



**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
WE WROCŁAWIU**

SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33,
tel. 47 871 39 78,
www.dolnoslaska.policja.gov.pl
monika.andruszkiewicz@wr.policja.gov.pl

PUZ-2380-095-069-095/2022/MA

Wrocław, 05.09.2022 r.

**-Uczestnicy postępowania nr PUZ-2380-095-069-095/2022/MA –
WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1710), Zamawiający udziela wyjaśnień oraz wprowadza zmiany dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest realizacja zadania pn. Roboty budowlane polegające na remoncie pokrycia dachu w obiekcie KWP we Wrocławiu ul. Graniczna 24 – hangar – sprawa numer: PUZ-2380-095-069-095/2022/MA.

Pytanie 1: Prosimy o usystematyzowanie przedmiarów i jasne określenie jaki zakres prac jest do wykonania w następujący sposób: Na przykład: Dach nr 1 (967.980m²) - rozbiórka starej papy, 1 warstwa papy podkładowej + 2(?) warstwy papy nawierzchniowej. Dach nr 2 (783.200m²) - rozbiórka starej papy, styropapa, 1 warstwa papy podkładowej + 2(?) warstwy papy nawierzchniowej. Sugerujemy zmianę na systemowe rozwiązania powszechnie stosowane przy tego typu pracach: Dach 1 - rozbiórka starej papy, papa podkładowa + papa nawierzchniowa o grubości 5,2mm. Dach 2 - rozbiórka starej papy, styropapa + papa podkładowa + papa nawierzchniowa o grubości 5,2mm.

Odpowiedź: Wyceny należy dokonać zgodnie z nowym przedmiarem robót – w załączeniu.

Pytanie 2: Proszę o potwierdzenie, że koszt utylizacji papy został uwzględniony w kosztorysie inwestorskim.

Odpowiedź: Koszt utylizacji został uwzględniony w pozycji 16 przedmiaru robót

Pytanie 3: W związku z tym, że kosztorys ofertowy jest dokumentem wymaganym do załączenia wraz z ofertą prosimy o wprowadzenie zmian przez zamawiającego w przedmiarach na podstawie których wykonawca będzie sporządzał kosztorys.

Odpowiedź: Wyceny należy dokonać zgodnie z nowym przedmiarem robót – w załączeniu.

Pytanie 4: Prosimy o zamieszczenie informacji o kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację tego zamówienia.

Odpowiedź: Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 299 941,24 zł

Pytanie 5: Przedmiar robót przewiduje w poz. 5 pokrycie połaci dachu papą zgrzewalną podkładową a poz. nr 6 - opis robót dodany ręcznie - mówi o ułożeniu papy zgrzewalnej zaś sama pozycja katalogowa przewiduje nakłady / robocizna i materiały / na ułożenie jednej warstwy papy zgrzewalnej.

1.a. Co oferent ma skalkulować w poz. nr 6 , ułożenie jednej warstwy papy czy wykonać kalkulację własną ułożenia styropapy gr 15 cm przy użyciu kołków teleskopowych ?

1.b. W jakiej pozycji należy skalkulować ułożenie 1 warstwy papy wierzchniego krycia po ułożeniu styropapy?

1.c. Ułożenie jakiegokolwiek papy zgrzewalnej na styropapie przy użyciu palnika z otwartym ogniem może spowodować miejscowe deformacje / wytapianie się styropianu i powstanie zagłębień/ dziur w styropianie pod nowym pokryciem.

Dla prawidłowej technologii ułożenia styropapy i wykonanie pokrycia z papy zgrzewalnej konieczne jest ułożenie bezpośrednio na izolacji termicznej papy podkładowej samoprzylepnej. W jakiej pozycji należy ująć koszty pokrycia papą podkładową samoprzylepną ?

Odpowiedź: Wyceny należy dokonać zgodnie z nowym przedmiarem robót – w załączeniu.

Pytanie 6: Proszę o wyjaśnienie zawartości merytorycznej poz. 15. Dlaczego jest krotność 2 ? To spowoduje znaczny wzrost wartości wyceny robót/ utylizacji papy. Dla zmiany jednostki obmiaru z m3 papy na tony wystarczy przyjąć współczynnik 1,45. Papi przyjmowana do utylizacji jest rozliczana w tonach a 1 m3 papy wraz z lepikiem waży około 1450 kg.

Czy na pewno należy przyjąć do poz. nr 15 - utylizacji papy - wsp. krotności 2?

Czy po takich oferowanych cenach jednostkowych zostanie rozliczona utylizacja powykonawczo ?

Odpowiedź: Wyceny należy dokonać zgodnie z nowym przedmiarem robót – w załączeniu.

Pytanie 7: Celem prawidłowego montażu rynien oraz pasa nadrynnowego jak też styropapy wzdłuż okapu winna być zamontowana belka oporowa – wykonana z drewna pełnego lub koryto z płyty OSB.

W jakiej pozycji wykonawca powinien wycenić wykonanie i montaż belki oporowej ?

Czy belka może być wykonana jako koryto z płyt OSB gr 22 mm ocieplone w środku?

Odpowiedź: Wyceny należy dokonać zgodnie z nowym przedmiarem robót – w załączeniu.

Pytanie 8: Czy inwestor zapewni zaplecze socjalno-bytowe, pomieszczenia przebieralni i kabin w.c., czy wykonawca ma zapewnić we własnym zakresie ?

Odpowiedź: Zaplecze socjalno-bytowe, pomieszczenia przebieralni i kabin w.c. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

Pytanie 9: Czy zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia pracowników z Ukrainy ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia pracowników z Ukrainy.

Pytanie 10: Z uwagi na zbliżający się okres (zmienna pogoda) oraz problemy na rynku materiałów Wykonawca prosi o wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 14 tygodni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 12 miesięcy.

Pytanie 11: Czy inwestor na czas remontu wyłączy hangar z użytku ?

Odpowiedź: Inwestor na czas remontu nie wyłączy hangaru z użytku.

Pytanie 12: W jakich godzinach inwestor dopuszcza prace na obiekcie ?

Odpowiedź: W godzinach pracy urzędu, tj. 7:30-15:30.

Pozostałe zapisy SWZ i załączników nie ulegają zmianie.

Termin składania ofert: 09.09.2022 r. godz. 10:00

Termin składania ofert: 09.09.2022 r. godz. 15:00

Powyższe wyjaśnienia oraz wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców.

Zatwierdził:

Komendant Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu

Z up. Kierownik Sekcji ds. Zamówień Publicznych

KWP we Wrocławiu

Małgorzata Rosołowicz

Wyk. 2 Egz.

Egz. Nr 1- zamieszczono na stronie prowadzonego postępowania

Egz. Nr 2 – a/a

Wyk. M. Andruszkiewicz, tel. 47 871 43 24