UMOWA NR WF-I.041.2….2016

zawarta w dniu ……………..2016r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, mającym swoją siedzibę w Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz (NIP: 953-10-11-863), zwanym dalej Zamawiającym,reprezentowanym przez:

Pana Rafała Bruskiego - Prezydenta Miasta Bydgoszczy

a

Firmą **……………………………** z siedzibą w ………… przy ul. …………………. (NIP: ……………), (KRS: ……………), zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

Panią/a …………… – ……………….

**§ 1**

Ilekroć w umowie jest mowa o:

1. Instytucji Zarządzającej (IZ) /Instytucji Organizującej Konkurs (IOK) – należy przez to rozumieć Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego;
2. RPO WK-P - należy przez to rozumieć Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014-2020;
3. Osi 3 - należy przez to rozumieć Oś priorytetową 3 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie;
4. Działaniu 3.5 - należy przez to rozumieć Działanie 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT;
5. Poddziałaniu 3.5.1 - należy przez to rozumieć Podziałanie 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT;
6. Dokumentacji konkursowej - należy przez to rozumieć dokumentację dla konkursu Nr RPKP. 03.05.01-IZ.00-04-057/16, dostępną na stronie internetowej [www.mojregion.eu](http://www.mojregion.eu) ;
7. studium - należy przez to rozumieć studia wykonalności dla projektów wymienionych w § 2, ust. 1, pkt. 1-4 niniejszej umowy;
8. wniosku - należy przez to rozumieć wnioski aplikacyjne dla projektów wymienionych w § 2, ust. 1, pkt. 1-4 niniejszej umowy.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania 4 studiów wykonalności oraz 4 wniosków aplikacyjnych dla projektów:
2. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy tj.: Szkoła Podstawowa   
   nr 63, Zespół Szkół nr 31.*
3. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy tj.: Szkoła Podstawowa   
   nr 66, Zespół Szkół nr 19.*
4. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy tj.: Szkoła Podstawowa   
   nr 2, Zespół Szkół nr 15, Zespół Szkół nr 23.*
5. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy tj.: Przedszkole nr 11, Przedszkole nr 18, Szkoła Podstawowa nr 38.*
6. Wykonawca oświadcza, że posiada prawem wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
7. Zamawiający ubiega się o dofinansowanie ww. projektów z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działanie 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT, Podziałanie 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, schemat: dla JST z preselekcją, konkurs Nr RPKP. 03.05.01-IZ.00-04-057/16. Projekty wymienione w ust. 1 otrzymały pozytywną ocenę na etapie preselekcji (*Uchwała Nr 26/2016 Zarządu ZIT BTOF z dnia 25.11.2016 r.*) i zostały zakwalifikowane do kolejnego etapu tj. oceny formalno-merytorycznej.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności wynikającymi z:
9. Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020;
10. RPO WK-P;
11. Szczegółowego opisu osi priorytetowych RPO WK-P;
12. Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w zakresie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020;
13. Wytycznych w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów uwzględniających dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020;
14. Poradnikiem przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia   
    i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe,
15. Dokumentacji konkursowej (w tym: regulaminu konkursu, instrukcji wypełniania wniosku o dofinansowanie projektu, instrukcji wypełniania załączników o dofinansowanie projektu);
16. Strategicznych dokumentów z zakresu termomodernizacji tj. Plan działań na rzecz zrównoważonej energii – Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Bydgoszczy na lata 2014-2020+, Krajowym Planem działań dotyczących efektywności energetycznej dla Polski, Krajowym Planem mającym na celu zwiększenie liczby budynków o niskim zużyciu energii, Przewodnikiem technicznego finansowania modernizacji energetycznej budynków finansowanych w ramach Polityki Spójności.
17. [Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 – Plan modernizacji 2020+](http://bip.kujawsko-pomorskie.pl/wp-content/plugins/download-attachments/includes/download.php?id=21733);
18. Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Funkcjonalnego;
19. Strategii Rozwoju Bydgoszczy do 2030 roku.
20. Struktura studium i jego zakres powinny być zgodne z wytycznymi IZ, w szczególności z zapisami dokumentacji konkursowej.
21. Wniosek powinien być spójny z opracowanym przez Wykonawcę studium i sporządzony na wskazanym przez IZ/IOK formularzu, zgodnie z obowiązującą instrukcją dla Poddziałania 3.5.1.
22. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu sukcesywnie wykonane części pracy do zaopiniowania, tj. po ukończeniu poszczególnych rozdziałów studium.
23. Strony zobowiązują się do ścisłego współdziałania i wzajemnej współpracy przy realizacji wszelkich działań zmierzających do wykonania zawartych w umowie zadań i czynności, oraz do dostarczania wszelkich informacji niezbędnych lub użytecznych do realizacji celu umowy.
24. W ramach umowy i tym samym wynagrodzenia Wykonawca świadczy również niezbędne doradztwo m.in. weryfikuje spójność dokumentacji technicznej niezbędnej do opracowania przedmiotu umowy.
25. Do momentu podpisania przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie, Wykonawca wykonuje aktualizacje, uzupełnienia, poprawki w studium wykonalności i wniosku. Aktualizacje, uzupełnienia i poprawki będą dotyczyć kwestii wynikłych z błędów Wykonawcy lub/ oraz wynikających z uwag IZ/IOK lub zmian wytycznych.
26. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy (np. przedmiot umowy zawiera błędne dane, informacje niezgodne z danymi przekazanymi przez Zamawiającego, dane/informacje omyłkowo skopiowane z innych opracowań wykonanych przez Wykonawcę) albo w sposób sprzeczny z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Termin, o którym mowa, musi być realny i wystarczający dla zmiany sposobu wykonania umowy. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej osobie (podmiotowi) na koszt i ryzyko Wykonawcy.
27. W razie odstąpienia od umowy lub powierzenia wykonania przedmiotu umowy innej osobie niż Wykonawca z przyczyn wymienionych w § 2, ust. 11, Zamawiający może żądać wydania nieodpłatnie rozpoczętego przedmiotu umowy.

**§ 3**

**Termin realizacji**

1. Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy: **do** **17 marca 2017 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o jakichkolwiek przeszkodach w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z umową.
3. Warunkiem rozpoczęcia realizacji umowy przez Wykonawcę jest dostarczenie przez Zamawiającego wszystkich informacji wyszczególnionych przez Wykonawcę niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy.

**§ 4**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy, o którym mowa w § 2, tj. 4 studia wraz   
   z arkuszami analizy finansowej w formacie XLS lub równoważnym zawierającym jawne (nie ukryte)   
   i działające formuły przedstawiające przeprowadzone analizy i ich wyniki oraz 4 wnioski. Studia należy sporządzić w wersji papierowej w 3 egzemplarzach i w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym, na nośniku elektronicznym w 1 egzemplarzu. Wniosek o dofinansowanie należy sporządzić w aplikacji Generator Wniosków o Dofinansowanie dla RPO WK-P 2014-2020 wraz z oświadczeniem   
   o kompletności i spójności przedmiotu umowy.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest: Urząd Miasta Bydgoszczy, Wydział Funduszy Europejskich, ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz, budynek B, parter, pok. nr 3.
3. Dowodem wykonania przedmiotu umowy będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy (jeden dla projektów wymienionych w § 2, ust. 1, pkt. 1-4 niniejszej umowy).
4. W przypadku gdy po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy ujawnią się jego wady, wynikłe z błędów Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 5 oraz w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wad. Termin, o którym mowa, musi być realny dla usunięcia wspomnianych wad.
5. Wady, o których mowa w ust. 4 nie dotyczą wad przedmiotu umowy wynikających z błędów, nieścisłości czy niekompletności informacji, o których mowa w § 3, ust. 3.

**§ 5**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

* + - 1. Strony ustalają, że:

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustalone na podstawie oferty Wykonawcy wynosi: **………………..** **zł brutto**, słownie: *………………….. złotych*, na które składa się zakres rzeczowy opisany w §2, w tym, dla poszczególnych projektów:

a) dla projektu pn. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy   
tj.: Szkoła Podstawowa nr 63, Zespół Szkół nr 31:*

* opracowanie studium w kwocie: ………… zł brutto,
* opracowanie wniosku w kwocie: …………zł brutto.

b) dla projektu pn. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy   
tj.: Szkoła Podstawowa nr 66, Zespół Szkół nr 19*:

* opracowanie studium w kwocie: …………zł brutto,
* opracowanie wniosku w kwocie: …………zł brutto.

c) dla projektu pn. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy   
tj.: Szkoła Podstawowa nr 2, Zespół Szkół nr 15, Zespół Szkół nr 23:*

* opracowanie studium w kwocie: ………… zł brutto,
* opracowanie wniosku w kwocie: ………… zł brutto.

d) dla projektu pn. *Termomodernizacja placówek oświatowych na terenie miasta Bydgoszczy   
tj.: Przedszkole nr 11, Przedszkole nr 18, Szkoła Podstawowa nr 38:*

* opracowanie studium w kwocie: ………… zł brutto,
* opracowanie wniosku w kwocie: ………… zł brutto.

1. Wynagrodzenie za wykonany i protokolarnie odebrany przedmiot umowy będzie płatne na podstawie faktury VAT (jedna faktura dla projektów wymienionych w § 2, ust. 1, pkt. 1-4 niniejszej umowy), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej na: Miasto Bydgoszcz – Wydział Funduszy Europejskich,   
   ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-10-11-863.

**§ 6**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na zasadzie wyłączności na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, obejmujące prawo do nieograniczonego korzystania   
   i rozporządzania nim oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw zależnych.
2. Przedmiot umowy i jego wyniki nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
3. W związku z ust. 1 przeniesienie praw następuje na niżej wymienionych polach eksploatacji:
4. korzystania z przedmiotu umowy na własny użytek,
5. wielokrotnego publikowania przedmiotu umowy,
6. utrwalania przedmiotu umowy,
7. udostępniania i przekazywania osobom trzecim przedmiotu umowy.
8. Wszelkie materiały i informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy, nie będące danymi ogólnodostępnymi, mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji umowy. Wykonawca będzie zachowywał zasady najściślejszej poufności w stosunku do wszystkich ww. informacji.

**§ 7**

**Kary umowne**

* 1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą kary umowne.
  2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonych przez strony terminów jego wykonania, o których mowa w § 3,
2. za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego dziennie za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
   1. Kary, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) – 3) będą wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1.Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.

2) W wypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym terminie. Termin, o którym mowa, musi być realny dla usunięcia wspomnianych nieprawidłowości. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.

3) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w pkt. 1).

**§ 9**

**Przedstawiciele stron**

1. Wykonawca wyznaczy osobę/osoby spośród pracowników i doradców Wykonawcy do zapewnienia kontaktu z Zamawiającym, zobowiązaną do udzielania niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy.
2. Zamawiający wyznaczy osobę/osoby do kontaktu z Wykonawcą, zobowiązaną do udzielania informacji niezbędnych do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, zaś w sprawach procesowych - przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
5. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu, sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

**§ 11**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

# ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA