

PROFIL STUDIO ARCHITEKTONICZNE. REALIZACJA INWESTYCJI.

Ul. Lipowa 14, 44-100 Gliwice
Email: profil@profil-gliwice.com
Fax 032 720 657

PROJEKT BUDOWLANY- ZMIENIONY

INWESTOR: UZDROWISKO KRYNICA – ŻEGIESTÓW S.A., UL. NOWOTARSKIEGO 9/4 33-380 KRYNICA ZDRÓJ

ADRES INWESTYCJI: UL. NOWOTARSKIEGO 7, KRYNICA ZDRÓJ 33-380

TYTUŁ PROJEKTU: „PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.

NR DZIAŁKI: 1921, 1923, obręb Krynica Zdrój.

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: „XI”

Autorzy opracowania:

<u>branża</u>	<u>Specjalność:</u>	<u>Projektant:</u>	<u>Sprawdzający:</u>
architektura	architektoniczna		
Instalacje elektryczne i teletechniczne	instalacyjna		
Instalacje wod-kan, grzewcze, wentylacja	instalacyjna		

2. Spis zawartości opracowania.

- Strona tytułowa
- Oświadczenia projektantów/sprawdzających
- Kopie uprawnień i zaświadczeń
- Opis techniczny
- cz. rysunkowa
- załączniki

Gliwice, 25.01.2023 r.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

3. Oświadczenia projektantów/sprawdzających.

Gliwice, 25.01.2023 r.

Oświadczenie

Projektanta/sprawdzającego projekt budowlany w branży: architektonicznej

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, niniejszym oświadczam, że **projekt budowlany zmieniony** pod nazwą:

„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.

Sporządzony w: styczeń 2023 r.

dla: UZDROWISKO KRYNICA – ŻEGIESTÓW S.A., UL. NOWOTARSKIEGO 9/4 33-380 KRYNICA ZDRÓJ

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Imię Nazwisko</i>	<i>uprawnienia</i>	<i>specjalność</i>	<i>nr członkowski izby</i>
Projektował:			
mgr inż. arch. Jolanta Nowak	176/SWOKK/2013	architektoniczna	SL-1617
Sprawdził			
mgr inż. arch. Barbara Kaźmierczak-Pikoń	114/02	architektoniczna	SL-0615

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Gliwice, 25.01.2023 r.

Oświadczenie

Projektanta/sprawdzającego projekt budowlany w branży: instalacje elektryczne

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, niniejszym oświadczam, że **projekt budowlany zmieniony** pod nazwą:

„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.

Sporządzony w: styczeń 2023 r.

dla: UZDROWISKO KRYNICA – ŻEGIESTÓW S.A., UL. NOWOTARSKIEGO 9/4 33-380 KRYNICA ZDRÓJ

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Imię Nazwisko</i>	<i>uprawnienia</i>	<i>Specjalność</i>	<i>nr członkowski izby</i>
Projektował:			
mgr inż. Łukasz Wawrzyczek	SLK/5604/PWBE/15	Instalacyjna	SLK/IE/9200/15
Sprawdził			
mgr inż. Mirosław Kuna	SLK/1072/PWOE/05	Instalacyjna	SLK/IE/3832/06

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Gliwice, 25.01.2023 r.

Oświadczenie

Projektanta/sprawdzającego projekt budowlany w branży: sieci i instalacje sanitarne

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, niniejszym oświadczam, że **projekt budowlany zmieniony** pod nazwą:

„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.

Sporządzony w: styczeń 2023 r.


dla: UZDROWISKO KRYNICA – ŻEGIESTÓW S.A., UL. NOWOTARSKIEGO 9/4 33-380 KRYNICA ZDRÓJ

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Imię Nazwisko</i>	<i>uprawnienia</i>	<i>specjalność</i>	<i>nr członkowski izby</i>
Projektował:			
mgr inż. Wojciech Nowak	SLK/2273/PWOS/08	instalacyjna	SLK/IS/5946/09
Sprawdził:			
mgr inż. Sabina Kopiec	SLK/9622/PWBS/21	instalacyjna	SLK/IS/1892/21

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

4. Kopie uprawnień i zaświadczeń.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kielce, dnia 7 czerwca 2013 r.

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/8/13

DECYZJA nr 176/SWOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1990 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

Pani
magister inżynier architekt Jolanta Dominika Nowak
urodzona w dniu 29.09.1979 r. w Strzelcach Opolskich

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący ŚOKK :	arch. Marek Góra	 
2. Zastępca Przewodniczącego ŚOKK	arch. Krystyna Kuźmuk	
3. Sekretarz ŚOKK	arch. Zyta Samborska-Słowik	
4. Członek ŚOKK	arch. Jan Foltas	
5. Członek ŚOKK	arch. Marcin Kamiński	
6. Członek ŚOKK	arch. Marek Krawczyk	

Otrzymują:

1. Pani Jolanta Dominika Nowak, 44-100 Gliwice ul. Świętego Marka 36/1,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1). Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2). Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP; ul. Ściniczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------



I Z B A A R C H I T E K T Ó W
R Z E C Z Y P O S P O L I T E J P O L S K I E J

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JOLANTA DOMINIKA NOWAK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **176/SWOKK/2013, SLK/3598/OWOA/12**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1617**.

Członek czynny od: 27-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-12-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1617-5C7F-1573-CYD2-BD2F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
---	---	------



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 16 kwietnia 2002 r.
AG.II.4/AZ/7131-2/114/02

DECYZJA NR 114/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1125), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.i.B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pani Barbary Kaźmierczak-Pikoń na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pani magister inżynier architekt Barbara KAŻMIERCZAK-PIKOŃ
ur. dnia 15 sierpnia 1965 r. w Gliwicach
otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Barbarę Kaźmierczak-Pikoń wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury w zakresie Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-936 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Odstąpienia:

1. Pani Barbara Kaźmierczak-Pikoń
ul. Alcja W. Korfantego 26/2, 44-100 Gliwice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. s/a



Zap. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
mgr inż. Koniepa
DYREKTOR
Urzedu Rozwoju Regionalnego

mgr inż.
upr. bud.
i kierowa

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BARBARA MARIA KAŻMIERCZAK- PIKOŃ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **114/02**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0615**.

Członek czynny od: 27-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-12-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

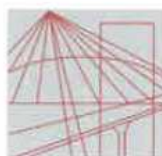
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0615-7A44-F4BD-72YC-DDFC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/5604/14

Katowice, dnia 22 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Wawrzyczek

mgr inż. elektrotechniki
ur. dnia 07 września 1985 w Knurowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/5604/PWBE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOLB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Wawrzyczek
Koziełska 75/28
44-100 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spizewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-9FF-GKU-52Q *

Pan Łukasz Wawrzyczek o numerze ewidencyjnym SLK/IE/9200/15
adres zamieszkania ul. Kozielska 75/28, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-17 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis jest bezpieczny

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------



SLK/OKK/7131.7132/1072/05

Katowice, dnia 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Mirosławowi Kuna
Mgr inż. elektryk - kierunek elektrotechnika
ur. dnia 26 lutego 1977 w Katowicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1072/PWOE/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Mirosław Kuna** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Mirosław Kuna
Perkoza 3/10
44-100 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Mirosław Kuna** jest uprawniony(a) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Na podstawie §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
DLA SPECJALNOŚCI ZBUDOWNICTWA
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-HC2-RGU-638 *

Pan Mirosław Kuna o numerze ewidencyjnym SLK/IE/3832/06
adres zamieszkania ul. Perkoza 3/10, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-04 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------



SLK/OKK/7131.7132/2273/08

Katowice, dnia 17 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB

nada je

Panu(i) Wojciechowi Nowak

Mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 20 kwietnia 1979 w Rudzie Śląskiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/2273/PWOS/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Wojciech Nowak** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrócie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan(i) Wojciech Nowak
Paderewskiego 17 A/21
41-710 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dziurzewicz
2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-H49-M9V-JRD *

Pan Wojciech Nowak o numerze ewidencyjnym SLK/IS/5946/09
adres zamieszkania ul. Kingi 29 A, 41-711 Ruda Śląska
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-19 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

5. Spis rysunków.

L.P.	Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
Architektura-rysunki zmienione			
1.	2	Rzut piwnic	1:100
2.	3	Rzut parteru	1:100
3.	4	Rzut piętra I	1:100
4.	5	Rzut piętra II	1:100
5.	6	Rzut piętra III	1:100
6.	7	Rzut piętra IV	1:100
7.	8	Rzut piętra V	1:100
8.	9	Przekrój A-A, B-B	1:100
9.	11	Zestawienie stolarki drzwiowej	1:100
Instalacje elektryczne i teletechniczne			
10.	IE - 001	SCHEMAT ROZDZIELNICY RG – ROZDZIELNICA GŁÓWNA	1:100
11.	IE-101	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PIW- NICA	1:100
12.	IE-102	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PAR- TER	1:100
13.	IE-103	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PIĘ- TRO 1	1:100
14.	IE-104	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PIĘ- TRO 2	1:100
15.	IE-105	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PIĘ- TRO 3	1:100
16.	IE-106	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PIĘ-	1:100

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

L.P.	Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
		TRO 4	
17.	IE-107	PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I SIŁY - PIĘTRO 5	1:100
18.	IN-101	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ - PIWNICA	1:100
19.	IN-102	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ - PARTER	1:100
20.	IN-103	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ – PIĘTRO 1	1:100
21.	IN-104	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ – PIĘTRO 2	1:100
22.	IN-105	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ – PIĘTRO 3	1:100
23.	IN-106	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ – PIĘTRO 4	1:100
24.	IN-107	PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWEJ – PIĘTRO 5	1:100
25.	IN-001	SCHEMAT INSTALACJI WYKRYWANIA I SYGNALIZACJI POŻARU SAP	-
Instalacje sanitarne			
26.	IWK01	RZUT PIWNICY	1:100
27.	IWK02	RZUT PARTERU	1:100
28.	IWK03	RZUT PIĘTRO I	1:100
29.	IWK04	RZUT PIĘTRO II	1:100
30.	IWK05	RZUT PIĘTRO III	1:100
31.	IWK06	RZUT PIĘTRO IV	1:100
32.	IWK07	RZUT PIĘTRO V	1:100

UWAGA !!!!

Przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na schematy i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe - ze względu na zasady ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a zwłaszcza art.29 do 31. Wynika z niego prawo projektanta do skróconego podania charakterystyk technicznych poprzez podanie symbolu handlowego, co

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

wcale nie oznacza konkretnego producenta wyrobu. Zapis ten jest pomocny wykonawcy zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich, równoważnych parametrów technicznych z zapewnieniem uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień w tym również zgody przedstawicieli Inwestora i Biura Projektowego.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

6. Spis załączników.

- informacja bioz
- decyzja o pozwoleniu na budowę nr 1508/2018 z dnia 08.08.2018 r. o symbolu BUD.6740.1063.2018
- Postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 18.05.2022 r. znak: WZ.52840.183.2.2022.SW.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

7. Spis treści.

2. Spis zawartości opracowania.	1
3. Oświadczenia projektantów/sprawdzających.	2
4. Kopie uprawnień i zaświadczeń.....	5
5. Spis rysunków.	16
6. Spis załączników.....	19
7. Spis treści.	20
8. WYKAZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 1508/2018 Z DNIA 08.08.2018 R. O SYMBOLU BUD.6740.1063.2018	24
8.1. Architektura.....	24
8.2. Instalacje elektryczne i niskoprądowe.....	24
8.3. Instalacje sanitarne	25
9. ARCHITEKTURA.	26
9.1. Dane ogólne.....	26
9.2. Podstawa opracowania.	26
9.3. Cel opracowania.	26
9.4. Uzgodnienia projektu.	27
9.5. Zakres opracowania obejmuje.....	27
9.6. Zakres planowanych prac budowlanych w zakresie opracowania.	27
9.7. Wpływ eksploatacji górniczej.	28
9.8. Obszar oddziaływania.	28
9.9. Ochrona przed hałasem.	28
9.10. Ochrona konserwatorska.	28
9.11. Odstępstwa.	29
9.12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	29
9.12.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokość, liczba kondygnacji.	29
9.12.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego.	30
9.12.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania... ..	30

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

9.12.4. Informację o kategorii zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.....	30
9.12.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe.....	31
9.12.6. Informację o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.....	35
9.12.7. Informacje o klasie odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budowlanych.	35
9.12.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.	38
9.12.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.	38
9.12.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.	50
9.12.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,	56
9.12.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,.....	56
9.12.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:	57
9.12.14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.	58
9.13. Projektowana charakterystyka energetyczna.....	61
9.14. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła-§ 11 ust.2 pkt.12.61	
9.15. Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.	62
9.16. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.	62

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

9.16.1.	Forma obiektu oraz dostosowanie go do krajobrazu i otaczającej zabudowy.....	62
9.16.2.	Funkcja obiektu.....	62
9.17.	Rozwiązania materiałowe.....	62
9.17.1.	Fundamenty	62
9.17.2.	Ściany piwnic.....	62
9.17.3.	Nadproża, podciągi, wieńce.....	62
9.17.4.	Stropy.....	62
9.17.5.	Szyby windowe.....	62
9.17.6.	Klatki schodowe.....	63
9.17.7.	Posadzki.....	63
9.17.8.	Drzwi.....	63
9.17.9.	Okna.....	63
9.17.10.	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe.....	63
9.17.11.	Izolacje termiczne.....	63
9.17.12.	Tynki wewnętrzne.....	63
9.17.13.	Izolacja akustyczna.....	63
9.17.14.	Izolacja przeciwwilgociowe.....	64
9.17.15.	Ściany wewnętrzne działowe.....	64
9.17.16.	Projektowane elementy oddzielenia przeciwpożarowego.....	64
9.17.17.	Projektowany podest w piwnicy.....	65
9.17.18.	Sufity.....	65
9.17.19.	Pochwyty, poręcze, odbojnice.....	65
9.17.20.	Rolety wewnętrzne.....	65
9.17.21.	Instalacje wewnętrzne.....	65
10.	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE.....	66
10.1.	Przedmiot i zakres opracowania.....	66
10.2.	Podstawa opracowania.....	66
10.3.	Stan istniejący.....	66
10.4.	Stan projektowany.....	67
10.4.1.	Instalacje elektryczne.....	67
10.4.2.	Instalacje niskoprądowe	72

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

11. INSTALACJE SANITARNE	80
11.1. Podstawa opracowania.	80
11.2. Przedmiot i zakres opracowania.....	80
11.3. Zapotrzebowanie wody na cele przeciwpożarowe – wewnętrzne.....	80
11.4. Obliczenia.....	80
11.5. Projektowane rozwiązania.....	82
11.6. Warunki techniczne wykonania.	84
11.7. Wytyczne branżowe	84
11.8. Ochrona środowiska.....	84
11.9. Zagadnienia BHP	84
12. UWAGI KOŃCOWE.	85
13. ZAŁĄCZNIKI.	86
13.1. Informacja bioz.....	86
13.1.1. Podstawa opracowania.	87
13.1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	87
13.1.3. Istniejące obiekty budowlane.	87
13.1.4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	88
13.1.5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.	88
13.1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	88
13.1.7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.....	88
13.1.8. Akty wykonawcze do obowiązkowego uwzględnienia w „planie bioz”	89
13.2. Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 1508/2018 z dnia 08.08.2018 r. o symbolu BUD.6740.1063.2018.....	91
13.3. Postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 18.05.2022 r. znak: WZ.52840.183.2.2022.SW.....	95

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

8. WYKAZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 1508/2018 Z DNIA 08.08.2018 R. O SYM- BOLU BUD.6740.1063.2018

8.1. Architektura

- podział obiektu na 2 budynki poprzez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego REI 120 zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy technicznej zabezpieczenia przeciwpożarowego z 03.2022 r.
- zamknięcie drzwiami do klatek schodowych na dymoszczelne EI30 wyposażonych w samozamykacze w części nadziemnej oraz EI60 (KL1, KL5, KL7, KL9 i KL11) w części podziemnej klatek ewakuacyjnych zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy.
- zabudowa drzwi EI60 dymoszczelne wyposażone w samozamykacze +elektro - trzymacze na granicy oddzielenia pożarowego zgodnie z cz. rysunkową ekspertyzy.
- wymiana drzwi do pokoi na drzwi w klasie EI30 wyposażone w samozamykacze
- doposażanie drzwi w samozamykacze zgodnie z cz. rysunkową ekspertyzy.
- zamknięcie piwnic drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60 i Ei60 S przy wejściu w obręb ewakuacyjnych klatek schodowych
- usunięcie z pomieszczenia strychu drewnianych ścianek wydzielających poszczególne przestrzenie
- zabezpieczenie na strychu palnej konstrukcji dachu od spodu atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej Ei60 w pasie 1 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wydzieleniu stref pożarowych nr V od VI (podział na 2 budynki).

8.2. Instalacje elektryczne i niskoprądowe.

- wymiana na nową instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, zgodnie z wytycznymi PSP.
- zastosowanie na drogach ewakuacyjnych oraz w sali jadalnej podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji
- zapewnienie zjazdu kabin dźwigowych na niższy przystanek i otwarcia ich drzwi w przypadku zaniku zasilania w budynku
- dostosowanie instalacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru zgodnie z postanowieniem PSP
- doposażenie systemu sygnalizacji pożarowej w alarmowe sygnalizatory akustyczne – wpłatające między sygnały tonowe komunikat słowny zapisany w stałej pamięci sygnalizatora.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

- dostosowanie instalacji systemu sterowania oddymiania w klatkach (KL1, KL5, KL7, KL9 i KL11) zgodnie z postanowieniem PSP.
- zasilenie nowego systemu pożarowego z nowoprojektowanej rozdzielniczy PPOŻ.
- wymiana przeciwpożarowego wyłącznika prądu, zgodnie z decyzją inwestora.

8.3. Instalacje sanitarne

- dostosowanie instalacji wewnętrznej hydrantowej (na cele przeciwpożarowe) zgodnie z Postanowienie PSP
- zabudowa zestawu hydroforowego podnoszący ciśnienie wody na cele przeciwpożarowe) zgodnie z Postanowienie PSP

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

9. ARCHITEKTURA.

9.1. Dane ogólne.

INWESTOR/ADRES INWESTYCJI: UZDROWISKO KRYNICA – ŻEGIESTÓW S.A., UL. NOWOTARSKIEGO 9/4 33-380 KRYNICA ZDRÓJ

TYTUŁ PROJEKTU: „PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.

Dz. nr 1921, 1923, obręb Krynica Zdrój.

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: „XI

9.2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora- umowa na wykonanie dokumentacji projektowej z dnia 17.01.2023.
- Wizja lokalna
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2017 poz. 2285),
- Zatwierdzony Projekt budowlany autorstwa Pracowni Projektowej mgr inż. arch. Jana Okowińskiego Decyzją o nr 1508/2018 z dnia 08.08.2018 r. o symbolu BUD.6740.1063.2018
- Decyzja nr 1508/2018 z dnia 08.08.2018 r. o symbolu BUD.6740.1063.2018
- Ekspertyza Techniczna Zabezpieczenia Przeciwpożarowego autorstwa mgr inż. Krzysztofa Maślanki Rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń p.poż z 03.2022 r.
- Postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 18.05.2023 r. znak: WZ.52840.183.2.2022.SW.
- Związane przepisy i normy.

9.3. Cel opracowania.

Celem opracowania jest zatwierdzenie projektu budowlanego zamiennego i uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę w zakresie zmian w stosunku do podstawowego projektu budowlanego.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

9.4. Uzgodnienia projektu.

- W zakresie rozwiązań funkcjonalnych – z Inwestorem
- W zakresie ochrony pożarowej- z rzeczoznawcą ds. p.poż cały obiekt
- uzgodnienia międzybranżowe.

9.5. Zakres opracowania obejmuje.

Projekt architektury, niezbędnych instalacji wewnętrznych (inst. hydrantowej, elektrycznej, słaboprądowej).

Projekt zamienny nie wpływa na zmianę konstrukcji obiektu, posadowienia, formę budynku oraz na zagospodarowanie terenu wokół budynku.

9.6. Zakres planowanych prac budowlanych w zakresie opracowania.

- prace budowlane związane z podziałem obiektu na 2 budynki zgodnie z ekspertyzą p.poż, tj. wykonanie ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120: szkieletowej lekkiej na kondygnacji V oraz murowanej w piwnicy
- wykonanie pasa 1m oddzielającego obwodowo (ściany dach) w klasie odporności ogniowej EI60 – kondygnacja V
- wymiana stolarki drzwiowej zgodnie z ekspertyzą p.poż oraz roboty towarzyszące (odtworzenie elementów wokół drzwi).
- wykonanie spocznika przed drzwiami w klasie odporności ogniowej EI60 - kondygnacja V
- wykonanie pomostu stalowego w piwnicy w miejscu oddzielenia przeciwpożarowego
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i wykończenie posadzki pom. hydrofora
- usunięcie z pomieszczenia strychu drewnianych ścianek wydzielających poszczególne przestrzenie
- wykonanie otworu 100X100cm pod klapę oddymiającą , należy wykonać w miejscu nie naruszającym główną konstrukcję budynku, należy wykonać tunel oddymiający przechodzący przez poddasze. Ściany tunelu REI60, szkieletowa gr 135mm do pom. wilgotnych, szkielet z profili stalowych ocynkowanych 100mm wypełniony wełną

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

mineralną gr 60mm i gęstości 40kg/m². Ściana obustronnie wykończona płytami gipsowo-włóknowymi gr 12,5mm oraz 12,5+10mm. Ściana systemowa.

9.7. Wpływ eksploatacji górniczej.

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

9.8. Obszar oddziaływania.

Projektowane zadanie ogranicza się do działki nr 1921, 1923, obręb Krynica Zdrój.

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2017 poz. 2285),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 71).

Projektowana przebudowa –dostosowanie budynku Nowy Dom Zdrojowy do wymogów ochrony przeciwpożarowej nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenu sąsiednich nieruchomości. Stwierdza się, że przyjęte rozwiązania techniczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko a rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne ograniczają ten wpływ do minimum wynikającego z niezbędnych potrzeb dla prawidłowego funkcjonowania obiektu.

9.9. Ochrona przed hałasem.

Budynek Sanatorium nie jest emitorem hałasu do otaczającego go środowiska.

9.10. Ochrona konserwatorska.

Budynek sanatoryjny Nowy Dom Zdrojowy wybudowany w latach 1938 – 1939 jest obiektem wolnostojącym zlokalizowanym w centrum uzdrowiska przy ul. Nowotarskiego 7 - Deptaku Krynickim, u podnóża Góry Parkowej na działkach o nr ewidencyjnym 1921,1923, obręb Krynica Zdrój.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Budynek położony jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Krynica-Zdrój wpisanego do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zlokalizowany jest na terenie strefy „A” ochrony uzdrowiskowej.

9.11. Odstępstwa.

Na podstawie Ekspertyzy technicznej zabezpieczenia przeciwpożarowego z 03.2022 r autorstwa mgr. inż. Krzysztofa Maślanki Rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń p.poż. pozyskano zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podany w § 19 ust.1 oraz §25 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, stosownie do wskazań opracowania tj. Postanowienie Komendanta PSP z dnia 18.05.2022 r. znak: WZ.52840.183.2.2022.SW stanowiące integralny załącznik do dokumentacji.

9.12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Obecnie budynek nie spełnia wymaganych przepisów z zakresie ochrony przeciwpożarowej. Na te okoliczność została sporządzona „Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego Budynku Sanatorium Nowy Dom Zdrojowy w Krynicy Zdrój przy ul. Nowatorskiego 7, zawierająca wykaz niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowymi w pkt. IV, zatwierdzona Postanowieniem Małopolskiego Wojewódzkiego Komendanta PSP z dnia 18.05.2023 r. znak WZ.52840.183.2.2022.SW zgodnie z którym budynek zostanie dostosowany do stanu zgodnego z przepisami w zakresie opisanym w pkt. V Ekspertyzy.

9.12.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokość, liczba kondygnacji.

Powierzchnia i kubatura:

- powierzchnia zabudowy - 3 447,50 m²,
 - powierzchnia wewnętrzna /łączna stref pożarowych/ - ok. 11 000 m²,
 - powierzchnia użytkowa - 9 063,75 m²
 - kubatura - 48 316,00 m³
-
- ilość kondygnacji - 7, w tym, sześć nadziemnych i jedna podziemna,
 - wysokość - 21,82 m /SW/.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Biorąc pod uwagę wysokość, budynek zakwalifikowany jest do grupy obiektów średniowysokich (SW). Biorąc pod uwagę wymagania ochrony przeciwpożarowej dla budynku przyjęto klasyfikację odpowiednią dla budynków zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III i ZL V.

W budynku znajdują się również pomieszczenia kwalifikowane do PM, przy czym są one funkcjonalnie powiązane z pozostałą częścią budynku.

9.12.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego.

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz nie występują zagrożenia wynikające z procesów technologicznych w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia.

9.12.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Z uwagi na jego sposób użytkowania budynek użyteczności publicznej, Sanatorium i jego wysokość klasyfikowany do budynków ZL SW (średniowysoki).

9.12.4. Informację o kategorii zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.

Funkcja i przeznaczenie średniowysokiego budynku o wskazanym powyżej przeznaczeniu powoduje, że poszczególne jego kondygnacje lub ich części zalicza się do jednej lub do więcej niż jedna następujących kategorii zagrożenia ludzi:

- 1) kuchnia wraz z zapleczem, pokoje zabiegowe, gabinety lekarskie, biura, sale : konferencyjna, gier, TV i gimnastyczna – kwalifikuje się do zagrożenia ludzi ZL III,
- 2) lokale usługowe /zlokalizowane na kondygnacji parteru/ – kwalifikuje się do zagrożenia ludzi ZL III,
- 3) pomieszczenie jadalni /zlokalizowane na kondygnacji parteru/ – kwalifikuje się do zagrożenia ludzi ZL I,

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

4) pokoje mieszkalne i apartamenty zlokalizowane na poszczególnych kondygnacjach – kwalifikuje się do zagrożenia ludzi ZL V.

W budynku /z wyłączeniem lokali usługowych/ przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 250 osób. Z kolei łącznie w lokalach usługowych przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 40 osób.

Łącznie zatem w budynku może jednocześnie przebywać do 290 osób.

UWAGA

1/ Pomieszczeniem przeznaczonym do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób jest pomieszczenie jadalni /przeznaczone dla 240 osób/.

2/ Do ogólnej ilości osób mogących jednocześnie przebywać w budynku nie wliczano tych, które mogą przebywać w jadalni uznając, że są to osoby wykazane już w innej części budynku.

9.12.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Strefa pożarowa jest to maksymalna, dopuszczalna przepisami powierzchnia, przestrzeń budynku, składu otwartego, kondygnacji (lub ich sumy), w obrębie której może rozprzestrzenić się pożar. Zakłada się, że pożar w określonym czasie nie powinien rozprzestrzenić się na sąsiednie strefy pożarowe. Strefę pożarową może stanowić budynek, albo jego część, oddzielona od innych budynków lub części budynku, elementami oddzielen przeciwpożarowych, bądź też pasami wolnego terenu, o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych obiektów budowlanych. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla średniowysokich budynków zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III i ZL V, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi wynosi do 5 000 m², a dla stref PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² wynosi do 10 000 m².

Obecnie budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni przekraczającej dopuszczalną - wynosi ok. 11 000 m².

Planuje się dokonanie podziału budynku :

- przy uwzględnieniu zapisów par. 210 „warunków technicznych” na dwa odrębne budynki ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 120 odporności ogniowej przebiegającą od fundamentów aż po dach,

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

- o na strefy odrębne strefy pożarowe w sposób przedstawiony na poszczególnych rzutach kondygnacji i opisany poniżej.

W ten sposób powstanie 11 stref pożarowych:

- strefa I - kond. piwnicy o łącznej powierzchni 103 m² /PM/,
- strefa II - kond. piwnicy o łącznej powierzchni 127 m² /PM/,
- strefa III - kond. piwnicy o łącznej powierzchni 840 m² /PM/,
- strefa IV - kond. piwnicy o łącznej powierzchni 1140 m² /PM/,
- strefa V - kond. od parteru do V piętra o łącznej powierzchni 3880 m² /ZL I, ZL III i ZL V/,
- strefa VI - kond. od parteru do IV piętra o łącznej powierzchni 1180 m² /ZL III + strych/,
- strefa VII - kond. parteru o łącznej powierzchni 533 m² /ZL III - lokale usługowe/,
- strefa VIII - kond. parteru o łącznej powierzchni 96 m² /PM - TRAFO/,
- strefa IX - kond. parteru o łącznej powierzchni 40 m² /PM - kotłownia gazowa/,
- strefa X - kond. parteru o łącznej powierzchni 12 m² /PM - wymiennikownia/,
- strefa XI - kond. od parteru do V piętra o łącznej powierzchni 3165 m² /ZL III i ZL V/.

Na wydzieleniu stref pożarowych zastosowano ściany oddzielenia przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej REI 120 z zamknięciem otworów w klasie EI 60. Ściany posadowione są na własnym fundamencie lub na przegrodzie spełniającej klasę R 120.

Na styku ścian oddzielenia przeciwpożarowych zastosowano 2 m pionowe pasy o klasie odporności ogniowej EI 60 /niektóre z ociepleniem z materiału palnego /styropianu z zewnętrznym tynkiem - materiał NRO/. Wyjątek w zakresie 2 m szerokości stanowią niektóre. Ich szerokość jest mniejsza niż wymagane 2 m. Pasy wraz z ich szerokością pokazana została na poszczególnych rzutach. W niektórych przypadkach ściany oddzielenia przeciwpożarowych wysunięte są poza lico ściany o co najmniej 0,3 m.

Pomieszczenie kotłowni stanowiące odrębną strefę pożarową znajduje się na przedłużeniu budynku z wejściem od strony wewnętrznego dziedzińca. Jest to jednokondygnacyjne pomieszczenie, które jest wydzielone ścianami oddzielenia przeciwpożarowego od fundamentu aż po stropodach. Ze względów związanych z przeciekaniem nad tym stropodachem wykonano dach w konstrukcji drewnianej z przekryciem blachą. Wg informacji uzyskanych od zarządzającego budynkiem w przestrzeni tej nie są prowadzone żadne przewody i instalacje. Zatem zgodnie z zapisem par. 210 "warunków technicznych można je będzie również traktować jako odrębny budynek.

W budynku znajdują się obecnie dwa dźwigi osobowe zlokalizowane przy reprezentacyjnej klatce schodowej. Szyby te obsługują kondygnacje nadziemne od parteru po III piętro

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

/nie obsługują IV i V piętra/. Obudowane są na całej wysokości ścianami w klasie REI 120 odporności ogniowej, a drzwi przystankowe do dźwigów w wykonaniu "zwykłymi" bez klasy odporności ogniowej. W przestrzeni strychowej istniejące stalowe drzwi wejściowe do przestrzeni szybu dźwigowego wymienione zostaną na spełniające klasę EI 60 odporności ogniowej i wyposażone w samozamykacz /w ten sposób wydzielono je od strychu - stanowią one wraz z reprezentacyjną klatką schodową wspólną strefę pożarową.

Na styku ścian oddzielen przeciwpożarowych zastosowano pionowe co najmniej 2 m pasy o klasie EI 60 odporności ogniowej z ociepleniem z materiału niepalnego /za wyjątkiem szerokości pasa na III i IV piętrze gdzie jego szerokość wynosi ok. 195 cm /miejsca pokazane na rzutach/.

Po takim wydzieleniu każda ze stref pożarowych będzie miała powierzchnię znacznie mniejszą od dopuszczalnych 5 000 m², określonej jako maksymalna powierzchnia strefy pożarowej dla średniowysokich (SW) budynków ZL I, ZL III i ZL V.

Oddzielenie poszczególnych kondygnacji nadziemnych /zawierających pomieszczenia zaliczone do ZL/ pomiędzy sobą stanowią stropy wykonane w klasie nie mniejszej niż R 120 EI 60 odporności ogniowej. Za wyjątkiem stropu nad IV pięciem /strop wydzielający tę kondygnację od przestrzeni strychu/. Znajduje się tam strop konstrukcji drewnianej. Strop ten nie spełnia wymaganej klasy odporności ogniowej Strop nad piwnicą o klasie odporności ogniowej REI 120.

Pomiędzy poszczególnymi kondycjami zachowano pas międzykondygnacyjny o wysokości nie mniejszej niż 0,8 m i odporności ogniowej co najmniej EI 60.

Wejście do klatek schodowych KL1, KL5, KL7, KL9 i KL11 na wszystkich kondygnacjach nadziemnych zamknięte będą drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30+S/200/ z samozamykaczem w części nadziemnej i EI60+S/200/ z samozamykaczem w części podziemnej. Wspomniane klatki schodowe obudowane będą ścianami w klasie REI 60 odporności ogniowej /REI 120 na kondygnacji podziemnej/ i wyposażone będą w samoczynne urządzenia oddymiające, np. w postaci klap oddymiających. Czynna powierzchnia oddymiania klap wynosić będzie nie mniej niż 5 % rzutu poziomego danej klatki schodowej, przy czym powierzchnia otworu pod klapę oddymiającą będzie nie mniejsza niż 1,0 m².

Obecnie piwnice nie są wydzielone od kondygnacji parteru drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30. Brak jest również wydzielenia takimi drzwiami przestrzeni strychowych. Projektuje się zamknięcie kondygnacji piwnicy jak i przestrzeni strychowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczami.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowych powinny posiadać klasę odporności ogniowej EI wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów o których mowa powyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i grzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicach powyżej 4 cm w ścianach i stropach pomieszczeń wydzielonych dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60 lub wyższa, powinny mieć klasę odporności ogniowej EI tych elementów. Jako przepusty przeciwpożarowe i przejścia instalacyjne (kable, kanałów, rur) przebiegające przez elementy oddzielenia pożarowego winny być zastosowane certyfikowane rozwiązania techniczne.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S), z poniższym zastrzeżeniem.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S) lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające zgodnie z powyższym. Klapy odcinające sterowane będą z systemu sygnalizacji pożarowej.

Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, zabezpieczone będą przed możliwością dostania przenikania gazu do wnętrza budynku.

Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, zabezpieczone będą przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

UWAGA

1/ Dodatkowo szachty z przewodami elektrycznymi zabezpieczone zostaną przy przejściu przez każdy ze stropów do klasy stropu.

2/ Przy wydzielaniu stref pożarowych, dokonane zostanie zabezpieczenie przejść instalacyjnych w sposób opisany powyżej.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

9.12.6. Informację o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

Dla stref pożarowych zaliczanych do kategorii ZL, obciążenia ogniowego nie ustala się. Dla pomieszczeń technicznych i magazynowych przyjęto gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m²

9.12.7. Informacje o klasie odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budowlanych.

Budynek spełniać winien klasę B odporności pożarowej i być wykonany z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Pokrycie dachu wykonano winno spełniać klasę B/ROOF/(t1). Izolacja termiczna ścian zewnętrznych winna posiadać będzie cechę nie rozprzestrzeniania ognia (NRO) potwierdzoną właściwym dokumentem wydanym przez Instytut Techniki Budowlanej za wyjątkiem miejsc gdzie należy zastosować materiał niepalny. Odporność ogniowa poszczególnych elementów budynku wynosić będzie odpowiednio:

- główna konstrukcja nośna **R 120,**
- stropy¹ **REI 60 i R 120EI60,**
- konstrukcja dachu **R 30,**
- przekrycie dachu **RE 30**
- ściany wewnętrzne **EI 30 ,**
- ściany zewnętrzne **EI 60_(0↔i).**

Elementy budynku spełniają stawiane im wymagania za wyjątkiem przypadków określonych poniżej.

Niektóre stropy w budynku na kondygnacjach od I piętra wzwyż od spodu posiadają drewnianą podsufitkę /tzw. "tracony szalunek"/. Jest to ok. 20 cm przestrzeń, w której nie są prowadzone wg informacji od zarządzającego budynkiem nie są prowadzone żadne instalacje i przewody. Podsufitka ta od spodniej strony otynkowana jest do grubości ok. 2 cm.

Nie spełniona jest klasa R120 EI 60 w stosunku do części stropu znajdującego się na IV piętrze /strop wydzielający tę kondygnację od przestrzeni strychu/. Znajduje się tam strop konstrukcji drewnianej /warstwy pokazane zostały na przekroju B-B/.

Przekrycie dachu znajdujące się nad segmentem zlokalizowanym nad wjazdem na wewnętrzny dziedziniec, posiada w swojej warstwie papę podkładową umieszczoną bezpo-

¹ jeżeli stropy stanowią część głównej konstrukcji nośnej budynku, to wykonane będą w klasie R 120 EI 60 odporności ogniowej

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

średnio na deskowaniu pełnym, a pod płaską blachą. Papa ta nie posiada klasy nierozprze-
strzenia się ognia.

Konstrukcja biegów i spoczników klatek schodowych spełnia wymagania odnośnie klasy odporności ogniowej R 60 za wyjątkiem schodów i spoczników w klatce schodowej K 12, które wykonano jako drewniane. Na schodach tych ułożono wykładzinę podłogową.

Poziome drogi ewakuacyjne (korytarze) posiadają obudowę od strony przyległych pomieszczeń wykonaną w klasie co najmniej EI 30 odporności ogniowej /za wyjątkiem części ścian znajdujących się na wydzieleniu pomieszczeń :

- I piętro – sala konferencyjna,
- II piętro – sala gier,
- III piętro – sala TV,
- IV piętro – sala gimnastyczna,

gdzie przy drzwiach wyjściowych znajdują się stałe elementy ze szkła w wykonaniu „zwykłym” bez klasy odporności ogniowej.

Klasę nie mniejsza niż EI 30 odporności ogniowej posiadają ściany wydzielające poszczególne lokale mieszkalne pomiędzy sobą.

W strefach pożarowych ZL V, drzwi wyjściowe z pomieszczeń /za wyjątkiem higieniczno - sanitarnych/ prowadzące na drogi komunikacji ogólnej posiadać będą klasę odporności ogniowej EI 30 i wyposażone zostaną w samozamykacze. Obecnie drzwi te zabudowano na I i II piętrze. Na pozostałych kondygnacjach drzwi w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej.

W pozostałych strefach pożarowych drzwi te mogą być wykonane bez tej klasy.

Nad ostatnią kondygnacją użytkową zastosowano strop o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60. W związku z tym, nie stawia się wymagań klasy RE 30 dla przekrycia dachu. Wyjątek stanowi strop nad IV piętrzem /opisany powyżej/ dla którego, jak wspomniano powyżej, brak jest wymaganej klasy odporności ogniowej. W tym zakresie nad segmentem gdzie występuje ta nieprawidłowość nie ma zwolnienia dla klasy RE 30. Dach nad przestrzenią wspomnianego strychu winien mieć wymaganą klasę. Zastosowane elementy przekrycia dachu pozwalają stwierdzić, że wymóg RE 30 nie jest spełniony.

Drewniane elementy konstrukcyjne dachu zabezpieczone zostały środkami ogniochronnymi do stopnia nierozprzestrzeniania się ognia /NRO/ - zarządzający obiektem jest w

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

posiadaniu protokołu z tego zabezpieczenia. Brak jest natomiast dokumentu potwierdzającego klasę B/ROOF/(t1) dla przekrycia dachu.

Na kondygnacji IV piętra w korytarzu wykładzina podłogowa ułożona jest na płycie OSB, a ta na deskach, legarach wraz podkładkami i stropie żelbetowym o grubości 11 cm /szczegół na przekroju B-B. Wykładzina ta znajduje się również na drewnianych schodach. W tych przypadkach wykładzina nie posiada stopnia trudno zapalności.

Świetliki "kopułkowe" znajdujące się w stropodachu nad przestrzenią kuchni posiadają wypełnienie wykonane z materiału rozprzestrzeniającego ogień.

Na strychu budynku /w segmencie środkowym w strefach pożarowych nr V i VI/ w wydzielonych przestrzeniach jak i poza nimi składowane są materiały palne. Wspomniane przestrzenie wydzielone są za pomocą drewnianych ścianek /niektóre z nich zamykane drzwiami/.

Na strychu budynku, na wydzieleniu stref pożarowych nr V od VI /podział na dwa budynki/, w pasie 1 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego, palna konstrukcja dachu zabezpieczona zostanie od spodu atestowaną przegrodą o klasie EI 60 odporności ogniowej.

W zakresie wystroju wewnątrz użyte winny być wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładziny ścienne oraz stałe elementy co najmniej trudno zapalne,
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, kotarach i żaluzjach, za łatwo zapalne materiały uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z niżej wymienionych kryteriów:

- $t_i \geq 4$ s,
- $t_s \leq 30$ s,
- nie występuje przepalenie trzeciej nitki,
- nie występują płonące krople.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Zastosowane w budynku wykładziny podłogowe posiadają atest potwierdzający ich trudno zapalność. Brak spełnienia tego wymogu dla :

- wykładziny podłogowej ułożonej na IV piętrze,
- stałych elementów wyposażenia i wystroju wewnątrz /w tym drewnianych okładzin ściennych/,
- sufitów podwieszanych /drewnianych podsufitek, tzw. "traconych szalunków".

9.12.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W budynku nie występują pomieszczenia, ani przestrzenie zewnętrzne kwalifikowane do zagrożonych wybuchem.

Ogrzewanie budynku z kotłowni gazowej zlokalizowanej na kondygnacji parteru w części budynku stanowiącej odrębną strefę pożarową.

9.12.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Do wewnętrznej komunikacji przewidziano 12 klatek schodowych /przy czym do ewakuacji służą klatki KL 1, KL 5, KL 7, KL 9 i KL 11/ oraz schody wewnętrzne. I tak :

zgodnie z pkt. 9 Ekspertyzy:

1/ Ewakuacyjna klatka schodowa KL 1 - obsługuje pięć kondygnacji nadziemnych /od parteru po IV piętro/ - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej/. Dla tej klatki nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - od 99 cm,
- szerokości spocznika - od 88,5 cm /zawężenie przy wyjściu z klatki na zewnątrz budynku/,
- klatka posiada stopnie zabiegowe,
- ilość stopni w jednym biegu 21.

Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 125 cm, a pojedynczego skrzydła 65 + 60 cm.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Drzwi te otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie klatka ta posiada obudowę ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60. Na kondygnacjach I i II piętra zamknięta jest drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej, a na pozostałych kondygnacjach drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Klatka nie jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

Planuje się zamknięcie tej klatki na każdej z kondygnacji drzwiami o klasie EI30+S/200/ z samozamykaczem i wyposażenie jej w urządzenie służące do usuwania dymów.

2/ Klatka schodowa KL 2 /nie służy do ewakuacji/ - obsługuje trzy kondygnacje, w tym jedną podziemną i dwie nadziemne - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej /od piwnic po I piętro/. Dla tej klatki nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - od 91 cm,
- szerokości spocznika - od 60 cm w piwnicy i od 95 cm na I piętrze.

Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozwieralnymi jednoskrzydłowymi o szerokości 90 cm i wysokości 198 cm.

Drzwi te otwierają się do wewnątrz niezgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie klatka ta nie jest obudowa jak również na kondygnacjach nadziemnych nie jest zamknięta drzwiami. Wejście do piwnic z tej klatki zamknięto drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej.

Nie planuje się wydzielenia pożarowego tej klatki jak również wyposażenia jej w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu. Jedynie klatka ta od kondygnacji piwnic wydzielona zostanie ścianami o klasie REI 120 i zamknięta drzwiami w klasie EI 60 z samozamykaczem.

3/ Klatka schodowa KL 3 /nie służy do ewakuacji/ - obsługuje dwie kondygnacje - łączy kondygnacje piwnicy z parterem - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej. Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozwieralnymi jednoskrzydłowymi o szerokości 90 cm prowadzącymi na wewnętrzny korytarz.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Drzwi te otwierają się do wewnątrz niezgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie wejście do piwnic z tej klatki zamknięto drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Planuje się wydzielenie tej klatki jako odrębnej strefy pożarowej ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 z zamknięciem drzwiami w klasie EI 60 z samozamykaczem

Nie planuje się natomiast wyposażenia jej w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

4/ Reprezentacyjna klatka schodowa KL 4 /nie służy do ewakuacji/ - obsługuje cztery kondygnacje nadziemne /od parteru po III piętro - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej. Obecnie klatka ta nie jest obudowa jak również nie jest zamknięta drzwiami. Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozsuwanymi o szerokości 116 i 95 cm prowadzącymi koło recepcji bezpośrednio na zewnątrz na wewnętrzny dziedziniec oraz drzwiami rozsuwanymi o szerokości 100 i 98 cm - wyjście główne z budynku.

Planuje się aby na każdej z kondygnacji możliwa była ewakuacja do innej strefy pożarowej /na parterze do jednej, a na pozostałych kondygnacjach dwóch stref/.

Nie planuje się natomiast wyposażenia tej klatki w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu

5/ Ewakuacyjna klatka schodowa KL 5 - obsługuje wszystkie kondygnacje /od piwnic po V piętro/ - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej/. Dla tej klatki nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - od 77 cm,
- szerokości spocznika - od 78 cm /w przypadku spocznika przy wyjściu do wiatrołapu 51,5 cm/.

Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozwieralnymi jednoskrzydłowymi o szerokości 89 cm prowadzonymi do wiatrołapu i 95 cm z wiatrołapu na zewnątrz. Drzwi te otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie klatka ta posiada obudowę ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60. Na kondygnacjach I i II piętra zamknięta jest drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej, a

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

na pozostałych kondygnacjach drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Klatka nie jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

Planuje się zamknięcie tej klatki na każdej z kondygnacji nadziemnych drzwiami o klasie EI30+S/200/ z samozamykaczem, a w części podziemnej drzwiami w klasie EI60+S/200/z samozamykaczem i wyposażenie jej w urządzenie służące do usuwania dymów.

6/ Klatka schodowa KL 6 /nie służy do ewakuacji/ obsługuje dwie kondygnacje - łączy kondygnację piwnicy z parterem - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej. Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru bezpośrednio na zewnątrz drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 140 cm /pojedyncze skrzydła 70 + 70 cm. Drzwi te otwierają się do wewnątrz niezgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie wejście do piwnic z tej klatki oraz do lokalu usługowego zamknięto drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Planuje się wydzielenie tej klatki jako odrębnej strefy pożarowej ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 z zamknięciem drzwiami w klasie EI 60 z samozamykaczem. Nie planuje się natomiast wyposażenia jej w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

7/ Ewakuacyjna klatka schodowa KL 7 - obsługuje pięć kondygnacji /od piwnic po III piętro/ - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej/. Bieg prowadzący z piwnicy na parter został wydzielony odrębnie /zejście z zaplecza apteki do piwnic/. Wejście w tą strefę wydzielono zarówno z zaplecza apteki jak i z klatki schodowej zamknięto drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacze. Na kondygnacji piwnicy wejście poprzez drzwi o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.

Nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - od 97 cm,
- szerokości spocznika - od 94,5 cm,
- szerokości przejścia na parterze przy wyjściu z klatki - 99 cm,

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej na parterze /wyjście od strony zaplecza apteki/ - 80 cm.

Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 130 cm, a pojedynczego skrzydła 65 + 65 cm.

Drzwi te otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie klatka ta posiada obudowę ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60. Na kondygnacjach I i II piętra zamknięta jest drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej, a na pozostałych kondygnacjach drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Klatka nie jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

Planuje się zamknięcie tej klatki na każdej z kondygnacji nadziemnych drzwiami o klasie EI30+S/200/ z samozamykaczem, a w części podziemnej drzwiami w klasie EI60+S/200/z samozamykaczem i wyposażenie jej w urządzenie służące do usuwania dymów.

8/ Klatka schodowa KL 8 /nie służy do ewakuacji/ - obsługuje dwie kondygnacje - łączy kondygnacje piwnicy z parterem - obecnie nie jest użytkowana. Na kondygnacji parteru wejście do niej zamknięto drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.

9/ Ewakuacyjna klatka schodowa KL 9 - obsługuje pięć kondygnacji /od parteru po III piętro/ - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej/. Bieg prowadzący z piwnicy na parter został wydzielony odrębnie /zejście z zaplecza apteki do piwnic/. Wejście w tą strefę wydzielono zarówno z zaplecza apteki jak i z klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacze.

Nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - od 94 cm,
- szerokości spocznika - od 108 cm /przed drzwiami wyjściowymi 52 cm/,

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie parteru drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 119 cm, a pojedynczego skrzydła 57 + 62 cm.

Drzwi te otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie klatka ta posiada obudowę ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60. Na kondygnacjach I i II piętra zamknięta jest drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej, a na pozostałych kondygnacjach drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Otwory okienne od strony czołowej klatki wypełnione są luksferami. Klatka nie jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

Planuje się zamknięcie tej klatki na każdej z kondygnacji drzwiami o klasie EI30+S₂₀₀/ z samozamykaczem i wyposażenie w urządzenie służące do usuwania dymów.

10/ Klatka schodowa KL 10 - klatka nieczynna wyłączona z eksploatacji.

Na poziomie piętra wydzielona zostanie drzwiami EI 30 z samozamykaczem i zabezpieczona przed dostępem osób postronnych /zamknięta/.

11/ Ewakuacyjna klatka schodowa KL 11 - obsługuje kondygnacje nadziemne /od I po V piętro/ - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej/. Nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - od 89 cm,
- szerokości spocznika - od 83 cm.

Wyjście z tej klatki zapewniono na poziomie I piętra /na stropodach nad kuchnią/ drzwiami rozwieralnymi jednoskrzydłowymi o szerokości 89 cm prowadzonymi do wiatrołapu i 95 cm z wiatrołapu na zewnątrz. Drzwi te otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Obecnie klatka ta posiada obudowę ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60. Na kondygnacjach I i II piętra zamknięta jest drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej, a na pozostałych kondygnacjach drzwiami w wykonaniu "zwykłym" bez klasy odporności ogniowej. Klatka nie jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Planuje się zamknięcie tej klatki na każdej z kondygnacji nadziemnych drzwiami o klasie EI30+S₂₀₀/ z samozamykaczem, a w części podziemnej drzwiami w klasie EI60+S₂₀₀/z samozamykaczem i wyposażenie jej w urządzenie służące do usuwania dymów.

12/ Częściowo ewakuacyjna klatka schodowa KL 12 - obsługuje kondygnacje nadziemne /od II po IV piętro gdzie znajduje się wejście do apartamentu nr 505/ - przebiega w obrębie jednej strefy pożarowej/. Część tej klatki prowadząca ze wspomnianego apartamentu na III piętro służy ewakuacji ludzi przebywających w apartamencie, a druga część prowadząca z III na II piętro służy jedynie do komunikacji. Nie są spełnione wymagane odnośnie:

- szerokości biegów - od 86 cm,
- szerokości spocznika - od 90 cm,
- wysokość stopni - 18 cm,
- konstrukcja schodów drewniana.

Ze względu na lokalizację tej klatki i przewidywany sposób jej użytkowania, nie będzie ona obudowana przeciwpożarowo, zamknięta drzwiami jak i wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegająca zadymieniu.

Schody wewnętrzne Sch. 1 - łączą magazyny na kondygnacji parteru.

Nie są spełnione wymagane odnośnie :

- szerokości biegów - 107 cm,
- szerokości spocznika - 60; 90 i 100,5 cm.

Obecnie w budynku m.in. ze względu na brak wydzielenia pożarowego ewakuacyjnych klatek schodowych, wyposażenia ich w urządzenia służące do usuwania dymów lub zapobiegające zadymieniu, przekroczone są o ponad 100 % /w stosunku do wymaganych/ dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych.

Jak wspomniano powyżej planuje się wydzielenie pożarowe niektórych ewakuacyjnych klatek schodowych i wyposażenie ich w urządzenia służące do usuwania dymów jak również podział budynku na strefy pożarowe.

W ten sposób zachowane zostaną wymagane przepisami długości dojsć ewakuacyjnych za wyjątkiem przypadków występujących na II; III i IV piętrze w strefie pożarowej nr V, gdzie dopuszczalna długość została przekroczona o 3,1 i o ok. 4 m.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Ewakuację na poszczególnych kondygnacjach zapewniono :

- kondygnacja piwnic - ewakuacja poprzez :
 - wejście do innej strefy pożarowej - klatki schodowej KL 2,
 - wejście do wydzielonej klatki schodowej KL 5,
 - wejście do innej strefy pożarowej - klatki schodowej KL 6,
 - wejście do wydzielonej klatki schodowej KL 7.

Piwnice nie są przeznaczone na pobyt ludzi.

- kondygnacja parteru :

1/ Z sali jadalnej przeznaczonej dla 240 osób, ewakuacja zapewniona jest drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 190 cm /pojedyncze skrzydło 95 cm/ bezpośrednio na zewnątrz oraz takimi samymi drzwiami prowadzącymi poprzez sąsiednie pomieszczenie z którego zapewniono wyjście bezpośrednio na zewnątrz. Łączna szerokość drzwi do pomieszczenia wynosi 142 cm /pojedynczego skrzydła 71 cm/, a drzwi wyjściowych na zewnątrz 144 cm /pojedynczego skrzydła 72 cm/. Wyjścia te oddalone są od siebie o ponad 5 m. Zachowana została wymagana przepisami długość przejścia ewakuacyjnego w tym pomieszczeniu.

2/ Z kuchni wraz z zapleczem, ewakuacja zapewniona jest :

- poprzez pomieszczenie jadalni - wejście dwoma parami drzwi wahadłowych, każde o szerokości 140 cm, a pojedynczego skrzydła 70 cm.

Nie są zachowane ponadto wymagania odnośnie :

- szerokości pojedynczego większego skrzydła drzwi wyjściowych z kuchni wynoszącą 71 cm,
- szerokości drzwi wyjściowych z WC - 69 i 70 cm, pom. gosp. - 69 cm,
- szerokości korytarza znajdującego się pomiędzy drzwiami /przy wyjściu na zewnątrz/ - 119 cm,
- brak zamknięcia drzwiami jednego z wyjść z kuchni na poziomą drogę ewakuacyjną,
- długości dojścia ewakuacyjnego /mierzona przy jednym dojściu od wyjścia z pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz/ - w jednym przypadku długość ta wynosi ok. 10,8 m, a w drugim

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Zachowana została natomiast wymagana przepisami długość przejścia ewakuacyjnego w tym pomieszczeniu.

3/ Z lokalu handlowego /1/ - przewidywana ilość osób, która może jednocześnie w nim przebywać powyżej trzech - ewakuacja możliwa drzwiami o szerokości 85 cm poprzez poziomą drogę ewakuacyjną do innej strefy pożarowej /strefa pożarowa ZL VI/.

4/ Z przestrzeni obejmującej hol i reprezentacyjną klatkę schodową /strefa pożarowa nr VI/, ewakuacja jest zapewniona :

4.1. parter - bezpośrednio na zewnątrz lub do innej strefy pożarowej /strefa V/,

Nie są zachowane wymagania odnośnie :

- drzwi do pomieszczeń znajdujących się w obrębie tej kondygnacji, które są w wykonaniu "zwykłym" bez klasy EI 30 odporności ogniowej.

4.2. piętro I; II i III - z sali konferencyjnej, gier, TV i gimnastycznej do innych sąsiednich stref pożarowych /strefy V i XI/. Dla wyjścia z tych pomieszczeń zapewniono dwa kierunki ewakuacji. Zachowane zostały wymagane długości dojść ewakuacyjnych.

Nie są zachowane wymagania odnośnie :

- klasy EI 30 dla obudowy korytarza - przy drzwiach wejściowych do wskazanych powyżej pomieszczeń, znajdują się stałe pionowe naświetla w konstrukcji drewniano-szklanej w wykonaniu "zwykłym",

- drzwi do tych sal jak i pokoi mieszkalnych w wykonaniu "zwykłym" bez klasy EI 30 odporności ogniowej.

5/ Z lokali usługowych od nr 2 do 9 ewakuacja zapewniona jest bezpośrednio na zewnątrz. Z lokali nr 2 i 3 i 7 ewakuacja poprzez drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 90 cm, z lokali od nr 3 do 6 drzwiami o szerokości 85 cm /może w nich jednocześnie przebywać powyżej trzech osób/, a z lokalu nr 9 - szerokość 80 cm /ilość osób, które mogą jednocześnie przebywać do trzech/. Z apteki i lokalu nr 8, ewakuacja bezpośrednio na zewnątrz drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości :

- apteka - 135 cm /pojedyncze większe skrzydło 70 cm/,

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

- lokal nr 8 - 160 cm /pojedyncze skrzydło 80 cm/.

5.1. Z pomieszczeń technicznych znajdujących się w obrębie wewnętrznego dziedzińca na ten dziedziniec z którego istnieje wyjście na otwartą przestrzeń poza budynkiem.

5.2. W obrębie tej kondygnacji znajdują się schody zewnętrzne. Posiadają one szerokość nie mniejszą niż 1,2 m. Nie jest zachowana w niektórych schodach ilość stopni w jednym biegu. Wynosi ona dla jednych ze schodów 13 stopni, a dla drugich 14 stopni.

6/ Ewakuacja z pokoi mieszkalnych i pokoi zabiegowych znajdujących się na piętrach od I do III w strefie pożarowej nr XI, zapewniona będzie do trzech wydzielonych pożarowo i oddymianych klatek schodowych KL 5; KL 7 i KL 9 lub do innej strefy pożarowej nr VI. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono dwa kierunki ewakuacji zachowując wymaganą ich długość.

6.1 Ewakuacja z pokoi mieszkalnych i pokoi zabiegowych znajdujących się na I piętrze w strefie pożarowej nr V, zapewniona będzie do dwóch wydzielonych pożarowo i oddymianych klatek schodowych KL 1 i KL 11 lub do innej strefy pożarowej nr VI. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono dwa kierunki ewakuacji zachowując wymaganą ich długość.

6.2. Ewakuacja z biur i szatni znajdujących się na I piętrze w strefie pożarowej nr V zapewniona jest do korytarza z którego zapewniono wyjście prowadzące bezpośrednio na zewnątrz poprzez rozwieralne drzwi dwuskrzydłowe o łącznej szerokości 140 cm /szerokość pojedynczego skrzydła 70 cm/. Długość dojścia mierzona przy jednym dojściu nie przekracza dopuszczalnych 10 m.

6.3. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych i pokoi zabiegowych znajdujących się na II i III piętrze w strefie pożarowej nr V, zapewniona będzie do dwóch wydzielonych pożarowo i oddymianych klatek schodowych KL 1 i KL 11 lub do innej strefy pożarowej nr VI. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono dwa kierunki ewakuacji zachowując wymaganą ich długość.

6.3.1. Ewakuacja z pokoi zabiegowych znajdujących się na II piętrze w strefie pożarowej nr V, zapewniona będzie do jednej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej KL 1. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono jeden

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

kierunki ewakuacji. Dla dwóch pokoi zabiegowych, długość dojścia jest przekroczona w stosunku do wymaganej i wynosi 13,1 m.

6.3.2. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych znajdujących się na III piętrze w strefie pożarowej nr V, zapewniona będzie do jednej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej KL 1. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono jeden kierunki ewakuacji. Dla pokoi mieszkalnych nr 305 i 306, długość dojścia jest przekroczona w stosunku do wymaganej i wynosi 13,1 m.

6.4. Ewakuacja z apartamentu nr 505 znajdującym się na IV piętrze, obecnie możliwa jest poprzez wewnętrzną klatkę schodową KL 12 z której zapewnione jest wyjście na korytarz III piętra. W tym przypadku przy zejściu na III piętro zapewniony jest jeden kierunek ewakuacji, a na korytarzu III piętra ewakuacja możliwa jest w dwóch kierunkach. W tym przypadku, biorąc pod uwagę odcinek drogi ewakuacyjnej, który należy pokonać przy jednym kierunku ewakuacji, przekroczona jest dopuszczalna długość dojścia. Na spoczniku tej klatki istnieje również zaniżenie drogi ewakuacyjnej do ok. 1,8 m.

6.5. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych znajdujących się na IV piętrze w strefie pożarowej nr XI, zapewniona będzie do jednej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej KL 5 lub do innej strefy pożarowej nr VI. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono dwa kierunki ewakuacji zachowując wymaganą ich długość.

6.6. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych znajdujących się na IV piętrze w strefie pożarowej nr V, znajdujących się w obrębie klatki schodowej KL 1, zapewniona będzie do tej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej lub do innej strefy pożarowej nr VI. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono dwa kierunki ewakuacji zachowując wymaganą ich długość.

6.7. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych znajdujących się na IV piętrze w strefie pożarowej nr V, znajdujących się w obrębie klatki schodowej KL 1, zapewniona będzie do tej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono jeden kierunki ewakuacji. Dla pokoi mieszkalnych nr 416 i 417, długość dojścia jest przekroczona w stosunku do wymaganej i wynosi ok. 14 m dla pokoju nr 417 i 13,1 m od pokoju nr 416.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

6.8. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych znajdujących się na V piętrze w strefie pożarowej nr XI, zapewniona będzie do jednej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej KL 5. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono jeden kierunek ewakuacji zachowując wymaganą jego długość.

6.9. Ewakuacja z pokoi mieszkalnych znajdujących się na V piętrze w strefie pożarowej nr V, znajdujących się w obrębie klatki schodowej KL 1, zapewniona będzie do tej wydzielonej pożarowo i oddymianej klatki schodowej. Dla ewakuacji z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono dwa kierunki ewakuacji zachowując wymaganą ich długość.

6.10. Ewakuacja z tarasu mieszczącego kawiarnię /przeznaczona jednorazowo dla nie więcej niż 50 osób/ możliwa jest w obręb korytarza i dalej do klatki schodowej KL 1. Na wejściu do korytarza znajdują się drzwi dwuskrzydłowe o łącznej szerokości ok. 1,6 m /szerokość większego skrzydła nie mniejsza niż 0,9 m/. Za drzwiami znajduje się spocznik, którego szerokość wynosi ok. 80 cm.

Zachowane są wymagane przepisami szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych za wyjątkiem lokalnych zawężeń :

- na korytarzu w piwnicy do 104 cm.
- na korytarzu I piętra do 104 129, 130, 132 i 138 cm.
- na korytarzu II piętra do 104 i 138 cm.

W chwili obecnej korytarze nie są podzielone na odcinki nie przekraczające 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.

Planuje się podział tych korytarzy na odcinki mniejsze niż 50 przy przegród z drzwiami dymoszczelnymi.

Wejście do klatek schodowych na wszystkich kondygnacjach zamknięto drzwiami o szerokości co najmniej 90 cm. Również drzwi o klasie odporności ogniowej, które zostaną zabudowane w miejscu istniejących drzwi, posiadać będą szerokość nie mniejszą niż 0,9 m.

W budynku zawężone są niektóre szerokości i wysokości drzwi na drogach ewakuacyjnych i wyjściowych z pomieszczeń /wymiały te pokazane zostały na poszczególnych rzutach kolorem zielonym/.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Istniejące szerokości biegów i spoczników klatek schodowych, szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych oraz drzwi ewakuacyjnych, spełniają kryteria w zakresie wymaganych minimalnych szerokości przy uwzględnieniu wskaźnika określonego w rozporządzeniu "Warunki techniczne" - 0,6 m szerokości na każde 100 osób. Obecny stan umożliwia ewakuację wszystkich osób przebywających na danej kondygnacji.

UWAGA

- 1/ Drzwi, które poprzez swoje otwarcie powodują zawężenie dróg ewakuacyjnych, wyposażone zostaną w samozamykacze.
- 2/ Drzwi dwuskrzydłowe o klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności, dla których wymagana jest kolejność zamykania się poszczególnych skrzydeł, wyposażone zostaną w tzw. RKZ /regulatory kolejności zamykania/.
- 3/ Drzwi o klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności wyposażone zostaną w samozamykacze.
- 4/ Niezgodności wynikające z rozporządzenia "warunki techniczne pokazane zostały na rzutach poszczególnych kondygnacji kolorem zielonym

9.12.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Oddymianie klatek schodowych.

Przewiduje się oddymianie ewakuacyjnych klatek schodowych. Instalacje te wykonane zostaną w oparciu o projekt instalacji oddymiania, który winien być uzgodniony z rzeczoznawcą d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych.

W przypadku zastosowania do oddymiania grawitacyjnego systemu oddymiania /klap oddymiających/, jako podstawę projektowania instalacji służącej do oddymiania klatek schodowych należy przyjąć Polską Normę PN-B-02877-4 Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania. Wówczas należy zapewnić wymaganą minimalną powierzchnię klapy dymowej w klatkach schodowych na poziomie 5 % powierzchni ich naj-

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

większych rzutów na ostatniej kondygnacji, przy czym powierzchnia otworu pod klapę oddymiającą wynosi nie mniej niż 1,0 m².

Klatka schodowa	Powierzchnia największego rzutu poziomego klatki schodowej [m ²]	Wymagana czynna powierzchnia oddymiania [m ²]	Zaprojektowana kłapa oddymiająca	Czynna powierzchnia oddymiania [m ²]	Wymagana powierzchnia dopływu powietrza [m ²]	Zapewniona powierzchnia dopływu powietrza [m ²]
klatka KL 1	17,1	0,86	C115	0,91	1,72	drzwi 1,2x2=2,4
klatka KL 5	13,4	0,67	C100	0,72	1,3	drzwi 0,89x2=1,78
klatka KL 7	15,6	0,78	C110	0,85	1,57	drzwi 1,3x2,3=2,99
klatka KL 9	12,6	0,63	C100	0,72	1,3	drzwi 1,19x2,3=2,74
klatka KL 11	12,7	0,64	C100	0,72	1,3	drzwi 0,89x1,95=1,74

Podstawa H=500 mm

Zapewniono samoczynne otwieranie klap oddymiających z czujek dymu zastosowanych w przestrzeni danej klatki schodowej oraz dodatkowo ręcznie z przycisków umieszczonych na parterze, na co drugiej kondygnacji i na najwyższym spoczniku użytkowym klatek schodowych. Wymagany dopływ powietrza uzupełniającego zapewniać będą drzwi uchylne wyjść z klatek schodowych prowadzące na zewnątrz otwierane automatycznie na sygnał z systemu sygnalizacji pożarowej.

Zastosowane należy urządzenia winny posiadać certyfikaty zgodności wydane przez ITB i CNBOP. Szczegółowe rozwiązania określone zostaną w projekcie branżowym.

Instalacja ta wykonana zostanie w oparciu o projekt, który należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Instalacja oświetlenia awaryjnego.

W części budynku zastosowano oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne. Oświetlenie to wymaga modernizacji i rozbudowy na części, w których ta instalacja nie występuje.

Instalacja winna spełniać wymagania PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

W obrębie klatek schodowych, korytarzy ewakuacyjnych i sali jadalnej, podstawową funkcję oznakowania ewakuacyjnego spełniać będzie oświetlenie awaryjne, ewakuacyjne - kierunkowe.

Dla dróg ewakuacyjnych zapewnione będzie średnie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej wynoszące nie mniej niż 2,0 lx.

Dodatkowo w pobliżu urządzeń przeciwpożarowych, zapewnione zostanie natężenie oświetlenia na poziomie 5,0 lx. Stosunek maksymalnego natężenia oświetlenia do minimalnego natężenia oświetlenia ewakuacyjnego wzdłuż centralnej linii drogi ewakuacyjnej nie powinien być większy niż 40:1. Na drogach ewakuacyjnych nie mniej niż 50% wymaganego natężenia oświetlenia ewakuacyjnego powinno być wytworzone w ciągu do 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia ewakuacyjnego musi być osiągnięty w czasie do 60 s

Oprawy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego posiadać winny świadectwo dopuszczenia CNBOP. Szczegółowe rozwiązania określone zostaną w projekcie branżowym.

Obecnie drogi ewakuacyjne oznakowano znakami fotoluminescencyjnymi.

Instalacja ta wykonana zostanie w oparciu o projekt, który należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

System sygnalizacji pożarowej.

Budynek wyposażony jest w system sygnalizacji pożarowej z monitoringiem do PSP. System ten nie zapewnia pełnej ochrony budynku /m.in. piwnic/. Instalacja wykonana około 20 lat temu, wymaga modernizacji i przebudowy, zwłaszcza w kontekście konieczności sterowania nowo zaprojektowanymi urządzeniami i instalacjami przeciwpożarowymi. Po wykonaniu modernizacji systemu i jego rozbudowy zapewniona będzie ochrona całkowita.

System ten winien sterować /w tym po wykonaniu zabezpieczeń o których mowa w przedmiotowej ekspertyzie/ :

- wyłączenia wentylacji bytowej mechanicznej,
- zamknięcia klap odcinających przeciwpożarowych na kanałach i przewodach wentylacyjnych,
- uruchomienia oddymiania klatek schodowych (w przypadku wykrycia zadymienia przez czujki znajdujące się w przestrzeni danej klatki schodowej),
- ruchem kabin dźwigów na dedykowany poziom oraz otwarciem ich drzwi i zablokowaniem w pozycji otwartej,
- uruchomieniem sygnalizatorów akustyczno-głosowych,

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

- o otwarciem drzwi rozsuwanych /w holu/, pozostawieniem i w pozycji otwartej do czasu ustąpienia sygnału alarmowego
- o wysterowanie zaworem dokonującym rozdziału na wodę użytkową i wodę instalacji przeciwpożarowej hydrantowej,
- o zamknięciem zaworu MAG,
- o przekazania sygnału drogą monitoringu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej /budynek podłączony do PSP/.

Szczegółowy scenariusz działania poszczególnych instalacji i urządzeń przeciwpożarowych, stanowił będzie część dokumentacji wykonawczej. Na podstawie wspomnianego scenariusza opracowana zostanie matryca sterowań systemu. Ewentualne drzwi wyjść ewakuacyjnych objęte kontrolą dostępu winny posiadać techniczne możliwości otwarcia ich od wewnątrz (patrząc zgodnie z kierunkiem ewakuacji) niezależnie od stanu systemu sygnalizacji pożaru.

Centrala sygnalizacji pożarowej zlokalizowane jest w pomieszczeniu recepcji przy holu wejściowym na kondygnacji parteru.

Przy modernizacji i przebudowie instalacji należy zastosować wyłącznie urządzenia posiadające certyfikat zgodności wydany przez CNBOP w Józefowie.

Szczegółowe rozwiązania określone zostaną w projekcie branżowym.

UWAGA

System sygnalizacji pożarowej wyposażony zostanie dodatkowo w alarmowe sygnalizatory akustyczne, których zadaniem będzie powiadomienie o wykrytym niebezpieczeństwie ludzi. Sygnalizatory będą wplatały między sygnał tonowy komunikat słowny, zapisany w stałej pamięci sygnalizatora. Umieszczone one zostaną na poziomych drogach ewakuacyjnych znajdujących się przy pokojach mieszkalnych.

W instalacji zastosowane winny być wyłącznie urządzenia posiadające certyfikat zgodności wydany przez CNBOP w Józefowie.

Instalacja ta wykonana zostanie w oparciu o projekt, który należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Dźwiękowy System Ostrzegawczy.

Przy podziale budynku ścianą oddzielenia przeciwpożarowego od fundamentów aż po dach, każda powstała w ten sposób część może być traktowana jako odrębny budynek. Przy takim założeniu w żadnym z traktowanych w powyższy sposób budynków, ilość miejsc noclegowych nie będzie przekraczać 200. Biorąc zatem powyższe pod uwagę, nie zachodzi konieczność wyposażenia każdego z budynków w dźwiękowy system ostrzegawczy.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Instalacja hydrantowa, przeciwpożarowa.

Budynek /z wyjątkiem stref pożarowych opisanych poniżej/ chroniony będzie instalacją z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzem półsztywnym /w części budynku obecnie występują hydranty 52 przeznaczone do wymiany lub likwidacji, a w części hydranty 25 z węzem półsztywnym/. Instalacja hydrantowa zasilana jest bezpośrednio z miejskiej sieci wodociągowej. Hydranty zostaną rozmieszczone w sposób zapewniający ich zasięg w poziomie całej powierzchni chronionego budynku. W wydzielonym pożarowo pomieszczeniu przyłącza w kondygnacji podziemnej /stanowiącym odrębną strefę pożarową/ zapewniony będzie rozdział na wodę użytkową i wodę instalacji przeciwpożarowej hydrantowej. Istniejąca sieć hydrantowa nie spełnia wymagań wskazanych w par. 25 ust. 6 rozporządzenia MSWiA [3] w zakresie dotyczącym wykonania przewodów zasilających instalacji wodociągowej przeciwpożarowej jako obwodowe.

Wymagane parametry to wydajność 2,0 dm³/s, przy ciśnieniu 0,2 MPa, na najbardziej niekorzystnie położonych hydrantach, przy jednoczesnym działaniu co najmniej dwóch z nich /wydajność pojedynczego hydrantu nie mniejsza niż 1,0 dm³/s.

Maksymalne ciśnienie robocze instalacji na zaworze odcinającym instalacji nie powinno przekraczać 1,2 MPa. Przyłącze i wodomierz winny zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody w ilości co najmniej 2,0 dm³/s.

Dla sieci hydrantowej

UWAGA

W przypadku gdyby nie było możliwe zapewnienie wymaganego ciśnienia i wydajności tych hydrantów, zastosowany zostanie zestaw pompowy umieszczony w w/w pomieszczeniu. Zasilanie tego zestawu sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Docelowo hydranty 25 z węzem półsztywnym znajdują się na każdej z kondygnacji nadziemnej z wyłączeniem stref :

- VII - ZL III - o łącznej powierzchni 533 m² /znajduje się w niej 7 pojedynczych lokali usługowo-handlowych nie połączonych komunikacyjnie ze sobą /poza jednym przypadkiem/ jak i z budynkiem głównym. Przy założeniu, że w każdym z nich powinien być hydrant, należałoby zastosować 7 hydrantów, co przy stosunkowo małej powierzchni i występującego zagrożenia pożarowego wydają się zbędne.
- VI - ZL V z dwoma lokalami usługowymi nr 2 i 9 zaliczonymi do ZL III z których wejście znajduje się bezpośrednio na zewnątrz /lokale te nie są skomunikowane pomiędzy sobą jak i budynkiem. Przy założeniu, że w każdym z nich powinien być hydrant, należałoby zastosować 2 hydranty, co przy stosunkowo małej powierzchni i występującego zagrożenia pożarowego wydają się zbędne.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Nie planuje się również wyposażenia w te hydranty strefy pożarowej nr VI na kondygnacjach od I do IV piętra. Uznano, że skoro bezpośrednio w przylegających do tej strefy, strefach pożarowych nr V i XI znajdują się /lub się znajdują/ hydranty wewnętrzne, które swoim zasięgiem pokrywają całą powierzchnię strefy pożarowej nr VI, nie ma konieczności stosowania w niej odrębnych hydrantów. Przemawia za tym również fakt, iż nie przewiduje się możliwości powstania pożaru jednocześnie w dwóch strefach pożarowych, a zatem możliwość działania hydrantami będzie z jednej lub drugiej z nich.

Jednocześnie nie przewiduje się wyposażania piwnic w hydranty wewnętrzne ponieważ gęstość obciążenia ogniowego w tych pomieszczeniach lub zespołu pomieszczeń /stanowiących odrębne strefy pożarowe/, nie przekracza 500 MJ/m²/.

Hydranty będą rozmieszczone w sposób zapewniający dostęp do wszystkich pomieszczeń i ich części. Wymagane parametry to wydajność 2,0 dm³/s, przy ciśnieniu 0,2 MPa, na najbardziej niekorzystnie położonych hydrantach, przy jednoczesnym działaniu co najmniej dwóch z nich.

Maksymalne ciśnienie robocze instalacji na zaworze odcinającym instalacji nie przekracza 1,2 MPa, przy czym ciśnienie na hydrantach nie przekracza 0,7 MPa. Wszystkie szafki hydrantów mogą być zastosowane jako powiększone, z miejscami na gaśnice.

Przyłącze i wodomierz zapewniają możliwość jednoczesnego poboru wody w ilości co najmniej 2,0 dm³/s. Lokalizacja istniejących hydrantów została oznakowana zgodnie z Polskimi Normami. Zastosowane urządzenia posiadają aktualne certyfikaty CNBOP.

Szczegółowe rozwiązania określone zostaną w projekcie branżowym.

UWAGA!

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie, będą wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciw-pożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania będzie przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

9.12.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

W strefach pożarowych PM, budynek wyposażono w gaśnice w ilości po jednej na każde 900 m² powierzchni, z zachowaniem maksymalnej 30 m długości dojścia do sprzętu. W strefach pożarowych ZL, zastosowano gaśnice w ilości po jednej na każde 300 m² powierzchni, z zachowaniem maksymalnej 30 m długości dojścia do sprzętu. Zastosowano gaśnice zgodne z PN i posiadające certyfikat CNBOP. Lokalizacja wszystkich gaśnic została oznakowana zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy PN-92/N-01256/01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.

W budynku w VI strefie pożarowej, w obrębie reprezentacyjnej klatki schodowej, znajdują się dwa dźwigi osobowe. Obsługują one kondygnacje od parteru do III piętra i przebiegają w obrębie jednej strefy pożarowej. Drzwi do szybów dźwigowych znajdujących się w przestrzeni strychu, zamknięte zostaną drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.

Kabiny dźwigów w przypadku zadziałania systemu sygnalizacji pożarowej nie zjeżdżają na wyznaczony poziom /nie są sterowane z tego systemu/. W przypadku zaniku zasilania kabiny pozostają w miejscu, w którym to wyłączenie je zastało. Ewakuacja ludzi z kabin może być przeprowadzona tylko przez osobę z obsługi budynku.

Otwory w szybie nieczynnej windy towarowej zostaną zabudowane przegrodą o klasie odporności ogniowej nie mniejszej niż EI 60.

9.12.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Zachowane są wszystkie wymagania rozporządzenia Ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dot. usytuowa-

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

nia przedmiotowej inwestycji w stosunku do budynków sąsiednich jak i sąsiednich granic działek budowlanych.

Nie jest natomiast zachowana odległość ścian przedmiotowego budynku od granic z działkami leśnymi /działki ozn. jako LsIV i LsV. Odległości te wynoszą /podano tutaj tylko te odległości, które są mniejsze od 12 m/ :

- od granicy z działką leśną ozn. jako LsV - od 4,1 do 8,1 m,
- od granicy z działką leśną ozn. jako LsIV - od 10,1 m

Należy tutaj wskazać, że działki te na znacznej powierzchni nie są zalesione /bez drzew/. Na mapie zagospodarowania terenu kolorem zielonym pokazano tereny oznaczone jako Ls, a kolorem czerwonym faktyczną ścianę lasu.

Z mapy tej wynika, że ściana lasu znajdująca się na działce leśnej ozn. jako LsIV oddalona jest od ściany budynku na 12,4 m, a od ściany lasu na działce leśnej ozn. jako LsV - 16,3 m.

Jednocześnie należy wspomnieć, że budynek w żadnym przypadku nie podlega rozbudowie, zatem wykazane powyżej odległości funkcjonują od dawnych lat.

9.12.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zapewnienie właściwego przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego jest jednym z elementów warunkujących stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu. Poprzez sieć wodociągową zewnętrzną przeciwpożarową rozumie się sieć, z której pobiera się wodę do zasilania urządzeń gaśniczych oraz do zewnętrznego gaszenia pożaru. Ilość potrzebnej wody ustala się zależnie od występującego obciążenia ogniowego strefy pożarowej oraz jej powierzchni. Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę dla budynku wynosi 20 dm³/s. Na sieci wodociągowej w odległości do 75 m i 150 m od budynku zlokalizowane są hydranty Dn 80. Łącznie w tym obrębie znajduje się pięć hydrantów nadziemnych DN 80 /dwa w odległości ok. 40 m, kolejne 60; 80 i 90 m/.

Sieć wodociągowa wraz ze wspomnianymi hydrantami przeciwpożarowymi zapewniać będzie możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych w ilości nie mniejszej niż 20 dm³/s przy ciśnieniu nie mniejszym niż 0,2 MPa.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

– Drogi pożarowe.

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, droga pożarowa do niniejszego obiektu jest wymagana. Stanowi ją ul. Nowotarskiego przebiegająca wzdłuż dłuższego boku, przy czym ze względu na kształt budynku /środkowa część jest cofnięta od drogi pożarowej na odległość powyżej 15 m/ przebieg ten nie może być traktowany wprost jako spełnienie przepisu wynikającego z par. 12 ust. 2 rozporządzenia MSWiA [4].

W związku z tym wymagane jest zgodnie z par. 12 ust. 3 pkt. 1 rozporządzenia j.w., zapewnienie dostępu do co najmniej 30 % obwodu zewnętrznego budynku. W tym przypadku istniejący układ dróg pozwala na dostęp do 36 % obwodu elewacji budynku. Przebieg drogi pożarowej pokazany został na mapie zagospodarowania terenu.

Wskazana droga /w miejscu dostępu do elewacji/ przebiega w odległości co najmniej 5 m od ściany budynku /nie dalej niż 15 m/. Szerokość tej drogi wynosi co najmniej 4 m. Nachylenie drogi pożarowej w miejscu jej przebiegu przy budynku nie przekracza dopuszczalnych 5 %. Pomędzy drogą pożarową a budynkiem nie występują stałe elementy zagospodarowania oraz drzewa o wysokości ponad 3 m.

Od drogi pożarowej do wyjścia z budynku zapewniono utwardzone dojście o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m i długości nie przekraczającej 50 m.

9.12.14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Na okoliczność przebudowy i w/w niezgodności w obiekcie sporządzono Ekspertyzę techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Nowego Domu Zdrojowego w Krynicy przy ul. Nowotarskiego 7 opracowaną przez Rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Przyjęte rozwiązania(ponadstandardowe) zastępcze inne niż określają to

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

przepisy techniczno-budowlane zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów) - wyszczególnienie proponowanych rozwiązań zastępczych.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa osobom przebywającym w tym budynku, a w szczególności zagwarantowania bezpiecznej ewakuacji w przypadku powstania pożaru proponuje się przyjęcie jako rozwiązania alternatywnego rekompensującego wymagania, których spełnienie w budynku nie jest możliwe:

- 1. Wyposażenie poziomych oraz pionowych dróg ewakuacyjnych oraz sali jadalnej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym do 2 lx natężeniu tego światła.**

Instalacja zostanie zaprojektowana zgodnie z PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, a projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- 2. Zastosowanie na poziomych oraz pionowych dróg ewakuacyjnych oraz sali jadalnej podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji.**

Instalacja ta wykonana zostanie w oparciu o projekt, który należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- 3. Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30+S/200/ w części nadziemnej i EI 60+S/200/ w części podziemnej ewakuacyjnych klatek schodowych KL1, KL5, KL7, KL9 i KL11 /zgodnie z opisem na poszczególnych rzutach/.**

- 4. W części klatki schodowej KL 12, drewniana konstrukcja schodów prowadząca z apartamentu nr 505 na III piętro zostanie wymieniona na spełniającą klasę R 60 a konstrukcja stopnic i spoczników wykonana zostanie z materiałów niepalnych.**

- 5. W części klatki schodowej KL 12, drewniana konstrukcja schodów i spoczników łącząca II piętro z piętrzem III /część nie przeznaczona do ewakuacji/, zostanie zabezpieczona środkiem ogniochronnym do stopnia co najmniej trudno zapalności.**

- 6. Do wydzielenia palnej konstrukcji stropu w korytarzu IV piętra zastosowana zostanie atestowana przegroda o klasie odporności ogniowej EI 60 /zostanie usunię-**

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

ta płyta OSB, a drewniane legary zabezpieczone środkami ogniochronnymi do stopnia co najmniej trudno zapalności.

7. W przestrzeni strychu wejście do szybów dźwigowych zamknięte zostaną drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.
8. Piwnice zamknięte zostaną drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 i EI60+S/200/ /przy wejściu w obręb ewakuacyjnych klatek schodowych/z samozamykaczem.
9. Przestrzeń strychowa wydzielona zostanie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.
10. Z pomieszczenia strychu usunięte zostaną drewniane ścianki wydzielające poszczególne przestrzenie.
11. W przypadku zaniku zasilania w budynku, zapewniony zostanie zjazd kabin dźwigów na niższy przystanek i nastąpi otwarcie ich drzwi.
12. Każdy z lokali usługowych, który nie zostanie wyposażony w hydranty wewnętrzne, doposażony zostanie w dodatkową gaśnicę proszkową ABC 6 kg.
13. Budynek wyposażony zostanie w instalację hydrantów wewnętrznych w sposób opisany w pkt. 12.5 ekspertyzy, za wyjątkiem VI i VII strefy pożarowej. Instalacja ta wykonana zostanie w oparciu o projekt, który należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
14. Dla budynku zapewniona jest woda do zewnętrznego gaszenia pożarów z pięciu nadziemnych hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych w odległości od 40 do 90 m.
15. Do budynku zapewniona jest droga pożarowa w sposób opisany w pkt. 15 niniejszej ekspertyzy i w sposób przedstawiony na mapie zagospodarowania terenu.
16. System sygnalizacji pożarowej wyposażony zostanie dodatkowo w alarmowe sygnalizatory akustyczne, których zadaniem będzie powiadomienie o wykrytym niebezpieczeństwie ludzi. Sygnalizatory będą wplatały między sygnał tonowy komunikat słowny, zapisany w stałej pamięci sygnalizatora. Umieszczone one zostaną na poziomych drogach ewakuacyjnych znajdujących się przy pokojach mieszkalnych.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Instalacja ta wykonana zostanie w oparciu o projekt, który należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- 17. Na strychu budynku, na wydzieleniu stref pożarowych nr V od VI /podział na dwa budynki/, w pasie 1 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego, palna konstrukcja dachu zabezpieczona zostanie od spodu atestowaną przegrodą o klasie EI 60 odporności ogniowej.**

Zaproponowane rozwiązania zastępcze zostały zatwierdzone Postanowieniem Małopolskiego Wojewódzkiego Komendanta PSP w Krakowie z dnia 18.05.2022 r. znak: WZ.52840.183.2.2022.SW. Postanowienie stanowi integralny załącznik do niniejszej dokumentacji projektowej.

9.13. Projektowana charakterystyka energetyczna.

W związku z tym, że zakres wprowadzonych zmian w obiekcie nie będzie miał wpływu na charakterystykę energetyczną całego budynku, a celem jego jest dostosowanie do wymagań ochrony przeciwpożarowej – charakterystyka energetyczna pozostaje bez zmian w stosunku do projektu podstawowego, nie jest przedmiotem opracowania i nie jest wymagana.

- 9.14. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła-§ 11 ust.2 pkt.12.**

Na tym etapie projektu zmienionego dotyczącego dostosowania budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej nie przeprowadzono analizy. Została ona przeprowadzona w projekcie podstawowym i nie uległ zmianie.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

9.15. Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Obiekt Sanatorium jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Niniejszy Projekt zmieniony nie wpływa na zmianę warunków i nadal będzie budynkiem dostępnym dla osób niepełnosprawnych.

9.16. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

9.16.1. Forma obiektu oraz dostosowanie go do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Pozostaje bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.16.2. Funkcja obiektu.

Funkcja przeprojektowanego obiektu nie zmienia charakteru i pozostaje usługowa - Sanatorium

9.17. Rozwiązania materiałowe.

9.17.1. Fundamenty .

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego

9.17.2. Ściany piwnic.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.3. Nadproża, podciągi, wieńce.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.4. Stropy.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.5. Szyby windowe.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

9.17.6. Klatki schodowe.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.7. Posadzki.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.8. Drzwi.

Do wymiany zgodnie z wytycznymi ekspertyzy p.poż i z zestawieniem stolarki drzwiowej.

- wewnętrzne drzwi drewniane EI 30 pełne
- wewnętrzne drzwi drewniane EI 30 dymoszczelne przeszklone
- wewnętrzne drzwi drewniane EI 30 dymoszczelne pełne
- wewnętrzne drzwi stalowe EI60 techniczne
- wewnętrzne drzwi stalowe EI60 dymoszczelne
- wewnętrzne drzwi drewniane EI60 dymoszczelne
- zewnętrzne drzwi drewniane napowietrzające
- zewnętrzne drzwi drewniane EI60
- projektowana kłapa oddymiająca jednoskrzydłowa

9.17.9. Okna.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.10. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.11. Izolacje termiczne.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.12. Tynki wewnętrzne.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.13. Izolacja akustyczna.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

9.17.14. Izolacja przeciwwilgociowe.

W pomieszczeniu przeznaczonym na hydrofor na posadzce wykonać izolację przeciwwilgociową folią w płynie, wyrównać posadzkę wylewką wyrównawczą oraz wykonać spadki do wpustu podłogowego, całość posadzki wypłytować płytkami gresowymi, technicznym antypoślizgowymi.

9.17.15. Ściany wewnętrzne działowe.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.16. Projektowane elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

- kondygnacja V - projektowana ściana REI 120 zgodnie z ekspertyzą p.poz, która dzieli obiekt na 2 budynki, szkieletowa gr 15,5 cm. Szkielet stalowy (100x06), wypełniony wełną mineralną gr. 60 mm gęst. 60kg/m³ obustronnie oblicowany płytami gipsowo-włóknowymi gr. 2X12.5mm oraz 15+12,5 mm. Lokalizacja ściany zgodnie z częścią rysunkową.
- kondygnacja V - projektowany pas 1 m (obwodowo: ściany, dach) z zastosowaniem atestowanej przegrody w klasie odporności ogniowej EI60, zastosować rozwiązanie systemowe np. 2H21 , wypełnić wełną całą przestrzeń pomiędzy konstrukcją budynku a poszyciem z płyt gipsowo - włóknowych 2x 12,5 mm, wełna o gęstości 30 kg/m³.
- kondygnacja V - projektowany spocznik przed drzwiami obudowany przegrodą w klasie EI60 z płyt gipsowo-włóknowych 2x12,5 mm, wykończony blachą aluminiową antypoślizgową gr. 2 mm.
- kondygnacja piwnic - projektowana ściana REI120 z cegły pełnej gr. 25 cm kl. 15 otynkowana obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym (pod drzwiami w kanale inst. należy również wykonać ścianę rozdzielającą obiekt na 2 budynki zgodnie z ekspertyzą p.poz).

uwaga!

wszystkie instalacje przechodzące tranzytem przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego uszczelnić przejścia, zabezpieczyć systemowymi opaskami p.poz.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

9.17.17. Projektowany podest w piwnicy.

W miejscu oddzielenia przeciwpożarowego na 2 budynku zgodnie z ekspertyzą p.poż, projektuje się kraty pomostowe Wema ocynkowane (płaskownik nośny 50x4 mm) oparte na ramie z kątowników 50x5 mm obwodowo przykotwionej do krawędzi kanału. Podest wyposażać w balustradę o wysokości 110 cm, szerokości 220 cm zakotwioną do posadzki.

9.17.18. Sufity.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.19. Pochwyty, poręcze, odbojnice.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.20. Rolety wewnętrzne.

bez zmian w stosunku do projektu podstawowego.

9.17.21. Instalacje wewnętrzne.

wg projektów branżowych.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

10. INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE.

10.1.Przedmiot i zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

Dostosowanie budynku w zakresie ochrony pożarowej.

Instalacje elektryczne:

- instalację przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- instalację oświetlenia awaryjnego,

Instalacje niskoprądowe:

- instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru,
- instalacja sterowania oddymianiem,

10.2.Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano na zlecenie Inwestora w oparciu o:

- wytyczne Inwestora,
- wytyczne branży architektonicznej,
- wytyczne branży instalacyjnej,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- obowiązujące przepisy i normy.

10.3. Stan istniejący.

Budynek jest użytkowany.

Budynek zasilany jest z sieci Zakładu Energetycznego. Stacja transformatorowa zakładu energetycznego znajduje się w budynku sanatorium.

Dla budynku sanatorium przewidziana jest moc umowna 150kW.

W budynku sanatorium rozdzielnica główna wyposażony jest w wyłącznika mocy 630A, przekładniki układu pomiarowego wraz z bezpiecznikami 250A. W RG został zainstalowany

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

stycznika AF400-30, który pełni funkcję przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu znajduje się na elewacji pomieszczenia rozdzielni.

W budynku są następujące instalacje ochrony pożarowej

- oświetlenie awaryjne
- system wykrywania i sygnalizacji pożaru.

10.4. Stan projektowany.

Zakres zadania obejmuje dostosowanie instalacji do nowych wymagać zgodnie z postanowieniem PSP w zakresie:

- system oświetlenia awaryjnego
- system wykrywania i sygnalizacji pożaru
- system sterowania oddymiania

Zgodnie z decyzją Inwestora należy wymienić przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Nowe systemy pożarowe zostaną zasilone z nowo projektowanej rozdzielnicy PPOŻ, która zostanie zasilona sprzed głównego wyłącznika prądu z rozdzielnicy głównej istniejącego budynku.

Budynek podzielony został na dwie oddzielne części wydzielone ścianą pożarową REI120. W żadnej z części budynku ilość miejsc noclegowych nie przekracza 200. Żadna z części budynku nie wymaga zatem, konieczności wyposażenia w dźwiękowy system ostrzegawczy.

10.4.1. Instalacje elektryczne.

10.4.1. Zasilanie.

Zasilanie pozostaje bez zmian.

10.4.2. Rozdział energii.

Rozdzielnica główna zostanie przebudowana zgodnie ze schematem zasilania. Przewiduje się modernizację pól zasilających, przekładników oraz stycznika pełniącego funkcję przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Przewiduje się nową rozdzielnicę do zasilania urządzeń pożarowych RPOZ.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Z rozdzielnic RPOZ będą zasilane:

- hydrofor dla celów pożarowych
- centrala sygnalizacji pożaru
- zasilacz ppoż
- centrale sterowania oddymianiem.

Istniejące tablice piętrowe należy rozbudować o dodatkowe obwody do zasilania

- oprav oświetlenia awaryjnego
- central zamknięć drzwi dymoszczelnych

10.4.3. Przeciwpowarowy wyłącznik prądu.

Przeciwpowarowy wyłącznik prądu zostanie wymieniony i dostosowany do obiektu zgodnie ze schematem zasilania.

Elementy składowe przeciwpowarowego wyłącznika prądu:

- urządzenia wykonawcze
- urządzenia uruchamiające,
- urządzenia sygnalizujące,

Funkcję urządzenia wykonawczego przeciwpowarowego wyłącznika prądu dla projektowanego budynku pełnić będzie rozłącznik z cewką wybijkową zlokalizowany w pomieszczeniu rozdzielni.

Sterowanie przeciwpowarowym wyłącznikiem prądu będzie odbywało się za pomocą przycisku PWP. Przycisk będzie umieszczony na wysokości 1,1m w pobliżu głównych wejść do budynku.

Elementy składowe przeciwpowarowego wyłącznika prądu muszą posiadać wymagane deklaracje zgodnie z uzgodnieniami z Rzecznikiem pożarowym.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

10.4.4. Instalacja oświetlenia awaryjnego.

Zgodnie z wymaganiami zawartymi w przepisach i normach w budynku zaprojektowano instalację oświetlenia awaryjnego w zakresie oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z wymaganiami postanowienia PSP:

- oświetlenie powierzchni dróg ewakuacyjnych
- oświetlenie powierzchni otwartych
- oświetlenie znaków bezpieczeństwa

W poszczególnych obszarach zostaną zapewnione następujące minimalne natężenia oświetlenia:

- na drogach ewakuacyjnych o szerokości do 2m, natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno wynosić nie mniej niż 2lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 50% podanej wartości, szersze drogi ewakuacyjne mogą być traktowane jako kilka dróg ewakuacyjnych o szerokości 2m lub mogą mieć oświetlenie jak w strefach otwartych,
- w strefie otwartej natężenie oświetlenia nie powinno być mniejsze niż 0,5lx na poziomie podłogi z wyjątkiem wyodrębnianego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5m,

W miejscach gdzie znajdują się urządzenia przeciwpożarowe, urządzenia pierwszej pomocy powinno być tak oświetlone, aby natężenie oświetlenia na podłodze w obrębie 2m oraz pionowo do miejsca montażu wynosiło co najmniej 5lx

W celu realizacji oświetlenia ewakuacyjnego dobrano oprawy oświetlenia awaryjnego wyposażone w źródła światła LED.

Znaki bezpieczeństwa będą oświetlone wewnętrznie.

Oprawy będą wyposażone w indywidualne rezerwowe źródła zasilania (akumulator) zamontowany w oprawie. Zanik napięcia zasilania spowoduje automatyczne załączenie opraw oświetlenia awaryjnego na czas nie krótszy niż 1h.

Instalacja oświetlenia awaryjnego będzie wyposażona w system auto testu.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Oświetlenie awaryjne dróg ewakuacyjnych i przestrzeni otwartych będą pracowały w systemie „na ciemno” (oprawy ewakuacyjne świecą tylko w trybie awaryjnym).

Oświetlenie znaków ewakuacyjnych będą pracowały w systemie „na jasno” (znaki ewakuacyjne cały czas oświetlone).

Wszystkie oprawy oświetlenia awaryjnego muszą posiadać stosowne certyfikaty oraz dopuszczenia (CNBOP).

Oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane z tablic piętowych.

10.4.5. Instalacja sterowania zamknięcia drzwi

Drzwi w ciągach komunikacyjnych posiadają system podtrzymania otwarcia drzwi.

System będzie się składał z centralki, elektromagnesów, oraz przycisku.

Zasilanie centrali będzie z lokalnych tablic piętowych.

Zamknięcie drzwi będzie odbywało się ręcznie lub automatycznie w przypadku wykrycia pożaru. W celu zamknięcia automatycznego drzwi zostanie do centralki przekazany sygnał alarmowy z systemu SAP.

10.4.6. Instalacja siły

Instalacje siły stanowią będą obwody zasilające:

- urządzenia wod-kan,
- instalacje niskoprądowe
- urządzenia budynku

10.4.7. Ochrona od porażeń.

Instalacje pracować będą w układzie TN-C-S.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

W rozdzielnicy głównej przewód PEN należy rozdzielić na przewód N i PE. Przewód PEN należy połączyć z szyną PE, a następnie połączyć z szyną N. Punkt rozdziału przewodu należy uziemić. W przewodzie PEN nie mogą być umieszczone wyłącznik lub urządzenie izolujące.

Wszystkie urządzenia elektryczne powinny spełniać warunki ochrony podstawowej od porażeń prądem elektrycznym. Jako dodatkową ochronę od porażeń (ochrona przy uszkodzeniu) zastosowano szybkie wyłączenie zasilania, które winno być zapewnione w czasie wymaganym normą.

Szybkie wyłączenie będzie zrealizowane za pośrednictwem:

Wyłączników mocy
bezpieczników topikowych,
wyłączników instalacyjnych nadprądowych,
wyłączników różnicowoprądowych.

10.4.8. Okablowanie i trasy kablowe.

WYMAGANIA OGÓLNE

Instalacje kablowe powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami.

Okablowanie należy wykonać przewodami z żyłami miedzianymi lub aluminiumowymi o izolacji znamionowej na napięcie 500 lub 750V, a dla kabli 1000V.

Obwody 1-fazowe wykonać przewodami 3-żyłowymi, a 3-fazowe przewodami 5-żyłowymi.

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

Linie zasilające urządzenia związane z działalnością obiektu wykonać kablami lub przewodami, które prowadzone będą w następujący sposób:

Zgodnie z wymaganiami Inwestora

- piętro 1,2 - istniejąca zabudowa GK na ścianach , na korytarzach i w pokojach instalacja pod tynkiem
- piętro 3 - sufit podwieszony, na korytarzach i w pokojach instalacja pod tynkiem
- piętro 4 - zabudowa boczna z GK
- klatki schodowe, parter i V piętro pod tynkiem
- szczególna dbałość o estetykę wykonania - westybul i klatka reprezentacyjna , jadalnia w terenie zewnętrznym kable należy prowadzić w rurze osłonowej.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

trasy kablowe pionowe należy wykonać za pomocą koryt kablowych i uchwytów systemowych.

WYMAGANIA CPR

Zgodnie z dyrektywą 305/2011 nazywaną w skrócie CPR (z ang. Construction Products Regulation) dopuszcza się do stosowania w budownictwie wyłącznie okablowanie o klasie reakcji na ogień sklasyfikowanej zgodnie z normą PN-EN 13501-6.

10.4.2. Instalacje niskoprądowe

10.4.9. Systemy bezpieczeństwa

10.4.10. Instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru

WPROWADZENIE

Planuje się wymianę istniejącego systemu.

System wykrywania i sygnalizacji pożaru będzie obejmował swym zasięgiem cały obiekt (ochrona całkowita).

System sygnalizacji spełniać będzie najwyższe standardy bezpieczeństwa w zakresie kompleksowego dozoru przeciwpożarowego. Dzięki zastosowaniu zaawansowanych rozwiązań technicznych oraz modułowej koncepcji, system stanowić będzie uniwersalne narzędzie do wykrywania i sygnalizacji pożaru charakteryzujące się dużą elastycznością.

System sygnalizacji pożaru wykonano w oparciu o:

aktualne normy: „Systemy sygnalizacji pożarowej -- Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji”;

SITP WP – 02:2021 „Wytyczne projektowania instalacji sygnalizacji pożarowej”

System będzie składać się z:

centrali wykrywania i sygnalizacji pożaru – CSP;

czujek dymu - wielosensorowa;

czujek dymu - optyczna;

czujek dymu – liniowa;

przycisków pożarowych - ROP;

modułów przekaźnikowych;

sygnalizatorów akustycznych;

zasilaczy;

okablowania.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Instalacja wykonana będzie w postaci linii dozorowych (pętli), która zaczyna i kończy się w CSP. Instalacja będzie adresowalna, pracującą w układzie dialogowym, gwarantującą wysoką niezawodność i jakoś funkcjonowania.

Wszystkie elementy instalacji dla których istnieje taki prawny wymóg będą posiadać certyfikaty lub aprobaty.

ZASADA FUNKCJONOWANIA SYSTEMU

Stan normalny

W przypadku normalnej pracy, wszystkie detektory i ROP-y pozostają w stanie czuwania, syreny pozostają wyłączone, nie wykonywane są żadne procedury sterowań.

Stan zagrożenia

Stan zagrożenia pożarowego wykrywany jest w przypadkach:

wykrycie przekroczenia dopuszczalnego poziomu dymu przez czujkę dymu – optyczną oraz wielosensorową;

wykrycie przekroczenia dopuszczalnej temperatury przez czujkę dymu - wielosensorową;

zauważenia zagrożenia pożarowego przez personel i wciśnięciu przycisku – ROP;

przekazania sygnału z systemów podrzędnych.

We wszystkich tych przypadkach do CSP przesyłany jest sygnał alarmowy:

z czujek najpierw wstępny - Alarm I°, potem Alarm II°,

z ROP - Alarm II°,

z systemów podrzędnych - Alarm II°.

Alarmowanie

W obiekcie zastosowano alarmowanie dwustopniowe.

Alarm I° - alarm wewnętrzny – cichy – jest to czas na przyjęcie alarmu i rozpoznanie sytuacji przez straż wartowniczą lub pracowników zakładu.

Po uruchomieniu Alarmu I° (alarm z dowolnej czujki), centrala systemu emituje sygnał dźwiękowy i wyświetla odpowiedni komunikat o wykryciu zagrożenia. Obsługa po potwierdzeniu w czasie T1 swojej obecności, ma czas T2 na rozpoznanie przyczyny wystąpienia alarmu i jego potwierdzenie (na przykład poprzez naciśnięcie przycisku ROP) lub jego skasowanie w przypadku uzyskania jednoznacznej i potwierdzonej informacji że przyczyną zadziałania czujki były czynniki inne niż pożar, takie jak na przykład zapylenie czujnika, zaparowanie, uszkodzenie itp.

Czas T1 oraz T2 zostanie określony przez rzeczoznawcę do spraw ppoż na etapie tworzenia scenariusza pożarowego.

Alarm II° uruchamiany jest w przypadku:

braku przyjęcia alarmu w czasie T1;

braku skasowania alarmu I° w czasie T2;

naciśnięcie przycisku ROP ;

z systemów podrzędnych.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Alarm II° - alarm główny – powoduje uruchomienie sygnałów sterowniczych.

Po uruchomieniu Alarm II° wszystkie działania podejmowane są automatycznie przez CSP tj.:

załączenia wszystkich sygnalizatorów (wewnątrz budynku i na zewnątrz);

wyświetlenie na wyświetlaczu CSP komunikatów opisujących wszystkie sygnały przychodzące i wychodzące z centrali (komunikaty będą zapisywane w wewnętrznej pamięci centrali CSP);

podanie sygnału do systemów i urządzeń współpracujących z systemem sygnalizacji pożaru

powiadomienie Państwowej Straży Pożarnej.

wyświetlenie na stanowisku obsługi instalacji SAP wszystkich zdarzeń

UWAGA:

Użytkownik podpisze umowę z operatorem sygnałów alarmowych do PSP.

Sygnalizatory alarmowe

Powiadomienie osób przebywających w budynku, o wykrytym niebezpieczeństwie, odbywa się poprzez uruchomienie sygnalizatorów alarmowych.

Projektuje się sygnalizatory akustyczne

Podstawowe wymagania, dotyczące akustycznych sygnalizatorów alarmowych z wplecionymi między sygnałami tonowy komunikat głosowy, określają minimalny poziom natężenia dźwięku (mierzony w odległości 1 m) na 65 dB(A) oraz maksymalny na 118 dB(A), którego nie można przekroczyć. Aby był on dobrze słyszalny przez większość ludzi, zaleca

się, aby częstotliwość dźwięku mieściła się w zakresie od 500 Hz do 2 000 Hz.

Poziom dźwięku zainstalowanego sygnalizatora powinien być taki, aby alarm pożarowy wyraźnie różnił się od hałasu otoczenia i powinien przekraczać co najmniej o 10 dB(A) szumy otoczenia, trwające dłużej niż 30 s, lub wynosić wymagane minimum 65 dB(A), w zależności Od tego, która wartość jest większa.

Jeżeli alarm ma obudzić osoby śpiące, to poziom natężenia dźwięku na wysokości głów osób śpiących w łóżku, powinien wynosić 75 dB(A).

Skuteczne powiadomienia o pożarze, przy pomocy sygnalizatorów akustycznych, to uzyskanie możliwie równomiernego rozkładu poziomu dźwięku na obszarze, w którym znajdują się odbiorcy potencjalnego alarmu.

Linie, do których dołączane są sygnalizatory alarmowe (tzw. linie sygnałowe) powinny mieć nadzorowaną ciągłość.

Scenariusz pożarowy

Instalacja umożliwia stworzenie dowolnego scenariusza pożarowego zgodnie z wytycznymi

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

zawartymi w operacji ppoż. Z uwagi na konieczność empirycznego sprawdzenia czasów działania/opóźnienia poszczególnych elementów systemu w zakresie Wykonawcy jest opracowanie szczegółowego scenariusza pożarowego oraz jego uzgodnienie z Rzecznikiem do spraw zabezpieczeń ppoż.

Na podstawie w/w scenariusza Wykonawca opracuje matrycę sterowań i dokonuje zaprogramowania centrali.

	alarm	Typ alarmu	Działanie
	Pobudzenie czujki dymu	Alarm 1 stopnia T=xx s (ustalić podczas prób)	Sygnalizacja w CSP
	Pobudzenie czujki dymu	Po czasie T=xx s (ustalić podczas prób) Alarm 2 stopnia	Sygnalizacja w CSP Uruchomienie sygnalizatorów Wysterowanie: oddymianie, wyłączenie wentylacji, zjazd windy, zamknięcie zaworu gazu, otwarcie drzwi rozsuwanych, zamknięcie drzwi dymoszczelnych, Powiadomienie PSP
	Naciśnięcie ROP	Alarm 2 stopnia	Sygnalizacja w CSP Uruchomienie sygnalizatorów Wysterowanie: oddymianie, wyłączenie wentylacji, zjazd windy, zamknięcie zaworu gazu, otwarcie drzwi rozsuwanych, zamknięcie drzwi dymoszczelnych, Powiadomienie PSP
	Naciśnięcie przycisku oddymiania		Uruchomienie oddymiania danej klatki schodowej
	Naciśnięcie przycisku oddymiania	Przekazanie sygnału do CSP Alarm 2 stopnia	Sygnalizacja w CSP Uruchomienie sygnalizatorów Wysterowanie: oddymianie, wyłączenie wentylacji, zjazd windy, zamknięcie zaworu gazu, otwarcie drzwi rozsuwanych, zamknięcie

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

			drzwi dymoszczelnych, Powiadomienie PSP
--	--	--	--

Stan awarii

Stan awarii w systemie detekcji pożaru, jego części, bądź sygnały awarii z monitorowanych urządzeń systemów współpracujących z systemem detekcji pożaru będzie sygnalizowany na wyświetlaczu CSP.

Sygnały awaryjne mogą być spowodowane między innymi:
przerwą bądź zwarcie w przewodach instalacji;
wymontowaniem elementu instalacji;
uszkodzeniem elementu instalacji;
sygnałami awarii przychodzącymi z innych systemów.

Współpraca z innymi systemami

System sygnalizacji pożaru będzie współpracował z instalacjami i urządzeniami:
sterowania oddymianiem grawitacyjnego klatek schodowych
instalacja wentylacji bytowej
monitorowanie przeciwpożarowej instalacji wodociągowej (hydrofory ppoż)
drzwi normalnie trzymane w pozycji otwartej
dźwigi osobowe i towarowe (windy)
drzwi automatyczne rozsuwane
główny kurek gazu
moduł powiadamiania PSP

LOKALIZACJA URZĄDZEŃ

Centrala wykrywania i sygnalizacji pożaru zlokalizowana będzie w pomieszczeniu stałej obsługi.

Czujki będą montowane w pomieszczeniach do stropu i w przestrzeni sufitu. Dobór typu czujek oraz ich rozmieszczenie zostanie dobrana po uwzględnieniu geometrii pomieszczenia: tj. powierzchni, kształtu, typu stropu, wysokości zgodnie, z wytycznymi CNBOP. Dla czujek niewidocznych przewidziano wskaźniki zadziałania, które należy montować nastropowo lub naściennie.

WIZUALIZACJA

Wizualizacja systemu SAP w centrali powinna obejmować wszystkie elementy systemu zgodnie z rysunkami przedstawionymi w niniejszym projekcie.

OKABLOWANIE

Linie dozoru (pętle) należy wykonać kablem typu: HTKSH(PH90)ekw 1x2x0,8 na odcinku wspólnym i YnTKSY ekw 1x2x0,8 wewnątrz pomieszczeń (kable pętli należy prowadzić różnymi trasami). Kable które muszą funkcjonować przez więcej niż 1min po wykryciu pożaru powinny być odporne na oddziaływanie ognia przez 90min (PH90). W szachtach

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

kablowych oraz w korytach kablowych należy unikać prowadzenia kabli stanowiących jedną pętlę dozorową przy użyciu tych samych uchwytów czy tras. Kable należy odsunąć od siebie tak, aby zminimalizować ryzyko jednoczesnego uszkodzenia obu odcinków kablowych.

ZASILANIE

Centrala sygnalizacji pożaru zasilana będzie z rozdzielni elektrycznej 230V, 50Hz przez własny układ zasilania. Centrala posiadać będzie zasilanie awaryjne (z akumulatorów), które umożliwi 72 godziną pracę instalacji oraz zapewni 30min pracy w stanie alarmowania. Zasilanie urządzeń przewidziano w projekcie instalacji elektrycznej i jest poza zakresem niniejszego opracowania.

10.4.11. Instalacja sterowania oddymiania klatki schodowej.

WPROWADZENIE

System oddymiania będzie obejmował swym zasięgiem klatki schodowe KL1, KL5, KL7, KL9 oraz KL11.

System będzie składać się z:

- centrali sterowania oddymianiem
- GG przycisków oddymiania
- przycisków przewietrzania
- centrali pogodowej
- okablowania

Klatka schodowa będzie wyposażona w klapę oddymiania, która zostanie dostarczona wraz z siłownikami oraz drzwi napowietrzenia wyposażone w siłowniki. Urządzenia nie wchodzi w zakres niniejszej dokumentacji (zakres projektu architektoniczno-budowlanego)

Wszystkie elementy instalacji będą certyfikowane.

ZASADA FUNKCJONOWANIA SYSTEMU

Stan normalny

W przypadku normalnej pracy, wszystkie przyciski oddymiania pozostają w stanie czuwania, nie są wykonywane żadne procedury sterowań.

Stan zagrożenia

Stan zagrożenia wykrywany jest w dwóch przypadkach:

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

naciśnięciu przycisku oddymiania
przekazanie sygnału z systemu SAP

Centrala po otrzymaniu informacji o zagrożeniu wszystkie działania podejmuje automatycznie:

otwarcie klap oddymiania
otwarcie drzwi napowietrzania
wysłanie sygnału do systemu SAP

Stan awarii

Stan awarii w systemie oddymiania będzie sygnalizowany w centrali oddymiania

Sygnały awaryjne mogą być spowodowane między innymi:

przerwą bądź zwarcie w przewodach instalacji
wymontowaniem elementu instalacji
uszkodzeniem elementu instalacji

LOKALIZACJA URZĄDZEŃ

Centrala oddymiania zlokalizowana będzie w klatce schodowej.

Przyciski oddymiania będą w wykonaniu podtynkowym i montowane do ściany na wysokości 1,2m-1,4m od poziomu podłogi.

OKABLOWANIE

Okablowanie instalacji oddymiania, które muszą funkcjonować przez więcej niż 1min po wykryciu pożaru muszą być odporne na oddziaływanie ognia przez 90min

ZASILANIE

Centrala oddymiania zasilana będzie z rozdzielni elektrycznej 230V, 50Hz przez własny układ zasilania. Centrala posiadać będzie zasilanie awaryjne (z akumulatorów), które umożliwi 72 godziną pracę instalacji oraz zapewni 30min pracy w stanie alarmowania.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

11. INSTALACJE SANITARNE.

11.1. Podstawa opracowania.

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem oraz zalecenia przedstawicieli Inwestora,
- podkłady architektoniczno-budowlane,
- uzgodnienia z projektantami - autorami opracowań projektowych (realizowanych równolegle),
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania w zakresie instalacji wody hydrantowej
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Inne obowiązujące normy i przepisy szczegółowe.

11.2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zmieniony wewnętrznych instalacji wody hydrantowej na działkach 1921/1923 w Krynicy - Zdrój na potrzeby budynku administracyjnego.

Zakres opracowania obejmuje następujące instalacje wewnętrzne:

- Instalacja wewnętrzna hydrantowa (cele przeciwpożarowe),

11.3. Zapotrzebowanie wody na cele przeciwpożarowe – wewnętrzne.

Dla wewnętrznego gaszenia pożaru w budynku przewidziano hydranty wewnętrzne:

- Dn25 – wyposażone w wąż pożarniczy półsztywny wg. EN-671 o długości L=30 mb oraz prądownicę (zasięg czynny hydrantu Z=33 m).

Przyjęto możliwość równoczesnego poboru wody z dwóch hydrantów Dn25:

$$Q_{pwmax} = 2 \cdot 1,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 2,0 \text{ dm}^3/\text{s}$$

11.4. Obliczenia.

11.4.1. Instalacje wewnętrzne.

Obliczenia hydrauliczne, statyczno-wytrzymałościowe instalacji, dóbr materiałów, urządzeń i armatury wykonano w oparciu o:

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

- Wytyczne i zalecenia dla danego typu rur i urządzeń,
- obowiązujące przepisy i normy,
- programy do obliczeń komputerowych,
- sugestie Inwestora.

Dokładne obliczenia znajdują się w archiwum biura.

W przypadku zastosowania rur/urządzeń innego typu, wykonawca musi we własnym zakresie i na swój koszt wykonać obliczenia hydrauliczne, statyczno-wytrzymałościowe i przedstawić projektantowi do akceptacji.

11.4.2. Zestaw Hydroforowy na potrzeby ppoż

Zaprojektowano zestaw hydroforowy podnoszący ciśnienie wody na cele przeciwpożarowe.

Zestawy dobrano na poszczególne parametry:

Cele przeciwpożarowe:

Wymagana wydajność zestawu hydroforowego:

$$Q = 2 \text{ l/s} = 7,2 \text{ m}^3/\text{h}$$

Woda do hydroforu dostarczana będzie z sieci wodociągowej.

Wymagana wysokość podnoszenia zestawu hydroforowego:

$$H \text{ m słupa wody} = 61 \text{ m słupa wody}$$

Projektuje się zestaw hydroforowy, zabudowany pomiędzy zaworami odcinającymi.

Zespół pomp pożarowych posiada aktualne dopuszczenie do obrotu w formie certyfikatu i świadectwa dopuszczenia CNBOP-PIB dla instalacji ochrony przeciwpożarowej.

Urządzenie sterujące/regulacyjne wyposażone zgodnie z VDS i CNBOP-PIB tryb Fire Mode zapewniający ciągłą pracę pomp w przypadku wykrycia rozbiorów w instalacji ochrony przeciwpożarowej. Redundancja pomiaru ciśnienia.

Sterownik w zestawie pompowym posiada Świadectwo Dopuszczenia. Sterownik oznakowany jest logiem CNBOP-PIB. Zestaw pompowy zbudowany jest na bazie pomp pionowych z hydrauliką i stopą ze stali nierdzewnej z certyfikatem VDS oraz CNBOP-PIB. Każda pompa wyposażona jest w zintegrowaną przetwornicę częstotliwości

Zestaw pompowy wyposażony w układ pomiaru ciśnienia na stronie tłocznej z wykorzystaniem średniej z 3 czujników ciśnienia. Pewność i poprawność utrzymywania ciśnienia w instalacji pożarowej nawet w przypadku awarii 2 czujników ciśnienia

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Dobrano zestaw 2-pompowy. Zestaw posiada układ minimalnego przepływu w celu zabezpieczenia pomp przed przegrzaniem w trybie pracy pożarowej. Przepływ minimalny dla dobranego urządzenia hydroforowy wynosi 0,9 m³/h

Zestawy dobrano na poszczególne parametry:

WARTOŚĆ DYSPOZYCYJNA	SYMBOL	JEDN.	Cele socjalne
HALA			
Ciśnienie dyspozycyjne	p _{dostępne}	[m słupa wody]	20
Geometryczna różnica wysokości (od poziomu posadzki ±0,00 (zestaw hydroforowy) do najwyższej położonego punktu czerpalnego)	H _{geom}	[m słupa wody]	21
Min wymagane ciśnienie w najwyższej położonego punkcie czerpalnym	p _{wym}	[m słupa wody]	20
Straty na zestawie wodomierzowym	Δp _{wod}	[m słupa wody]	10
Straty liniowe wewnętrznej instalacji wodociągowej	Δp _l	[m słupa wody]	5
Straty miejscowe wewnętrznej instalacji wodociągowej	Δp _m	[m słupa wody]	5
Wymagana wartość ciśnienia		[m sł.wody]	61
Wymagana wysokość podnoszenia zestawu hydroforowego		[m słupa wody]	41
Wymagana wydajność zestawu hydroforowego		l/s	2
		m ³ /h	7,2

11.5. Projektowane rozwiązania

11.5.1. Doprowadzenie wody do budynku

Doprowadzanie wody do budynku odbywa się poprzez istniejące przyłącze wodociągowe o średnicy Dn 80 (Dz90). Odcinek instalacji wodociągowej należy przebudować, zgodnie z załączonym rzutem. Istniejący odcinek przyłącza wykonany rurą tworzywową Dz90 należy obudować obudową ogniochronną E120. Ocenic stan istniejącej armatury na budowie w razie konieczności dokonać wymiany.

11.5.2. Instalacja Hydrantowa (Cele przeciwpożarowe)

Doprowadzenie wody p.poż do budynku poprzez istniejące przyłącze wodociągowe, które należy przebudować (według innego opracowania).

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Na odgałęzieniu instalacji wody na cele p.poż projektuje się zabudowę zaworu antyskażeniowego EA zabudowanego pomiędzy zaworami odcinającymi.

W pomieszczeniu hydroforowni zaprojektowano zestaw hydroforowy na cele p.poż. Na przewodzie ssawnym i tłocznym należy zamontować bezpośrednio przed i za zestawem hydroforowym zasuwę odcinającą .

Projektuje się hydrofor firmy Wilo . Spust z układu pomiarowego należy odprowadzić do wpustu podłogowego znajdującego się w tym pomieszczeniu.

Wewnętrzna instalację wody zimnej na cele przeciwpożarowe zaprojektowano z rur wodociągowych, stalowych, ocynkowanych spełniających wymogi normy PN-H-74200. Instalacja doprowadzająca wodę do poszczególnych hydrantów w budynku, będzie prowadzona w szachtach instalacyjnych, natynkowo pod stropem. Przewody mocowane będą do konstrukcji, ścian i stropu za pomocą obejm dedykowanych przez producenta dla tego typu rur. Montaż należy wykonać zgodnie z zaleceniami oraz podanymi maksymalnymi odległościami pomiędzy podporami przesuwными przez producenta .

W korytarzach projektuje się hydraty Dn 25 wyposażone w wąż pożarniczy półsztywny, Dn25 wg PN-EN 14540 o długości L=30 mb oraz prądownicę PW-25 wg EN 671-1.

Zastosowane hydranty powinny posiadać CERTYFIKATY CE wydane przez Centrum Naukowo Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej w Józefowie k. Otwocka.

Zawory hydrantowe Dn25 zamontować +1,35 nad posadzką. Zaprojektowano zawory odcinające na podejściu pod każdy hydrant.

Miejsce usytuowania hydrantu należy oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami.

Przejścia rur instalacji przez stropy, ściany i dylatacje budynku poprowadzić w rurach ochronnych.

Przejścia przewodów instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć masą lub opaską ognioochronną oraz zaprawą ognioochronną. Przejścia należy oznakować tabliczką informacyjną. Przejścia wykonać zgodnie z zasadami opisanymi w aprobacie technicznej materiału. Zastosowany system, rozwiązanie powinno posiadać odpowiednie atesty, dopuszczenia do stosowania wydane przez ITB, CNBOP oraz aprobaty techniczne potwierdzające parametry produktu.

Zastosowane rury oraz armatura będą zabezpieczone przez producenta i nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia antykorozyjnego.

Wszelkie niezgodności i nieścisłości pisemnie uzgadniać z Projektantem.

Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia.

Dokładna lokalizacja urządzeń oraz przewodów wg. części rysunkowej.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

11.6. Warunki techniczne wykonania.

11.6.1. Prowadzenie przewodów.

Montaż przewodów należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu.

Instalację wodną zaprojektowano jako:

- natynkowo:
 - w szachtach instalacyjnych,
 - pod stropem na kondygnacji -1
 - pod stropem (odcinkowo na pozostałych kondygnacjach).

Przewody będą mocowane do ścian i sufitu przy pomocy obejm dedykowanych przez producenta dla tego typu rur.

11.6.2. Przejście przez przegrody p.poż.

W przypadku przejścia projektowanych przewodów przez ściany i stropy oddzielenia przeciw pożarowego należy:

- przewody od średnicy Dn35-42 mm zabezpieczyć opaską ognioochronną oraz zaprawą ognioochronną,

11.6.3. Zabezpieczenia antykorozyjne

Zastosowane rury oraz armatura będą zabezpieczone przez producenta i nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia.

11.7. Wytyczne branżowe

11.7.1. Branża elektryczna

Należy przewidzieć zasilanie następujących urządzeń instalacji hydrantowej.:

- Zestaw hydroforowy na cele ppoż,

11.8. Ochrona środowiska

Projektowane instalacje wody hydrantowej. nie wpłyną negatywnie na istniejące warunki środowiskowe w rozumieniu obowiązujących przepisów i norm z zakresu Ochrony środowiska.

11.9. Zagadnienia BHP

Podczas prowadzenia robót należy przestrzegać warunków BHP – Dziennik Ustaw nr 47 z dnia 06.02.2003 r. („Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót budowlanych”).

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

12. UWAGI KOŃCOWE.

1. Niniejszy projekt jest projektem zamiennym do projektu podstawowego, co oznacza, że należy go rozpatrywać łącznie z Zatwierdzonym Projektem budowlanym autorstwa Pracowni Projektowej mgr inż. arch. Jana Okowińskiego Decyzją o nr 1508/2018 z dnia 08.08.2018 r. o symbolu BUD.6740.1063.2018
2. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem. W razie niejasności przyjętych rozwiązań skonsultować się z projektantem.
3. **WSZELKIE ZMIANY W TRAKCIE REALIZACJI OBIEKTU WYMAGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA. REALIZACJA NIEZGODNA Z PROJEKTEM ZWALNIA PROJEKTANTA Z ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA PROJEKTOWANY I REALIZOWANY OBIEKT I PRZENOSI TĘ ODPOWIEDZIALNOŚĆ NA WYKONAWCĘ.**
4. W obiekcie należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej.
5. Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie stosować się do przepisów zawartych w załączonych uzgodnieniach branżowych.
6. **Obiekt podlegający, przebudowie jest budynkiem istniejącym. Należy liczyć się z możliwością wystąpienia nieprzewidzianych sytuacji. W sytuacjach wątpliwych zawiadomić pracownię projektową.**
7. Wszelkie instalacje wewnętrzne, uzbrojenie terenu (w tym kolizje) oraz przebieg nowej drogi pożarowej wg odrębnego opracowania i uzgodnień.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

13. ZAŁĄCZNIKI.

13.1. Informacja bioz.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	
NAZWA INWESTYCJI:	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.
INWESTOR:	UZDROWISKO KRYNICA – ŻEGIESTÓW S.A., UL. NOWOTARSKIEGO 9/4 33-380 KRYNICA ZDRÓJ
OBIEKT	NOWY DOM ZDROJOWY
NR DZIAŁKI	1921, 1923, obręb Krynica Zdrój.
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Jolanta Nowak upr. bud. 176/SWOKK/2013 zam. 44-100 Gliwice, ul. Lipowa 14	
Gliwice, 25.01.2023 r.	

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

13.1.1. Podstawa opracowania.

Informację sporządzono na podstawie:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (t.j. Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1125 i 1126 z 2003 r.),

13.1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- prace budowlane związane z podziałem obiektu na 2 budynki zgodnie z ekspertyzą p.poż, tj. wykonanie ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120: szkieletowej lekkiej na kondygnacji V oraz murowanej w piwnicy
- wykonanie pasa 1m oddzielającego obwodowo (ściany dach) w klasie odporności ogniowej EI60 – kondygnacja V
- wymiana stolarki drzwiowej zgodnie z ekspertyzą p.poż oraz roboty towarzyszące (odtworzenie elementów wokół drzwi).
- wykonanie spocznika przed drzwiami w klasie odporności ogniowej EI60 - kondygnacja V
- wykonanie pomostu stalowego w piwnicy w miejscu oddzielenia przeciwpożarowego
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i wykończenie posadzki pom. hydrofora
- usunięcie z pomieszczenia strychu drewnianych ścianek wydzielających poszczególne przestrzenie

13.1.3. Istniejące obiekty budowlane.

Budynek Nowego Domu Zdrojowego w Krynicy Zdrój przy ul. Nowotarskiego 7.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

13.1.4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie objętym opracowaniem nie występują elementy zagospodarowania, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

13.1.5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Rodzaje zagrożeń:

- Wykonywanie robót, podczas których występuje ryzyko upadku z wysokości
- Wykonywanie robót, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych, zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

13.1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed rozpoczęciem robót należy dokonać obowiązkowych szkoleń pracowników z zakresu BHP (instruktaż ogólny oraz instruktaż stanowiskowy), ze szczegółowym omówieniem zakresu robót objętych projektem, harmonogramu robót, technologii wykonania robót, oraz zagrożeń występujących na terenie budowy.

13.1.7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- **Wykonywanie robót, podczas których występuje ryzyko upadku z wysokości**

Prace na wysokości powinny być wykonane przez wykwalifikowanych i przeszkolonych pracowników oraz pod nadzorem kierownika budowy i Inspektora Nadzoru.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

Do robót na wysokości należy używać systemowych rusztowań oraz podestów roboczych dopuszczonych do stosowania, których dopuszczalne obciążenia spełniają warunki wykonania projektowanych robót.

Rusztowania powinny być montowane przez przeszkolone brygady i dopuszczone do pracy na podstawie zapisu do dziennika budowy.

Prace na wysokości mogą wykonywać tylko pracownicy z aktualnymi badaniami wysokościowymi.

- **Wykonywanie robót, podczas których występują działania substancji chemicznych, zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi przy prowadzeniu prac związanych z dociepleniem elewacji.**

Na początku prac należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia obiektu, będącego przedmiotem prac i miejsc ich wykonywania, a także terenu wokół.

Teren ogrodzić, zachowując bezpieczną odległość od traktów komunikacyjnych dla pieszych. Teren prac ogrodzić poprzez oznakowanie taśmami ostrzegawczymi w kolorze czerwono-białym, umieścić tablice ostrzegawcze z napisami:

„Uwaga ! „prace na wysokości”, „Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony”

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz normami i przepisami BHP, pod dozorem osoby uprawnionej do prowadzenia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Cały teren objęty opracowaniem należy ogrodzić i wyposażyć w znaki ostrzegawcze i informacyjne. Należy zapewnić komunikację umożliwiającą ewakuację pracowników poza strefę niebezpieczną oraz zorganizować punkt p.poż. i punkt pierwszej pomocy.

13.1.8. Akty wykonawcze do obowiązkowego uwzględnienia w „planie bioz”

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	--	-------------

higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401),

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz. 884 z późniejszymi zmianami Dz.U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191, poz. 1596 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118, poz. 1263).

Opracował:

mgr inż. arch. Jolanta Nowak,

upr. bud. nr 176/SWOKK/2013

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

13.2. Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 1508/2018 z dnia 08.08.2018 r. o symbolu BUD.6740.1063.2018.

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.1063.2018

Nowy Sącz, dnia 08 08 2018

DECYZJA NR 1508/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 14 maja 2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

"Uzdrowiska Krynica - Żegiestów" S.A.
ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój

obejmujące:

przebudowę budynku sanatorium Nowy Dom Zdrojowy wraz z budową instalacji przeciwpożarowych w celu dostosowania budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej – całość inwestycji na działkach ewid. nr 1921, 1923 położonych w miejscowości Krynica-Zdrój, obr. ewid. Krynica Zdrój

autorzy projektu:

mgr inż. arch. Jan Okowiński – upr. nr GT.VI-8386/76/76 w specjalności architektonicznej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP nr ew. MP-0046

mgr inż. Jakub Łoziński – upr. nr MAP/0157/POOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAP/BO/0615/06

mgr inż. Mariusz Ciapała – upr. nr MAP/0253/PWOS/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAP/IS/0099/05

mgr inż. Jan Szkolnicki – upr. nr GT.III-1229/A-125/77 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej do sporządzania projektów instalacji elektrycznych, zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAP/IE/4594/01

mgr inż. Wiesław Latos – upr. nr AG.II.4/7131-2/204/00 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zaświadczenie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SLK/IE/9686/03

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) przestrzegać warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach,
 - b) przestrzegać warunki Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zawarte w pozwoleniu nr 274/2017 z 3 listopada 2017 r. znak: OZNS.5142.206.2017 kk2
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego - zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NOWY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

- 3) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy zgodnie z art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działki ewid. nr 1921 i 1923 położone w miejscowości Krynica-Zdrój, obręb ew. Krynica Zdrój.

UZASADNIENIE

W dniu 14 maja 2018 r. do tut. organu wpłynął wniosek inwestora: Uzdrowiska Krynica-Zegiestów S.A., ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn: Dostosowanie budynku Nowy Dom Zdrojowy do wymogów ochrony przeciwpożarowej. Z uwagi na braki formalne we wniosku, pismem z dnia 21 czerwca 2018 r. znak: BUD.6740.1063.2018 wezwano inwestora do jednoznacznego sprecyzowania zakresu wniosku oraz do przedłożenia stosownego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego celem udokumentowania sposobu reprezentowania inwestora. Odpowiadając na wezwanie w dniu 2 lipca 2018 r. inwestor przedłożył informację odpowiadającą aktualnemu odpisowi z Rejestru Przedsiębiorców oraz przedłożył skorygowany wniosek o pozwolenie na budowę, zgodnie z którym inwestycja obejmuje: Przebudowę budynku sanatorium Nowy Dom Zdrojowy oraz budowę instalacji przeciwpożarowych na działkach ewid. nr 1921 i 1923 położonych w miejscowości Krynica-Zdrój, obr. ewid. Krynica Zdrój. Po uzupełnieniu braków formalnych we wniosku organ przystąpił do oceny załączonego projektu budowlanego. W wyniku dokonanego sprawdzenia stwierdzono, że do projektu budowlanego należy dołączyć ekspertyzę stanu konstrukcji i elementów budynku oraz aktualne oświadczenia projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. W związku z powyższym postanowieniem z dnia 17 maja 2018 r. znak: BUD.6740.1063.2018 nałożono na inwestora obowiązek usunięcia w/wym. nieprawidłowości w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia. Odpowiadając na postanowienie w dniu 31 lipca 2018 r. inwestor przedłożył brakujące dokumenty.

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uzdrowiska Krynica – Zdrój (Obszar 1 - Zdrój) zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII.165.2012 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 27 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 sierpnia 2012 r., poz. 4091 ze zmianami). Działka objęta inwestycją zlokalizowana jest w terenach oznaczonych symbolem literowym 1.Uz.1 – tereny zabudowy usługowej, położone w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Krynica-Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków „A”-278/M. Inwestor na realizację robót budowlanych objętych niniejszą decyzją uzyskał decyzję Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 274/2017 z 3 listopada 2017 r., znak: OZNS.5142.206.2017 kk2.

Teren na którym zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja leży poza obszarem Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje przebudowę budynku sanatorium Nowy Dom Zdrojowy oraz budowę instalacji przeciwpożarowych w celu dostosowania budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, ponieważ budynek sanatorium nie spełnia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w następującym zakresie: długości dojść ewakuacyjnych; szerokości użytkowej biegów i spoczników oraz wysokości stopni schodów stałych; występowania na drodze ewakuacyjnej schodów ze stopniami zabiegowymi; klasy odporności ogniowej stropu nad IV pięciem, konstrukcji dachu i przekrycia dachu nad środkowym segmentem (w miejscu gdzie występuje strych); klasy reakcji na ogień elementów konstrukcji dachu (segment zlokalizowany nad wjazdem na wewnętrzny dziedziniec) oraz elementów „kopułowych” świetlików; szerokości pionowych pasów o klasie odporności ogniowej EI 60 (wykonanych z materiału niepalnego) na granicy stref pożarowych; zamknięcia drzwiami (głównie klatki schodowej) oraz wyposażenia klatek schodowych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu; klasy odporności ogniowej drzwi prowadzących z pomieszczeń na drogi komunikacji ogólnej; zastosowania okładzin sufitu z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia; liczby schodów w jednym biegu schodów;

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami) - część III, ust. 9 pkt 3).

(pieczęć okrągła)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Inwestor + proj. bud. (2 egz.)
2. A/a.

Do wiadomości:

3. PINB dla powiatu nowosądeckiego + proj. bud. (1 egz.)
4. Urząd Miejski w Krynicy-Zdroju (organ podatkowy)
ul. Kraszewskiego 7, 33-380 Krynica-Zdrój

MW

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywowne, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

13.3. Postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 18.05.2022

r. znak: WZ.52840.183.2.2022.SW.

Kraków, dnia 18 maja 2022 r.



Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

WZ.52840.183.2.2022.SW

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z wnioskiem z dnia 10 marca 2022 r. inwestora: Uzdrowisko Krynica-Żegiestów S.A., ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój, reprezentowanego przez pełnomocnika: P. Krzysztofa Maślankę, ul. Kraszewskiego 195, 33-380 Krynica-Zdrój, w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Michała Piotra Szymanowskiego, nr upr. 37/13/R/C oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Krzysztofa Maślankę, nr upr. 492/2008, w związku z niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- wyposażenia w hydranty 25,
- wykonania przewodów zasilających instalację wodociągową przeciwpożarową jako obwodowe zapewniające doprowadzenie wody co najmniej z dwóch stron

w budynku sanatorium „Nowy Dom Zdrojowy” zlokalizowanym przy ul. Nowotarskiego 7 w Krynicy-Zdroju

w y r a ż a m z g o d ę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż podany w § 19 ust. 1 oraz § 25 ust. 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, stosownie do wskazań opracowania pn.: „EKSPERTYZA TECHNICZNA ZABEZPIECZENIA PRZECIWOŻAROWEGO Budynek SANATORIUM „NOWY DOM ZDROJOWY” Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 7” z marca 2022 r., tj.:

1. Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oraz w sali jadalnej o ponadnormatywnej wartości natężenia światła - 2 lx, zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
2. Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oraz w sali jadalnej podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji.
3. Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 S₂₀₀/ w części nadziemnej i EI 60 S₂₀₀/ w części podziemnej ewakuacyjnych klatek schodowych KL 1, KL 5, KL 7, KL 9 i KL 11, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy.

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

4. *Wymienienie w części klatki schodowej KL 12 drewnianej konstrukcji schodów prowadzących z apartamentu nr 505 na III piętro na spełniającą klasę R 60 oraz wykonanie konstrukcji stopnic i spoczników z materiałów niepalnych.*
5. *Zabezpieczenie części klatki schodowej KL 12 - drewnianej konstrukcji schodów i spoczników łączącej II piętro z III piętrem (część nie przeznaczona do ewakuacji) środkiem ogniochronnym do stopnia co najmniej trudnozapalności.*
6. *Wydzielenie palnej konstrukcji stropu w korytarzu IV piętra atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 (usunięcie płyty OSB oraz zabezpieczenie drewnianych legarów środkami ogniochronnymi do stopnia co najmniej trudnozapalności.*
7. *Zamknięcie w przestrzeni strychu wejścia do szybów dźwigowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.*
8. *Zamknięcie piwnic drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 i EI 60 S₂₀₀/ przy wejściu w obręb ewakuacyjnych klatek schodowych.*
9. *Zamknięcie przestrzeni strychowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.*
10. *Usunięcie z pomieszczenia strychu drewnianych ścianek wydzielających poszczególne przestrzenie.*
11. *Zapewnienie zjazdu kabin dźwigowych na niższy przystanek i otwarcia ich drzwi w przypadku zaniku zasilania w budynku.*
12. *Wyposażenie każdego z lokali usługowych niewyposażonego w hydrant wewnętrzny w dodatkową gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego 6 kg przeznaczoną do gaszenia grup pożarów A, B i C.*
13. *Wyposażenie budynku w instalację hydrantów wewnętrznych w sposób opisany w punkcie 12.5 ekspertyzy tj. za wyjątkiem VI i VII strefy pożarowej oraz zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.*
14. *Zapewnienie możliwości poboru wody do zewnętrznego gaszenia pożaru z pięciu nadziemnych hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych w odległości od 40 do 90 m.*
15. *Zapewnienie drogi pożarowej do budynku w sposób opisany w punkcie 15 ekspertyzy oraz zgodnie z częścią graficzną.*
16. *Wyposażenie systemu sygnalizacji pożarowej w alarmowe sygnalizatory akustyczne umieszczone na poziomych drogach ewakuacyjnych przy pokojach mieszkalnych. Sygnalizatory będą wplatały między sygnał tonowy komunikat słowny zapisany w stałej pamięci sygnalizatora.*
17. *Zabezpieczenie na strychu palnej konstrukcji dachu od spodu atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 w pasie 1 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wydzieleniu stref pożarowych nr V od VI (podział na dwa budynki).*

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania. Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-

SYMBOL/STADIUM PB ZMIENIONY	„PRZEBUDOWA - DOSTOSOWANIE BUDYNKU NO- WY DOM ZDROJOWY W KRYNICY -ZDROJU DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ PRZY UL. NOWOTARSKIEGO 7 KRYNICA ZDRÓJ”.	2023
--	---	-------------

budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 1 i § 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego). Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 ustawy K.p.a.).

Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 ustawy K.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strony mogą zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

Z dniem doręczenia Małopolskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Mariusz Łaciak
zastępca
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1 × P. Krzysztof Maślanka
ul. Kraszewskiego 195
33-380 Krynica-Zdrój,
1 × a/a.

Do wiadomości:

1 × KM PSP w Nowym Sączu.