

**Załącznik Nr 1 do ZDSO**

**WZÓR UMOWY**

zawarta w dniu: ..... pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Sosnowcu**

- z siedzibą w Sosnowcu 41 – 219, ul. Lenartowicza 73
- wpis do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego o numerze: 0000058568
- NIP: 644-25-21-816
- REGON: 273572779
- Kapitał zakładowy spółki: 40 908 000,00 zł reprezentowanym przez:
  - 1) Marka Pikulę – Prezesa Zarządu,
  - 2) Dorotę Nowak – Członka Zarządu,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

**Firmą :**

- z siedzibą w .....
  - zarejestrowaną w .....
  - NIP: .....
  - REGON: .....
  - kapitał zakładowy spółki.....
- reprezentowaną przez:
- 1) .....
  - 2) .....

zwaną dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się wykonać:
  - 1) Czyszczenie instalacji technologicznych ścieków przemysłowych w Oddziale Zamawiającego w Sosnowcu, ul Lenartowicza 73, a mianowicie:
    - a) asenizację zawartości zbiornika technologicznego, wraz z odbiorem, transportem i utylizacją odpadów, o wymiarach: 7,10 m. x 3,10 m. x 1,5 m., składającego się z 5 komór, w tym:
      - usunięcie zawiesiny olejowo-wodnej ze zbiornika,
      - usunięcie osadu z komór zbiornika,

- usunięcie zawiesiny olejowo - wodnej i osadów z separatora koalescencyjnego typ. MAK 10 wykonaniu z PE wraz z wymianą na nowy wkład koalescencyjny,
  - b) umycie ścian zbiorników i separatorów z pozostałości substancji ropopochodnych, asenizację zawartości zbiornika burzowego, wraz odbiorem, transportem i utylizacją odpadów, o wymiarach: 8,50 m. x 1,75 m. x 0,80 m., w tym:
    - usunięcie zawiesiny olejowo - wodnej ze zbiornika,
    - usunięcie osadu z komór zbiornika,
  - c) asenizację zawartości piaskownika, wraz z odbiorem i transportem i utylizacją odpadów, o wymiarach: 3,10 m. x 2,50 m. x 0,30 m., w tym usunięcie osadu piaskowego ze zbiornika,
  - d) asenizację zawartości osadników spływowych 3m<sup>3</sup> – (odwodnień liniowych) na hali obsługi codziennych, w tym:
    - usunięcie osadu piaskowego z kanałów odwodnień liniowych i osadnika,
    - przepłukanie instalacji spływowej do zbiornika technologicznego,
  - e) asenizację zawartości separatora koalescencyjnego 10m<sup>3</sup>, typ STEJAX-0 160/1600 l/s zainstalowanego na odpływie wód deszczowych w tym:
    - usunięcie osadu z komory osadnika piaskowego,
    - usunięcie zawiesiny olejowo - wodnej z komory separatora,
    - umycie ścian separatora,
  - f) asenizację zawartości dwóch zbiorników osadczych (szlamowników) myjni portalowej po 10m<sup>3</sup> każdy, zbiornika retencyjnego 5m<sup>3</sup>, separatora koalescencyjnego 1,5m<sup>3</sup>, w tym:
    - usunięcie osadu z komór osadników i zbiornika retencyjnego,
    - usunięcie zawiesiny olejowo - wodnej z komory separatora,
    - umycie ścian separatora,
    - wymiana na nowy wkład koalescencyjny,
  - g) asenizację zawartości osadnika myjni do mycia części o wymiarach 1,10 m. x 0,8 m. 1 m., zlokalizowanego przy warsztacie mechanicznym głównej hali napraw,
  - h) czyszczenie ciśnieniowe wewnętrznej i zewnętrznej instalacji technologicznej odpływu ścieków z kanałów naprawczych hali głównej, hali OC, hali ASO Solaris do zbiornika technologicznego, odpływów liniowych wjazdów na halę główną i halę OC o łącznej długości 350mb i średnicy Ø 200mm.
  - i) asenizację zawartości osadnika przepompowni ścieków o wymiarach 2,5 m głębokości i średnicy 1,2 m.
- 2) Czyszczenie instalacji technologicznych ścieków przemysłowych w Oddziale Zamawiającego w Dąbrowie Górniczej, Al. Piłsudskiego 60, a mianowicie:

- a) asenizację zawartości zbiornika technologicznego dwukomorowego na spływie ścieków z myjni autobusowej wraz z odbiorem, transportem i utylizacją odpadów, o wymiarze zbiornika 4m x 2m x 6,5m w tym:
    - usunięcie zawiesiny olejowo-wodnej ze zbiornika,
    - usunięcie osadu z komór zbiornika,
  - b) asenizację zawartości dwóch separatorów koalescencyjnych na spływie wód przemysłowych z hali myjni typ SOFT 006 i stacji paliw typ.PSK Koala MG 3/900 po 1,5m<sup>3</sup> każdy, z wymianą na nowe wkłady koalescencyjne (2 szt.), oraz jednego separatora koalescencyjnego typ MAK-II-B-60/600-9,0 na spływie wód deszczowych o pojemności 10m<sup>3</sup>, wraz z odbiorem i transportem odpadu,
  - c) asenizację zawartości zbiornika technologicznego dwukomorowego na spływie ścieków z kanałów naprawczych bocznych o pojemności 6m<sup>3</sup>, w tym usunięcie zawiesiny olejowej i osadów,
  - d) czyszczenie ciśnieniowe wewnętrznej instalacji technologicznej odpływu ścieków z kanałów hali głównej i hali OC do osadników, o łącznej długości 100mb i średnicy Ø 150mm.
  - e) po wykonaniu asenizacji Wykonawca zobowiązany jest umyć wszystkie ściany zbiorników i separatorów z substancji ropopochodnych.
2. Przedmiot zamówienia opisany w ust. 1 pkt 1 i 2, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać dwukrotnie (w dwóch etapach), w terminach, o których mowa w § 2 ust.1 umowy.
3. Zamawiający informuje, że wytwórcą odpadów powstałych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w ust.: 1 pkt 1 oraz pkt 2, będzie Wykonawca, który będzie realizował przedmiot umowy i na tym Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek właściwego (odpowiedniego) gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z dnia 2023.08.10).

## § 2

### **Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dwukrotnego, w trakcie trwania umowy, zrealizowania prac, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w następujących terminach:
  - 1) pierwsze czyszczenie obejmuje prace określone w § 1 ust.1 (zwane dalej etapem I); Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie do 15 dni, licząc od dnia odpisania umowy, w godzinach od 6.30 do 13.30,

- 2) drugie czyszczenie obejmujące prace określone w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 (zwane dalej etapem II); Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie od 14 października 2024r do 31 października 2024r., w godzinach od 6.30 do 13.30, powyższe prace muszą być wykonywane pod nadzorem pracownika Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek zagrożeń mających wpływ na realizację prac i podejmie natychmiastowe kroki w celu ich usunięcia lub zminimalizowania.

### **§ 3**

#### **Warunki i realizacja przedmiotu umowy**

1. Wykonawca przed przystąpieniem i w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
  - 1) przekazania imiennej listy pracowników wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu umowy oraz do dokonania natychmiastowej jej aktualizacji w zależności od zmian w stanie osobowym; pracownicy ci zobowiązani są zwrócić się (przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją przedmiotu umowy) do właściwej komórki BHP Zamawiającego celem ich przeszkolenia w zakresie zagrożeń dla bezpieczeństwa i higieny pracy występujących podczas wykonywania przedmiotu umowy; potwierdzenie przeszkolenia Wykonawca musi uzyskać w formie pisemnej,
  - 2) uzyskania od Zamawiającego przepustek okresowych dla swoich pracowników,
  - 3) wyposażenia pracowników w identyfikatory oraz oznakowanie ubrań roboczych w nazwę firmy.
2. Wszelkie prace objęte przedmiotem umowy będą prowadzone w czasie normalnej pracy zajezdni. Zabezpieczenie BHP i P.POŻ. spoczywa na Wykonawcy.
3. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność materialną za mienie Zamawiającego, zniszczone w trakcie prowadzonych prac.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizował zgodnie z wymogami ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r., (t. j. Dz.U.2024.54) oraz ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (t. j. Dz.U.2023.1587).
5. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny za utrzymanie porządku w miejscach prowadzonych prac. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tych obowiązków, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o nieprawidłowościach i wyznaczeniu

terminu ich usunięcia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania tych obowiązków i obciążenia kosztami Wykonawcy poprzez potrącenia z faktur.

6. Po każdym zakończonym etapie prac, wykonanych w ramach niniejszej umowy, Wykonawca usunie wszystkie zbędne materiały i urządzenia. Wykonawca pozostawi miejsca i teren prowadzonych prac w stanie uporządkowanym, czystym i bezpiecznym. Wykonawca na swój koszt usunie wszystkie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się oraz do bezwzględnego przestrzegania, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zasad zawartych w załączniku nr I do niniejszej umowy.
8. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca wykona przy użyciu samochodu asenizacyjnego do transportu odpadów niebezpiecznych.
9. Zgodnie z zapisem ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach (t. j. Dz.U.2023.1587). Wykonawca realizujący usługę, o której mowa w §1 niniejszej umowy, jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku świadczenia ww. usługi.

#### **§ 4**

#### **Warunki odbioru przedmiotu umowy**

1. Przedmiotem odbioru – dla każdego z etapów - będą wyczyszczone zbiorniki i instalacje technologiczne, o których mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zostanie powiadomiony przez Wykonawcę o terminie odbioru przedmiotu umowy z dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Z czynności odbioru sporządzone zostaną – dla każdego z etapów - oddzielnie protokoły odbioru, w których należy wskazać w szczególności:
  - 1) datę dokonania czynności odbioru,
  - 2) przedmiot odbioru,
  - 3) wynik odbioru,
  - 4) podpisy stron.
4. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru nie został wykonany w sposób należyty w protokole należy również wskazać wady przedmiotu odbioru oraz termin ich usunięcia. Zamiana terminu odbioru w wyniku stwierdzonych wad lub usterek nie ma wpływu na termin zakończenia przedmiotu umowy. Protokół odbioru, w którym stwierdzono negatywny wynik odbioru nie stanowi podstawy do wystawienia faktury.

## § 5

### Wartość umowy i sposób jej rozliczenia

1. Rozliczenie I i II etapu przedmiotu umowy nastąpi odrębnie dla każdego z tych etapów w formie faktur wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu prac oraz ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie poszczególnych etapów przedmiotu umowy będzie "Protokół odbioru", o którym mowa w § 4 ust. 3, potwierdzony przez koordynatora umowy.
3. Ceny jednostkowe wykonania przedmiotu umowy wynoszą:
  - 1) cena jednostkowa czyszczenia instalacji technologicznych ścieków przemysłowych w Oddziale Zamawiającego w Sosnowcu wynosi: ..... (słownie: .....) w tym podatek VAT: ..... (słownie:.....)
  - 2) cena jednostkowa czyszczenia instalacji technologicznej ścieków przemysłowych w Oddziale Zamawiającego w Dąbrowie Górniczej wynosi: ..... (słownie: .....) w tym podatek VAT: ..... (słownie:.....).
4. Całkowita cena transakcji (cena umowy) wynosi: ..... (słownie:.....) w tym podatek VAT: ..... (słownie:.....).
5. Zapłaty za wykonanie każdego etapu przedmiotu umowy, *Zamawiający* dokona przelewem w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę, na numer konta bankowego nr ..... Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę co najmniej na 20 dni przed terminem płatności pod rygorem utraty prawa naliczenia odsetek za opóźnienia w zapłacie za okres od trzydziestego pierwszego dnia od wystawienia faktury do dwudziestego dnia po otrzymaniu jej przez Zamawiającego.
6. W przypadku gdy *Wykonawca* wystawi fakturę niezgodnie z obowiązującymi przepisami zobowiązuje się on do wyrównania *Zamawiającemu* udokumentowanej szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na *Zamawiającego* przez organ skarbowy w kwotach wynikających z prawomocnych decyzji.
7. *Zamawiający* dokona zapłaty wyłącznie na rachunek bankowy ujawniony w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, na tzw. „białej liście podatników”, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług („Wykaz”). W przypadku, gdy wskazany w ust 5 numer rachunku bankowego nie jest ujawniony w wykazie, na który *Zamawiający* zobowiązany jest dokonać zapłaty wynagrodzenia, uprawnia to *Zamawiającego* do wstrzymania się z dokonaniem zapłaty, aż do:

- 1) dnia ujawnienia rachunku bankowego w wykazie,
  - 2) dnia wskazania Zamawiającemu innego rachunku bankowego ujawnionego w wykazie, na który Zamawiający jest zobowiązany zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w ust.4.
- Wstrzymanie się z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego nie stanowi podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienie w zapłacie przez Zamawiającego, jak również wszelkich innych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego (np. podstawy do odstąpienia, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy, zapłaty kar umownych lub odszkodowania).
8. Zamawiający realizując obowiązek nałożony przez art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t. j. Dz.U.2024.236).
  9. Wykonawca nie ma prawa do cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, cesja praw i obowiązków może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą drugiej Strony umowy (Zamawiającego) – udzieloną na piśmie pod rygorem nieważności.
  10. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, upoważnionym do otrzymania faktur VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 644-25-21-816.
  11. W przypadku gdy Wykonawca wystawi fakturę niezgodnie z obowiązującymi przepisami zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu udokumentowanej szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z prawomocnych decyzji.

## **§ 6**

### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że w pełni zapoznał się z treścią ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r., ( t. j. Dz.U.2024.54) oraz ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (t. j. Dz.U.2023.1587).
2. Wykonawca po wykonaniu każdego etapu przedmiotu zamówienia przekaze Zamawiającemu informację dotyczącą rodzaju, ilości i sposobie zagospodarowania odpadów wytworzonych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

## § 7

### **Kary umowne, prawo odstąpienia od umowy**

1. Strony ustalają następujące kary umowne oraz umowne odstąpienie od umowy:
  - 1) za nieterminową realizację przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu (z zastrzeżeniem pkt 2) karę w wysokości 1% wartości ceny niezrealizowanego etapu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku gdy zwłoka, o której mowa w pkt 1, przekroczy 5 dni:
    - a) wysokość kar umownych obliczonych zgodnie z pkt 1, ulega podwojeniu,
    - b) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
2. Za nieprzekazanie Zamawiającemu informacji, o której mowa w § 6 ust.2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.
3. Za nieterminowe uregulowanie należności Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe według obowiązujących przepisów.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Należności za kary umowne będą rozliczane poprzez kompensatę w terminach płatności faktur za wykonane usługi.
6. W przypadku, gdy nie będzie można rozliczyć kar umowy zgodnie z ust.5, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni, licząc od dnia wystawienia noty obciążającej.
7. W przypadku wyrządzenia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## §8

### **Obowiązki wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa informacji dla kontrahentów oraz podmiotów współpracujących z PKM Sp. z o.o. w Sosnowcu”, zamieszczonymi na stronie internetowej [www.pkm.pl](http://www.pkm.pl), w zakładce „informacje o przetargach”.
2. W terminie do jednego miesiąca licząc od dnia podpisania umowy, wykonawca zobowiązany jest wypełnić i dostarczyć Zamawiającemu zatwierdzony „kwestionariusz dostawcy”. Przedmiotowy kwestionariusz dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego [www.pkm.pl](http://www.pkm.pl) w zakładce *informacje o przetargach*.



## § 9

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, upoważnionym do otrzymania faktur VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej: NIP 644-25-21-816.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę, któregoś obowiązku podatkowego, w szczególności obowiązku odnoszącego się do archiwizowania kopii faktur sprzedaży dla celów VAT i podawania należnego podatku w deklaracjach podatkowych, jak podano w stosownym ustawodawstwie, ponosi on pełną odpowiedzialność za szkody wobec Zamawiającego.

## § 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: .....
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić przed terminem określonym w ust. 1, jedynie w przypadkach określonych w: § 7 ust. 1 pkt 2, §11.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się od dnia następującego po złożeniu oświadczenia o rozwiązaniu umowy.  
W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 11

### Rozwiązanie umowy

Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od umowy określonych w § 10 Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym w przypadku:

- 1) rażących zaniedbań ze strony Wykonawcy, których pomimo wezwania do usunięcia lub zaprzestania, Wykonawca nie usunął lub nie zaprzestał, w terminie wyznaczonym w wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego,
- 2) w razie odmowy przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie.

## § 12

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywać sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
4. Przelew wierzytelności z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### §13

1. Zamawiający oświadcza, że w Spółce wdrożony został Zintegrowany System Zarządzania zgodny z normą PN – EN ISO 9001:2009, ISO 14001:2004, PN-N 18001: 2004.

Z uwagi na powyższe Wykonawca zobowiązany jest podczas całego okresu trwania umowy, realizować przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami określonymi w „Zasadach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska obowiązujących na terenie PKM Sosnowiec Sp. z o. o.”, stanowiącymi Załącznik Nr I do niniejszej umowy.

2. Zamawiający oświadcza, że funkcję koordynatora do zagadnień określonych w ust. 1, pełni Pełnomocnik Zarządu ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania.
3. Zamawiający ustanawia:
  - 1) Właściciela procesu usług: .....
  - 2) Koordynatorów usług:
    - .....
    - .....
4. Wykonawca wyznacza osobę do kontaktów sprawie realizacji niniejszej umowy w osobie: .....

#### Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr I – Zasady dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska obowiązujące na terenie PKM Sosnowiec Sp. z o.o. wraz z polityką zintegrowanego systemu zarządzania,

Załącznik nr II – Protokół odbioru,

Załącznik nr III – Wykaz sprzętu (dołączyć na etapie podpisania umowy).

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....