



Łódź, dnia 03/02/2023 r.

## Wykonawcy

### postępowanie nr 1/ZP/PN/2023

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „**Budowa nowego budynku laboratorium diagnostycznego oraz centralnej sterylizatorni na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi**”, znak sprawy: **1/ZP/PN/2023**

Zamawiający zgodnie z art. 135 ust. 2 oraz art. 135 ust. 6 ustawy Pzp zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz modyfikację w zakresie Specyfikacji Warunków Zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytań.

#### Pytanie nr 1:

„Szanowni Państwo, Zwracam się z prośbą o potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu opisanego w rozdziale XIII w pkt. 6 dot. Zdolności technicznej lub zawodowej. "W wykazie należy podać minimum: 1 robotę budowlaną dotyczącą budowy obiektu użyteczności publicznej\* o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m<sup>3</sup> i obejmującą swym zakresem co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, wod.-kan. i sanitarne w tym wentylacja i klimatyzacja, gazowe, teletechniczne, o wartości robót budowlanych co najmniej 16.000.000,00 zł brutto oraz wykonania 1 kompletnej dokumentacji projektowej budowy obiektu użyteczności publicznej (obejmującej co najmniej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy) o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m<sup>3</sup> co do której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę." Zgodnie z art. 3 pkt. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), przez budowę rozumie się

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 108 544 000,00 zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).





wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający uzna odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego użyteczności publicznej.”

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuję, że przez budowę rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego (zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

**Pytanie nr 2:**

„Czy Zamawiający dopuszcza wykazanie się referencją dotyczącą budowy kompleksu obiektów użyteczności publicznej o łącznej kubaturze nie mniejszej niż 8.000 m<sup>3</sup> o wartości robót co najmniej 17.000.000,00 zł brutto ?”

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuję, że dopuszcza wykazanie się referencją dotyczącą budowy obiektów użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 8 000 m<sup>3</sup> o wartości robót co najmniej 16 000 000,00 zł brutto.

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w rozdziale XI ust. 6 pkt a) SWZ, która otrzymuje brzmienie:

„a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 108 544 000,00 zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).





roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

W wykazie należy podać minimum: 1 robotę budowlaną dotyczącą budowy\* obiektu użyteczności publicznej\*\* o kubaturze nie mniejszej niż **8 000 m<sup>3</sup>** i obejmującą swym zakresem co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, wod.-kan. i sanitarne w tym wentylacja i klimatyzacja, gazowe, teletechniczne, o wartości robót budowlanych co najmniej 16.000.000,00 zł brutto oraz wykonania 1 kompletnej dokumentacji projektowej budowy obiektu użyteczności publicznej (obejmującej co najmniej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy) o kubaturze nie mniejszej niż **8 000 m<sup>3</sup>** co do której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.

Forma wykazu według załącznika nr 8 do SWZ (**zmiana nr 1**).

Na potrzeby niniejszego postępowania przyjmuje się następującą definicję:

**\* przez budowę rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego (zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).**

**\*\* przez budynek użyteczności publicznej – należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także**



budynek biurowy lub socjalny (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj.: Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.)

Zamawiający zastrzega, że w sytuacji wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców lub w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, każdy z powyższych warunków musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę lub przez jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę lub przez podmiot, na którego zdolnościach w tym zakresie powołuje się Wykonawca.

Wykonawca, który nabył doświadczenie w realizacji robót budowlanych, dostaw lub usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, może posłużyć się nabytym doświadczeniem tylko i wyłącznie w zakresie robót budowlanych, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczył, oraz w zakresie dostaw lub usług, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.”

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w rozdziale XV ust. 1, która otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca związany jest złożoną ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 23/05/2023r”

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w rozdziale XVII ust. 1, która otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć do dnia 23/02/2023 r. do godz. 10:00 pod rygorem nieważności na adres Platformy zakupowej. Ryzyko błędnego doręczenia oferty obciąża Wykonawcę.”



Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w rozdziale XVII ust. 3, która otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23/02/2023 r. do godz. 10:15”

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w rozdziale XXVI ust. 9, która otrzymuje brzmienie:

„Załącznik nr 8 do SWZ (**zmiana nr 1**): Wykaz robót.”

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w załączniku nr 8 do SWZ (wykaz robót)- tekst pod tabelą „Wykaz zrealizowanych robót budowlanych/ wykonanej dokumentacji projektowej”, która otrzymuje brzmienie:

„\*Należy wykazać co najmniej 1 robotę budowlaną dotyczącą budowy\*\* obiektu użyteczności publicznej\*\*\* o kubaturze nie mniejszej niż **8 000 m<sup>3</sup>** i obejmującą swym zakresem co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, wod-kan i sanitarne w tym wentylacja i klimatyzacja, gazowe, teletechniczne, o wartości robót budowlanych co najmniej 16.000.000,00 zł brutto oraz wykonania 1 kompletnej dokumentacji projektowej budowy obiektu użyteczności publicznej (obejmującej co najmniej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy) o kubaturze nie mniejszej niż **8 000 m<sup>3</sup>** co do której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.

**\*\* przez budowę rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego (zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).**

**\*\*\* przez budynek użyteczności publicznej – należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub**



## Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.

Ul. Gabriela Narutowicza 34 lok. 105

90-135 Łódź

NIP: 726-26-54-060

[www.iml.biz.pl](http://www.iml.biz.pl)

tel. /+48/ 42 206 88 60

fax /+48/ 42 206 88 61

REGON: 101745880

telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.)”

Zamawiający zastępuje SWZ, SWZ (**zmiana nr 1**).

Zamawiający zastępuje Załącznik nr 8 do SWZ, Załącznikiem nr 8 do SWZ (**zmiana nr 1**)

Zamawiający zmienił ogłoszenie o zamówieniu w zakresie wyżej wymienionych zmian.

Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych

Sylwia Frąckowiak

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 108 544 000,00 zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).

