

Spółdzielnia Pracy Kominiarzy, Sosnowiec, ul. Wincentego Pola 15  
Tel./fax 32 266-60-84, 32 266-60-85

**Zakład Rejonowy Nr 21**  
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Sobieskiego 32  
tel. 32 285 40 88  
**SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY**  
41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15  
tel. 32/266-60-84, 32/266-60-85  
(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)

Tarnowskie Góry, dnia 17.03. 20 23 r.

**Opinia 0055/2023/21**

z wyników przeprowadzonych oględzin - sprawdzenia stanu technicznego urządzeń kominowych

w Tarnowskie Góry ul. Opolska nr 2  
dotycząca mieszkania nr 14 Ob.  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Sp-ni mistrza kominiarskiego  
P. Nawrocki R. - Dziembała A. w celu:

1. Wskazania miejsca na podłączenie <sup>3</sup>
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia <sup>3</sup>
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń <sup>3</sup>

**W związku z czym stwierdza się, co następuje:**

W związku z chęcią podłączenia kotła C.O. gaz Turbo dwu funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania  
zostały sprawdzone przewody kominowe i wskazano wolny przewód kominowy w pomieszczeniu  
łazienki dla podłączenia ww pieca. Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem z rury stalowej  
kwasoodpornej przed destrukcyjnym działaniem spalin. W łazience wentylacja podłączona razem  
z M.17, w związku z czym, w mieszkaniu Nr 17 wentylację w łazience należy zamurować.  
W łazience mieszkania nr 14 wentylację zabezpieczyć kratką niezamykaną bez żaluzji.  
W łazience oraz w kuchni przewody wentylacji zagruzowane, należy je odgruzować.  
Miejsce podłączenia kotła C.O. gaz Turbo oraz wentylacji w łazience wskazano na szkicu.

Po wykonanych pracach powiadomić Spółdzielnię Kominiarzy celem sprawdzenia prawidłowości  
podłączenia i wydania opinii końcowej.

(wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania)

W oparciu o n/wym przepisy przewody spalinowe /od urządzeń gazowych/ podlegają obowiązkowemu  
czyszczeniu minimum 2 razy w roku, natomiast przewody wentylacyjne minimum 1 raz w roku.  
Inne uwagi Za wkład kominowy i jego montaż odpowiada firma montująca wkład.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę z dnia 07.VII.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243  
poz. 1623) wraz z późniejszymi zmianami, oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi  
i obowiązującymi normami, oraz o Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24.VIII.1991 r. (Dz.U.  
z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.  
Opinia odzwierciedla faktyczny stan techniczny przewodów kominowych i podłączeń urządzeń kominowych  
w dniu kontroli.

Sporządzona została w 3 egz. po 2 egz. dla ZNT Sp. z o.o.  
Potwierdzenie odbioru opinii: Spółdz. Pracy Kominiarzy

dnia podpis

Opiniodawca  
(uprawniony rej. mistrz kominiarski)

**KIEROWNIK ZAKŁADU**  
**MISTRZ KOMINIARSKI UPR. 144/99**  
**KLIMA. WENT. MECH. UPR. 335/058/04**

(pieczęć i podpis)

*Dziembała*

**Uwagi:**

1. Po wykonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić  
do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania  
urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie

# Szkic orientacyjny

ul. Opolska 2 / 14

w ł. M. 17 - zlikwidować;  
II w ł. M. 14

I w ł.  
M. 9

zagruzowany

wskazano dla kotła C.O.  
gaz Turbo w łazience  
M. 14

P piec  
kafl.  
M. 4

P w K  
M. 4

I w K  
M. 9




II w K  
M. 14

zagruzowany

ulica

Zakład Rejonowy Nr 21  
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Sobieskiego 32  
tel. 32 285 40 88  
**SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY**  
41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15  
tel. 32/266 60 84, 32/266 60 85

## Legenda

-  przewody wentylacyjne
-  przewody spalinowe
-  przewody dymowe