



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”

PSiG.ZP.1.2022

Załącznik Nr 7 do SWZ

WZÓR UMOWA

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Przechlewskim Stowarzyszeniem Inicjatyw Gospodarczych,

z siedzibą przy ul. Dworcowej 7/2, 77-320 Przechlewo, NIP: 8431592191 REGON: 220871581

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Prezesa Stowarzyszenia - Jana Gajo

oraz

Skarbnika - Tadeusza Frieda

a

.....
z siedzibą :, **NIP:** **REGON:**
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym art. 275 pkt.1 na dostawy o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy oraz postanowienia ogólne

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wraz z montażem wyposażenia placów zabaw w miejscowości Przechlewo, Nowa Wieś i Pawłówko.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia , w tym opis minimalnych wymagań technicznych i funkcjonalnych zawarty jest w załączniku nr 8 do SWZ.
3. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć i zamontować przedmiot zamówienia na następujących placach zabaw:
 - a) w miejscowości Przechlewo na działce nr 1298 Obręb Przechlewo zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu,
 - b) w miejscowości Nowa Wieś na działce nr 288/2 Obręb Nowa Wieś zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu,
 - b) w miejscowości Pawłówko na działkach nr 143/2 i 144 Obręb Pawłówko zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu.
4. Zakres prac obejmuje dostawę i montaż na każdym z placów zabaw następujących elementów wyposażenia tj.:
 - a) zestaw systemowy zabawowy po 1 szt,
 - b) domek ze wspinaczką po 1 szt,
 - c) huśtawka wagowa po 1 szt,
 - d) karuzela po 1 szt,
 - e) huśtawka wahadłowa podwójna po 1 szt,
 - f) bujak na sprężynie po 2 szt,
 - g) ławki z oparciem po 4 szt,
 - h) kosze na śmieci po 2 szt,
 - i) tablica informacyjna po 1 szt.
5. Do wyposażenia placów zabaw należy użyć urządzeń posiadających niezbędne certyfikaty, atesty, deklaracje lub inne równoważne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań bezpieczeństwa zawartych w obowiązujących Normach z grupy PN-EN 1176 mówiących o tego typu urządzeniach,

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostawę wyposażenia placu zabaw fabrycznie nowego tzn. nieużywanego przed dniem dostarczenia i montażu, kompletnego, wolnego od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych.

7. Zadanie dofinansowane z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

§ 2

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie tereny do montażu urządzeń w dniu podpisania umowy.
 - 2) współdziałanie z Wykonawcą w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) dotrzymywanie obustronnie ustalonych terminów związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - 4) dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy;
 - 5) niezwłoczne rozwiązywanie zgłoszonych problemów technicznych;
 - 6) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za najwyższą jakość dostarczonych urządzeń i robót montażowych. Wszystkie urządzenia oraz materiały, z których są wykonane muszą posiadać certyfikaty, atesty oraz deklaracje lub inne równoważne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań bezpieczeństwa zawartych w obowiązujących Normach z grupy PN-EN 1176 mówiących o tego typu urządzeniach.
 - 2) Wykonawca ma obowiązek:
 - a) zorganizować i przeprowadzić roboty montażowe w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla dzieci przebywających na terenie placu zabaw.
 - b) umieścić na terenie robót montażowych niezbędnych tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
 - c) zagrodzić teren montażu urządzeń taśmami ostrzegawczymi.
 - d) prowadzić roboty montażowe zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją. Dbanie o porządek na terenie robót, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę.
 - e) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
 - f) wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
 - 3) montaż wyposażenia powinien zostać wykonany przez przeszkoloną ekipę montażystów.
 - 4) Z chwilą podjęcia robót montażowych aż do chwili oddania przedmiotu zamówienia, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie montażu urządzeń, a spowodowane lub będące następstwem prac wykonywanych przez sprzęt i pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 5) Wykonawca naprawi wszelkie szkody osobowe i rzeczowe, które wyrządzi Zamawiającemu lub/i osobom trzecim, w związku lub przy wykonywaniu niniejszej umowy. W szczególności w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób i naprawi szkodę na własny koszt.
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest informować niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót montażowych lub termin ich zakończenia.
 - 7) Wykonawca wykonana wszelkie roboty towarzyszące i tymczasowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
 - 8) Wykonawca usunie wszelkie wady i usterki stwierdzone przez Zamawiającego w trakcie trwania robót montażowych w terminie technicznie uzasadnionym i koniecznym do ich usunięcia, nie dłuższym niż termin zakończenia robót określony niniejszą umową.
 - 9) Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające parametry oraz wymagane normy zastosowanych urządzeń i materiałów.

10) Wykonawca sporządzi rysunkową dokumentację powykonawczą z naniesionymi urządzeniami i ich strefami bezpieczeństwa.

11) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad bezpieczeństwa, BHP i ppoż. oraz ponoszenie odpowiedzialności w trakcie prowadzonych prac przed wszelkimi możliwymi kontrolami przeprowadzanymi przez organy kontroli państwowej.

12) Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu po zakończeniu robót montażowych.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Termin realizacji zamówienia w ciągu **40 dni** od podpisania umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uznaje się dzień zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości odbioru zainstalowanych urządzeń.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie (własnymi siłami), za wyjątkiem części określonych w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, które zamierza powierzyć podwykonawcom.
2. Poprzez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między wykonawcą a podwykonawcą, a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część przedmiotu umowy.
3. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy wykonawca, o ile są już znane, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
 - 1) projektu umowy o podwykonawstwo,
 - 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi a także zmian tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.
Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi.
7. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
8. Zamawiający ma prawo zgłoszenia w terminie 14 dni:
 - 1) w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo (i projektu jej zmiany):
 - a) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6,
 - 2) w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i jej zmiany:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - b) gdy przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6

- c) gdy zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy PZP.
9. Zamawiający ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na zasadach wskazanych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
 10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 11. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania Podwykonawców w takim stopniu jakby to były działania, uchybienia, zaniechania jego własne. Wykonanie prac poprzez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
 12. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do kontrolowania rozliczeń finansowych Wykonawcy z Podwykonawcami i może żądać od Wykonawcy kopii faktur wystawionych przez podwykonawców, z którymi wykonawca zawarł umowę wraz z pisemnymi oświadczeniami podwykonawców o uiszczeniu należności objętej fakturą przez Wykonawcę lub oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wystawienia faktury przez podwykonawcę.
 13. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.

§ 5

Materiały, wyroby budowlane i urządzenia

1. Wszystkie urządzenia placów zabaw muszą posiadać niezbędne certyfikaty, atesty, deklaracje lub inne równoważne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań bezpieczeństwa zawartych w obowiązujących Normach z grupy PN-EN 1176 mówiących o tego typu urządzeniach.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostawę wyposażenia placu zabaw fabrycznie nowego tzn. nieużywanego przed dniem dostarczenia i montażu, kompletnego, wolnego od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych,
3. Na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowne dokumenty, co do zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
4. Zamawiający ma prawo wstrzymać prace prowadzone niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy, jak również odrzucić wszystkie materiały, które nie są właściwej jakości. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace nienależycie wykonane, w tym prace wykonane przy użyciu niewłaściwych materiałów.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy ustalono zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:
netto: zł (słownie netto:/100)
brutto: zł (słownie brutto:/100).
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi oferta Wykonawcy stanowiąca integralną część umowy.

§ 7

Zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury, po podpisaniu Protokołu odbioru przez Wykonawcę i Zamawiającego.
2. Do faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru robót przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie

Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT na podstawie protokołu odbioru robót w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do zamawiającego, pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
5. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 2.
6. Zasady wystawiania faktur:
 - 1) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury na:
.....
ul.
.....
NIP:
7. Wykonawca nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

Warunki odbiorów

1. Komisyjny odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia Wykonawcy
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu w szczególności następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami.
 - 2) dokumenty (atesty i certyfikaty) potwierdzające, że zamontowane urządzenia i wbudowane wyroby są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Wykonawcę).
 - 3) dokumentację powykonawczą rysunkową z naniesionymi urządzeniami.
 - 4) karta gwarancyjna stanowiąca załącznik nr 8 do SWZ.
4. W przypadku stwierdzenia wad i usterek lub braków Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterek nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy lub będzie żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
6. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym Zamawiający naliczy kary umowne o których mowa w § 9 umowy.
7. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiającego i przedstawiciela użytkownika.

§ 9

Kary umowne. Odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów wskazanych w § 3 niniejszej umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

- 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
 - 4) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 za każdy przypadek,
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy – za każdy przypadek,
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do dnia realizacji włącznie – za każdy przypadek,
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i dostawy, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy – za każdy przypadek
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy prawo zamówień publicznych w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy – za każdy przypadek.
2. W przypadku stwierdzenia przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub też realizuje go niezgodnie z umową Zamawiający lub inspektor nadzoru może wezwać Wykonawcę do opracowania i wdrożenia działań naprawczych w określonym terminie. W razie niedotrzymania terminu Zamawiający może naliczyć karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia przewidzianego na wykonanie danego obowiązku w pierwotnym terminie.
 3. Maksymalna łączna wysokość kar umownych o których mowa w ust. 1, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 umowy. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.
 4. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r. poz. 1842 t.j).
 5. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i w dniu wystawienia przekaże ją Wykonawcy pocztą. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu naliczone kary umowne w terminie 7 dni od otrzymania noty.
 6. Rozwiązanie umowy, bądź odstąpienie od umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zapłaty należnych Zamawiającemu kar umownych oraz odszkodowań jak również innych obowiązków wynikających z umowy.
7. Przepisy niniejszego paragrafu dotyczące Podwykonawców stosuje się także do dalszych Podwykonawców.

§ 10

Stwierdzenie wykrycia wad i ich usunięcie

1. Na wykonany przedmiot umowy, w tym na materiały i urządzenia, **Wykonawca** udziela Zamawiającemu **gwarancji na okresmiesiące. Jeżeli na poszczególne materiały i urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż.....miesiące okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez Producenta.**
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
3. **Wykonawca** w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przekaże **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny (kartę gwarancyjną) co do jakości wykonanego przedmiotu umowy – załącznik nr 8 do SWZ. Dokument gwarancyjny będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru końcowego.
4. W dokumencie gwarancyjnym, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca dodatkowo sformułuje oświadczenie gwarancyjne spełniające wymagania art. 577¹ § 1 i 2 k. c., zawierające podstawowe informacje potrzebne do wykonywania uprawnień z gwarancji, a także stwierdzenie, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
5. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady , usterki obiektu, robót i użytych materiałów oraz urządzeń i ich części.

6. W okresie gwarancji wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad, usterek ujawnionych po odbiorze końcowym. Usuwanie wad, usterek nastąpi poprzez naprawę lub wymianę na rzecz wolną od wad.
7. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie gwarancji w najkrótszym możliwym terminie, nie dłuższym niż 7 dni od daty pisemnego (listem lub e-mailem) powiadomienia przez Zamawiającego. O istnieniu wady lub usterki Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę listem lub mailem podając rodzaj stwierdzonej wady, usterki, awarii.
8. W przypadku, gdy wykonanie napraw w terminie o którym mowa w ust. 7 jest niemożliwe z przyczyn technicznych strony uzgodnią odpowiedni termin naprawy w formie pisemnej.
9. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie ustalą terminu, w jakim wady lub usterki mają być usunięte, przedstawiciel Zamawiającego sam wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia, a Wykonawca termin ten bez zastrzeżeń przyjmie i będzie nim związany.
10. Wykonawca w ustalonym przez strony, bądź wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokona usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad lub usterek. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
11. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie i kodeksie cywilnym.
12. Termin rękojmi kończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji. Jeżeli okres rękojmi wynikający z przepisów Kodeksu cywilnego jest dłuższy niż okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę okres rękojmi odpowiada wówczas okresowi rękojmi wynikającemu z przepisów Kodeksu cywilnego.
13. Zamawiający wykonujący uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy może:
 - a) żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w terminie 30 dni,
 - b) zlecić usunięcie ujawnionych wad stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. a) lub odmówi ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji;
 - c) w przypadku, gdy ujawnione wady umożliwiają eksploatację obiektu, lecz nie nadają się do usunięcia - żądać obniżenia wynagrodzenia w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,
 - d) odstąpić od umowy, jeżeli ujawnione wady nie zostaną usunięte albo uniemożliwiają eksploatację obiektu i nie nadają się do usunięcia.
14. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów oraz sprawdzenia naprawionych oraz usuniętych wad, usterek w okresie gwarancji. Z powyższych przeglądów sporządzane będą protokoły na zasadach określonych w karcie gwarancyjnej.
15. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w okresie ważności gwarancji, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy oraz domagać się ich usunięcia od Wykonawcy lub po bezskutecznym pisemnym wezwaniu do ich usunięcia może powierzyć usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej, a powstałymi z tego tytułu kosztami obciążyć Wykonawcę, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy i przepisów Kodeksu cywilnego.
16. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie rękojmi.
17. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi/gwarancji jeżeli Zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji/rękojmi.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w wysokości co najmniej równej wartości realizowanego zamówienia.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 1.000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC), o których mowa w ust. 1.

4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający nie prze-każe Wykonawcy placu montażu urządzeń.
5. Ewentualne opóźnienie w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 4, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
6. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 podlegają akceptacji Zamawiającego.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn przez siebie zawnionych zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót lub ich nie wykonuje, a przerwa przekracza 20 dni roboczych,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo w ciągu 30 dni od podpisania umowy nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 4) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu umowy,
 - 5) zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy, a także w przypadku wszczęcia egzekucji przeciwko Wykonawcy, przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji firmy, utraty płynności finansowej Wykonawcy, zagrożenia niewypłacalnością lub niewypłacalności Wykonawcy,
 - 6) Wykonawca z przyczyn przez siebie zawnionych zwleka z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zakończyć roboty w umownym terminie oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 7) wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 4, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy,
 - 8) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z umową.
2. Dla skutecznego odstąpienia od umowy w przypadkach wskazanych w pkt 1,2,4,6,8, wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy przez Zamawiającego odpowiedniego terminu na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny wpływ tego terminu.
3. Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia w przedmiocie odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt. 1,2,4-8, traktowane będzie jako odstąpienie z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem terenu budowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc,
 - 2) Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą faktur przez okres dłuższy niż jeden miesiąc od daty wymagalności wynikających z nich należności i nie dokona zapłaty w dodatkowym 7 dniowym terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w pisemnym wezwaniu.
 - 3) Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem Zamawiającego do wykonania obowiązku i wyznaczeniem dodatkowego terminu Zamawiającemu do jego wykonania nie krótszego niż 7 dni od otrzymania wezwania.
 - 4) . Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust.1 i 3, bądź od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu.
5. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się wstrzymać roboty,
 - 2) Wykonawca, komisyjnie przy udziale Zamawiającego, sporządza protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od Umowy,

- 3) Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót i dostaw na koszt Strony z przyczyn, której doszło do odstąpienia od umowy i następnie opuścić teren budowy w ustalonym z Zamawiającym terminie, usuwając przy tym urządzenie zaplecza przez siebie dostarczone lub wzniesione,
- 4) Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, o ile są wykonane zgodnie z projektem budowlanym i spełniają wymogi prawa budowlanego, polskich norm i przepisami szczególnymi,
- 5) **Wykonawca** przekazuje **Zamawiającemu** wszystkie dokumenty dotyczące realizowanego zadania wg stanu na dzień odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni roboczych od data sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego,
- 6) Zamawiający zobowiązany jest do czynnego udziału i współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania wymienionych powyżej czynności,
- 7) Za roboty prawidłowo wykonane do momentu odstąpienia od Umowy i dotychczas jeszcze niezafakturowane Zamawiający winien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie do 30 dni od daty odstąpienia od Umowy.
- 8) Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.

§ 13

Zmiany umowy

1. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie dotyczącym:
 - 1) wynagrodzenia w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT,
 - 2) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) przyczyny będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - b) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, obiektywnie niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, a w szczególności okoliczności siły wyższej, np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, działania osób trzecich uniemożliwiający wykonywanie dostawy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, oraz sytuacji przedłużenia obowiązywania lub konieczności wprowadzenia rozwiązań związanych z przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, niezależnych od wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, których wystąpienie zostało zaakceptowane przez zamawiającego;
 - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - d) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
2. Stwierdzenie wpływu w/w okoliczności na termin realizacji przedmiotu umowy nastąpi na podstawie dowodów przedłożonych przez wykonawcę, potwierdzających wpływ w/w okoliczności na należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym termin jej realizacji.
3. Przedłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić o okres trwania tych okoliczności, a jeżeli okres ten wywołał kolejne konsekwencje w zakresie terminu wykonania, także o okres niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
4. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmiany w umowie w przypadku wykrycia omyłek, rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać ich usunięcie i doprecyzowanie umowy zgodnie z jej celem lub w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez wykonawcę i zamawiającego.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie na piśmie wniosku przez stronę inicjującą zmianę.
7. Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.

§ 14

Osoby uprawnione do reprezentacji

1. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela w osobie:
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.

7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępni Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla

siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

5. Załącznikami do umowy są:
Załącznik nr 1- Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....