalności referencyjne dla wyżej opisanych, celem wykazania wypełnienie obowiązku równoważności.**

1. W ramach niniejszej Umowy winny zostać opracowane w języku polskim, następujące dokumenty:
2. Numeryczny model hydrogeologiczny wraz z opisem merytorycznym i interpretacją ewentualnych wariantów. Model winien zostać wykonany przy użyciu pakietów obliczeniowych i w środowisku oprogramowania wskazanych w ust. 4 pkt 1) powyżej, które pozwolą na rozwiązanie zagadnień krążenia wód podziemnych w przestrzeni wielowarstwowego systemu wodonośnego (3D). Ustalone zostaną obszary zasilania i drenażu wód podziemnych, wysokości hydrauliczne i kierunki przepływu w całym polu filtracji. W szczególności wykonane zostaną:
   * Przepływ i układ krążenia wód podziemnych w systemie wodonośnym, odtworzenie na modelu obszarów zasilania, tranzytu i drenażu wód podziemnych;
   * Analiza wynikowych map wysokości hydraulicznych warstw modelu odwzorowujących wszystkie poziomy wodonośne;
   * Bilans wód podziemnych w modelowanym obszarze dla warunków naturalnych (bez ujęć wody) i przy aktualnej eksploatacji;
   * Symulacje dla różnych wariantów rozkładu studni i wydajności nowego ujęcia. Symulacje prognostyczne eksploatacji najbardziej optymalnego wariantu planowanego ujęcia i jego zasobów wód podziemnych (obszar dopływu do ujęcia (OSW), obszar zasobowy);
   * Analiza lejów depresji (represji) w warunkach pracy studni planowanego ujęcia;
   * Analiza pola prędkości i czasów dopływu strumieni wód podziemnych do ujęcia;
   * Wyznaczenie optymalnej wydajności ujęcia przy zachowaniu ograniczeń hydrodynamicznych i środowiskowych;
   * Analiza zmian składników bilansu wodnego przy pracującym nowym ujęciu.

~~Po kalibracji według stanu wód podziemnych na określony czas Wykonawca winien wykonać:~~

1. wielowariantowe symulacje dopływów do przewidywanego układu studni zarówno pompujących jak też zasilających, optymalizacja poborów, określenie obszaru zasobowego i zasobów ujęcia;
2. ~~projekt robót geologicznych dla projektowanego otworu badawczego i studni chłonnej wg obowiązujących szczegółowych wymagań Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U. 2011 nr 288 poz. 1696 z późn. zm.) i Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj. 2022 poz. 1072 z późn. zm.);~~
3. dokumentacja hydrogeologiczna (wraz z kartami otworów, wynikami testów i analiz laboratoryjnych) zgodnej z warunkami obowiązującego Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016 poz. 2033);
4. rekomendacje inwestorskie w sprawie realizacji i eksploatacji przyszłej instalacji geotermalnej rozumianej jako pompa ciepła na cele energetyczne o mocy ok 5MW ze źródłem dolnym z dorzecza rzeki Redy.
5. Efektem przeprowadzonej analizy mają być wnioski i rekomendacje dla Zamawiającego dotyczące możliwości zaprojektowania i eksploatacji instalacji pompy ciepła ze źródłem dolnym o mocy nominalnej ok 5MW o maksymalnym obiegu wody w ilości do 1099 m³/h pochodzącej z okolic Rzeki Redy na odcinku zlokalizowanym w pobliżu Ciepłowni Nanice w Wejherowie, a opisane w niniejszym dokumencie opracowanie ma być podstawą do opracowania projektów budowlano-wykonawczych.
6. Dokumentacja winna być sporządzona w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (2 sztuki na płycie CD/DVD). Wersja elektroniczna powinna spełniać następujące wymagania:
7. pliki powinny być uporządkowane i podzielone na katalogi,
8. nazwy plików i katalogów powinny wskazywać na ich zawartość,
9. pliki nie mogą być zarchiwizowane w formacie zip, rar,
10. opracowania winny być zapisane w formacie .doc i .pdf; obrazy (mapy, zdjęcia, skany, etc.) powinny być czytelne i zapisane w formacie .jpg bądź .pdf; natomiast tabele/modele, inne obliczenia w formacie .xls (arkusze kalkulacyjne muszą mieć odblokowane formuły, aby móc prześledzić wyliczenia),
11. płyta CD/DVD i jej opakowanie winny być opisane.
12. Niedopuszczalne są rozbieżności pomiędzy zapisem elektronicznym, a formą pisemną, a w przypadku zaistnienia takich rozbieżności Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie wypełnił zobowiązania wynikającego z podpisanej Umowy.
13. Wszelkie produkty, materiały, sprzęt i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu zamówienia nie mogą pochodzić z Federacji Rosyjskiej i/lub z Białorusi. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, iż użyte przez niego do wykonania przedmiotu zamówienia materiały, sprzęt i urządzenia nie pochodzą, ani nie będą pochodziły z krajów i/lub obszarów i/lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi i/lub międzynarodowymi. Naruszenie obowiązków, gwarancji i zapewnień, o których mowa w zdaniach poprzednich stanowi rażące naruszenie Umowy.
14. Na podstawie przepisu art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:
15. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
16. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
17. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,
18. w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
19. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wystąpieniu wobec niego jednej z przesłanek określonych przepisie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).
20. Zamawiający ma prawo w każdym czasie badać czy wobec Wykonawcy nie zachodzi jedna z przesłanek określona w przepisie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).
21. Weryfikacja zakazu, określonego w ust. 10 powyżej, w stosunku do konkretnego podmiotu, zostanie dokonana za pomocą wszelkich dostępnych środków, w szczególności ogólnodostępne rejestry w tym Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej czy Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie żądał przedłożenia w wyznaczonym terminie innych koniecznych dokumentów lub oświadczeń, w szczególności poświadczonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wyciągu z księgi udziałów, rejestru akcji, a Wykonawcy zagraniczni dodatkowo mogą być zobowiązani do przedkładania w wyznaczonym terminie dokumentów z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo w przypadku braku takiego rejestru, innego równoważnego dokumentu, wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania wraz z tłumaczeniem na język polski.
22. **Cały przedmiot Umowy winien zostać wykonany w terminie do dnia modyfikacja z dnia 16.11.2022 r.: ~~15 marca 2023 r.~~ 31.03.2023 r.**

**§ 2.**

1. Za wykonanie całego przedmiotu Umowy określonego w § 1. niniejszej Umowy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie w wysokości:

**....................................... PLN (netto)**  (słownie: ............................. zł ../100)

**..…………………………………… PLN (Vat)** (słownie: …………………….….… zł ../100)

**.……………………………..……..PLN (brutto)** (słownie: ..............................zł ../100)

1. Wynagrodzenie obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, praw zależnych i wszelkich wymaganych zgód oraz nadzór autorski.
2. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi *Protokołem przekazania dokumentacji* po wykonaniu przez Wykonawcę obu Etapów, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej Umowy.
3. Ustala się, że miejscem przekazania obu jest siedziba Zamawiającego.
4. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonania sprawdzenia jakości i kompletności wykonanej dokumentacji.
5. W terminie do **5** dni roboczych od dnia dostarczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy zastrzeżenia, wyznaczając termin uzupełnień. Niedotrzymanie terminu będzie traktowane jako zwłoka w wykonywaniu przedmiotu Umowy do dnia złożenia odpowiednich uzupełnień i będzie podlegało naliczaniu kar.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy. Termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania Protokołu odbioru dokumentacji i trwa przez okres kolejnych 5 (pięciu) lat. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, uwag do przedmiotu Umowy lub braków w dokumentacji niezależnie od terminu ich ujawnienia, Wykonawca jest zobowiązany z własnej inicjatywy lub na żądanie Zamawiającego do ich usunięcia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownego dostarczenia dokumentacji Zamawiającemu.
7. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
8. odmowy przyjęcia przedmiotu Umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem z wyznaczeniem terminu do zgłoszenia do odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy,
9. podpisania *Protokołu odbioru dokumentacji*, w którym zostaną wymienione nieusunięte w terminie wady nieistotne z wyznaczeniem terminu do ich usunięcia,
10. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają wykorzystania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, podpisania *Protokołu odbioru dokumentacji* i obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji, zostanie podpisany przez Strony bez uwag *Protokół odbioru dokumentacji* stanowiący podstawę do wystawienia faktur za realizację Umowy.
12. Zapłata nastąpi przelewem, na rachunek Wykonawcy nr ………………………….wskazany na fakturze VAT.
13. Termin płatności faktury – do 14 dni od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego, po przekazaniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych dokumentów oraz po podpisaniu przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
14. Wystawione faktury VAT winny zawierać odniesienie do numeru Umowy.
15. **Faktura VAT musi zostać wystawiona przez Wykonawcę i dostarczona do siedziby Zamawiającego po wykonaniu Przedmiotu Umowy, lecz nie później niż do dnia modyfikacja z dnia 16.11.2022 r.: ~~31.03.2023 r.~~ 14.04.2023 r.**
16. Datą zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
17. W związku z obowiązkiem, jaki nakłada na Zamawiającego art. 4 ust. 1 *ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz.U 2018 poz. 2191) Zamawiający odbierze od Wykonawcy fakturę elektroniczną przesłaną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), w przypadku przesłania jej tą drogą przez Wykonawcę. Zamawiający posiada konto na PEF pod adresem: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>, S**krzynka NIP 5860104291 Zamawiającego.**
18. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać pisemnie kolejny numer rachunku bankowego, który będzie zgodny z rachunkiem wskazanym w wykazie MF - zapisy zdania pierwszego stosuje się odpowiednio.
19. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893).
20. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada status/u dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893).

**§ 3.**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. udzielania niezbędnych wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy;
3. bieżącej współpracy w zakresie niezbędnym dla realizacji Umowy;
4. przekazania Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed organami, urzędami i innymi instytucjami w celu uzyskania niezbędnych decyzji, pozwoleń na rzecz Zamawiającego,
5. terminowego uregulowania wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, profesjonalnie, z najwyższą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków i wykwalifikowanej kadry, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania uzyskanych w trakcie realizacji Umowy danych, w szczególności danych osobowych, w poufności, tylko dla potrzeb wykonania Umowy. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania regulacji wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i niewykorzystywania danych osobowych do celów innych niż wykonywanie Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwać majątkowe prawa autorskie do całej dokumentacji (wszystkich egzemplarzy), która powstanie w wyniku realizacji Umowy.
9. Z chwilą podpisania *Protokołu odbioru dokumentacji* Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do wszelkich dokumentów obejmujących przedmiot Umowy, do nieograniczonego w czasie, ilościowo, ani terytorialnie korzystania z tej dokumentacji oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz prawo do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych.
10. Z chwilą podpisania *Protokołu odbioru dokumentacji* Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich dokumentów obejmujących przedmiot Umowy na wszystkich istniejących, w dniu podpisania Umowy, polach eksploatacji, a w szczególności polach eksploatacji, określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. u. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.), takich jak:
11. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu Umowy za pomocą druku, technik reprograficznych, zapisu magnetycznego, nośnika elektronicznego, nośnika cyfrowego,

– kserowanie, skanowanie, kopiowanie na wszelkie dostępne nośniki danych, w tym papier, pamięć komputera, CD, DVD, pendrive, zapisu magnetycznego oraz techniką elektroniczną;

1. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dokumentacji: udostępnianie dokumentacji lub jej dowolnej części, w dowolnej formie, innym podmiotom, w szczególności wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jako podstawę do wykonania innych opracowań lub dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, lub jako część Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) lub dokumentacji postępowania;
2. w zakresie przechowywania, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera wraz z prawem do dokonywania modyfikacji;
3. w zakresie zamieszczenia dokumentacji na stronie internetowej Zamawiającego lub serwerze, celem umożliwienia pobrania tej dokumentacji, jako część materiału zamówienia,
4. w zakresie wystawienia, publikowania i udostępniania w każdy inny sposób z użyciem dowolnej techniki,
5. prawa do przystosowania, dokonywania wszelkich zmian, aktualizacji, uzupełnień, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań dokumentacji, zmiany rozwiązań projektowych, zastosowanych materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów, w tym zmian układu lub jakichkolwiek innych zmian, w tym w szczególności zmiany rozmieszczenia opracowań w postaci przeróbek lub fragmentyzacji nawet wówczas, gdy efektem tych działań miałaby być zmiana indywidualnego charakteru całości dokumentacji. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do opracowań) przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego,
6. wypożyczania egzemplarzy przedmiotu Umowy w całości lub w części,
7. w zakresie rozpowszechniania przedmiotu Umowy w sposób inny niż wymienione w pkt od a) do g) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i remitowanie w celach reklamowych, a także publiczne udostępnianie utworu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
8. jedno- lub wielokrotnej realizacji obiektów budowlanych objętych dokumentacją stanowiącą przedmiot Umowy;
9. wykorzystywania dla celów promocji, reklamy, marketingu przedsięwzięcia, do którego odnosi się przedmiot Umowy, jak i działalność Zamawiającego oraz jego jednostek organizacyjnych, a także wykorzystywanie, dla celów pozyskiwania przez Zamawiającego oraz jego jednostek organizacyjnych - łącznie lub oddzielnie - finansowania dla wszelkich działań, mających na celu realizację przedsięwzięcia, do którego odnosi się przedmiot Umowy, oraz innych przedsięwzięć realizowanych przez Zamawiającego lub jego jednostek organizacyjnych -łącznie lub oddzielnie,
10. prawo do dalszego przetwarzania, zmieniania i wykorzystywania elementów lub całości przedmiotu Umowy, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak   
    i całości w formie opracowań dla wszelkich potrzeb Zamawiającego.
11. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich w zakresie i celu wskazanym w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.
12. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarza utworu.
13. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, praw zależnych, udzielenia wszelkich zgód, oraz z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.
14. Wykonawca oświadcza, że wykonując przedmiot Umowy będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, w tym także praw patentowych, praw do znaków towarowych, wzorów użytkowych i przemysłowych i tym podobnych praw, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią, z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu majątkowych praw autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i szkód (majątkowych i niemajątkowych), poniesionych przez Zamawiającego, w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystania autorskich praw osobistych, ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
16. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w oryginale, pisemne oświadczenia wszystkich osób, które są współautorami przedmiotu Umowy, potwierdzające:
17. przeniesienie na Wykonawcę majątkowych praw autorskich, w tym wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie (rozporządzanie i korzystanie) zależnego prawa autorskiego, do przedmiotu Umowy, a także:
18. uprawnienie Wykonawcy do upoważnienia Zamawiającego, do wykonywania prawa do nienaruszalności treści i formy przedmiotu Umowy oraz rzetelnego jej wykorzystania, w szczególności prawa do wyrażania zgody na wprowadzanie jakichkolwiek zmian do przedmiotu Umowy,
19. zobowiązanie autorów do niewykonywania wobec Wykonawcy, Zamawiającego, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz rzetelnego wykorzystania przedmiotu Umowy oraz utworów zależnych stanowiących ich opracowanie,
20. zgodę autorów na dokonywanie przez Zamawiającego zmian całości lub części przedmiotu Umowy, wynikających z potrzeb Zamawiającego, a także stwierdzające, iż jakiekolwiek zmiany wprowadzone przez Zamawiającego lub na jego zlecenie do przedmiotu Umowy, nie będą stanowiły naruszenia autorskich praw osobistych ani dóbr osobistych autorów, w szczególności prawa do integralności przedmiotu Umowy;

przy czym stwierdzone w tych dokumentach prawa i upoważnienia, przyznane Wykonawcy oraz zobowiązania autorów, dotyczyć będą zakresu nie węższego, niż odpowiednie obowiązki dotyczące przeniesienia praw autorskich i udzielenia stosownych upoważnień, wynikające z niniejszej Umowy.

1. Zamawiający ma prawo do sprzedaży nabytych praw autorskich do przedmiotu Umowy bez zgody Wykonawcy.
2. O ile wykonany przedmiot Umowy, jak i korzystanie z niego przez Zamawiającego, będzie naruszało prawa osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający, w tym zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem ich praw.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany będzie także do wystąpienia na żądanie Zamawiającego do toczących się procesów i obrony praw Zamawiającego. Koszty toczących się procesów związanych z wystąpieniami względem Zamawiającego, z roszczeniami z tytułów wymienionych w ustępie poprzedzającym niniejszego paragrafu, będą obciążać w całości Wykonawcę.
4. Korzystanie z materiałów źródłowych dostarczonych przez Zamawiającego w innym celu niż objęty przedmiotem Umowy wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego w związku z wykonaniem Umowy, nie będące danymi z zakresu informacji publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2176 ze zm.) są poufne i nie mogą być przez Wykonawcę upublicznianie lub udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

**§ 4.**

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, usuwaniu wad i usterek, i/lub wystawieniu i/lub dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT (zgodnie z zapisami § 2 ust. 13 niniejszej Umowy), lub zwłoki w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 13 niniejszej Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,20%** wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki w ciągu pierwszych 14 dni zwłoki i **0,30%** za każdy kolejny dzień zwłoki, jednak nie więcej niż **30%** ceny brutto wskazanej w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości **10%** całkowitego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oprócz kar umownych może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo do dokonania potrącenia kar z wynagrodzenia Wykonawcy, również przed ich wymagalnością, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
   * + 1. Wykonawca zaprzestał wykonywania Umowy bez uzasadnionego powodu, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu do podjęcia prac objętych Umową;
       2. Wykonawca nienależycie wykonuje Umowę, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu do należytego wykonywania Umowy;
       3. Wykonawca narusza zakaz wskazany w § 1 ust. 9 lub 10 Umowy.
     1. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy przysługiwać może jedynie wynagrodzenie za zrealizowany zakres Przedmiotu Umowy.
     2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa pisemnie w terminie do 30 dni od dnia uzyskania wiedzy o przesłance do odstąpienia. Zamawiający w oświadczeniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim określa czy dokonuje odstąpienia ze skutkiem *ex nunc.*
     3. Po odstąpieniu od Umowy w mocy pozostają postanowienia umożliwiające jej rozliczenie, dotyczące gwarancji, kar umownych, praw autorskich, RODO, poufności i innych, niezbędnych do należytego zachowania praw Zamawiającego.
     4. W przypadku zwłoki w realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonawstwa zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu.

**§ 5.**

1. Ze strony Wykonawcy osoba upoważniona do uzgadniania realizacji Umowy:

* …………………………. tel. ……………………………………

1. Ze strony Zamawiającego osoba upoważniona do uzgadniania realizacji Umowy:

* …………………………………. tel. ……………………………

1. Wszelką korespondencję i oświadczenia woli Strony umowy będą kierować na adres:

* Zamawiający: **Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.** ul. Opata Hackiego 14, 81-214 Gdynia.
* Wykonawca: ……………………………...

1. O zmianie w/w adresów Strony obowiązane są poinformować siebie wzajemnie w formie pisemnej. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie poinformuje o zmianie adresu, uznaje się iż korespondencja i oświadczenia woli skierowane na dotychczasowy adres będą doręczone skutecznie.

**§ 6.**

1. Dopuszcza się możliwość zmiany Umowy w następującym zakresie:
2. możliwość zmiany umowy została przewidziana przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym i określono warunki takiej zmiany, chyba że skutkują one zmianą charakteru umowy;
3. opóźnienia wyboru Wykonawcy powodującego konieczność wydłużenia umownego terminu realizacji umowy;
4. zmiany osób reprezentujących Wykonawcę;
5. wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowanego niezależnymi okolicznościami np. działaniem tzw. „siły wyższej”, zmianą przepisów prawnych, katastrofalnym działaniem przyrody, zaburzeniem życia zbiorowego itp., których wystąpienia Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
6. zmiany danych podmiotowych Wykonawcy;
7. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego;
8. konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
9. zmian, których łączna wartość jest mniejsza niż 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie;
10. zmiany dotyczą dodatkowych usług u obecnego wykonawcy, które nie były objęte umową główną, pod warunkiem że takie usługi są niezbędne i spełnione są łącznie następujące warunki:

i. zmiana wykonawcy nie może nastąpić ze względów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności ze względu na możliwość wymiany lub interoperacyjność urządzeń, usług lub instalacji objętych umową główną;

ii. zmiana wykonawcy mogłaby spowodować poważne niedogodności lub znaczny wzrost kosztów dla instytucji zamawiającej;

iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 10% wartości zamówienia pierwotnie ustalonej w umowie;

1. zmiana nie zmienia charakteru umowy i łącznie spełnione są następujące warunki:

i. umowa musi zostać zmieniona z przyczyn, których instytucja zamawiająca nie mogła przewidzieć, działając z należytą starannością;

ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia pierwotnie ustalonej w umowie;

1. Wykonawca, któremu instytucja zamawiająca udzieliła zamówienia, ma zostać zastąpiony nowym Wykonawcą:

i. na podstawie postanowień umownych określonych w lit. a);

ii. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub przejęcia dotychczasowego kontrahenta lub jego przedsiębiorstwa, pod warunkiem że nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wyłączeniu, a zastąpienie nie wymaga żadnych innych istotnych zmian w umowie;

iii. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy wobec jego Podwykonawców; w przypadku zmiany Podwykonawcy Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym Podwykonawcą bez zmiany warunków zamówienia, uwzględniając płatności dokonane za dotychczas wykonane prace,

1. zmiana nie zmienia charakteru umowy, a łączna wartość zmian nie przekracza kwot określonych w Obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wydanym na podstawie art. 3 ust. 3 ustawy Pzp, a jednocześnie nie przekracza 10% wartości zamówienia pierwotnie ustalonej w umowie;
2. zmiany zakresu i/lub terminu wykonania przedmiotu Umowy i/lub zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy spowodowanej następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów;
3. zmiany zakresu i/lub terminu wykonania przedmiotu Umowy i/lub zmiany wysokości wynagrodzenia z powodu zmian umowy o dofinansowanie projektu,
4. zmiany zakresu i/lub terminu wykonania przedmiotu Umowy i/lub zmiany wysokości wynagrodzenia z powodu zmian w projekcie w wyniku z decyzji Instytucji zawierającej z Zamawiającym umowę o dofinansowanie projektu,
5. zmiany zakresu i/lub terminu wykonania przedmiotu Umowy i/lub zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy spowodowanej następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów;
6. w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.
7. Zmiany umowy, pod rygorem nieważności, winny być sporządzone w formie aneksu.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 7.**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników wykonujących określone zadania na terenie Zamawiającego z dołączonym do Umowy dokumentem tj. zał. Nr 4-a do Decyzji nr 3/2007 Zarządu Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. w Gdyni „Określenie kompetencji i uświadomienie osób wykonujących zadania dla Zamawiającego lub w jego imieniu oraz przebywających na terenie przedsiębiorstwa”.
2. Zgodnie z § 2.2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 180 poz. 1860), wraz z podpisaną Umową wykonawca dostarczy dołączoną do Umowy „Informację pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy…” (załącznik Nr 4 do Decyzji Nr 3/2007) z podpisami osób, które będą realizowały zadania na terenie Zamawiającego.

**§ 8.**

Do Umowy będą miały zastosowanie przepisy polskiego prawa formalnego i materialnego, w tym Kodeksu cywilnego.

**§ 9.**

Wszystkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10.**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

**§ 11.**

Wszystkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (Aneksem) pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

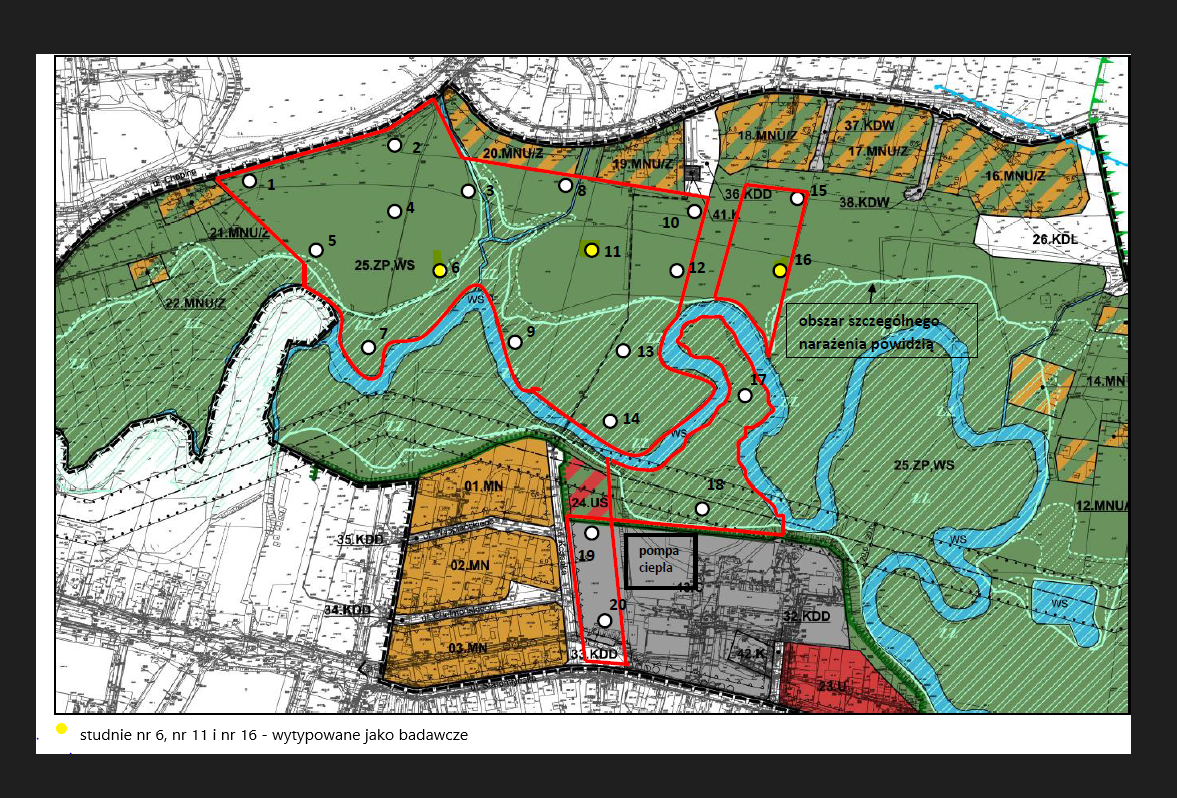
Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

**Załączniki:**

1. Wstępna lokalizacja studni badawczych
2. Informacja pracodawcy o zagrożeniach
3. Klauzula informacyjna RODO

Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A

**Załącznik nr 1 do Umowy nr NO/…/2022**



**Załącznik nr 2 do Umowy nr NO/…/2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZAŁĄCZNIK Nr 4 do Decyzji Nr 3/2007 Zarz. OPEC Sp. z o.o.**  **INFORMACJA PRACODAWCY O ZAGROŻENIACH** \* **DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA PODCZAS PRACY (§ 2.2 Rozporządzenia M.G i P. z dnia 27 lipca 2004r w sprawie  szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 180poz. 1860)  - dotyczy pracowników innego pracodawcy**   1. **Dotyczy Umowy nr: NO/… /2022** 2. **Nazwa firmy, komórki organizacyjnej wykonującej zadania na rzecz OPEC Sp. z o.o.**   **………………………………………………………………………………………………………………………….**  **POINFORMOWANIE**  Oświadczam, że zgodnie z załącznikiem Nr 4-a do Decyzji nr 3/2007 Zarządu OPEC Sp.  z o.o. „Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.”   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Zajmowane stanowisko** | **Podpis** | **Data** | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |   **Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o. o.**   1. ***Definicje:***   *Przedsiębiorca* - pod tym terminem rozumie się jakikolwiek podmiot prowadzący działalność gospodarczą i/lub realizujący umowę na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, a w szczególności posiadacze, dzierżawcy, najemcy, usługobiorcy, wykonawcy, zleceniobiorcy umów/zleceń oraz ich podwykonawcy.  *Strony* - pod tym terminem rozumie się strony Umowy tj. przedsiębiorcę i OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni  *Teren OPEC Gdynia sp. z o.o. -* pod tym terminem rozumie się teren, do którego OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni posiada tytuł prawny lub teren znajdujący się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  *Pracownik przedsiębiorcy* rozumie się przez to pracowników przedsiębiorcy, jak również osobę świadczącą usługi na podstawie Umowy cywilnoprawnej dla przedsiębiorcy na rzecz realizacji Umowy z OPEC Sp. z o.o.  *Przedstawiciel OPEC Sp. z o.o*. – pod tym terminem rozumienie się służby BHP, pracowników działu ochrony środowiska OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, inspektorów nadzoru oraz pracowników wyznaczonych na przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni zgodnie z zawartymi umowami.   1. ***Informacje i wymagania ogólne:***   OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania obejmujący System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001, System Zarządzania Środowiskowego wg normy ISO 14001, System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy ISO 45001 oraz Ogólne wymagania dotyczące kompetencji laboratoriów badawczych i wzorcujących wg normy ISO 17025 . Deklaracja Zarządu OPEC w zakresie spełnienia wymagań w/w norm dostępna jest w formie Polityki ZSZ na stronie internetowej OPEC: www. opecgdy.com.pl.  **Wszyscy Przedsiębiorcy i ich pracownicy działający na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni** **są zobowiązani do:**   1. przestrzegania powszechnie obowiązujących wymagań prawnych, warunków umów oraz zleceń i zamówień, wewnętrznych regulacji przekazanych do stosowania oraz szczegółowych uzgodnień obowiązujących przy realizacji zadań i prac, 2. prowadzenia działań w sposób zapewniający zapobieganie lub minimalizację negatywnego wpływu na środowisko, 3. realizacji zadań w sposób bezpieczny dla siebie, współpracowników i wszystkich osób, które mogą znajdować się w sąsiedztwie i mogą być narażone na zagrożenia związane z wykonywanymi pracami, 4. racjonalnego korzystania z mediów energetycznych i wody, 5. zapobiegania wszelkim rodzajom awarii i incydentom m.in. poprzez odpowiednie utrzymanie infrastruktury i odpowiedzialne postępowanie, 6. nie naruszania dóbr osób trzecich, 7. bezzwłocznego informowania pracowników OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni o zaobserwowanych zjawiskach, mogących doprowadzić do awarii, skażenia środowiska, wypadku bądź zagrożenia dla życia lub zdrowia osób przebywających w otoczeniu.   Prowadzona działalność i prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni mogą być realizowane wyłącznie po odpowiednim przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego i obowiązujących regulacji wewnętrznych związanych z tymi pracami.   1. ***Informacje i wymagania BHP:***   Oczekujemy od Przedsiębiorcy rozważnego zachowania na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni ze zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo i ochronę środowiska. Podczas wykonywania pracy należy używać zdrowego rozsądku, aby uniknąć narażenia siebie i innych osób na niebezpieczeństwo. Należy zwracać uwagę na oznaczenia informujące o zagrożeniach, obsługiwać tylko te maszyny i urządzenia, do których pracownik posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia oraz są wymagane w danym procesie technologicznym.  1. Pracownicy Przedsiębiorców działających na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni narażeni mogą być na zagrożenia wynikające z prowadzonych prac, jak również procesów realizowanych w ich sąsiedztwie w OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  Zagrożenia jakie mogą wstąpić w związku z realizacją prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni to:   1. kontakt z substancjami niebezpiecznymi, 2. kontakt z mieszaninami łatwopalnymi, 3. kontakt z mieszaninami wybuchowymi (gazy techniczne), 4. kontakt z materiałami żrącymi (w tym powodującymi poważne oparzenia), 5. kontakt z materiałami drażniącymi i szkodliwymi, 6. kontakt inhalacyjny z pyłem, zaprószenie oczu, 7. działanie elementów ruchomych narzędzi, maszyn i urządzeń, 8. kontakt z gorącymi mediami technologicznymi i energetycznymi, 9. kontakt z rozgrzanymi elementami instalacji technologicznych i instalacji parowej, 10. hałas, 11. uderzenie spadającym przedmiotem, 12. wpadnięcie do wykopu lub odkrytej studzienki, 13. osunięcia ziemi w wykopie, 14. zagrożenia komunikacyjne - najechanie, potrącenie, uderzenie (tabor kolejowy, autocysterny, wózki jezdniowe, samochody ciężarowe, sprzęt ciężki), śliskość nawierzchni (rozlewiska produktów naftowych), 15. porażenie prądem elektrycznym, 16. ukąszenie przez owady występujące w miejscach pracy.   2. Na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni obowiązuje zakaz wwożenia materiałów rakotwórczych  i mutagennych bez uzgodnienia ze Służbą BHP.  3. Przedsiębiorcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznych warunków pracy swoim pracownikom oraz do zapobiegania powstawaniu zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy lub ograniczania narażenia na dane zagrożenia, a także ograniczania ich potencjalnych skutków poprzez stosowanie właściwych i odpowiednich środków oraz działań w miejscu wykonywania prac i prowadzonej działalności.  4. Przedsiębiorcy działający na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni są zobowiązani tak prowadzić ich działalność, aby nie powodowała ona powstawania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego dla pracowników OPEC, infrastruktury oraz osób przebywających w sąsiedztwie.  5. W przypadku powstania i występowania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego, spowodowanych lub będących w związku z działalnością Przedsiębiorcy na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, Przedsiębiorca jest zobowiązany do zastosowania tam, gdzie jest to możliwe środków zabezpieczających przed danym zagrożeniem lub ograniczających możliwość narażenia na dane zagrożenie zarówno swoich pracowników, jak i wszystkich osób, które mogą być narażone na to zagrożenie.  6. W przypadku, gdy Przedsiębiorca będzie wykonywał na zlecenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni prace uznane jako prace szczególnie niebezpieczne, zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji tych prac do opracowania Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót (IBWR) i przekazania do wglądu Służbie BHP przynajmniej na dzień przed przystąpieniem do prac.  *Minimalny zakres IBWR*  Informacja na temat planowanych prac:   1. imiona i nazwiska osób odpowiedzialnych za prace, 2. terminy i miejsce wykonywania prac, 3. analiza bezpieczeństwa zadania dla rodzajów prac, które mają być wykonane - oceny należy dokonać z uwzględnieniem planowanej technologii wykonania prac oraz środków zaradczych planowanych do ograniczenia zagrożeń. Opracowanie musi zawierać konkretne rozwiązania techniczne i organizacyjne, jakimi dysponuje wykonawca lub jakie planuje wprowadzić podczas realizacji robót. 4. wpływ prac na otoczenie, 5. wykaz zagrożeń podczas realizowanych prac, 6. ocena ryzyka związanego z realizowanym zadaniem na rzecz OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, 7. plan postępowania w sytuacjach awaryjnych w tym wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcje na wypadek powstania pożaru i innego miejscowego zagrożenia na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, 8. wykaz wykorzystywanego sprzętu podczas realizacji prac, oraz uprawnień pracowników do obsługi 9. wykaz stosowanych substancji i mieszanin chemicznych załączniki: karty charakterystyk substancji niebezpiecznych stosowane podczas pracy.   W szczególnych sytuacjach (awaria, konieczność szybkiej reakcji itp.) wydający zezwolenie na realizacje prac może zwolnić wykonawcę z opracowania IBWR.  7. Przedsiębiorca prowadzący prace na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni zobowiązany jest do:   1. wyznaczenia spośród swoich pracowników osób do udzielania pierwszej pomocy. Osoby takie powinny posiadać certyfikat potwierdzający przeszkolenie z udzielania pierwszej pomocy, 2. wyznaczenia osób do zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników z miejsca wykonywania pracy oraz zabezpieczenia sprzętu do realizacji tych działań.   Wyżej wymienione osoby powinny być imiennie wskazane w Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót , a w przypadku braku IBWR zgłoszenie imienne dokonywane jest na prośbę pracownika OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  8. Przedsiębiorca jest zobowiązany do obligatoryjnego wyposażenia pracowników we właściwe do danej pracy środki ochrony indywidualnej, a także odzież roboczą oznakowaną w sposób widoczny nazwą firmy.  9. Przedsiębiorca jest zobowiązany do udostępnienia oryginałów wszelkich świadectw badań, certyfikatów itp., potwierdzających przegląd lub przydatność wykorzystywanych narzędzi Służbie BHP lub osobom sprawującym nadzór nad pracami.  10. Przedsiębiorca i jego pracownicy zobowiązani są do przestrzegania zakazu palenia wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych w pomieszczeniach zamkniętych oraz wnoszenia i spożywania alkoholu i substancji odurzających.   1. ***Wytyczne i wymagania w zakresie środowiska dotyczące Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.:***   1. **Informacje ogólne**  1.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac związanych z realizacją Umowy w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz zapewniając minimalizację ich wpływu na środowisko.  1.2 OPEC Sp z o.o. informuje, że w wybranych lokalizacjach znajdują się pasieki pszczoły miodnej. Wykonawca, realizujący zadania na terenie OPEC Sp. z o.o., powinien powiadomić o tym podległych sobie pracowników, mając na uwadze ewentualne uczulenia.  1.3 Wykonawca w każdym z obiektów OPEC może pić wodę z oznaczonych punktów poboru wody.  2. **Gospodarka odpadami**  2.1. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją Umowy w rozumieniu obowiązujących przepisów chyba, że umowa stanowi inaczej.  2.2. Wykonawca ma obowiązek i ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzenie gospodarki odpadami oraz ewidencję wytwarzanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:   1. Wykonawca prac, jako podmiot wytwarzający odpady winien mieć uregulowany stan formalno-prawny zgodnie obowiązującymi na czas wykonywania prac przepisami z zakresu ochrony środowiska, w sposób wymagany dla charakteru i miejsca wykonywanej działalności. 2. Odpady winny być usuwane z miejsca ich powstania na bieżąco. Możliwe jest jedynie tymczasowe gromadzenie odpadów w miejscu wyznaczonym przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni. Miejsce to należy zlokalizować poza obrysem korony drzew i co najmniej 1m od krzewów. Należy je zabezpieczyć przed wpływem warunków atmosferycznych, potencjalnym zanieczyszczeniem gleb i oznakować podając rodzaj i kod odpadu. 3. Odpady winny być przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym wymagane prawem zezwolenia.   2.3. Wykonawca jest zobowiązany do segregacji odpadów komunalnych na zasadach obowiązujących na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  2.4. Wytwórcą i właścicielem odpadów złomu metali jest OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni – chyba że umowa stanowi inaczej. Złom winien być przekazywany na wyznaczone przez Zamawiającego miejsce.  2.5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcom, Wytwórca odpadów winien być jasno zdefiniowany w Umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.  3. **Ochrona gleb (prace ziemne**)  3.1. Wykonawca podczas wykonywania prac ziemnych zobowiązany jest do bieżącej wizualnej kontroli stanu gruntu, a w przypadku stwierdzenia widocznego, potencjalnego jego zanieczyszczenia, natychmiastowego poinformowania Przedstawiciela OPEC.  3.2. Wykonawca, jako Wytwórca odpadów - ziemi zanieczyszczonej:   1. odkłada odpad na terenie zabezpieczonym folią; 2. odpowiada za niego do czasu odbioru przez wskazanego przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni uprawnionego odbiorcę; 3. prowadzi ewidencję dla tego odpadu, w tym wystawia Karty Przekazania Odpadu.   4. **Ochrona wód, atmosfery, ochrona przed hałasem**  4.1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony wód, obejmują:   1. gospodarcze wykorzystanie wody, w sposób uzgodniony z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni; 2. racjonalne używanie wody pitnej do celów przemysłowych, wyłącznie w porozumieniu z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni; 3. zakaz wprowadzania do kanalizacji na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności płynnych i stałych substancji chemicznych lub odpadów przemysłowych powstałych w związku z realizacją robót bez uprzedniej konsultacji z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.   4.2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony atmosfery obejmują stosowanie środków redukujących pylenie wynikające z wykonywanych prac (np. poprzez stosowanie szczelnych osłon, plandek, zraszanie), korzystanie na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni wyłącznie ze sprawnych technicznie nadzorowanych pojazdów, maszyn i urządzeń.  4.3. W przypadku zamiaru wykorzystania sprzętu powodującego nadmierny hałas lub emitującego szkodliwe promieniowanie Wykonawca musi uzgodnić to z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  5. **Substancje / mieszaniny chemiczne**  5.1. W przypadku stosowania przez Wykonawcę w trakcie prowadzonych prac substancji lub mieszanin sklasyfikowanych, jako stwarzające zagrożenie dla zdrowia lub środowiska naturalnego, jest on zobowiązany dostarczyć Przedstawicielowi OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni na życzenie listę tych substancji/ mieszanin wraz z aktualnymi kartami charakterystyk substancji niebezpiecznych.  5.2. Wykonawca w trakcie wykonywania prac z wykorzystaniem ww. substancji/ mieszanin zawartych w stosowanych materiałach np. olejach, paliwach, smarach, farbach itd., zobowiązany jest do:   1. ochrony wszystkich komponentów środowiska (gleb, wód i powietrza) przed zanieczyszczeniem; 2. posiadania aktualnych kart charakterystyk dla takich substancji/ mieszanin i zapoznania z nimi swoich pracowników; 3. przechowywania ww. materiałów zgodnie z przepisami w miejscach uzgodnionych z Przedstawicielem OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.   5.3. W przypadku niekontrolowanego uwolnienia stosowanych chemikaliów (rozsypania, rozlania) Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania środków neutralizujących (np. sorbentów) przewidzianych w karcie charakterystyki substancji/mieszaniny i zebrania powstałego odpadu do szczelnego, odpowiednio opisanego pojemnika. Pojemnik i odpowiedni środek do neutralizacji Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.  6. **Ochrona drzew i krzewów**  6.1Wykonawca w trakcie wykonywania prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni jest zobowiązany do stosowania się do:   1. Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych dostępnej na stronie: <https://opecgdy.com.pl/images/wytyczne/instrukcja-ochrony-drzew-i-krzeww-podczas-prac-budowlanych.pdf> 2. Wytycznych do projektowania dostępnych na stronie OPEC Sp. z o.o. <https://opecgdy.com.pl/projektant-i-wykonawca>   7. **Towary podlegające ADR i RID**  7.1. Wprowadzany na teren OPEC towar niebezpieczny, który podlega pod rygory prawa ADR lub RID niezbędny do przeprowadzenia remontu lub realizacji prac musi mieć określoną klasyfikację planowanego przewozu.  7.2. Konieczność wwiezienia takiego towaru musi zostać zgłoszona do Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.   1. ***Informacje i wymagania końcowe:***   Przedsiębiorca w przypadku korzystania z usług podwykonawców na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni ma obowiązek doboru podwykonawców spełniających i respektujących niniejsze wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska przedstawionych w niniejszym dokumencie.  Przedsiębiorca jest zobowiązany do umieszczenia wyżej określonych wymogów BHP w umowach zawieranych z podwykonawcami na prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  Roszczenia OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni wynikające z naruszenia niniejszych Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni są niezależne od roszczeń wynikających z właściwej Umowy zawartej z Przedsiębiorcą. Przedsiębiorcy nie przysługują żadne roszczenia wobec OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni lub innego podmiotu jeśli w wyniku naruszenia niniejszych zasad poniesie szkodę, w tym szkodę związaną z wadliwą realizacją Umowy.  W szczególności fakt utraty uprawnień do poruszania się po terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni nie może być podstawą uchylenia się od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zawartej Umowy OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  Przedstawiciele OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni są uprawnieni do przeprowadzania kontroli bhp i wymagań środowiskowych u podmiotów zewnętrznych w pełnym zakresie dotyczącym realizowanych przez nich prac na rzecz OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  W sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego oraz ochrony środowiska Przedsiębiorca jest zobowiązany do respektowania uwag i zaleceń Przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, a także pracowników obszaru utrzymania ruchu jak również zarządzających terenem/obiektem OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.  Przedsiębiorca ponosi pełną odpowiedzialność za działania oraz zaniechania swoich pracowników i podwykonawców.  **Polityka ZSZ:**    **Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych:**    **Wytyczne do projektowania:** |  |

***Załącznik nr 3 do Umowy nr NO/…/2022***

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

**- Zamówienia publiczne**

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwane dalej Rozporządzenie, informuję, że:**

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.**, adres kontaktowy: ul. Opata Hackiego14, 81-213 Gdynia.
2. **Administrator danych wyznaczył Inspektora ochrony danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: [iod@opecgdy.com.pl](mailto:iod@opecgdy.com.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. **Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia**, wynikającego z aktów prawnych związanych z realizacją zadań administratora, tj. związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia **zgodnie z** ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
4. **W związku z przetwarzaniem danych w celach, wskazanych powyżej, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą** osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania per analogiam jak w art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
5. **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane przez administratora przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla jakiego zostały zebrane oraz** per analogiam jak w **art. 78 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia**.
6. **W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:**

**- przysługują Pani/Panu następujące prawa:**

* dostępu do treści danych osobowych jej dotyczących, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
* sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
* ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 Rozporządzenia.

**- nie przysługują Pani/Panu prawa:**

* usunięcia danych, na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia;
* prawo do przenoszenia danych – na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
* wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.

1. **Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj.  Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.**
2. **Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.**