

WIR.271.16.2023

Grudziądz, dnia 16.06.2023 r.

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pod nazwą „Roboty budowlane w ramach projektu „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 17 w Grudziądzu”.

Działając na mocy art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.*) w odpowiedzi na zapytanie do treści SWZ informuję:

Pytanie 1: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Dokumenty i warunki uczestnictwa w zamówieniu niezbędne do realizacji zamówienia zamieszczone zostały w SWZ. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nowe okoliczności w zakresie uzyskania decyzji, skutki ich nie będą obciążać Wykonawcy.

Pytanie 2: Czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem?

Odpowiedź:

Zamawiający 13 stycznia 2023 r. dokonał zgłoszenia robót budowlanych polegających na ociepleniu ścian zewnętrznych, dachu budynku, wymianie zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacji instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej nr 17 (działka nr 35 oraz 36/18, obręb 049). W odpowiedzi na zgłoszenie, 16 stycznia 2023 r. Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Grudziądzu udzielił odpowiedzi, że wskazany zakres robót nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę ani zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem uzgodnieniami potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Dokumenty i warunki uczestnictwa w zamówieniu niezbędne do realizacji zamówienia zamieszczone zostały w SWZ. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nowe okoliczności w zakresie uzyskania uzgodnień, skutki ich nie będą obciążać Wykonawcy.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem zgodami, pozwoleniami i opiniami potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Dokumenty i warunki uczestnictwa w zamówieniu niezbędne do realizacji zamówienia zamieszczone zostały w SWZ. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nowe okoliczności w zakresie uzyskania zgód, pozwoleń i opinii, skutki ich nie będą obciążać Wykonawcy.

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, a ewentualny brak w tym zakresie nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do SWZ załączył wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia. Zamawiający 13 stycznia 2023 r. dokonał zgłoszenia robót budowlanych polegających na ociepleniu ścian zewnętrznych, dachu budynku, wymianie zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacji instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej nr 17 (działka nr 35 oraz 36/18, obręb 049). W odpowiedzi na zgłoszenie, 16 stycznia 2023 r. Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Grudziądzu udzielił odpowiedzi, że wskazany zakres robót nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę ani zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Pytanie 6: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje podpisanymi oświadczeniami Projektantów oraz osób sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Do postępowania nie załączono oświadczeń.

Odpowiedź:

W związku z odpowiedzią z dnia 16 stycznia 2023 r. Wydziału Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego nie było konieczności wykonania projektu budowlanego.

Pytanie 7: Z uwagi na obszerny zakres robót zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o wydłużenie termin realizacji przedmiotu zamówienia do 28 tygodni.

Odpowiedź:

Z uwagi na konieczność rozliczenia zadania w bieżącym roku Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ w niniejszym zakresie.

Pytanie 8: Czy Zamawiający udostępni przedmiar? Zwracamy uwagę na brak możliwości oszacowania ilości robót niezbędnych do wykonania między innymi powierzchni stropodachu lub powierzchni ścian do ocieplenia

Odpowiedź: Zamawiający nie udostępni przedmiarów.

/-/ Prezydent Grudziądz