

UMOWA Nr/2021

zawarta w dniu 2021 r. w Stargardzie
pomiędzy

Gminą - Miastem Stargard, Zarządem Usług Komunalnych w Stargardzie, ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard, NIP 854-222-88-73, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, którą na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Stargard reprezentuje:

Katarzyna Rybaczuk –Dyrektor

a

.....zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę **opracowania inwentaryzacji dendrologicznej na terenie będącym własnością Gminy Miasta Stargard, tj. cmentarza przy ul. Kościuszki w Stargardzie.**
2. Cmentarz położony jest w obrębie nr 9 miasta Stargard, na działkach o numerach:
 - 1) 623/15 o powierzchni 16,5278 ha – teren o charakterze parkowym, dość gęsto zadrzewiony, duży udział starodrzewu;
 - 2) 14 o powierzchni 2,6079 ha – zadrzewienia wzdłuż alejek, w tym starodrzew;
 - 3) 13/2 o powierzchni 0,3916 ha – obszar praktycznie bez drzew;
o łącznej powierzchni 19,427ha.
3. Wykonawca dokona całościowych oględzin drzewostanu cmentarza na powierzchni 19,427ha i opracuje kompleksową inwentaryzację dendrologiczną. Cmentarz jest porośnięty w dużej części starodrzewem, który nigdy nie był poddany kompleksowej pielęgnacji.
4. Głównym celem inwentaryzacji jest ustalenie ilości i składu gatunkowego drzew oraz zaplanowanie kompleksowej pielęgnacji drzewostanu.
5. Elementem opracowania będą również stare egzemplarze krzewów np. żywotników w formie drzewiastej lub szczególnie rozrośniętej oraz żywopłoty będące elementem kompozycyjnym założenia cmentarnego.
6. Opracowanie nie będzie dotyczyło zieleni niskiej – otoczenia grobów.
7. Opracowanie będzie zawierać ocenę drzewa wraz z:
 - 1) podaniem gatunku, odmiany, obwodu pnia mierzonego na wysokości 130cm;
 - 2) naniesieniem na mapę;
 - 3) podaniem nazwiska/nazwisk najbliższego grobu przy którym rośnie;
 - 4) wskazaniem zagrożenia bezpieczeństwa o ile takie występuje;
 - 5) określeniem zabiegów pielęgnacyjnych, jeśli tego wymaga;
 - 6) zaleceniem wycinki, jeśli tego wymaga;
 - 7) terminarzem niezbędnych działań, ze wskazaniem prac pilnych.
8. Metoda oceny drzew powinna być wsparta, w uzasadnionych przypadkach oględzinami z wysokości (tj. z drabin, podnośnika, drona, lub metodą alpinistyczną w zależności od wysokości drzewa); Zamawiający uważa sprawdzenie wysokich pni i koron za ważny element rzetelnej oceny i zalecenia zabiegów pielęgnacyjnych.
9. Uzyskanie map leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie dysponuje mapami terenu.

10. Opracowanie będzie zawierało podział na kwatery, z podsumowaniem dla każdej kwatery osobno, a także podsumowanie całościowe obiektu.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje właściwą wiedzą i uprawnieniami niezbędnymi do przeprowadzenia inwentaryzacji i zaleceń pielęgnacyjnych oraz oceny zagrożeń powodowanych przez drzewa.
2. Wykonawca wykona kluczowe elementy zamówienia siłami własnymi oraz zapewni wszelkie niezbędne materiały i sprzęt niezbędny do prawidłowej realizacji zadania.
3. Zalecone prace pielęgnacyjne powinny gwarantować minimum trzyletni bezpieczny okres zachowania drzewa.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe i oferta Wykonawcy.
5. Wykonawca opracowanie złoży w formie papierowej (podpisanej) oraz elektronicznej (na płycie CD lub drogą elektroniczną).

§ 3

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo, obok prawa dochodzenia odszkodowania na prawach ogólnych, do stosowania następujących kar:
 - a) karę za niedotrzymanie terminu realizacji umowy – 150 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - b) karę za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 10 % ceny oferowanej brutto.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w szczególności z następujących przyczyn:
 - a) realizowanie zamówienia w sposób niegwarantujący należytego wywiązywania się z umowy,
 - b) wszczęcie w stosunku do Wykonawcy postępowań egzekucyjnych i komorniczych o ile spowodują one po stronie Wykonawcy brak możliwości należytej realizacji zamówienia;
3. Wykonawca ma prawo do zastosowania kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % ceny oferowanej brutto.
4. Wykonawca realizujący usługę będzie dysponował sprzętem niezagrażającym bezpieczeństwu oraz w sposób zgodny z prawem o ruchu drogowym.
5. Pracownicy wykonujący wszelkie czynności powinni posiadać niezbędne szkolenia z zakresu BHP i w trakcie realizacji zadania i przestrzegać tych zasad.
6. Wykonawca odpowiada finansowo za uszkodzenia mienia.
7. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę jakichkolwiek zniszczeń, Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy odszkodowania w wysokości adekwatnej do poniesionych nakładów koniecznych do przywrócenia terenu, obiektu lub urządzenia do stanu pierwotnego.
8. W przypadku uszkodzeń osób lub mienia w wyniku świadczonej usługi, Wykonawca ponosi za to odpowiedzialność; Wykonawca zobowiązany jest posiadać odpowiednie ubezpieczenie OC od takich zdarzeń, na łączną sumę gwarancyjną co najmniej 300 000zł.

§ 4

Termin wykonania opracowania: dni od daty podpisania umowy.

§ 5

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie każdej zleconej przez Zamawiającego ekspertyzy w kwocie brutto. Należność za wykonanie usługi

będzie płatna po jej prawidłowym wykonaniu tj. dostarczeniu do Zamawiającego dokumentacji w formie papierowej i elektronicznej, sprawdzeniu jej przez Zamawiającego oraz udzieleniu odpowiedzi na ewentualne pytania Zamawiającego.

2. Cena oferowana zawiera wszelkie pochodne (transport, praca sprzętu, użyte materiały itp.).
3. Płatność faktury: do 21 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Faktura może zostać dostarczona Zamawiającemu o ile nie wystąpią zastrzeżenia;
4. Wykonawca wystawiać będzie fakturę na: Gmina – Miasto Stargard, Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie, ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard, NIP 854-222-88-73.
5. W przypadku zaistnienia zmian danych niezbędnych do wystawiania faktury VAT, Strony umowy zobowiązane są do niezwłocznego informowania się w tym zakresie w formie pisemnej. Faktura VAT powinna zostać wówczas wystawiona zgodnie z treścią przekazanej informacji, co nie wymaga zmiany niniejszej umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT; posiada NIP – 8542228873.
7. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest podatnikiem podatku VAT; posiada/ nie posiada NIP –
8. Wykonawca ma prawo do złożenia faktury w formie elektronicznej.
9. W rozliczeniach z Wykonawcą, Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności wynikający z art. 108 a – 108 d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, ze zm)
10. Rachunek bankowy podany przez Wykonawcę musi być rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT na tzw. „białej liście”. W przypadku braku numeru rachunku w rejestrze podatników Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się ze spełnieniem świadczenia do momentu ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w rejestrze podatników VAT. Powyższe nie stanowi zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego, ani nie niesie skutków, jakie ustawa wiąże z niespełnieniem świadczenia w terminie.

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację umowy jest:
.....
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację zamówienia jest:
.....

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał rzeczowo – właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, po dwie dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

