

Pytania do postępowania nr ZP/15/2024

Pytania nr 23

Budowa budynku mieszkalnego wielolokalowego przy ul. Krzyska w Tarnowie

Pytanie 1: Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony dotyczący zdolności technicznej i zawodowej jeśli wykonawca wykaże się inwestycją: Budowa dwóch bloków mieszkalnych w formule „zaprojektuj-zbuduj” w ramach jednego zadania o łącznej ilości $2 \times 24 = 48$ oraz $2 \times 25 = 50$ miejsc postojowych w garażach podziemnych (2x więcej niż wymaga zamawiający). Pytanie o możliwość uznania 48 lokali pada po raz drugi. Dopuszczenie tego warunku zwiększa ilość ofert dla zamawiającego od dwóch dodatkowych firm, które wezmą udział w przetargu. Uznanie tego warunku zwiększa konkurencyjność, rozszerza ilość ofert i może obniżyć ich cenę co jest na pewno w interesie zamawiającego.

Odpowiedź 1: Zamawiający dostrzega, że uznanie tego warunku przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności postępowania, rozszerzenia liczby ofert oraz potencjalnego obniżenia ich ceny, co leży w interesie Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże się realizacją inwestycji polegającej na budowie dwóch bloków mieszkalnych w formule „zaprojektuj-zbuduj” w ramach jednego zadania, z łączną liczbą 48 lokali mieszkalnych oraz 50 miejsc postojowych w garażach podziemnych.

Tarnów, 31.12.2024r.