

## Przedmiar robót

Obiekt REMONT LOKALU MIESZKALNEGO  
Lokalizacja DZ. NR 82/11, obręb ewidencyjny 10, m. Darłowo  
Inwestor GMINA MIASTO DARŁOWO  
ul. Pl. T. Kościuszki 9 76-150 Darłowo

## Tabela przedmiaru robót

## REMONT LOKALU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>I REMONT MIESZKANIA - DARŁOWO, UL. MORSKA 54/5</b>		
			<b>1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
			<b>1.1 ROBOTY BUDOWLANE</b>		
1	KNR 4-04 0406/03		Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych  pokój 9,9 salon 24,2 korytarz 4,8 pokój+lazienka 11,3	m2 m2 m2 m2 razem	9,9 24,2 4,8 11,3 50,2
2	KNR 4-04 0404/05		Rozebranie ścianek działowych drewnianych  korytarz 5,55	m2 razem	5,55 5,55
3	KNR 4-01 0329/02		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej  nowe otwory 0,9*2,25 powiększenie otworu 0,1*2,25+0,9*0,25	m2 m2 razem	2,025 0,45 2,475
4	KNR 4-04 0504/06		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie	m2	14,41
5	KNR 4-04 0504/02 - analogia		Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m2	24,2
6	KNR 4-04 0405/03		Rozebranie drewnianych podłóg na wpust	m2	66,1
7	Pozycja złożona		KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	4
			<b>1.2 ROBOTY INSTALACYJNE</b>		
8	KNR 4-02 0235/08		Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu	kpl	1
9	KNR 4-02 0233/08		Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 110mm	szt	1
10	KNR 4-02 0230/07		Demontaż rurociągu z rur PCW średnicy do 50mm na ścianach budynku	m	7,5
11	KNR 4-02 0114/01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m	7,5
12	KNR 4-02 0132/01 - analogia		Demontaż liczników wody	szt	1
13	KNR 4-03 1122/03		Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych 2-biegunowych o natężeniu prądu do 63A	szt	4
14	KNR 4-03 1124/03		Demontaż natynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wylotowych o natężeniu prądu do 10A	szt	3
15	KNR 4-03 1117/01		Demontaż przewodów kabelkowych o przekroju żył do 6mm <sup>2</sup> ze zdjęciem uchwytnych, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub z podłoża drewnianego	m	30
			<b>1.3 WYWÓZ GRUZU I ŚMIECI</b>		
16	KNR 4-04 1101/02		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m3	4,9
17	wycena indywidualna		Opłata za utylizację gruzu	m3	4,9
			<b>2 ROBOTY BUDOWLANE</b>		
18	KNR 4-01 0408/02		Jednostronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - wypoziomowanie stropu	m	82,8
19	KNR 0-21 4007/03		Ślepa podłoga z płyt OSB 25mm	m2	66,1
20	KNR 0-17 2608/01 - analogia		Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	115,32
21	KNR 0-17 2608/02 - analogia		Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotną impregnację grzybobójczą	m2	115,32
22	KNR 2-02 2003/02		Ścianki działowe GK 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe	m2	6,55
23	KNR 2-02 2006/01		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków  salon 49,4-1,7*4-1,76*2	m2	39,08

## Tabela przedmiaru robót

## REMONT LOKALU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			garderoba 21,8-1,2 pokój 17,15-1,7-1,76	m2 m2	20,6 13,69
			razem	m2	73,37
24	KNR 2-02 2006/01		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych zielonych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków Łazienka 12,6-1,7	m2	10,9
			razem	m2	10,9
25	KNR 2-02 2006/03		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach  Pokój 17,35-1,7 Korytarz 21-1,7-1,95*2	m2 m2	15,65 15,4
			razem	m2	31,05
26	KNR 4-01 0610/01		Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych elementów drewnianych o powierzchni do 2m2 - konstrukcja belek w garderobie	m2	9,1
27	KNR 4-01 0628/04		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami olejowymi bali i krawędziaków	m2	9,1
28	KNR 4-01 0631/01		Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	9,1
29	KNR 2-02 0613/06		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej gr. 150mm układanych na sucho - sufity  pokój 9,9 salon 24,2 korytarz 4,8 pokój+łazienka 11,3 garderoba x2 21,2*2	m2 m2 m2 m2 m2	9,9 24,2 4,8 11,3 42,4
			razem	m2	92,6
30	KNR 2-02 2011/02		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm  pokój 9,9 salon 24,2 korytarz 4,8 pokój+łazienka 11,3 garderoba x2 21,2*2	m2 m2 m2 m2 m2	9,9 24,2 4,8 11,3 42,4
			razem	m2	92,6
31	NNRNKB 8 1136/01		Posadzki z paneli podłogowych układane na klej	m2	63,03
32	NNRNKB 4 1121/11		Posadzki trój i więcej barwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 40x40cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	3,07
33	NNRNKB 4 0837/05		Licowanie ścian o powierzchni do 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2	10,4
34	KNR-W 2-02 0830/01		Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach z płyt gipsowych	m2	118,02
35	KNR 2-02u2 2015/04		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na stropach	m2	92,6
36	KNR K-09 0302/05		Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży z płyt gipsowo-kartonowych preparatami gruntującymi	m2	210,62
37	KNR K-09 0302/06		Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży z płyt gipsowo-kartonowych farbą akrylową Biała	m2	210,62
38	KNR K-09 0302/07		Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży z płyt gipsowo-kartonowych farbą akrylową Biała	m2	210,62
39	KNNR 2 1103/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne	m2	8,405
40	KNR-W 2-02r97 1026/01 - analogia		Drzwi zewnętrzne stalowe	szt.	1
			<b>II INSTALACJE WEWNĘTRZNE</b>		
			<b>1.1 INSTALACJA GAZOWA</b>		
41	KNR AT-17 0103/01		Wiercenie techniką diamentową w cegle otworów o głębokości do 40cm i średnicy 40mm	cm	24
42	KNR-W 2-15 0305/05		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22,0mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	10,6
43	KNR-W 2-15 0308/02		Dotatki na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierzy na ścianach o średnicy 25mm	kpl	1
44	KNR-W 2-15 0310/02		Odwadniacze gazowe o średnicy nominalnej 25mm	szt	1
45	KNR-W 2-15 0312/02		Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 22mm	szt	2

Tabela przedmiaru robót

## REMONT LOKALU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR-W 2-15 0307/01		Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych	lokali	1
47	KNR 0-35 0224/03		Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny o mocy 20kW	kpl	1
			<b>1.2 INSTALACJA C.O.</b>		
48	KNR 2-19 0216/01		Przejście przez ściany murowane o grubości 1 cegły w tulei z rury stalowej o średnicy do 40mm	przejście	10
49	KNR INSTAL 0301/05		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach, lutowanie miękkie	m	13,2
50	KNR INSTAL 0301/04		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach, lutowanie miękkie	m	34,8
51	KNR INSTAL 0309/09		Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o. o średnicy 15mm	szt	1
52	KNR-W 2-15 0418/05		Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 300-500mm i długości do 1600mm	szt	4
53	KNR-W 2-15 0418/07		Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm	szt	2
54	KNR-W 2-15 0425/01		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800mm	szt	1
55	KNR-W 2-15 0429/04		Rury przyłączone z miedzi o średnicy nominalnej 15mm do grzejników	kpl	7
56	KNR 0-35 0215/02		Montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o podwójnej regulacji, prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi o średnicy o średnicy nominalnej 15mm	kpl	7
57	KNR 0-35 0215/06		Montaż zaworów grzejnikowych powrotnych prostych lub kątowych o średnicy nominalnej 15mm	kpl	7
			<b>1.3 INSTALACJA WOD.-KAN.</b>		
58	KNR-W 2-15 0207/03		Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	1
59	KNR-W 2-15 0207/01		Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4,5
60	KNR-W 2-15 0211/03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
61	KNR-W 2-15 0211/01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	2
62	KNR 0-13 0127/02		Rurociągi z rur PE o średnicy 25mm łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych	m	6
63	KNR 0-13 0127/01		Rurociągi z rur PE o średnicy 20mm łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych	m	5,5
64	KNR 0-35 0130/05		Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 4mm, obustronnie powlekanych folią, na rurociągach o średnicy zewnętrznej 25mm	m	6
65	KNR 0-35 0130/04		Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 4mm, obustronnie powlekanych folią, na rurociągach o średnicy zewnętrznej 20mm	m	5,5
66	KNR 0-35 0108/03		Wykonanie podejść obustronnych o średnicy zewnętrznej rurociągu 25mm do wodomierzy skrzydełkowych montowanych na ścianach do wody zimnej lub ciepłej	szt	1
67	KNR 0-35 0106/02		Wykonanie podejść dopływowych o średnicy zewnętrznej 15mm do wody zimnej i ciepłej do baterii montowanych na obrzeżu urządzenia	szt	7
68	KNR 0-35 0105/01		Wykonanie podejść dopływowych do wody zimnej lub ciepłej o średnicy zewnętrznej 15mm do pralek automatycznych	szt	1
69	KNR 0-35 0113/03		Montaż zaworów kulowych lub zwrotnych przelotowych, gwintowanych o średnicy nominalnej 20mm do wody zimnej albo ciepłej	szt	8
70	KNR 0-35 0115/03		Montaż wodomierzy skrzydełkowych z króćcami przyłączeniowymi o średnicy nominalnej 25mm do wody zimnej lub ciepłej	szt	1
71	KNR 0-35 0114/02		Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe o średnicy nominalnej 15mm w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt	2
72	KNR 0-35 0114/03		Baterie wannowe o średnicy nominalnej 15mm w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie	szt	1
73	KNR 2-15 0222/05		Wanny kąpielowe z obudową	kpl	1
74	KNR 2-15 0224/03		Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	1
75	KNR 2-15 0221/02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1
76	KNR 2-15 0220/05		Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt	1
			<b>1.4 INSTALACJA ELEKTRYCZNA(bez opraw)</b>		

## Tabela przedmiaru robót

## REMONT LOKALU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
77	KNNR 5 0204/03		Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm <sup>2</sup> na betonie - YDYp 750V 3x1,5mm <sup>2</sup> przewód YDYp 3x1,5 45	m	45
			razem	m	45
78	KNNR 5 0204/03		Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm <sup>2</sup> na betonie - YDYp 750V 3x2,5mm <sup>2</sup> przewód YDYp 3x2,5 120	m	120
			razem	m	120
79	KNNR 5 0301/11		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów w cegle	szt	27
80	KNNR 5 0302/01		Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	27
81	KNNR 5 0306/07		Montaż na tynku do przygotowanego podłoża łącznika krzyżowego, 2-biegunowego	szt	2
82	KNNR 5 0306/06		Montaż na tynku do przygotowanego podłoża łącznika świecznikowego	szt	6
83	KNNR 5 0308/04		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym natynkowych przykręcanych 2-biegunowych do 16A/2,5mm <sup>2</sup>	szt	17
84	KNNR 5 0308/05		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym bryzgoszczelnych przykręcanych 2-biegunowych do 16A/2,5mm <sup>2</sup>	szt	2
85	KNR 5-08 0401/04		Ręczne wykucie 4 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglany	aparat	1
86	KNR-W 5-08 0405/04		Montaż obudów tablic rozdzielczych + osprzęt	szt	1
87	KNR 5-08 0811/01		Sprawdzenie stanu izolacji bez względu na rodzaj instalacji i przewodów	szt	27
88	KNNR 5 1301/01		Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia	pomiar	3
89	KNNR 5 1304/05		Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	3
90	KNNR 5 1304/06		Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	2
			<b>1.5 WENTYLACJA</b>		
91	KNR K-05 0407/01		Montaż kominka wentylacyjnego (dachówki wentylacyjnej) w pokryciu dachowym - wentylacja z pomieszczenia wykonana rurą giętką	szt	2
92	KNR-W 4-01 0324/02		Obsadzenie kratki wentylacyjnych	szt	3
93	Kalkulacja indywidualna		Komin spalinowy (wkład kominowy) jednościenny ze stali kwasoodpornej dn dn60/100 - komplet	kpl.	1