

CG-R-IV.ZP.U.272.72.2021.MK

Warszawa, 29 października 2021 r.

## Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: postępowania którego przedmiotem jest **Cyfryzację danych Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego szczebla powiatowego w celu ich publikacji**”, (Projekt ASI) - Tura XIII

W związku z wniesionymi zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu, działając w trybie art. 135 ust. 2 oraz 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający zmienia i wyjaśnia treść SWZ w następujący sposób:

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Zamawiający wprowadza zmianę w Opisie przedmiotu zamówienia (zał. 2a, 2b, 2c, 2d do SWZ) odpowiednio dla części I, II, III, IV poprzez zmianę w rozdz. VIII, ust. 8, który otrzymuje nowe następujące brzmienie:

**„Wykonawca zrealizuje czynności skanowania w miejscu zaproponowanym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Geodetą Powiatowym. Nie przewiduje się wykonania czynności skanowania w siedzibie Starostwa Powiatowego.”**

### Pytanie 1

Proszę o podanie wartości jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zamówienie wraz z zaznaczeniem, czy jest to kwota netto czy brutto.

### Odpowiedź

Lp.	Nr części	Nazwa Powiatu	Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia (brutto)	Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia (netto)
1	I	Powiat Ostrołęcki	18 530,41 zł	15 065,37 zł
2	II	Powiat Pułtuski	400 812,50 zł	325 863,82 zł
3	III	Powiat Szydłowiecki	556 062,48 zł	452 083,32 zł
4	IV	Powiat Wołomiński	112 300,00 zł	91 300,81 zł
razem:			<b>1 087 705,39 zł</b>	<b>884 313,33 zł</b>

### Pytanie 2

Prosimy o wyjaśnienie czy nie ma pomyłki w terminie wykonania usługi dla części III - powiat Szydłowiecki, gdzie zgłoszonych jest 1 544 618 stron przeliczeniowych A4 do wykonania w 5 miesięcy. Jest to niewspółmiernie mało czasu w porównaniu do innych zadań. Biorąc pod uwagę uzgodnienia i pilotaż, tak naprawdę pozostanie 4 miesiące. Czy zamawiający nie obawia się, że prac nie uda skończyć się w terminie? Prosimy o informację dotyczącą typu dokumentów, lat z

których pochodzą, jakości, i sposobu katalogowania. Może powyższe informacje uzasadnią tak krótki termin.

### **Odpowiedź**

Wykonawca na wykonanie ww. zadania ma 5 miesięcy. Dokumentacja objęta ww. zamówieniem dotyczy lat w przedziale od 1968 do 2021. Cały operat „od okładki do okładki” pomijając niezapisane strony ma zostać zapisany do jednego wielostronicowego pliku .pdf. Wykonawca ma za zadanie wykonać dla zamówienia prace naprawcze w zakresie poprawy jakości materiałów źródłowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, polegających na podklejeniu dokumentacji będącej w złym stanie technicznym. W razie konieczności rozkompletowania materiału do skanowania, należy go potem ponownie zszyć i ułożyć znajdujące się w nim dokumenty we właściwej kolejności. W szczególności ww. zadanie obejmuje operaty prawne, operaty sytuacyjno - wysokościowe, operaty ze scalenia gruntów, operaty z założenia ewidencji gruntów i budynków, akty własności ziemi, dokumenty uzasadniające wpisy do EGiB. Operaty są katalogowane w programie Ośrodek FB, akty własności ziemi w programie EXCEL a dokumenty uzasadniające wpisy do EGiB w programie EWOPIS.

### **Pytanie 3**

a) Czy Wykonawca w celu wykonania prac, może zrealizować prace we własnej siedzibie, jeżeli, zabraknie Zamawiającemu np. sprzętu, czyli jeżeli będziemy dysponować 50 kserokopiarkami a np. Zamawiający 20, co będzie uciążliwe oraz nie do wykonania prac w terminie ( oraz organizacją prac w Urzędzie, czyli wykorzystanie 24 dobowej organizacji prac na polegającej na 3 zmianach Pracowników) oraz b) czy Zamawiający przewiduje zmiany umowy pod względem wprowadzonego stanu Pandemii w RP jak i na całym Świecie, w razie przeszkód w realizacji zamówienia?

### **Odpowiedź**

a) Zamawiający wprowadził zmianę w OPZ w tym zakresie.

b) Zamawiający w § 14 ust. 1 pkt 6 projektów Umów dla części I, II, III, IV dopuszcza, na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych zmianę treści lub terminu umowy w przypadku ograniczenia lub braku możliwości realizacji przedmiotu umowy wynikającego z ograniczeń, które nakłada ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, a także kolejne obowiązujące akty prawne dotyczące przeciwdziałania i zwalczania COVID-19.

### **Pytanie 4**

Zapytanie także dotyczy wg, jakiego programu komputerowego ma być zrealizowane zamówienie, oraz wg. jakich wytycznych, ponieważ same uzgodnienia z Zamawiającym mają także wpływ na określenie ceny zamówienia. Czego będą dotyczyły te uzgodnienia?

### **Odpowiedź**

Wykonawca powinien dysponować niezbędnym zapleczem technicznym, sprzętem i oprogramowaniem oraz kadrą aby kompleksowo i prawidłowo zrealizować przedmiot umowy. Przewidziane w OPZ, odpowiednio dla każdej części zamówienia, uzgodnienia z Zamawiającym to:

- uzgodnienie harmonogramu w zakresie realizacji prac geodezyjnych objętych zamówieniem wg. wytycznych, o których mowa w umowie i OPZ w szczególności w rozdz. IV ust. 15 OPZ i § 2 umowy,
- uzgodnienie z jaką rozdzielczością będą skanowane dokumenty wg. wytycznych, o których mowa w rozdz. VIII ust. 2 OPZ,
- uzgodnienie formatu zapisu zeskanowanych dokumentów wg. wytycznych, o których mowa w rozdz. VIII ust. 4 OPZ,
- uzgodnienie parametrów kontroli wewnętrznej zaproponowanych przez Wykonawcę wynikające z rozdz. X ust. 4a pkt 2 OPZ,
- uzgodnienie szczegółowych zasad organizacji zapisu plików, o którym mowa w rozdz. VIII ust. 6 OPZ:

## **Przykładowy zapis plików w powiecie ostrołęckim opisany w rozdz. VIII ust. 4 OPZ,**

### **Przykładowy zapis dowodów zmian w powiecie pułtuskim:**

Folder: Dowody zmian

Folder: 142404\_5\_gmina Pułtusk

(TERYT GMINY\_NAZWA GMINY)

Folder: 142404\_5\_0001\_Białowieża

(TERYT OBREBU GEODEZYJNEGO\_NAZWA OBREBU GEODEZYJNEGO)

Folder: 142404\_5.0001\_DZ\_2015

(TERYT OBREBU GEODEZYJNEGO\_SKRÓT RODZAJU

DOKUMENTÓW\_ROK)

Plik: 142404\_5.0001\_DZ\_2015\_0001.pdf

(TERYT OBREBU GEODEZYJNEGO\_SKRÓT RODZAJU

DOKUMENTÓW\_ROK\_NUMER SPRAWY)

### **Przykładowy zapis operatów prawnych w powiecie pułtuskim:**

Folder: Operaty prawne

Folder 142405\_5\_gmina Pułtusk

(TERYT GMINY\_NAZWA GMINY)

Folder: 142404\_5\_0001\_Białowieża

(TERYT OBREBU GEODEZYJNEGO\_NAZWA OBREBU GEODEZYJNEGO)

Plik:14240404\_5.0001\_OPE\_P.1424.2020.197

### **Przykładowy zapis plików w powiecie szydlowieckim:**

Uzgodnienie formatu zapisu zeskanowanych dokumentów odbędzie się wg. wytycznych, o których mowa w rozdz. VIII ust. 4 OPZ, będzie obejmowało m.in. skan całego operatu, AWZ i dokumentów potwierdzających zmiany w EGiB „od okładki do okładki” pomijając niezapisane strony, który ma być zapisany do jednego wielostronicowego pliku .pdf. Dokumenty już zaimplementowane do programu Ośrodek lub EWOPIS nie będą usuwane. Nowo powstałe pliki .pdf wynikające z przetworzenia operatów do postaci cyfrowej będą dodane. Jednak ich pojemność nie może być większa niż 200 MB. W takiej sytuacji należy zaimplementować zeskanowany dokument w częściach nie większych niż 200 MB. Poszczególne pliki powinny być nazwane np. P.1430.2014.20 część 1 z 2, P.1430.2014.20 część 2 z 2.

Ponadto operaty są katalogowane i mają być zaimplementowane do programu Ośrodek FB, akty własności ziemi są katalogowane w programie EXCEL, natomiast dokumenty uzasadniające wpisy do EGiB są katalogowane i mają być zaimplementowane do programu EWOPIS.

### **Przykładowy zapis plików w powiecie wołomińskim:**

Wykonawca zapisze zeskanowane dokumenty w formacie .pdf w katalogach odpowiadających poszczególnym obrębom ewidencyjnym w sposób umożliwiający identyfikację kopii każdego dokumentu z dokumentacją techniczną, w której znajduje się oryginał.

Struktura folderów nie powinna ulec zmianie i powinna być następująca:

- nazwa gminy,
- nazwa obrębu,
- rodzaj pracy (w katalogu obrębu znajdują się dwa katalogi o nazwach MZ i EGIB. W jednym katalogu opracowania uzasadniające dane mapy zasadniczej (MZ), w drugim akty notarialne lub inne dokumenty uzasadniające wpisy do EGiB (EGIB))
- identyfikator materiału zasobu.

W przypadku operatów uzasadniających treść mapy zasadniczej nazwa pliku będzie następująca:  
( AAAA\_1992#BBBB\_1992#CCCC\_1992.pdf )

- litera A - oznaczenie numeru ze skorowidza
- litera B - numer DER opracowania
- litera C - numer KEM opracowania

W przypadku dokumentów uzasadniających wpisy w ewidencji gruntów nazwa pliku będzie numerem zmiany w danym obrębie; 1\_2010.pdf, 2\_2010.pdf, itd.

#### **Pytanie 5**

Gdzie jest zamieszczona IV część do wykonania? całość Zamówienia według ogłoszenia i SIWZ zawiera 4 części.... ( brak zamieszczenia w części ogólnej)

#### **Odpowiedź**

IV część zamówienia została opublikowana razem z dokumentacją całego postępowania na stronie prowadzonego postępowania na platformie zakupowej zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/520871>.

#### **Pytanie 6**

Cz II powiat pułtuski:

Jaka jest liczba operatów do przetworzenia?

Prosimy o potwierdzenie, że 1 dokument to 1 operat.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający szacuje, że będzie ok. 5000 operatów do skanowania. Potwierdzamy, że jeden operat to jeden dokument (1 plik pdf).

#### **Pytanie 7**

Cz IV powiat wołomiński:

Jaka jest liczba operatów do przetworzenia ?

Prosimy o potwierdzenie, że 1 dokument to 1 operat.

Z jakich lat są operaty przeznaczone do skanowania

#### **Odpowiedź**

Zamawiający szacuje, że do przetworzenia będzie ok 2000 operatów. Pozostałe dokumenty to zmiany uzasadniające wpisy w ewidencji gruntów i budynków (zmiany z aktów notarialnych oraz innych dokumentów).

Zamawiający potwierdza, że 1 dokument to jeden operat. Jeżeli chodzi o zmiany w ewidencji gruntów to 1 zmiana to jeden plik pdf. Operaty uzasadniające treść mapy zasadniczej są z lat 1970-2004. Zmiany uzasadniające wpisy w ewidencji gruntów i budynków pochodzą z lat 1970 – 2020.

#### **Pytanie 9**

Czy Zamawiający udostępni materiały do wykonania prac, dla Wykonawcy, jeżeli nie będzie w stanie zapewnić tylu, miejsc do skanowania materiałów, ile jest w celu wykonania zamówienia, może wysłać Wykonawca, ale nastąpiłby brak sprzętu ze strony Zamawiającego? Reasumując czy te prace mogą być wykonane po uzgodnieniu z Zamawiającym w miejscu siedziby, biurach Wykonawcy? Prace na zasobem EGiB są wykonywane przez wykonawców poprzez odpowiednie zapisy w umowach. Wykonawca, uważa że same dane z EGiB są najbardziej wrażliwe, co do wykonania prac, a są prowadzone przez Wykonawców u siebie.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający wprowadził zmianę w OPZ w tym zakresie.

Zgodnie z art. 135 ust. 6 oraz 137 ust. 2 ustawy treść zapytań wraz z wyjaśnieniami i zmianą treści specyfikacji warunków zamówienia zostanie udostępniona na stronie Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/mazovia> oraz dołączona do specyfikacji warunków zamówienia i będzie stanowić jej integralną część.