


 Starostwo Powiatu Grodzkiego
 05-825 Grodzisk Mazowiecki

ul. Daleka 11a, tel. 22 300 85 23

załącznik do decyzji Nr 508/22

WAB. 6740 235.2022 z dnia 21.04.2022

Marek Wiezbicki

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - kat. obiektu bud. XXV

Przedmiot opracowania	Rozbudowa drogi powiatowej nr 1521W w miejscowości Żabia Wola i Huta Żabiowska w zakresie budowy chodnika na odcinku od ulicy Jesionowej do ulicy Głównej			
Inwestor:	Zarząd Powiatu Grodzkiego Ul. Kościuszki 30 05-825 Grodzisk Mazowiecki			
Adres Inwestycji:	Części działek i działki, które w całości stanowią własność lub planowane są w całości lub części do przejęcia na rzecz Zarządu Powiatu Grodzkiego			
	Obręb 0039 dz. nr ewid. 236; 425; 424; 248 jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola; Obręb 0009 dz. nr ewid. 242; 243; 371/3; 280; 247; 248; 249/1; 251; 252; 253; 113/1; 279/2; 113/2 jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola			
	Części działek, z których korzystanie będzie ograniczone			
	Obręb 0039 dz. nr ewid. 363 jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola			
Autorzy				
Branża	Projektant	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Drogowa	mgr inż. Marek Krawczyk	inżynierska drogową	MAZ/0202/PBD/17	mgr inż. Marek KRAWCZYK uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń Nr ewid. MAZ/0202/PBD/17
Branża	Sprawdzający	Specjalność	Nr uprawnień	
Drogowa	mgr inż. Kamil Szymajda	inżynierska drogową	MAZ/0182/PBD/19	mgr inż. Kamil SZYMAJDA uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń Nr ewid. MAZ/0182/PBD/19
		EGZ nr		

Wrzesień, 2021r.

Spis zawartości opracowania

Strona tytułowa.....	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektantów.....	3
Uprawnienia budowlane i zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa	4
Mapa do celów projektowych	9
Opis do projektu zagospodarowania.....	10

Rysunki:

PZT-1a Projekt zagospodarowania terenu.....	14
PZT-1b Projekt zagospodarowania terenu.....	15

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

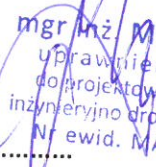
Oświadczam, że projekt „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1521W w miejscowości Żabia Wola i Huta Żabiowska w zakresie budowy chodnika na odcinku od ulicy Jesionowej do ulicy Głównej”

Lokalizacja:

Obręb 0039 dz. nr ewid. 236; 425; 424; 248 jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola;
Obręb 0009 dz. nr ewid. 242; 243; 371/3; 280; 247; 248; 249/1; 251; 252; 253; 113/1; 279/2;
113/2 jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola,
Gmina Żabia Wola, powiat grodziski, woj. Mazowieckie
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

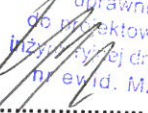
Podstawa prawna: zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, po zmianach wprowadzonych Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. p zmianie Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 tekst jednolity)

Projektant:


mgr inż. Marek KRAWCZYK
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0202/PBD/17

.....
mgr inż. Marek Krawczyk
w specj. Inżynierskiej drogowej
MAZ/0202/PBD/17

Sprawdzający:


mgr inż. Kamil SZYMAJDA
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
nr ewid. MAZ/0182/PBD/19

.....
mgr inż. Kamil Szymajda
w specj. inżynierskiej drogowej
MAZ/0182/PBD/19



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 429 /17/D

Warszawa, dnia 30 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Marek Krawczyk
ur. dnia 26 kwietnia 1977 roku w Gostyninie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0202/PBD/17
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

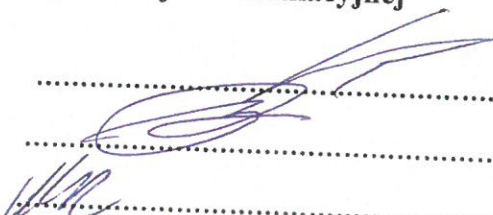
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka





**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Marek KRAWCZYK
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0202/PBD/17

Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Markowi Krawczyk
ur. dnia 26 kwietnia 1977 roku w Gostyninie

numer ewidencyjny MAZ/0202/PBD/17
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

upoważniają do:

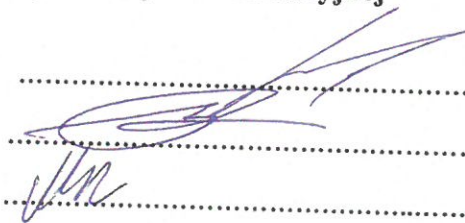
- I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



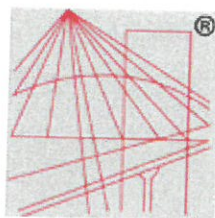


**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Marek KRAWCZYK
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0202/PBD/17

Otrzymują:

1. Pan Marek Krawczyk
ul. Wólczyńska 39
09-540 Sanniki
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-ARQ-KUC-G3U *

Pan MAREK KRAWCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0211/06
adres zamieszkania ul. WÓLCZYŃSKA 39, 09-540 SANNIKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-17 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. Marek KRAWCZYK
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
inżynieria drogowej bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0202/PBD/17

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/377/19/D

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Kamil Szymajda
ur. dnia 28 października 1992 roku w Sochaczewie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0182/PBD/19
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

Za zgodność
z oryginałem



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Kamilowi Szymajda
ur. dnia 28 października 1992 roku w Sochaczewie

numer ewidencyjny MAZ/0182/PBD/19
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

upoważniają do:

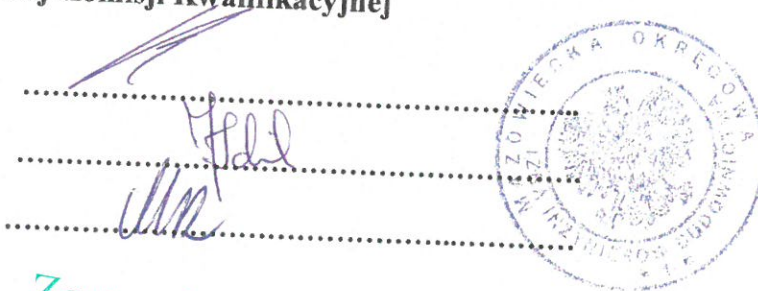
- I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

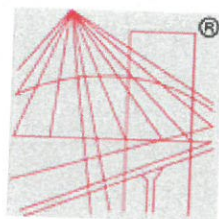
mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



**Za zgodność
z oryginałem**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-5Z5-AHL-QBN *

Pan KAMIL SZYMAJDA o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0651/19
adres zamieszkania ul. PIASZCZYSTA 22, 96-500 SOCHACZEW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

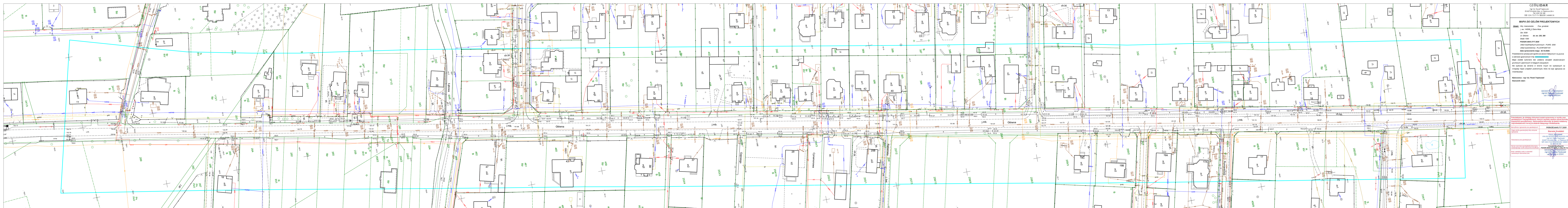
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-04 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



GEOLIDAR
mgr inż. Paweł Trępakowski
05-427 Grodzisk Maz., ul. Piłsudskiego 28 A
tel. 609 539 239
NIP: 529-172-27-14 REGON: 14669158

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Opis: Wz. maziowieckie Pw. grodzisk
Obr. 0059
Ul. Główna
Skala 1:500
PODGR.6640.3717.2020

Układ współrzędnych poziomych : PLWIG 2000
Układ współrzędnych : PL-ETRS2007-44
Data opracowania mapy: 26.10.2020r.

Przeznaczenie sygnalizacji jest zgodne ze stanem faktycznym na gruncie w zakresie ograniczonym linią
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi ujętymi w legacjach wieczystych.
Nie wykazuje się elementów w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

Wykonawca : mgr inż. Paweł Trępakowski
Kierownik robót :

Przebiegiem, za którego dokument został sporządzony w wyniku
podanych i kartograficznych, których rezultatem jest
podany weryfikowany, jednostkowy informacja, że jest to
odpowiedzialność kartograficzna i nie należy do inwentaryzacji

Wykonawca prac projektowych :
Ogólny układ projektowy, który jest
wykonany

Komentarz i załączniki oraz w sprawie
projektowych materiałów

PODGR.6640.3717.2020
F.K.U. GEOLIDAR
USŁUGI GEOLOGICZNO-BUDOWLANE
mgr inż. Paweł Trępakowski
05-427 Grodzisk Maz., ul. Piłsudskiego 28 A
NIP: 529-172-27-14 REGON: 14669158
tel. 609 539 239

Starosta Grodzisk
mgr inż. Paweł Trępakowski
05-427 Grodzisk Maz., ul. Piłsudskiego 28 A
NIP: 529-172-27-14 REGON: 14669158
tel. 609 539 239

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

Obręb 0039 dz. nr ewid. 236; 425; 424; 248 jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola;
Obręb 0009 dz. nr ewid. 242; 243; 371/3; 280; 247; 248; 249/1; 251; 252; 253; 113/1; 279/2; 113/2
jednostka ewidencyjna 140506_2 Żabia Wola
Działki położone wzdłuż drogi powiatowej nr 1521W
w miejscowości Żabia Wola i Huta Żabiowska

1. INWESTOR

Zarząd Powiatu Grodziskiego, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Niniejszym opracowaniem objęto teren oznaczony w projekcie symbolami od A do J, na którym projektuje się rozbudowę drogi powiatowej nr 1521W w miejscowości Żabia Wola i Huta Żabiowska w zakresie budowy chodnika na odcinku od ulicy Jesionowej do ul. Głównej.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi powiatowej. Projektowane zadanie polega na zaprojektowaniu po zachodniej stronie wspomnianej drogi poboczy, zjazdów indywidualnych i publicznych, chodników, rowów i przepustów.

Początek opracowania zlokalizowany jest przy skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 1521W z ul. Jesionową, zaś jego koniec, przy skrzyżowaniu z ul. Główną. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie grodziskim, na terenie Gminy Żabia Wola w miejscowościach Żabia Wola i Huta Żabiowska.

Obszar objęty opracowaniem znajduje się na obszarze, dla którego uchwalono miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które zostały powołane do życia uchwałami:

- Uchwałą nr 38/2000 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 kwietnia 2000 roku
- Uchwałą nr 3/2004 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 22 stycznia 2004 roku

Specyfika projektowanego obiektu nie będzie miała wpływu i nie zmieni potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej, oraz obronności państwa.

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem,
- Kopia mapy do celów projektowych w skali 1:500 dla terenu objętego opracowaniem,
- Wizje lokalne z pomiarami wykonane przez projektanta,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych / tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz 115 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, oiz. 1118 z późn. zm./,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U.Nr.43,poz. 430 z późn. zm.),
- Inne obowiązujące przepisy dotyczące postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych oraz dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej,
- Uzgodnienia i ustalenia rozwiązań projektowych z Inwestorem oraz zainteresowanymi stronami
- Uchwała nr 38/2000 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 kwietnia 2000 roku

- Uchwała nr 3/2004 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 22 stycznia 2004 roku

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Droga, przy której projektuje się zlokalizowanie chodnika, zjazdów i poboczy posiada obecnie nawierzchnię z betonu asfaltowego, a jej szerokość jest zmienna i wynosi od około 5,0m do około 6,0m. Ponadto, na początku opracowania wzdłuż drogi zlokalizowany jest istniejący chodnik zlokalizowany bezpośrednio przy jezdni. Część zjazdów zlokalizowanych wzdłuż drogi powiatowej posiada obecnie nawierzchnię twardą ulepszoną, pozostałe posiadają nawierzchnię tłuczniovą lub mineralną. Rów zlokalizowany po zachodniej stronie drogi uległ znacznej degradacji, porasta go bujna roślinność, spadki skarp i dna rowu w znacznym stopniu uległy degradacji, rów w niektórych fragmentach swojego biegu posiada bardzo niewielką głębokość.

Szerokości istniejącego pasa drogowego jest nieregularna i wynosi od około 10,4m do około 18,1 m.

Pas drogowy nie posiada obecnie na całej swojej długości szerokości, która umożliwiłaby zlokalizowanie wzdłuż drogi powiatowej pobocza, rowu i chodnika, w związku z czym, koniecznym stał się podział kilku działek, których fragmenty wyznaczone zostały do włączenia do pasa drogowego.

Wody deszczowe w rejonie drogi w większości odprowadzane są do istniejących rowów i na tereny zielone, gdzie wnikają w chłonne warstwy podłoża gruntowego w obrębie pasa drogowego.

Teren uzbrojony jest w sieci podziemne w postaci instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, oraz elektroenergetycznej.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

Projektowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi powiatowej nr 1521W w miejscowościach Żabia Wola i Huta Żabiowska. Przedsięwzięcie obejmuje:

- podział i wykup działek do wyłączenia terenu,
- demontaż istniejących nawierzchni w niezbędnym zakresie,
- przebudowę rowu i przepustów,
- wzmocnienie podłoża gruntowego oraz wykonanie podbudowy,
- wykonanie elementów oporujących nawierzchni,
- wykonanie projektowanych nawierzchni:
 - chodnika z kostki betonowej
 - poboczy z tłucznia
 - zjazdów z kostki betonowej
- wykonanie pozostałych elementów zagospodarowania terenu,
- oznakowanie poziome i pionowe ulic,
- uporządkowanie i wyprofilowanie terenów zielonych w obrębie pasa drogowego.

5. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- Projektowana powierzchnia zjazdów indywidualnych	- 972 m ²
- Projektowana powierzchnia zjazdów publicznych	- 244 m ²
- Projektowana powierzchnia zabudowy pod pobocze	- 833 m ²
- Projektowana powierzchnia zabudowy pod chodniki	- 1493 m ²
- Tereny zielone	- 1010 m ²
- Projektowane rowy	- 1600 m ²

łączna długość projektowanych przepustów o średnicy 400mm: 314.90m

6. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW:

Projektowa inwestycja nie jest projektowana na działkach ujętych w rejestrze zabytków.

7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN.

Inwestycja nie jest projektowana na obszarze położonym w granicach terenu górniczego.

8. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA I HIGIENY ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ICH OTOCZENIA:

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i nie wykacza poza zakres określony w załącznikach graficznych.

8.1. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO:

Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na środowisko jak również na inne sąsiednie działki. Całe przedsięwzięcie zawiera się w granicach opracowania i nie powoduje pogorszenia uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, zanieczyszczeniami powietrza i gleby.

8.2. HAŁAS I SPALINY:

Projektowana inwestycja polegająca na rozbudowie drogi gminnej nie tworzy nowych połączeń komunikacyjnych, a jej głównym zadaniem jest poprawa funkcjonowania rozwiązań istniejących, poprzez poprawę konstrukcji drogi.

Ze względu na wykonanie rozbudowy drogi poziom emisji spalin od pojazdów oraz poziom hałasu nie wzrosną, a nawet zmaleją z uwagi na fakt, że poprawiona będzie nawierzchnia jezdni.

8.3. ZIELEŃ:

Realizacja projektowanej inwestycji przewiduje wycinkę kolidującego zadrzewienia.

9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:

Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano prosty, nieskomplikowany układ i schemat konstrukcyjny o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

9.1. ZAPOTRZEBOWANIE W MEDIA:

- Zapotrzebowanie w wodę: nie dotyczy,
- Ogrzewanie: nie dotyczy,
- Odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,

- Gromadzenie nieczystości: nie dotyczy,

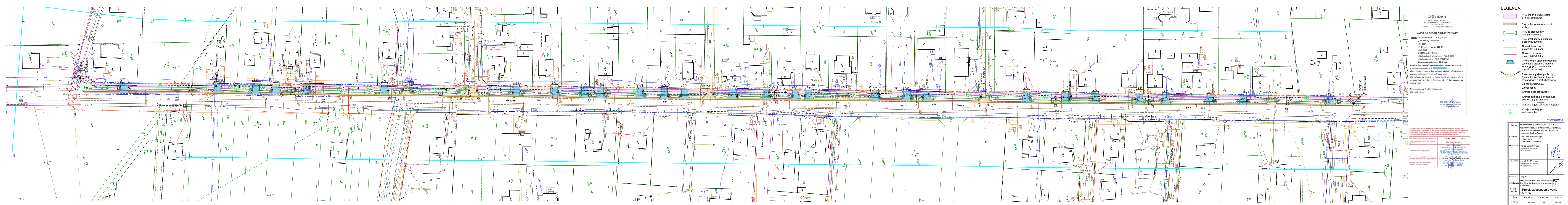
- Energia elektryczna: nie dotyczy.

- Odprowadzenie wód opadowych: Wody opadowe odprowadzone zostaną poprzez spadki podłużne i poprzeczne nawierzchni do istniejącej w pasie drogowym kanalizacji deszczowej.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich i nie powoduje ograniczeń wynikających z art. 5 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Opracował:

mgr inż. Marek KRAWCZYK
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
inżynieryjno-drogowej bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0202/PBD/17



- LEGENDA:**
- Proj. chodnik o nawierzchni z kostki betonowej
 - Proj. pobocze o nawierzchni z kłosa
 - Proj. do przebudowy rów nieumocniony
 - Proj. przebudowa przepustu o średnicy 400mm
 - Opokim betonowy o wym. 0.12x0.25m
 - Obrzeże betonowe o wym. 0.08x0.30m
 - Projektowany zjazd indywidualny (geometria zgodnie z planem sytuacyjnym) o nawierzchni z kostki betonowej
 - Projektowany zjazd publiczny (geometria zgodnie z planem sytuacyjnym) z kostki betonowej
 - Zakres opracowania
 - Zakres robót
 - Granica pasa drogowego
 - Granica działek przewidzianych pod wykup (do przejęcia)
 - Obszary objęte czasowym zajęciem
 - Kolizja z istniejącym zadzwieniem

Temat: Rozbudowa drogi powiatowej nr 1521W w miejscowości Zabłotie, ul. Huta Zabłotowska w zakresie budowy chodnika na odcinku od ulicy Jasionowej do ulicy Głównej			
Inwestor:	Zarząd Powiatu Grodzkiego ul. Kosciuszki 30 65-427 Grodzisk Maz. ul. Piłsudskiego 28A		
Projektant:	mgr inż. Marek Krawczyk w sp. z ograniczoną odpowiedzialnością MAJ0202/PB01/17		
Sprawdzący:	mgr inż. Kamil Szymajda w sp. z ograniczoną odpowiedzialnością MAJ0202/PB01/19		
Branża:	drogowa		
Lokalizacja:	Droga powiatowa nr 1521W w miejscowości Zabłotie, ul. Huta Zabłotowska od ul. Jasionowej do ul. Głównej	PZT 1a	
Nazwa rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu		
data:	format rys.	skala rys.	nr strony
X.2020 r.	20x2200	1:500

GEOLIDAR
mgr inż. Paweł Trępakowski
05-427 Grodzisk Maz. ul. Piłsudskiego 28A
74 609 539 399
NIP: 529-127-27-74 REGON: 146599155

MAPA DO CELÓW PROJEKTYWYCH
Woj. mazowieckie Pow. grodzki
J. ew. 140506_2 Zabłotie
Dz. 009
L. Główna dz. ew. 236, 280
Skala 1:500
PODGIK.6640.3717.2020
Układ współrzędnych państwowych: PUMG 2000
Układ wysokościowy: PL-ETRF2007-NH
Data opracowania mapy: 26.10.2020r.
Przedstawione sytuacje jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie w zakresie ograniczonej linii.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia skutkami gruntownymi ujętymi w kategoriach wycieczek.
Nie wykonano się latania w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Wykonawca: mgr inż. Paweł Trępakowski
Kierownik robót:

GEODCZ. UPRAWNIENI
mgr inż. Paweł Trępakowski
upr. G.0001.02341

Powielam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera zestaw techniczny projektu zagospodarowania terenu. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za świadczenie fałszywych świadectw.

PODGIK.6640.3717.2020
Składowa Grodzka
"P.K.U. GEOLIDAR"
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
mgr inż. Paweł Trępakowski
05-427 Grodzisk Maz. ul. Piłsudskiego 28A
NIP: 529-127-27-74 REGON: 146599155
ul. Bp. 530 290

Przebieg Wykonawcy
PODGIK.6640.3717.2020, z daty 10.11.2020r.
mgr inż. Paweł Trępakowski
upr. G.0001.02341

Wzrost oraz data rozpoczęcia świadczenia zawodowego wynikają z wyliczeń

Linie i punkty oraz nr uprawnień zawodowych kierownika projektu

