

DOSTOSOWANIE BUDYNKU GPZON (Gminny Punkt Zbierania Odpadów Niebezpiecznych) DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.

Inwestor: Jastrzębski Zakład Komunalny, ul. Dworcowa 12D, 44-330 Jastrzębie - Zdrój
Lokalizacja: działka numer 862/54, ul. Dworcowa, Jastrzębie - Zdrój

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem inwestycji jest dostosowanie istniejącego budynku magazynowego Gminnego Punktu Zbierania Odpadów Niebezpiecznych do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest na terenie Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego przy ulicy Dworcowej 17D w Jastrzębiu – Zdroju, na działce numer 862/54. Wchodzi on w skład kompleksu zabudowań JZK.



Wskazanie lokalizacji budynku magazynowego GPZON.

Zakres inwestycji wiąże się bezpośrednio z rodzajem i ilością odpadów magazynowanych w przedmiotowym budynku i wynika z opinii nr 4/09/2020 z zakresu warunków bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Grzegorza Fischer.

Inwestycja obejmuje w szczególności:

- wydzielenie pożarowe poszczególnych części budynku (pomieszczenia z odpadami niebezpiecznymi);
- likwidacja (zamurowanie) przejścia pomiędzy pomieszczeniami magazynowymi;
- wymiana stolarki drzwiowej na drzwi o określonej odporności ogniowej;
- zabezpieczenie przepustów instalacyjnych pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami do klasy EI60;
- zapewnienie odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniach;
- określenie granicznych (maksymalnych) ilości odpadów dopuszczonych do składowania w poszczególnych pomieszczeniach.

Dostęp do budynku GPZON (dojście / dojazd) będzie się odbywał na dotychczasowych zasadach. Zagospodarowanie terenu pozostanie bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

Do budynku doprowadzone są media: woda, energia elektryczna i kanalizacja sanitarna (bez zmian).

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniają istniejące hydranty naziemne.

Dojazd pożarowy stanowi droga publiczna - ulica Dworcowa oraz wewnętrzny układ komunikacyjny na terenie JZK.

W budynku magazynowym GPZON nie powstają ścieki bytowe ani ścieki technologiczne.

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren inwestycji znajduje się w strefie **1PU – tereny produkcyjno – usługowe** (Uchwała Nr XII/126/2007 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 roku o symbolu roboczym **C 79** ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160, poz. 2998 z dnia 25 września 2007 roku).

Zakres inwestycji polegający na dostosowaniu istniejącego budynku magazynowego GPZON do obowiązujących przepisów z zakresu bezpieczeństwa pożarowego **nie zmieni przeznaczenia i funkcji istniejącego budynku**, która jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Gminny Punkt Zbierania Odpadów Niebezpiecznych).

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN, W TYM ADAPTACJI I ROZBIÓREK W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Budynek magazynowy Gminnego Punktu Zbierania Odpadów Niebezpiecznych podlegający opracowaniu zlokalizowany jest na terenie Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego przy ulicy Dworcowej w Jastrzębiu – Zdroju. Budynek jest wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, nakryty dwuspadowym dachem. Teren wokół budynku jest utwardzony.

Nie przewiduje się żadnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

Na terenie JZK znajdują się budynki biurowe, garażowe i magazynowe oraz utwardzony plac składowo – manewrowy.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SIECI UZBROJENIA TERENU Z PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIEM WODNYM, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA.

Zakres inwestycji nie obejmuje ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu – pozostaje ono bez zmian w odniesieniu do stanu obecnego.

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Odległości projektowanego budynku od granic działki i od sąsiednich budynków: ZACHOWANE – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zacienienie i przesłanianie sąsiednich obiektów: NIE WYSTĘPUJE

Warunki przeciwpożarowe: ZACHOWANE – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Ochrona środowiska: ZACHOWANE – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr **862/54** – działka Inwestora.

Przepisy prawa na podstawie których dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019. poz. 1186 z późn. zmianami),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019. poz. 1065 t.j.).
3. Przepisy dotyczące ochrony środowiska.

1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ADAPTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych, POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI JEST ONA WYMAGANA ZGODNIE Z PRZEPISAMI O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Zakres robót budowlanych objęty realizacją zamierzenia inwestycyjnego nie będzie miał wpływu na zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu – bilans terenu pozostanie bez zmian.

1.5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN NA, KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Na podstawie wypisu i wyrysu z MPZP ustalono, że teren inwestycji, a w szczególności budynek magazynowy GPZON nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 roku poz. 1446 z późn. zmianami).

1.6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Zgodnie z informacją uzyskaną z JSW S.A. rejon inwestycji będzie wolny od wpływów eksploatacji górniczej. Prognozowane przyspieszenie drgań gruntu od wstrząsów pochodzenia górniczego wyniesie $a_{max} < 0.1 \text{ m/s}^2$. Warunki wodne pozostaną bez zmian.

1.7. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać na środowisko oraz na higienę i zdrowie użytkowników budynku GPZON.

Nie zmieni się przeznaczenie budynku – Gminny Punkt Zbierania Odpadów Niebezpiecznych jest budynkiem o funkcji magazynowej, nie przeznaczonym na stały pobyt ludzi.

Warunki i sposób magazynowania odpadów oraz ich asortyment (baterie, świetlóówki, akumulatory, zużyty sprzęt elektroniczny, przeterminowane leki) pozostaną bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

Z uwagi na konieczność zachowania optymalnych warunków bezpieczeństwa pożarowego w budynku GPZON zostaną określone graniczne (maksymalne) dopuszczalne ilości składowanych materiałów.

1.8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

1.9. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

Pozostaje bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

2. OPIS TECHNICZNY:

2.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Budynek magazynowy GPZON jest wyposażony w instalacje: elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacji sanitarnej. W pomieszczeniach została zapewniona wentylacja grawitacyjna i wywiewna mechaniczna.

Wysokość budynku: 5,75 m – budynek niski (N).

Część budynku magazynowego stanowi jednoprzestrzenne pomieszczenie o ścianach zewnętrznych wykonanych jako osłony z blachy trapezowej. Pomieszczenie pełniące funkcję magazynu posiada bezpośrednie wejście z zewnątrz i bramę wjazdową. Druga część budynku to dwa murowane pomieszczenia i zadaszona rampa rozładowcza.

Posadzka w magazynie została wykonana jako betonowa wzmocniana włóknami rozproszonymi z powierzchnią zabezpieczoną posadzką epoksydową.

Budynek GPZON pełni funkcję magazynową i nie jest przewidziany do stałego przebywania w nim ludzi. Nie ma w nim miejsc pracy.

Odpady niebezpieczne przechowywane są w specjalnie przeznaczonych do tego celu zbiornikach i pojemnikach posiadających stosowne dopuszczenia i atesty.

2.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO

KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1

Wolnostojący budynek magazynowy GPZON, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nakryty dwuspadowym dachem.

Zakres projektowanych zmian nie wpłynie na formę architektoniczną budynku. Funkcja pozostaje bez zmian.

2.3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU, KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, WARUNKI I SPOSÓB JEGO POSADOWIENIA ORAZ ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

2.4. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH- W STOSUNKU DO OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nie dotyczy.

2.5. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓLZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANYMI- W STOSUNKU DO OBIEKTU USŁUGOWEGO, PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO

Budynek magazynowy GPZON służy do czasowego przechowywania segregowanych odpadów niebezpiecznych, w tym niebezpiecznych pożarowo, w szczególności:

Nr pom.	Pow. użytkowa	Kod odpadu	Rodzaj składowanego odpadu	Maksymalna ilość zmagazynowana jednorazowo (tony)
1.	20,84 m ²	15 01 10*	- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone,	0,060
		15 01 11*	- opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego włącznie z pojemnikami ciśnieniowymi,	0,080
		20 01 13*	- rozpuszczalniki,	0,020
		20 01 25	- oleje i tłuszcze jadalne,	0,050
		20 01 26*	- oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25,	0,800
		20 01 27*	- farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne,	3,000
		20 01 28	- farby inne niż wymienione w 20 01 27,	0,010
		20 01 21	- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć,	0,200
2	13,13 m ²	15 01 10*	- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone,	0,060
		15 01 11*	- opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego włącznie z pojemnikami ciśnieniowymi,	0,080
		20 01 13*	- rozpuszczalniki,	0,020
		20 01 25	- oleje i tłuszcze jadalne,	0,050
		20 01 26*	- oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25,	0,800
		20 01 27*	- farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne,	3,000
		20 01 28	- farby inne niż wymienione w 20 01 27.	0,010

DOSTOSOWANIE BUDYNKU GPZON (Gminny Punkt Zbierania Odpadów Niebezpiecznych) DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ.

Inwestor: Jastrzębski Zakład Komunalny, ul. Dworcowa 12D, 44-330 Jastrzębie - Zdrój
Lokalizacja: działka numer 862/54, ul. Dworcowa, Jastrzębie - Zdrój

3	6,87 m ²	20 01 19*	- środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne, np herbicydy, insektycydy),	0,020
		20 01 80	- środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 80,	0,010
		20 01 14	- kwasy,	0,050
		20 01 15*	- alkalia,	0,050
		20 01 17	- odczynniki fotograficzne,	0,050
		20 01 29*	- detergenty zawierające substancje niebezpieczne,	0,200
		20 01 30	- detergenty inne niż wymienione w 20 01 29*,	0,200
		20 01 99*	- inne nie wymienione frakcje zbierane w sposób selektywny - zużyte strzykawki,	0,010
		20 01 21	- termometry rtęciowe,	0,005
		20 01 31*	- leki cytotoksyczne i cytostatyczne,	0,005
		20 01 32	- leki inne niż wymienione w 20 01 31,	0,100
4	119,00 m ²	15 01 04	- opakowania z metali,	0,010
		20 01 04	- metale,	0,010
		20 01 10	- odzież,	0,500
		20 01 11	- tekstylia,	1,000
		20 01 37*	- drewno zawierające substancje niebezpieczne,	5,000
		20 01 38	- drewno inne niż wymienione w 20 01 37*,	5,000
		20 01 39	- tworzywa sztuczne.	3,000
5	32,94 m ²	16 02 16	- elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15,	0,200
		16 80 01	- magnetyczne i optyczne nośniki informacji,	0,100
		20 01 23*	- urządzenia zawierające freony,	1,000
		20 01 33*	- baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz nie sortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie,	0,300
		20 01 34	- baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33*,	0,100
		20 01 35*	- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki,	3,500
		20 01 36	- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 i 20 01 35.	3,500

W tabeli podano maksymalne ilości odpadów zmagazynowanych jednorazowo w poszczególnych pomieszczeniach (numeracja pomieszczeń zgodna z rysunkiem nr 2).

2.6. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH: SANITARNYCH, GRZEWczyCH, WENTYLACYJNYCH, KLIMATYZACYJNYCH, GAZOWYCH, ELEKTRYCZNYCH, TELEKOMUNIKACYJNYCH, PIORUNOCHRONNYCH, A TAKŻE SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI I PUNKTY POMIAROWE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ INSTALACJI ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, Z UZASADNIENIEM DOBORU, RODZAJU I WIELKOŚCI URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH

Dostosowanie budynku magazynowego GPZON do obowiązujących przepisów z zakresu bezpieczeństwa przeciwpożarowego wymaga wykonania w nim wentylacji uwzględniającej ciężar par cieczy niebezpiecznych (pary cięższe od powietrza). Z tego powodu czerpnie (kratki wyciągowe) zostały zlokalizowane nisko nad podłogą, a nawiew – wysoko. Wentylatory zostały zaprojektowane jako przeciwybuchowe.

Pomieszczenie nr 1 – magazyn:

Przewidziano wentylację nawiewno – wywiewną o krotności wymian 2. Dla nawiewu zostanie wykonana czerpnia ścienna Ø200 z dolną krawędzią żaluzji umieszczoną 2,0 metra nad terenem. Do nawiewu wykonanego z rur blaszanych Spiro wmontowany zostanie wentylator TD 800/200. Wywiew powietrza będzie się odbywał poprzez wentylator dachowy WIDEX-16/1380 w wersji przeciwybuchowej. Kratka wywiewna musi być zamontowana 15 cm nad posadzką pomieszczenia. Cały układ nawiewno – wywiewny należy tak zablokować, aby po wejściu personelu do pomieszczenia następowało włączenie wentylatorów.

Pomieszczenie nr 2 – magazyn:

Analogicznie jak w pomieszczeniu nr 1 przewidziano wentylację nawiewno – wywiewną o krotności wymian 2. Dla nawiewu zostanie wykonana czerpnia ścienna $\varnothing 200$ z dolną krawędzią żaluzji umieszczoną 2,0 metra nad terenem. Do nawiewu wykonanego z rur blaszanych Spiro wmontowany zostanie wentylator TD 800/200. Wywiew powietrza będzie się odbywał poprzez wentylator dachowy WIDEX-16/1380 w wersji przeciwwybuchowej. Kratka wywiewna musi być zamontowana 15 cm nad posadzką pomieszczenia. Cały układ nawiewno – wywiewny należy tak zablokować, aby po wejściu personelu do pomieszczenia następowało włączenie wentylatorów.

Pomieszczenie nr 3 – magazyn:

Przewidziano wentylację nawiewno – wywiewną o krotności wymian 5. Dla nawiewu zostanie zastosowana kratka wentylacyjna w dolnej części skrzydła drzwiowego – wymiary kratki 200 x 200 mm. Wywiew powietrza będzie się odbywał poprzez wentylator dachowy DECOR-200.

Pomieszczenie nr 4 – magazyn:

Przewidziano wentylację nawiewno – wywiewną o krotności wymian 5. Dla nawiewu zostanie zastosowana czerpnia ścienna o wymiarach 400 x 400 mm z typową żaluzją. Wywiew powietrza będzie się odbywał poprzez dwa wywietrzaki dachowe spiralne DN-250.

2.7. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO- UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM CHARAKTERYSTYKA I ODNOŚNE PARAMETRY INSTALACJI I URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH, MAJĄCYCH WPŁYW NA ARCHITEKTURĘ, KONSTRUKCJĘ, INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z TYM OBIEKTEM

W istniejącym budynku GPZON nie będą zabudowane instalacje i urządzenia technologiczne.

2.9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU:

Nie dotyczy – niewielki obiekt składowy nie wymagający ogrzewania.

2.10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA, O ILE SĄ DOSTĘPNE TECHNICZNE, ŚRODOWISKOWE I EKONOMICZNE MOŻLIWOŚCI, WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, DO KÓTYCH ZALICZA SIĘ ZDECENTRALIZOWANE SYSTEMY DOSTAWY ENERGII OPARTE NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI, GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH W ROZUMIENIU USTAWY PRAWO ENERGETYCZNE, ORAZ POMPY CIEPŁA

Zgodnie z ustawą Prawo energetyczne do odnawialnych źródeł energii zalicza się: źródło wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, promieniowania słonecznego, aerothermalną, geothermalną, hydrothermalną, fal, prądów i pływów morskich, spadku rzek oraz energię pozyskiwaną z biomasy, biogazu pochodzącego ze składowisk odpadów, a także biogazu powstałego w procesach odprowadzania lub oczyszczania ścieków albo rozkładu składowanych szczątków roślinnych i zwierzęcych.

Zastosowanie powyższych rozwiązań, biorąc pod uwagę skalę inwestycji, zdaniem Inwestora nie ma ekonomicznego uzasadnienia i jest nieopłacalne – budynek GPZON jest niewielkim obiektem składowym, nie wymagającym ogrzewania. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się poprzez wewnętrzną instalację elektryczną, pobór energii elektrycznej jest znikomym.

Na chwilę obecną Inwestor zdecydował o zastosowaniu konwencjonalnych źródeł zasilania w energię tj. z sieci energetycznej.

2.11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Charakterystyczne parametry techniczne projektowanego budynku:

- długość:	18,75 m
- szerokość:	11,25 m
- wysokość:	6,53 m - budynek niski (N)
- pow. zabudowy:	210,93 m ²

DOSTOSOWANIE BUDYNKU GPZON (Gminny Punkt Zbierania Odpadów Niebezpiecznych) DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ.

Inwestor: Jastrzębski Zakład Komunalny, ul. Dworcowa 12D, 44-330 Jastrzębie - Zdrój
Lokalizacja: działka numer 862/54, ul. Dworcowa, Jastrzębie - Zdrój

- pow. użytkowa: 192,78 m²
- pow. całkowita: 210,93 m²
- kubatura: 998 m³

→ **Liczba kondygnacji:**

1 kondygnacja nadziemna

→ **Odległość od obiektów sąsiadujących:**

Odległość od sąsiedniej zabudowy ponad 8 m.

→ **Parametry pożarowe występujących substancji palnych:**

Nie dotyczy.

→ **Przeznaczenie i obciążenie ogniowe strefy PM**

Budynek niski. Kubatura do 1000 m³.

Gęstość obciążenia ogniowego od 1000 do max. 2000 MJ/m².

→ **Przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach:**

Brak pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

→ **Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:**

W obiekcie budowlanym występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

→ **Podział obiektu na strefy przeciwpożarowe:**

Ściany oddzielające poszczególne pomieszczenia magazynowe będą ścianami oddzielenia pożarowego o klasie odporności ogniowej REI60. Drzwi prowadzące do pomieszczeń magazynowych nr 1 i 2 zostaną wykonane w klasie EI30 i będą wyposażone w samozamykacz. Wentylatory wywiewne w magazynach 1 i 2 zostaną wykonane w wersji przeciwwybuchowej.

→ **Klasa odporności pożarowej oraz odporność i stopień rozprzestrzeniania ognia i elementów budowlanych:**

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ.

Klasa odporności pożarowej „C” (dla budynku niskiego do dwóch kondygnacji) strefa zakwalifikowana do kategorii PM.

Główna konstrukcja nośna – R60/REI60.

Ściany oddzielające- REI60.

Przepusty instalacyjne- EI60.

Drzwi w przegrodach EI30 z samozamykaczem.

→ **Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe:**

Według opinii nr 4/09/2020 z zakresu warunków bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Grzegorza Fischer.

→ **Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej:**

Według opinii nr 4/09/2020 z zakresu warunków bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Grzegorza Fischer.

→ **Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, a w szczególności instalacji sygnalizacyjno- alarmowych, stałych i półstałych urządzeń gaśniczych, instalacji wodociągowych przeciwpożarowych, urządzeń oddymiających:**

Według opinii nr 4/09/2020 z zakresu warunków bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Grzegorza Fischer.

Obiekt budowlany zostanie wyposażony w gaśnice przenośne, spełniającą wymagania Polskich Norm - będących odpowiednikami norm europejskich (EN). Ilość gaśnic dostosować do wymogów aktualnego rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków - według opinii nr 4/09/2020 z zakresu warunków bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Grzegorza Fischer.

→ **Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:**

Zapewnione zgodnie z wymaganiami ROZPORZĄDZENIA MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Wymagane jest 10 dm³/s z hydrantu zewnętrznego nadziemnego oddalonego od 5 do 75 metrów od chronionego budynku- spełnione.

Drogi pożarowe:

Dojazd pożarowy do budynku odbywa się po terenie należącym do JZK.

2.12. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
Bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ
Bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW
Bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

D) EMISJI HAŁASU ORAZ WIBRACJI, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ
W budynku GPZON nie będą występować urządzenia emitujące promieniowanie.
Emisja hałasu do środowiska będzie pochodziła jedynie z dachowych wentylatorów o niskiej mocy akustycznej i pracujących w czasie 2 – 3 godzin dziennie.

E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.
Bez zmian w odniesieniu do stanu istniejącego.

3. UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie materiały budowlane gromadzone na cele budowy winny być przechowywane zgodnie z przepisami BHP i PPOŻ.
- Wszelkie materiały użyte do budowy budynku winny spełniać wymagania podstawowe i być dopuszczone do powszechnego obrotu i stosowania w budownictwie- zgodnie z art. 10 prawa budowlanego.
- Ziemia z wykopów zostanie zagospodarowana na terenie działki stanowiącej własność Inwestorów.
- Prawa autorskie do niniejszego projektu należy do Biura Projektowo – Budowlano – Inwestycyjnego mgr inż. Arkadiusz Forysiuk, który jako autor nie zgadza się na wykorzystywanie projektu w celach reklamowych i handlowych, zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dz. U. z 2018 roku poz. 1191 t.j.).
- Niniejszy projekt jest projektem budowlanym , nie stanowi dokumentacji wykonawczej, która może zostać opracowana na podstawie odrębnego zlecenia.
- Wszelkie roboty budowlane powinny być wykonane godnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Wprowadzenie wszelkich zmian do projektu wymaga zgody projektanta w formie pisemnej. Nadzór autorski może zostać podjęty na podstawie odrębnego zlecenia.
- Roboty budowlane i instalacyjne powinny być wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników pod nadzorem osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie posiadających uprawnienia w odpowiednich specjalnościach,
- Wprowadzenie zmian do projektu wymaga zgody projektanta w formie pisemnej. Nadzór autorski może zostać podjęty na podstawie odrębnego zlecenia.