

Olsztyn, dn. 18.12.2020 r.

Unieważnienie postępowania

Dotyczy: Budowa hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla potrzeb Jednostki Wojskowej 2098 w Bemowie Piskim – postępowanie nr 50/RB.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, że w/w postępowanie w dniu 18.12.2020 r. zostało **UNIEWAŻNIONE**.

Uzasadnienie unieważnienia:

Uzasadnienie faktyczne

Po rozstrzygnięciu postępowania a przed podpisaniem umowy wystąpiła niemożliwa do przewidzenia istotna zmiana okoliczności powodująca, że dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży już w interesie publicznym.

W dniu 17.11.2020 r. do Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Olsztynie wpłynęła „Aktualizacja Planu Inwestycji Budowlanych” na lata 2021-2035, która zmieniła parametry planistyczne zadania do 2024 r., rozkładając finansowanie na lata: 2021 r. – 3 000 000,00 zł, 2022 r. – 3 000 000,00 zł, 2023 r. – 3 000 000,00 zł, 2024 r. – 19 574 800,00 zł.

Aktualizacja Planu Inwestycji Budowlanych na lata 2021-2035 spowodowała, że zmianie uległ jeden z podstawowych parametrów postępowania - termin wykonania zamówienia, a więc jedno z trzech kryteriów oceny ofert, na podstawie których Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej. Wykonanie zamówienia w terminie 668 dni przestało leżeć w interesie publicznym a Zamawiający nie posiada już zabezpieczenia finansowego na ten okres. Powyższej sytuacji Zamawiający nie był w stanie przewidzieć – gdy ogłaszał postępowanie posiadał zabezpieczenie finansowe na realizację inwestycji w okresie dwóch lat, zgodnie z aktualnym wówczas Planem.

Uzasadnienie prawne

Art. 93 ust. 1 pkt 6) Ustawy Prawo zamówień publicznych:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli:

4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć (...).

Nazwy, siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty:

Numer oferty	Nazwa i adres (siedziba) Wykonawcy	Wartość brutto oferty	Kryterium Cena 60%	Kryterium Termin wykonania zamówienia 20%	Kryterium Okres gwarancji 20%	Łączna punktacja 100%
7824/20	Unibep S.A. ul. 3-go Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski	26 378 177,00 zł	60,00	20,00	20,00	100,00
7828/20	ANATEX Sp. z o.o. ul. Handlowa 6 G, 15-399 Białystok	27 976 227,00 zł	56,57	20,00	20,00	96,57
7823/20	Zakład Ogólnobudowlany S.C. Marek Słowikowski, Sławomir Słowikowski ul. Kolejowa 10, 19-500 Gołdap	28 384 946,00 zł	55,76	20,00	20,00	95,76

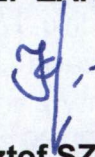
7827/20	BUDIMEX S.A. ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa	29 183 972,61 zł	Wykonawca wykluczony, oferta odrzucona
7825/20	Strabag Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków	29 496 676,30 zł	Oferta odrzucona
7826/20	KONSORCJUM Zakład Usług Inwestycyjnych INWEST-SERWIS Wojciech Grochowski ul. Polna 19, 10-086 Olsztyn – Lider Konsorcjum INWEST-SERWIS Sp. z o.o. ul. Polna 19, 10-086 Olsztyn – Partner Konsorcjum	36 223 500,00 zł	Oferta odrzucona

Jednocześnie Zamawiający informuje o **nieustanowieniu** dynamicznego systemu zakupów.

Uzasadnienie faktyczne: Przedmiotem zamówienia nie są usługi, dostawy lub roboty budowlane powszechnie dostępne. Trybem udzielania zamówienia jest przetarg nieograniczony.

Uzasadnienie prawne: art. 2 pkt 2a ustawy Pzp, w powiązaniu z art. 102 ust. 1 ustawy Pzp.

SZEF ZARZĄDU



płk Krzysztof SZKUDZIŃSKI